



Memoria Anual **2025**

Consorcio Financiero S.A.



Índice

01

Página 3

Somos Consorcio
Carta del Presidente
Acerca de la Compañía
Consortio y sus filiales
Consortio: 110 años acompañando a nuestros clientes
Destacados 2025
Estrategia corporativa
Relaciones con la comunidad
Cuidado del entorno
Vinculación con grupos de interés
Aporte a los Objetivos de Desarrollo Sostenible

03

Página 65

Ética y gestión de riesgos
Compromiso con la ética y la integridad
Gestión integral de riesgos en Consorcio y sus filiales

04

Página 78

Compromiso con las personas
Equipo Consorcio
Foco en el cliente
Relación con proveedores y subcontratistas

06

Página 137

Otra información corporativa
Identificación de la Sociedad
Propiedad de la Compañía
Financiamiento
Planes de inversión
Dividendos
Marco normativo y entidades reguladoras
Propiedades e instalaciones
Horizontes de tiempo de los activos
Marcas, patentes y otros
Hechos esenciales

08

Página 207

Estados Financieros

02

Página 45

Gobierno Corporativo
Estructura de Gobierno Corporativo
Prácticas de gobernanza
Junta de Accionistas
Directorio
Comités de apoyo al Directorio
Ejecutivos Principales
Relación con inversionistas y mercado en general

05

Página 98

Desempeño de negocios
Contexto económico y financiero
Seguros y previsión
Banco Consorcio y filiales
Consortio Corredores de Bolsa
Consortio Corredores de Seguros
LVCC Asset Management
La Positiva

07

Página 151

Anexos y métricas
Acerca de esta memoria
Estructura societaria
Subsidiarias y asociadas
Riesgos inherentes gestionados por las principales filiales de Consorcio Financiero
Indicadores y métricas
Estándares SASB
Índice de contenidos CMF

01

Somos Consorcio

Carta del Presidente
Acerca de la Compañía
Consorcio y sus filiales
Consorcio: 110 años acompañando a nuestros clientes
Destacados 2025
Estrategia corporativa
Relaciones con la comunidad
Cuidado del entorno
Vinculación con grupos de interés
Aporte a los Objetivos de Desarrollo Sostenible



● **Patricio Parodi Gil**
 Presidente
 Consorcio Financiero S.A.

Carta del Presidente

Estimados accionistas y colaboradores de Consorcio Financiero S.A.:

Comienzo a escribir estas líneas en una tarde del mes de febrero de 2026, en el sur de Chile. Esta no será una carta típica, ninguna debería serlo, pero esta, en particular, es especial. La escribo en el año en que la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros, el origen de las sociedades que componen Consorcio Financiero S.A., cumple 110 años de historia. No hay muchas empresas con 110 años en Chile; de hecho, son muy pocas. Por eso es natural preguntarse: ¿qué factores hacen que una compañía perdure por más de un siglo y, además, celebre su aniversario luego de finalizado un año récord de ventas, consolidándose como líder en un ámbito tan relevante para la economía como son los servicios financieros?

Me he tomado el tiempo necesario para reflexionar y responder de manera adecuada esta pregunta. Con la ayuda de un gran equipo de Consorcio -que ha hecho un trabajo de investigación de relojería- he podido leer y releer todas las memorias y los estados financieros de Consorcio Seguros de Vida desde el año 1966 a esta fecha.

He sido testigo directo, desde 1991, de numerosos factores que explican esta historia llena de logros y, por qué no decirlo, también de un recorrido lleno de aprendizajes. El año 1993 asumí, por primera vez, y con solo 30 años, el cargo de director de esta gran empresa. En ese entonces no aprecié el honor que significaba ser parte de ese Directorio y recién ahora, después de más de un año presidiendo esta Compañía, puedo valorar la responsabilidad que ello significa.

Intentaré, entonces, comenzar a responder la pregunta que hice al inicio: ¿cómo durar más de un siglo y no fracasar en el intento? Un primer atisbo es estar en la industria correcta. El 17 de marzo de 1916 se constituyó La Industrial, Compañía de Seguros Generales, en un país marcado por el auge de exportaciones del salitre, un periodo de fuerte crecimiento económico que hizo necesario asegurar tanto la carga transportada como los bienes industriales. De allí surge el primer indicio: la razón de existir de una empresa exitosa se basa en enfocarse en resolver las necesidades reales de sus clientes y entregar un servicio o un producto apreciado y valorado por el mercado.

Un segundo atisbo surge una vez elegida la industria: ¿qué hacer para destacarse frente a la competencia y adaptarse a los avatares y vaivenes del mercado y de las preferencias de los consumidores? Esta, sin duda, es la pregunta más difícil de responder.

En el Chile del siglo pasado existieron literalmente cientos de compañías de seguros generales, pero solo un puñado logró perdurar. Las que sobrevivieron lo hicieron porque contaron con un grupo de ejecutivos – y con accionistas que supieron elegirlos- capaces de sortear dificultades, crisis, cambios legales o tecnológicos y adecuarse a los nuevos tiempos, mientras que otros no.

Los exitosos supieron anticipar y comprender los cambios mejor que el resto; se adaptaron con rapidez, innovaron, y no temieron competir en buena lid y ser distintos de sus competidores. Fueron capaces de equivocarse y de enmendar el rumbo con rapidez; no se lamentaron por los fracasos ni se dejaron llevar por la euforia de los triunfos. Supieron resistir las tentaciones del corto plazo y, sobre todo, cumplieron las reglas, con el cliente al centro y haciendo lo que consideraban correcto, no necesariamente lo que les resultaba más conveniente.

Con profunda admiración y gratitud puedo decir que quienes pasaron por Consorcio nos heredaron una gran empresa y una tremenda escuela sobre cómo hacer bien las cosas.

Nuestros hitos en 110 años

He querido resumir la historia de Consorcio en grandes hitos o más bien en décadas. Mi intención es relatar el camino recorrido por quienes hicieron grande a Consorcio y por aquellos que, antes de nosotros, guiaron el desarrollo de esta organización ya centenaria.

En Chile, las empresas que han destacado a lo largo del tiempo han contado con un dueño o un grupo controlador conocido. Incluso muchas de ellas, al cambiar de socios, han seguido siendo exitosas gracias a una administración ejercida por profesionales idóneos y capaces. Y precisamente por este motivo, uno de los cambios más decisivos en la historia de La Industrial ocurrió cuando la Compañía se aproximaba a sus 50 años de existencia.

Aunque sea difícil de imaginar, hasta aproximadamente 1966 nadie podía elegir la mayoría del Directorio. Esto cambió cuando el grupo conformado por los distinguidos empresarios Javier Vial Castillo, Ricardo Claro Valdés y Fernando Larraín Peña adquirió la mayoría accionaria. Por primera vez, La Industrial contó con un controlador definido, un punto de inflexión en que se inició una transformación profunda y duradera en los años venideros.

Ya hacia fines de esa misma década, entre 1969 y 1983, el control de La Industrial pasó a manos de los empresarios Manuel Cruzat Infante y Fernando Larraín Peña. Este periodo coincidió con algunos de los años más complejos de la historia económica y política del país, particularmente a comienzos de la década de 1970. Aun así, lograron sortear ese escenario adverso sin perder el control de la empresa y permitiendo que esta continuara operando, pese a los enormes desafíos que enfrentó la industria aseguradora en Chile durante esos años. Sobrevivir en un contexto en el que muchas empresas privadas fueron cuestionadas, atacadas y severamente afectadas en diversas áreas constituye, sin duda, un hito destacable.

Paralelamente, en 1969 se había iniciado un proceso fundamental para el futuro de la Compañía: la profesionalización de su administración. Fue a mediados de los años setenta, en un Chile que comenzaba a abrirse al comercio internacional y a desregular diversas industrias, cuando este proceso mostró resultados extraordinarios. Tal como se consigna en la Memoria de 1975, ese grupo de empresarios y ejecutivos jóvenes tomó una compañía que en 1969 vendía primas de seguros generales por USD 1,1 millón y ocupaba el octavo lugar del mercado, llevándola, a junio de 1975, a alcanzar ventas por USD 5,2 millones y a posicionarse como líder de la industria aseguradora chilena.

La razón de existir de una empresa exitosa se basa en enfocarse en resolver las necesidades reales de sus clientes y entregar un servicio o un producto apreciado y valorado por el mercado.



Este episodio entrega otra respuesta clave a la pregunta de cómo y por qué una empresa puede sobrevivir y prosperar en industrias reguladas y de servicios: por la capacidad de adaptarse oportunamente a los cambios regulatorios y por contar con profesionales idóneos al mando de negocios que evolucionan de manera permanente. Sin duda, el grupo de ejecutivos que lideró Consorcio a partir de 1969 fue excepcional.

Dos cambios profundos

Quiero ahora enfocarme en los años 1974 y 1976, cuando La Industrial cumplía sus primeros 60 años. En ese periodo se produjeron dos eventos muy relevantes: la ampliación del giro de La Industrial hacia los seguros de vida y el cambio de nombre a Consorcio Nacional de Seguros de Vida S.A.

Ambos explican un cambio profundo y uno de los factores determinantes de estos 110 años de historia. Se comprendió que el futuro de la industria aseguradora estaba en los seguros de vida más que en los generales, y que resultaba fundamental unificar los negocios, consolidándolos bajo una sola marca: Consorcio.

En una industria donde se venden intangibles, con la promesa de proteger los bienes más preciados y resguardar a las familias frente a eventos inesperados, el prestigio y la solidez de la marca son esenciales. Para que las personas confíen, las compañías deben transmitir seguridad, trayectoria y responsabilidad. Así nació nuevamente Consorcio, justo 60 años después de su origen, con una identidad fortalecida y una clara visión de largo plazo. Quienes lideraron Consorcio durante la década de 1970 lo comprendieron con total claridad.

Ahora nos situaremos en los años 80, un periodo de grandes cambios y traumas, tanto para la industria como para Consorcio. La década se inició con la creación de un sistema privado de pensiones que cambiaría a la industria de seguros de vida en Chile y a Consorcio para siempre. Una vez más, la clave estuvo en estar en la industria adecuada, en

el momento oportuno y con los productos adecuados para satisfacer las necesidades de los clientes.

A eso se sumó la capacidad de entender los cambios legales y regulatorios que permitirían a los chilenos acceder a coberturas fundamentales como el Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) y las Rentas Vitalicias (RRVV). Ambos fueron en directo beneficio de millones de trabajadores, y las Rentas Vitalicias se transformarían en el tiempo en la alternativa previsional preferida por los pensionados en Chile. Desde sus orígenes, Consorcio fue y sigue siendo un protagonista relevante en este mercado.

Ya en 1981, a pocos meses de la promulgación de la nueva ley, la Compañía aseguraba a más de 35% de todos los trabajadores que cotizaban en el recién creado nuevo sistema previsional. Ser el primero no garantiza el éxito, pero conocer el sistema previsional desde sus orígenes, le permitió a Consorcio ser un actor relevante desde el primer día. Esta capacidad de estar en todos los negocios y entenderlos a fondo, ha sido, sin duda, un elemento clave en su desarrollo.

Sin embargo, como suele ocurrir, un nuevo evento cambió de nuevo el curso del país y de Consorcio. En enero de 1983 se produjo la intervención de la industria financiera en Chile y, como consecuencia de ello, Consorcio pasó a ser administrado por una comisión interventora. Cabe destacar que la administración ejecutiva de Consorcio continuó a cargo de la gestión diaria de la Compañía, atendiendo a los asegurados y pensionados sin cambios significativos en la operación.

Este hecho es de gran importancia, porque apenas 3 años después de la intervención, la comisión interventora licitó las acciones de la empresa en una subasta internacional. Así, el 15 de enero de 1986, cuando Consorcio estaba próximo a cumplir 70 años, B.T. Pacific Limited y Cía. Ltda., subsidiaria del extinto banco norteamericano Bankers Trust New York Corporation, se adjudicó el 96,215% de Consorcio Nacional de Seguros de Vida S.A.

Así, Consorcio terminó de forma inesperada la década de los 80 como filial de un banco norteamericano que supo reconocer el intrínseco valor de esta empresa, a pesar de que esta había atravesado una situación compleja por problemas ajenos a su administración, vinculados principalmente con sus accionistas y con la grave crisis financiera y económica que sacudió a Chile los años 1982 y 1983.

Entre 1986 y 1996, Consorcio fue administrado en un 100% por estos accionistas y por los ejecutivos designados por ellos, quienes lograron potenciar al máximo los atributos de la Compañía y su capacidad de adecuarse a las nuevas oportunidades, consolidándose, así como la mayor compañía de seguros de vida del país en esos años. Es importante destacar que todos los ejecutivos que lideraron Consorcio en esa década eran chilenos, con experiencia en la industria financiera y con profundos conocimientos del mercado y sus tendencias. Fueron pioneros en múltiples ámbitos.

En este contexto, merece hacer una mención especial a los visionarios de ese entonces, quienes decidieron impulsar entre 1991 y 1993, el edificio corporativo de Consorcio en Avenida El Bosque de Las Condes. Estoy seguro de que quienes tomaron la decisión de hacer este icónico edificio aún sonríen al ver que mantiene su frescura e impronta como si se hubiera construido ayer. Nunca podremos agradecerles lo suficiente por haber impulsado una obra tan memorable, que sigue siendo un hito urbano en la ciudad de Santiago y una fuente de orgullo para todos los que trabajamos en Consorcio. Vaya para ellos nuestro reconocimiento y gratitud por una visión que, una vez más, se adelantó a los tiempos y se materializó de manera magistral.

Los mejores años de Consorcio

Al llegar 1997, los actuales controladores de Consorcio adquirieron el 50% de la propiedad. No me detendré mucho en esa época, pero sí quiero enfatizar algo fundamental: desde ese año, cuando Consorcio acababa de cumplir 80 años, ellos han sido, por lejos, quienes más tiempo han dirigido los destinos de la Compañía.

Entre la adquisición de ese primer porcentaje y, posteriormente, con la compra de la totalidad de la propiedad en 1999, se cumplen casi 30 años en los que las familias Hurtado Vicuña, Fernández León y Garcés Silva han asumido la responsabilidad de dirigir los destinos de la empresa. Comparados con los controladores anteriores, los actuales prácticamente triplican en años a sus predecesores, consolidándose como un grupo de largo plazo y con una clara y consistente visión de futuro. Cuando tomaron el control del 100% de Consorcio Financiero, decidieron ampliar el giro de los negocios y pasar de ser solo una compañía de seguros de vida a un grupo financiero que, con el tiempo, permitió incorporar un banco, una administradora general de fondos, una corredora de bolsa e incluso realizar inversiones en una de las compañías de seguros más relevantes de Perú.

Desde el año 2000, Consorcio ha ampliado sostenidamente su oferta de productos y servicios financieros, hasta poder decir que hoy, después de 110 años, hemos hecho grandes avances en satisfacer todas las necesidades financieras de nuestros clientes, personas naturales o empresas. Desde ayudar a financiar una casa o un proyecto inmobiliario, cuidar la vida y los bienes, apoyar el crecimiento de los emprendimientos, administrar los ahorros previsionales y proteger la salud de las personas y los trabajadores de empresas, hasta acompañarlos al momento de recibir la pensión que han construido durante toda una vida.

Consorcio hoy puede acompañar a un cliente desde el comienzo de su vida, hasta su jubilación, atravesando todas las etapas de su vida y atendiendo sus necesidades de ahorro, previsión, bancarios y de seguros de manera integral.

Con legítimo orgullo puedo asegurar que estos últimos 25 años han sido los más sólidos y exitosos en la historia de Consorcio, tanto para nuestros accionistas como para nuestros colaboradores y clientes. En este periodo, nuestros accionistas han multiplicado el patrimonio de la Compañía por 9 veces, los activos por 12 veces y el número de los colaboradores por 2,7 veces. El patrimonio pasó de USD 215 millones



Con legítimo orgullo puedo asegurar que estos últimos 25 años han sido los más sólidos y exitosos en la historia de Consorcio.



en diciembre de 1999 a cerca de USD 2.000 millones en la actualidad, mientras que los activos crecieron de USD 2.100 millones a sobre USD 25.000 millones al cierre de 2025.

La solidez de nuestras empresas, la confianza de nuestros clientes y el compromiso de nuestros colaboradores atraviesan hoy su mejor momento. Creemos honestamente que esta es la mejor manera de celebrar nuestros primeros 110 años de historia.

Como les comenté al inicio, esta es una carta distinta. Me tocó estar presente en las celebraciones de los 80, 90 y los 100 años de Consorcio. Hoy me corresponde vivir la de los 110 y no sé si estaré en la de los 120 años. Lo que sí sé es que la mejor decisión que tomé en mi vida profesional fue aceptar, en 1999, la invitación que los controladores nos hicieron a mi socio y amigo Juan Bilbao para convertirnos en accionistas de esta gran empresa. En especial, quiero agradecer a don Juan Hurtado Vicuña, a don Eduardo Fernández León y a don José Antonio Garcés Silva por su paciencia y confianza a lo largo de todos estos años. Les estaré siempre muy agradecido.

También quiero aprovechar esta oportunidad para agradecer a los cientos de colaboradores de Consorcio que he tenido la oportunidad

de conocer a lo largo de los años y que, con su trabajo y compromiso, contribuyeron a construir esta gran empresa. De todos aprendí mucho y a todos les agradezco profundamente sus años en la Compañía.

Quisiera hacer una mención especial a los gerentes generales de Consorcio Seguros de Vida de las últimas cinco décadas, desde 1976, año en que nace un nuevo Consorcio. A muchos los conocí personalmente y por todos siento admiración, agradecimiento y respeto por el gran legado que dejaron en nuestra empresa.

Los mencionaré en el orden en que ejercieron el cargo, todos ellos con gran profesionalismo y pasión: Carlos Eugenio Lavín, Fabio Valdés, Ricardo Blanco, Juan Bilbao, Francisco Gardeweg, Guillermo Martínez, Marcos Büchi, Nicolás Gellona, Francisco Javier García y Christian Unger. Que este reconocimiento sirva como un pequeño homenaje a todos los cientos de personas que con su trabajo y esfuerzo lograron que Consorcio fuera la gran empresa que es hoy.

Todos ustedes dejaron una profunda huella en Consorcio, y junto a ustedes trabajaron ejecutivos de gran estatura profesional y humana. A todos quienes ocuparon esos puestos de liderazgo y trabajaron con estos grandes gerentes generales, muchas gracias por todo lo que entregaron. De muchos de ustedes sigo siendo amigo y de todos guardo

el mejor recuerdo profesional. Y si en algún momento, los defraudé, les pido mis sinceras disculpas.

Finalmente, quiero dirigirme cada uno de nuestros colaboradores que hoy trabajan en Consorcio. Bajo el liderazgo de Ignacio Ossa en el holding, de Renato Sepúlveda en Seguros y de Gonzalo Ferrer en el Banco, ustedes son los herederos de esta gran empresa que cumple 110 años. Estoy convencido de que, en sus manos, Consorcio seguirá la senda de éxito trazada por quienes los precedieron, ejemplos dignos de imitar y valorar.

Les agradezco sus desvelos, su preocupación, su lealtad y la entrega diaria que demuestran en Consorcio. Quisiera que todos ustedes se sintieran profundamente orgullosos de lo que hacen y del impacto que su trabajo tiene cada día en el crecimiento de las empresas del país y en la vida de cientos de miles de clientes, quienes ayudamos a sentirse más seguros, respaldados y a vivir mejor gracias a los productos y servicios de Consorcio.

Nuestros resultados en 2025

Las últimas tres décadas de la historia de Consorcio han estado marcadas por un gran crecimiento y por la consolidación del grupo, que da cuenta del compromiso de sus accionistas y ejecutivos. En conjunto, han dado a la Compañía un sello distintivo, basado en una gestión activa del negocio, con foco en generar vínculos de largo plazo y una estrategia diversificada que permite estar presentes en cada etapa de la vida de las personas y en los proyectos de las empresas de Chile. El año 2025 no fue la excepción, con resultados históricos que podrán revisar en esta Memoria Anual y en los Estados Financieros de Consorcio Financiero S.A. y sus filiales.

Como señalé anteriormente, cerramos el ejercicio con un récord de ingresos por \$3.573.294 millones (equivalentes a USD 3.939,1 millones) y con un sólido liderazgo en la industria financiera. Lo logramos en un contexto país marcado por importantes cambios en el ámbito político y una economía que comenzaba a mostrar sus primeras señales de recuperación.

Este destacado desempeño también estuvo acompañado por avances significativos en el crecimiento de nuestros clientes abordables, que alcanzaron más de 362 mil al cierre del año, lo que representa un alza de 9,2% respecto de 2024. Este resultado responde a la implementación de una sólida estrategia de vinculación, orientada a construir relaciones de largo plazo y que se refleja en clientes con soluciones más integrales, con mayor permanencia y un uso creciente de nuestros productos financieros.

Todo lo anterior ha sido posible gracias al trabajo transversal de nuestros equipos, que ha estado enfocado en mejorar de manera continua la experiencia en cada punto de contacto y en acelerar la digitalización

de nuestros clientes, ámbito en el que registramos un aumento de 18,2% en clientes que usan de forma recurrente la Sucursal Virtual o App Consorcio, alcanzando más de 284 mil clientes únicos digitalizados durante el año.

Desde el punto de vista regulatorio, durante el año se aprobó una Reforma de Pensiones que ratificó el sistema de capitalización individual e introdujo nuevos beneficios para las personas, junto con diversas modificaciones estructurales orientadas a mejorar la transparencia del sistema y ampliar el acceso a modalidades de pensión más estables, cuyos resultados se verán en el tiempo. Tenemos la convicción de que estas medidas contribuirán a recuperar el dinamismo del mercado de capitales, impulsando el desarrollo del país, del sector privado y la sociedad en su conjunto.

En 2025 las diferentes filiales y negocios de Consorcio Financiero S.A. obtuvieron utilidades por \$ 324.288 millones (equivalentes a USD 358 millones), lo que representa un crecimiento del 32,8% respecto del año anterior, mientras que el patrimonio llegó a \$ 1.722.568 millones (equivalentes a USD 1.898,9 millones), con un aumento de 10,8% y un retorno sobre patrimonio inicial (ROE) de 20,9%. El volumen de activos, en tanto, llegó a \$ 23.146.571 millones (equivalentes a USD 25.516,3 millones), lo que significó un crecimiento del 13,4% respecto del ejercicio anterior.



Resultados Consorcio Seguros

En el ámbito de los seguros, reafirmamos nuestro liderazgo en la industria con ingresos consolidados históricos por \$ 2.994.839 millones (equivalentes a USD 3.301,4 millones) En el mismo periodo, las utilidades de las tres compañías de seguros controladas por Consorcio Financiero alcanzaron un total de \$ 234.525 millones (equivalentes a USD 258,5 millones), lo que representa un crecimiento del 41,6% y un 20% del total obtenido por la industria.

Consorcio es un actor muy relevante en el mercado de pensiones con su oferta de Rentas Vitalicias, la línea de negocios más importante del grupo. Con la Reforma de Pensiones, que redujo la pensión mínima requerida para acceder a esta modalidad, más personas pueden optar a esta alternativa que, con el tiempo, ha demostrado ser una opción segura que entrega a los pensionados un ingreso en UF de por vida que se mantiene estable incluso en periodos de alta inflación y volatilidad del mercado.

Por este motivo, las Rentas Vitalicias continúan siendo la opción preferida por el 66% de las personas al momento de jubilar. En 2025, en un entorno de mucha competencia en el sector, obtuvimos excelentes resultados: la prima directa recaudada alcanzó los \$927.826 millones (equivalentes a USD 1.022,8 millones), lo que representa un crecimiento de un 51,9% y una participación de mercado del 17,5%, con un total de 8.757 nuevos pensionados.

En el mercado del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), Consorcio mantuvo su liderazgo tras adjudicarse 6 fracciones de hombres y 4 de mujeres para el periodo julio 2025-julio 2026, que representan el 50% del total licitado. En términos de ingresos, la Compañía registró un total de \$ 801.140 millones (equivalentes a USD 883,2 millones), con un aumento de 34,1% en comparación con 2024.

En cuanto al Seguro con Ahorro Previsional Voluntario (APV), Consorcio Vida mantiene una amplia oferta de alternativas diseñadas para diver-

sos perfiles de clientes. En el periodo, los ingresos por primas directas llegaron a \$ 159.849 millones (equivalentes a USD 176,2 millones), superiores en 18,7% a los del año anterior. La participación de mercado fue de 28,3%, liderando en la industria aseguradora.

Los Seguros con Ahorro, por su parte, generaron ingresos por prima equivalentes a \$ 100.122 millones (equivalentes a USD 110,4 millones), lo que representa un aumento de 18,3% comparado con 2024 y una participación de mercado de 14,2%.

En la línea de Seguros Colectivos se alcanzaron resultados históricos, con una participación de mercado del 13,2% -que posiciona a la compañía entre las tres primeras de la industria- e ingresos por prima directa de \$ 157.264 millones (equivalentes a USD 173,4 millones), lo que representa un crecimiento de un 35,1% respecto del periodo anterior. Entre los principales hitos se encuentra la adjudicación de una de las mineras más grandes del mundo.

En el ámbito de Seguros de Salud, contamos con 14 productos respaldados por alianzas estratégicas con prestadores reconocidos como Red UC CHRISTUS, Clínicas Alemana Santiago, Indisa y Red Dávila. El año 2025 fue especialmente relevante para esta línea de negocios, con el lanzamiento de 6 nuevos productos apoyados por procesos 100% digitales y en nuevos canales de venta, fortaleciendo así nuestra propuesta de valor para los clientes.

Por su parte, en 2025, Consorcio Seguros Generales registró ganancias por \$ 9.282 millones (equivalentes a USD 10,2 millones), junto con ingresos por prima directa que alcanzaron los \$ 152.441 millones (equivalentes a USD 168 millones), con una participación de mercado equivalente al 3,1%, lo que representa un alza de 0,1 puntos porcentuales respecto a 2024. El mercado de seguros de auto estuvo marcado por una fuerte competencia y un ajuste a la baja en precios, contexto en el que este segmento alcanzó una participación de mercado del 5,3% e in-

gresos por prima directa correspondientes a \$ 69.873 millones (equivalentes a USD 77 millones), representando el 45,8% del total de ingresos de la compañía de generales. En el periodo destacó el desempeño del canal e-commerce, que creció 31,2% en número de pólizas vendidas.

Adicionalmente, cabe destacar que Consorcio estuvo dentro de las tres aseguradoras más rápidas en términos de reparación de automóviles, de acuerdo con la CMF, lo que refleja la preocupación permanente por entregar la mejor experiencia para nuestros clientes.

Los Seguros de Incendio, Sismo y Adicionales, en tanto, representaron un 40,2% del total de prima de la Compañía de Seguros Generales, con un ingreso por prima directa de \$ 61.309 millones (equivalentes a USD 67,6 millones) que presentaron un incremento de un 28,2% en el año.

Por otro lado, La Positiva Seguros de Vida, compañía en la que somos socios en Perú, obtuvo ingresos consolidados de primas de seguros por S/ 1.553 millones (equivalentes a USD 462 millones), con un crecimiento de 3,8% en relación con 2024, mientras que la utilidad consolidada ascendió a S/ 270,5 millones (equivalentes a USD 80,5 millones). Este resultado se explica, principalmente, por un incremento en los costos técnicos que superó el crecimiento de la prima ganada, presio-

Cerramos el ejercicio con un
récord de ingresos por \$3.573.294
millones y con un sólido liderazgo
en la industria financiera.



nando el margen técnico en el corto plazo. No obstante, este efecto fue compensado parcialmente por el aporte de los ingresos financieros, lo que atenuó el impacto sobre el resultado final, permitiendo mantener una rentabilidad coherente con el perfil de largo plazo del portafolio.

Resultados Banco Consorcio y filiales

En 2025, las colocaciones totales de la industria bancaria en Chile llegaron a \$ 246.511 mil millones (equivalentes a USD 270.540 millones), de los cuales un 51% correspondió a créditos comerciales, 36% a hipotecarios y 13% a consumo. Las utilidades, por su parte, ascendieron a \$ 5.353.265 millones (equivalentes a USD 5.875 millones), 2,6% superiores a las de 2024.

En ese contexto, Banco Consorcio tuvo un resultado final de \$ 88.448 millones (equivalentes a USD 97 millones), \$ 18.262 millones mayor a lo obtenido en 2024. Las colocaciones netas alcanzaron a \$ 5.194.198 millones (equivalentes a USD 5.701 millones), 7% superior comparado con el periodo anterior y el ROE promedio fue de 11,1%.

En el marco de Basilea III, el Banco continuó con éxito la implementación de los nuevos requerimientos patrimoniales de la industria, con objetivos internos de capital y liquidez que consideran importantes holguras respecto de las exigencias regulatorias. En 2025, el índice de solvencia fue de 22,9%, lo que excede ampliamente los nuevos requerimientos de la autoridad y el promedio de mercado. También en el ámbito normativo, en lo que se refiere al NSFR o ratio de financiamiento estable neto, terminamos el ejercicio con un índice de 117,2%, muy por sobre el 100% que será exigible en 2026.

En Banca Empresas, las colocaciones brutas alcanzaron los \$ 3.347.285 millones (equivalentes a USD 3.674 millones), lo que correspondió al 33,9% de los activos totales del Banco y un crecimiento de 12% con respecto al ejercicio anterior. Además, se logró un margen acumulado de

\$ 66.654 millones. Este fue un año desafiante para Banca Empresas, en el que destacó el crecimiento de productos de factoring y comex, alcanzando participaciones de mercado de 5,7% y 2,9% respectivamente.

En la Banca Personas se registraron colocaciones brutas por \$ 1.952.535 millones (equivalentes a USD 2.143 millones) y un margen de \$ 17.724 millones (equivalentes a USD 19,5 millones), lo que representa un crecimiento del 42% respecto a 2024.

El 2025 estuvo marcado por un incremento en los saldos vista, donde el Depósito a Plazo Online, finalizó el año con una cartera de \$ 238.128 millones (equivalentes a USD 261,3 millones), mostrando un crecimiento de 24%. En tanto, la Cuenta Más experimentó un incremento significativo a lo largo del año, llegando a cerrar la cartera del año con \$ 473.368 millones (equivalentes a USD 519,5 millones) en saldos. Adicionalmente, un hito relevante para Banca Personas fue la implementación de la billetera digital, que permitió a los clientes realizar compras presenciales directamente desde sus dispositivos móviles. Esta iniciativa moderniza la experiencia de pago y potencia el uso de medios digitales.

Por su parte, el crédito hipotecario tuvo un desempeño sobresaliente con un crecimiento del 13,4% en colocaciones y una cartera administrada de \$ 1.043.951 millones (equivalentes a USD 1.146 millones), alcanzando así una participación de mercado entorno al 3,21% al cierre de diciembre 2025. En créditos de consumo, en tanto, la cartera fue 8,1% superior a la de 2024 y la venta del año totalizó los \$ 44.363 millones (equivalentes a USD 49 millones). \$ 44 millones (equivalentes a USD 49 millones). Un hito relevante que destacar en este negocio fue el lanzamiento del crédito de consumo para pensionados 100% online, que permitió que clientes de la tercera edad puedan contratar este producto de forma simple, segura y sin necesidad de acudir a una sucursal física, con abono directo en sus cuentas. Este hito representa un avance significativo en inclusión financiera y autonomía digital para este segmento.

En cuanto a las filiales, Consorcio Corredores de Bolsa S.A. se posicionó en el quinto lugar del mercado en términos de resultados. Su rentabilidad sobre patrimonio (ROE) fue de 15,2%, superando el promedio sectorial de 12,1%. El margen operacional alcanzó los \$ 15.042 millones (equivalentes a USD 16 millones), \$ 14.471 millones (equivalentes a USD 16 millones), lo que representa un alza de 104% en comparación al ejercicio anterior. Sus utilidades, en tanto, fueron de \$ 14.066 millones (equivalentes a USD 15 millones). Este resultado fue impulsado por una mejor gestión financiera y un negocio comercial más activo. Todo esto, en un contexto en el que los resultados de la industria aumentaron en un 34% en relación con 2024.

Para finalizar, quiero destacar que, como grupo, nos hemos preocupado de dejar una huella, en línea con nuestra mirada de ser un actor responsable con la sociedad y sus personas. A través de Fundación Consorcio, hemos trabajado hace más de 20 años por el bienestar social apoyando la educación de primera infancia, niñez y adolescencia a través de voluntariados y proyectos de infraestructura en el Colegio Monte Olivo en la comuna de Puente Alto. También apoyamos otras iniciativas, como Juntos por la Infancia, en ayuda a menores en situación de vulnerabilidad. Nos llena de orgullo aportar a quienes más lo necesitan, en ámbitos como la inclusión financiera.

Nuestro propósito es generar valor para todos los grupos con los que nos relacionamos, a través de un trabajo que se sustenta en la confianza mutua, sello que ha caracterizado a Consorcio durante estos 110 años. Por eso, en este nuevo aniversario, nuestra comunicación institucional estará centrada en la confianza: la que ustedes depositan en Consorcio y la que nuestros clientes sienten al elegirnos para acompañarlos con nuestros servicios.

Agradezco nuevamente la confianza que nos han dado todos los accionistas y directores de las empresas del grupo Consorcio, además del apoyo y el respaldo que nos brindan día a día. Tal como mencioné el año pasado, la primera vez que me dirigí a ustedes, pienso de todo corazón, que lo mejor de Consorcio para todos, está por venir.

Con un afectuoso saludo, se despide de ustedes,



● **Patricio Parodi Gil**
Presidente del Directorio
Consorcio Financiero S.A.

La solidez de nuestras empresas, la confianza de nuestros clientes y el compromiso de nuestros colaboradores atraviesan hoy su mejor momento. **Creemos honestamente que esta es la mejor manera de celebrar nuestros primeros 110 años de historia.**

Acerca de la Compañía

Consortio Financiero es un actor relevante de la industria financiera, con soluciones en seguros, banco, previsión, salud e inversiones. Al cierre del ejercicio 2025, reportó una sólida posición financiera, respaldada por un patrimonio de \$ 1.722.568 millones (equivalente a USD 1.898,9 millones) y un volumen total de activos consolidados de \$ 23.146.571 millones (equivalente a USD 25.516,3 millones).

Su propuesta de valor se fundamenta en la innovación y la excelencia de servicios, que se desarrolla en el marco de sus valores corporativos de flexibilidad, cooperación, excelencia, integridad, respeto y proactividad.

Consortio Financiero opera a través de cuatro filiales. En el segmento de seguros, mediante Consortio Seguros Vida, CN Life Seguros Vida y Consortio Seguros Generales en Chile. A eso suma Seguros La Positiva Vida, en Perú. En el negocio bancario está presente con Banco Consortio y sus filiales Consortio Asesorías Financieras, Consortio Corredores de Bolsa y Consortio Corredores de Seguros.

CONSORCIO FINANCIERO S.A.

99,93%

CONSORCIO SEGUROS DE VIDA

Activos	USD 13.082,1 millones
Patrimonio	USD 1.060,5 millones
Clasificación de riesgo	AA+/AA+

100%

CN LIFE SEGUROS DE VIDA

Activos	USD 1.097,4 millones
Patrimonio	USD 111,5 millones
Clasificación de riesgo	AA+/AA

100%

CONSORCIO SEGUROS GENERALES

Activos	USD 236,5 millones
Patrimonio	USD 60,2 millones
Clasificación de riesgo	AA (cl) /AA

100%

BANCO CONSORCIO

Activos	USD 10.843 millones
Patrimonio	USD 920 millones
Clasificación de riesgo	AA / AA / BBB

Principales cifras

Principales indicadores, 2021 – 2025

en MM\$

Indicador	2021	2022	2023	2024	2025
Patrimonio	1.190.165	1.336.319	1.433.696	1.553.764	1.722.568
Activos	16.601.324	17.873.159	19.925.659	20.404.839	23.146.571
Ingresos totales	1.875.400	2.236.163	2.960.690	2.782.584	3.573.294
Utilidades	340.200	285.715	263.834	244.221	324.288

Fuente: Consorcio Financiero

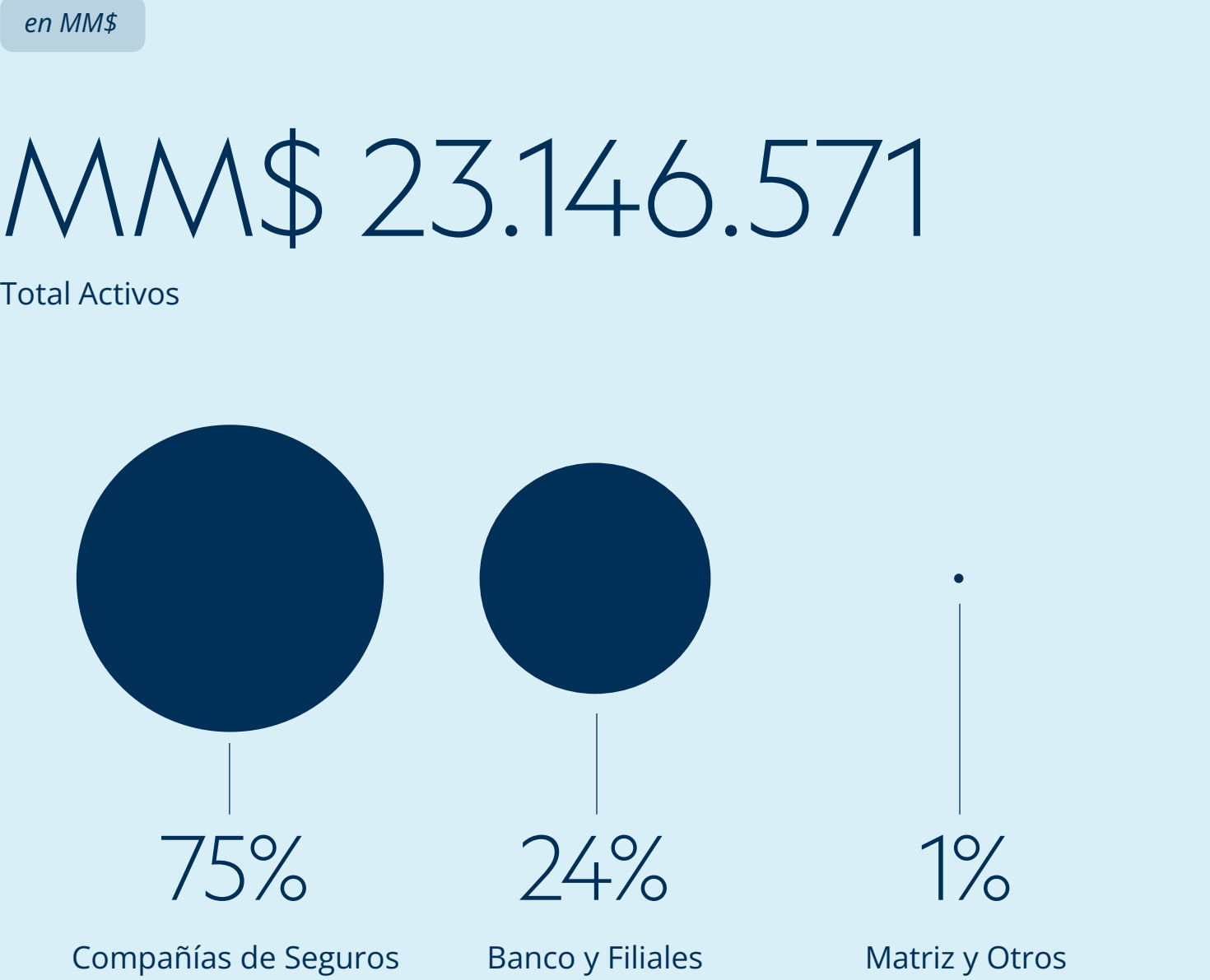
Utilidades por filiales 2021-2025

en MM\$

Filial	2021	2022	2023	2024	2025
Consorcio Seguros de Vida	245.121	201.024	152.919	137.894	208.145
CN Life Seguros de Vida	32.987	23.825	15.526	9.523	16.341
Consorcio Seguros Generales	5.709	-2.221	10.127	11.417	9.282
Banco Consorcio y filiales	71.291	105.409	92.432	70.185	88.448

Fuente: Consorcio Financiero

Distribución Activos Consorcio Financiero

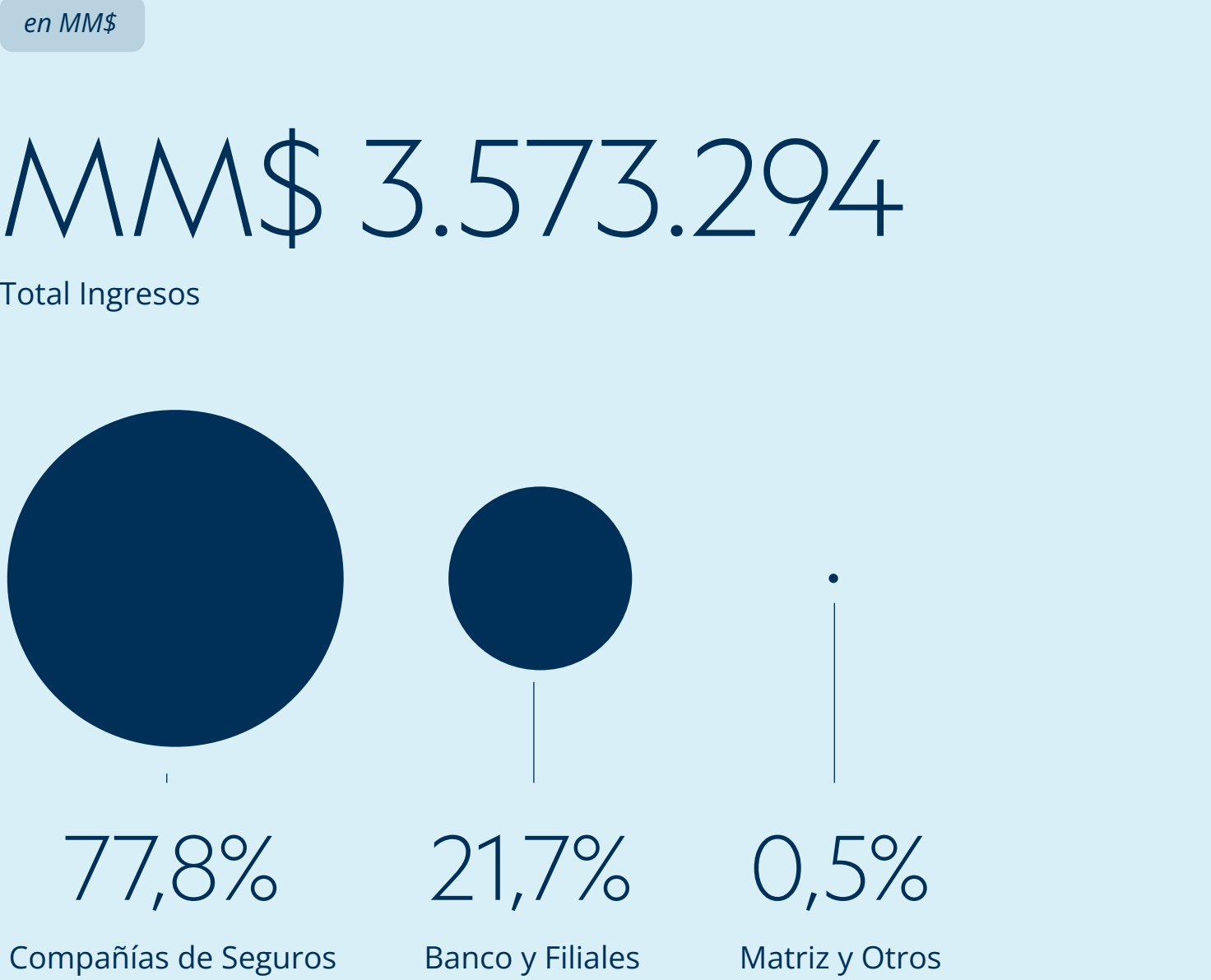


Fuente: Consorcio Financiero

Otras inversiones

	Participación	Activo (en USD MM)
La Positiva	40%	2.284
Larraín Vial Asset Management	25%	26

Distribución Ingresos Consorcio Financiero



Fuente: Consorcio Financiero

Clasificación de riesgo Consorcio Financiero

Clasificadora	Línea de bonos	Solvencia
Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA	AA
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA-	AA-

Nota: Detalle sobre la clasificación de riesgo de Consorcio Financiero en <https://www.consorcio.cl/informes-clasificadores-de-riesgo>

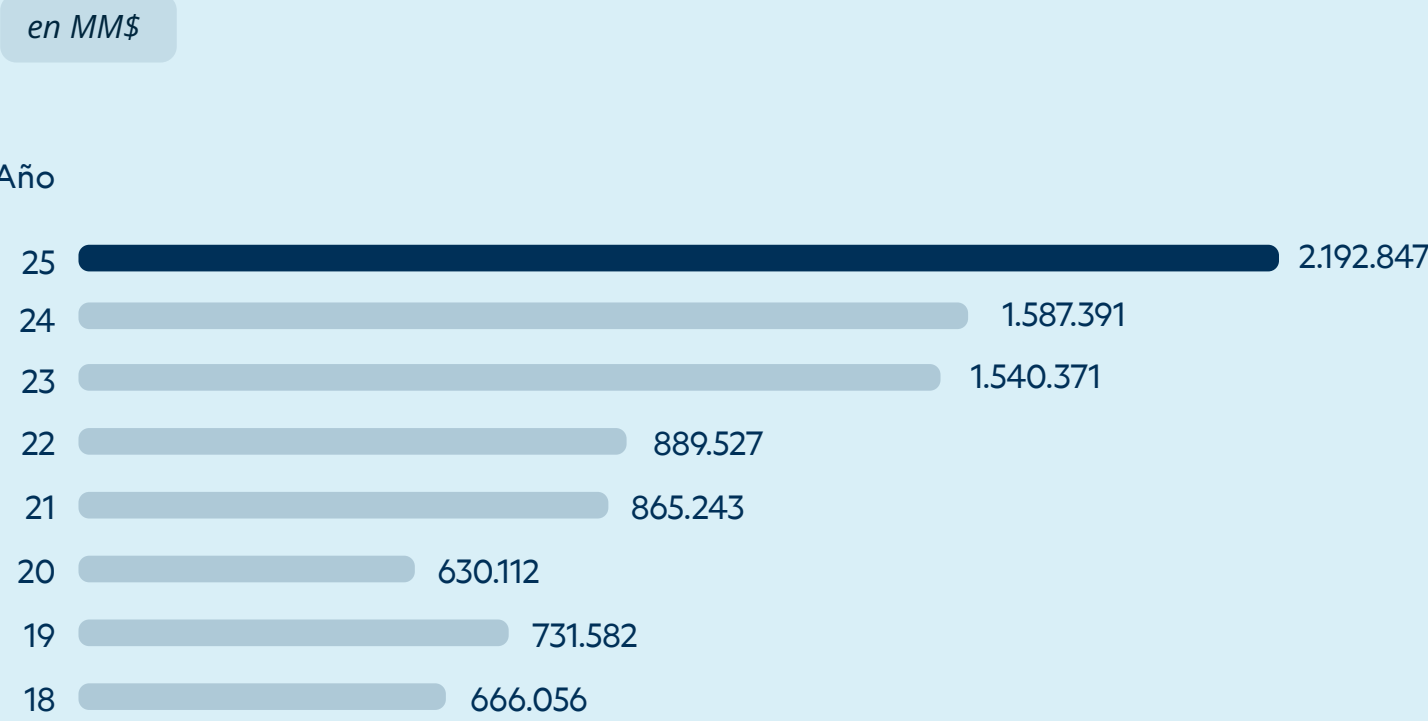
Principales cifras

Evolución cartera de colocaciones (Propia + Administrada)* e Índice de Riesgo Total Banco Consorcio

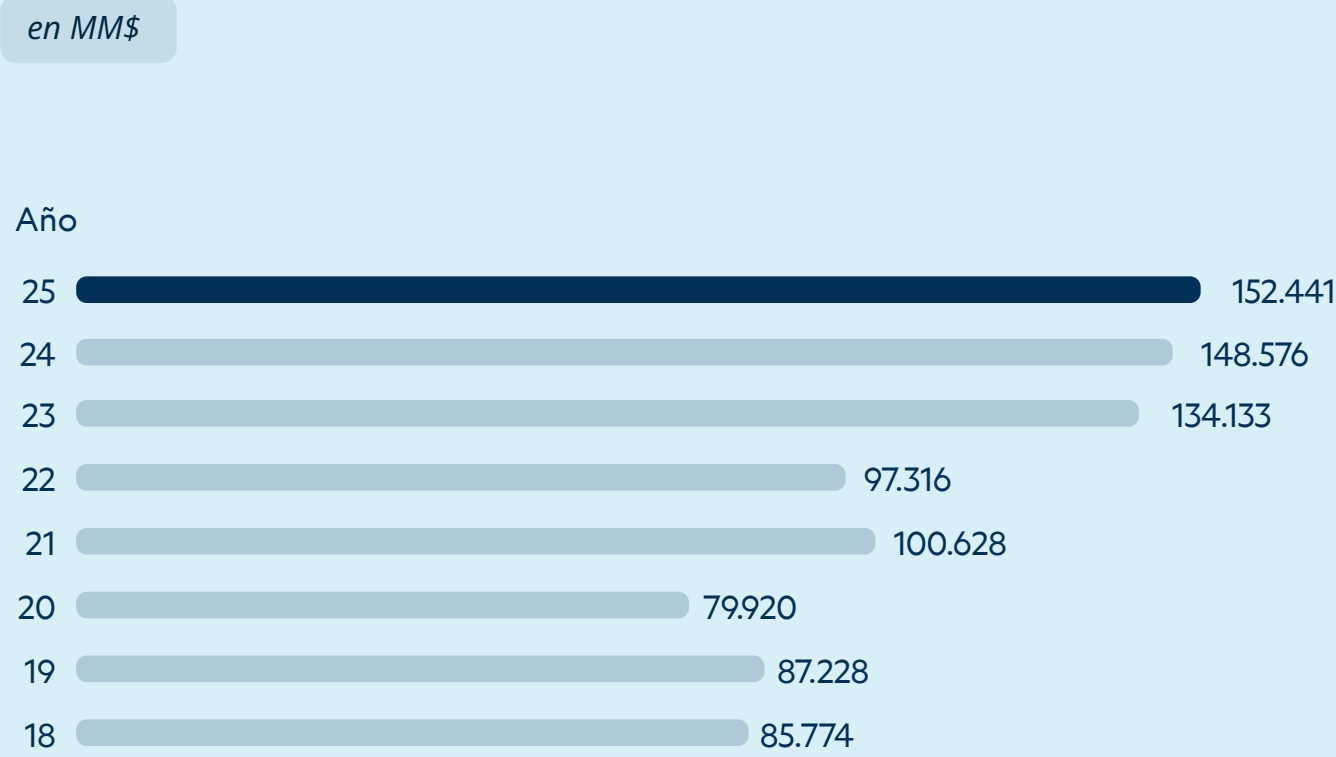


*Cartera propia considera créditos comerciales, créditos de consumo y créditos hipotecarios. Cartera administrada considera solo créditos hipotecarios endosados a las Compañías de Seguros.

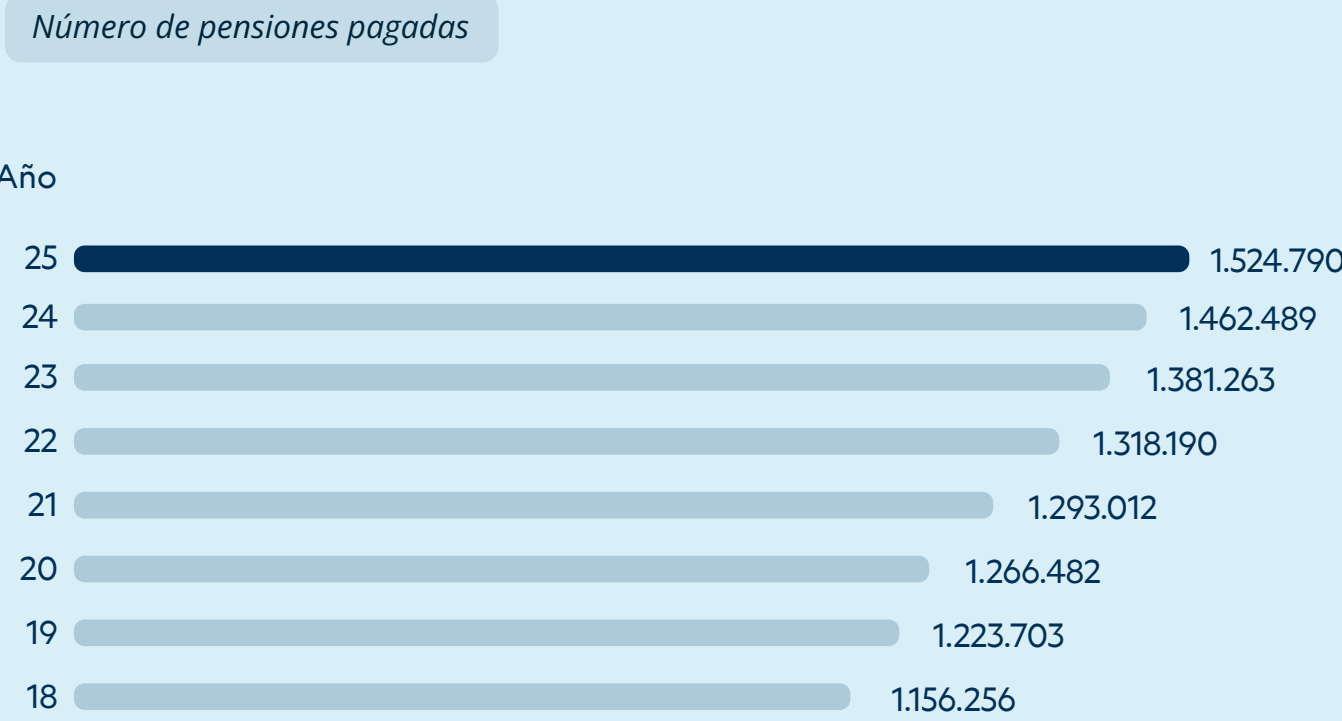
Evolución prima directa Seguros de Vida: Consorcio Seguros Vida + CN Life Seguros Vida



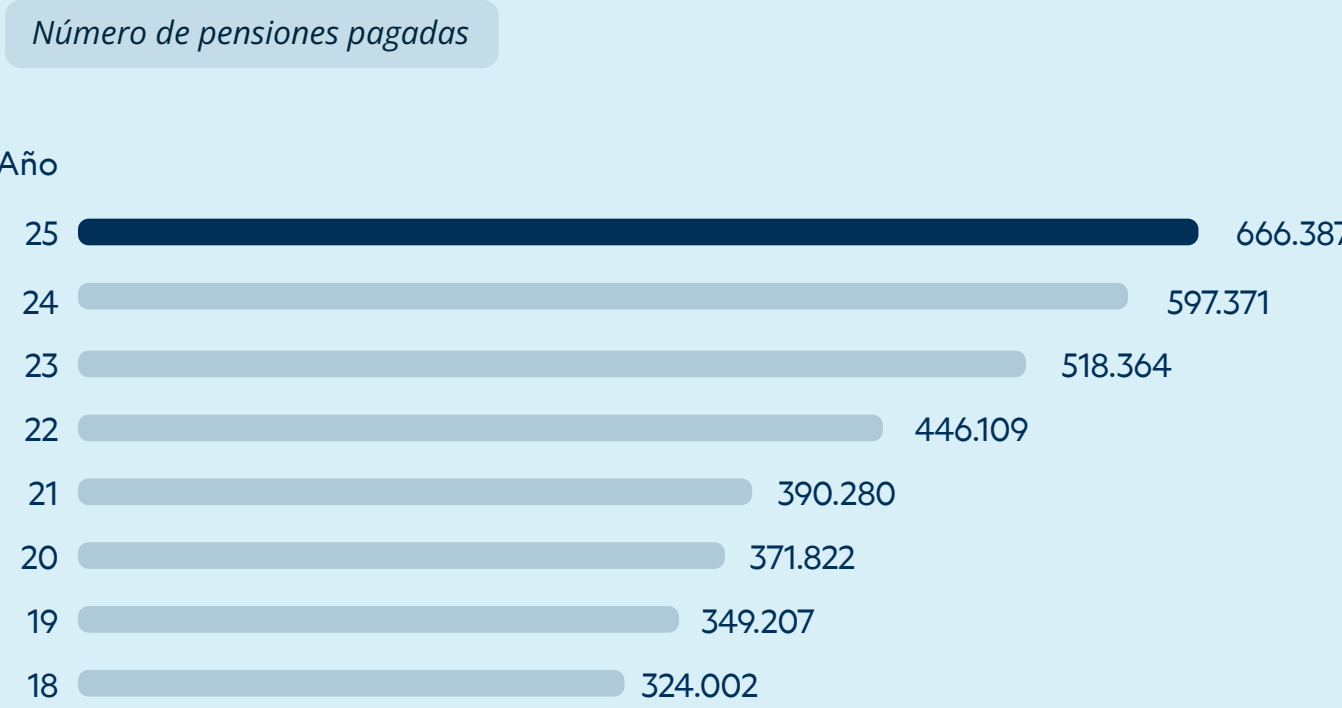
Evolución prima directa: Consorcio Seguros Generales



Evolución anual de cantidad de pensiones pagadas: Consorcio Seguros Vida + CN Life Seguros Vida



Evolución anual por montos de pensiones pagadas: Consorcio Seguros Vida + CN Life Seguros Vida



Consorcio y sus filiales

CONSORCIO SEGUROS DE VIDA

Empresa líder, moderna y ágil, comprometida con la protección integral de sus clientes y familias. Ofrece seguros que permiten satisfacer las necesidades de protección y estabilidad económica de los clientes.

Productos: Rentas Vitalicias, Seguros de Vida Individual, de Vida con Ahorro, Ahorro Vida Total, APV, Seguros Colectivos y Catastróficos, Seguros de Salud Colectivos e Individuales, de Desgravamen, de Viaje y de Invalidez y Sobrevivencia.

USD 13.082,1 millones activos

USD 1.060,5 millones patrimonio

CONSORCIO SEGUROS GENERALES

Entrega tranquilidad y confianza, a través de una cartera de productos y servicios orientados a satisfacer las necesidades de seguridad patrimonial y proteger los bienes de las personas y las empresas.

Productos: Seguros de Auto, Seguros de Hogar, Seguros Obligatorios de Accidentes Personales (SOAP/SOAPEX), Seguro para Empresas, Seguro contra Incendio y Sismo, Responsabilidad Civil, Ingeniería y Garantía.

USD 236,5 millones activos

USD 60,2 millones patrimonio

CN LIFE SEGUROS DE VIDA

Dedicada al negocio de Rentas Vitalicias, ofrece una asesoría profesional y personalizada a sus clientes, para entregar protección patrimonial y seguridad financiera de largo plazo a pensionados.

Productos: Rentas Vitalicias (Normal, Anticipada, Sobrevivencia e Invalidez).

USD 1.097,4 millones activos

USD 111,5 millones patrimonio

BANCO CONSORCIO

Ofrece servicios financieros de excelencia para satisfacer necesidades de inversiones y financiamiento de sus clientes, en tres líneas de negocios: Personas, Empresas y Finanzas.

Productos: Cuenta Corriente en pesos y en dólares, Tarjeta de Crédito, Cuenta Vista, Crédito Hipotecario, Crédito de Consumo, Créditos Comerciales, Financiamiento Inmobiliario, Servicios de Factoring y Leasing, COMEX, Compraventa de Divisas, Boletas de Garantía, Abono de Remuneraciones, Derivados, Captaciones y Depósitos a Plazo.

USD 10.843 millones activos

USD 920 millones patrimonio

CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA

A través de un servicio 100% online esta filial de Banco Consorcio, ofrece alternativas de inversión, de manera rápida, fácil y segura.

Productos: Intermediación de Valores, Acciones, Fondos Mutuos, Fondos Internacionales, Depósitos a Plazo Fijo, Pac-tos, Simultáneas y Ahorro Previsional Voluntario (APV).

USD 578 millones activos

USD 102 millones patrimonio

CONSORCIO CORREDORES DE SEGUROS

Filial de Banco Consorcio que ofrece seguros de vida y generales, individuales y colectivos, que proveen seguridad patrimonial a los clientes.

Productos: En Seguros Colectivos: Desgravamen Asociados a Créditos de Consumo Abierto, a Créditos de Consumo Pensionados y a Tarjetas y Líneas de Crédito, además de Seguros de Cesantía asociados a Créditos de Consumo Abierto. En Seguros Individuales: Seguros de Vida, Vida con Ahorro y Seguros de Salud.

USD 2 millones activos

USD 2 millones patrimonio

SEGUROS LA POSITIVA VIDA (PERÚ)

Consorcio Financiero es accionista de 40,1% de La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A., la cuarta compañía aseguradora de Perú en Seguros de Vida, a través de su filial CF Inversiones Perú SAC. Su foco es ofrecer soluciones de protección a los clientes, con una asesoría profesional y cercana.

Productos: Seguros de Vida, de Accidentes, de Trabajo y Seguros Previsionales y Renta de Jubilación.

USD 2.284,4 millones activos

USD 352,9 millones patrimonio

LVCC ASSET MANAGEMENT

Consorcio participa en un 25% de la Compañía, dueña del 99,9% de LarrainVial Asset Management Administradora General de Fondos S.A., que ofrece productos financieros para invertir.

Productos: Fondos Mutuos y Fondos de Inversión.

USD 9.487 millones activos administrados

USD 26,1 millones patrimonio

Indicadores por grupo de interés



Colaboradores

3.149
Colaboradores

58,9%
Participación femenina

4,6
Promedio horas de capacitación por colaborador

85,3%
Colaboradores que evalúa positivamente el clima laboral



Clientes

1.316.128
Clientes

27
Sucursales a nivel nacional

1,4 millones
Sesiones en Sucursal Virtual

4,7
Estrellas de calificación App Consorcio (de un máximo de 5)



Proveedores

4.560
Proveedores

96%
Nacionales

94%
Facturas pagadas antes de 30 días

+ MM\$ 317
En compras (84% a proveedores nacionales)



Comunidades

1.080
Estudiantes Colegio Monte Olivo

250
Actividades con fundaciones y comunidades

500
Colaboradores participaron en acciones de voluntariado

+1.700
Personas impactadas



Medioambiente

4.164 tCO₂e
Huella de Carbono

73%
Cartera bancaria de bajo riesgo socioambiental

11.421 kilos
De material reciclado

MM\$ 260 millones
Invertidos en bonos verdes



Accionistas

MM\$ 3.573.294
Ingresos

MM\$ 324.288
Utilidades

20,9%
ROE

MM\$ 23.146.571
Activos

Consortio: 110 años acompañando a nuestros clientes

Hace 110 años, en un Chile que avanzaba con fuerza hacia la modernización, nació La Industrial, dando el primer paso para acompañar el progreso del país y proteger a las personas. Desde entonces, ha evolucionado con cada cambio económico, social y tecnológico, construyendo relaciones de confianza y desarrollando soluciones que han marcado hitos en la industria financiera.

Hoy, Consortio es uno de los principales grupos financieros de Chile, con una trayectoria que combina solidez y una visión de largo plazo, respaldado por un grupo de socios comprometidos y equipos experimentados que trabajan día a día para proyectar a la compañía, sus clientes y sus trabajadores, hacia el futuro.

Este aniversario celebramos ese camino y los hitos que han dado forma a la compañía que es hoy.



110 años entregando confianza

1916

Nace la Compañía de seguros La Industrial



1930

La Industrial ofrece seguros de bienes, contra incendio, lucro cesante y accidentes del trabajo

1974

La Industrial pasa a ser una compañía de seguros de vida (Compañía de Seguros de Vida La Industrial)

1976

Nace oficialmente Consorcio Nacional de Seguros



1993

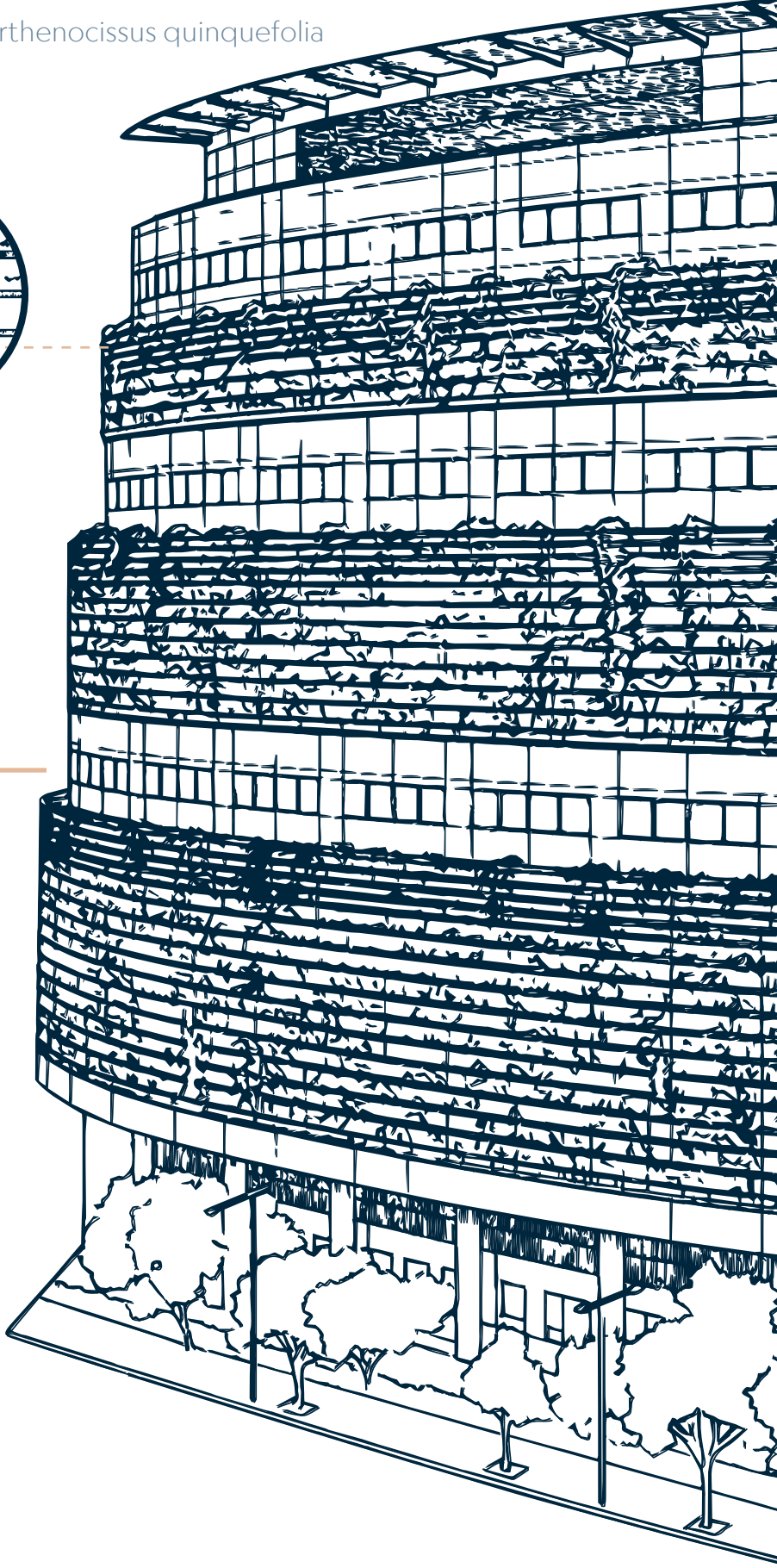
Se construye el edificio Consorcio

"1993 será para Consorcio un año memorable (porque) se dio inicio a una nueva etapa de su larga trayectoria corporativa... La construcción y habilitación del edificio Consorcio Vida, proyecta a la comunidad una imagen de modernismo y solidez".

Memoria 1993 Consorcio Vida
Sección: Inversiones Inmobiliarias



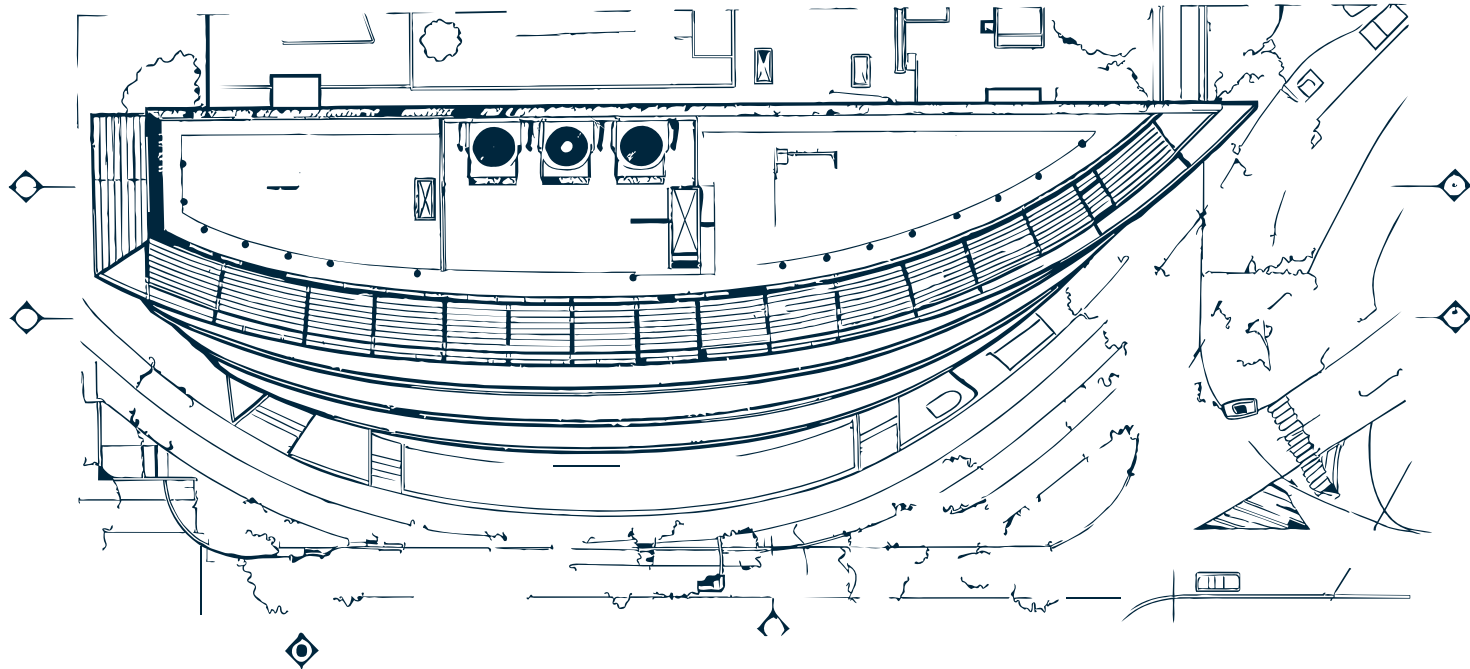
Pared de Enredadera
| Parthenocissus quinquefolia

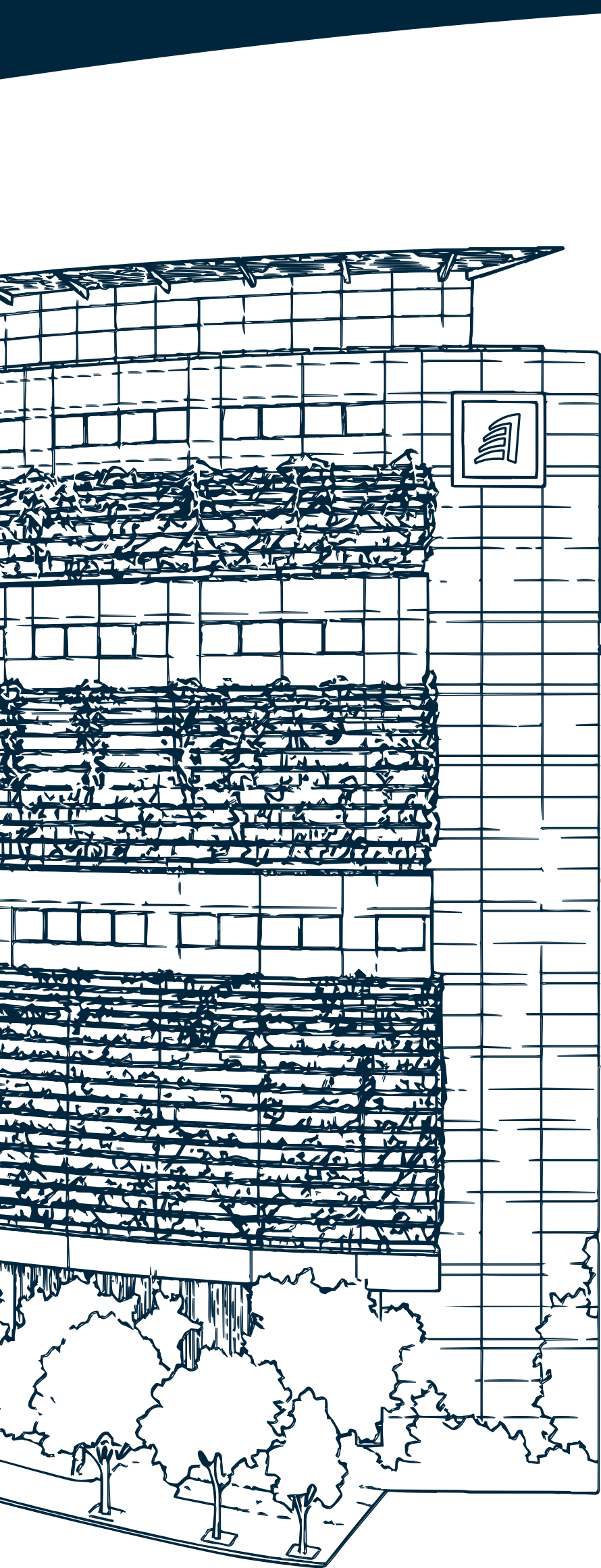


"Nuestras metas, por qué no decirlo, fueron desde un comienzo ambiciosas. Queríamos hacer del seguro una actividad importante dentro de Chile, como lo es en los países de mayor desarrollo. Para ello había que sortear muchos escollos que fueron superados por etapas... Al 30 de junio de 1975 ya no hay nadie que esté sobre nosotros, porque somos los primeros".

Memoria 1974-1975
Sección: Seis años después

Edificio Consorcio
| Vista Aérea

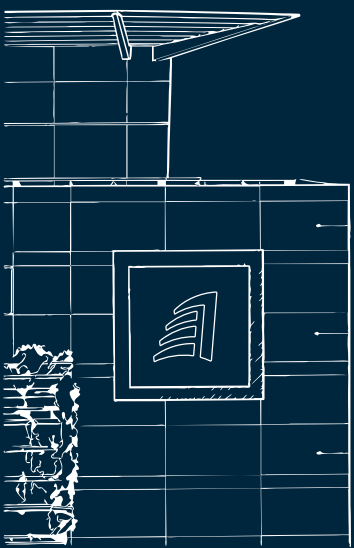




1999
Nace Consortio Financiero S.A,
conglomerado los negocios de
seguros, ahorro y crédito

2003
Se crea la primera
Corredora de Bolsa
online en Chile

2010
Se amplía la oferta
financiera, nace
Banco Consortio



2019
Consortio Financiero
se consolida en una
sola marca

2024
Se renueva la identidad
de marca de Consortio



2026
Consortio cumple
110 años

“Consortio Corredores de Bolsa en Línea (se consolida) como la empresa pionera y líder del mercado bursátil electrónico nacional. Este sistema permite a los clientes transar acciones en tiempo real desde cualquier computador en forma ágil, simple y segura”.

Memoria 2004,
Consortio Corredores de Bolsa

“Nuestra decisión y compromiso es ser un proveedor integral de servicios financieros que entrega a los clientes la mejor experiencia personal y digital, sustentada en nuestra capacidad de conocerlos, personalizando el servicio que les entregamos”.

Memoria Consortio Financiero 2019,
Carta del Presidente, Marcos Büchi Buc

“En 2024 marcamos un hito importante con el lanzamiento de nuestra nueva imagen de marca, con un diseño más moderno, digital y simple, que refleja nuestros más de 100 años de trayectoria, la confianza que nos caracteriza y el compromiso de estar presentes en cada etapa del desarrollo de las personas”.

Memoria Consortio Financiero 2024,
Carta del Presidente, Patricio Parodi Gil



Destacados 2025

CVC e innovación

Durante 2025, Consorcio fortaleció su ecosistema de innovación invirtiendo USD 1,6 millones a través de su programa de Corporate Venture Capital (CVC). En salud, destinó USD 600 mil a Wi Clinic, optimizando el acceso hospitalario con la solución *walk in clinic*, de atención inmediata. Asimismo, aportó USD 500 mil a Soyio para potenciar el crecimiento empresarial mediante la integración de procesos y una comunicación interna más fluida. Finalmente, invirtió USD 500 mil en Wift, plataforma de renting flexible que revoluciona el leasing tradicional. Estas acciones reafirman el compromiso de la Compañía con soluciones disruptivas que generan valor real.

Ampliación de servicios digitales

Uno de los principales focos de trabajo de las áreas en 2025 fue la simplificación de procesos, el reforzamiento de la seguridad y la digitalización de procesos clave. Los avances más relevantes fueron la habilitación de billeteras digitales y el lanzamiento del crédito de consumo 100% online para pensionados. Asimismo, se implementaron mejoras de experiencia en flujos digitales como biometría facial, reembolsos, seguro hogar con georreferenciación, seguro de auto, entre otros.

En el marco del programa Corporate Venture Capital (CVC), Consorcio invirtió en Soyio, empresa chilena orientada a robustecer la validación de la identidad digital y la protección de datos personales. Con ello, Consorcio se convirtió en un accionista de relevancia de la Privacy Tech.

Inteligencia artificial

Reafirmando su vocación de innovación, Consorcio Financiero creó el Comité de IA y Datos, mediante el cual definirá directrices para el despliegue de estas tecnologías. Asimismo, en 2025 se conformaron mesas de trabajo y un buzón de ideas, mediante las cuales se presentan tendencias globales de innovación centradas en el cliente y los colaboradores proponen iniciativas IA para mejorar la eficiencia de procesos y enriquecer la oferta de valor.

Respaldo a la Nueva longevidad

La economía plateada es una realidad en el país a la que Consorcio desea aportar. Por ello, en 2025 lanzó el Crédito de Consumo para pensionados 100% online, que permite a clientes de la tercera edad contratar este producto de forma simple, segura y sin necesidad de acudir a una sucursal física, con abono directo en sus cuentas corriente o vista de Consorcio. Este hito representa un significativo avance en inclusión financiera y autonomía digital para adultos mayores.

En reconocimiento al compromiso de la Compañía con el bienestar y desarrollo de las personas mayores, SelloMayor le entregó el Sello Bronce Empresa Comprometida con las Personas Mayores, luego de una exhaustiva evaluación que considera los pilares Visión Estratégica, Colaboradores, Clientes y Comunicación.

Estrategia corporativa

Visión

En Consorcio resolvemos todas las necesidades financieras de nuestros clientes, **entregándoles la mejor experiencia personal y digital**, sustentada en nuestra capacidad de conocerlos y personalizar el servicio.

Nuestros Valores



FLEXIBILIDAD

Estamos dispuestos y nos adaptamos a nuevas ideas, procedimientos y prácticas que agregan valor a nuestro desempeño y a Consortio.



COOPERACIÓN

Participamos activamente en nuestro equipo y contribuimos con otras áreas al logro de los objetivos de la Compañía.



EXCELENCIA

Buscamos siempre hacer un buen trabajo y con un sello de calidad.



RESPECTO

Tratamos a los demás con dignidad, asumimos nuestros compromisos y cumplimos con las normas de la empresa.



INTEGRIDAD

La ética, la transparencia y la honestidad son parte de nuestro trabajo.



PROACTIVIDAD

Nos planteamos desafíos y tomamos la iniciativa para realizar mejoras que aporten a nuestro trabajo y al de los otros.

Focos estratégicos

Generar valor económico sostenible

Aumentar clientes digitales y no digitales

Incrementar la vinculación

Ser referentes de experiencia en servicios financieros

Ser líderes en atracción y retención de talento

Modelo de creación de valor

CAPITALES

Financiero

- Patrimonio: MM\$ 1.722.568
- Activos: MM\$ 23.146.571

Intelectual

- 153 marcas inscritas
- Cultura innovadora y de mejora continua
- Apoyo a startups vinculados al mercado financiero y asegurador

Físico

- 27 oficinas y sucursales a nivel nacional
- 26.751 m² construidos en edificio corporativo

Humano

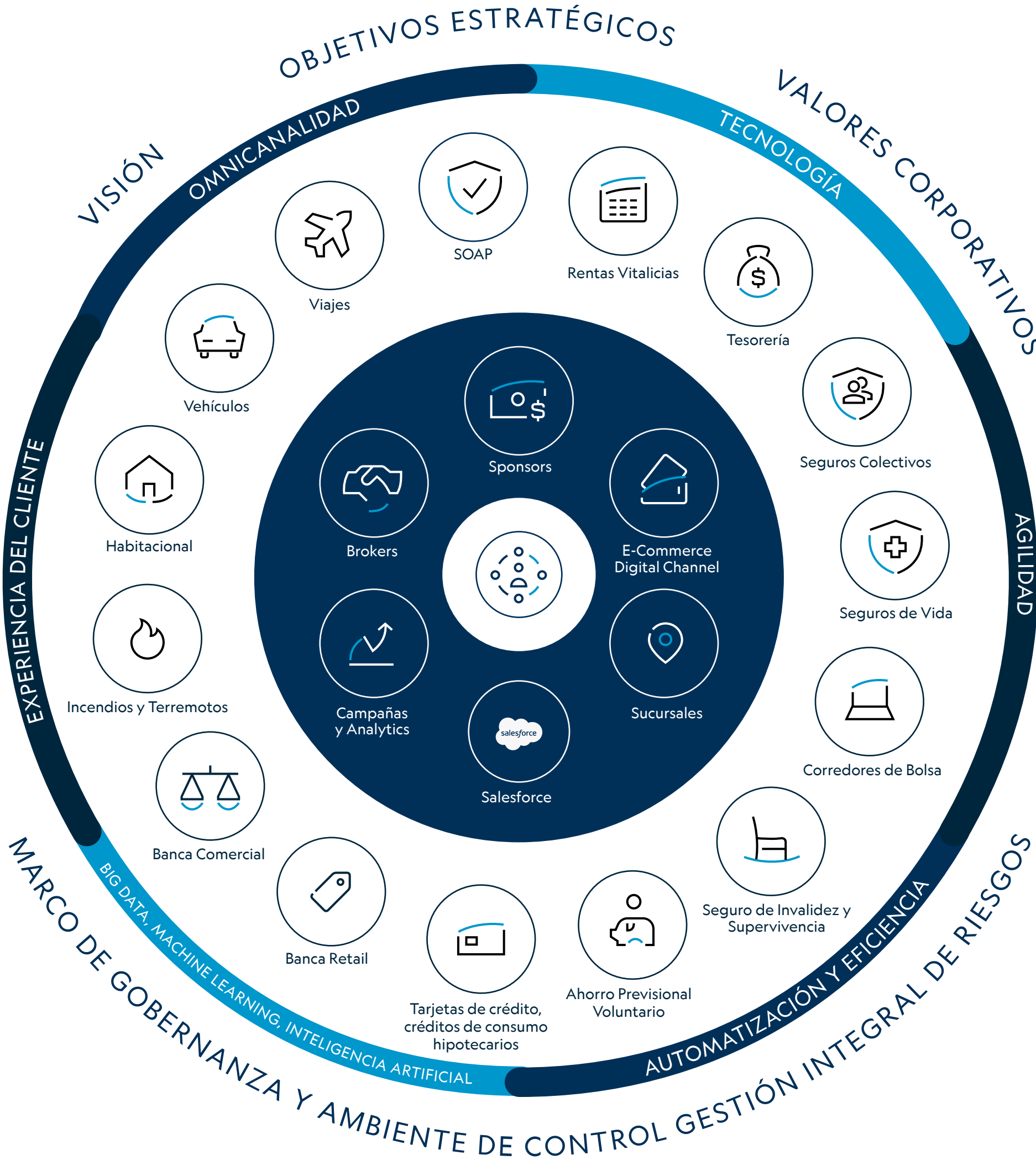
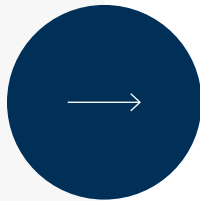
- 3.149 colaboradores
- Cultivo de cultura diversa e inclusiva
- Atracción y desarrollo de talento
- Gestión de clima laboral

Natural

- Evaluación de inversiones y financiamiento según Sistema de Gestión Ambiental y Social (SGAS)
- Promoción de cultura de consumo responsable

Social y relacional

- Fundación Consorcio Vida
- Alianzas con fundaciones para apoyo a la primera infancia e inclusión laboral y social
- Adhesión a Pacto Global



RESULTADOS E IMPACTO

Financiero

- MM\$ 324.288 utilidades totales
- MM\$ 3.573.294 ingresos totales
- 20,9% ROE
- MM\$ 2.345.288 primas aseguradoras
- MM\$ 5.194 colocaciones netas

Humano

- 58,9% participación femenina
- 92,4% brecha salarial promedio
- 4,6 horas de capacitación promedio por trabajador
- MM\$ 579 invertidos en formación

Natural

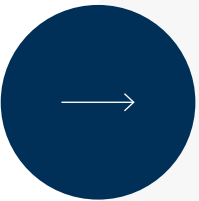
- 4.164 tCO₂e emisiones GEI
- 11 toneladas material reciclado
- 73% cartera bancaria de bajo riesgo ambiental
- MM\$ 260 invertidos en bonos verdes
- 100% proveedores críticos bajo análisis ASG

Social y relacional

- 1.080 alumnos Colegio Monte Olivo
- 250 actividades con fundaciones y comunidades
- +500 colaboradores participaron en voluntariados
- 1.700 personas impactadas

Reputacional

- CFSa destacado por 3xi y CPC por su compromiso con proyecto Juntos por la Infancia



Innovación como motor de la estrategia

El desarrollo de una cultura innovadora constituye un eje central de la estrategia de Consorcio, lo que ha permitido crear productos a la vanguardia de un mercado dinámico y competitivo, en coherencia con las necesidades de sus clientes.

Corporate Venture Capital (CVC)

Creado en 2019, a través de este programa Consorcio apoya a startups vinculadas a industrias Fintech e Insurtech, con capital o participación accionaria.

En 2025, el CVC Consorcio invirtió USD 1,6 millones en tres empresas: Soyio (USD 500 mil), Wi Clinic (USD 600 mil) y Wift (USD 500 mil).

Startups apoyadas por el programa:

- **PolicyMe:** Plataforma online que, a través de un proceso muy sencillo e intuitivo, recomienda la contratación de seguros de vida, ofreciendo distintas pólizas y asesoramiento online a los clientes. Además, ofrece soluciones White Label para promover la digitalización de compañías de seguros, facilitando la venta a través de este canal.
- **Keirón:** CRM de salud que automatiza y personaliza el recorrido del paciente, desde la reserva hasta el pago, mejorando la experiencia y reduciendo costos para prestadores de salud.
- **Raincoat:** Plataforma online que brinda soluciones rápidas a través de seguros paramétricos a gobiernos, instituciones financieras y aseguradoras, para proteger a las personas afectadas por desastres naturales como huracanes, terremotos, sequías o inundaciones.

- **Regcheq:** Plataforma SaaS que entrega una solución enfocada al Compliance. Ayuda a sus clientes a agrupar y automatizar los procesos relacionados a la prevención del lavado de activos y financiamiento del terrorismo.
- **Rocketbot:** Plataforma de hiper-automatización que combina la Automatización de Proceso Robóticos (RPA) con Inteligencia Artificial (IA), que permite diseñar robots para automatizar tareas y ahorrar costos.
- **Soyio:** Privacy Tech que robustece la validación de la identidad digital y la protección de datos personales de los usuarios, en concordancia con la Ley N°21.719, que entra en vigor en diciembre de 2026.
- **Wi Clinic:** Revoluciona la salud con centros *walk-in clinic*, que ofrecen atención sin citas para casos no críticos, descongestionando urgencias. Incluye consultas, más de 200 exámenes de laboratorio y radiología a bajo costo, con precios transparentes mediante protocolos estandarizados. Su modelo resuelve el 80% de las patologías de forma predecible, optimizando la experiencia del paciente al facilitar el acceso a una atención eficiente y asequible. A la fecha, opera en cuatro centros de salud de Valparaíso.
- **Wift:** Plataforma de renting de vehículos livianos y *Full Service Leasing*, para empresas y personas. Su modelo ofrece suscripciones flexibles con mantenimiento, seguros y servicios incluidos (a diferencia del leasing tradicional o la compra inteligente).

Más información en: <https://sitio.consorcio.cl/venture-capital>



La estrategia de innovación de CFSA se basa en tres pilares:

01 Corporate Venture Capital

02 Venture Client

03 Mejora Continua

Venture Client

Trabajo colaborativo entre el equipo de innovación de Consortio y distintas áreas de la Compañía, con el objetivo de impulsar startups, apoyando la implementación de pilotos de manera ágil y efectiva. Las iniciativas provienen de dos fuentes:

- Identificación de oportunidades y necesidades de los distintos negocios del grupo Consortio.
- Búsqueda activa de tecnologías dentro del ecosistema innovador.

En 2025, se iniciaron pilotos con 10 startups, orientadas a:

- Optimización de procesos internos.
- Creación de nuevos seguros embebidos.
- Incrementar saldos vista del Banco.
- Mejorar la experiencia del cliente en los flujos de venta.

Asimismo, con el objetivo de detectar iniciativas innovadoras, el equipo de Venture Client organizó la primera Feria de Startups, en la que 25 empresas presentaron sus propuestas a colaboradores de las distintas áreas de negocio de la Compañía.

Innovación liderada por el área de Desarrollo

En Consortio, la innovación es un pilar estratégico gestionado a través de nuestra Área de Desarrollo, cuyo propósito es diseñar soluciones vanguardistas que resuelvan desafíos operativos y de mercado, robusteciendo así nuestra propuesta de valor integral. En 2025, se desarrollaron las siguientes líneas de acción:

- **Gobernanza de Inteligencia Artificial (IA):** conformación de un Comité IA Corporativo, garantizando una supervisión de alto nivel sobre la ética y despliegue de estas tecnologías.

- **Gestión del cambio:** se organizaron mesas de trabajo transversales para difundir la relevancia de la IA, analizar tendencias globales y monitorear la integración de proyectos analíticos en el negocio.
- **Innovación participativa:** lanzamiento del Buzón de Ideas IA, permitiendo que los colaboradores propongan iniciativas que mejoren la eficiencia de procesos y la experiencia del cliente.
- **Vinculación con el cliente:** ejecución de un plan de robustecimiento de la propuesta de valor en medios de pago, basado en el análisis profundo del perfil del cliente y alianzas para beneficios adicionales. Esta estrategia permitió optimizar la experiencia del usuario, resultando en un incremento del 21% en el uso de tarjetas en comparación con el ejercicio 2024.
- **Innovation Week de AWS:** Participación en evento organizado por Amazon Web Services (AWS), para conocer tendencias globales de innovación y nuevas tecnologías centradas en el cliente, así como buenas prácticas y desafíos en la industria financiera. Esto permitió fortalecer la alianza con AWS para abordar los desafíos estratégicos de CFSA.



Estrategia de sostenibilidad

Consortio Financiero ha integrado de manera paulatina la sostenibilidad a su estrategia de negocio, trabajando temáticas relacionadas con los ámbitos sociales, ambientales y de gobernanza.

Principales focos Ambientales, Sociales y de Gobernanza (ASG) al 2025

Temática	A	S	G
Ética			•
Transparencia			•
Gestión riesgos socioambientales	•	•	
Ecoeficiencia corporativa	•		
Diversidad e inclusión		•	
Responsabilidad Social Corporativa		•	

Con el objetivo de validar estas temáticas y priorizarlas para los próximos periodos, CFSA realizó su primer ejercicio de doble materialidad. Este se basó en la metodología recomendada por el Grupo Asesor Europeo de Información Financiera (EFRAG) y fue validado por el Comité ASG.

Etapas del proceso:

- 01Comprensión del contexto, tanto interno como externo
- 02Identificación de impactos, riesgos y oportunidades
- 03Valoración de las temáticas por parte de los grupos de interés
- 04Evaluación bajo los criterios específicos definidos por CFSA

Doble Materialidad Consorcio



1.

Protección de datos
2.

Transparencia
3.

Clima y bienestar laboral
4.

Gestión y formación de talento
5.

Comportamiento ético
6.

Diversidad, equidad e inclusión

7.

Finanzas sostenibles

8.

Salud integral de colaboradores

9.

Gestión de riesgos Ambientales, Sociales y de Gobierno Corporativo

10.

Educación financiera

11.

Relaciones con la comunidad

12.

Ecoeficiencia operacional

Relaciones con la comunidad

Educación

1.080 alumnos tienen acceso a una educación de excelencia en el Colegio Monte Olivo, en Bajos de Mena, comuna de Puente Alto, que es apoyado desde 2002 por Fundación Consorcio Vida.

La vinculación con la comunidad educativa se produce a través las siguientes iniciativas:

- **Construyendo Futuro:** Programa de orientación vocacional desarrollado por colaboradores de CFSA. En 2025, 52 colaboradores apoyaron a 79 estudiantes de IV Medio (98% de la generación).
- **Campeonato de Innovación y Emprendimiento “Nada nos Detiene”:** Iniciativa que fomenta la creatividad, el talento y presenta nuevas oportunidades de desarrollo. En 2025, se realizaron talleres de Modelo de Negocios, Innovación, Educación Financiera y Pitch. Las ganadoras desarrollaron una Plataforma Educacional de apoyo a los mismos alumnos del colegio, que será implementada con el soporte de una empresa tecnológica y de IA.
- **Fundación Sonrisas:** Atención bucal para alumnos de 8° básico y charlas sobre la importancia del autocuidado y las consecuencias del consumo de alcohol y drogas en la salud bucal. En total, se realizaron 310 prestaciones a 46 alumnos y funcionarios del colegio.
- **Fundación Kiri:** Talleres de skate y artes circenses para el desarrollo de funciones ejecutivas, regulación emocional, autoestima y empatía. Dirigidos a alumnos entre 3° y 6° básico.
- **Lab4U:** Este nuevo programa busca fomentar la educación STEM (*Science, Technology, Engineering and Mathematics*), a través de la inclusión digital. Dirigido a estudiantes de 7° básico a II Medio.



Primera infancia

Juntos por la Infancia

Voluntariado corporativo en el marco de la colaboración de Consorcio con Juntos por la Infancia. Esta iniciativa, de la Comunidad de Organizaciones Solidarias y la Confederación de la Producción y Comercio, se enfoca en el bienestar de niñas, niños y jóvenes que viven en residencias de protección.

Iniciativas desarrolladas en este marco:

- **Hogar Santa Bernardita:** Visitas semanales a los niños de esta residencia de la Fundación San José para la adopción, que ingresan por causas sociales. En 2025, 350 colaboradores participaron en este voluntariado. Asimismo, gracias a los aportes de la Compañía, durante el año se realizaron diversas acciones:

Tipo de acción	Descripción
Donaciones en dinero o bienes	Recursos para la remodelación de un hogar para incrementar su capacidad en 15 niños. Compra de uniformes para el personal del hogar. Campaña de pañales, recolectando 2.000 unidades. \$ 4 millones aportados por colaboradores en colecta anual. Campaña solidaria a través del Seguro Obligatorio de Accidentes Personales (SOAP) en beneficio de Fundación San José.
Actividades recreativas	Celebraciones y festividades.
Formación para el equipo técnico del hogar	Método Pikler, un enfoque de crianza respetuosa que fomenta el desarrollo natural del bebé. Uso de Excel (curso SENCE). Capacitaciones de las áreas de Adopción y Programa Familia de Acogida (FAE).
Salud y bienestar	Operativo de salud bucal para niños y cuidadoras de trato directo (Fundación Sonrisas). Terapias asistidas con animales (Fundación TEACAN). Clases de natación durante el verano.

- **Hogar de niñas Las Creches**
Más de 50 colaboradores de CFSA participaron en este voluntariado instaurado en 2023. Consiste en visitas a este hogar que acoge a niñas y adolescentes entre 3 y 18 años, , que ingresan por causas sociales. Adicionalmente, considera la organización de diversos talleres, actividades recreativas para las residentes y capacitaciones para el equipo técnico profesional a cargo de la institución. Entre las acciones realizadas en 2025, destacan:
 - Operativo de salud bucal de la Fundación Sonrisas, consistente en 56 atenciones clínicas.
 - Clases de natación, campamento de verano y salidas recreativas en vacaciones de invierno.
 - Acompañamiento clínico anual y evaluación psicodiagnóstica niñas, realizado por Vincularnos.
 - Talleres y charlas para cuidadoras y equipo técnico profesional.
 - Clases de patinaje con fundación Kiri.
 - Mentoría en Gestión para la directora del hogar, por parte de Fundación Más.



En 2025, CFSA fue destacado por su compromiso y colaboración con el proyecto Junto por la Infancia, por parte de 3xi y la CPC.

Inclusión social y laboral

Fundación Soy Más

La institución aborda la problemática del embarazo adolescente en comunidades vulnerables. Consorcio colabora a través de apoyo integral y soporte psicosocial, educativo y laboral. Además de realizar un aporte en la cena anual de la fundación, en el año se realizaron las siguientes acciones:

- 4 jóvenes de la fundación prestaron servicios de manicure a más de 300 colaboradores del holding, en visitas mensuales a las instalaciones de la Compañía.
- Jóvenes peluqueras visitaron el Hogar Las Creches y atendieron a 20 niñas.
- Colaboradores realizaron talleres de Educación Financiera, Ciberseguridad, Apresto Laboral y Servicios y Atención de Clientes, impactando a más de 70 estudiantes de la fundación.

Fundación FORGE

Esta fundación capacita a jóvenes de contextos vulnerables en habilidades socioemocionales a través del programa Tu Futuro y habilidades digitales o tecnológicas por medio de los Bootcamps con orientación en Data Analytics o Automatización con IA. Fruto de estos programas, 8 jóvenes han sido contratados por la Compañía y se desempeñan en diferentes áreas de esta.

Mediante entrevistas laborales simuladas, Consorcio apoya a jóvenes que están en proceso de egreso de la fundación, para potenciar su promoción y carreras al interior de las empresas. Adicionalmente, colaboradores han participado en conversatorios, charlas y como jurados en las exposiciones de sus trabajos finales.

Juntos por los Mayores

Consorcio se sumó a esta iniciativa de Corporación 3xi, a través de una alianza con Centros Diurnos de Adultos Mayores (CEDIAM) y Condominios de Viviendas Tuteladas (CVT), en Santiago y Punta Arenas.

En 2025:

- Desarrolló del primer encuentro intergeneracional entre las niñas del Hogar Las Creches, adultos mayores de la comuna de San Ramón y colaboradores de la Compañía.
- Se realizó la primera visita de voluntarios de la sucursal de Punta Arenas al CVT y CEDIAM de adultos mayores de esa ciudad, en la que se levantaron necesidades de apoyo.

Nada Nos Detiene

Consorcio considera que el apoyo a las comunas es fundamental para fomentar el empleo y el desarrollo económico sostenible. Por ello, apoya a Nada Nos Detiene, campeonatos de emprendimiento organizados por G100¹. En 2025, Consorcio auspició los campeonatos comunales de Rancagua, Chillán, Viña del Mar y Curicó, junto con el campeonato de innovación y emprendimiento para los alumnos de educación media del Colegio Monte Olivo. En la instancia se involucraron además de 130 colaboradores de Consorcio de distintas sucursales, dictando talleres de educación financiera y siendo jurados y evaluadores de pitch. Los campeonatos impactaron a cerca de 1.300 emprendedores y tuvieron una alta visibilidad en redes sociales y prensa, de más de 600.000 visitas.

Red Avanza Joven

Iniciativa de la Comunidad Organizaciones Solidarias y 3xi, que busca generar conciencia y oportunidades laborales para jóvenes que egresan de residencias de protección. En 2025, 136 jóvenes, entre 14 y 23 años, fueron impactados por este programa.

1. G100 es un grupo de empresarios y emprendedores, cuyo propósito es potenciar el desarrollo del emprendimiento en el país.

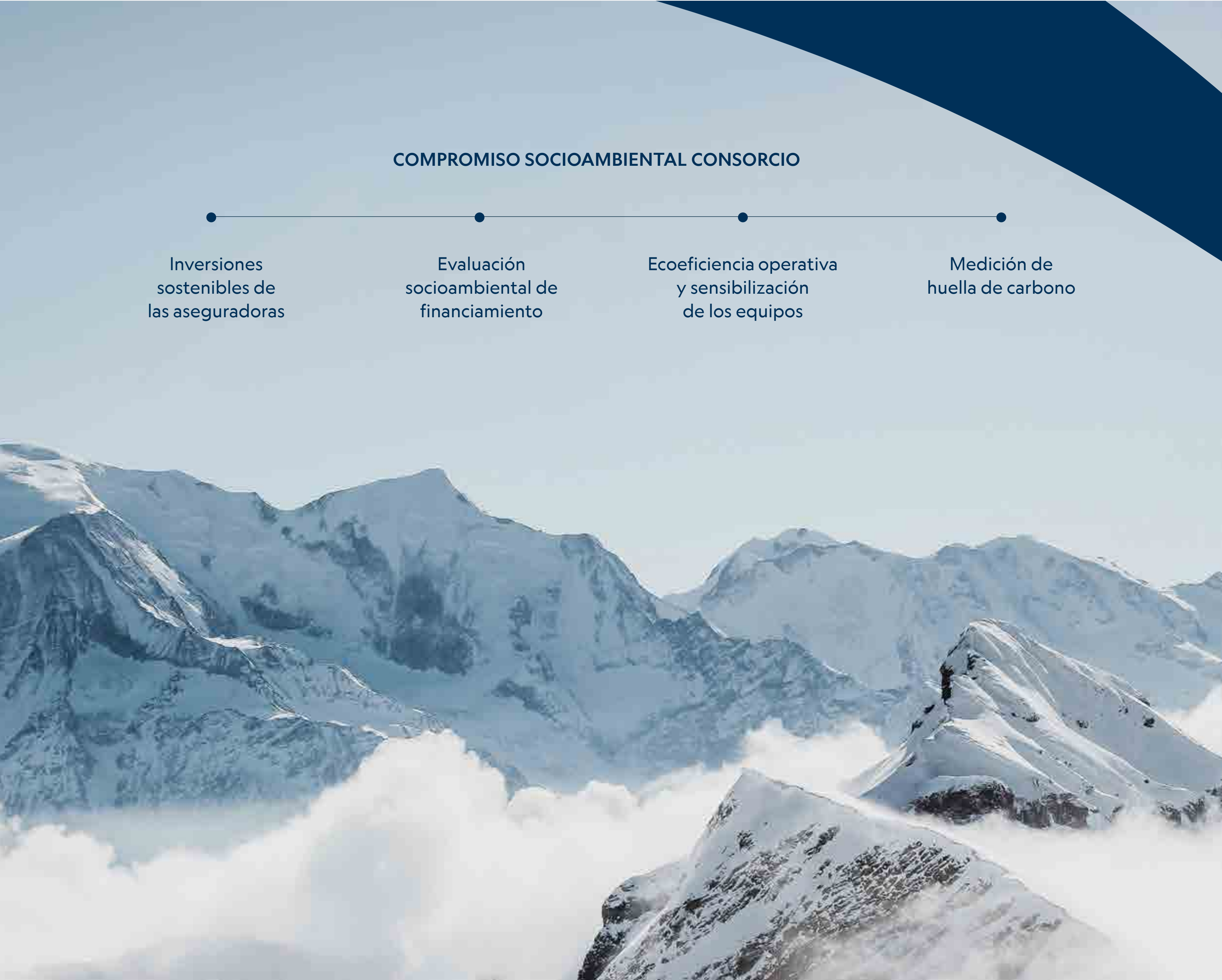
En 2025, 48 residentes del Hogar Sagrado Corazón de Jesús de Fundación Par recibieron 122 prestaciones clínicas bucales por parte de Fundación Sonrisas, gracias a la contribución de la Compañía.

Cuidado del entorno

En línea con su compromiso con el desarrollo sostenible, Consortio Financiero impulsa que sus filiales operen en un marco de crecimiento sustentable y estricto cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables en Chile. Para ello, el Comité ASG de la Compañía lidera la definición de lineamientos estratégicos en este ámbito y acompaña a las filiales en su implementación.

Como acción concreta, tanto el Banco como las Aseguradoras utilizan el Sistema de Gestión Ambiental y Social (SGAS), para analizar los financiamientos e inversiones. Este considera la lista de actividades excluidas y la identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de los riesgos sociales y ambientales.

Adicionalmente, la Compañía, busca minimizar el impacto directo de sus operaciones mediante la promoción del reciclaje y consumo responsable entre sus colaboradores y la medición de la huella de carbono.



Inversiones sostenibles

La política de inversiones de las aseguradoras considera un proceso de debida diligencia en función del tipo de inversión, la información disponible, el acceso a la entidad evaluada y una lista de actividades excluidas. Las directrices generales del análisis están incluidas en la Política de Gestión Ambiental y Social, que establece roles y responsabilidades para la definición, implementación y control de la misma dentro de la organización. El Directorio establece, aprueba y vigila cualquier excepción relevante, entre otros temas.

Inversiones financieras

El proceso de análisis de las inversiones financieras por parte de Consorcio considera la revisión de la información disponible de la empresa que se está analizando, tanto en aspectos cualitativos como cuantitativos.

- **Revisión de la gestión social y ambiental:** Considera la Política de Sustentabilidad de la empresa, sus reportes anuales y los parámetros o indicadores que permitan analizar los avances respecto a distintos temas o riesgos en los ámbitos ambientales, sociales o de gobernanza. Además se chequean eventuales reclamos en materias ambientales y/o sociales, y que la empresa no participe en sectores considerados en la lista de exclusión.
- **Para los emisores locales y extranjeros:** Se implementa una ficha ASG de acuerdo con el sector industrial en que participa, la cual es actualizada en forma periódica de modo de incorporar nuevos antecedentes de las empresas.

Inversión en Fondos de Activos Alternativos

El proceso de análisis de inversión en Activos Alternativos considera una etapa de *due diligence*, la cual se realiza en forma previa a la suscripción de compromisos de inversión de nuevos fondos. Además de analizar la estrategia del nuevo fondo y el tipo de activos en los cuales el fondo invertirá los recursos, se revisan las políticas ASG de la Administradora de Fondos de Inversión que lo gestiona. Para esto se incorporan en el cuestionario de debida diligencia preguntas relativas a los factores ambientales, sociales y de gobernanza.

Consorcio Seguros invierte en fondos de inversión que generan un impacto social o ambiental positivo.

Inversiones inmobiliarias

El proceso de evaluación de este tipo de inversiones considera el análisis del desempeño socioambiental de las empresas contrapartes. En el caso de empresas que solicitan financiamiento para el desarrollo de un nuevo proyecto inmobiliario se chequea que cumplan con las regulaciones y normativas, y que no participen en alguna de las categorías de la lista de actividades excluidas.

En los últimos años, la industria inmobiliaria ha incorporado certificaciones LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) en las construcciones, lo que permite certificar que los edificios son sostenibles. Consorcio tiene inversiones en dos edificios certificados y un tercero, que tiene algunos pisos con sello LEED. Switch, ubicado en la comuna de Las Condes, es un claro ejemplo, al incorporar facilidades para la electromovilidad, programas de reciclaje, además se abastece con un contrato de energía renovable y posee instalaciones de bajo consumo hídrico.

Además, Consorcio es dueño de otros activos inmobiliarios que cuentan con el International Renewable Energy Certificates (IREC). Este certificado garantiza el origen de las fuentes de energía utilizadas, pudiendo las empresas usuarias de dichos edificios reducir las emisiones del Alcance 2, según el estándar GHG Protocol.

Activos inmobiliarios con certificación IREC en los que participa la Compañía:

- Edificio Morandé en Santiago Centro
- Edificio Jardines 1 en Huechuraba
- Edificios Parque Andino
- Edificios Consorcio Santiago, Antofagasta y Concepción
- Mall Casa Costanera
- Fundo Agrícola El Carmen

Financiamiento de Leasing Habitacional con Subsidio: Consorcio es un activo actor en este ámbito. A la fecha cuenta con contratos con gestores que emiten leasing habitacionales con subsidios, los cuales son traspasados luego a Consorcio. De esta manera, los gestores obtienen la liquidez necesaria para continuar apoyando el acceso a la vivienda.



Otras iniciativas para el cuidado socioambiental

- Dentro de las etapas de proceso de suscripción de seguros, la Compañía de Seguros Generales considera un chequeo previo de la actividad de la empresa y visitas a sus instalaciones. En ellas, se verifica que la actividad del potencial cliente no esté incorporada en la lista de exclusión.
- Capacitación de colaboradores sobre el Sistema de Gestión Ambiental y Social y buenas prácticas de sostenibilidad, para promover el avance en la adopción de criterios ASG en los procesos de inversión y el seguimiento de las mitigaciones que implementan las empresas en sus propios procesos productivos.

Mesa de Finanzas Verdes

Consortio participa en la Mesa Público-Privada de Finanzas Verdes, desde 2019. Creada por el Ministerio de Hacienda, el objetivo de esta instancia es definir una agenda de trabajo conjunto entre el gobierno, reguladores e instituciones del mercado financiero, en miras a incorporar los riesgos y oportunidades del cambio climático en sus estrategias de negocios.

En 2025, el Ministerio de Hacienda lanzó oficialmente el Anteproyecto del Sistema de Clasificación o Taxonomía de Actividades Económicas Medioambientalmente Sostenibles de Chile (TMAS). Este sistema está disponible para su aplicación voluntaria por parte de las empresas. Se espera que sea una herramienta fundamental para promover la transparencia, fomentar inversiones sostenibles y alinear las actividades económicas con los objetivos ambientales y de desarrollo sostenible del país.

Por otro lado, Consorcio Seguros también es parte del Acuerdo Verde firmado por la Asociación de Aseguradoras de Chile (AACH) y el Ministerio de Hacienda. El acuerdo, vigente desde 2019, fue renovado en 2024 profundizando los compromisos de la industria en esta materia.

Adicionalmente, Consorcio Seguros participa activamente en el Comité de Sostenibilidad de la AACH, instancia formada para implementar los principios generales respecto de la gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático.





Cerca del 73% de la cartera comercial se concentró en proyectos con riesgo de impacto socioambiental bajo en 2025.

Evaluación socioambiental de financiamiento

Banco Consorcio evalúa los riesgos de impactos ambientales en el financiamiento de proyectos, préstamos corporativos e inmobiliarios, y empresas grandes y medianas.

El proceso se basa en el proceso ARAS de la UNEP-FI y las normas de desempeño del IFC y considera la aplicación de cuestionarios específicos y revisión de información pública. Tras el análisis, los clientes son categorizados de acuerdo a su nivel de riesgo. Con el objetivo de asegurar el cumplimiento en el tiempo, el Banco monitorea anualmente el desempeño social y ambiental de los proyectos financiados.

Sensibilización de los equipos

Adicionalmente, Banco Consorcio busca alinear a los miembros de la empresa a través de:

- **Capacitaciones obligatorias** sobre el sistema SGAS en el proceso de inducción de los nuevos colaboradores.
- **Presentaciones semestrales** por parte del área de Gestión Ambiental del proceso de análisis de riesgo a las unidades relacionadas con el proceso. En 2025, cerca de 100 personas de las áreas de Banca Empresas, Riesgo, Legal y Cumplimiento y Operaciones recibieron formación en este ámbito.

Proyectos evaluados

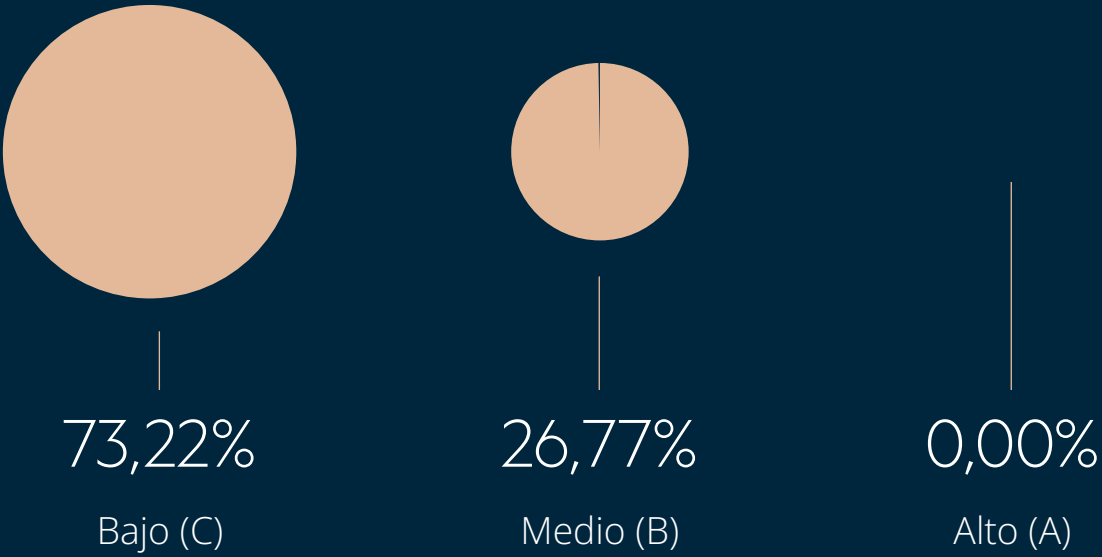
Proyectos financiados según categoría de riesgo				
Sector	Nº de clientes revisados	Riesgo alto (A)	Riesgo medio (B)	Riesgo bajo (C)
Inmobiliario	189	0	15	174
Comercio	107	0	6	101
Servicios	99	0	13	86
Agricultura	91	0	50	41
Servicios Financieros	80	0	0	80
Industria	48	0	25	23
Construcción	40	0	19	21
Automotriz	23	0	0	23
Transporte/ Almacenamiento	21	0	3	18
Concesión	12	0	6	6
Otros	35	1	16	19
Total	745	1	153	592

Colocaciones por sector y categoría

% de financiamiento por categoría				
Sector	Colocaciones (%)	Riesgo alto (A)	Riesgo medio (B)	Riesgo bajo (C)
Inmobiliario	33,08%	0,00%	8,44%	24,64%
Servicios financieros	20,90%	0,00%	0,00%	20,90%
Agricultura	8,48%	0,00%	4,97%	3,51%
Concesión	7,18%	0,00%	4,06%	3,13%
Servicios	5,93%	0,00%	0,58%	5,35%
Comercio	5,05%	0,00%	0,09%	4,96%
Construcción	4,68%	0,00%	3,42%	1,26%
Automotriz	4,05%	0,00%	0,00%	4,05%
Energía (Renovable)	3,37%	0,00%	0,68%	2,68%
Otros	7,28%	0,00%	4,54%	2,74%
Total	100,00%	0,00%	26,77%	73,23%

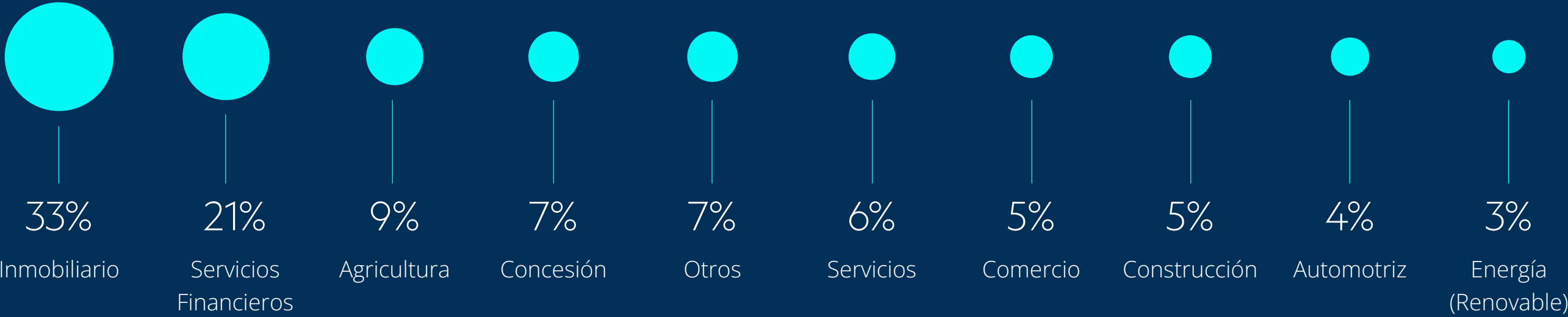
En 2025, Banco Consorcio evaluó financiamientos por cerca de USD 3.700 millones con el Sistema de Gestión Ambiental y Social.

Proyectos financiados por categoría de riesgo



Fuente: Consorcio Financiero S.A.

% Colocaciones por sector y categoría



Ecoeficiencia operacional

Consortio Financiero impulsa el uso responsable de recursos a través de iniciativas que promueven el reciclaje y la reducción, fortaleciendo la conciencia ambiental y el cuidado del entorno entre sus colaboradores. Estas medidas se complementan con acciones comunicacionales orientadas a incentivar la participación activa de todo el equipo. También, con campañas locales, como la realizada por la sucursal de Punta Arenas en colaboración con el Club de Leones “Mujer Austral” para la recolección de tapas plásticas, en beneficio de pacientes con cáncer pediátrico de la Región de Magallanes.

Reciclaje de colillas

Unidades	2021	2022	2023	2024	2025
Kg colillas	4,2	4,9	5,3	22,9	25,5
Cantidad de colillas	13.695	16.203	17.160	75.405	84.266

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Consumo de papel

Cantidad de Resma (500 hojas c/u)

Empresa	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Banco y Corredora	11.386	16.162	9.080	4.280	5.632	4.873	5.340	5.022
Compañías de Seguros	19.445	14.835	7.718	6.422	6.924	7.754	7.754	7.671
Total CFSA	30.831	30.997	16.798	10.702	12.556	12.626	13.094	12.693

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Material reciclado 2025

en kgs

Material	Banco Consorcio	Seguros Consorcio	Total CFSA
Cartones	436	796	1.232
Papeles	3.411	2943	6.354
Metales	295	227	522
Plásticos	1.520	1112	2632
Vidrios	219	110	329
Pilas	169	169	338
Total	6.051	5.370	11.421

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

- 60%

resmas utilizadas entre 2018 y 2025.

+ 12%

colillas recicladas en 2025 respecto a 2024.

Medición de la huella de carbono

En 2025, Consorcio midió por cuarto año consecutivo sus emisiones directas de gases de efecto invernadero, tanto en el Banco y filiales como en las Compañías de Seguros. El informe fue verificado por un tercero y cuenta con el reconocimiento del programa Huella Chile del Ministerio de Medio Ambiente, en la categoría de Cuantificación.

A nivel corporativo la huella de carbono fue de 4.164 tCO₂e con el método de mercado y de 5.036 tCO₂e, con el método de ubicación. Las principales fuentes de emisión fueron el transporte de colaboradores (58%), el transporte de clientes y banca electrónica (20%) y otros (viajes de negocios, residuos, etc.) (12%).

Adicionalmente, por primera vez, siguiendo las buenas prácticas internacionales, la Compañía midió la intensidad de emisiones financiadas. Utilizó la metodología PCAF y consideró la Cartera Comercial y de Inversiones de Banco y la Cartera de Inversiones de Seguros. El resultado fue de emisiones de alcance 1 y 2 de 117tCO₂e/MUSD.

Cero fueron las emisiones en el Alcance 2 de Consorcio Financiero y filiales, gracias a la compra de I-RECs. Esto, garantiza que la electricidad consumida fue generada a partir de fuentes renovables.

Evolución Emisiones de GEI (2021-2024)

Año	2021			2022			2023			2024		
Empresa	Banco	Seguros	CFSA	Banco	Seguros	CFSA	Banco	Seguros	CFSA	Banco	Seguros	CFSA
Alcance 1 (tCO ₂ e)	2	311	313	3	283	286	239	92	331	133	91	224
Alcance 2 (tCO ₂ e)	497	650	1.147	382	677	1.059	259	460	719	0	0	0
Alcance 3 (tCO ₂ e)	1.186	1.115	2.301	1.070	1.565	2.624	1.312	1.786	3.098	1.721	2.219	3.940
Total Emisiones de GEI	1.685	2.076	3.760	1.455	2.525	3.969	1.810	2.338	4.148	1.854	2.310	4.164

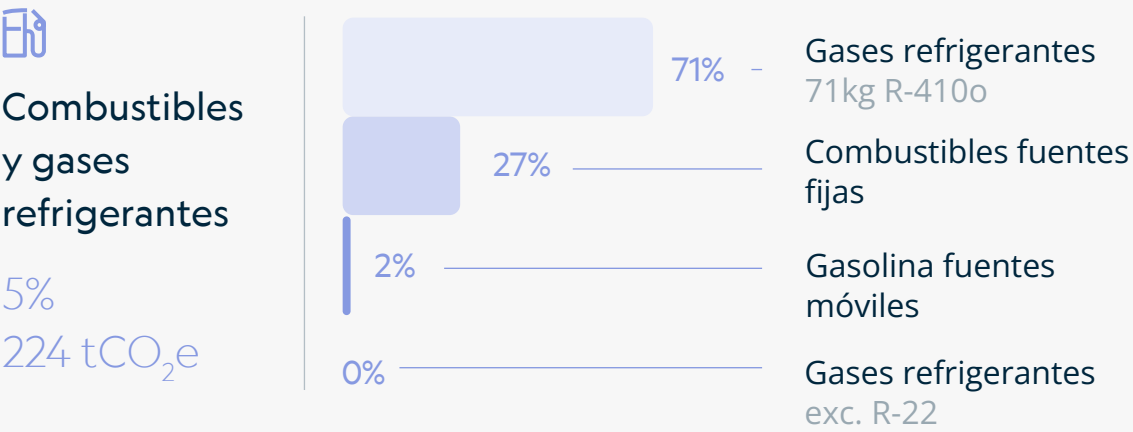
Fuente: Consorcio Financiero S.A.



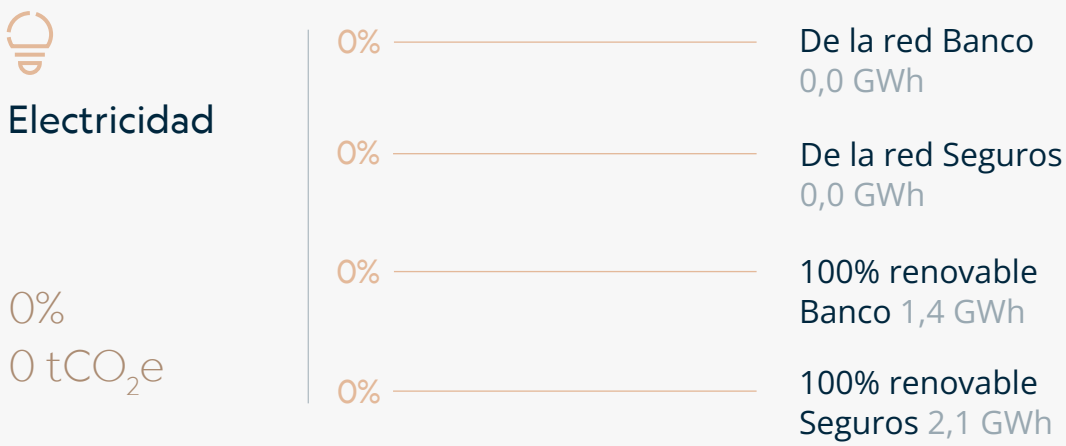
Huella de carbono por empresa

GRUPO CONSORCIO

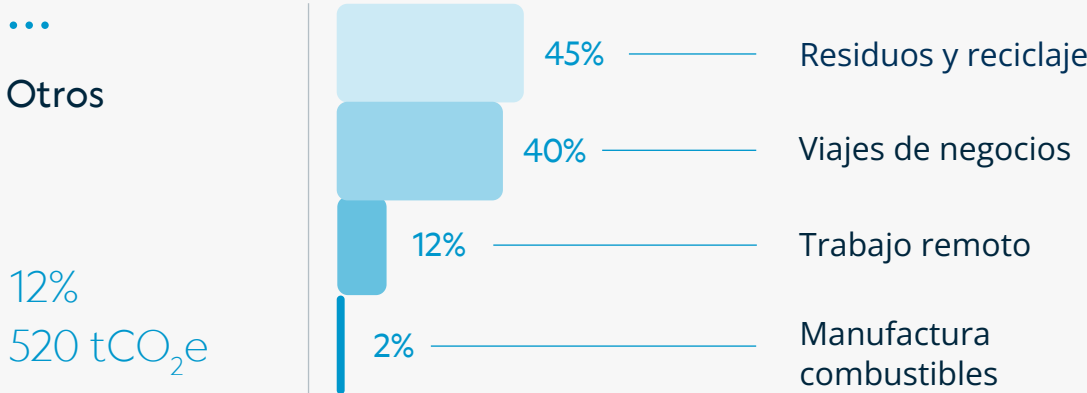
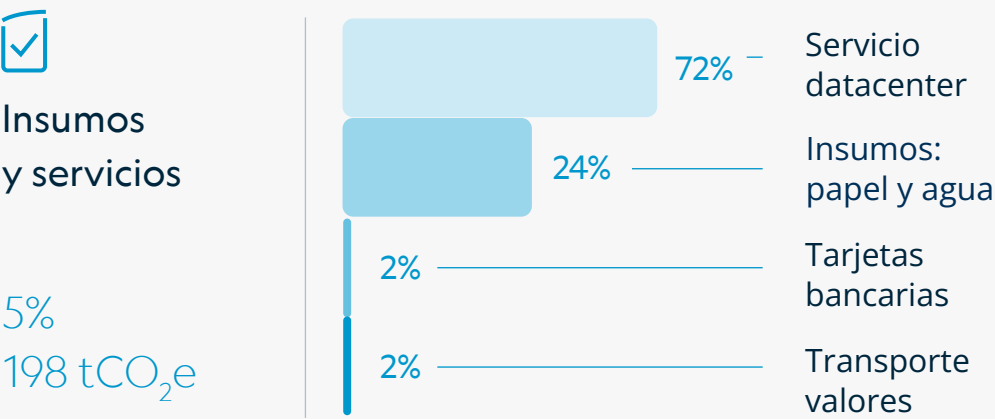
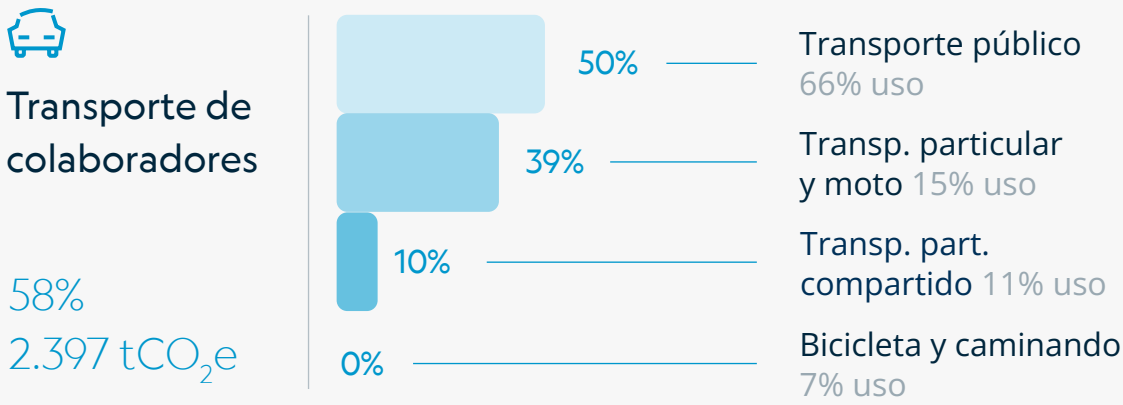
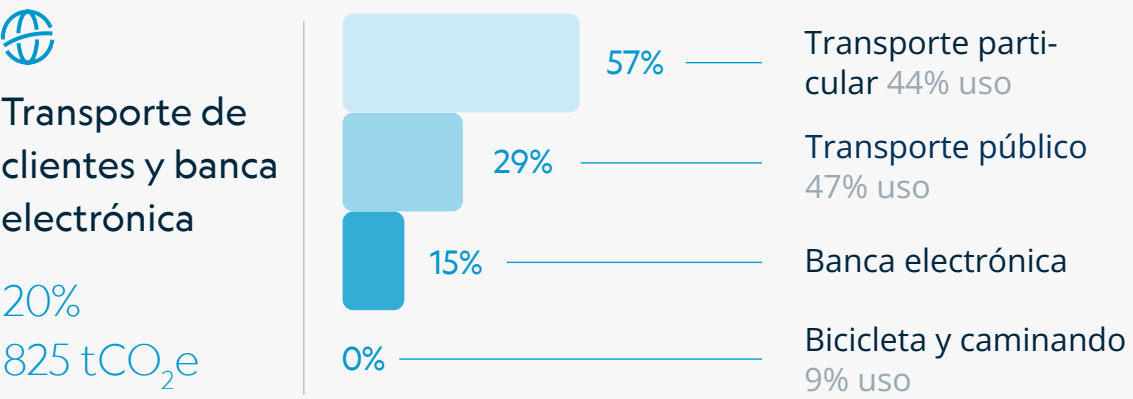
4.164 tCO₂e



ALCANCE 1



ALCANCE 2

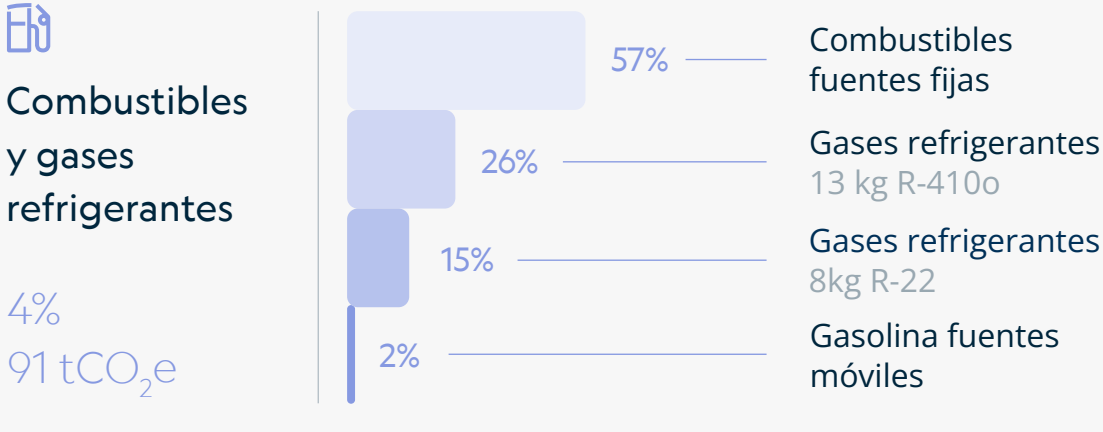


ALCANCE 3

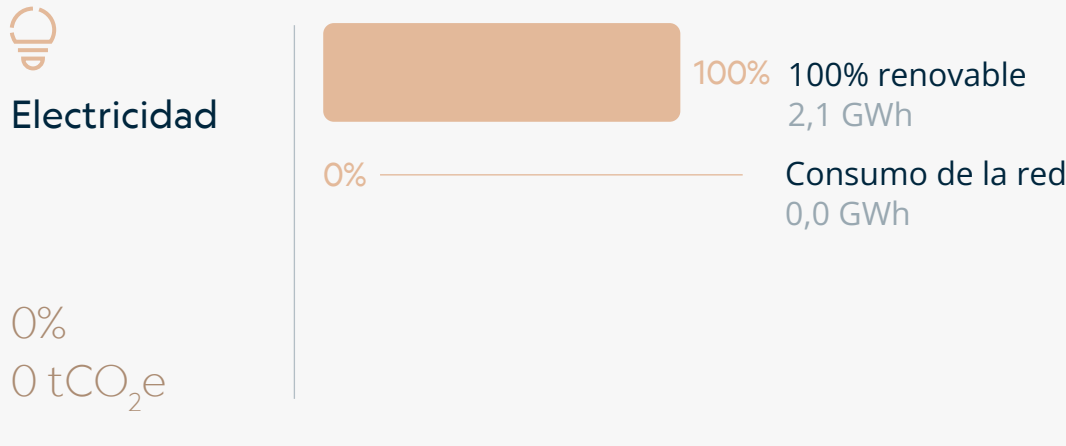
Inventario de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero v.20/Enero/2026
Fuente: Proyectae

CONSORCIO SEGUROS

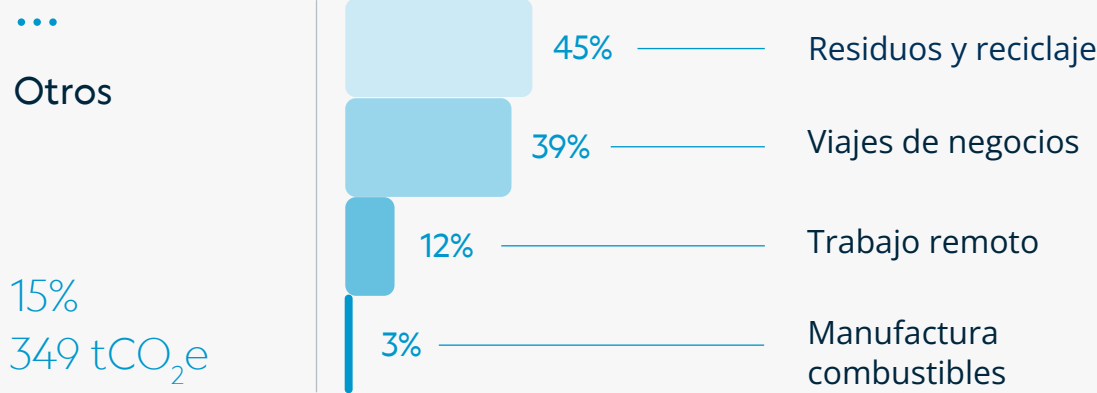
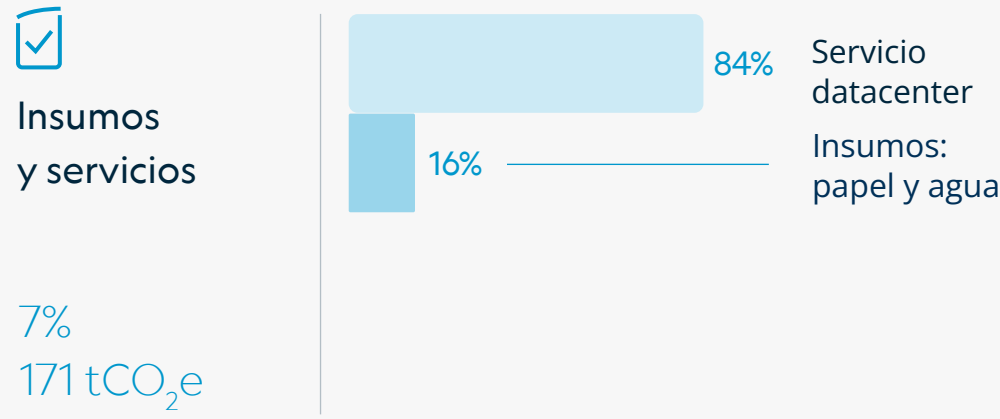
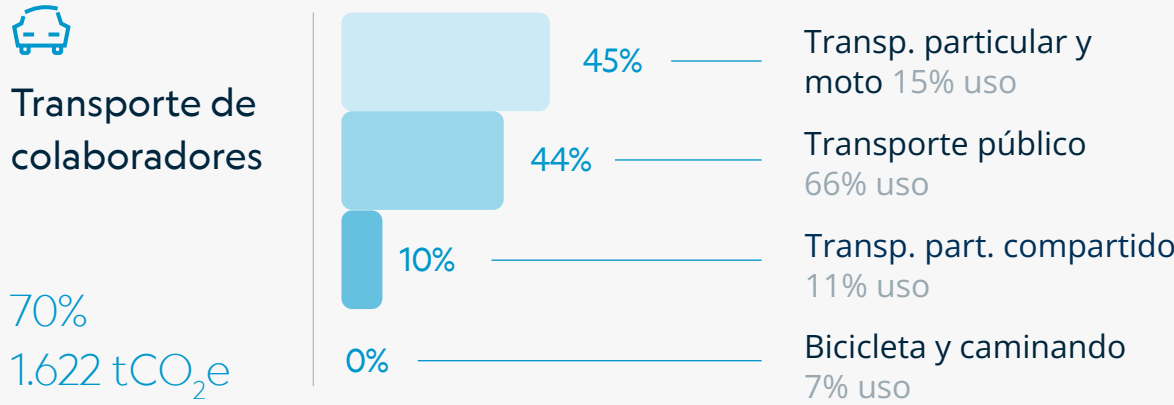
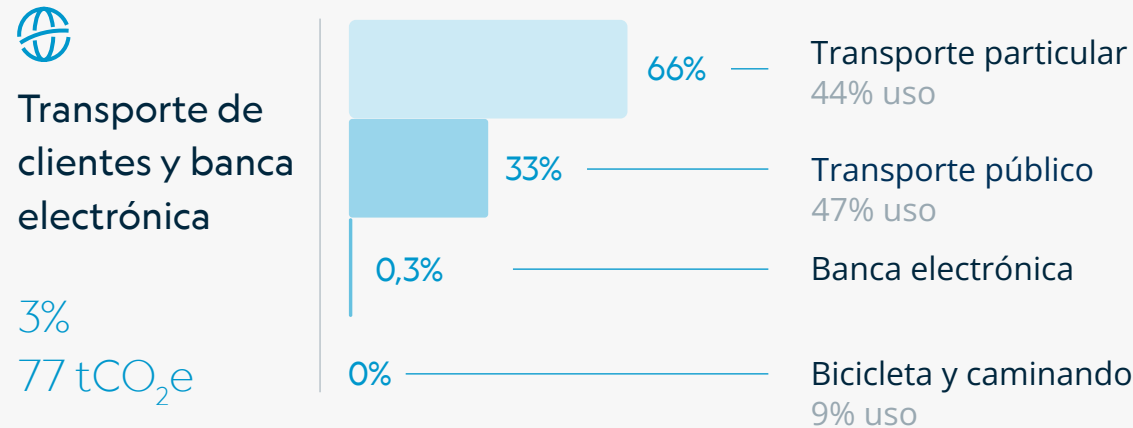
2.310 tCO₂e



ALCANCE 1



ALCANCE 2



ALCANCE 3

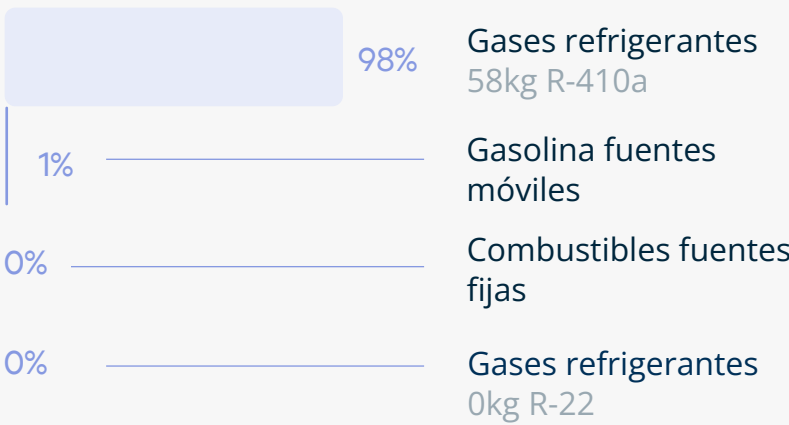
BANCO CONSORCIO

1.854 tCO₂e



Combustibles y gases refrigerantes

7%
133 tCO₂e

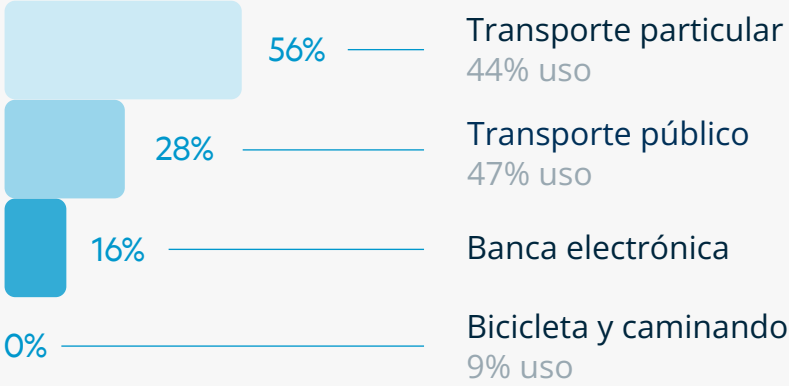


ALCANCE 1



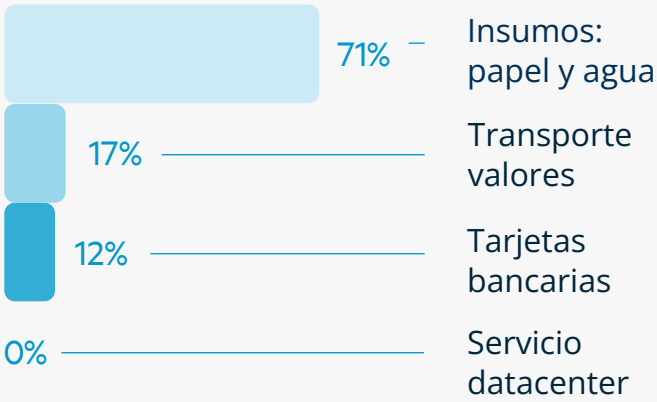
Transporte de clientes y banca electrónica

40%
749 tCO₂e



Insumos y servicios

1%
27 tCO₂e



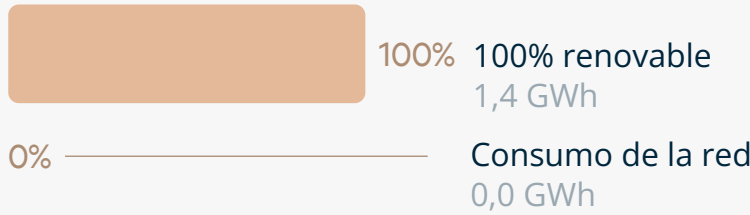
ALCANCE 3

Inventario de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero v.20/Enero/2026
Fuente: Proyectae



Electricidad

0%
0 tCO₂e

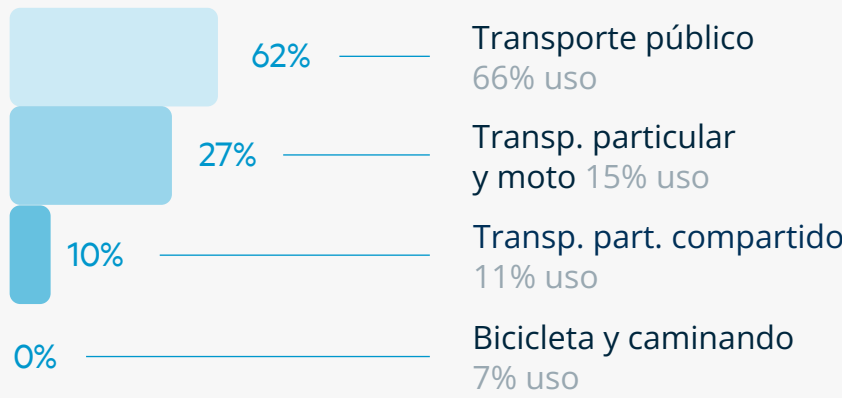


ALCANCE 2



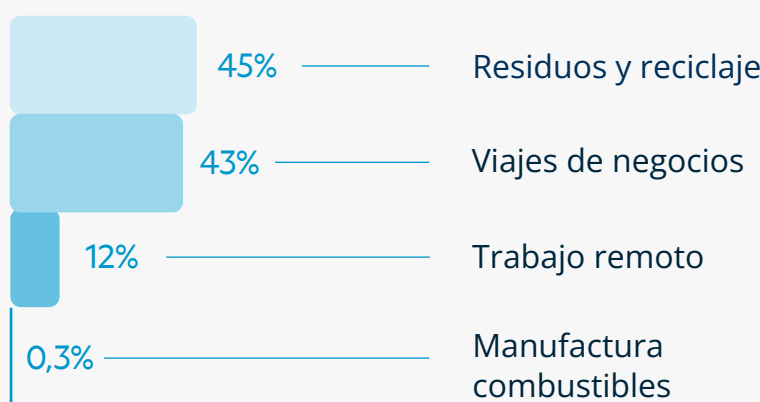
Transporte de colaboradores

42%
775 tCO₂e



Otros

9%
170 tCO₂e



Vinculación con grupos de interés

Para Consorcio la creación de valor sostenible se basa en el compromiso con sus grupos de interés, a los cuales considera clave en el éxito de su negocio.

Consorcio y sus filiales participan en las siguientes entidades:

- Asociación de Aseguradores de Chile (AACH)
- Asociación Chilena de Venture Capital
- Asociación de Bancos e Instituciones Financieras (ABIF)
- Pacto Global Chile

Además, apoya o desarrolla un trabajo conjunto con las siguientes organizaciones:

- Fundación San José
- Fundación Forge
- Hogar de niñas Las Creches
- Fundación Soymás
- Nada Nos Detiene
- Comunidad de Organizaciones Solidarias 3xi

Accionistas



Relevancia
Entregan recursos a las compañías, esperando una rentabilidad adecuada.

Compromiso
Creación de valor sostenible y a largo plazo, mediante el desarrollo de iniciativas alineadas con la misión y visión corporativa.

- Forma de vinculación**
- Junta de Accionistas
 - Memorias anuales

Unidades responsables

- Fiscalías Gerencia de Clientes y Marketing

Reguladores



Relevancia
Entidades gubernamentales que fiscalizan el cumplimiento de la normativa que rige la actividad de cada una de las empresas Consorcio.

Compromiso
Desarrollo de las actividades respetando la legislación y normativa administrativa vigente, en cumplimiento del Código de Ética y Estándares de Conducta de la Compañía.

- Forma de vinculación**
- Informes periódicos a reguladores

Unidad responsable

- Fiscalías

Clientes



Relevancia
Son el centro del negocio para CFSa y sus filiales.

Compromiso
Resolver sus necesidades financieras, entregándoles la mejor experiencia personal y digital, sustentada en la capacidad de conocerlos y personalizando el servicio que se entrega.

- Forma de vinculación**
- Redes sociales
 - App Consorcio
 - Página web
 - Blog “entuidioma”
 - Visitas periódicas a clientes
 - Áreas de atención de clientes
 - Sucursales
 - Canal de denuncias

Unidad responsable

- Gerencia de Clientes y Marketing

Proveedores



Relevancia
Socios estratégicos que prestan servicios necesarios para el desarrollo de los productos y servicios de cada empresa Consorcio.

Compromiso
Construcción de relaciones sólidas basada en valores comunes.

- Forma de vinculación**
- Sitio web
 - Canal de denuncias

Unidad responsable

- Gerencia de Control Financiero

Colaboradores



Relevancia
Fundamentales en el proceso de creación de valor de las empresas, para la satisfacción de las necesidades de inversión de cada uno de los clientes.

Compromiso
Contar con un equipo informado y capacitado, que trabaje en un ambiente en el que se concilie la vida laboral y familiar, a fin de que sus miembros puedan desarrollar sus talentos y proveer un servicio cercano, personalizado y de excelencia.

- Forma de vinculación**
- Intranet corporativa
 - Canal de denuncias
 - Formación
 - Atracción y retención de talento
 - Ciberseguridad
 - Programa de reconocimiento
 - Programas de liderazgo
 - Academia digital
 - Voluntariados corporativos

Unidad responsable

- Gerencia de Personas y Cultura

Comunidad



Relevancia
Grupo de interés crucial para la construcción de un país sostenible para las generaciones actuales y futuras.

Compromiso
Contribuir con la generación de condiciones adecuadas para el desarrollo de niños, adolescentes, personas con capacidades diferentes y emprendedores.

- Forma de vinculación**
- Sitio web
 - Alianzas con fundaciones.
 - Programa de Voluntariado Corporativo
 - Canal de denuncias

Unidad responsable

- Gerencia de Personas y Cultura

Aporte a los Objetivos de Desarrollo Sostenible

Consorcio Financiero apoya los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de manera colaborativa e integral con sus filiales, a través productos y servicios e iniciativas de impacto socioambiental. También, con lineamientos establecidos en sus políticas y códigos, para promover las instituciones justas, la diversidad e inclusión y el desarrollo sustentable. Estas son: el Código de Ética, la Política ASG Corporativa, Política de Diversidad e Inclusión y las Políticas de los Sistemas de Gestión Ambiental y Social, tanto del Banco como de las Compañías de Seguros.



Aporte de Consorcio a los Objetivos de Desarrollo Sostenible

ODS	Meta del Objetivo	Forma de contribución	Iniciativas o acciones
	3.8 Lograr la cobertura sanitaria universal, en particular la protección contra los riesgos financieros, el acceso a servicios de salud esenciales de calidad y el acceso a medicamentos y vacunas seguros, eficaces, asequibles y de calidad para todos.	- Potenciar beneficios para los colaboradores, orientados a mejorar su bienestar, con foco en la salud física y mental. - Oferta de productos y servicios de protección en salud.	- Diseño y oferta de seguros y productos que permiten acceder a financiamiento de prestaciones de salud, complementando la cobertura del sistema. - Reembolsos en salud para colaboradores a través de Corporación de Bienestar. - Beneficios de telemedicina, vacunas y salud mental para colaboradores y grupo familiar. - Portal de convenios con descuentos en servicios de salud y bienestar. - Copago de Seguro Catastrófico para enfermedades de altos costos, disponible para trabajadores de la Compañía y filiales. - Inversión a través de Corporate Venture Capital en Wi Clinic, plataforma que facilita el acceso a la salud y la descongestión de las urgencias hospitalarias.
	4.1 De aquí a 2030, asegurar que todas las niñas y todos los niños terminen la enseñanza primaria y secundaria, que ha de ser gratuita, equitativa y de calidad y producir resultados de aprendizaje pertinentes y efectivos 4.2 De aquí a 2030, asegurar que todas las niñas y todos los niños tengan acceso a servicios de atención y desarrollo en la primera infancia y educación preescolar de calidad, a fin de que estén preparados para la enseñanza primaria. 4.a Construir y adecuar instalaciones educativas que tengan en cuenta las necesidades de los niños y las personas con discapacidad y las diferencias de género, y que ofrezcan entornos de aprendizaje seguros, no violentos, inclusivos y eficaces para todos.	- Apoyo en la educación de niños y jóvenes en situación de vulnerabilidad. - Donaciones a instituciones relacionadas con la primera infancia. - Formación de docentes y cuidadoras de infantes. - Fomento de la formación continua de trabajadores de Consorcio y familias, para potenciar el desarrollo de sus habilidades y ampliar sus perspectivas futuras. - Puesta a disposición de canales de contenidos de consejos financieros.	- Colegio Monte Olivo, parte de Red de Liceos Bicentenario, apoyado por la Fundación Consorcio Vida. Además se provee orientación vocacional a alumnos de IV Medio y se busca fomentar su creatividad y desarrollo a través de iniciativas de emprendimiento, entre otras. - Contribución económica y de acompañamiento a Hogar Santa Bernardita de la Fundación San José y el Hogar de Niñas Las Creches. - Actividades de formación a las cuidadoras del Hogar de Niñas Las Creches, a fin de que cuenten con las competencias necesarias para el cuidado y estimulación de las niñas. - Apoyo a colaboradores que están estudiando o desean perfeccionarse, a través de becas, respaldo financiero y convenios con universidades e institutos. - Reconocimiento anual de excelencia académica para hijos de colaboradores. - Sección en sitio público con consejos financieros.
	5.1 Poner fin a todas las formas de discriminación contra todas las mujeres y las niñas en todo el mundo. 5.5 Asegurar la participación plena y efectiva de las mujeres y la igualdad de oportunidades de liderazgo a todos los niveles decisorios en la vida política, económica y pública. 5.a Empezar reformas que otorguen a las mujeres igualdad de derechos a los recursos económicos, así como acceso a la propiedad y al control de la tierra y otros tipos de bienes, los servicios financieros, la herencia y los recursos naturales, de conformidad con las leyes nacionales.	- Fomento de una cultura corporativa en la que se valore la diversidad e inclusión. - Generación de instancias internas para velar por la equidad de género. - Acciones para profundizar el acceso al crédito hipotecario por parte de mujeres.	- Política de Diversidad e Inclusión. - Alianza con fundación Soymás. - Mesa de mujeres Consorcio, enfocada en promocion de talentos, revisión de indicadores con mirada de género. - Acuerdo con IFC para otorgar financiamiento hipotecario con especial foco en mujeres.
	7.2 De aquí a 2030, aumentar considerablemente la proporción de energía renovable en el conjunto de fuentes energéticas. 7.3 De aquí a 2030, duplicar la tasa mundial de mejora de la eficiencia energética.	- Fomento de desarrollo y uso de fuentes energéticas no contaminantes. - Aplicación de arquitectura sostenible.	- Financiamiento de proyectos de energías renovables no convencionales. - Edificio corporativo eficiente energéticamente gracias a su cubierta vegetal y termopaneles. 100% de la energía electrica proveniente de fuentes renovables.

ODS	Meta del Objetivo	Forma de contribución	Iniciativas o acciones
	8.3 Promover políticas orientadas al desarrollo que apoyen las actividades productivas, la creación de puestos de trabajo decentes, el emprendimiento, la creatividad y la innovación, y fomentar la formalización y el crecimiento de las microempresas y las pequeñas y medianas empresas, incluso mediante el acceso a servicios financieros.	- Alianzas para el apoyo a pequeños emprendedores y la inclusión laboral de personas con capacidades diferentes y jóvenes en situación de vulnerabilidad. - Contribución económica a iniciativas que promueven el emprendimiento. - Participación en iniciativas para promover la inclusión laboral de personas mayores. - Generación de condiciones laborales atractivas para los colaboradores de Consorcio y que fomenten la conciliación laboral y familiar.	- Capacitaciones de madres y adolescentes en situación de vulnerabilidad. - Auspicio de campeonatos de Nada Nos Detiene, orientados al fomento del emprendimiento con el objetivo de acelerar el desarrollo económico de Chile. - Mentorías y capacitación de jóvenes en situación de vulnerabilidad para la adquisición de conocimientos tecnológicos para aumentar su nivel de empleabilidad. - Alianza con Fundación Forge para la capacitación de jóvenes en situación de vulnerabilidad, con el objetivo de aumentar su nivel de empleabilidad. - Alianza con las fundaciones Avanzar y Edudown, que promueven la generación de empleo para personas con discapacidad intelectual. - Alianza con la organización Nada Nos Detiene, para potenciar y desarrollar emprendimientos. - Participación en Mesa de Inclusión Laboral y en el proyecto Juntos por los Mayores, articulados por la Corporación 3xi en conjunto con la Comunidad de Organizaciones Solidarias. - Reajuste cuatrimestral de salario de acuerdo al IPC. - Portal de convenios con descuentos en bienes y servicios para colaboradores en educación, alimentación, salud, belleza, deportes, servicios, viajes y tiempo libre. - Implementación de Ley de 40 horas desde noviembre de 2022, previo a su promulgación. - Para los casos que resulte pertinente, flexibilidad laboral que permite trabajo remoto un 20% del tiempo. - Mejora continua a través del área de Desarrollo Corporativo, para el lanzamiento de productos que incrementen el acceso a fuentes de pago (Cuenta Más y Cuenta Simple) y abaraten el costo de acceso a la salud (seguros de salud colectivos e individuales).
	8.5 De aquí a 2030, lograr el empleo pleno y productivo y el trabajo decente para todas las mujeres y los hombres, incluidos los jóvenes y las personas con discapacidad, así como la igualdad de remuneración por trabajo de igual valor. 8.6 De aquí a 2030, reducir considerablemente la proporción de jóvenes que no están empleados y no cursan estudios ni reciben capacitación. 8.10 Fortalecer la capacidad de las instituciones financieras nacionales para fomentar y ampliar el acceso a los servicios bancarios, financieros y de seguros para todos.		
	9.1 Desarrollar infraestructuras fiables, sostenibles, resilientes y de calidad, incluidas infraestructuras regionales y transfronterizas, para apoyar el desarrollo económico y el bienestar humano, haciendo especial hincapié en el acceso asequible y equitativo para todos.	- Aplicación de arquitectura sostenible. - Promoción de una cultura de la innovación dentro de la organización. - Apoyo a startups que apalanquen las industrias financiera y de seguros.	- Edificio corporativo eficiente energéticamente, gracias a su cubierta vegetal y termopaneles, con un diseño arquitectónico que permite reducir su impacto medioambiental. - Corporate Venture Capital para apalancar el desarrollo de startups con potencial de crecimiento. - Scouting de startups vinculadas a las industrias asociadas a la operación de Consorcio, para su posterior pilotaje e implementación. - Cultura corporativa de mejora continua liderada por el área de Desarrollo de Consorcio para el desarrollo de nuevos productos y perfeccionamiento de los procesos y soluciones actuales. - Apuesta por la innovación estratégica con IA enfocada en soluciones para clientes y colaboradores.
	9.2 Promover una industrialización inclusiva y sostenible y, de aquí a 2030, aumentar significativamente la contribución de la industria al empleo y al producto interno bruto, de acuerdo con las circunstancias nacionales, y duplicar esa contribución en los países menos adelantados.		
	10.2 De aquí a 2030, potenciar y promover la inclusión social, económica y política de todas las personas, independientemente de su edad, sexo, discapacidad, raza, etnia, origen, religión o situación económica u otra condición.	- Contribución económica para apoyar el desarrollo de madres en situación de vulnerabilidad. - Apoyo a iniciativas que promueven la contratación de personas en situación de discapacidad. - Participación en instancias que promueven la valoración y empleo de personas mayores. - Alianzas para proteger la primera infancia y promover un cuidado integral. - Promoción de la educación de calidad de niños y jóvenes en situación de vulnerabilidad. - Alianzas para promover la integración de personas con capacidades diferentes.	- Apoyo económico a adolescentes embarazadas en situación de vulnerabilidad para su formación integral, a través de soporte psicosocial, educativo y laboral. - Participación en Mesa de Inclusión Laboral y en los proyectos Juntos por los Mayores y Juntos por la Infancia, articulados por la Corporación 3xi en conjunto con la Comunidad de Organizaciones Solidarias. - Colegio Monte Olivo, parte de Red de Liceos Bicentenario, apoyado por Fundación Consorcio Vida. En ese contexto, se provee además orientación vocacional y promueve el desarrollo de funciones ejecutivas de los alumnos. - Alianzas con Fundación Avanzar Juntos, Edudown y Fundaloro, relacionadas con la inclusión laboral de personas con capacidades diferentes. - Contribución económica y de acompañamiento a Hogar Santa Bernardita de la Fundación San José y el Hogar de Niñas Las Creches. - Actividades de formación a las cuidadoras del Hogar de Niñas Las Creches, a fin de que cuenten con las competencias necesarias para el cuidado y estimulación de las niñas. - Apoyo a Fundación Forge para la capacitación de jóvenes vulnerables, en habilidades socio emocionales y digitales, para el ingreso al mundo laboral y futuras ofertas laborales concretas para estos jóvenes en Consorcio. - Participación en iniciativa de educación financiera para adultos mayores de la ABIF “Nunca es tarde” . - Cuenta Más (Vista) y Crédito de consumo para pensionados.

ODS	Meta del Objetivo	Forma de contribución	Iniciativas o acciones
	11.4 Redoblar los esfuerzos para proteger y salvaguardar el patrimonio cultural y natural del mundo.	- Medidas para tomar inversiones o apoyar proyectos con bajo impacto socioambiental. - Apoyo a iniciativas agrícolas que contribuyen al alcance de los ODS.	- Fondo Sembrador IV orientado a financiamiento de proyectos agrícolas que aporten a la consecución de los ODS. - Evaluación socioambiental de negocios desarrollados con clientes corporativos, incluyendo medidas para salvaguardar el patrimonio cultural.
	12.5 De aquí a 2030, reducir considerablemente la generación de desechos mediante actividades de prevención, reducción, reciclado y reutilización. 12.8 De aquí a 2030, asegurar que las personas de todo el mundo tengan la información y los conocimientos pertinentes para el desarrollo sostenible y los estilos de vida en armonía con la naturaleza.	- Desarrollo de acciones en la Compañía para promover el consumo responsable por parte de colaboradores. - Apoyo a iniciativas agrícolas que contribuyen al alcance de los ODS. - Medidas para tomar inversiones o apoyar el desarrollo de proyectos de bajo impacto socioambiental.	- Programa de reciclaje de plásticos, papel, cartones, metales, pilas y colillas de cigarro. - Capacitación para colaboradores sobre el uso eficiente de recursos y sobre la gestión ambiental desarrollada en Consorcio. - Campañas anuales de eficiencia y reducción de consumo de papel en las operaciones. - Evaluación socioambiental de negocios desarrollados con clientes corporativos, incluyendo medidas para salvaguardar los recursos naturales. - Fondo Sembrador IV orientado a financiamiento de proyectos agrícolas que aporten a la consecución de los ODS.
	13.1 Fortalecer la resiliencia y la capacidad de adaptación a los riesgos relacionados con el clima y los desastres naturales en todos los países. 13.3 Mejorar la educación, la sensibilización y la capacidad humana e institucional respecto de la mitigación del cambio climático, la adaptación a él, la reducción de sus efectos y la alerta temprana.	- Apoyo económico a proyectos agrícolas que contribuyan a la consecución de los ODS. - Oferta de productos para entregar cobertura frente a riesgos climáticos físicos. - Participación en iniciativas transversales relacionadas con la gestión de riesgos y oportunidades generadas por el cambio climático. - Medición de huella de carbono corporativa y de filiales operativas.	- Oferta de seguros con cobertura frente a consecuencias derivadas de ciertos riesgos climáticos, como los asociados a inundaciones, desbordamiento de cauces, aluviones o deslizamiento de tierra. - Participación en la Mesa Público - Privada de Finanzas Verdes, orientada a incorporar los riesgos y oportunidades asociadas al cambio climático en las estrategias de negocio de las empresas. - Las Compañías de Seguros son signatarias, a través de la Asociación de Aseguradoras de Chile, del Acuerdo Verde del Ministerio de Hacienda. Éste busca contribuir a la estabilidad financiera y al logro de los compromisos del país en materia climática. - Medición de la huella de carbono por cuarto año consecutivo. 100% de energía utilizada proveniente de fuentes renovables. - Inversiones en flota eléctrica de buses en Santiago. - Financiamientos e inversiones en Energías Renovables no Convencionales. - Inversiones inmobiliarias con certificados LEED y I-RECs.
	16.5 Reducir considerablemente la corrupción y el soborno en todas sus formas. 16.6 Crear a todos los niveles instituciones eficaces y transparentes que rindan cuentas. 16.10 Garantizar el acceso público a la información y proteger las libertades fundamentales, de conformidad con las leyes nacionales y los acuerdos internacionales. 16.b Promover y aplicar leyes y políticas no discriminatorias en favor del desarrollo sostenible.	- Desarrollo de códigos y procedimientos que salvaguarden el respeto de la dignidad de los colaboradores. - Procedimiento y sistema para canalización de denuncias hechas por los distintos grupos de interés que se relacionan con el Banco y las Compañías de Seguros. - Políticas, códigos y procedimientos para evitar conflictos de intereses, situaciones que afecten la libre competencia y comisión de delitos y el lavado de activos y financiamiento del terrorismo.	- Código de Ética y Estándares de Conducta. - Modelo de Prevención de Delitos. - Sistema de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, que contempla capacitaciones periódicas para colaboradores. - Canal de denuncias abierto a todos los grupos de interés y la comunidad en Banco Consorcio y las Compañías de Seguros, que aseguran el anonimato, reserva y confidencialidad del denunciante. - Procedimiento para denuncias de acoso laboral y sexual en Reglamento Interno de Disciplina, Orden, Higiene y Seguridad de Banco y las Compañías de Seguros. - Política de Conflicto de Interés en Compañías de Seguros y Banco Consorcio.
	17.17 Fomentar y promover la constitución de alianzas eficaces en las esferas pública, público-privada y de la sociedad civil, aprovechando la experiencia y las estrategias de obtención de recursos de las alianzas.	Participación en instancias nacionales y sectoriales que promueven el desarrollo sostenible.	- Participación a nivel internacional con entidades orientadas a avanzar en temáticas socioambientales. - Participación en la Mesa Público - Privada de Finanzas Verdes. - Participación en Comité ASG de la Asociación de Banco e Instituciones Financieras (ABIF). - Adhesión a red Pacto Global de las Naciones Unidas. - Apoyo a PrivatTech, cuyo objetivo es facilitar la optimización y crecimiento de empresas a través de la integración de procesos.

02

Gobierno Corporativo

Estructura de Gobierno Corporativo
Prácticas de gobernanza
Junta de Accionistas
Directorio
Comités de apoyo al Directorio
Ejecutivos Principales
Relación con inversionistas y mercado en general

Estructura de Gobierno Corporativo

La estructura de gobierno de Consorcio Financiero S.A. está compuesta por su Junta de Accionistas, su Directorio y sus respectivos comités de apoyo. Sus principales filiales operativas, el Banco con sus filiales y las Compañías de Seguros, cuentan con su propia estructura de gobierno para velar por el desarrollo de su estrategia de negocios y de valor de manera sostenible en el tiempo.

El Gobierno Corporativo está orientado a asegurar la coherencia de las actividades de sus filiales con la estrategia de negocios y la tolerancia al riesgo, con el objetivo de incrementar su valor a través de la autorregulación, las mejores prácticas y el cumplimiento de la normativa vigente.

Para ello, permanentemente busca generar mecanismos que faciliten las relaciones entre las distintas unidades de negocios y, de esa manera, promover sinergias en términos de gestión, operaciones, finanzas y capacidades humanas. Además, lidera el proceso de planificación y definición de objetivos estratégicos para cada negocio en particular.

Los principios de gobierno de Consorcio Financiero, que se basan en las mejores prácticas internacionales y en la normativa aplicable, están alineados con su Visión y Valores, así como con sus objetivos estratégicos. A la fecha, la empresa no ha adoptado o adherido a ningún Código de Buen Gobierno, tanto nacional como internacional.



Principales aspectos del gobierno de las filiales:

- Cada una de las entidades que conforman Consorcio tiene su propio Directorio y unidades específicas, que conforman su gobernabilidad en coherencia con principios éticos y de responsabilidad social empresarial.
- Existe una estructura clara y transparente para cada uno de los comités conformados por directores y ejecutivos, y que tienen un rol preponderante en la implementación, control y monitoreo de las distintas estrategias y políticas de la entidad. Sus funciones están claramente definidas y cuentan con calendarios explícitos de actividades y el seguimiento de las mismas.
- Orientación a la mejora continua de los mecanismos internos de autorregulación, para asegurar el cumplimiento de la normativa vigente, velando asimismo por la adhesión permanente a los valores de Consorcio.
- Participación activa del Gerente General de Consorcio Financiero S.A. en los directorios y comités de sus filiales. Es responsable de la conducción general de la matriz y apoya estrechamente a las empresas CFSA en el logro de sus metas y objetivos estratégicos.

Prácticas de gobernanza

Integración del enfoque de sostenibilidad

El Comité ASG es el responsable de definir las directrices y estrategias en materia de sostenibilidad para la Compañía y sus filiales. Esta instancia está conformada por directores, gerentes generales y gerentes de primera línea de ambas unidades principales. En 2025, orientó su labor a temas relacionados con la ética, inclusión laboral, riesgos socioambientales de los principales negocios, ecoeficiencia operativa, entre otros.

En cuanto a la integración del respeto por los Derechos Humanos, Consorcio adhiere a los principios de Pacto Global y vela por una adecuada gestión de las prácticas laborales, las condiciones de trabajo, la inclusión, diversidad y equidad a través de sus políticas, códigos y manuales.

La Gerencia de Clientes y Marketing así como la Gerencia de Personas y Cultura, a través de las áreas de Comunicaciones Internas y Sostenibilidad, Estrategia ASG e Impacto e Innovación Social, son las responsables de materializar las directrices definidas por el organismo.

Relación con los grupos de interés

Los *stakeholders* son actores fundamentales para el desarrollo sostenible del negocio.

A través de un proceso de escucha permanente, Consorcio conoce las necesidades de los distintos grupos con los que se relaciona directa e indirectamente: clientes, colaboradores, accionistas, proveedores, re-

guladores y la comunidad. En 2025, el área de Estrategia ASG realizó para CFSA y sus filiales el primer análisis de doble materialidad en términos de sustentabilidad, que consideró el levantamiento de la opinión de los *stakeholders* como parte fundamental del proceso. El Directorio participó tanto en el proceso de consulta, como en la etapa de revisión y aprobación de resultados, a través del Comité ASG Corporativo.

Identificación de diversidad de capacidades

Consorcio cuenta con una Política de Diversidad e Inclusión, cuyo objetivo es desarrollar e implementar las acciones necesarias para generar un ambiente laboral libre de cualquier tipo de discriminación y en el que se promueva la inclusión e igualdad en las condiciones laborales.

En este contexto, desarrolla encuestas específicas a toda la organización sobre diversidad e inclusión, así como un programa de concientización sobre estas temáticas.

Identificación y prevención de barreras organizacionales

En Consorcio se utilizan distintas herramientas de diagnóstico para identificar posibles barreras que pudiesen inhibir la diversidad en los equipos. Entre ellas, la medición de clima organizacional, líneas internas de denuncias, diferentes encuestas -sobre liderazgo femenino, diversidad e inclusión, y de salida a personas que hayan renunciado voluntariamente- y estudios de brecha salarial.



Promoción de la innovación

Para la Compañía es estratégico impulsar los negocios del Banco y de las Compañías de Seguros a través de la innovación, articulada en tres pilares: (i) la asociación y el financiamiento de startups mediante un modelo de Corporate Venture Capital; (ii) el enfoque Venture Client, que promueve el trabajo conjunto entre startups y equipos de Consorcio para la creación de valor compartido; y (iii) el fortalecimiento de la mejora continua y la innovación desde el área de Desarrollo.

Los focos para trabajar la innovación en Consorcio son: mejorar la vinculación de nuestros clientes, acelerar la adopción de la Inteligencia Artificial en procesos y decisiones, construir soluciones basadas en datos que generen eficiencias y valor para el negocio, y apoyar a los equipos de Consorcio con nuevas herramientas y metodologías de innovación. En 2025, se conformó el Comité de IA y Datos, con el propósito de supervisar el despliegue de estas nuevas tecnologías.

Gestión de conflictos de interés, libre competencia y prevención de la corrupción

La Política de Conflictos de Interés recoge los principios para prevenir y manejar los conflictos de interés. Asimismo, establece a la Gerencia Corporativa de Personas y Cultura como la responsable de darla a conocer. El documento orienta la gestión de negocios de Consorcio Financiero, de modo que el criterio comercial y la toma de decisiones por parte de sus directores, gerentes y colaboradores no estén influidos por intereses personales.

El Código de Ética y Estándares de Conducta de las filiales establece como falta grave cualquier hecho, acto o convención que impida, restrinja o entorpezca la libre competencia. Esto incluye los acuerdos o prácticas concertadas que involucren a competidores entre sí; la explotación abusiva de una posición dominante; las prácticas predatorias o de competencia desleal, y la participación simultánea de una persona en cargos ejecutivos relevantes o de director en dos o más empresas competidoras.

En materia de prevención de corrupción, lavado de activos y financiamiento del terrorismo, Consorcio y sus filiales tienen implementados modelos de prevención robustos, acordes con la legislación y normativa administrativa vigentes. Para lo anterior, existen unidades especiales y el cargo específico de Oficial de Cumplimiento.



Junta de Accionistas

De acuerdo con los Estatutos Sociales de Consorcio Financiero, la Junta de Accionistas es la máxima instancia de Gobierno Corporativo y en ella se adoptan los acuerdos para el normal funcionamiento de la Sociedad, tal como lo faculta la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas.

Según el Título VI de dicha Ley, anualmente y antes del término del primer cuatrimestre, se realiza la Junta de Ordinaria de Accionistas, en la que se revisan, a lo menos, los siguientes temas:

- El examen de la situación de la Sociedad y la aprobación o rechazo de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de cada año.
- La distribución de las utilidades de cada ejercicio y, en especial, el reparto de dividendos.
- La elección o revocación de los miembros titulares y suplentes del Directorio, de los liquidadores y de los fiscalizadores de la administración.
- En general, cualquier materia de interés social que no sea propia de una Junta Extraordinaria.

Tal como establecen los Estatutos, la Junta se puede reunir de manera extraordinaria cada vez que lo exijan las necesidades de la Compañía.

Los accionistas pueden participar tanto de las instancias ordinarias como extraordinarias, a través de medios remotos. Además, existe un procedimiento para que ejerzan su derecho a voto a distancia, con la misma oportunidad que los accionistas físicamente representados. La última Junta Ordinaria de Accionistas de Consorcio Financiero S.A se efectuó el 22 de abril de 2025.

Para efectos de la participación en las Juntas de Accionistas, y de conformidad con la Norma de Carácter General N°435 de la Comisión para el Mercado Financiero, el Directorio habilita mecanismos tecnológicos que permitan a los accionistas participar y votar de manera remota en dichas Juntas.

Síntesis de comentarios de los accionistas

Durante 2025, los accionistas no realizaron comentarios y proposiciones relativas a la marcha de los negocios. Consorcio Financiero no cuenta con un Comité de Directores, según lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas, debido a que no se le aplica dicha disposición.





Directorio

Es el representante de la Sociedad y está compuesto por nueve miembros titulares elegidos por la Junta de Accionistas por un periodo de tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. El Presidente es elegido por el mismo Directorio.

El órgano no cuenta con directores suplentes ni independientes. Esto último, debido a que no cumple con los requisitos exigidos por el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, por cuanto se trata de una sociedad anónima cerrada.

Según lo definido por sus Estatutos Sociales, el Directorio dispone de las facultades de administración indicadas en la Ley N°18.046 y que no sean privativos de la Junta de Accionistas. En ese marco, puede conferir mandatos y delegar parte de sus funciones en uno o más de sus miembros, gerentes o abogados de la Sociedad y, para objetos especialmente determinados, en otras personas.

Composición del Directorio

El Directorio de Consorcio Financiero cuenta con los conocimientos y experiencia necesarios para velar por el desarrollo sostenible de los negocios, lo que le permite agregar valor a sus accionistas, inversores y distintos grupos de interés y enfrentar el dinámico escenario de la industria financiera.



PRESIDENTE
Patricio Parodi Gil

RUT 8.661.203-8
Ingeniero Comercial,
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Harvard
Fecha de ingreso al Directorio: 01.01.2024
Fecha de reelección: 23.04.2024



DIRECTOR
Cristián
Arnolds Reyes

RUT 6.972.469-8
Ingeniero Civil Industrial,
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas, Wharton
Business School, Universidad de Pennsylvania
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024



DIRECTOR
Juan Cruz
Bilbao Uribe

RUT 16.607.682-K
Ingeniero Comercial,
Universidad Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024



DIRECTOR
Cristián Cox
Vial

RUT 7.033.709-6
Ingeniero Civil Industrial,
Universidad Católica de Chile
Fecha ingreso al Directorio: 30.07.2025



DIRECTOR
Eduardo
Fernández
Mac-Auliffe

RUT 7.010.379-6
Ingeniero Comercial,
Universidad Gabriela Mistral
Master en Finanzas,
Jesus College Oxford
Fecha ingreso al Directorio: 28.04.2018
Fecha de reelección: 23.04.2024



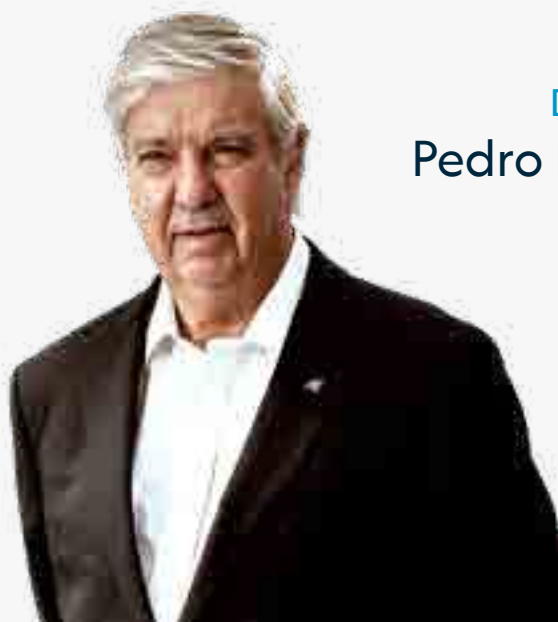
DIRECTOR
José Antonio
Garcés Silva

RUT: 8.745.864-4
Ingeniero Comercial,
Universidad Gabriela Mistral
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de los Andes
Fecha de ingreso al Directorio: 30.12.2025



DIRECTOR
Juan Hurtado
Vicuña

RUT 5.715.251-6
Ingeniero Civil,
Universidad de Chile
Fecha ingreso al Directorio: 29.09.1999
Fecha de reelección: 23.04.2023



DIRECTOR
Pedro Hurtado
Vicuña

RUT 6.375.828-0
Ingeniero Industrial,
Universidad de Chile
Fecha ingreso al Directorio: 28.04.2011
Fecha de reelección: 23.04.2024



DIRECTOR
Felipe
Silva Méndez

RUT 15.312.401-9
Ingeniero Comercial,
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Chicago
Fecha ingreso al Directorio: 26.04.2022
Fecha de reelección: 23.04.2024

La directora Laurece Loyer (DNI 94.138.615; Administradora de Empresas, Master Business Administration, McGill University) cesó en sus funciones el 30.07.2025, tras tres años en el Directorio.
El director José Antonio Garcés Silva (RUT 3.984.154-1, empresario) cesó en sus funciones el 30.12.2025, tras 26 años en el Directorio.

Diversidad
del Directorio

Total

9

Nº de directores por género

90

Masculino Femenino

Nº de directores por nacionalidad

90

Chilena Extranjera

Nº de directores por edad

010323

Menos de 30 años 31 a 40 años 41 a 50 años 51 a 60 años 61 a 70 años Más de 70 años

Nº de directores por antigüedad

51003

Menos de 3 años 3 a 6 años 7 a 9 años 10 a 12 años Más de 12 años

Nota: El Directorio de Consorcio no cuenta con miembros suplentes, independientes o en situación de discapacidad.

Matriz de habilidades, conocimientos y experiencias

Con el objetivo de fortalecer la gobernanza y alinearse con las mejores prácticas del mercado, se desarrolló una matriz nominativa que permite evaluar y visualizar las competencias estratégicas de los miembros del Directorio. Esta fue construida considerando las áreas clave que impactan en la gestión, buscando asegurar que los directores cuenten con la experiencia y los conocimientos adecuados para responder a los desafíos del entorno financiero y regulatorio.

Los criterios evaluados reflejan aspectos fundamentales para la toma de decisiones informadas, la creación de valor sostenible y la dirección efectiva de una entidad financiera de la envergadura de Consorcio Financiero.

Nombre	Formación Académica	Experiencia en Finanzas y Banca	Experiencia en Seguros	Gobierno Corporativo	Estrategia y Gestión de Riesgo	Regulación Financiera y Cumplimiento	Tecnología y Transformación Digital	Sostenibilidad y ASG
Patricio Parodi Gil (Presidente)	Ingeniero Comercial, Universidad Católica de Chile. MBA, Harvard							
Cristián Arnolds Reyes	Ingeniero Civil Industrial, Universidad Católica de Chile. MBA, Wharton							
Juan Cruz Bilbao Uribe	Ingeniero Comercial, Universidad Católica de Chile							
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral Máster en Finanzas, Oxford							
Juan Hurtado Vicuña	Ingeniero Civil, Universidad de Chile							
Pedro Hurtado Vicuña	Ingeniero Industrial, Universidad de Chile							
Cristián Cox Vial	Ingeniero Civil Industrial, Universidad Católica de Chile							
Felipe Silva Méndez	Ingeniero Comercial, Universidad Católica de Chile. MBA, U. de Chicago							
José Antonio Garcés Silva	Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral. MBA Universidad de los Andes							



Remuneraciones

De acuerdo con los Estatutos Sociales, el cargo de Director es remunerado. El monto es propuesto por el Presidente de Consorcio Financiero y ratificado por la Junta de Accionistas.

El 23 de abril de 2024 se determinó una dieta mensual de UF 75 para cada miembro, UF 175 para el Presidente y el pago de un total mensual de UF 450 a distribuir, según lo defina el Directorio, como dieta adicional a los directores que formen parte del Comité de Auditoría, Gobierno Corporativo y Retención de Talento.

Consortio no tiene brecha salarial entre los miembros del Directorio, puesto que las únicas variaciones en los totales corresponden al ingreso adicional percibido por la participación en el mencionado Comité.

Remuneraciones del Directorio

anual, en UF				
			2024	2025
DIRECTORES	Dieta	Comité Auditoría	Dieta	Comité Auditoría
Bonifacio Bilbao De Raadt	225			
Cristian Arnolds Reyes	675		900	
Cristián Cox Vial			375	
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	900		900	
Felipe Silva Méndez	900		900	
José Antonio Garcés Silva (padre)	900		900	
José Antonio Garcés Silva (hijo)				
Juan Bilbao Uribe	675	600	900	900
Juan Hurtado Vicuña	900		900	
Laurence Loyer	900	2.700	525	1.575
Marcos Büchi Buc	300	300		
Patricio Parodi Gil	2.300	1.500	3.000	1.800
Pedro Hurtado Vicuña	900		900	
Total general	9.575	5.100	10.200	4.275

Nota: José Antonio Garcés (hijo) ingresó al Directorio el 30 de diciembre de 2025. En razón de lo anterior, comenzó a participar en las sesiones en enero de 2026.

Funcionamiento del Directorio

Elección e inducción de nuevos directores

En cumplimiento de la NCG N°533 de la CMF, el Directorio de Consorcio Financiero aprobó, en su sesión del 26 de noviembre de 2025, su Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales. Dicho instrumento establece lineamientos sobre objetivos, alcance y responsabilidades, definiendo un procedimiento formal orientado a resguardar la idoneidad, transparencia y consistencia del proceso de selección de candidatos al Directorio.

La política incorpora, entre otros, requisitos de experiencia y formación profesional, ausencia de inhabilidades legales y conflictos de interés, así como principios éticos y deberes inherentes al ejercicio del cargo. Asimismo, contempla criterios de diversidad conforme a las disposiciones de la normativa vigente, mecanismos de divulgación y un proceso de revisión anual, reforzando el compromiso del holding con el fortalecimiento de las mejores prácticas de gobierno corporativo.

Una vez elegido, cada nuevo Director participa de un proceso de inducción, donde recibe todos los antecedentes necesarios para cumplir debidamente con las responsabilidades asociadas al cargo, así como aportar al desarrollo sostenible del negocio.

El proceso considera la presentación de los gerentes de Seguros, Banco y filiales sobre el funcionamiento de sus unidades de negocio, instruyéndolo en los principales aspectos del quehacer de las empresas que dirigen. Asimismo, se les provee información sobre las siguientes materias:

- Responsabilidades de los directores
- Normativa

- Gestión de riesgos
- Estados Financieros
- Auditoría
- Modelo de Prevención de Delitos
- Gestión de Cultura y Personas
- Marca y Marketing

Sesiones y sistemas de información

Para que los directores preparen adecuadamente su participación en las sesiones de Directorio, la semana previa se les envía, junto con la citación, información relevante para ser revisada. Esta incluye, a lo menos, la agenda de la sesión respectiva; el acta de la sesión anterior; la información financiera de la Compañía y de las filiales; y, en caso de corresponder, las transacciones entre partes relacionadas y políticas a modificar.

Excepcionalmente, los miembros pueden conectarse de forma remota a través de la plataforma Microsoft Teams. Aunque no existe un tiempo definido de duración, usualmente cada sesión se extiende por una hora y media. Durante 2025, se realizaron las 12 sesiones ordinarias mensuales y no hubo sesiones extraordinarias.

La disponibilidad de la información se canaliza a través del software Diligent, que permite a todos los miembros del Directorio acceder a la

información de manera permanente, remota y segura, con un registro histórico desde julio de 2017.

En las sesiones del Directorio se analizan exposiciones de los distintos temas atinentes a la marcha de la Compañía y del reporte del Comité de Auditoría, Gobierno Corporativo y Retención de Talento.

El Directorio sesiona en forma ordinaria una vez al mes conforme al calendario previamente definido, sin perjuicio de la posibilidad de convocar a sesiones extraordinarias conforme a lo que establece la ley.



Mejora continua y asesorías

El Directorio y sus comités pueden contratar a los expertos y profesionales que estimen necesarios para el apoyo de su rol. Si bien Consorcio no dispone de una política específica, la Junta Ordinaria de Accionistas es quien visa el presupuesto anual a utilizar. En ese contexto, en la JOA se aprobó un presupuesto para asesorías de terceros requeridos por el organismo por hasta UF 5.000.

En la misma instancia se designó a la firma PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores SpA (PWC) para efectuar la auditoría externa de la Compañía para el ejercicio 2025, por un monto de UF 2.000 anuales.

A la fecha, la empresa no ha desarrollado un procedimiento de evaluación del Directorio ni de sus comités.

Seguimiento al desarrollo del negocio

Cumpliendo con su deber de mantenerse informado del quehacer de la Compañía, el Directorio se reúne regularmente con la empresa de auditoría externa y su comité asesor de Auditoría Gobierno Corporativo y Retención de Talento. En esa instancia, da seguimiento a la gestión de riesgos de las filiales, revisa los Estados Financieros y el plan anual de auditoría interna, aprueba políticas, evalúa los principios y las propuestas de modificaciones al Gobierno Corporativo.

Por otro lado, el Comité ASG supervisa las materias relacionadas con la sostenibilidad y responsabilidad social empresarial. Este apoya a los directorios de las principales filiales en el establecimiento y monitoreo de una estrategia ambiental, social y de gobernanza, definiendo directrices para el funcionamiento y la coordinación de su propósito. En

consecuencia, conoce, revisa, monitorea y controla el plan estratégico en estas materias¹.

Gestión de situaciones de crisis

Tanto Consorcio Financiero como sus principales filiales cuentan con un gobierno para responder ante situaciones de crisis, el cual está en conformidad con la normativa vigente. Se dispone de un protocolo, a modo de guía de acción, para abordar las distintas etapas que permitan gestionar los riesgos frente a la ocurrencia de un incidente calificado como crisis.

En este se indican los responsables y las principales acciones a tomar, dependiendo del tipo de crisis a la que la Compañía se pueda ver enfrentada. Esto permite proteger a los clientes, colaboradores y a los demás grupos de interés, a través de la activación de un Comité de Crisis regulado por estatutos formales. Este es el responsable de analizar la necesidad de cambios en la organización del Directorio ante situaciones de contingencia.

1. El Comité de Auditoría, Gobierno Corporativo y Retención de Talento sesiona 7 veces al año; mientras que el de ASG lo hace de manera bimensual. En ambas instancias están presentes los gerentes generales de las filiales.



Comités de apoyo al Directorio

Comité de Auditoría, Gobierno y Retención de Talento

Objetivo y principales funciones:

Instancia compuesta por directores y ejecutivos de la Compañía y sus filiales, que apoya al Directorio en el desarrollo de su gestión en materias de auditoría, gobierno corporativo y retención de talento, conforme a lo establecido en sus estatutos. En este contexto, el Comité analiza y revisa los antecedentes y materias que le son sometidas a consideración dentro de su ámbito de competencia, formulando observaciones y recomendaciones al Directorio cuando corresponde.

Asimismo, actúa como instancia de coordinación y apoyo técnico en las materias señaladas, contribuyendo al adecuado seguimiento de los temas tratados y al cumplimiento de las políticas y lineamientos internos aplicables. En lo que respecta a la contratación de asesorías, el órgano no cuenta con presupuesto propio de gastos, debiendo ajustarse a los procedimientos generales de la Compañía.

En 2025, el Comité funcionó de acuerdo con los temas fijados en sus estatutos.

Periodicidad de sesiones:

7 veces al año, más las sesiones que se estimen necesarias.

Integrantes de los dos últimos ejercicios:

Miembros	2025	2024
Participantes	Patricio Parodi Gil, Presidente Juan Bilbao Uribe, Director Gerente General Consorcio Financiero	Patricio Parodi Gil, Presidente Laurence Loyer, Directora Juan Bilbao Uribe, Director Gerente General Consorcio Financiero
	Gerente General Compañías de Seguros Gerente General Banco Consorcio Contralora Banco Consorcio Auditora interna Seguros	Gerente General Compañías de Seguros Gerente General Banco Consorcio Gerente Corporativo de Desarrollo Otros Participantes
Secretario	Gerente Legal, Innovación y Datos	Fiscal Corporativo

Asesorías contratadas en 2025:

En el periodo no se realizaron contrataciones de asesorías externas.

Comité de Personas y Cultura

Objetivo y principales funciones:

Vela por una gestión integral de los colaboradores en un marco de cultura ética y de respeto a los Valores Corporativos. Es responsable de contar con información actualizada sobre la gestión de riesgos laborales, además de establecer y mantener actualizada la Política de Cumplimiento y conocer los criterios y principales riesgos identificados por el Comité de Cumplimiento de las filiales para el monitoreo de las acciones que se propongan.

Algunas de sus funciones son establecer y someter a la aprobación del Directorio el Código de Ética y Estándares de Conducta, así como monitorear su cumplimiento y revisar anualmente su contenido. También es responsable de seleccionar al Gerente General y a los miembros de la Alta Gerencia, para luego someter dicha selección a la aprobación por parte del Directorio.

Principales actividades del año:

- Establecer y someter a la aprobación del Directorio las Políticas de Remuneración y Compensación para los miembros de la alta gerencia, así como los lineamientos generales para el resto de los colaboradores, vigilando su adecuada implementación.
- Tomar conocimiento del estudio anual de revisión voluntaria de Remuneraciones y del detalle de la distribución por gerencia, segmentos de cargos y género.
- Informarse sobre la aplicación y los resultados del Sistema de Gestión del Desempeño.
- Aprobar la ejecución del Plan de Formación y las principales medidas sobre desarrollo y carrera de los colaboradores.
- Informarse sobre el resultado del estudio anual de Clima Organizacional, formular y supervisar recomendaciones oportunas para su mejora.
- Evaluar y someter a aprobación del Directorio políticas y códigos, así como monitorear su cumplimiento y revisar anualmente sus contenidos.

- Tomar conocimiento sobre el estado de las relaciones laborales con las organizaciones sindicales vigentes, así como de las eventuales controversias legales en curso.
- Contar con información actualizada de la gestión de riesgos laborales.

Periodicidad sesiones:

cada dos meses.

Periodicidad con que reporta al Directorio:

luego de cada sesión.

Integrantes de los dos últimos ejercicios:

Miembros	2025	2024
Directores participantes	Patricio Parodi Gil Pedro Hurtado Vicuña José Antonio Garcés Silva Cristián Arnolds Reyes Felipe Silva Méndez	Pedro Hurtado Vicuña Patricio Parodi Gil José Antonio Garcés Silva Cristián Arnolds Reyes
	Gerente General Consorcio Financiero Gerente General Banco Consorcio Gerente General Compañías de Seguros Gerente Corporativo Riesgo de Inversión Gerente Legal, Innovación y Datos Gerente de Personas y Cultura Gerente de Riesgos de Inversiones	Gerente General Consorcio Financiero Gerente General Banco Consorcio Gerente General Compañías de Seguros Gerente Corporativo Riesgo de Inversión Fiscal Consorcio Financiero Gerente de Personas y Cultura

Asesorías contratadas en 2025:

En el periodo no se realizaron contrataciones de asesorías externas.

Comité ASG

Objetivo y principales funciones:

Apoya a los directorios de las principales filiales de Consorcio Financiero en el establecimiento y monitoreo de una estrategia ambiental, social y de gobernanza (ASG). Es responsable de analizar los avances en la estrategia ASG, detectar oportunidades, desafíos y riesgos relacionados con la sustentabilidad, además de dar seguimiento a las acciones implementadas.

Principales actividades del año:

- Revisión permanente de las políticas de Sistemas de Gestión Ambiental y Social.
- Desarrollar y coordinar acciones relacionadas a la ecoeficiencia corporativa.
- Coordinar y gestionar proyectos sociales para favorecer la vinculación entre colaboradores y fundaciones que permitan el desarrollo y mejoras materiales en otros grupos de interés.
- Potenciar las acciones positivas que realiza Consorcio para el desarrollo sostenible de su entorno.
- Promover la inclusión y la no discriminación en la Compañía.
- Impulsar la educación financiera tanto a nuestros clientes como a nuestros colaboradores.
- Promover una conducta ética frente a nuestros grupos de interés.
- Revisión y aprobación de análisis de doble materialidad en términos de sustentabilidad.

Periodicidad sesiones:

cada dos meses

Periodicidad con que reporta al Directorio:

luego de cada sesión

Integrantes de los dos últimos ejercicios:

Miembros	2025	2024
Directores participantes	José Antonio Garcés Silva Juan Bilbao Uribe	José Antonio Garcés Silva Juan Bilbao Uribe
Otros participantes	Gerente General Consorcio Seguros Gerente General Banco Consorcio Gerente Corporativo de Personas y Cultura Gerente Corporativo de Marketing y Clientes Gerente Corporativo de Riesgo de Inversiones Gerente de Finanzas Banco Consorcio Gerente de Riesgo de Inversiones Consorcio Seguros	Gerente General Consorcio Seguros Gerente General Banco Consorcio Gerente Corporativo de Personas y Cultura Gerente Corporativo de Marketing y Clientes Gerente Corporativo de Riesgo de Inversiones Gerente de Finanzas Banco Consorcio Gerente de Riesgo de Inversiones Consorcio Seguros
Invitados permanentes	Subgerente Corporativo de Marketing Jefa de Comunicaciones Internas y Sustentabilidad Jefa de Impacto e Innovación Social Jefe de Estrategia ASG	Subgerente Corporativo de Marketing Jefa de Comunicaciones Internas y Sustentabilidad Jefa de Impacto e Innovación Social Jefe de Estrategia ASG

Asesorías contratadas en 2025:

En el periodo no se realizaron contrataciones de asesorías externas.

Comité de Clientes y Segmentos

Objetivo y principales funciones:

Vela porque la visión de centralidad en el cliente se implemente de manera consistente en el despliegue de la propuesta de valor, en la comunicación, en la entrega de servicios y en la experiencia de los clientes en todos los canales (sucursales, fuerza de ventas, digital y contact center, entre otros) y líneas de negocio (Seguros, Banco y Corredora de Bolsa).

Adicionalmente, revisa la implementación de la estrategia de segmentos para que considere las necesidades del cliente y el aporte de valor distintivo y diferenciador para cada segmento.

Principales actividades del año:

- Revisar los indicadores relacionados a la experiencia de clientes e identificar oportunidades de mejora. Solicitar y/o proponer acciones de ajuste y hacer seguimiento con los responsables para su ejecución.
- Solicitar estudios de clientes, con el objetivo de mejorar la experiencia y su lealtad con Consorcio.
- Monitorear el desempeño de los distintos canales de relacionamiento con los clientes y asegurar una consistente entrega de la propuesta de valor y la experiencia.
- Dar seguimiento a las cifras de fuga o pérdida de clientes en las distintas líneas de negocio, para solicitar ajustes en las acciones de retención.
- Revisar y solicitar ajustes a la definición de segmentos de clientes de Consorcio, con el objetivo de que las necesidades de los clientes sean consideradas.
- Revisar las propuestas de valor para los distintos segmentos y negocios con foco en la estrategia de cara al cliente.
- Promover y dar seguimiento a acciones orientadas al desarrollo de una cultura de centralidad en el cliente en las distintas áreas y unidades de la organización.

Integrantes de los dos últimos ejercicios:

Miembros	2025	2024
Directores participantes	Juan Bilbao Uribe Felipe Silva Méndez José Antonio Garcés Silva Juan Carlos Hurtado Cruzat (Director Consorcio Seguros) Martín Ducci Cornú (Director Consorcio Seguros)	Felipe Silva Méndez José Antonio Garcés Silva Juan Bilbao Uribe Juan Hurtado Cruzat
Otros participantes	Gerente General Consorcio Financiero Gerente General Banco Consorcio Gerente General Compañías de Seguros Gerente Legal, Innovación y Datos Gerente de Ventas y Sucursales Gerente de Finanzas Gerente General Consorcio Corredores de Bolsa Subgerente de Inteligencia Comercial	Gerente General Consorcio Financiero Gerente General Consorcio Seguros Gerente General Banco Consorcio Fiscal Corporativo Gerente de Ventas y Sucursales Gerente Comercial Corporativo Gerente de Marketing, Clientes y Canales Digitales Gerente Comercial Seguros Gerente de Operaciones y Control Financiero Banco Consorcio Gerente Comercial Banca Empresa Gerente General Consorcio Corredora de Bolsa Gerente Experiencia y Conocimiento Clientes Gerente Estrategia de Clientes, Segmentos y Fidelización

Asesorías contratadas en 2025:

En el periodo no se realizaron contrataciones de asesorías externas.

Comité de IA y Datos

Objetivo y principales funciones:
El Comité de IA y Datos es la instancia responsable de definir y alinear la estrategia de datos e Inteligencia Artificial con los objetivos del negocio. Establece prioridades y marca el ritmo de adopción de capacidades de IA y gestión de datos en la organización. Evalúa y prioriza iniciativas en función de su impacto y retorno esperado (ROI). Asegurar la correcta gobernanza, uso y aprovechamiento de los datos como activo estratégico.

- Principales actividades del año:**
- Priorizar proyectos con impacto real hacia el negocio.
 - Dejar disponible capacitaciones técnicas y funcionales a las plataformas de IA.
 - Crear roles y perfiles de IA.
 - Crear flujos de evaluación de proyectos de IA.
 - Desarrollar plan de gobierno de IA y Datos.

Periodicidad sesiones:
mensual

Periodicidad con que reporta al Directorio:
luego de cada sesión

Integrantes de los dos últimos ejercicios:

Miembros	2025
Directores participantes	Felipe Silva Méndez
	Francisco Ignacio Ossa Guzmán
Directores participantes	José Antonio Garcés Silva (hijo)
	Juan Bilbao U
	Cristian Cox Vial
	Juan Carlos Hurtado Cruzat
Otros participantes	Gerente General Compañías de Seguros
	Gerente General Banco Consorcio
	Gerente Legal, Innovación y Datos
	Gerente de Desarrollo Negocios

Asesorías contratadas en 2025:
En el no se realizaron contrataciones de asesorías externas.



Ejecutivos Principales

Son los responsables de conducir la Compañía en la materialización de sus objetivos estratégicos, alineados a su Visión y a los Valores Corporativos, además del crecimiento sostenible de sus negocios.



GERENTE GENERAL
Francisco Ignacio
Ossa Guzmán

RUT 7.771.373-5
Ingeniero Comercial, Universidad de los Andes
Máster en Administración de Empresas, INSEAD
Fecha de nombramiento: 27.12.2023



GERENTE GENERAL
COMPAÑÍAS DE
SEGUROS
Christian
Unger Vergara

RUT 9.483.395-7
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile
Fecha de nombramiento: 01.11.2017

Nota: Dejó la Compañía el 31 de diciembre de 2025.



GERENTE GENERAL
BANCO CONSORCIO
Gonzalo
Ferrer Aladro

RUT 7.471.130-8
Ingeniero Civil, Universidad de Chile
Máster en Administración de Empresas, Universidad Católica de Chile
Fecha de nombramiento: 27.12.2023



GERENTE DE
PERSONAS Y CULTURA
Guillermo
Valenzuela Brito

RUT 13.687.656-2
Abogado, Universidad Católica de Chile
Máster en Derecho y Economía, Universidad de Utrecht
Fecha de nombramiento: 02.05.2023



GERENTA
CORPORATIVA
DE RIESGO EN
INVERSIONES
Ana María
Rivera Tavolara

RUT 12.094.411-8
Administradora de Empresas, Miami Dade Community College, EE.UU.
Fecha de nombramiento: 28.03.2016



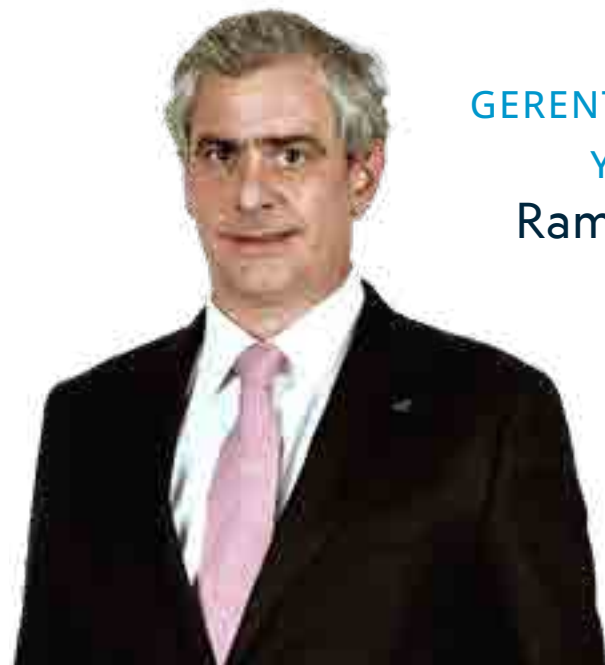
GERENTE LEGAL,
INNOVACIÓN Y DATOS
Álvaro José
Larraín Prieto

RUT 12.049.936-K
Abogado, Universidad Diego Portales
Máster en Administración de Empresas, Universidad Católica de Chile
Magíster en Derecho de los Negocios, Universidad Adolfo Ibáñez
Fecha de nombramiento: 02.11.2022



GERENTE DE CLIENTES
Y MARKETING
Nicolás Bunster
Zegers

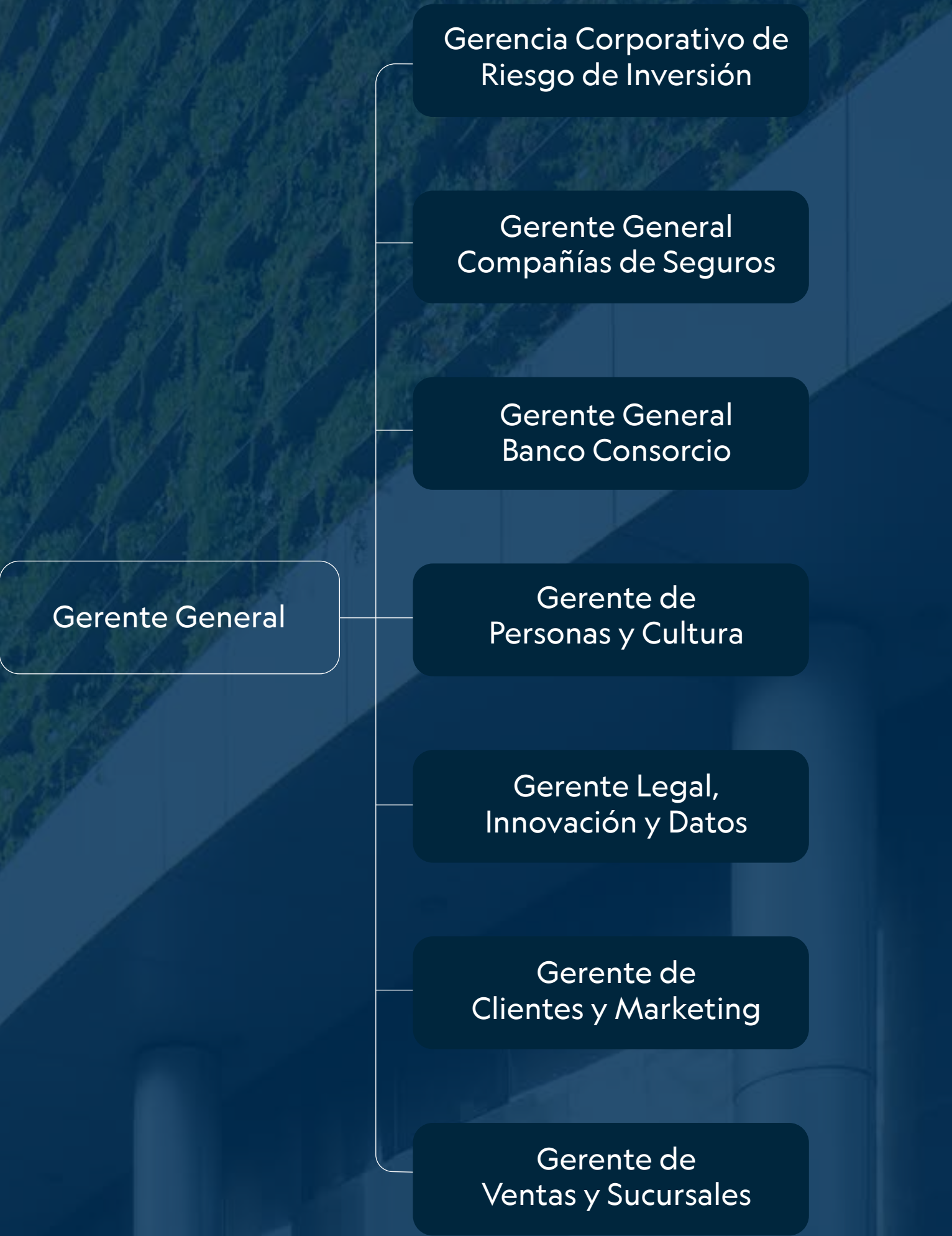
RUT 13.047.819-0
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha de nombramiento: 28.08.2023



GERENTE DE VENTAS
Y SUCURSALES
Ramiro Méndez
Montes

RUT 12.855.415-7
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha de nombramiento: 01.01.2024

Estructura corporativa



Descripción de funciones por cargo:

Gerencia General:
Responsable de la conducción general de la matriz, apoya estrechamente a las filiales hacia el logro de sus metas y objetivos estratégicos, para aumentar la creación de valor corporativo. Junto con el Directorio también se encarga de conducir la relación con los accionistas.

Gerencia Corporativa de Riesgo en Inversión:
Planifica, desarrolla y dirige la ejecución de las actividades de análisis de crédito para lograr una adecuada rentabilidad del holding. Asimismo, controla la observancia de las políticas de uso de información confidencial, para cumplir con la normativa legal e interna.

Gerencia Legal, Innovación y Datos:
Vela por el cumplimiento íntegro y oportuno de las obligaciones legales de la Compañía y coordina a las fiscalías de sus filiales, en cuanto al control de los riesgos legales, alineando sus criterios y directrices. Además, consolida funciones clave de análisis comercial, datos, innovación e inteligencia artificial.

Gerencia de Personas y Cultura:
Planifica y administra los procesos relativos a la selección, mantención y desarrollo de los colaboradores. Propone, define e implementa políticas, programas y procedimientos que orienten al personal en torno a los objetivos estratégicos. También vela por el desarrollo de los aspectos relacionados con la sostenibilidad en Consorcio y sus empresas.

Gerencia General Compañías de Seguros:
Responsable de la conducción general de las Compañías de Seguros hacia el logro de sus objetivos estratégicos, a fin de maximizar el valor de las aseguradoras, cumpliendo los lineamientos estratégicos del Directorio y la normativa legal y administrativa vigente.

Gerencia General Banco Consorcio:
Responsable de la conducción general del Banco y filiales hacia el logro de sus objetivos estratégicos, a fin de maximizar el valor de la Compañía, cumpliendo los lineamientos estratégicos del Directorio y la normativa legal y administrativa vigente.

Gerente de Clientes y Marketing
Lidera la estrategia de vinculación, experiencia y gestión de clientes de Consorcio, asegurando una visión integrada entre seguros y banco. También dirige los canales de relacionamiento, incluyendo eCommerce y Contact Center, velando por una experiencia consistente, eficiente y alineada con la estrategia corporativa definida.

Gerente de Ventas y Sucursales
Lidera la distribución y comercialización de los productos de líneas personales de Consorcio. Asimismo, es responsable de la administración de la red de sucursales en regiones, velando porque en ellas se implementen adecuadamente y se alcancen los resultados esperados.

Notas:

- Consorcio Financiero S.A. no cuenta con unidades de riesgo ni de auditoría. Tanto el Banco como las Compañías de Seguros tienen sus propias áreas de gestión de riesgos, así como de auditoría interna.
- El Comité de Auditoría, Gobierno Corporativo y Retención de Talento supervisa el proceso y controla el cumplimiento del plan anual de auditoría de cada una de ellas.
- La relación con inversionistas es responsabilidad de la Gerencia de Finanzas, mientras que la Gerencia de Clientes y Marketing tiene a su cargo la relación con los medios de comunicación.
- A la fecha, la Compañía y sus filiales no cuentan con planes de sucesión formales.

Remuneraciones y planes de incentivos

El sistema de compensaciones de CFSA está definido en la Política de Compensaciones² y es revisado anualmente por el Directorio. Este sistema es elaborado bajo la metodología Hay, utilizando sus estudios de remuneraciones y un benchmarking de mercado.

Asimismo, considera un incentivo anual o bono de desempeño basado en el cumplimiento de los objetivos y resultados de la Compañía, que se define y liquida en enero de cada año, en base a los resultados del periodo anterior. No contempla pagos basados en opciones sobre acciones.

Para Consorcio es clave identificar y contar con un grupo de profesionales de excelencia para formar parte del equipo de Altos Ejecutivos. También, entregar oportunidades de desarrollo y de competencias de liderazgo para el adecuado desempeño de sus funciones, y disponer de una propuesta de compensaciones, que incluya condiciones de remuneración y beneficios atractivos y competitivos en el mercado.

Por esto, dispone además de una Política de Recursos Humanos de Altos Ejecutivos, que revisa y aprueba el Comité de Personas, donde participan el Presidente, el Gerente General y los directores. Este documento tiene como principal objetivo atraer, seleccionar, desarrollar y retener a las personas que ocupen cargos de alta responsabilidad, con foco en gerentes y subgerentes³.

2. La Política de Compensaciones fue actualizada y aprobada por el Directorio en noviembre de 2025.

3. No se considera una revisión adicional de las estructuras salariales por parte de los accionistas ni la divulgación de estas.

Remuneraciones de ejecutivos principales Consortio Financiero y filiales

en MM\$		
Componente	2025	2024
Fijo	6.551	6.738
Variable	3.325	2.623
Total	9.876	9.360





Visitas a sucursales

En el marco de sus funciones, el Directorio visita periódicamente las oficinas corporativas de Consorcio Financiero. Respecto a la presencia regional, de las 27 sucursales que integran la red nacional de la Compañía, 16 fueron visitadas durante el ejercicio por los principales ejecutivos del Banco y de las Compañías de Seguros.

Mes	Sucursal	Región	Ejecutivos	Cargo
Marzo	Antofagasta	Antofagasta	Ramiro Méndez Gonzalo Quezada	Gerente de Ventas y Sucursales Gerente Zonal Norte
Junio	Rancagua	O'Higgins	Guillermo Valenzuela Alfredo Molinari Gonzalo Quezada	Gerente de Personas y Cultura Gerente de Gestión y Relaciones Laborales Gerente Zonal Norte
Junio	Antofagasta	Antofagasta	Jaime Espíndola Gonzalo Quezada	Gerente de Productos Seguros Gerente Zonal Norte
Julio	Rancagua	O'Higgins	Guillermo Valenzuela Gonzalo Quezada	Gerente de Personas y Cultura Gerente Zonal Norte
Agosto	Iquique	Tarapacá	Alfredo Molinari Gonzalo Quezada	Gerente de Gestión y Relaciones Laborales Gerente Zonal Norte
Septiembre	Concepción	Biobío	Ramiro Méndez Bernardo Mella	Gerente de Ventas y Sucursales Gerente Zonal Sur
Septiembre	Forum	Metropolitana	Francisco Ignacio Ossa Renato Sepúlveda Francisca Celedón	Director Gerente de Finanzas Fiscal y Oficial de Cumplimiento Seguros
Diciembre	Viña del Mar	Valparaíso	Martin Kramer Ramiro Méndez Gonzalo Quezada Máximo Ossandón	Gerente Comercial Seguros Gerente de Ventas y Sucursales Gerente Zonal Norte Gerente Vida Individual, Canal Corredores y Negocios Previsionales
Diciembre	Los Ángeles	Biobío	Guillermo Valenzuela Bernardo Mella	Gerente de Personas y Cultura Gerente Zonal Sur

Mes	Sucursal	Región	Ejecutivos	Cargo
Diciembre	Chillán	Ñuble	Guillermo Valenzuela Bernardo Mella	Gerente de Personas y Cultura Gerente Zonal Sur
Diciembre	Concepción	Biobío	Guillermo Valenzuela Jaime Espíndola Bernardo Mella	Gerente de Personas y Cultura Gerente de Productos Seguros Gerente Zonal Sur
Diciembre	Temuco	La Araucanía	Francisca Celedón	Fiscal Compañías de Seguros
Diciembre	Puerto Montt	Los Lagos	Ricardo Ortúzar	Gerente de Negocios Inmobiliarios
Diciembre	Punta Arenas	Magallanes	Ramiro Méndez Bernardo Mella	Gerente de Ventas y Sucursales Gerente Zonal Sur
Diciembre	Iquique	Tarapacá	Cristian Suazo Jaime Espíndola	Gerente de Desarrollo FFVV Gerente de Productos Seguros
Diciembre	La Serena	Coquimbo	Cristian Suazo	Gerente de Desarrollo FFVV
Diciembre	Switch	Metropolitana	Alfredo Molinari Paulo Corveleyn	Gerente de Gestión y Relaciones Laborales Gerente Zonal Metropolitana
Diciembre	Agustinas	Metropolitana	Nicolás Bunster	Gerencia de Clientes y Marketing
Diciembre	Maipú	Metropolitana	Guillermo Valenzuela	Gerente de Personas y Cultura
Diciembre	Forum	Metropolitana	Katherinne Garrido	Gerente de Servicio al Cliente y Procesos
Diciembre	Curicó	Maule	Máximo Ossandón	Gerente Vida Individual, Canal Corredores y Negocios Previsionales

Relación con inversionistas y mercado en general

Consortio Financiero cuenta con un Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, en el que define como información de interés toda aquella que, sin revestir el carácter de hecho esencial, sea útil para un adecuado análisis de la situación económica y financiera de la Compañía y sus filiales, de los valores emitidos por ellas, o de la oferta de estos últimos.

Se incluye en este concepto toda información de carácter legal, económica y financiera, que se refiera a aspectos relevantes de la marcha de los negocios sociales o que pueda tener un impacto significativo sobre ellos.

Las directrices establecidas en el documento son aplicables a directores, Gerente General, ejecutivos principales y a las personas que debido a su cargo, posición, actividad o relación con dichas sociedades tengan o puedan tener acceso a información de interés para el mercado referida al quehacer de CFSA y sus filiales.

Este Manual se actualiza anualmente y está a disposición del público en general a través de la página web.

Consortio Financiero es emisor de valores de oferta pública, siendo la Gerencia de Finanzas la encargada de la relación con los distintos inversionistas.

Con el objetivo de asegurar la consistencia en la información que se provea al mercado, el Presidente del Directorio y de sus filiales, así como sus gerentes generales o quien determinen expresamente sus directorios, son los únicos representantes o portavoces oficiales de la Sociedad ante los medios de comunicación.

Principales objetivos del Manual:

- 01

Resguardar los intereses de los inversionistas en relación a transacciones de valores de la Sociedad que realizan ciertas personas ligadas a ella, y al manejo y divulgación oportuna de información de interés al mercado.
- 02

Dar a conocer al mercado tanto el tipo de información que será puesta a disposición de los inversionistas, como los procedimientos y mecanismos de control implementados, con el objeto de asegurar la divulgación veraz, suficiente y oportuna de todo hecho o información esencial respecto de la Sociedad y de sus negocios.



03

Ética y gestión de riesgos

Compromiso con la ética y la integridad

Gestión integral de riesgos en Consorcio y sus filiales

Compromiso con la ética y la integridad

Consortio Financiero y sus Filiales trabajan comprometidos con la transparencia, el cumplimiento normativo, la estabilidad y la seguridad del sistema financiero, porque la probidad es la base de un negocio sólido.

En ese marco, Consorcio dispone de una serie de políticas, manuales y documentos, como el Código de Ética y Estándares de Conducta y los modelos de Prevención de Delitos y de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo. Estos son complementados con el canal de denuncias disponible para colaboradores, proveedores, clientes y terceros que se vinculen con la Compañía.



Código de Ética

El Código de Ética y Estándares de Conducta¹ establece principios básicos para Directores, ejecutivos principales, colaboradores y todos quienes prestan servicios a CFSa y Filiales. Estos son: un comportamiento honesto, transparente y consistente con la gestión de negocios, apegado a las normativas que regulan el mercado. Esto permite alcanzar los objetivos profesionales y personales de manera justa, en el marco de sólidos principios éticos y del cumplimiento íntegro de la legislación y normativa vigente.

Principales temáticas del Código de Ética

- **Conflictos de interés:** Se proporcionan lineamientos generales sobre su definición, parámetros de aceptación, así como la gestión y denuncia. En caso de ser imposibles de cumplir, se debe comunicar el hecho por escrito vía email al Gerente General, con copia al Fiscal o Gerente Legal y Oficial de Cumplimiento respectivo de cada filial.
- **Seguridad de la información:** El Sistema de Gestión de Seguridad de la Información busca proteger los activos de información frente a amenazas internas y externas; cumplir con la legislación y reglamentación aplicable, y difundir y promover la cultura de riesgos relativa a la seguridad, protección y confidencialidad de la información. Es fundamental para velar por la resiliencia operativa del negocio.
- **Conductas referentes a negocios:** Lineamientos para el resguardo de la libre competencia; la adecuada gestión y trato justo a clientes, y prevención de delitos que pueden generar responsabilidad penal de la empresa y de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo (LAFT).

- **Conductas al interior de la empresa:** Definiciones relativas al cultivo de un ambiente laboral basado en el respeto, la igualdad de oportunidades, el uso de recursos y la seguridad al interior de las instalaciones.

Órganos responsables de velar por el cumplimiento del Código de Ética

El control del cumplimiento de este documento es delegado por Consorcio Financiero en sus filiales operativas, Banco Consorcio y filiales y las Compañías de Seguros. A continuación, se presentan los responsables en este ámbito de cada empresa:

BANCO CONSORCIO

- Comité de Personas y Cultura
- Comité de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Cohecho
- Gerencia de Personas y Cultura
- Contraloría
- Encargado de Prevención del Delito

COMPAÑÍAS DE SEGUROS

- Comité de Personas y Cultura
- Comité de Cumplimiento
- Gerencia de Personas y Cultura
- Gerencia de Auditoría
- Encargado del Modelo de Prevención del Delito



1. La última versión del Código fue aprobada por el Directorio en noviembre de 2025.

Modelo de Prevención de Delitos

El cumplimiento de la Ley N°20.393 y sus modificaciones recae en las filiales operativas, Banco Consorcio y filiales y las Compañías de Seguros, a través de un Modelo de Prevención de Delitos (MPD).

El MPD busca garantizar que la gestión de los negocios se lleve a cabo con los controles adecuados, evitando cualquier intento de amparar o encubrir delitos dentro de sus operaciones.

Principales elementos:

- **Identificación y evaluación de riesgos:** Análisis de los procesos críticos para detectar posibles riesgos asociados a delitos contemplados en la normativa.
- **Implementación de controles:** Definición y aplicación de medidas de mitigación para prevenir la comisión de ilícitos dentro de la organización.
- **Supervisión y monitoreo:** Seguimiento continuo de los controles implementados y detección de posibles vulnerabilidades en los procesos.
- **Capacitación y concientización:** Programas de formación dirigidos a colaboradores y directivos para fortalecer la cultura de cumplimiento y ética empresarial.
- **Canales de denuncia:** Mecanismos confidenciales y accesibles para reportar irregularidades o sospechas de actividades ilícitas.
- **Actualización y mejora continua:** Evaluación periódica del modelo para adaptarlo a cambios normativos y mejores prácticas del sector.



Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo

Tanto el Banco como las Compañías de Seguros disponen de robustos sistemas de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo (PLAFT), estructurados para mitigar riesgos y cumplir con la normativa vigente. Este marco preventivo está basado en una política interna, un manual, procedimientos específicos y la normativa vigente (Ley N°19.913, Ley N°20.393, normas CMF y de la UAF), siguiendo exigentes estándares internacionales, como las recomendaciones del Grupo de Acción Financiera (GAFI) y el Comité de Basilea, entre otras.

El principal objetivo de este Modelo es mitigar el riesgo de que fondos provenientes de actividades ilícitas sean integrados al sistema financiero, previniendo que las compañías sean utilizadas para dichos fines.

Principales aspectos del sistema de prevención:

- Conocimiento del cliente
- Políticas y procedimientos
- Oficial de Cumplimiento
- Herramientas de monitoreo y seguimiento
- Capacitación y concientización

Canal de Denuncias

Permite reportar cualquier hecho constitutivo de delito o contrario al espíritu del Código de Ética y Estándares de Conducta. Las comunicaciones pueden dirigirse a la jefatura directa, a la Gerencia de Personas y Cultura o al Oficial de Cumplimiento.

CFSA y Filiales garantizan la estricta confidencialidad y anonimato durante el proceso de investigación de denuncias². El seguimiento del caso por parte del denunciante se realiza con el ID y el PIN entregados al momento de ingresar el requerimiento.

Tipos de denuncias: acoso laboral, acoso sexual, violencia en el trabajo, abuso de poder, apropiación indebida, libre competencia, condiciones en ambiente laboral y discriminación, entre otras.

La administración promueve el Canal de Denuncia mediante capacitación permanente y campañas de difusión destinadas a al efecto.

La línea de denuncias está disponible las 24 horas del día a través del link: <https://sitio.consorcio.cl/comunicados/canal-denuncias>

2. Tratándose de denuncias relativas a acoso laboral, sexual y/o violencia en el trabajo, estas no pueden ser anónimas.

Tratamiento de las denuncias:

RECEPTOR

Responsable de la aplicación del Modelo de Prevención del Delito.

ACCESO

Restringido a los responsables de su gestión, que varían dependiendo del tipo de denuncia.

FLUJO DE INFORMACIÓN DENTRO DE LA ORGANIZACIÓN

Los gerentes que reportan directamente al Gerente General siempre serán informados de aquellas materias que pudieran afectar la reputación de la entidad o constituir un riesgo para sus activos. Ninguna persona, es decir, Directores, ejecutivos u otras que no estén relacionadas con la gestión de las denuncias, tiene acceso a éstas.

Cumplimiento legal y normativo

Relación con los trabajadores y prevención del acoso laboral, sexual y violencia en el trabajo

Consorcio basa las relaciones laborales en la dignidad de la persona, a través de su Código de Ética y Estándares de Conducta, el Canal de Denuncias y el Modelo de Prevención de Delitos de la empresa.

Asimismo, a través del Reglamento Interno de Disciplina, Orden, Higiene y Seguridad de sus filiales, se compromete a promover y fortalecer un entorno de trabajo sin violencia y acoso, priorizando el bienestar físico y sicológico de sus colaboradores.

Para ello cuenta con un protocolo obligatorio de prevención y sanción de conductas indebidas, que establece procedimientos de denuncia, investigación, medidas de protección y consecuencias, aplicable a trabajadores de la Compañía y sus filiales, así como a terceros, cuando resulte pertinente.

De manera adicional, se impulsa la cultura de la detección oportuna de cualquier tipo de acoso o situación de violencia, a través de capacitaciones y de la incorporación de las definiciones de cada uno de los conceptos involucrados, para su mejor comprensión.

Los responsables de velar por el cumplimiento en este ámbito son el Comité de Personas; el Comité de Cumplimiento; la Gerencia de Personas y Cultura; la Contraloría/Auditoría, y el Encargado de Prevención del Delito.

Relación con los clientes

Construir relaciones de confianza y de largo plazo con los clientes es estratégico. En concordancia con los valores de transparencia, protección y trato justo, se promueve una gestión diligente orientada al servicio.

El Código de Ética y de Estándares de Conducta mandata que todo trabajador del Banco y las Aseguradoras deben actuar asegurando:

TRANSPARENCIA:

- Proveer una asesoría clara, oportuna y veraz, teniendo los intereses del cliente como foco principal.

EXCELENCIA OPERATIVA Y RESPETO:

- Cumplir con los compromisos adquiridos, evitando gestiones innecesarias y atendiendo los reclamos y controversias oportunamente de manera adecuada y transparente.

PRIVACIDAD DEL CLIENTE:

- Garantizar la confidencialidad y privacidad de datos personales y financieros del cliente, tomando los resguardos adecuados.

COMPETENCIA PROFESIONAL:

- Considerar como responsabilidad propia estar en constante capacitación y actualización de los conocimientos relativos al negocio, productos, procedimientos y servicios ofrecidos.

Consorcio refuerza su compromiso con los derechos de sus clientes poniendo a disposición la siguiente información en la web www.consorcio.cl:

- Derechos y obligaciones del asegurado
- Información de la Ley de Fraude
- Consejo de Autorregulación
- Defensor del Asegurado

Consorcio Financiero no tiene clientes directos.



Cuidado de la libre competencia

Se entiende por acciones que afectan la libre competencia aquellas prácticas o acuerdos concertados que involucren a competidores entre sí y que consistan en fijar precios; la explotación abusiva por parte de un agente económico de una posición dominante de mercado; las prácticas predatorias o de competencia desleal, y la participación simultánea de un ejecutivo o director en dos o más empresas competidoras entre sí.

Las sanciones que contempla el legislador en materia de libre competencia van desde multas, indemnizaciones, sanciones penales, prohibición de conductas o incluso la disolución de la sociedad y/o la suspensión de contratos que se hubieren celebrados con el Fisco.

Dependiendo de la naturaleza de las infracciones, el riesgo asociado y el incumplimiento de la normativa vigente dará lugar a multas o indemnizaciones consecuenciales a la infracción, con el consiguiente impacto en el patrimonio de Consorcio. A esto se suma el riesgo reputacional, que podría impactar la confianza de los clientes y los ingresos de la empresa.

Consorcio está comprometido con las conductas competitivas y la imparcialidad en los negocios. Su Código de Ética y Estándares de Conducta considera como faltas graves, sin perjuicio de las sanciones penales establecidas por ley, cualquier hecho, acto o convención que impida, restrinja o entorpezca la libre competencia o que tienda a producir dichos efectos. Cualquier irregularidad en la materia deberá ser oportuna y debidamente reportada por quien tenga conocimiento de ellas. Adicionalmente, la Compañía procura fortalecer y actualizar sus políticas y procedimientos que ayuden a prevenir y mitigar estos riesgos.

Cuidado del medio ambiente

La empresa cuenta con una Política de Gestión Social y Ambiental como parte de un Sistema de Gestión Ambiental y Social (SGAS), cuyo objetivo es establecer las directrices generales para analizar que el financiamiento otorgado y las inversiones realizadas cumplan con los estándares de sustentabilidad establecidos por la Compañía.



Gestión integral de riesgos en Consorcio y sus filiales

Gobernanza y directrices

Consorcio Financiero cuenta con el SIGR (Sistema Integral de Gestión de Riesgos) para desarrollar una adecuada administración y control de los riesgos que contribuya a la creación de valor. El Sistema está alineado con el estándar COSO 2004 y el enfoque de supervisión de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Con un foco proactivo e integral, se utiliza como base para decidir planes de acción o mitigadores, los que son monitoreados e informados periódicamente al Directorio y a los comités correspondientes.

Las filiales de la Compañía están expuestas a riesgos propios de sus actividades, que son identificados, evaluados, mitigados y controlados de acuerdo con la naturaleza y tamaño de sus negocios. En su trayectoria, estas compañías han mostrado una sólida posición de solvencia, con holguras respecto a los requerimientos regulatorios.

Consorcio Financiero S.A., como tal, no cuenta con unidades de riesgo ni de auditoría. Tanto el Banco como las Compañías de Seguros tienen sus propias áreas de gestión de riesgos, así como de auditoría interna, que actúan eficazmente como una segunda y tercera línea de defensa, respectivamente.

En su labor de monitoreo de la gestión de riesgos de sus filiales, el Directorio se apoya en los siguientes comités:

- **Comité de Auditoría, Gobierno Corporativo y Retención de Talento:** Supervisa el proceso y controla el cumplimiento del plan anual de auditoría de cada una de ellas.

- **Comité de Personas y Cultura:** Se encarga de establecer y mantener actualizada la Política de Cumplimiento, junto con conocer los criterios y principales riesgos identificados por el Comité de Cumplimiento de las filiales para el monitoreo de las acciones propuestas. A su vez, el Comité ASG apoya en la detección de los riesgos relacionados con la sustentabilidad.

Un elemento clave del SGIR es la difusión de la cultura de riesgos dentro de la organización, de forma que todos sus colaboradores consideren los impactos de sus decisiones y acciones en el perfil de riesgos de la Compañía, y por lo tanto en el logro de sus objetivos estratégicos. Esto se realiza a través de la utilización de distintas herramientas tales como programas de capacitación, talleres individuales y grupales, presentaciones colectivas e Informativos periódicos sobre temas de interés relacionados con Gestión de Riesgos.

Riesgos de impactos socioambientales y de Derechos Humanos

La gestión de riesgos ambientales, sociales y de Derechos Humanos se rige bajo las directrices del Comité ASG Corporativo, basada en Políticas internas y estándares internacionales. La Gerencia de Personas y Cultura, a través de las áreas de Comunicaciones Internas y Sostenibilidad, Estrategia ASG e Impacto e Innovación Social, además de la Gerencia de Marketing y Clientes, son las responsables de materializar las directrices definidas por el organismo.

Adicionalmente, el ámbito de los Derechos Humanos es integrada mediante la adhesión a los principios de Pacto Global y a través de los esfuerzos de la Compañía por velar por una adecuada gestión de las prácticas laborales, las condiciones de trabajo, la inclusión, diversidad y equidad a través Políticas, Códigos y Manuales. Adicionalmente, se evalúa el comportamiento ASG de todos los proveedores críticos.

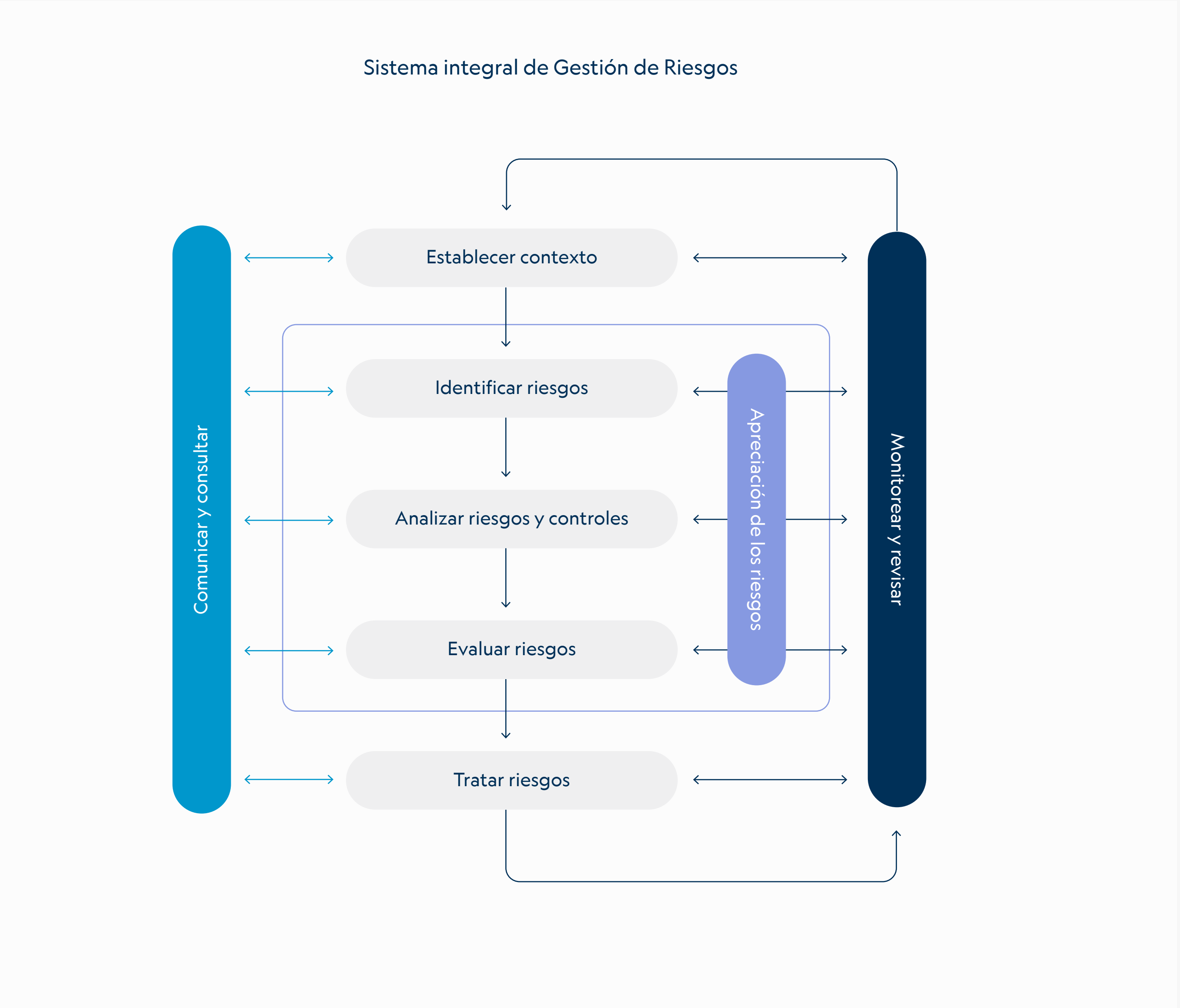
Más detalle en el Capítulo 1 – Sección Cuidado del Entorno



Gestión de riesgos en las Compañías de Seguros

El Código de Gobierno Corporativo de las Compañías de Seguros, aprobado y revisado anualmente por su Directorio, define diversas instancias y niveles en la organización que participan en la gestión de riesgos de la entidad.

Al igual que su matriz, las Compañías de Seguros utilizan el SIGR. Este considera las siguientes etapas iterativas para detectar los riesgos y determinar aquellos más relevantes que los demás:



Los antecedentes y resultados de cada etapa de la aplicación de este modelo están debidamente documentados, lo que permite contar con un soporte detallado y completo de los resultados obtenidos y asimismo facilitar su monitoreo y revisión periódica. El contenido de las distintas etapas son:

01

Establecer el contexto

Elementos que conforman el marco global del Sistema de gestión de riesgos, como objetivos estratégicos, Apetito y Tolerancia al Riesgo, categorías de riesgos, actividades significativas, entre otros.

02

Apreciar los riesgos

Considera el análisis de procesos y subprocesos con la ayuda de distintos tipos de información como: políticas vigentes, procedimientos, manuales, flujogramas, resultados de auditorías internas y externas, así como entrevistas. Considera subprocesos de identificación, análisis y evaluación de riesgos y controles que permiten construir matrices de riesgos inherentes (antes de controles) y netos (después de controles).

03

Tratar riesgos

Involucra identificar y evaluar opciones de control de riesgos, y proponer planes de acción, determinando responsables y fechas de implementación. Las alternativas consideradas pueden ser complementarias, por ejemplo, de retención y transferencia.

04

Monitorear y revisar

Se realiza a través del seguimiento de indicadores y de los resultados de auditorías basadas en riesgos. También considera la revisión periódica de las matrices de riesgo, tanto a nivel de riesgos como de la efectividad y el diseño de los controles.

05

Comunicar y consultar

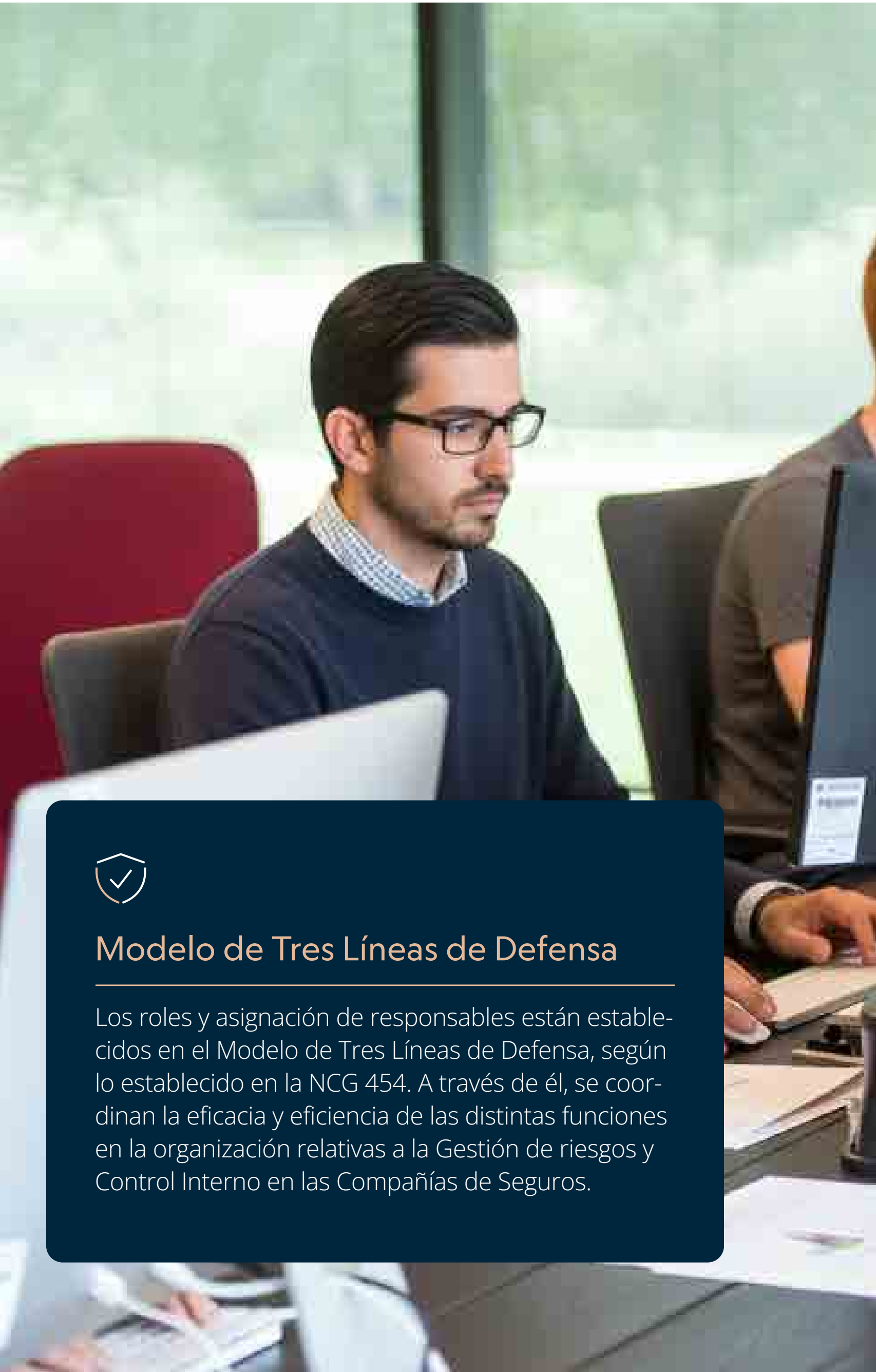
Esta etapa es crítica. Considera un diálogo bidireccional entre los distintos niveles de la organización, incluyendo el Directorio, los Comités de Gestión de Riesgos y de Riesgo Operacional, el Comité Ejecutivo, los gerentes de áreas involucradas, los responsables de procesos y todas las personas que participan en las actividades analizadas.

La determinación del apetito y tolerancia al riesgo surge de un proceso iterativo y dinámico que implica elementos cualitativos y cuantitativos. Según la materia, es aprobado por el Comité de Gestión de Riesgos o el Comité de Riesgo Operacional, y, posteriormente, validado por el Directorio.



Modelo de Tres Líneas de Defensa

Los roles y asignación de responsables están establecidos en el Modelo de Tres Líneas de Defensa, según lo establecido en la NCG 454. A través de él, se coordinan la eficacia y eficiencia de las distintas funciones en la organización relativas a la Gestión de riesgos y Control Interno en las Compañías de Seguros.



Riesgos inherentes al negocio



Gestión de riesgos en Banco Consorcio

Banco Consorcio posee un modelo de gestión de riesgos basado en las mejores prácticas y lineamientos de la Recopilación Actualizada de Norma de la CMF como RAN 1-13, 20-7, 20-9 y 20-10 y los principios de Basilea III.

El modelo compone de las siguientes etapas:

01

Identificación y evaluación

Consiste en la definición e implementación de metodologías y herramientas para el levantamiento y evaluación de los procesos, riesgos y controles que se desprenden de la operación. Con la información obtenida en esta etapa, la entidad organiza y genera una visión estructurada de su gestión, la cual permite priorizar la atención.

03

Controlar y monitorear

La gestión del riesgo es evaluada mediante diferentes métricas, y variables como fallas en procesos, aspectos tecnológicos, incidencias que afectan la continuidad de las operaciones, gestión de proveedores críticos, cobertura del riesgo, niveles de respuesta, testeo de los controles y el desarrollo de modelos de riesgo. Para operar dentro de los límites y niveles de exposición establecidos en el Marco de Apetito por Riesgo, resulta clave cuantificar correctamente el tamaño y alcance de la exposición al riesgo del Banco.

02

Respuesta al riesgo

Contempla restringir la exposición al riesgo en todos los procesos del negocio, sobre la base de niveles de tolerancia y apetito al riesgo definidos como “aceptables”, en función del impacto potencial o material del riesgo en la unidad de negocio y la probabilidad de materialización de este.

04

Reportar

El Banco declara la necesidad de comunicar la exposición al riesgo a los distintos niveles de la organización, de forma continua, con foco en la oportunidad, claridad y precisión de los datos, y en la debida toma de conocimiento de las instancias de gobierno para la toma de decisiones.

Modelo de gestión de riesgos de Banco Consorcio



El levantamiento de riesgos es un proceso continuo y en constante evolución, que considera la identificación temprana de cambios normativos y sus implicancias para el negocio por parte de la Gerencia Legal y Cumplimiento. Este enfoque integral permite identificar, gestionar y mitigar los riesgos regulatorios asegurando la sostenibilidad del negocio.

Los principales tipos de riesgos que deben administrar Banco Consorcio y sus filiales se pueden resumir esencialmente en riesgo de crédito, de liquidez, de mercado, operacionales y de capital. Para ello cuentan con una infraestructura para la adecuada gestión de los riesgos, consistente en una estructura organizacional, además de políticas, procedimientos, modelos, límites y controles.

Categorías de riesgo gestionadas por Banco Consorcio



04

Compromiso con las personas

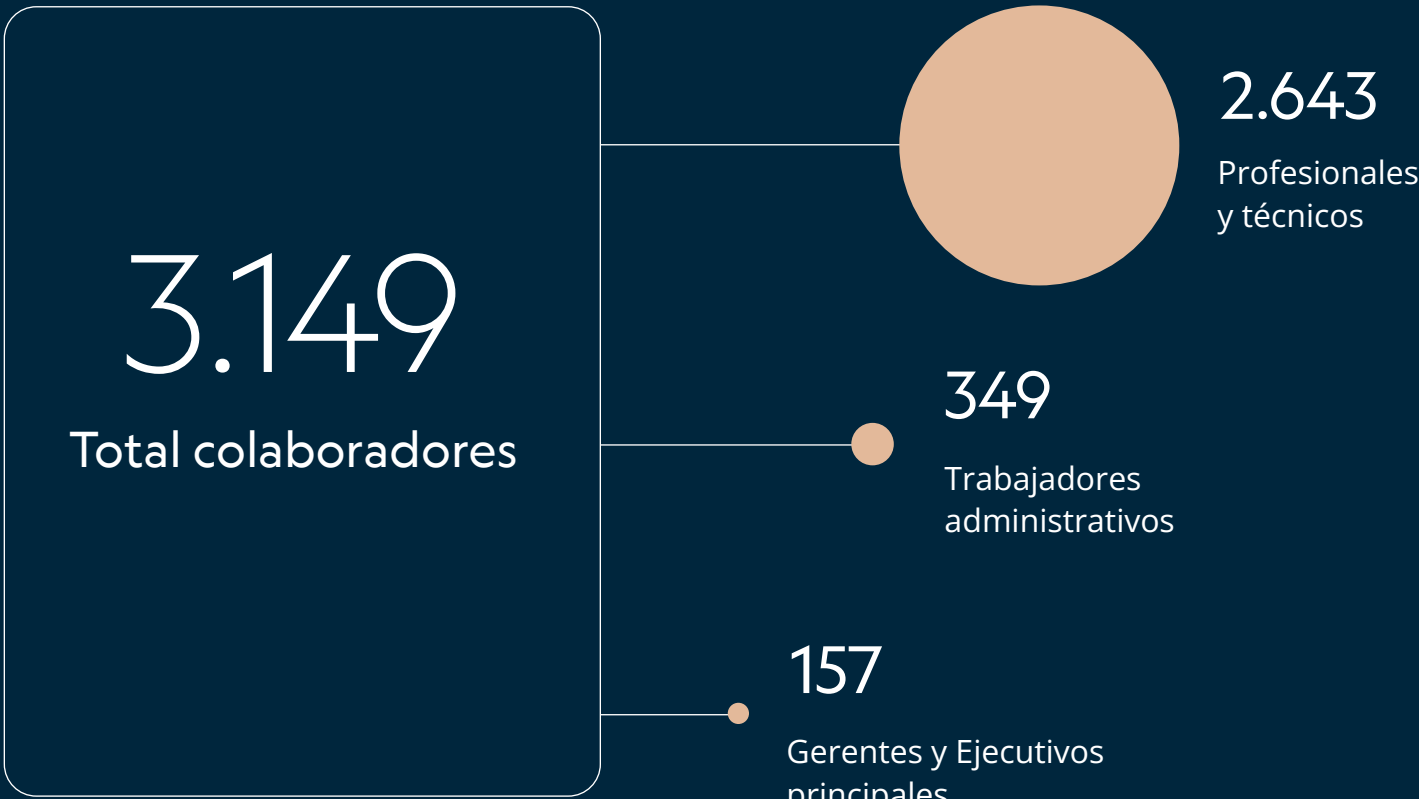
Equipo Consorcio

Foco en el cliente

Relación con proveedores y subcontratistas

Equipo Consorcio

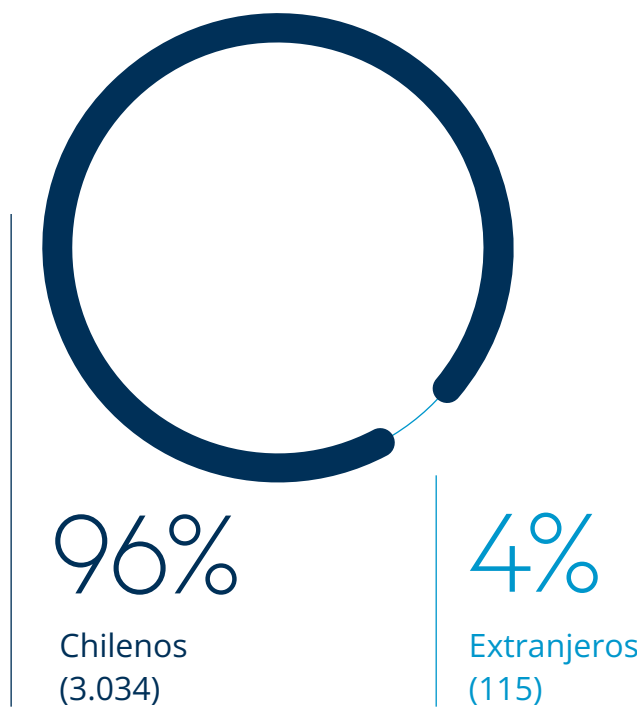
Principales indicadores de la dotación



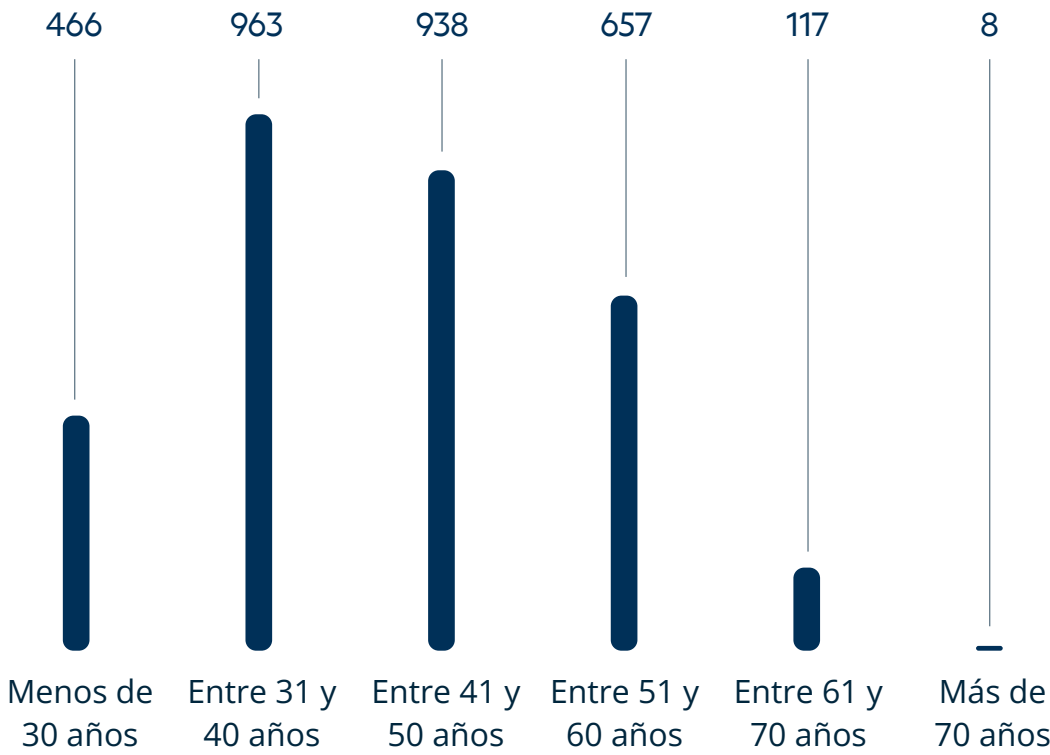
Número de personas por sexo

Cargo	Hombres	Mujeres
Alta Gerencia	21	5
Gerencia	90	41
Jefatura	218	242
Operario	0	0
Fuerza de venta	277	736
Administrativo	96	214
Auxiliar	32	7
Otros profesionales	256	173
Otros técnicos	304	437
Total	1.294	1.855

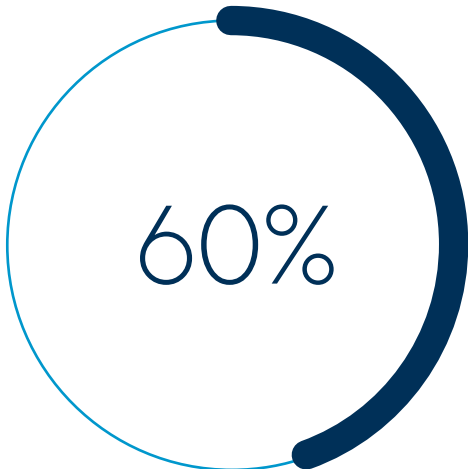
Dotación por nacionalidad



Número de personas por rango de edad



Tasa de sindicalización CFSA y filiales

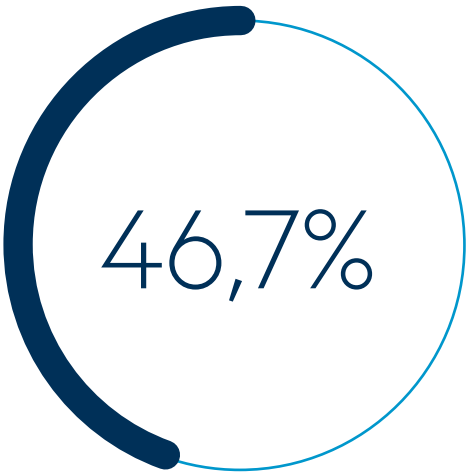


Antigüedad promedio

6,7 años

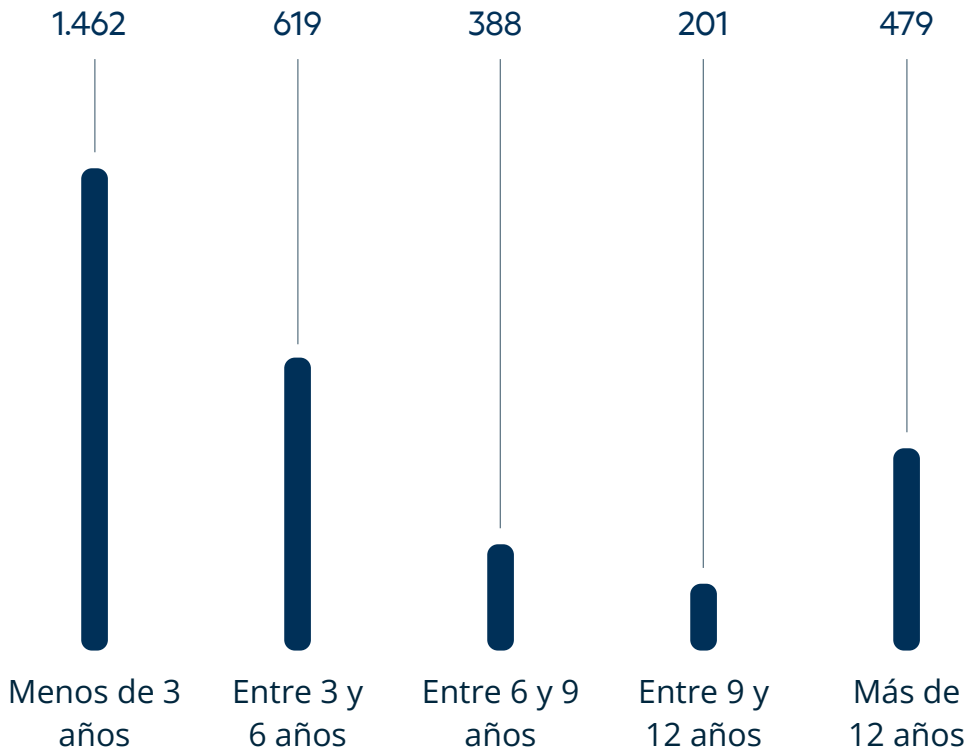
Nota: el cálculo no considera a los equipos comerciales

Mujeres en posición de liderazgo

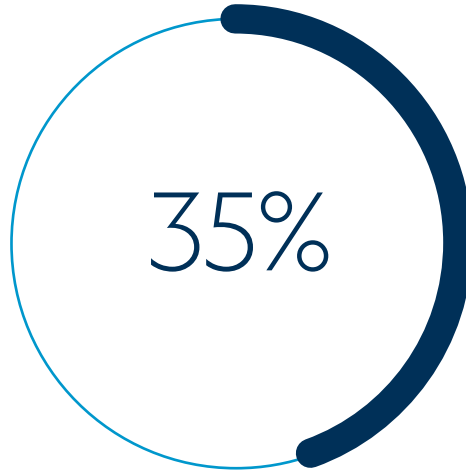


Nota: se considera como cargos de liderazgo la Alta Gerencia, Gerencias y Jefaturas.

Número de personas por antigüedad



Nuevas posiciones ocupadas por colaboradores antiguos



Diversidad, equidad e inclusión

Contar con equipos diversos y un ambiente laboral donde se respeten las diferencias son factores clave para el desarrollo de Consorcio. Por ello, la Compañía tiene una Política de Diversidad e Inclusión¹, que vela por la generación de ambientes en los que no prevalezcan ni influyan factores o condiciones discriminatorias de ningún tipo.

Compromisos con la diversidad y la inclusión:

- ✓ Ser una Compañía inclusiva donde no existan discriminaciones de ningún tipo entre clientes, proveedores ni colaboradores.
- ✓ Desarrollar una cultura diversa e inclusiva, que sea un reflejo de la sociedad y permita llegar de distintos modos a clientes y colaboradores, innovando e integrando distintas miradas.
- ✓ Generar y fortalecer una cultura de respeto a las diferencias individuales.
- ✓ Atraer y retener talento diverso, mediante procesos y prácticas que velen por la inclusión de todas las personas.
- ✓ Promover la igualdad de oportunidades en todo el holding y sus filiales.
- ✓ Aportar a la inclusión social, implementando esta variable en todos los procesos.

Estos principios se aplican a toda la relación laboral, desde los procesos de selección, contratación e inducción, hasta la gestión del talento y la desvinculación.

En tanto, la Política de Atracción de Talento, Movilidad Interna y Práctica Profesional² recoge las buenas prácticas de reclutamiento y movilidad interna, con el objetivo de establecer un sistema de la evaluación de las competencias requeridas en cada puesto de trabajo, cuidando que sea inclusivo y diverso. Se vela porque en este proceso no prevalezcan ni influyan factores o condiciones como género, orientación sexual, raza, edad, religión y creencias, capacidades diferentes ni condición social.

1. La Política de Equidad e Inclusión fue aprobada por el Directorio en diciembre de 2023.
2. La Política de Atracción de Talento, Movilidad Interna y Práctica Profesional fue actualizada en noviembre de 2025.



Inclusión de personas con discapacidad

Durante 2025, se realizaron diferentes acciones para avanzar en la inclusión laboral de personas con discapacidad en Consorcio:

- **Alianza con la Fundación Avanzar Juntos**, con quienes se ha realizado la inclusión paulatina de colaboradores, junto con la capacitación y acompañamiento tanto para el nuevo colaborador como para el equipo que lo recibe. A la fecha, cuatro personas se han incorporado a la Compañía.
- **Charlas de concientización a equipos** en las que se abordaron temas referentes a la política y prácticas en la empresa.
- **Alianza con Edudown**. Se contrató a dos nuevas personas -totalizando cuatro- para trabajar en el segundo carrito de ventas inclusivo, administrado por jóvenes que forman parte del Programa de Formación e Inclusión Laboral.
- **Piloto de contratación de personas ciegas** en el Contact Center de Consorcio. Producto de esta iniciativa, se incorporaron tres personas, a quienes se capacitó y proporcionó un software especializado para la lectura de pantallas y sistemas internos.

Como resultado, en el periodo se registró un incremento en la dotación de personas con discapacidad. Al cierre, el Banco superó en 20% la cuota establecida por la Ley N°21.015 y las Compañías de Seguros alcanzaron un 90,5% de cumplimiento, reafirmando el compromiso de Consorcio con la promoción de la diversidad de capacidades como pilar de su cultura corporativa.

Equidad salarial

Consortio cuenta con una Política de Compensaciones, que se revisa anualmente y es aprobada en el Comité de Personas y Cultura, donde participan el Presidente, el Gerente General y los Directores de la Compañía. Su objetivo es atraer, retener y motivar a las personas de mejor desempeño.

La Política establece directrices para fijar compensaciones, considerando el mercado laboral externo y la equidad interna. Adicionalmente, los cargos se evalúan una vez al año bajo la Metodología Hay, para contar con una base de comparación de mercado a fin de revisar los niveles de equidad.

En 2025, Consorcio alcanzó un índice de equidad salarial promedio superior al 91%, consolidando un modelo de remuneraciones basado en competencias y méritos, garantizando que el talento sea valorado con objetividad en todos los niveles de la organización.

Brecha salarial por categoría de cargo en 2025

Categoría de cargo	Media	Mediana
Alta Gerencia	78,3	83,4
Gerencia	95,8	95,0
Jefatura	100,1	99,9
Operario	-	-
Fuerza de Venta	84,3	87,4
Administrativo	105,3	123,7
Auxiliar	91,6	99,1
Otros profesionales	96,3	100,1
Otros técnicos	87,5	79,6

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Clima y bienestar laboral

Cuidado del clima organizacional

Evaluación de clima interno

Consortio mide todos los años su clima laboral. Con esa información, se diseñan planes de acción para el fortalecimiento interno, el logro de los desafíos y el enriquecimiento del ciclo del colaborador.

Las dimensiones consideradas en este ejercicio -estilo de dirección, apreciación de la empresa, evaluación general del clima, ambiente laboral y condiciones del empleo- superaron la meta establecida por Consortio para 2025, de 70%. Adicionalmente, la favorabilidad general subió del 79,45% obtenido en 2024 a 81,5%.

Resultados 2025 por dimensión

Dimensión	Resultado
Estilo de dirección	85,3%
Apreciación de la empresa	80,3%
Evaluación general del clima	85,3%
Ambiente laboral	84,5%
Condiciones de empleo	75,7%

Fuente: Consortio Financiero S.A.

Programa de reconocimientos

Consortio destaca las mejores prácticas y los logros de los equipos, para impulsar nuevos y mejores espacios de comunicación y celebración entre los colaboradores.

Durante el año se reconoció a los colaboradores a través de distintas instancias, como los Premios a la Trayectoria, Premios Awards, Instancias del Proyecto 120 y Premiaciones Trimestrales, entre otras.

En esa línea, se potenció el programa de Reconocimientos Rankmi, en que los colaboradores pueden entregar y recibir reconocimientos de cualquier otro miembro de la organización. Esto se reflejó en un aumento del 18% de los reconocimientos recibidos a través de la plataforma (1.175 en 2025 frente a 965 en 2024).

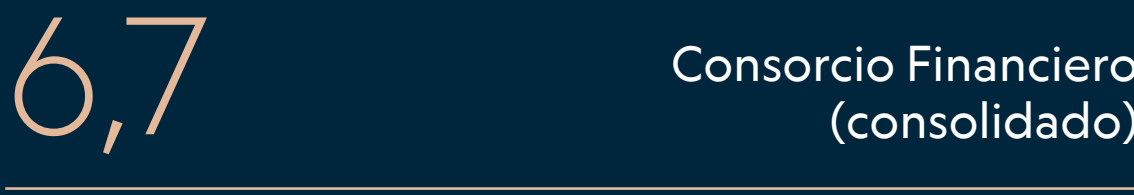
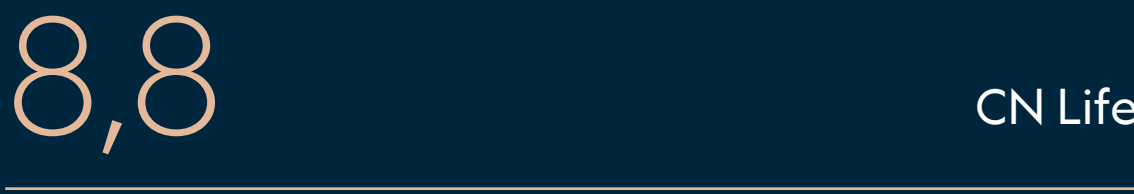
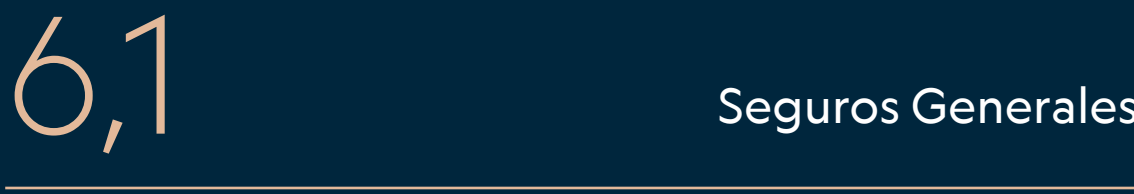
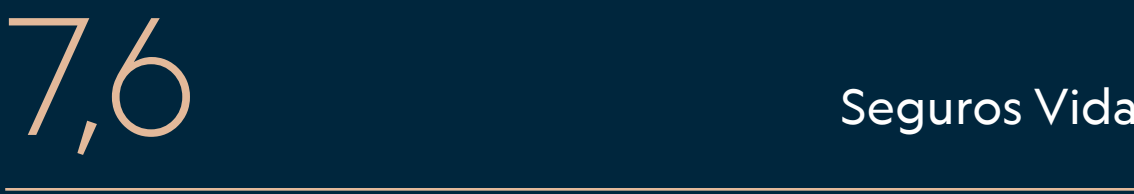
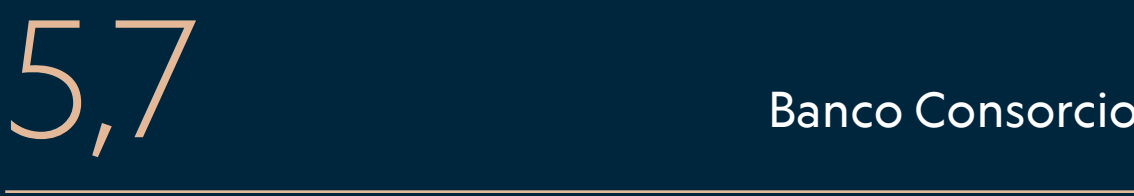
En 2025 se realizaron dos desayunos corporativos donde se premió a los colaboradores destacados del programa.

Reconocimientos entregados a los colaboradores y sus familias

- **Trayectoria:** 176 trabajadores fueron destacados por haber cumplido 10, 15, 20, 25, 30, 35 y 40 años.
- **Excelencia Académica:** premio entregado a 463 niñas, niños y adolescentes hijos de colaboradores Consortio. También se reconoció a quienes fueron destacados en sus cursos como “Mejores compañeros”.

176 colaboradores recibieron el Premio por la Trayectoria por llevar más de 10 años en la matriz, en el Banco o en las Aseguradoras.

Años promedio de antigüedad por empresa



Nota: Cálculo no considera equipos comerciales.

Beneficios para colaboradores

Consortio cuenta con más de 50 beneficios para sus trabajadores con contrato indefinido, agrupados en los pilares de Entretenimiento y Comunidad; Equilibrio y Familia; Financieros y Educación; Salud y Bienestar; y Convenios.

En 2025, a través del programa Vive Consorcio, **se incorporaron 12 nuevos beneficios** asociados a productos bancarios y de seguros, que se ofrecen a condiciones especiales para los trabajadores.



Beneficios para trabajadores con contrato indefinido



Equilibrio y Familia

- Regalo recién nacido
- Gift card de Navidad
- Premiación de excelencia académica
- Niños de vacaciones
- Un día en Consorcio
- Tu día libre
- Celebra tu cumpleaños
- Jornada Laboral de 40 horas
- Pago Sala cuna
- Días de Permiso por evento



Entretención y Comunidad

- Voluntariado Fundación San José
- Apoyo a otras fundaciones
- Premio a la trayectoria
- Regalo de cumpleaños
- Regalos corporativos
- Actividades en Colegio Monte Olivo



Salud y Bienestar

- Corporación de Bienestar
- Deportes Consorcio
- Programa Orienta
- Vacuna contra la influenza
- Telemedicina
- Carrito snack saludable
- Tarjeta de café
- Tarjeta de alimentación
- Fondos concursales
- Convenio Oncológico FALP
- Seguro de Vida
- Seguro Catastrófico
- Convenio de atención odontológica
- Convenio Colmena



Convenios

- Más de 200 para que colaboradores accedan a descuentos en bienes y servicios en educación, alimentación, salud, belleza, deportes, viajes, tiempo libre y servicios.



Vive Consorcio

- Seguro Vida individual
- Seguro de Auto
- Seguro de Hogar
- SOAP
- Seguro de Viajes
- Cuenta Vista Más
- Plan Cuenta Corriente Plus
- Crédito de Consumo
- Crédito Hipotecario
- Corredora de Bolsa
- Complementario catastrófico libre elección
- Complementario libre elección



Financieros y Educación

- Tu vestuario
- Asignación Familiar Suplementaria
- Movilización
- Subsidio licencia médica
- Ayuda por fallecimiento
- Reajuste salarial por IPC
- Aguinaldo de Navidad
- Aguinaldo de Fiestas Patrias
- Bono inicio de año
- Bono escolar hijo
- Bono estudio colaborador
- Bono estudio superior
- Préstamo senior
- Préstamo de auxilio
- Préstamo intermedio
- Asignación de caja
- Bono de invierno
- Asignación de comunicación e internet
- Bono reconocimiento por experiencia
- Ingreso Mínimo Consorcio
- Compensación por feriado progresivo

Fomento de la vida saludable y esparcimiento en familia

La Compañía realiza diversas actividades para entregar a sus trabajadores espacios de crecimiento, entretención y bienestar. Durante 2025 destacaron:

- **Actividades familiares en vacaciones de verano e invierno:** 834 niñas y niños visitaron Fantasilandia, Parquemet, Kidzania, MIM, Mampato, Parque Acuático Aviva y el cine, entre otros. En regiones, se reembolsó el 100% de las entradas a parques de diversiones, cines u otras actividades de entretención para los menores.
- **Un Día en Consorcio:** 307 hijos e hijas de 136 colaboradores visitaron el Edificio Corporativo, el último viernes de febrero.
- **Deportes Consorcio:** Fomenta la vida saludable y el trabajo en equipo a través de la práctica de diferentes disciplinas deportivas; la representación en competencias interempresas como las Olimpiadas del Seguro y campeonatos de futbolito; la activación del beneficio de gimnasios, el uso de piscinas y clases de zumba, entre otras. 629 colaboradores participaron del programa en el año.
- **Telemedicina:** Fue el beneficio más utilizado por los colaboradores en 2025, alcanzado a 2.522 personas. Consiste en atención médica remota gratuita para el trabajador y cuatro cargas, en 17 especialidades médicas.
- **Regalos Corporativos:** se entregaron regalos corporativos a los colaboradores con motivo de celebraciones y festividades: Pascua de Resurrección, Día de la Madre, Día del Padre, Día del Niño, Fiestas Patrias y Navidad.

Permiso postnatal

En 2025, 25 trabajadoras de la Compañía tuvieron permiso de postnatal, con un promedio de 87 días. En el caso de los padres, siete utilizaron el permiso de cinco días. Entre estos últimos, no hubo quienes solicitaran el permiso parental adicional de seis semanas o menos.

Seguridad integral de los trabajadores

Conсорcio cuenta con distintas iniciativas para fomentar la seguridad laboral de sus trabajadores y sus filiales³. Entre ellas, destaca el Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Cumplimiento Legal, enfocado en la observancia normativa y en la realización de actividades de prevención.

Adicionalmente, a través de planes de emergencias se realizan ejercicios de evacuación en todas las oficinas a lo largo del país, para preparar a los trabajadores para enfrentar eventuales contingencias. Por su parte, el área de Comunicaciones Internas apoya a los Comités Paritarios en la difusión de acciones y campañas preventivas.

En el ámbito de la seguridad y salud ocupacional la meta fue mantener la cotización básica de 0,93%. Durante el proceso de evaluación 2025 -reglamentada por el Decreto Supremo N°67- se determinó que la tasa de cotización adicional de siniestralidad laboral es de 0% para el periodo entre el 1 de enero de 2026 y el 31 de diciembre de 2027.

2.522 personas utilizaron el nuevo beneficio de telemedicina gratuita en 17 especialidades.

3. A la fecha, Consorcio no dispone de una política sobre seguridad y salud ocupacional.

Indicadores de seguridad laboral 2025

4,58

Tasa de accidentabilidad por cada 100 trabajadores

3,50

Tasa de enfermedades profesionales por cada 100 trabajadores

0

Tasa de fatalidad por cada 100 trabajadores

57

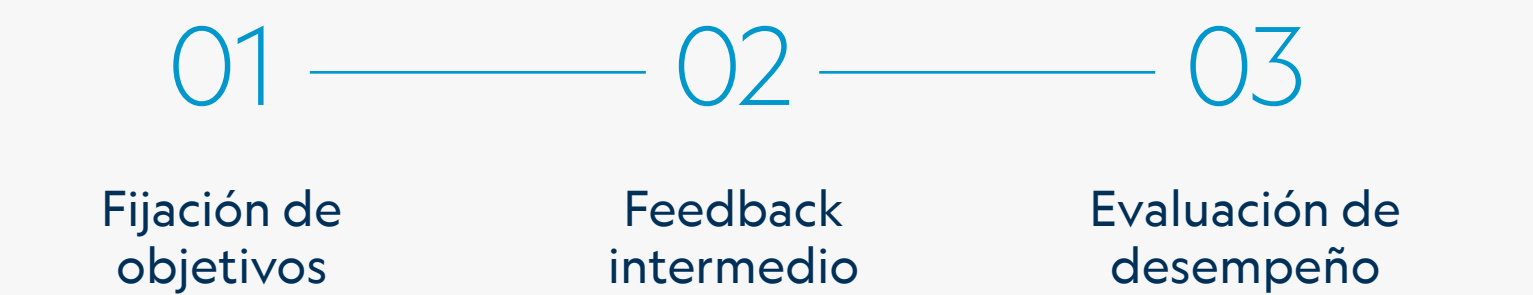
Promedio de días perdidos por accidentes en el año

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Gestión y desarrollo de talento

Desarrollo de carrera

El Modelo de Competencias de Liderazgo promueve la excelencia y el desarrollo de competencias, para contar con líderes preparados para abordar los desafíos del dinámico mercado financiero. Y se aplica en los procesos de Atracción de Talento y Gestión del Desempeño. Este último cuenta con un modelo para definir, monitorear y evaluar el desempeño de las personas, considerando tres hitos continuos y formales con una mirada a futuro:



La Política de Gestión del Desempeño⁴ considera aspectos clave como excelencia, retroalimentación, participación, claridad, medición, confidencialidad y disponibilidad, entre otros. También requiere una metodología estandarizada para la definición, el seguimiento y la evaluación de los objetivos y competencias. Toda esta información es clave para la toma de decisiones.

4. La Política de Gestión del Desempeño fue actualizada en noviembre de 2024.

En 2025, 35% de las 347 vacantes abiertas en la Compañía fueron ocupadas por colaboradores que ya se desempeñaban en ella.

Movilidad interna

Empresa	Total vacantes	Cantidad ocupadas por colaboradores antiguos	% ocupadas por colaboradores antiguos
Banco Consorcio	177	80	31%
Seguros Vida	108	75	41%
Seguros Generales	54	26	33%
CN Life	0	1	100%
Corredora de Bolsa	8	3	27%
Consorcio Financiero	0	1	100%
Consorcio Servicios	0	1	100%
CFSA y filiales (consolidado)	347	187	35%

Capacitando a los equipos

La Política de Gestión del Conocimiento y Aprendizaje se orienta a asegurar que todos los equipos cuenten, de manera oportuna, con los aprendizajes para facilitar su aporte de valor en función de sus cargos. Estos conocimientos se basan en las necesidades de las distintas unidades de negocios, los recursos y las actividades definidas, de acuerdo con los objetivos estratégicos.

Durante 2025, la Compañía y sus filiales operativas destinaron \$ 579.108.332 a la formación de equipos, lo que equivale al 0,0168% de los ingresos totales del grupo. En promedio, los colaboradores recibieron 4,6 horas de formación.

Algunas temáticas abordadas en las capacitaciones fueron:

- Ciberseguridad y riesgos
- Competencias técnicas para roles administrativos en temas bancarios, seguros y de corretaje de bolsa
- Digitalización e innovación
- Liderazgo y trabajo en equipo
- Responsabilidad Social Empresarial
- Nuevas regulaciones y actualizaciones normativas⁵
- Habilidades de comunicación
- Desarrollo profesional

5. Temáticas revisadas en las capacitaciones sobre nuevas regulaciones y actualizaciones de las existentes: conductas de mercado, prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Prevención del Delito, Prevención del acoso y la violencia en entornos laborales, junto con certificaciones y acreditaciones de fuerza de ventas, entre otros.

Foco en el cliente

Cientes Consorcio en Cifras



Nota: La cifra total de clientes considera RUT únicos, que pueden ser clientes de más de una filial. Por tanto, las cantidades de cada una de éstas no son sumables. Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Mejoras en productos y servicios financieros

Ofrecer una experiencia integral, eficiente y de excelencia es el compromiso y la motivación de todos los equipos en Consorcio. A través de la mejora continua y la innovación, se busca disponer de una oferta financiera -compuesta por seguros, banco y de inversiones- orientada a las distintas etapas de vida de los clientes y sus familias.

Ampliar y mejorar los servicios digitales fue uno de los principales focos durante 2025, con proyectos orientados a la simplificación de los procesos, el reforzamiento de la seguridad y la digitalización de productos clave.

En 2025 se implementaron dos nuevas soluciones digitales:

- Billeteras Digitales
- Crédito de Consumo Online para Pensionados.

También se avanzó en la evolución de la oferta digital existente, destacando las mejoras de experiencia en:

- Biometría facial
- Seguro Auto 100% digital
- Seguro Hogar con georreferenciación
- Seguro de Salud con flujos unificados y renovación integral de la experiencia
- Cuenta Más para pensionados
- Reembolsos digitales

Principales avances e iniciativas 2025

SALUD INDIVIDUAL

La gestión en este segmento se centró en fortalecer una experiencia de cliente más simple, transparente y consistente, con foco en prácticas de trato justo y en la digitalización de procesos clave. Este enfoque fortaleció la transparencia en la relación con los asegurados y optimizó los principales flujos de atención y postventa.

En este contexto, se impulsaron mejoras relevantes en los procesos de reembolsos y gestión operativa, junto con un plan de fidelización y retención que alcanzó un 100% de cumplimiento en el periodo.

La línea cerró el año con 14 productos vigentes, tras el lanzamiento de seis nuevas soluciones nativas digitales y el ajuste de la oferta existente, consolidando una propuesta de valor alineada con las necesidades de los clientes.

SEGUROS COLECTIVOS

Con el fin de mejorar la experiencia de corredores y asegurados, se implementaron nuevas soluciones tecnológicas para favorecer la autogestión:

- **Web de Corredores:** Nuevo módulo para beneficiarios que registró más de 4 mil transacciones. Asimismo, la optimización del módulo de movimientos (altas y bajas de asegurados), impulsó un crecimiento en la operatividad, pasando de 5 mil transacciones en 2024 a 12 mil en 2025.
- **Sucursal Virtual:** Se integraron nuevas soluciones para mejorar la autonomía del cliente, con visualización de Carga y Beneficiario, Reingreso de Gastos y Designación de Beneficiarios.

RENTAS VITALICIAS

Con el objetivo de brindar bienestar integral de pensionados de Rentas Vitalicias, se impulsaron iniciativas para fortalecer el vínculo y mejorar su calidad de vida:

- **Envejecimiento activo y educación:** Se desarrolló un ciclo de charlas en alianza con Fundación MÁS, enfocadas en acompañar a los pensionados en su etapa vital. Este programa reafirma el compromiso de Consorcio con la educación previsional, la inclusión social y el fomento de la vida activa para las personas mayores.

SEGUROS DE VIDA

Durante el año se implementaron distintas funcionalidades para mejorar la experiencia del cliente.

- **Endosos de Cambio de Vía de Pago en el Sitio Privado:** Permite al cliente actualizar de manera autónoma simple y segura la vía de pago asociada a sus pólizas de Vida Individual. Los cambios que se cursan por esta vía ya representan un tercio de las solicitudes.
- **Pasarela de Enrolamiento de Medios de Pago:** Facilita la disponibilidad de distintos medios de pago en la plataforma de venta, generando una experiencia más simple y expedita para contratar un seguro de vida individual.

SEGUROS GENERALES

• Vehículos

En 2025, Consorcio Seguros Generales aumentó su participación en número de vehículos asegurados, al totalizar 140 mil pólizas vigentes afianzando su relevancia como clave en soluciones financieras para el sector automotriz.

El foco en la mejora de la experiencia de los clientes se tradujo en una gestión de siniestros más ágil y eficiente, con impactos positivos en los indicadores de recomendación (NPS) y en la eficiencia en los tiempos de respuesta. Como resultado, la Compañía se posicionó en el segundo lugar del ranking de la CMF en tiempos de liquidación, ratificando un desempeño destacado frente al promedio de la industria.

Estos avances, sumados a la solidez del modelo multicanal y la mejora continua de los procesos de atención, reafirman el compromiso de Consorcio por brindar una atención de alto estándar, confiable y cercana.

• Hogar

Durante 2025, la línea de Seguro Hogar potenció la mejora de la experiencia de sus clientes, logrando un aumento relevante en los indicadores de recomendación (NPS), especialmente en los procesos de postventa asociados a asistencias y siniestros.

Asistencias Hogar: Se consolidó un modelo colaborativo con el proveedor de asistencia, orientado a la revisión sistemática de casos de tractores y a la optimización de flujos y procesos. Este enfoque permitió abordar oportunamente los puntos críticos en la relación con los clientes y elevar la percepción del servicio, maximizando la agilidad y efectividad de la solución entregada.

Siniestros Hogar: Se impulsaron iniciativas enfocadas al acompañamiento integral del asegurado. Destacaron el fortalecimiento de la comunicación durante el proceso, con foco en resolver dudas y dar seguimiento oportuno al estado del siniestro; la implementación de esquemas de liquidación diferenciada para siniestros de baja complejidad, y la evaluación continua del desempeño de liquidadores y proveedores. Estas acciones optimizaron el soporte en momentos críticos, avanzando hacia un modelo de atención, basado en la transparencia, la confianza y la cercanía.

BANCO CONSORCIO

Durante 2025, el Banco continuó potenciando su oferta de valor mediante el despliegue de soluciones digitales y medios de pago más modernos y accesibles.

Entre los principales avances del periodo, destacó el lanzamiento de las billeteras digitales y del crédito de consumo 100% online para pensionados. Esta última iniciativa permitió eliminar barreras de acceso y facilitar la contratación remota, impulsando la inclusión financiera de este segmento.

Adicionalmente, la evolución de los medios de pago y la consolidación de alianzas estratégicas contribuyeron a profundizar la relación con los clientes, traduciéndose en un incremento de 21% en la transaccionalidad de tarjetas respecto a 2024. Estos resultados ratifican una mayor adopción de los productos y una experiencia más simple, conveniente y alineada con los hábitos digitales de los clientes.



Modelo de gestión y experiencia 2025

Conсорcio entrega soluciones financieras competitivas, innovadoras y sostenibles en el tiempo, sustentadas en los principios de simpleza, agilidad, cercanía, responsabilidad y transparencia. Sus filiales operan bajo una visión de centralidad en el cliente, la cual se fortaleció en 2025 a través de los siguientes ejes:

VINCULACIÓN MÁS INTEGRADA

Fomento del cruce de productos, el uso de medios de pago y la permanencia en la Compañía para profundizar la relación con los usuarios.

OPTIMIZACIÓN DE PROCESOS

Ajustes en la carterización y en el proceso de onboarding, junto con la implementación de campañas por ciclo de vida sobre la base total de clientes activos.

VIVE CONSORCIO

Programa orientado en promover que los propios colaboradores contraten, usen y recomienden los productos y servicios, fortaleciendo el sentido de pertenencia y convirtiéndolos en embajadores de la propuesta de valor de Consorcio.

Equipos orientados al cliente

Conсорcio fomenta una cultura interna orientada a la mejora continua para potenciar la experiencia de los clientes. Para ello, en 2025 se implementaron las siguientes iniciativas:

- **Comité de Servicio y Experiencia:** Instancia quincenal, en la que equipos operativos y de servicios presentan proyectos y avances para elevar el estándar de atención, servicio y resolución.
- **Robustecimiento de Voz del Cliente:** Incorporación a la medición de nuevos procesos, como la contratación y postventa de seguros de salud, el siniestro hogar y el pago de rentas vitalicias, entre otros.
- **Clientes al Centro, Todos por la Experiencia:** Este nuevo programa se consolidó como estratégico al fomentar la sensibilización, el empoderamiento y la colaboración de los equipos. La iniciativa promueve la cultura orientada al cliente y contempla el reconocimiento de proyectos con impacto directo en la experiencia.

En 2025, en el marco del nuevo programa Clientes al Centro, Todos por la Experiencia, se realizaron 152 “Café con el Cliente” en los que participaron todos los gerentes y subgerentes de Consorcio.

También se desarrollaron otras iniciativas como:

- **Voces de Confianza:** Difusión de experiencias reales de los clientes para alinear a los equipos, promover la empatía y reforzar aprendizajes.
- **Cliente siempre presente:** Implementación de cabeceras para una silla en cada sala de reuniones, reforzando la toma de decisiones con perspectiva de cliente.
- **Visitas a canales de atención:** Participación de áreas de soporte y transversales en instancias de observación e interacción con Contact Center y sucursales, para comprender desafíos cotidianos y fortalecer la coordinación.



Canales de atención

Con el objetivo de brindar un servicio ágil y personalizado, el Banco y las Compañías de Seguros utilizan un mix de canales presenciales y digitales, compuesto por equipos comerciales, una red de sucursales, un Contact Center, una Sucursal Virtual y una App Corporativa, además de presencia en redes sociales.

Sucursales

En 2025, la red de 27 sucursales a nivel nacional gestionó más de 315 mil requerimientos. El trabajo continuo por robustecer la experiencia del usuario permitió que el índice de recomendación de la atención de clientes en sucursales volviera a superar la meta de 70% de NPS.

Esta mejora se logró gracias a:

- **Optimización de esperas:** Se incorporó el uso de ZeroQ en las oficinas de seguros, administrador que permite monitorear al flujo de público y agilizar los tiempos de espera.
- **Eficiencia en sucursales:** Se implementó el embozado de tarjetas en sucursales de alta afluencia. Esta innovación permite la reemisión y entrega inmediata de plásticos, optimizando la experiencia del cliente y fortaleciendo el servicio presencial.

Consorcio a lo largo del país



Principales indicadores del Canal Digital

Sesiones mensuales sucursal virtual

1.400.000 (+48,5%)

Visitas mensuales sitio público

1.540.000 (+29%)

Clientes nautas mensuales*

130.000 (+16,1%)

Transferencias mensuales enviadas

330.000 (+12%)

Transferencias mensuales recibidas

260.000 (+19%)

*Clientes nautas: usuarios únicos en los últimos 31 días.
Fuente Consorcio Financiero S.A.

Canal Digital: Sucursal Virtual y APP Corporativa

Durante 2025, el ecosistema digital de Consorcio tuvo un crecimiento significativo en adopción, frecuencia y madurez. El año estuvo marcado por altos niveles de actividad, la profundización en el uso de la App Corporativa y una evolución constante en los procesos transaccionales y de autogestión.

Valoración de los usuarios: La App Corporativa mantuvo un desempeño destacado, cerrando con 4,7 de 5 estrellas en App Store, una calificación basada en más de 23.000 reseñas, lo que la posicionó entre las aplicaciones mejor evaluadas del sistema financiero.

Operatividad en Salud: Los reembolsos digitales alcanzaron una actividad récord, con más de 871.000 operaciones exitosas y un promedio mensual de 72.600, consolidándose como uno de los flujos más utilizados.

Inclusión digital de pensionados: Se registró una creciente adopción de los canales digitales en este segmento, con más de 31.900 usuarios únicos. El flujo mensual aumentó en el año de 16.183 ingresos en enero a 20.534 en diciembre, impulsado por el uso de la Cuenta Más y al Crédito de Consumo para Pensionados.

Contact Center

Con más de 450 mil atenciones, el Contact Center de Consorcio (canal telefónico, email web y chat) experimentó un crecimiento de 9,5% con respecto a 2024, destacando un alza de 13,4% en Seguros.

También creció el número de interacciones entrantes (12,4%), lo que implicó un desafío en gestión para garantizar una atención de calidad frente a las demandas crecientes.

Contact Center Consorcio	2025	2024	Diferencia	Diferencia (%)
Interacciones entrantes	497.564	442.701	54.863	12,4%
Atenciones totales realizadas	454.268	414.904	39.364	9,5%
Atenciones de Seguros realizadas	322.134	283.949	38.185	13,4%
Atenciones de Banco realizadas	132.134	130.955	1.179	0,9%

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Gestión de redes sociales

Las redes sociales continúan siendo un canal fundamental para la relación con los clientes y audiencias. En 2025 se fortaleció la capacidad operativa implementando protocolos que permitieron gestionar consultas con una tasa de acción del 97%.

Asimismo, se profundizó en la generación de contenido educativo, conectando con tendencias y aplicando el lenguaje propio de cada red social. Esto permitió entregar información relevante y contingente, fortaleciendo la cercanía y el posicionamiento digital de Consorcio.

INSTAGRAM

En 2025, se consolidó como el canal con mayor volumen de mensajes gestionados y como una plataforma importante para la educación de los clientes a través de contenidos audiovisuales, aportando valor y *engagement*.

CRECIMIENTO

La audiencia se incrementó en 34% respecto a 2024.

ACTIVIDAD

Alza de 113% en el volumen de impresiones. Esto se explica en parte por un incremento de 72% en la generación de contenidos.

LINKEDIN

Basada en contenido 100% orgánico, fortalece el compromiso de los colaboradores y el posicionamiento de Consorcio en términos de reputación corporativa y marca empleadora.

COMUNIDAD

Seguidores aumentaron en 24%, mientras que el *engagement* creció 51%.

CONTENIDO CORPORATIVO

La red se posicionó como un canal de difusión de hitos internos y de cultura organizacional, así como de acciones de responsabilidad social y bienestar.





Consejos y educación financiera

Consortio impulsa una estrategia integral de contenidos orientada a fortalecer la toma de decisiones informadas y la protección de sus clientes. Durante 2025, la gestión se enfocó en:

Potenciar canales y plataformas propias:

- Nueva landing page de educación financiera en www.consortio.cl, que centraliza artículos prácticos y material audiovisual para facilitar la comprensión de términos del mundo financiero y la toma de decisiones.
- Contenidos educativos sobre productos financieros en el blog “En-Tuldioma”, la campaña “Guía Rápida para jubilarse en Chile” y material audiovisual en redes sociales y comunicaciones sobre ciberseguridad, entre otras acciones.

Colaboración con la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras, participando en:

- Campaña #SOSPECHA: Iniciativa sectorial para el combate de fraudes bancarios.
- Mi Barrio Financiero: Programa de formación ciudadana en mejores prácticas económicas. A través de la iniciativa “Nunca es Tarde”, colaboradores de Consortio impartieron capacitaciones presenciales gratuitas a adultos mayores en Estación Central, Peñalolén y Maipú.

Seguridad de la información y protección de datos personales

En Consorcio hay una preocupación permanente por mantener estándares elevados en la materia y alcanzar altos niveles de seguridad de la información, velando, particularmente, por la protección de los datos personales de cada uno de sus clientes. A continuación, se presenta la manera como este ámbito es abordado por sus principales filiales operativas: las Compañías de Seguros y Banco Consorcio.

Compañías de Seguros

La Política Global de Seguridad de la Información y de Ciberseguridad⁶ de Seguros Consorcio está orientada a proteger los activos de información, contribuir a la entrega de la mejor experiencia a los clientes, promover una cultura de seguridad y cumplir con requerimientos contractuales, legales y regulatorios.

El documento establece lineamientos para proteger la información, mediante la asignación de roles y responsabilidades, orientados a preservar sus atributos de confidencialidad, disponibilidad e integridad. Las compañías complementan esta política con disposiciones específicas, que establecen una serie directrices, estándares y procedimientos basados en las mejores prácticas a nivel internacional de riesgo tecnológico, seguridad de la información, ciberseguridad y protección de datos.

Entre las acciones implementadas para proteger la seguridad de la información están:

- Levantamiento, categorización y evaluación de activos de información.
- Proceso robusto de gestión de accesos basado en la identificación, autenticación y autorización, con la entrega de los mínimos privilegios necesarios y el empleo del principio de separación de funciones.

- Modelo sólido de gestión de incidentes.
- Uso de indicadores de riesgo y monitoreos de cumplimiento periódicos para identificar e implementar oportunidades de mejora, con reporte a la Alta Administración.
- Programa de cultura de riesgo asociado a la capacitación y concientización continua a todos sus colaboradores en materias de seguridad de la información y ciberseguridad, elemento clave en la gestión de los riesgos asociados.

Banco Consorcio

Para el cuidado de la información y protección de datos de los clientes, Banco Consorcio y sus filiales cuentan con un modelo de gestión basado en el catastro y tasación de activos de información, que se complementan con la detección de riesgos que pudieren afectarlos y evaluación de medidas de control y protección.

Principales aspectos del modelo:

- Clasificación de la información según relevancia y definición de restricciones al uso en función de ellas.
- Supervisión centralizada de acceso a los activos de la información (sistemas, servidores), que es asignado en función del principio de menor privilegio y separación de funciones, de acuerdo con las atribuciones del cargo, para resguardar en todo momento la privacidad de la información.
- Monitoreo permanente a la infraestructura tecnológica, de modo de verificar el correcto funcionamiento de los controles y detectar activi-

dades sospechosas que pudieran poner en riesgo la continuidad o la seguridad de la información.

- Mantención de activos críticos sin obsolescencia, con parches de seguridad vigentes, con adecuadas segmentaciones de redes, dobles factores de seguridad para el acceso a sus redes y con un activo proceso de monitoreo y gestión de incidentes.
- Un equipo de respuesta a incidentes de ciberseguridad específico se encarga de contener y controlar eventuales incidentes que pudieran ocurrir.
- Evaluaciones periódicas de vulnerabilidad de la infraestructura para su oportuna corrección, tanto de manera interna como con especialistas externos. Las medidas de protección y control son evaluadas continuamente a través de mecanismos de *testing* de penetración internos y externos, de modo de asegurar su buen funcionamiento.

Todo lo anterior se complementa con planes de capacitación permanentes a los trabajadores del Banco y sus filiales en temáticas como seguridad de la información y ciberseguridad, así como en la ejecución de ejercicios de *phishing* éticos para verificar la efectividad de los programas.

6. La última actualización del documento fue en marzo de 2025.

Seguridad física de los clientes

Se refiere a la identificación y análisis de las amenazas y riesgos que enfrentan las instalaciones, bienes y procesos de Consorcio, con el fin de implementar planes y sistemas para prevenir, dificultar o limitar los resultados de posibles acciones dañinas contra la seguridad de las personas, valores y/o infraestructura.

La Compañía busca mitigar los riesgos aplicando una serie de procesos de gestión y administrativos para que los clientes puedan desenvolverse en un espacio seguro. Como entidad obligada, Banco Consorcio es riguroso en el cumplimiento de los siguientes cuerpos normativos:

- Decreto Ley N°3.607 del 8 de enero de 1981. Modificado por la Ley N°21.659 sobre Seguridad Privada, en vigencia desde el 28 de noviembre de 2025.
- Manual Operativo en Materia de Seguridad Privada por parte de la Subsecretaría de Prevención del Delito y Carabineros de Chile.
- La Recopilación Actualizada de Normas de Bancos (RAN) de la CMF.

También se incluyen los siguientes documentos y procedimientos:

- **Estudio de Seguridad:** documento elaborado conforme con el Decreto Ley N°21.659 y su reglamento N°209, en el que se identifican las áreas sensibles, se declaran las sucursales que lo componen y se establece una política de seguridad a aplicar en las oficinas.
- **Plan de Seguridad:** texto que se desprende del anterior que contiene los procedimientos específicos de cada sucursal y su entorno particular.

- **Cartillas y procedimientos internos:** conjunto de normas ejecutivas definidas por la organización para coadyuvar al cumplimiento de los textos precedentes.
- **Formación, capacitación y reforzamiento comunicacional:** acción constante que busca que los colaboradores desempeñen sus funciones en un ambiente seguro y que contribuyan con mantener ese estándar con sus conductas.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, Consorcio Financiero y sus filiales se obliga a proteger a todo su personal previniendo los riesgos de accidentes del trabajo o enfermedades profesionales, contribuyendo a mejorar y aumentar la seguridad en el trabajo que se desarrolla tanto dentro como fuera de las oficinas a clientes externos, internos y proveedores.

Para cumplir con este propósito, la Subgerencia de Soporte Institucional y Tecnología Aplicada comparte con los colaboradores las siguientes orientaciones:

- Fomentar y divulgar la seguridad en Consorcio y sus filiales.
- Contar con una dirección eficiente y responsable.
- Dar cumplimiento a los procedimientos establecidos de seguridad física para cada instalación.
- Estructura del Organismo de Seguridad Interno (OSI) en cada oficina.
- Disponer de equipos, herramientas y elementos de protección que sean seguros y cumplan con la certificación de calidad de los organismos competentes.

- Indicar a los colaboradores las obligaciones que deben cumplir en materias de prevención de riesgos profesionales durante la ejecución de su trabajo.
- Determinar los actos que constituyen una prohibición en materias de higiene y seguridad en el trabajo.
- Señalar las sanciones y los estímulos que deben aplicarse para el caso de contravención o del fiel cumplimiento, respectivamente, de las disposiciones sobre seguridad e higiene en el trabajo.
- Considerar las propuestas de los trabajadores para mejorar o eliminar posibles fallas en las órdenes e instrucciones en el equipo y en los instrumentos usados en el trabajo.

Actualmente, Consorcio está desarrollando la integración en materia de seguridad física entre sus unidades de negocio, especialmente entre Banco y la Compañía Nacional de Seguros, para que esta última cuente en sus procesos y procedimientos con los estándares exigibles a la entidad bancaria, que es sujeto obligado por ley.

Relación con proveedores y subcontratistas

Pago a proveedores

El proceso de pago en Consorcio se rige por la Política de Proveedores y por procedimientos formales que distinguen entre proveedores críticos y no críticos. Estos documentos se basan en los principios de conducta de mercado establecidos por la CMF, especialmente en lo referido al trato justo, la gestión de conflictos de interés y la protección de la información.

Los procedimientos son objetivos y transparentes, tanto para la selección de proveedores operacionales como para los no operacionales. Estos últimos son gestionados por el Área de Órdenes de Compra y Pagos, mediante un protocolo de compras específico.

La política de pago establece un plazo de 30 días desde la recepción de las facturas, cumpliendo con la normativa de pago oportuno.

En el año, CFSA y sus filiales realizaron compras a 3.473 proveedores (95% nacionales), para los que se gestionaron 81.990 facturas, equivalentes a \$ 268.884 millones. En el periodo no se pagaron intereses por mora ni fue necesario inscribir acuerdos en el Registro de Plazo Excepcional del Ministerio de Economía.

Los proveedores de Consorcio, de acuerdo con la Política establecida para ellos, deben aplicar a sus subcontratados los mismos requisitos y condiciones que se les exigen en la entrega de sus servicios. A todo evento, la responsabilidad del cumplimiento de cada una de las cláusulas pesará siempre en el proveedor.

Evaluación de proveedores

En Consorcio Financiero y sus filiales todos los proveedores son analizados antes de comenzar a prestar servicios. En el caso de la matriz, son evaluados según el procedimiento utilizado por las Compañías de Seguros. En ese contexto, dentro del Sistema de Gestión Integral de Riesgos de estas últimas, se dispone de una Política de Gestión de Proveedores, revisada y aprobada anualmente por su Directorio, regida por una serie de disposiciones legales y normativas, además de buenas prácticas en la materia.

En el documento se establecen los criterios para calificar un proveedor como crítico, en cuyo caso se aplica un proceso de evaluación más robusto y periódico. Las principales instancias que participan en la definición, implementación y control de esta Política son el Directorio, la Gerencia general, Gerencia del Área Usuaría, Fiscalía, Gerencia de Riesgos, Subgerencia de Ciberseguridad y el Área de Contabilidad. La Gerencia de Auditoría actúa en su rol de tercera línea de defensa.

Adicionalmente, las Compañías cuentan con un conjunto de procedimientos, en particular sobre el proceso de evaluación de un proveedor crítico, que incluye una serie de etapas en función de la criticidad del servicio a prestar. En estas participan áreas tales como Fiscalía y Cumplimiento, Tecnología y Ciberseguridad, Riesgo Operacional, Operaciones y Control Financiero, entre otras.

En la misma línea de lo realizado por CFSA y las Compañías de Seguros, Banco Consorcio y filiales también cuenta con sus propios procedimientos de evaluación de proveedores.

Por otra parte, Consorcio realiza una evaluación ASG de sus proveedores críticos. Al cierre de 2025, se había evaluado el 100% de los proveedores críticos de Banco Consorcio, lo que equivale al 26,3% de la facturación. En el caso de las Compañías de Seguros, estas aplican un procedimiento similar a todos sus proveedores críticos, los cuales representan un 4,3% del total de la facturación.

Nota: A la fecha, Consorcio Financiero no dispone de políticas propias de pago a proveedores ni de evaluación de estos aprobadas por su Directorio.



05

Desempeño de negocios

Contexto económico y financiero
Seguros y previsión
Banco Consorcio y filiales
Consorcio Corredores de Bolsa
Consorcio Corredores de Seguros
LVCC Asset Management
La Positiva

5.1

Contexto económico y financiero



Escenario internacional

A lo largo del año 2025, las economías de los distintos países se vieron enfrentadas a tensiones comerciales, debido a las políticas proteccionistas anunciadas por el Presidente Donald Trump luego de asumir su segundo mandato presidencial en Estados Unidos. Las distintas amenazas y anuncios de Estados Unidos de imponer aranceles a las importaciones de países extranjeros y la reacción de los países afectados generaron incertidumbre e incorporaron cambios en las políticas comerciales, siendo China uno de los más afectados por las medidas implementadas.

La tensión llegó a su mayor nivel el 2 de abril, el llamado “Día de la Liberación”, cuando se anunció que serían impuestos aranceles de mínimo 10% a más de 90 países, de los cuales 60 superaban ese valor. Las reacciones de los distintos países afectados fueron variadas: mientras algunos anunciaron aumentos en los aranceles a los productos estadounidenses, otros iniciaron negociaciones con Estados Unidos buscando disminuir el impacto en sus economías.

Dado lo anterior, el año estuvo marcado principalmente por un elevado nivel de volatilidad en los mercados financieros. Es así como, mientras la reacción inicial fue negativa y produjo caídas acumuladas cercanas a 11% en los índices bursátiles S&P y Nasdaq durante los dos días siguientes al anuncio; el día 9 de abril el mercado reaccionó positivamente frente a la noticia de una suspensión en su aplicación subiendo un 9,5% el S&P y un 12,2% el Nasdaq. En el caso de S&P representó la segunda mayor variación intradía desde la crisis de 2008, mientras que para el Nasdaq fue la mayor alza diaria de su historia, impactado por el efecto positivo en las acciones ligadas a sectores tecnológicos dada la suspensión de los aranceles a China.

Todas estas medidas generaron temores en los mercados por posibles impactos en el crecimiento económico de los distintos países; riesgos de escaladas de inflación por el traspaso de los aranceles a precio de los productos; negativo impacto en la actividad comercial, o disrupciones en las cadenas de abastecimiento.

Frente a esto, durante 2025 los mercados latinoamericanos avanzaron con políticas monetarias divergentes. Brasil mantuvo una política monetaria contractiva durante todo el año, mientras que Chile y Colombia avanzaron con la disminución de su tasa de interés. Por otro lado, los principales países desarrollados mantuvieron una postura expansiva para estimular la economía, a excepción de Japón, donde el Banco Central continuó con el aumento de su tasa de interés.

Por su parte, en Estados Unidos la postura inicial de la FED fue de esperar el impacto de los aranceles en la economía antes de aplicar cualquier movimiento de tasas. Esto generó que la estabilidad institucional de Estados Unidos se viera puesta en duda a lo largo del año, tras los reiterados intentos del Presidente Trump de presionar las decisiones del FOMC (*Federal Open Market Committee*), con un sesgo a la baja de tasas. Finalmente, Estados Unidos logró mantener un nivel de inflación controlado y un crecimiento económico saludable, a pesar de la volatilidad que sufrió a inicios del año por el adelantamiento de importaciones como prevención a un potencial aumento de precios por aranceles. El punto débil de la economía fue el empleo, el cual, junto con la inflación, constituyen los pilares centrales del mandato de la FED.

Finalmente, la FED terminó por recortar en 75 puntos base la tasa de interés de referencia durante el año, terminando en la banda 3,50% - 3,75%. Por su parte, la tasa de política monetaria en Europa cerró el



año en un nivel de 2,00%, lo que representa una disminución de 100 puntos base en comparación con el cierre del año anterior. En tanto, Japón cerró en un nivel de 0,75%.

De la mano con el ciclo de normalización de la política monetaria, los bonos del tesoro estadounidense registraron bajas de 77 puntos base en el caso de Treasury a dos años y de 40 puntos base en el Bono a diez años, comparado con los niveles de cierre del año anterior.

Durante 2025, los bonos soberanos latinoamericanos mostraron una caída de 50 puntos base en el spread frente a los bonos soberanos estadounidenses, según el índice JP Morgan EMBI, que sigue los movimientos de los bonos de mercados emergentes.

A pesar de la gran volatilidad observada durante 2025 y los temores de los primeros meses, los principales mercados bursátiles tuvieron positivos resultados, lo que se refleja en el alza anual de un 19,5% en dólares del índice MSCI World, el cual considera los rendimientos de los principales mercados mundiales.

En Estados Unidos, la solidez de la economía americana, el ciclo de recorte de tasas y las utilidades obtenidas por las principales empresas listadas en bolsa, permitieron que el índice accionario S&P 500 tuviera rendimientos positivos en 8 de los 12 meses del año, alcanzando una variación del 16,4% al cierre del año. Por otro lado, el Nasdaq registró un retorno de 20,2%, favorecido por un permanente entusiasmo de los inversionistas por las acciones tecnológicas y de sectores relacionados a su cadena de valor, las cuales avanzaron impulsadas por nuevos avances de desarrollo de inteligencia artificial y construcciones de masivos data centers.

En Europa, las bolsas tuvieron un rendimiento positivo durante 2025. El índice MSCI Europe, que agrupa a las bolsas de los principales países desarrollados europeos, tuvo un alza de un 31,9% en dólares, favorecido además por la apreciación de un 13,4% del Euro respecto al Dólar durante el año. A nivel individual, destacan los positivos rendimientos observados en los índices de los principales países del continente.

Retorno anual en dólares en Europa

Índice	País	Retorno
IBEX	España	69,3%
FTSE MIB	Italia	48,7%
DAX	Alemania	39,1%
SMI Index	Suiza	30,8%
FTSE	Gran Bretaña	30,6%

Retorno anual en dólares en Asia y Latinoamérica

Índice	País	Retorno
CSI 300	China	22,9%
Nikkei 225	Japón	26,8%
BV	Colombia	321,3%
MSCI Perú	Perú	66,2%
IBOVESPA	Brasil	50,9%
Merval	Argentina	-14,6%

Los retornos de las bolsas de los principales países asiáticos y latinoamericanos también fueron positivos.

En el caso de China, a pesar de los persistentes problemas de actividad y sobreproducción observados en el país, los mercados bursátiles se vieron favorecidos por el auge del sector tecnológico, la Inteligencia Artificial y el incremento en el nivel de exportaciones como reacción a los aranceles anunciados.

En el caso de las bolsas latinoamericanas, las empresas componentes de los índices bursátiles estuvieron menos expuestas al efecto negativo de los aranceles y las economías se beneficiaron por el aumento en el precio de las materias primas. El desempeño de las monedas impactó positivamente los retornos de las principales bolsas. El perdedor del año fue Argentina, cuyo mercado bursátil, si bien tuvo alzas en términos nominales en pesos, terminó con un retorno de un -14,6% en dólares producto de la depreciación de la moneda.

En lo que respecta a las monedas, el Dollar Index tuvo un retorno negativo para el año de un 9,3%. La caída de este indicador, que mide el valor del dólar frente a una canasta de monedas, se debió tanto a los aranceles impuestos por Donald Trump, como a la desconfianza en la institucionalidad de Estados Unidos y al recorte de tasas de interés de la FED, perdiendo el dólar el título de principal activo refugio. Es así como, durante 2025, los inversionistas se refugiaron en el oro aumentando fuertemente la cotización del metal, la cual presentó un avance total de un 64,6%.

Escenario local

Chile no estuvo ajeno a los impactos del escenario externo y de la incertidumbre derivada de las políticas arancelarias de Estados Unidos. Luego de las medidas anunciadas en abril de que Chile estaría incluido en el grupo de aranceles de 10%, con alzas en todos los productos a pesar de tener un tratado de libre comercio vigente, se anunció un arancel especial de 50% en el caso del cobre. El país optó por negociaciones bilaterales que permitieron excepciones de arancel 0% para algunos minerales estratégicos, aliviando los temores iniciales.

El escenario local durante 2025 se caracterizó por una inflación menor a la esperada que permitió reactivar las bajas en la tasa de política monetaria por parte del Banco Central. A pesar de niveles de desempleo superior al año anterior, el dinamismo en la demanda interna permitió un crecimiento moderado de la economía. Por otra parte, se observó un fuerte crecimiento en las exportaciones, impulsados por los altos precios de los metales. El precio del cobre superó los USD 5 la libra, impulsado por la demanda ligada a la inteligencia artificial y la transición energética.

En el escenario político, en las Elecciones Presidenciales y Parlamentarias, José Antonio Kast fue electo con un 58,2%, triunfo que ya estaba interiorizado por el mercado. Respecto al Congreso, la derecha alcanzó 25 escaños en el Senado y 76 en la Cámara de Diputados, mientras que la izquierda obtuvo 23 senadores y 65 diputados.

El Banco Central comenzó el año con una postura cautelosa frente al incremento de los riesgos inflacionarios y la mayor volatilidad del entorno internacional, manteniendo la Tasa de Política Monetaria en 5% y aplazando los recortes esperados por el mercado. Las expectativas de inflación iniciales de 3,8% para el ejercicio fueron evolucionando posi-

tivamente a mediados de año. La apreciación de más de 4% del peso chileno en la última parte del año y su impacto en la caída de los precios de bienes importados, colaboraron a que la inflación cerrara finalmente en 3,50%. Esto, aceleró la convergencia hacia la meta de 3,0% prevista para el primer trimestre de 2026. Esta tendencia permitió al Banco Central realizar dos reducciones de 25 puntos base en la Tasa de Política Monetaria durante el segundo semestre, situándola en 4,5% al cierre del año.

En este escenario, las tasas de interés de los instrumentos de renta fija en el mercado local sorprendieron con una alta volatilidad y con una disminución de 24 puntos base en promedio, respecto del nivel que habían alcanzado a fines de 2024.

Tasas reales de interés

Tasas de interés	BTU-5	BTU-10	BTU-20
Mínimas	2,06%	2,25%	2,17%
Máximas	2,82%	2,85%	2,69%
Cierre 2025	2,29%	2,31%	2,31%



En el ámbito de la actividad económica, el PIB creció en torno al 2,4% durante 2025, cifra que fue ajustada al alza a lo largo del año debido al mayor dinamismo en la inversión y el consumo privado. La inversión destacó como el componente más relevante del gasto, impulsada principalmente por la adquisición de maquinaria y equipos destinados a grandes proyectos en los sectores de minería y energía. Por su parte, el consumo privado mantuvo una expansión cercana al 2,7%, respaldada por la mejora en la confianza de los consumidores y el incremento de la masa salarial.

El mercado laboral presentó un deterioro en el primer semestre, alcanzando una tasa de desempleo de 8,9%, superior al 8% de inicios de año, aunque esta tendencia se moderó en los últimos meses, cerrando en torno al 8,4%. La creación de puestos de trabajo se mantuvo acotada y los desafíos en el empleo formal persistieron, influidos por el aumento de los costos laborales y la adopción de nuevas tecnologías.

Durante el año, las colocaciones de bonos alcanzaron los USD 13.700 millones, un 9% más que el 2024. Dicho monto, se distribuyó en un 51% en bonos corporativos y en un 49% en colocaciones del sector bancario. Destacaron las colocaciones corporativas, que aumentaron un 59% con respecto a 2024, en donde tuvimos las primeras colocaciones de bonos híbridos en el mercado local por parte de CMPC, ARAUCO y SOQUIMICH.

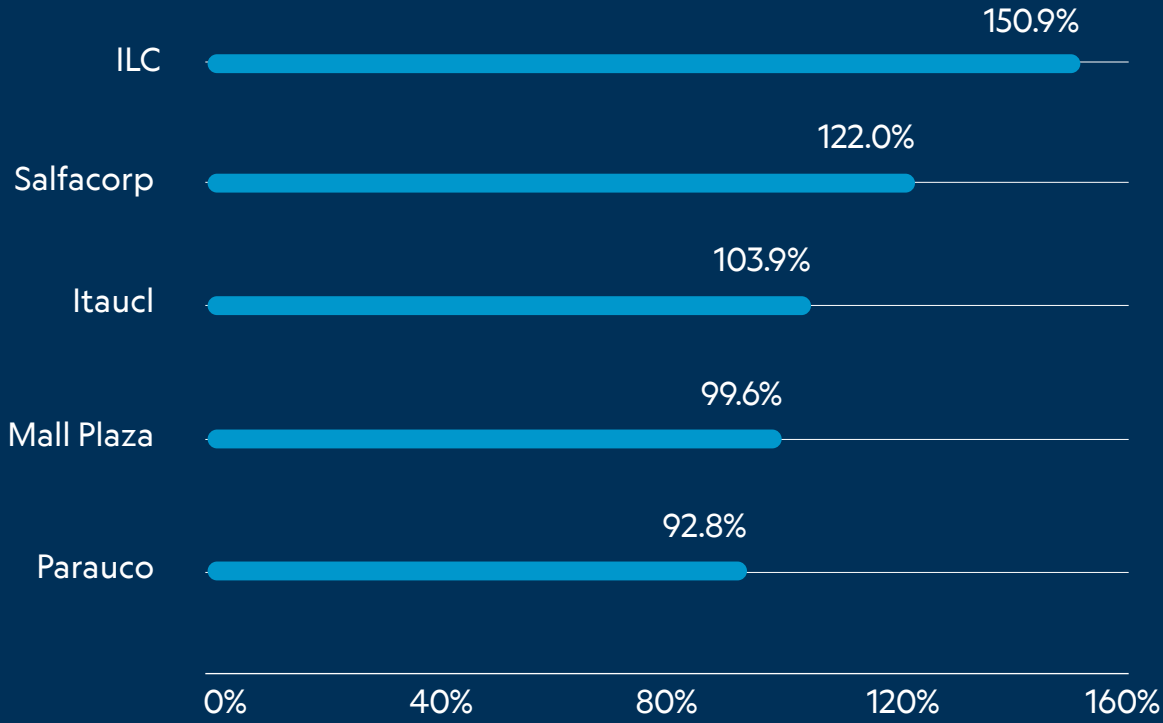
Durante 2025, el IPSA registró un sólido desempeño, con una variación positiva de 56,2% en pesos y 72,4% en dólares. El atractivo del mercado accionario local se vio impulsado por un contexto político favorable para el mercado de capitales, lo que favoreció un aumento significativo en los flujos de inversión, tanto de actores institucionales nacionales como de inversionistas extranjeros.

De las 30 compañías que componen el índice, entre las acciones de mejor desempeño destaca Salfacorp, que alcanzó la segunda posición tras su incorporación al IPSA en septiembre de 2025.

La moneda local también mostró una alta volatilidad durante el año. Los anuncios de aranceles empujaron el dólar al alza, en tanto las exportaciones y el precio del cobre contribuyeron al fortalecimiento del peso, oscilando durante 2025 el tipo de cambio entre los \$ 899,31 y los \$ 1.018,25 por dólar. Al cierre del año, el peso chileno tuvo una apreciación respecto al dólar de un 9,48%, en línea con la apreciación observada en la mayoría del resto de las monedas.



Acciones con mayor rentabilidad en el IPSA (2025)



5.2

Seguros y previsión



Gobierno Corporativo

La estructura de Gobierno Corporativo de las Compañías de Seguro Consorcio contempla la Junta de Accionistas, el Directorio y comités especializados, instancias que aseguran la supervisión efectiva y la creación de valor sostenible para accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés. Estas prácticas se formalizan en el Código de Gobierno Corporativo, aprobado por el Directorio y revisado anualmente¹.

Para garantizar el adecuado funcionamiento del Gobierno Corporativo y la gestión de riesgos, la Compañía realiza autoevaluaciones cada dos años, con el fin de identificar brechas y ejecutar planes de acción conforme a la normativa vigente. Además, el Directorio y sus comités monitorean de manera permanente el desempeño del sistema.

La entidad cuenta con un Sistema de Control Interno (SCI) que involucra al Directorio, la Alta Gerencia y a todos los colaboradores, orientado a asegurar el cumplimiento normativo, salvaguardar recursos, garantizar la confiabilidad de la información financiera y promover la eficiencia operativa, bajo la supervisión de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

1. El Directorio aprobó la última actualización del Código de Gobierno Corporativo en agosto de 2025.

Estructura de Gobierno Corporativo Consortio Seguros



Directorio Compañías de Seguros

El Directorio está compuesto por nueve miembros titulares, los que se renuevan cada tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente:



PRESIDENTE
Patricio
Parodi Gil

RUT 8.661.203-8
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Harvard
Fecha de ingreso al Directorio: 28.02.2024
Fecha de reelección: 22.04.2025



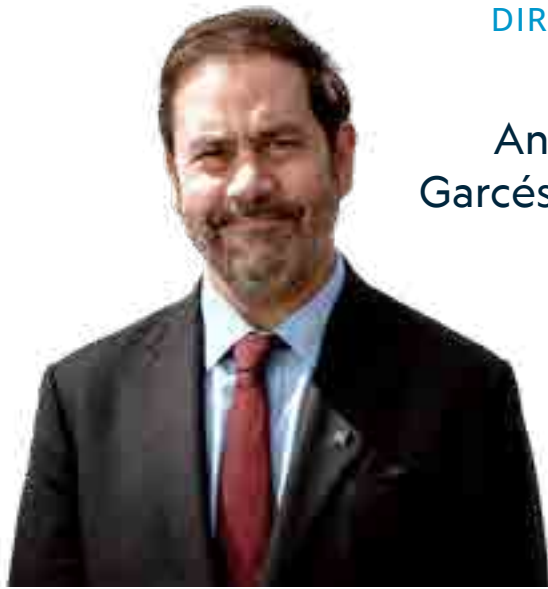
DIRECTOR
Cristián
Arnolds
Reyes

RUT 6.972.469-8
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Wharton Business School, Universidad de
Pennsylvania
Fecha de ingreso al Directorio: 20.06.2018
Fecha de reelección: 22.04.2025



DIRECTOR
Bonifacio
Bilbao de
Raadt

RUT 17.086.940-0
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Chicago
Fecha de ingreso al Directorio: 21.11.2018
Fecha de reelección: 22.04.2025



DIRECTOR
José
Antonio
Garcés Silva

RUT 8.745.864-4
Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela
Mistral
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de los Andes
Fecha de ingreso al Directorio: 21.11.2018
Fecha de reelección: 22.04.2025



DIRECTOR
Juan Carlos
Hurtado
Cruzat

RUT 15.638.466-6
Ingeniero Civil, Universidad de Chile
Magíster en Economía Aplicada, Universidad
de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024
Fecha de reelección: 22.04.2025



DIRECTOR
Pedro José
Hurtado
Vicuña

RUT 6.375.828-0
Ingeniero Industrial, Universidad de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 27.04.2016
Fecha reelección: 22.04.2025



DIRECTOR
Felipe Silva
Méndez

RUT 15.312.401-9
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Chicago
Fecha de ingreso al Directorio: 27.04.2016
Fecha reelección: 22.04.2025



DIRECTORA
María Paz
Sabaté
Garcés

RUT 16.605.899-6
Ingeniera Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 30.12.2025



DIRECTORA
Ana María
Rivera
Tavalara

RUT 12.094.411-8
Administradora de Empresas, Miami Dade
Community College
Fecha de ingreso al Directorio: 30.12.2025

Directores que cesaron en sus funciones:

DIRECTOR
Martín Antonio Ducci Cornú

RUT 13.036.712-7
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024
Fecha de cesación: 30.12.2025

DIRECTOR
Francisco Ignacio Ossa Guzmán

RUT 7.771.373-5
Ingeniero Comercial, Universidad de los Andes
Máster en Administración de Empresas,
INSEAD
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024
Fecha de cesación: 30.12.2025

Ejecutivos Principales

La Alta Administración está conformada por un grupo de ejecutivos calificados, quienes son responsables de hacer realidad la estrategia y los objetivos de la Compañía, y mantenerlos alineados con la Visión y Valores Corporativos.

En conjunto conforman el Comité Ejecutivo, que es el encargado de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio, de ejecutar las políticas y llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y de los otros grupos de interés de la aseguradora².

Asimismo, revisa los Estados Financieros y demás informes de gestión, así como materias relacionadas con la gestión de riesgos, cumplimiento y auditoría interna. También analiza las modificaciones normativas y legales relevantes y de la industria, que pudieran afectar el quehacer de la Compañía.

2. A la fecha, la empresa no cuenta con un plan de sucesión formal de Ejecutivos Principales.



GERENTE GENERAL
COMPAÑÍAS DE SEGUROS
Christian Unger
Vergara

RUT 9.483.395-7
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile
Fecha nombramiento: 01.11.2017
Fecha de cesación: 31.12.2025



GERENTE TÉCNICO DE
SEGUROS DE VIDA Y
GENERALES
Rodrigo Andalaft
González

RUT 11.841.022-K
Ingeniero Civil en Computación, Universidad de Chile
Máster en Administración de Empresas, Universidad de Los Andes
Fecha nombramiento: 01.11.2017



GERENTE DE CLIENTES
Y MARKETING
Nicolás Bunster
Zegers

RUT 13.047.819-0
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.09.2023



GERENTE DE CONTROL
DE RIESGOS
Mauricio Moya
Ramírez

RUT 13.840.616-4
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Santiago
Magíster en Ciencias de la Ingeniería, Universidad de Santiago
Master in Business Administration, Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.10.2025



GERENTE DE CONTROL
FINANCIERO
Jorge Fuenteseca
Valenzuela

RUT 11.817.795-9
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.11.2017



GERENTE DE
OPERACIONES VIDA
Esteban
Fuenzalida
Cartes

RUT 8.825.646-8
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile
Máster en Administración de Empresas, Universidad Adolfo Ibáñez
Fecha nombramiento: 05.04.2022



GERENTE DE
OPERACIONES
GENERALES

Cristóbal Faret
Contreras

RUT 16.531.820-K
Ingeniero Civil Industrial Mención
Informática, Universidad de la Frontera.
Fecha nombramiento: 04.11.2019



GERENTE COMERCIAL
DE SEGUROS
INTERMEDIADOS

Martin Kramer
Solé

RUT 12.720.600-7
Ingeniero Comercial, Universidad de las
Américas
Máster en Administración de Empresas,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 04.11.2019



GERENTE DE
NEGOCIOS
INMOBILIARIOS

Ricardo Ortúzar
Cruz

RUT 12.855.410-6
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia
Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 02.01.2012



GERENTE DE
PERSONAS Y CULTURA

Guillermo
Valenzuela Brito

RUT 13.687.656-2
Abogado, Pontifica Universidad Católica de
Chile
Máster en Derecho y Economía,
Universidad de Utrecht
Fecha nombramiento: 02.05.2023



GERENTA AUDITORÍA
INTERNA

Karla Andrea
Vera Rodríguez

RUT: 15.412.478-0
Contadora Público, Universidad de Santiago de
Chile
Certificada en Auditoría Internacional, ACCA,
Londres
MBA Universidad Politécnica de Madrid, España
Fecha nombramiento: 03.04.2023



GERENTE DE
TECNOLOGÍA

Javier Henríquez
Martínez

RUT 11.591.371-9
Ingeniero Civil en informática, Universidad
Austral de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 06.06.2018



GERENTE COMERCIAL
LÍNEAS PERSONALES

Paola Herrera
Bunster

RUT 12.240.573-7
Ingeniera Comercial, Universidad Diego Portales
Maestría en Dirección de Marketing y Gestión
Comercial, Universidad de Barcelona
Diploma en E-Bussines, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Diploma en Evaluación de Decisiones
Estratégicas, Stanford University
Fecha nombramiento: 01.12.2025



GERENTE DE FINANZAS

Renato
Sepúlveda Díaz

RUT 10.603.621-7
Ingeniero Civil Eléctrico, Universidad de Chile
Máster en Economía, Universidad de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Chicago
Fecha nombramiento: 01.12.2019

Nota: El 1 de enero de 2026 asumió como Gerente
General.



FISCAL Y OFICIAL DE
CUMPLIMIENTO

María Francisca
Celedón
Solervicens

RUT 10.460.922-8
Abogada, Universidad de Chile
Fecha nombramiento: 01.06.2025

Inversiones en las Compañías de Seguros

Renta fija nacional

Durante el año, se realizaron compras y nuevas inversiones en bonos corporativos, bonos bancarios y créditos sindicados por \$ 454.477 millones, a una tasa promedio de UF+4,60% y a una duración promedio de 4,62 años. Por otra parte, hubo desinversiones por \$ 210.832 millones, a una tasa promedio de UF+3,29% y a una duración de 3,30 años, generando una utilidad de \$ 14.542 millones.

Renta fija internacional

Durante el año se adquirieron bonos emitidos en el extranjero por USD 716 millones, en tanto las ventas alcanzaron a USD 154 millones.

Las variaciones del tipo de cambio fueron cubiertas mediante *Forwards* y *Cross Currency Swaps*. En el periodo se realizaron coberturas de monedas a través de operaciones netas de *Cross Currency Swaps* por USD 478 millones y *unwinds* por USD 193 millones, generando una utilidad de USD 10 millones.

Renta variable

El 2025 fue un muy buen año para la cartera de acciones locales, impulsado por el sólido desempeño del IPSA. Durante el año, Consorcio Seguros realizó compras por \$ 210.000 millones y ventas por \$ 176.000 millones, logrando generar utilidades relevantes para la cartera de inversiones.

En cuanto a la renta variable extranjera, la Compañía tomó posición en los mercados de la región latinoamericana, ejecutando trading en Brasil y Argentina. Estas operaciones permitieron obtener utilidades por aproximadamente USD 8,4 millones en el año.

Activos alternativos

En 2025 continuó la recuperación en la industria, observándose una actividad significativamente más dinámica por parte de los gestores de Private Equity estadounidenses. Las inversiones alcanzaron aproximadamente USD 1.200 billones, cifra que se acerca a los niveles observados en 2021 y que representa un crecimiento de 36% respecto de 2024.

Durante el año, el inicio de un ciclo de política monetaria expansiva por parte de la Reserva Federal y la inflación convergiendo hacia sus niveles objetivo, permitieron disminuciones en los costos de financiamiento para la adquisición de compañías por parte de los gestores. Por otra parte, en 2025 las ventas de activos (*exits*) aumentaron un 90% respecto de 2024, cifra muy superior al 35% observado en 2024.

El atractivo de la industria se reflejó también en un incremento en las ventas realizadas en los mercados públicos, reflejo de la mayor profundidad de dicho mercado. Durante 2025, estas ventas representaron un 19% del total, cifra significativamente superior al 11% de 2024.

En 2025, el portafolio de Activos Alternativos generó utilidades por USD 56 millones, mientras que las Compañías de Seguros recibieron distribuciones netas por un total de USD 111 millones. Este resultado es fruto de una estrategia consolidada de inversión en activos alternativos, iniciada en 2009, que ha permitido el acceso a los principales managers y alternativas de inversión, contando con un portafolio maduro, diversificado y con capacidad de autofinanciamiento, preparado para enfrentar los distintos ciclos de esta clase de activos.



Inversión inmobiliaria

Durante 2025, el mercado inmobiliario evolucionó levemente por sobre la tendencia observada en los últimos años, evidenciándose una activación en el mercado de renta de oficinas y en la venta de viviendas nuevas de hasta UF 4.000, esta última impulsada por el subsidio estatal a la tasa de los créditos hipotecarios. Asimismo, una leve disminución en las tasas de interés de largo plazo hacia final de año favoreció el incremento en los prepagos de los créditos inmobiliarios por refinanciamientos y generó un mayor volumen de transacciones habitacionales, contribuyendo a una aceleración en la reducción del stock disponible.

Durante el año, las Compañías de Seguros realizaron inversiones inmobiliarias por aproximadamente \$ 588.000 millones. De este total, un 84% se destinó a operaciones de financiamiento, en línea con una estrategia orientada a optimizar la relación riesgo-retorno en el actual entorno de tasas. El 16% restante correspondió a inversiones en activos de renta, fondos inmobiliarios y desarrollo de proyectos. Como resultado, el portafolio inmobiliario de Consorcio registró un crecimiento cercano al 11% respecto del cierre del ejercicio anterior.

El área de financiamiento, en particular, concretó operaciones por cerca de \$ 490.000 millones. Del total invertido, un 78% se destinó a la compra de carteras de personas, con y sin subsidio habitacional, mientras que el 22% restante se dirigió al financiamiento de empresas, respaldado principalmente por edificios de uso mixto (oficinas y comercio) y por financiamiento de terrenos para desarrollos futuros. En paralelo, los prepagos de financiamientos habitacionales alcanzaron \$31.200 millones, impulsados por la disminución de las tasas hacia finales de 2025.

La inversión en activos de renta superó los \$ 51.000 millones, impulsada fundamentalmente por la adquisición de campos agrícolas y la compra de un terreno para la construcción de un edificio de oficinas en Nueva las Condes, con una inversión estimada total de \$ 80.000 millones. Estas inversiones buscan aumentar el retorno a largo plazo de la cartera asumiendo el riesgo de desarrollo, en vez de la compra de activos maduros. Adicionalmente, la vacancia del portafolio de oficinas disminuyó en torno a un 4%, acercándose a los niveles del mercado (aproximadamente 9,7%) y proyectando, sobre la base de prospectos y cierres ya comprometidos, mejoras significativas hacia 2026.

En el segmento de renta de oficinas, Consorcio mantiene una posición relevante, con más de 110.000 m² arrendables. Según el informe CBRE del Gran Santiago al cierre del cuarto trimestre de 2025, la producción anual de oficinas Clase A+B alcanzó los 97.400 m², cifra equivalente al promedio de los tres años previos a la pandemia y ampliamente superior a la observada entre 2020 y 2024. Del total producido, un 82% correspondió a edificios Clase A. Con ello, el inventario total del mercado A+B llegó a 4.900.678 m². En términos de demanda, la absorción neta acumulada en 2025 ascendió a 155.841 m², superando lo registrado en 2023 y 2024 combinados y alcanzando niveles no vistos desde 2017. La vacancia continuó contrayéndose a lo largo del año: en Clase A descendió hasta 9,54%, con hitos relevantes como Nueva Las Condes, que alcanzó mínimos de 5,51%. No obstante, los precios de arriendo en Clase A aún se mantienen cerca de un 22% por debajo de los niveles de 2019, lo que indica que, pese al repunte en la demanda, todavía existe espacio para una normalización plena. La combinación de alta absorción, producción acotada y agotamiento progresivo de espacios premium plantea un escenario de presión creciente sobre la oferta futura.

En el ámbito comercial, Mall Casa Costanera continuó consolidando su desempeño, registrando un incremento sostenido en la renta percibida. Este avance se explica principalmente por el interés de nuevas tiendas en incorporarse al centro comercial, fortaleciendo su mezcla comercial y ampliando la propuesta de valor para sus visitantes.

En cuanto al mercado habitacional, 2025 mostró una actividad superior a la de 2024, aunque aún dentro de un contexto de bajo dinamismo. Según GfK, la incorporación de nuevos proyectos en el Gran Santiago fue 16% mayor que en 2024, alcanzando 126 proyectos sin subsidio. El stock disponible disminuyó desde 41.744 unidades en el cuarto trimestre de 2024 a 37.930 unidades al cierre de 2025, impulsado por una mejora significativa en la velocidad de venta. La oferta de entrega inmediata continuó aumentando y ya representa un 56% del total disponible (excluyendo viviendas con subsidio), reflejando la profundidad y persistencia de la reciente crisis inmobiliaria.

En términos de ventas, la comercialización de viviendas durante 2025 creció un 34% respecto del año anterior. Aun así, los precios de las viviendas nuevas se han mantenido relativamente estables desde 2021.

En este contexto, Consorcio creció fuerte en financiamiento inmobiliario habitacional y mantuvo una estrategia selectiva en materia de inversión inmobiliaria, limitando el ingreso a nuevos desarrollos y priorizando la participación en renta e instrumentos alternativos, adecuando su estrategia a las condiciones del mercado y preservando una visión prudente de largo plazo.

Consorcio Seguros Vida

Descripción de la industria

Al cierre de 2025, las 33 compañías del sector seguros de vida registraron una expansión del 21,7% en ingresos por prima respecto a 2024, totalizando \$ 11.080.589 millones. Las utilidades del ejercicio ascendieron a \$ 891.884 millones, con un crecimiento equivalente a un 8,8%. Los activos de la industria alcanzaron a \$ 75.148.165 millones, con una variación de 7,8% respecto al ejercicio anterior.

Ingresos por prima

MM\$ 11.080.589

+ 21,7%
respecto a 2024

Utilidades

MM\$ 891.884

+ 8,8%
comparado con 2024

Activos

MM\$ 75.148.165

+ 7,8%
versus 2024

Desempeño de la industria por segmento de negocio:

- Seguros de Vida Individual:** Los ingresos por prima alcanzaron los \$ 1.146.210 millones, un 17,1% por encima de 2024. Este resultado se atribuye a la dinámica de los Seguros con Ahorro (CUI), que concluyeron 2025 con una prima por \$ 706.670 millones, equivalente a una expansión de 19,1% en comparación con el año anterior y concentrando un 60,6% del total de esta categoría.
- Rentas Vitalicias:** Este segmento cerró con un alza 26,5%, finalizando el periodo con una prima directa equivalente a \$ 5.294.162 millones.
- Ahorro Previsional Voluntario (APV):** Consignó ingresos por prima directa de \$ 565.498 millones, lo que supone una mejora de 12,8% comparado con 2024.
- Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS):** La prima directa sumó \$ 1.721.688 millones, marcando una importante alza de 34,4% versus 2024.
- Seguros Colectivos:** Las primas totalizaron \$ 1.188.595 millones, con una variación positiva de 9,7%. Los Seguros de Vida y Salud, que agrupan el 90,2% de la prima de mercado de este segmento, aumentaron un 10,7%, al cerrar el periodo con \$ 1.071.870 millones. Por su parte, el ingreso por primas en el mercado de Desgravamen decreció 1,6% comparado con el periodo anterior, al totalizar \$ 116.725 millones.
- Banca Seguros y Retail:** Comparado con 2024, creció, 8,0% al totalizar una prima directa de \$ 1.164.434 millones.

Participación de mercado Seguros de Vida

Producto	2024	2025
Rentas Vitalicias	13,33%	16,24%
SIS	46,62%	46,53%
APV	26,88%	28,27%
Vida Industrial	11,14%	10,76%
Colectivos	10,74%	13,23%
Banca seguro y retail (masivo)	1,74%	2,00%
Total Mercado Seguros de Vida	16,84%	19,17%

Fuente: Consorcio Financiero

Variación por línea de negocio Industria de Seguros de Vida

Producto	Prima (MM\$) 2024	Prima (MM\$) 2025	Var. 2025-2024 (%)
Rentas Vitalicias	4.184.888	5.294.162	26,5%
SIS	1.280.740	1.721.688	34,4%
APV	501.152	565.498	12,8%
Vida Individual	978.610	1.146.210	17,1%
Colectivos	1.083.374	1.188.595	9,7%
Banca seguro y retail (masivo)	1.078.348	1.164.434	8,0%
Total Mercado Seguros de Vida	9.107.113	11.080.589	21,7%

Fuente: Consorcio Financiero



Gestión 2025 Consorcio Seguros Vida

La Compañía de Seguros de Vida pone a disposición un portafolio de productos y servicios financieros, orientados a cubrir las necesidades de prosperidad y seguridad actuales y futuras de sus clientes. La oferta de productos considera Rentas Vitalicias, Seguros de Vida, Seguros de Salud, Seguros con Ahorro, Seguros con Ahorro Previsional Voluntario (APV), Seguros Colectivos, Seguro Desgravamen y Seguros de Supervivencia.

La distribución de estos se realiza a través de equipos comerciales, una red de sucursales presente a nivel nacional, agentes externos y en el sitio web corporativo www.consorcio.cl.

Indicadores 2025:

Activos consolidados

MM\$ 11.867.122 (+12,1%)

Patrimonio

MM\$ 962.013 (+9,1%)

Prima total

MM\$ 2.124.517 (+38,5%)

Utilidades

MM\$ 208.145 (+50,9%)

En 2025, Consorcio Seguros de Vida tuvo un destacado desempeño, comparado con 2024, al registrar un alza de 38,5% en sus primas, que totalizaron \$ 2.124.517 millones. Con este resultado, su participación de mercado de seguros de vida se ubicó en 19,17% en 2025, aumentando en 2,3 puntos porcentuales en comparación al ejercicio anterior.

Resultados por segmentos

• **Rentas Vitalicias:** Tuvo un desempeño destacado, con una prima directa recaudada de \$ 859.754 millones, equivalente a un incremento del 54,2% comparado con 2024. La participación de mercado fue de 16,2%, aumentando 2,9 puntos porcentuales en comparación con el ejercicio anterior.

Adicionalmente, se sumaron 8.248 nuevos pensionados bajo esta modalidad, con un crecimiento de 48% respecto del año anterior, distribuido un 68% en vejez, 26% en invalidez y 7% en supervivencia.

La prima promedio por pensionado fue de \$ 104,2 millones, lo que representa un alza de 1%. Respecto de la nueva cláusula de aumento temporal, 72% de los pensionados optó por esta modalidad, de 1,3 puntos porcentuales menos respecto del año anterior.

• **Seguro de Invalidez y Supervivencia (SIS):** La Compañía mantuvo su liderazgo en este mercado, tras adjudicarse seis fracciones en el grupo de hombres y cuatro en el de mujeres en la licitación para el periodo julio 2025 – julio 2026, equivalente al 50% del total licitado. Para ambos grupos la oferta consideró una tasa prima de administración de 0%, para lo cual se diseñó una estrategia de precio basado en la rentabilidad sobre flujos de caja generados en el contrato, aprovechando el desfase natural que existe entre el pago de siniestros y la recaudación de primas. En términos de ingresos, estos ascendieron a \$ 801.020 millones, lo que representa un crecimiento de 34,1%.

- **Vida Individual:** Los ingresos por prima directa alcanzaron a \$ 123.335 millones, cifra 13,1% superior al año anterior. Con ello, la participación de mercado fue de 10,8%.
- **Seguros con Ahorro (CUI):** Se registraron ingresos por prima equivalente a \$ 100.122 millones, lo que significa un crecimiento de un 18,3% comparado con 2024, y una participación de mercado de 14,2%. Este tipo de seguro en Consorcio representa el 81,2% de la prima directa de Vida individual (Sin APV).
- **Ahorro Previsional Voluntario (APV):** Los ingresos por prima directa cerraron en \$ 159.849 millones, un 18,7% por sobre lo registrado en 2024 y una participación de 28,3%, manteniendo el liderazgo en este mercado. En tanto, el saldo administrado en APV totalizó los \$ 709.577 millones, lo que significó un aumento de 17,3% en comparación a diciembre de 2024.
- **Seguros Colectivos:** Este segmento creció 35,1% sobre 2024, al registrar ingresos por prima directa por \$ 157.264 millones. En tanto, la participación de mercado fue de 13,2%.
- **Seguros Masivos Vida:** Los ingresos por prima directa en este segmento llegaron a los \$ 23.295 millones, con un crecimiento de 24,1% respecto de 2024. La participación de mercado, en tanto, fue de 2,0%.

Prima y variación anual por línea de negocio

Producto	Prima (MM\$) 2024	Prima (MM\$) 2025	Var. 2024-2025 (%)
Rentas Vitalicias	557.680	859.754	54,2%
SIS	597.111	801.020	34,1%
APV	134.690	159.849	18,7%
Vida Individual	109.058	123.335	13,1%
Colectivos	116.391	157.264	35,1%
Banca seguro y retail (masivo)	18.769	23.295	24,1%
Total Seguros Vida	1.533.699	2.124.517	38,5%

Fuente: Consorcio Financiero

Posición en el mercado por segmento

Producto	Posición
Ahorro Previsional Voluntario	1°
SIS	1°
Rentas Vitalicias	3°
Colectivos	2°
Vida Individual	5°
Banca seguro y retail (masivo)	10°
Posición en mercado	2°

Fuente: Consorcio Financiero





CN Life

Mediante una propuesta de valor centrada en la asesoría profesional y personalizada, CN Life Compañía de Seguros Vida S.A. provee soluciones de Rentas Vitalicias en sus modalidades de Vejez Normal y Anticipada, Sobrevivencia e Invalidez. Complementariamente, participa en el segmento de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) del sistema de Administración de Fondos de Pensiones (AFP).

La estrategia de distribución de la empresa integra la venta directa y los asesores. Durante 2025, la distribución de la prima por cada vía fue del 21% y del 79%, respectivamente.

Desempeño por segmentos

RENTAS VITALICIAS

En el año, la Compañía totalizó ingresos por primas por \$ 68.072 millones, tras la incorporación de 509 nuevos pensionados. En términos de composición de cartera, el 56% correspondió a Pensiones de Vejez, el 34% a Invalideces, y 10% a Sobrevivencia. La prima promedio por pensionado fue de \$ 132,7 millones, equivalente a un alza de 15% respecto a 2024.

SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

CN Life optó por no presentar oferta en la licitación del SIS, enfocando su gestión en la administración de contratos que actualmente se encuentran en *run-off*.

Indicadores CN Life Seguros Vida 2025:

Ingresos prima directa

MM\$ 68.329

Utilidades

MM\$ 16.341

Activos

MM\$ 995.453

Patrimonio

MM\$ 101.123

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Consorcio Seguros Generales

Descripción de la industria

La industria de Seguros Generales está integrada por 24 actores. Consorcio Seguros Generales se ubica en el 10° lugar, ostentando una participación de mercado de 3,1% respecto del volumen total de primas a nivel nacional.

Al cierre de diciembre de 2025, el mercado experimentó una contracción del 2,3% en prima respecto de 2024, al totalizar \$ 4.842.512 millones. Durante el ejercicio, las compañías del sector reportaron activos por \$ 8.334.536 millones, lo que supone un decrecimiento de 4,7%.

El patrimonio cerró en \$ 1.750.350 millones, equivalente a una mejora de 5,1% en comparación al periodo anterior. En términos de rentabilidad, las utilidades ascendieron a \$ 277.431 millones, evidenciando un repunte de 19,9%.

Gestión por línea de negocio

Seguros de Incendio y Adicionales: Registraron una baja de 5,1% en los últimos 12 meses, con ingresos por prima directa de \$ 2.075.221 millones. Esta cobertura representa el 42,9% de la prima del mercado.

Vehículos y SOAP: Consolidaron ingresos por prima de \$ 1.316.019 y \$ 70.106 millones, con una variación porcentual de -1,8% y 1,6%, respectivamente. El segmento de Vehículos representa el 27,2% de la prima total de este segmento y el SOAP, el 1,4%.

Responsabilidad Civil, Seguros de Cesantía, Robo, Seguros Accidentes Personales, Equipo Contratista, Todo Riesgo Construcción y Montaje y Otros Seguros: Agrupan el 28,5% de la prima total de Seguros Generales, con ingresos que ascendieron a \$ 1.381.165 millones en 2025, lo que se traduce en un alza de 1,6% versus 2024.



Participación de mercado Consorcio Seguros Generales por segmento

Producto	2024	2025
Accidentes Personales	2,56%	2,23%
Automóviles	5,79%	5,31%
Equipo Contratista	1,03%	0,55%
Incendio y Adicionales	2,19%	2,95%
Otros Seguros	1,38%	1,45%
Responsabilidad Civil General	0,77%	0,71%
Robo	0,94%	0,87%
Seguro Cesantía	3,35%	1,80%
SOAP	2,50%	3,62%
Todo Riesgo Construcción y Montaje	1,54%	1,72%
Total	3,00%	3,15%

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Prima Industria Seguros Generales 2025 variación respecto a 2024

Producto	Prima 2024 (MM\$)	Prima 2025 (MM\$)	Variación (%)
Accidentes Personales	100.305	104.303	4,0%
Automóviles	1.339.647	1.316.019	-1,8%
Equipo Contratista	73.289	77.704	6,0%
Incendio y Adicionales	2.187.049	2.075.221	-5,1%
Otros Seguros	533.757	513.071	-3,9%
Responsabilidad Civil General	244.048	238.011	-2,5%
Robo	117.730	123.395	4,8%
Seguro Cesantía	184.161	216.534	17,6%
SOAP	68.970	70.106	1,6%
Todo Riesgo Construcción y Montaje	106.026	108.147	2,0%
Total Industria	4.954.983	4.842.512	-2,3%

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Gestión 2025 Consorcio Seguros Generales

La Compañía ofrece una amplia oferta soluciones para proteger los bienes de personas y empresas, orientadas a asegurar el patrimonio y garantizar una buena experiencia en todo momento a los clientes.

2025 fue un año positivo para Consorcio Seguros Generales, con un crecimiento en resultados impulsados por la gestión eficiente de indicadores clave en las distintas líneas de negocios, tales como siniestralidad, fraude, precios, tarificación y estrategia de canales, entre otros. La participación de mercado alcanzó un 3,1%, lo que representa un alza de 0,1 puntos porcentuales respecto a 2024.

Desempeño por segmento

SEGUROS DE VEHÍCULOS

La prima directa descendió 9,9% comparado con 2024, cerrando 2025 con \$ 69.873 millones. Este ramo representa un 45,8% del total de los ingresos por prima de la Compañía y una participación de mercado de 5,3%. En el periodo destacó el desempeño del canal e-commerce, que creció 31,2% en número de pólizas vendidas.

SEGUROS DE INCENDIO, SISMO Y ADICIONALES

Los ingresos por prima directa se incrementaron un 28,2% en el año, con un total de \$ 61.309 millones. Este monto equivale a un 40,2% del total de la prima de la Compañía. La participación de mercado de este segmento se situó en un 3,0%.

SEGUROS DE CESANTÍA

La prima en este segmento, que concentra un 2,6% del total de la aseguradora, cerró el periodo con \$ 3.902 millones, equivalente a una contracción de 36,8%.

OTROS SEGUROS

El restante 11,4% de la prima está compuesta por Accidentes Personales, Equipo Contratista, Responsabilidad Civil General, Robo, SOAP, Todo Riesgo Construcción y Montajes y Otros Seguros, que totalizaron una prima de \$ 17.357 millones. Este resultado representa una variación de 1,9% comparado con 2024.

Indicadores Consorcio Seguros Generales 2025:

Activos totales

MM\$ 214.502 (+3,1%)

Patrimonio

MM\$ 54.572 (+4,6%)

Resultado

MM\$ 9.282 (-18,7%)

Ingresos por prima directa

MM\$ 152.441 (+2,6%)

Fuente: Consorcio Financiero S.A.



Prima Consorcio Seguros Generales y variación por línea de negocio

Línea de negocio	Prima 2024 (MM\$)	Prima 2025 (MM\$)	Variación 2025-2024 (%)
Accidentes Personales	2.570	2.331	-9,32%
Automóviles	77.528	69.873	-9,87%
Equipo Contratista	757	428	-43,44%
Incendio y Adicionales	47.840	61.309	28,16%
Otros Seguros	7.354	7.442	1,19%
Responsabilidad Civil General	1.886	1.692	-10,25%
Robo	1.105	1.072	-3,05%
Seguro Cesantía	6.176	3.902	-36,82%
SOAP	1.723	2.536	47,20%
Todo Riesgo Construcción y Montaje	1.637	1.856	13,40%
Total Seguros Generales	148.576	152.441	2,60%

Fuente: Consorcio Financiero

Distribución de prima Consorcio Seguros Generales

Línea de negocio	2024	2025
Accidentes Personales	1,7%	1,5%
Automóviles	52,2%	45,8%
Equipo Contratista	0,5%	0,3%
Incendio y Adicionales	32,2%	40,2%
Otros Seguros	4,9%	4,9%
Responsabilidad Civil General	1,3%	1,1%
Robo	0,7%	0,7%
Seguro Cesantía	4,2%	2,6%
SOAP	1,2%	1,7%
Todo Riesgo Construcción y Montaje	1,1%	1,2%
Total	100%	100%

Fuente: Consorcio Financiero

5.3

Banco Consorcio y filiales



Gobierno Corporativo

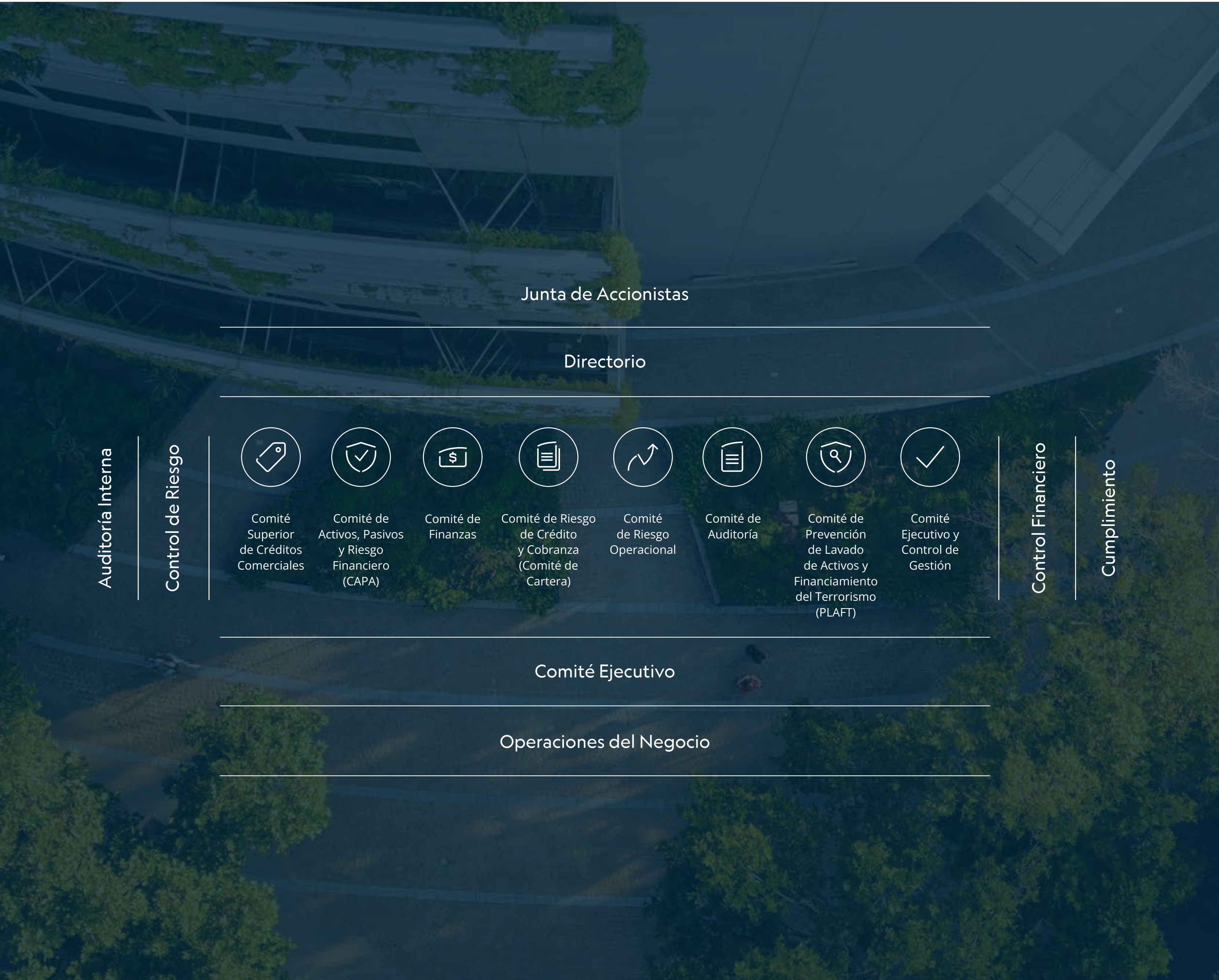
El Gobierno Corporativo vela por la coherencia entre sus actividades, la estrategia de negocios y la tolerancia al riesgo, con el objetivo de incrementar el valor de la Compañía a través de la autorregulación, las mejores prácticas y el estricto cumplimiento de la normativa vigente. Este marco se sustenta en su Misión, Visión y Valores, que guían su relación con los distintos grupos de interés, como accionistas, clientes, autoridades y colaboradores.

Para ello, cuenta con prácticas de gobernanza regidas por sus Estatutos Sociales, la Ley General de Bancos, la Ley de Sociedades Anónimas, la Ley de Mercado de Valores y las regulaciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y la Unidad de Análisis Financiero (UAF).

Estas son recogidas en su Código de Autorregulación, que incorpora el Manual de Conducta y Buenas Prácticas de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras. Los responsables de evaluar su funcionamiento y asegurar el cumplimiento de lo establecido son el Directorio y sus comités superiores, así como el Comité Ejecutivo y la Gerencia General, a través de una serie de políticas, códigos, manuales y procedimientos, además de estrategias e indicadores, a los que se da seguimiento permanente³.

El Directorio evalúa constantemente la eficacia de las distintas instancias de gobierno corporativo, proponiendo y aprobando los ajustes que sean necesarios para su mejora continua.

3. La empresa cuenta con un Código de Autorregulación por lo que no ha considerado necesario adherir o adoptar prácticas de gobernanza recogidas en códigos internacionales.



Directorio Banco Consortio

El Directorio de Banco Consortio cuenta con los conocimientos y experiencia necesarias para velar por el desarrollo sostenible de los negocios, lo que le permite agregar valor a sus accionistas, clientes y distintos grupos de interés y enfrentar el dinámico escenario de la industria financiera.



PRESIDENTE
Patricio
Parodi Gil

RUT 8.661.203-8
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Harvard
Fecha de ingreso al Directorio: 26.11.2009
Reelección: 23.04.2024



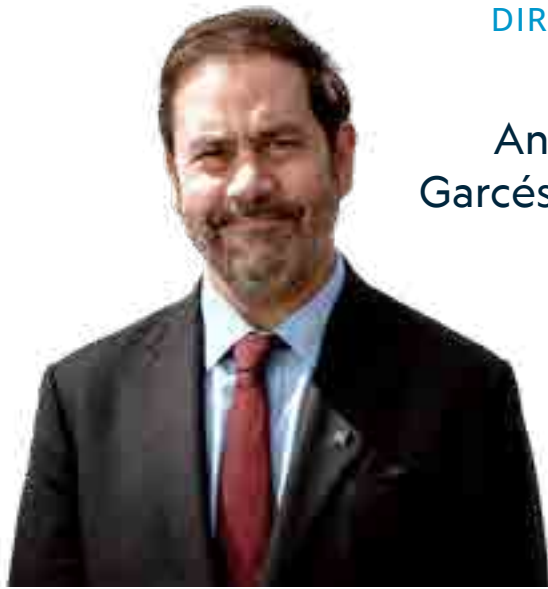
DIRECTOR
Cristián
Arnolds
Reyes

RUT 6.972.469-8
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Wharton Business School, Universidad de
Pennsylvania
Fecha de ingreso al Directorio: 05.04.2013
Reelección: 23.04.2024



DIRECTOR
Juan Cruz
Bilbao Uribe

RUT 16.607.682-K
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024



DIRECTOR
José
Antonio
Garcés Silva

RUT 8.745.864-4
Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela
Mistral
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de los Andes
Fecha de ingreso al Directorio: 15.09.2011
Reelección: 23.04.2024



DIRECTOR
Juan Carlos
Hurtado
Cruzat

RUT 15.638.466-6
Ingeniero Civil, Universidad de Chile
Magíster en Economía Aplicada, Universidad
de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024



DIRECTOR
Pedro José
Hurtado
Vicuña

RUT 6.375.828-0
Ingeniero Industrial, Universidad de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 15.09.2011
Reelección: 23.04.2024



DIRECTOR
Felipe Silva
Méndez

RUT 15.312.401-9
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de Chicago
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024



DIRECTORA
María Paz
Sabaté
Garcés

RUT 16.605.899-6
Ingeniera Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 30.12.2025



DIRECTORA
Ana María
Rivera
Tavalara

RUT 12.094.411-8
Administradora de Empresas, Miami Dade
Community College
Fecha de ingreso al Directorio: 30.12.2025

Directores que cesaron en sus funciones:

DIRECTOR
Martín Antonio Ducci Cornú

RUT 13.036.712-7
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024
Fecha de cesación: 30.12.2025

DIRECTOR
Francisco Ignacio Ossa Guzmán

RUT 7.771.373-5
Ingeniero Comercial, Universidad de los Andes
Máster en Administración de Empresas,
INSEAD
Fecha de ingreso al Directorio: 23.04.2024
Fecha de cesación: 30.12.2025

Ejecutivos Principales Banco Consorcio



GERENTE
GENERAL

Gonzalo
Ferrer Aladro

RUT: 7.471.130-8
Ingeniero Civil, Universidad de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha de nombramiento: 27.12.2023



GERENTE
BANCA
EMPRESAS

Fernando
Agüero
Aguirre

RUT 10.974.953-2
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas IESE,
Universidad de Navarra
Fecha nombramiento: 01.10.2011



GERENTE DE
TECNOLOGÍA

José Luis
Barrenechea
Diez

RUT 13.315.041-2
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia
Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.08.2018



GERENTA DE
FINANZAS

Mara Forer
Iagolnitzer

RUT 8.209.457-1
Ingeniera Comercial, Universidad de Chile
Fecha nombramiento: 01.12.2009



GERENTE DE
OPERACIONES,
TECNOLOGÍA
Y CONTROL
FINANCIERO

Gonzalo Gotelli
Marambio

RUT 10.896.500-2
Ingeniero Civil Industrial, Universidad de
Santiago
Magíster en Finanzas, Universidad de Chile
Magíster en Dirección y Gestión Tributaria,
Universidad Adolfo Ibáñez
Fecha nombramiento: 01.11.2009



GERENTE CLIENTES
Y MARKETING

Nicolás Bunster
Zegers

RUT 13.047.819-0
Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad
Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.09.2023



CONTRALORA
Raquel
Concha
Hernández

RUT 8.926.680-7
Contadora Auditora, Universidad de Santiago
Fecha nombramiento: 01.03.2021



GERENTE LEGAL Y
CUMPLIMIENTO

Andrés
Söchting
Herrera

RUT 13.657.136-2
Abogado, Pontificia Universidad Católica de
Chile
Máster en Derecho, Universidad de Navarra
Magíster en Dirección y Gestión Tributaria,
Universidad Adolfo Ibáñez
Fecha de nombramiento: 07.10.2024



GERENTE GENERAL
CONSORCIO
CORREDORES DE
BOLSA

Pablo Lillo
Dussailant

RUT 13.038.608-3
Abogado, Universidad de Chile
Máster en Finanzas, Universidad del
Desarrollo
Fecha nombramiento: 01.11.2019



GERENTE DE
PERSONAS Y
CULTURA

Guillermo
Valenzuela
Brito

RUT 13.687.656-2
Abogado, Pontificia Universidad Católica de
Chile
Máster en Derecho y Economía, Universidad
de Utrecht
Fecha de nombramiento: 02.05.2023



GERENTE DE
VENTAS Y
SUCURSALES

Ramiro
Méndez
Montes

RUT 12.855.415-7
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia
Universidad Católica de Chile
Fecha nombramiento: 01.11.2019



GERENTE DE
RIESGO

Jaime
Riquelme
Bravo

RUT 10.831.047-2
Ingeniero Comercial, Universidad de Santiago
Magíster en Finanzas, Universidad de Chile
Fecha nombramiento: 01.04.2010

Descripción de la industria

De acuerdo con las cifras de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), al cierre diciembre de 2025 el sistema bancario chileno estaba integrado por 17 instituciones. A dicha fecha, las colocaciones locales brutas totales del sistema, incluyendo interbancarios, exceptuando el rubro Banco Central de Chile, totalizaron \$ 246,511 mil millones (equivalentes a USD 270,540 millones), cifra que representa una contracción real de 0,9% en los últimos 12 meses. Esta baja es superior a la registrada al término de 2024, cuando el indicador se situó en -0,4%.

Las utilidades acumuladas cerraron en \$ 5.353 mil millones, que se traduce en una expansión de 2,6% real respecto al mismo periodo del año anterior. Por su parte, el resultado operacional sumó \$ 6.736 mil millones, 3,9% inferior al de 2024, mientras que el gasto por pérdidas crediticias disminuyó 0,3%. En cuanto a la eficiencia operativa, los gastos operacionales fueron 0,4% menores a los del mismo periodo del año anterior, mientras que los ingresos netos por comisiones presentaron un aumento de 2,4% en los últimos doce meses.

El resultado financiero neto se ubicó en \$ 1.561 mil millones, lo que representa un alza de 9,3% frente a 2024. Asimismo, la rentabilidad anualizada sobre el patrimonio después de impuestos (ROE), finalizó en 14,5%, manteniéndose respecto al mismo periodo anterior.

El patrimonio total sectorial alcanzó los \$ 36.975 mil millones a diciembre de 2025, superando el del año anterior, que ascendió a \$ 34.753 mil millones.

Respecto de la eficiencia, medidos como gastos operacionales a ingresos operacionales, fue de 45,1% empeorando respecto del año anterior y un 1,9% medido como el cociente entre gastos operacionales y activos totales.

Por su parte, los niveles de riesgo del sistema alcanzaron a un 2,6%, medidos como el cociente de la provisión de colocaciones y las colocaciones totales. En tanto, el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales cerró en 2,4%.

Las utilidades acumuladas del sistema bancario fueron de \$ 5.353 mil millones, equivalente a un aumento de 2,6% respecto al año 2024.



Gestión 2025 por línea de negocio

Banca Personas

Durante el ejercicio, la división de Banca Personas registró un margen de \$ 17.724 millones, lo que representa un crecimiento del 42% respecto a 2024. Este desempeño se explica, principalmente, por mayores ingresos reales netos, utilidades por endosos e intereses netos de cartera.

Productos de Pasivos y Ahorro

En 2025 se observó un incremento de los saldos vista de la Cuenta Más, los de la Cuenta Corriente Plus, Cuenta Simple y Depósitos a Plazo Online.

- Cuenta Corriente:** Cerró el ejercicio con un stock de 37.857 cuentas, equivalente a una participación de mercado de 0,15%. La colocación de nuevos planes fue liderada por las sucursales, con un 70%, seguido por el canal fuerza de venta con un 30%. Del total, un 18% fue solicitado a través de la web Consorcio.cl.

En el periodo destacó por su performance la Cuenta Más, que experimentó un incremento significativo a lo largo del año, llegando a cerrar la cartera del año con \$ 473.368 millones en saldos y 119.208 clientes.

- Depósito a Plazo Online:** Habilitado en octubre de 2022, finalizó 2025 con una cartera de \$ 240.348 millones y 7.226 clientes, mostrando un crecimiento de 23% y de 10% respectivamente, comparado con 2024.

Financiamiento Hipotecario y Consumo

- Segmento Hipotecario:** Registró un alza del 13% con colocaciones por \$ 2.874.901 millones, considerando Mutuos, Fines Generales, Complementario, Administrada y Enlaces. Esto permitió alcanzar una participación de mercado del 3,21% a diciembre de 2025.

- Créditos de consumo:** La cartera registró un alza de 8% sobre 2024, impulsada por el segmento pensionado, el cual creció 16%. En ambos casos se superaron los presupuestos de venta, con colocaciones de \$24.866 millones para el segmento pensionados y \$19.497 millones para el negocio de consumo abierto.

En 2026, Banco Consorcio seguirá enfocándose en una propuesta de valor integrada, con alternativas de financiamiento para la compra de viviendas y el consumo, medios de pago y productos de ahorro. Su objetivo es crecer en clientes, aumentar la vinculación y cruce de productos, optimizando la experiencia del cliente y la rentabilidad del negocio.

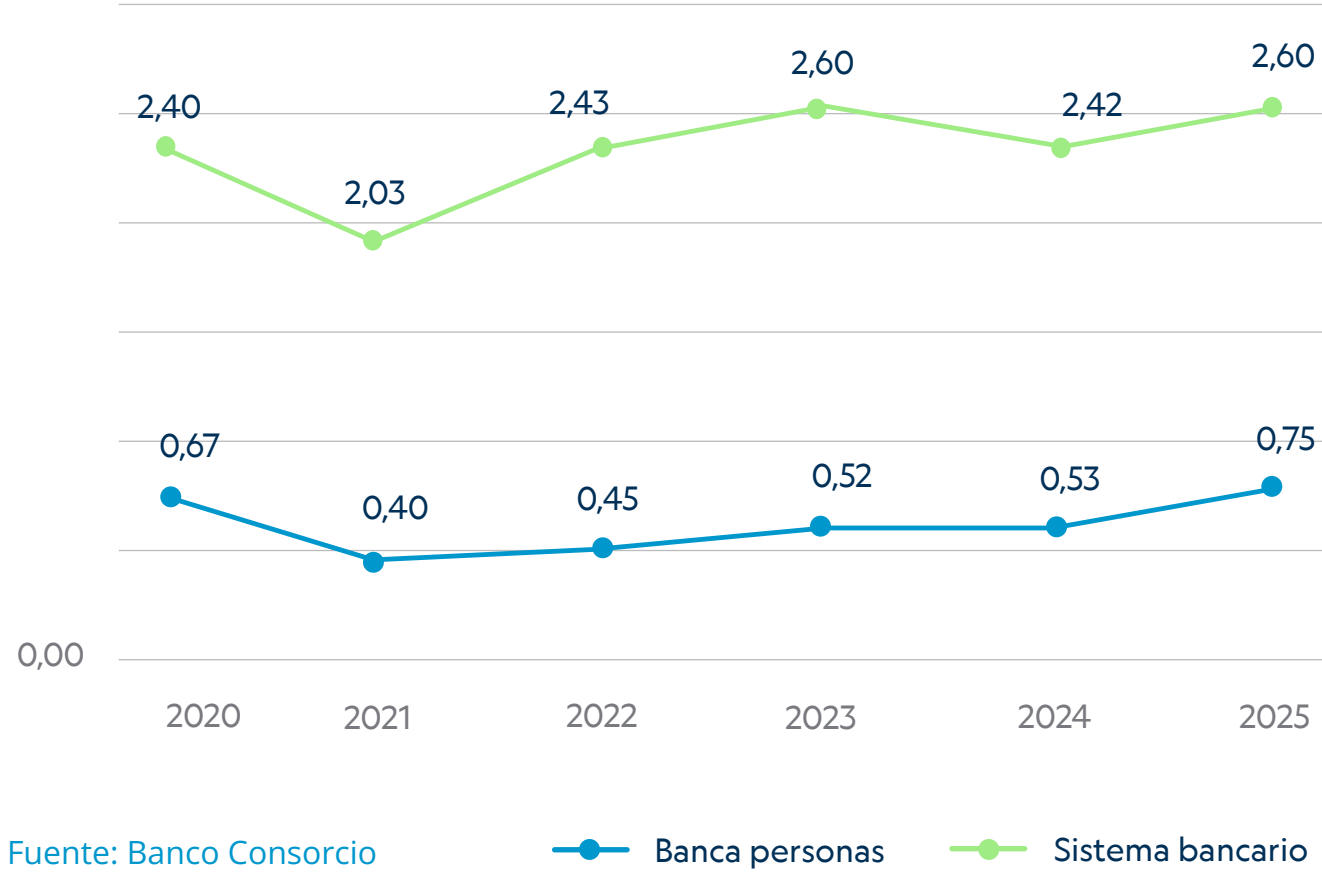
Participación de mercado Banca Personas (2021-2025)

Cartera	2021	2022	2023	2024	2025
Consumo	0,33%	0,31%	0,36%	0,38%	0,38%
Vivienda	2,35%	2,47%	2,71%	2,97%	3,21%
Banca Personas	1,80%	1,89%	2,10%	2,30%	2,47%

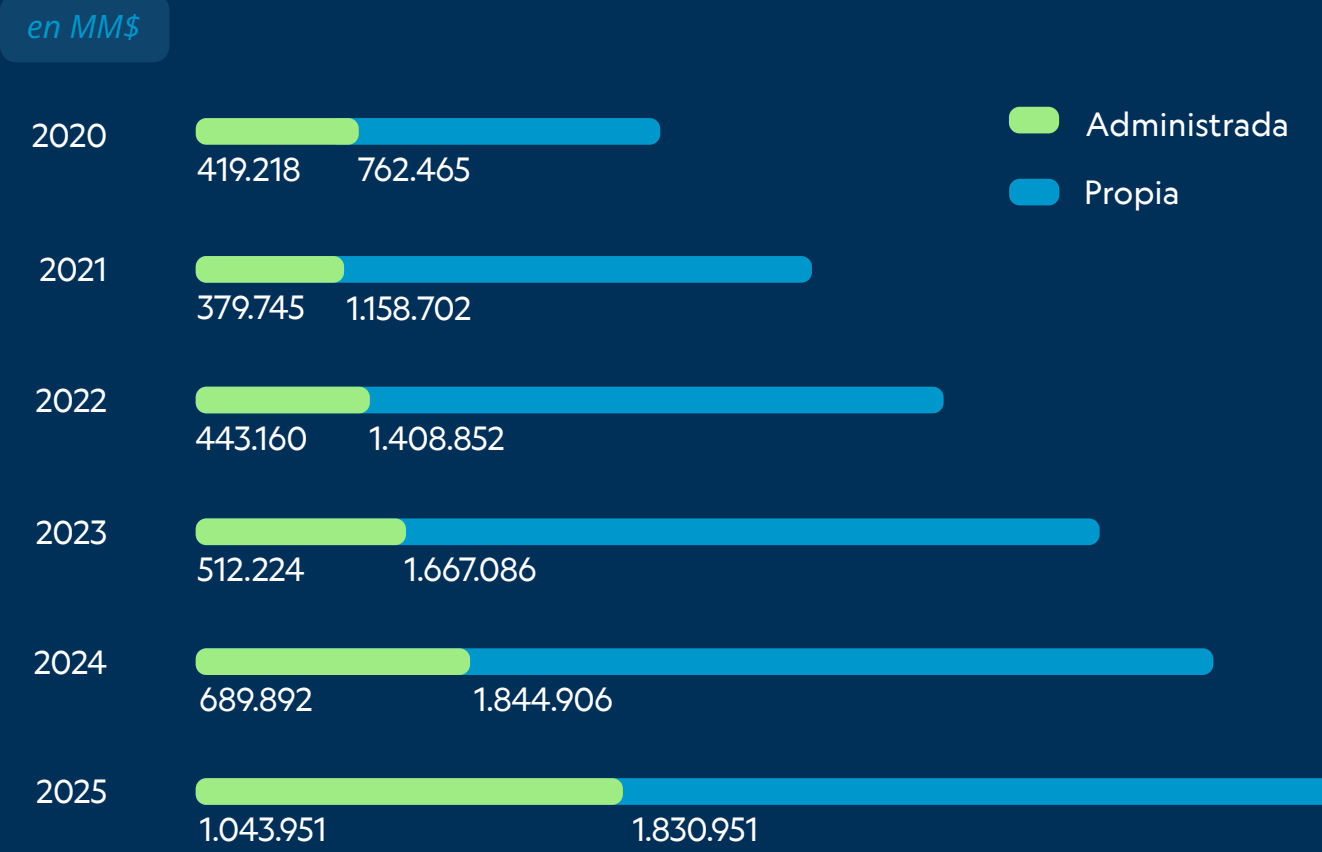
Evolución colocaciones Banca Personas (2021-2025)

Colocaciones	2021	2022	2023	2024	2025
Consumo	81.045	86.877	102.221	112.446	121.584
Vivienda	1.538.446	1.852.013	2.179.311	2.534.798	2.874.901
Total	1.619.491	1.938.890	2.281.531	2.647.244	2.996.486
% consumo	5%	4%	4%	4%	4%
% vivienda	95%	96%	96%	96%	96%

Riesgo Banca Personas versus el Sistema Bancario (2020–2025)



Evolución cartera de colocaciones (2020–2025)



Banca Empresas

Durante el año 2025, la gerencia de Banca Empresas centró su gestión estratégica en fortalecer la reciprocidad comercial, consolidar un crecimiento rentable y mantener un estricto control del riesgo de la cartera. Estos lineamientos estratégicos orientaron el trabajo de las distintas áreas, permitiendo avanzar de manera consistente en los objetivos definidos para el periodo.

Estrategia digital y transaccionalidad

Se implementaron acciones orientadas a incrementar los saldos vista, profundizar la adopción de plataformas digitales y promover un uso intensivo de las herramientas transaccionales. Como resultado, la transaccionalidad registró un desempeño sobresaliente, con un aumento del 68% respecto al año anterior. Destacó la mayor penetración de servicios como Transferencias de Alto Valor, Pago de Nóminas Masivas, Transferencias en dólares y Compra/Venta de Divisas Online.

Colocaciones y gestión de riesgo

En materia de colocaciones, el crecimiento real fue de un 7,3%, cifra que contrasta con la contracción registrada en la industria durante el ejercicio. Destaca la expansión en los segmentos distintos al inmobiliario del 24%, equivalente a \$ 464.199 millones, lo cual refleja una demanda sólida y un posicionamiento competitivo de la Banca Empresas.

De forma complementaria, el trabajo sostenido en gestión de riesgo permitió cerrar el ejercicio con un Índice de Riesgo de 2,61%, manteniéndose en los niveles de 2024. Este resultado responde a procesos de admisión más robustos y un mayor uso de garantías reales y estatales.

Resultados financieros y oferta de valor

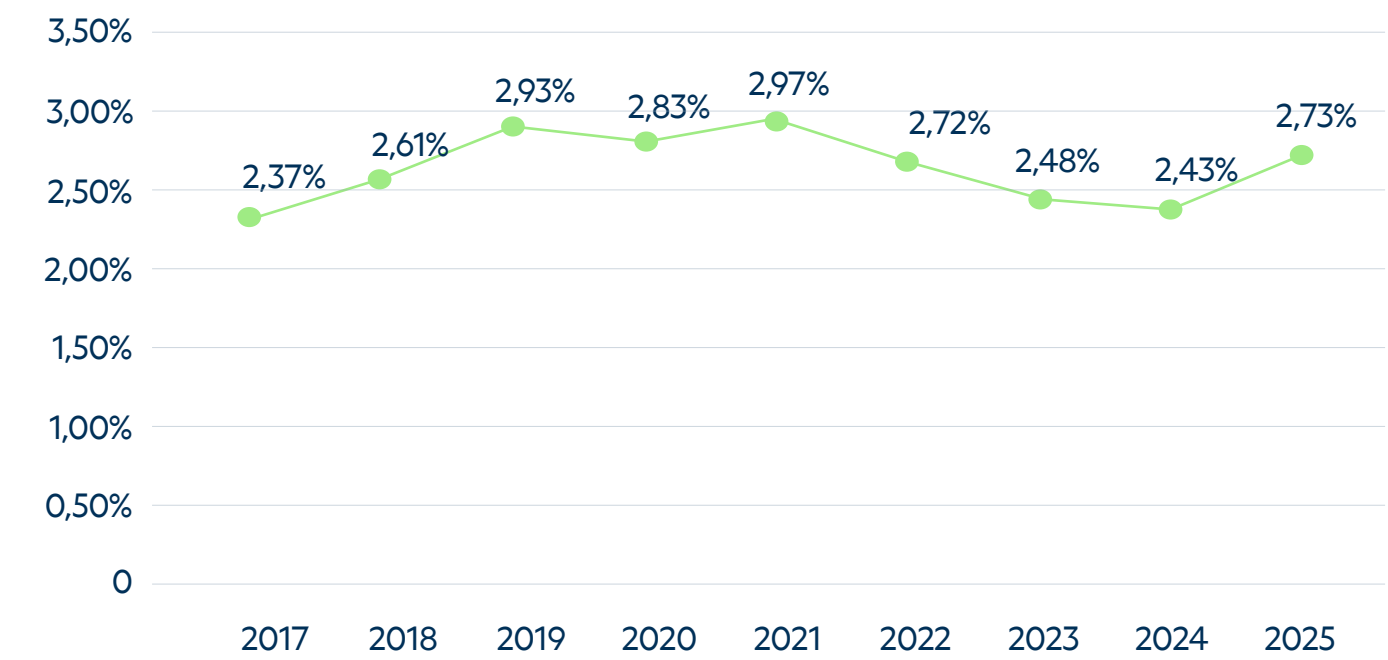
Al cierre 2025, las colocaciones brutas totalizaron \$ 3.347.285 millones, representando el 34% de los activos totales de Banco Consorcio. Este desempeño generó un margen de \$ 66.654 millones, consistente con la estrategia de fortalecimiento de ingresos y gestión responsable de recursos.

En relación con los productos distintos al crédito comercial, el Banco registró un aumento total de \$ 267.788 millones, equivalente a un 36% anual, impulsado por las líneas de Factoring, Boletas de Garantía y Comex. En tanto, el fortalecimiento de los equipos especialistas fue clave en el desarrollo de soluciones “no crédito”, contribuyendo a una oferta de valor más integral y competitiva.

Para 2026, la Banca Empresas orientará sus esfuerzos en sostener el crecimiento en colocaciones, profundizar la reciprocidad en Saldos Vista, Depósitos a Plazo y consolidar un servicio de excelencia, alineado con las necesidades de los clientes y los desafíos propios del entorno económico.

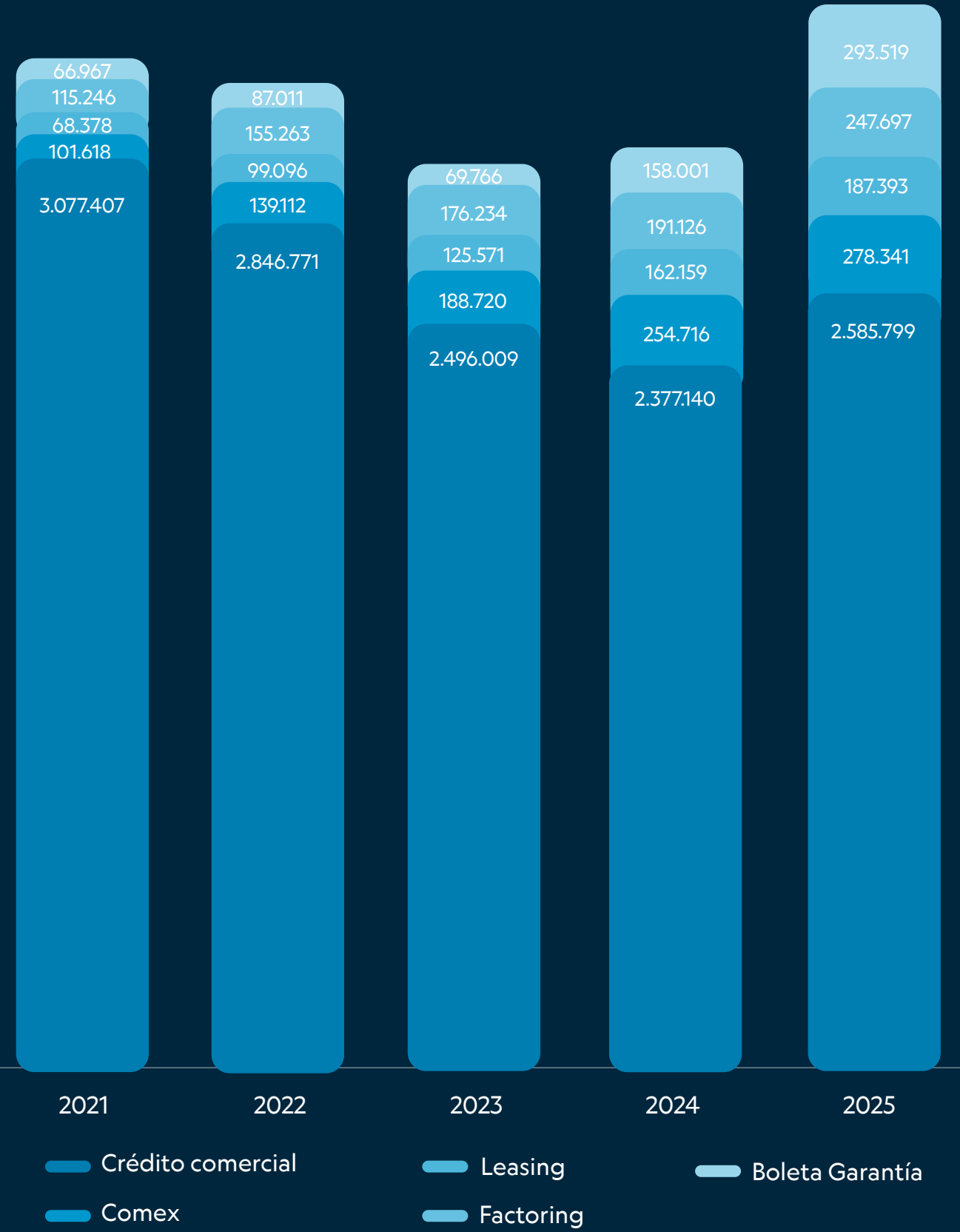
7,3% fue el crecimiento real de las colocaciones de la Banca Empresas en 2025.

Participación de mercado Banca Empresa (2017-2025)



Fuente: Banco Consorcio

Evolutivo Colocaciones por producto Banca Empresas



Fuente: Banco Consorcio

Finanzas

La Gerencia de Finanzas administra de manera rentable los descálces del balance, con el objetivo de minimizar y diversificar los costos de fondos. Durante 2025, esta gestión se tradujo en un sólido desempeño financiero, alcanzando un resultado total de \$ 27.594 millones, equivalente a 1,4 veces el plan. Esto se explica principalmente por buen manejo del balance de los descálces de este, venta de activos financieros y trading.

De igual forma, la Gerencia se dedica a la distribución de productos de Tesorería para los clientes del Banco, con el fin de satisfacer requerimientos como la colocación de depósitos a plazo, la compra y venta de divisas, seguros de cambio e inflación, swap y otros derivados estructurados diseñados de acuerdo con sus necesidades específicas. Para esto, dispone de una mesa de distribución que continuamente busca incrementar el volumen operado, el número de clientes y los productos que se ofrecen. Durante el año, esta actividad alcanzó un resultado de \$ 6.406 millones, equivalente a un cumplimiento de 107% del plan, destacando el buen desempeño en operaciones spot y forward.

A través de su Área Internacional, Banco Consorcio cuenta con una infraestructura robusta, con bancos internacionales que operan como corresponsales, que permite ejecutar y financiar las operaciones de comercio exterior, tanto internas como para los clientes. Durante 2025, se extendió el vencimiento del crédito sindicado por USD 85,5 millones a tres años adicionales y se incrementó su monto en USD 37 millones, incorporando nuevas contrapartes internacionales.

En materia de gestión de balance (ALM), se mantuvieron adecuados niveles de liquidez y fondeo, reflejados en un NSFR de 117% y un LCR de 309%. Asimismo, se avanzó en la diversificación de fuentes de financiamiento, reduciendo la concentración de depósitos mayoristas y fortaleciendo la base de clientes no financieros. Por otra parte, durante el año 2025 se colocaron bonos senior por UF 4.175.000 y por \$33.000.000.000 de bonos nominales.

A su vez, se gestionó activamente el riesgo de tasa de interés, tanto de corto como de largo plazo, optimizando la exposición del balance y contribuyendo a la estabilidad de los resultados.



5.4

Consorcio Corredores de Bolsa



Consorcio Corredores de Bolsa

Descripción de la industria

Las Corredoras de Bolsa actúan como intermediarios del Mercado de Valores y mantienen la calidad de miembros de una Bolsa de Valores, ecosistema donde interactúan los oferentes, demandantes, intermediarios y fiscalizadores. El marco normativo que rige esta industria es la Ley N°18.045 de Mercado Valores, así como las normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), su principal entidad fiscalizadora.

Los instrumentos intermediados son bonos, acciones, cuotas de fondos de inversión, depósitos a plazo y efectos de comercio entre otros. Según las estadísticas oficiales de la CMF, al cierre de 2025 existían 24 corredores de bolsas vigentes en Chile.

Gestión 2025 por línea de negocio

Consorcio Corredores de Bolsa S.A. (CCB) es una filial de Banco Consorcio, fue constituida en 1999 e inició sus operaciones oficiales el 7 de febrero de 2000. Participa activamente en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile, con el propósito de ejecutar operaciones de corretaje de valores y actividades complementarias autorizadas por la CMF. Entre ellas, se incluyen la intermediación de valores para terceros y las inversiones por cuenta propia en toda clase de activos permitidos.

En el año 2000, se posicionó como líder en transformación digital con la creación de la primera corredora online del país. Actualmente, dispone de una moderna web transaccional, a través de la cual se puede invertir en acciones, fondos mutuos locales y extranjeros, depósitos a plazo, y compra y venta de dólares en línea. Además, cuenta con una

división de Banca Privada destinada a la atención personalizada a clientes de altos patrimonios y una mesa de dinero enfocada preferentemente en institucionales y family offices.

En 2025, las utilidades de la Compañía ascendieron a \$ 14.057 millones, 79% sobre los \$ 7.834 millones obtenidos durante el ejercicio anterior. Este resultado fue impulsado por un menor costo de fondo, sólido desempeño en el trading por cuenta propia y un negocio comercial más activo. Todo esto, en un contexto en el que los resultados de la industria aumentaron en un 34% en relación con 2024.

Consorcio Corredores de Bolsa se posicionó en el quinto lugar del mercado en términos de resultados. Su rentabilidad sobre patrimonio (ROE) fue de 15,4%, superando el promedio de la sectorial de 12,6%.

Asimismo, se ubicó como la sexta entidad del mercado medida por patrimonio, con una participación del 6,6% del total. En términos de montos transados en acciones, se posicionó en el noveno lugar entre los 23 intermediarios participantes en la Bolsa de Comercio de Santiago, alcanzando un 3,4% de participación.

Un incremento de 79% registraron las utilidades de Consorcio Corredores de Bolsa en 2025, como resultado de un menor costo de fondo, un positivo trading por cuenta propia y un negocio comercial más activo.



Negocio de inversiones

Se enmarca en la Política de Inversiones, Financiamiento y Riesgos Financieros definida por el Directorio, orientada a mantener un riesgo acotado, supervisar el nivel el endeudamiento y asegurar la diversificación de los recursos invertidos en activos de renta fija.

Para financiar esta cartera, además del capital propio, la Corredora posee distintas fuentes de financiamiento, como pactos de retrocompra con una cartera diversificada de clientes, créditos bancarios sin garantías y líneas de pactos con bancos comerciales de la plaza.

Con el fin de fortalecer la confianza de inversionistas y clientes sobre sus operaciones, la Compañía realiza voluntariamente una clasificación de riesgo y solvencia. En diciembre de 2025, Feller Rate elevó la nota desde AA- a AA con perspectivas estables. Dicha mejora se sustenta en la clasificación de su matriz Banco Consorcio, y en que los riesgos asociados a la volatilidad de los resultados de las inversiones son mitigados por una adecuada gestión de riesgos y una alta eficiencia operacional.

Al cierre de 2025, Consorcio Corredores de Bolsa contaba con una cartera de \$ 437.573 millones, un 39% mayor a la de 2024. El negocio de inversiones generó ingresos por resultados de instrumentos financieros de \$ 29.484 millones durante el año, con gastos directos por financiamiento por \$ 16.158 millones, alcanzando un margen de \$ 13.326 millones.

En cuanto a los principales indicadores, el ejercicio finalizó con una razón de endeudamiento de 4,28 veces y una razón de cobertura patrimonial de 47,87%.

Negocio comercial

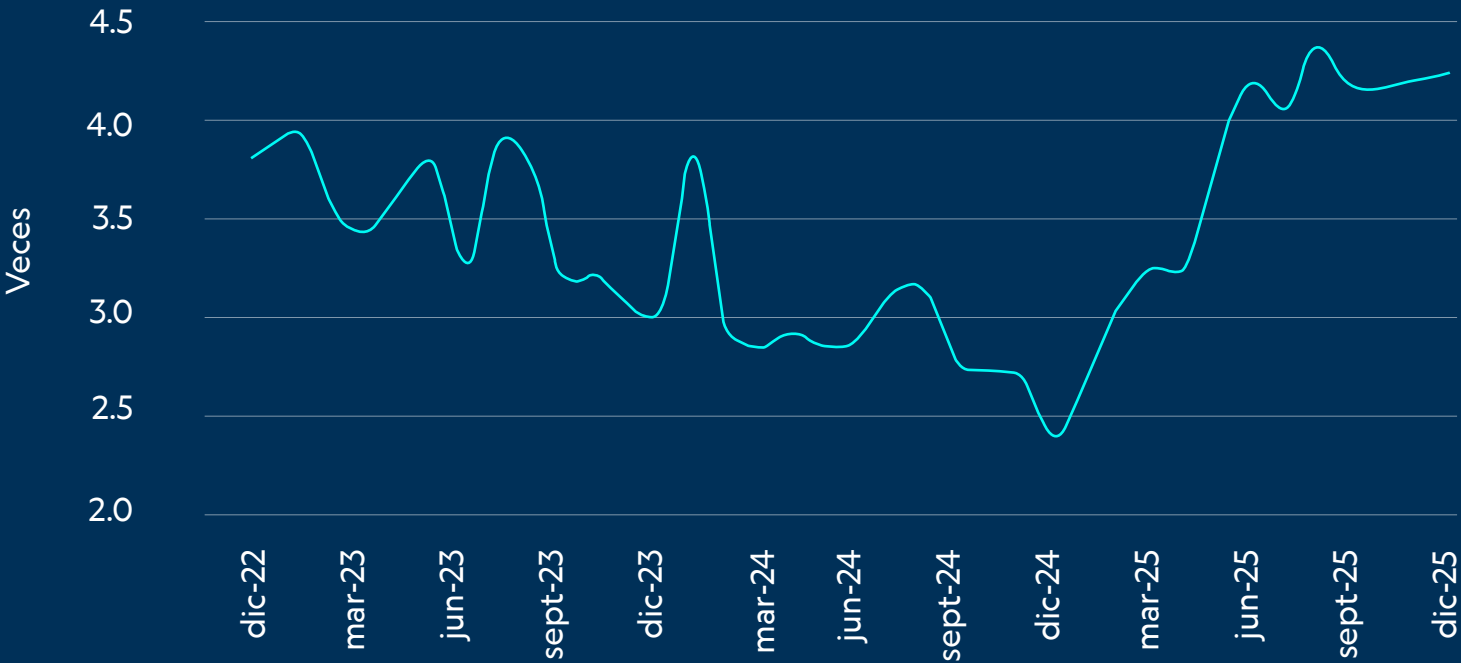
La Compañía atiende a sus clientes a través de canales presenciales (Banca Privada y Mesa de Dinero), y plataformas virtuales. A través de estos canales es posible ejecutar la compra y venta de cuotas de fondos mutuos locales y extranjeros, acciones, renta fija, depósitos a plazo y dólares.

A diciembre 2025, los ingresos por intermediación y servicios totalizaron \$ 9.905 millones, levemente superiores a los \$ 7.611 millones de 2024.

Feller Rate elevó la clasificación de riesgo de CCB de AA- a AA con perspectivas estables, gracias a la clasificación de su matriz, **Banco Consorcio**, una adecuada gestión de riesgos y una alta eficiencia operacional.

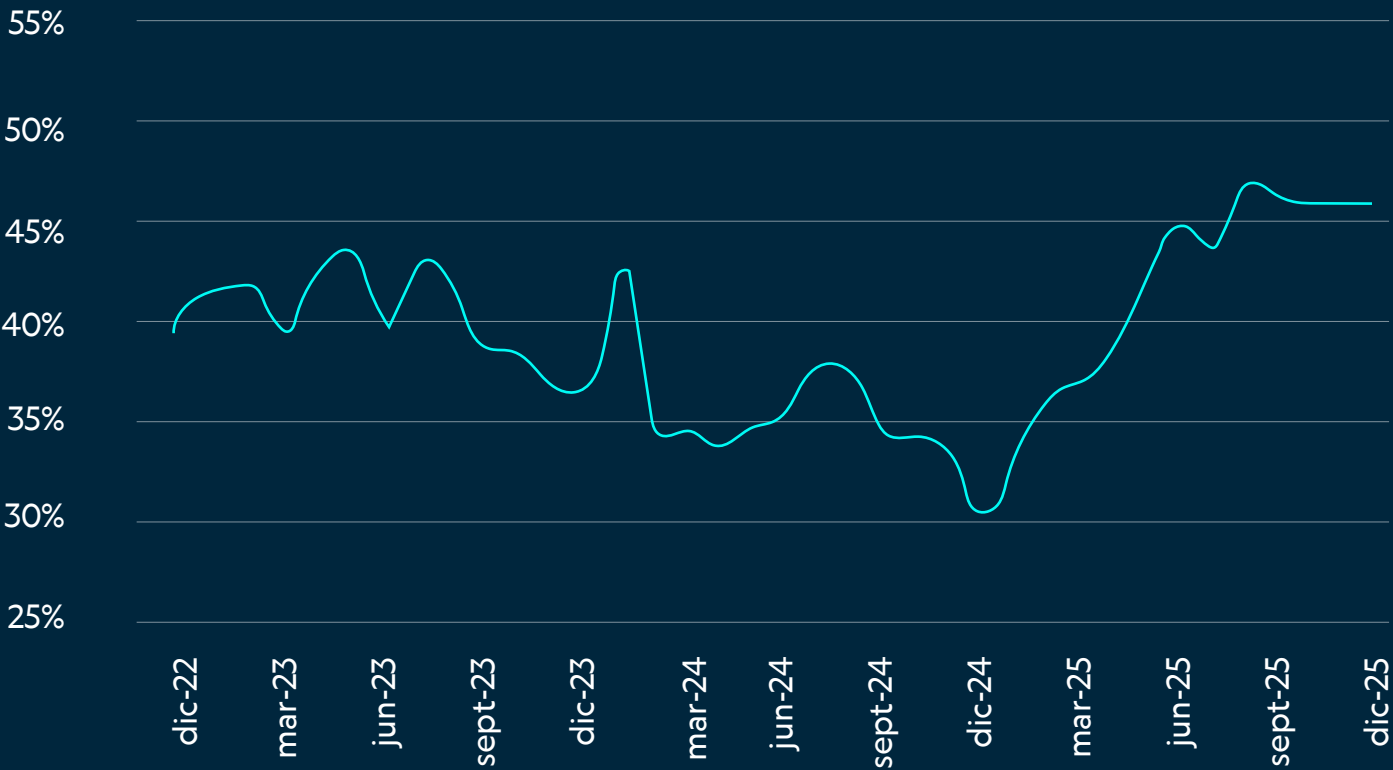
Sitio web: <https://www.ccbolsa.cl>

Razón de Endeudamiento



Fuente: Consorcio Corredores de Bolsa

Razón de Cobertura Patrimonial



Fuente: Consorcio Corredores de Bolsa

5.5

Consortio Corredores de Seguros



Consorcio Corredores de Seguros

Descripción de la industria

Las corredoras de seguros cumplen la función de intermediar la contratación de seguros entre personas y empresas, y compañías de seguros de vida o generales, brindando una atención personalizada durante todas las etapas de la vida de la póliza de seguros.

La industria se compone de 14 actores que operan como filiales bancarias, reguladas y supervisadas por la CMF. Considerando la prima total intermediada, Consorcio Corredores de seguros se posiciona en el 13° lugar, con una participación de mercado del 0,36% a nivel nacional.

Entre los principales competidores se encuentran Banninter (filial de Banco Internacional) y Banco Falabella Corredores de Seguros, situados en los puestos 12° y 11° respectivamente. Banchile Corredores de Seguros, filial del Banco de Chile, lidera el mercado con un 21,1% de participación⁴.

Gestión 2025 por línea de negocio

Consorcio Corredores de Seguros Limitada (CCS) es filial de Banco Consorcio y fue constituida mediante escritura pública el 6 de octubre de 2020. Inició sus operaciones en enero de 2022, luego de que la CMF autorizara su funcionamiento el 16 de noviembre de 2021, bajo el certificado N°440.

La Compañía comercializa sus productos a través de los ejecutivos comerciales de Banco Consorcio. En la línea de Colectivos, los productos se vinculan a los seguros de los créditos de consumo cursados, mientras que en la línea de Individuales, los ejecutivos -debidamente registrados como lo establece la NCG N°50- promueven su contratación.

En esta primera etapa de operación el foco de la gestión comercial está puesto en el segmento de personas y en el canal presencial, apoyado en la red de sucursales de Banco Consorcio.

Desempeño 2025 por línea de negocio

- **Seguros Colectivos:** Contemplan coberturas de Desgravamen asociados a Crédito de Consumo Abierto, Desgravamen Asociado a Crédito de Consumo Pensionados, Desgravamen Asociados a Tarjetas y Líneas de Crédito y Seguro de Cesantía asociado a Crédito de Consumo Abierto. En 2025 la prima intermediada en esta línea de negocio fue de \$ 3.936 millones, mientras que las comisiones por intermediación ascendieron a \$ 439 millones.
- **Seguros Individuales:** La oferta incluye tanto Seguros de Vida como Generales. En el caso de los primeros, considera productos de Vida, Vida con Ahorro y Seguros de Salud. La prima intermediada para estos seguros en 2025 fue de \$ 4.255 millones, mientras que las comisiones ascendieron a \$ 99 millones. La oferta de los segundos está compuesta por Seguros de Auto y Hogar. A diciembre pasado, la prima intermediada en este ámbito fue de \$ 2.479 millones y las comisiones por intermediación totalizaron \$ 269 millones.

Al cierre del ejercicio 2025, las ganancias de la Corredora de Seguros registraron un incremento, pasando de los \$ 540 millones registrados en 2024 a \$ 607 millones.

Sitio web: <https://sitio.consorcio.cl/corredores-seguros>

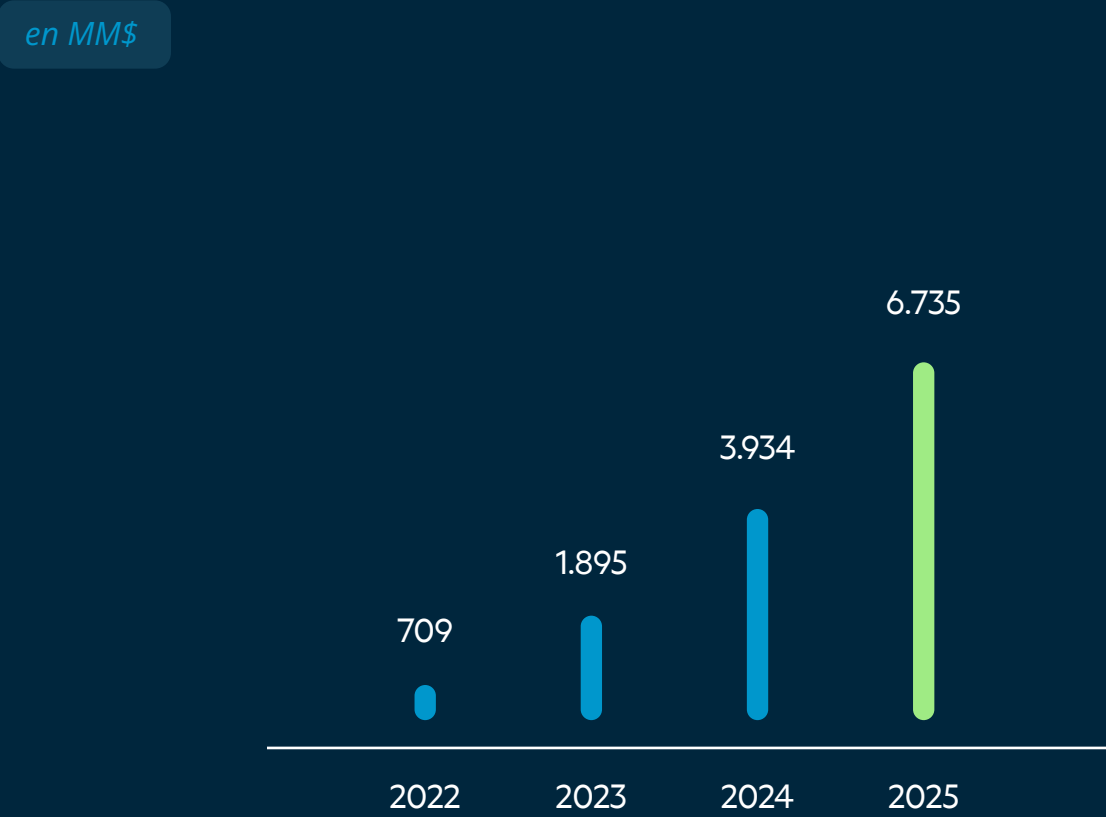
Al cierre del ejercicio, la prima de seguros intermediados totalizó \$ 10.671 millones. Las ganancias en tanto, alcanzaron \$ 607 millones.

Evolución Prima Seguros Colectivos (2022-2025)



Fuente: Consorcio Corredores de Seguros

Evolución prima Seguros Individuales (2022-2025)



Fuente: Consorcio Corredores de Seguros

4. Informe Corredoras de Seguros Filiales Bancarias y Grandes Tiendas 2024

5.6

LVCC Asset Management



LVCC Asset Management

Descripción de la industria

En Chile, el mercado de la administración de fondos de inversión, fondos mutuos y administración de carteras individuales es fiscalizado por la Comisión para el Mercado Financiero y se rige principalmente por la Ley N° 23.712 y sus respectivos reglamentos.

Al 31 de diciembre de 2025, la industria se encontraba integrada por 57 sociedades administradoras generales de fondos (AGF)⁵, incluyendo tanto entidades bancarias como no bancarias. El sector gestionaba más de un promedio de patrimonio efectivo total por \$ 90.393 mil millones⁶, distribuidos entre 2.673 alternativas de inversión, y alcanzando a más de 3,7 millones de partícipes. De los fondos administrados, LarraínVial Asset Management (LVAM) alcanzó una participación de 6,0%⁷, ubicándolo entre las seis posiciones más relevantes.

En los últimos años, el entorno competitivo de la industria ha sido desafiante para las AGF, por el crecimiento de las filiales bancarias, impulsado en gran medida por el incremento de los depósitos a plazo. Sin embargo, LVAM cerró el periodo con una cuota de mercado de 16,9%, consolidándose como la segunda administradora no bancaria del país.

Gestión 2025 por línea de negocio

Consortio Financiero tiene una participación accionaria de 25% en LVCC Asset Management, Sociedad que, a su vez, es dueña del 99,9% de LarraínVial Asset Management Administradora General de Fondos S.A.

La Administradora gestiona más de 65 fondos, entre mutuos y de inversión, orientados a inversionistas retail e institucionales en Chile, Perú, Colombia y Europa. La propuesta de valor abarca fondos accionarios, de renta fija, balanceados y alternativos. En línea con los Principios de Inversión Responsable (PRI), la Compañía integra los criterios de sostenibilidad en la toma de decisiones financieras, operando bajo las directrices de su Política de Inversión Responsable.

Canales de venta

Segmento	Modelo de venta
Retail	Canales externos, donde destaca el área de Gestión Patrimonial del Grupo LarraínVial y dos entidades del grupo Consortio Financiero: Consortio Nacional de Seguros y Consortio Corredora de Bolsa, como principales proveedores.
Fondos domiciliados en Luxemburgo y en las Islas Caimán	Distribuidores externos, a través de distintas plataformas internacionales, como Allfunds y Pershing.

En 2025, la empresa profundizó la optimización de su propuesta de valor, priorizando el desempeño de sus fondos insignia y consolidando una estructura más clara y competitiva a largo plazo.

En el ámbito de la internacionalización, celebró el primer aniversario de la adquisición del 25% de Aubrey Capital Management, gestora de activos con sede en Londres y Edimburgo, firma especializada en mercados emergentes. Asimismo, se fortaleció el vínculo con Gavekal Capital Limited (con sede en Hong Kong y Singapur), para administrar el fondo SIVAC LarraínVial Gavekal Latam Local Currency Debt Fund, que cerró el periodo con un patrimonio de USD 130 millones.

Como resultado de esta estrategia, al cierre del ejercicio, cerca del 90% del patrimonio administrado se ubicó en los dos primeros cuartiles de rentabilidad, reflejando un desempeño consistente en la mayoría de los fondos y posicionando a la firma por sobre la competencia.

En términos de crecimiento comercial, la AGF registró una captación récord de \$ 727 mil millones, muy superior a los \$ 177 mil de 2024. Con ello, los activos bajo administración totalizaron \$ 8.553 millones (USD 9.487 millones), equivalente a un alza de 24,5% respecto al periodo anterior.

Sitio web: <https://www.lvassetmanagement.com>

24,5% creció el volumen de activos administrados por la Compañía. Estos totalizaron más de USD 9.487 millones, impulsados, principalmente, por los fondos de Renta Variable Nacional y Latinoamericana.

5. Listado de Sociedades Administradoras Generales de Fondos Vigentes y Fiscalizadas por la CMF.
6. Informe mensual de la Industria de Fondos Mutuos, Diciembre 2025. AAFM.
7. Porcentaje considera Administración de Fondos Mutuos.

Reconocimientos 2025

Premios obtenidos

Certificaciones

PREMIO SALMÓN

1° LUGAR

Fondo Mutuo LarrainVial Bonos Latam, Serie F - Categoría Fondo Deuda > 365 días Internacional, Mercados Emergentes.

2° LUGAR

Fondo Mutuo LarrainVial Ahorro Dólar, Serie F - Categoría Fondo Deuda > 365 días Internacional, Mercados Emergentes.

2° LUGAR

Fondo Mutuo LarrainVial Enfoque, Serie F - Categoría Fondo Accionario Nacional Large CAP.

PREMIO SALMÓN APV

1° LUGAR

Fondo Mutuo LarrainVial Enfoque, Serie APV-AP-APVC – Categoría Fondo Accionario Nacional Large CAP.

2° LUGAR

Fondo Mutuo LarrainVial Acciones Nacionales, Serie APV-AP-APVC – Categoría Fondo Accionario Nacional Large CAP.

1° LUGAR

Cuenta Activa Moderada Dólar, Serie APV-AP-APVC – Categoría Balanceado Moderado.

2° LUGAR

Cuenta Activa Conservadora, Serie APV-AP-APVC – Categoría Balanceado Conservador.

MORNINGSTAR AWARDS 2025

Mejor Fondo de Renta Variable Chile: Fondo Mutuo LarrainVial Enfoque, Serie P – Categoría Accionario Nacional Large Cap.

DECIMOTERCER AÑO CONSECUTIVO CON LA MÁXIMA CLASIFICACIÓN DE S&P.

5.7

La Positiva Perú



La Positiva Perú

Descripción de la industria

El mercado asegurador peruano, integrado por 17 compañías, es fiscalizado por La Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) y regulado por las normas prudenciales, de solvencia y de gestión de riesgos establecidas por dicha entidad, así como por el marco legal vigente del sistema financiero peruano.

Al cierre de 2025, consolidó activos por S/89.277 millones y un beneficio neto de S/2.580 millones. En un entorno de recuperación económica gradual y estabilidad macroeconómica —caracterizada por un tipo de cambio controlado y una inflación a la baja—, la industria registró un crecimiento del 8,3% en primas netas, alcanzando los S/24.035 millones.

La expansión se explica por el volumen de primas del segmento de Riesgos de Vida, que totalizó en S/14.005 millones en primas, equivalente a un incremento del 16,3% respecto a 2024. Este dinamismo fue impulsado por cambios en las preferencias de ahorro y protección de los usuarios.

Desempeño por línea de negocio

- **Renta Particular:** Lideró el crecimiento con un notable 59,8%, impulsado por productos de ahorro y rentas
- **Vida Individual Largo Plazo y Desgravamen:** Crecieron 31,5% y 8,5% respectivamente, alineados con la reactivación del consumo y la colocación crediticia.
- **Ramos Colectivos:** Vida Grupo 11,2% y Vida Ley 5,6% mostraron resultados favorables gracias a la recuperación del empleo formal, con alzas de 11,2% y 5,6%, respectivamente.

- **Previsionales y Rentas Vitalicias:** El ramo Previsionales registró una contracción del 9,7%, explicada principalmente por el ajuste en los precios de licitación. En tanto, las Rentas Vitalicias cerraron con un descenso del 15,5%.
- **Vida Individual Corto Plazo:** Evidenció una menor dinámica en la generación de nuevos negocios, con un descenso de 9,8%.
- **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo:** Registró un desempeño moderado de 0,8%, explicado, principalmente, por los ajustes de tasas de las empresas del sector minero.
- **Colectivos:** Vida Grupo y Vida Ley mostraron un desempeño positivo, con alzas de 11,2% y 5,6%, respectivamente.

La Positiva Vida en 2025

Durante el ejercicio, La Positiva se enfocó en incrementar los niveles de eficiencia del negocio, mediante la implementación de soluciones para agilizar los procesos e incrementar la productividad de los equipos comerciales. Entre las medidas implementadas, destacan la digitalización de nuevos procesos, la interconexión de corredores estratégicos y la incorporación de Inteligencia Artificial Generativa, para la detección de fraudes.

En el ámbito de su agenda de transformación, se enfocó en sentar las bases operativas, tecnológicas y de gobierno para la evolución sostenible del negocio, siendo uno de los principales logros la construcción de un ecosistema digital corporativo.

En cuanto a los resultados, la Compañía cerró 2025 con una variación positiva de 3,8% en las primas netas de coaseguro, al pasar de

S/1.496 millones de 2024 a S/1.553 millones. Este resultado fue apalancado por el mayor dinamismo de Seguros Individuales que compensó un discreto resultado de los ramos previsionales y de rentas vitalicias.

- **Seguros Individuales:** Renta Particular registró un alza de 54,9% y Vida de Individual de 46,5%, al totalizar S/288 millones y S/90 millones respectivamente.
- **Desgravamen y Rentas Vitalicias:** Desgravamen creció 16,9% impulsado por la mayor actividad crediticia. Rentas Vitalicias, en tanto, presentó una contracción de 29,2%.



La utilidad neta de La Positiva Vida totalizó S/270 millones, lo que representa una contracción de 7,2% respecto de 2024. Este resultado se explica, principalmente, por un incremento en los costos técnicos que superó el crecimiento de la prima ganada, presionando el margen técnico en el corto plazo. No obstante, este efecto compensado parcialmente por el aporte de los ingresos financieros, lo que atenuó el impacto sobre el resultado final y mantener una rentabilidad coherente con el perfil de largo plazo del portafolio.

Sitio web: <https://www.lapositiva.com.pe>



Principales cifras

en miles de Soles

Primas netas

MS/ 3.107.067 (+3,1%)

Activos totales

MS/ 10.017.936 (+4,8%)

Patrimonio neto

MS/ 1.658.258 (+11,7%)

Utilidad neta

MS/ 309.870 (-12,0%)

Nota: Incluye las cifras de negocio de La Positiva Seguros, La Positiva Vida, La Positiva EPS y La Positiva Salud. *Incluye participación no controlante.

06

Otra información corporativa

Identificación de la Sociedad
Propiedad de la Compañía
Financiamiento
Planes de inversión
Dividendos
Marco normativo y entidades reguladoras
Propiedades e instalaciones
Horizontes de tiempo de los activos
Marcas, patentes y otros
Hechos esenciales

Identificación de la Sociedad

Antecedentes generales

Razón social: Consorcio Financiero S.A.

Tipo de sociedad: Sociedad Anónima Cerrada

Principales actividades: Consorcio Financiero, por intermedio de sus empresas filiales, participa en las industrias de seguros de vida, seguros generales, bancaria, corredores de bolsa y seguros, y asesorías financieras.

RUT: 79.619.200-3

Domicilio legal: Av. El Bosque Sur 180, piso 3, Las Condes, Santiago, Chile.

Teléfono: (56-2) 2230 4000

Código postal: 7550288

Casilla postal: 232. Agencia 35 Providencia, Santiago, Chile.

Email: cfsa.emisor@consorcio.cl

Sitio web: www.consorcio.cl

Contacto relación con inversionistas: Francisco Ignacio Ossa Guzmán

Objeto social

La Sociedad tiene por objeto el desarrollo y la explotación del comercio como, asimismo, cualesquiera otras actividades directa o indirectamente relacionadas con la tenencia, compra, venta, arriendo, administración y otros actos jurídicos sobre cualquier clase de bienes muebles e inmuebles. Para el cumplimiento de su objeto social, puede adquirir y enajenar a cualquier título, y dar y tomar en arrendamiento u otra forma de tenencia toda clase de bienes raíces o muebles; recibir y dar préstamos, tanto en moneda nacional como extranjera, gravar con hipotecas o prendas de cualquier tipo y, en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos conducentes a los fines indicados y al desarrollo de su objeto o comercio.

La Compañía puede realizar y/o celebrar todo tipo de actos o contratos que involucren montos relevantes según lo definido en los artículos pertinentes de la Ley de Sociedades Anónimas, en los que uno o más directores tengan interés por sí o como representantes de otra persona, aun cuando dichas operaciones no sean conocidas y aprobadas previamente por el Directorio, todo lo anterior de acuerdo con los términos establecidos por la Ley N°18.046 y demás normas legales pertinentes.

Documentos constitutivos

Consorcio Financiero S.A. se constituyó como Sociedad de Responsabilidad Limitada por escritura pública de fecha 16 de enero de 1986, otorgada en la Notaría de Santiago de Aliro Veloso Muñoz, con el nombre de BT (Pacific) Limited y Compañía Limitada. Un extracto de dicha escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 17 de enero de 1986 a fojas 1.112

N° 551 de 1986 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 18 de enero de 1986. La transformación y actual denominación social de Consorcio Financiero S.A. consta en escritura pública de fecha 29 de septiembre de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de Aliro Veloso Muñoz. Un extracto de dicha escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 3 de noviembre de 1999 a fojas 26.939 N°21.431 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 8 de noviembre de 1999.

Posteriormente, los Estatutos Sociales han sido modificados para adecuar su objeto a las nuevas exigencias de la Ley N°18.045, según consta en la escritura pública de fecha 14 de octubre de 2010 otorgada en la Notaría de Santiago de Humberto Santelices Narducci, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 20 de octubre de 2010 a fojas 55.588 N°38.680 del año 2010 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 22 de octubre de 2010, y para aumentar el capital social según consta de las siguientes escrituras públicas:

- De fecha 23 de julio de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de Humberto Santelices Narducci, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, con fecha 9 de agosto de 2012 a fojas 54.981 N°38.436 del año 2012 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 28 de julio de 2012.
- De fecha 3 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de Humberto Santelices Narducci, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 11 de septiembre de 2012 a fojas 64.322 N°44.773 del

año 2012 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 10 de septiembre de 2012.

- De fecha 11 de junio de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de Patricio Raby Benavente, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 13 de junio de 2016, a fojas 42.782 N°23.473 del año 2016 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 15 de junio de 2016.

Según consta de la escritura pública de fecha 31 de agosto de 2018 otorgada en la Notaría de Santiago de Eduardo Diez Morello, los estatutos sociales fueron modificados para establecer un texto refundido de los mismos. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 6 de septiembre de 2018, a fojas 68.834 N°35.274 del año 2018 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 12 de septiembre de 2018.

Finalmente, los Estatutos Sociales fueron modificados para aumentar el capital social, según consta de la escritura pública de fecha 15 de octubre de 2019 otorgada en la Notaría de Santiago de Patricio Raby Benavente, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 24 de octubre de 2019, a fojas 84.980 N°41.677 del año 2019 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 30 de octubre de 2019.



Propiedad de la Compañía

Situación de control

Consortio Financiero S.A. es controlado por dos sociedades, a través de un pacto conjunto que representaba el 91,76% del capital social a diciembre de 2025. Este acuerdo contempla el compromiso de participar con idéntico interés en la gestión de la Compañía y establece limitaciones a la libre disposición de las acciones.

Composición del grupo controlador

RUT	Accionista	Tipo de control	Acciones	% de participación
96.816.350-7	P&S S.A.	Directo	60.549.805	45,88
96.882.560-7	Banvida S.A.	Directo	60.549.805	45,88

Fuente: Consortio Financiero S.A.



Personas jurídicas y naturales tras el grupo controlador

P&S S.A.

Familia	Participación indirecta en P&S (% aprox.)	Personas naturales	RUT
Familia Hurtado Cruzat	13,67	Juan Hurtado Vicuña	5.715.251-6
		Magdalena Hurtado Cruzat	10.033.538-7
		María Ignacia Hurtado Cruzat	10.726.179-6
		Juan Carlos Hurtado Cruzat	15.638.466-6
		Victoria Hurtado Cruzat	16.608.849-6
		Cristóbal Hurtado Cruzat	17.700.638-6
Familia Hurtado Cruzat	13,67	José Nicolás Hurtado Vicuña	4.773.781-8
		Teresa Hurtado Cruzat	10.696.777-6
		María Hurtado Cruzat	15.638.825-4
		Tomás Hurtado Cruzat	10.160.147-1
		Nicolás Hurtado Cruzat	10.160.148-K
Familia Hurtado Burr	13,67	Pedro Hurtado Vicuña	6.375.828-0
		María Isabel Burr Fabres	5.891.220-4
		Constanza Hurtado Burr	14.121.688-0
		Josefina Hurtado Burr	15.383.697-3
		María Luisa Hurtado Burr	16.098.965-3
		Pedro Hurtado Burr	17.089.333-6
		Ignacio Hurtado Burr	17.704.171-8
		Ana María Hurtado Burr	18.396.949-8
		Cecilia Hurtado Burr	19.077.271-3
		Sofía Hurtado Burr	15.642.623 -7

Familia	Participación indirecta en P&S (% aprox.)	Personas naturales	RUT
Familia Rivadeneira Hurtado	13,67	María Mercedes Hurtado Vicuña	4.332.503-5
		María Gabriela Rivadeneira Hurtado	7.018.308-1
		Ricardo Rivadeneira Hurtado	10.700.145-K
		Ignacio Rivadeneira Hurtado	10.700.238-3
		Juan Rivadeneira Hurtado	10.700.237-5
		María Mercedes Rivadeneira Hurtado	10.862.212-1
		Rosario Rivadeneira Hurtado	10.862.208-3
		Pablo Rivadeneira Hurtado	15.385.262-6
		Tomás Rivadeneira Hurtado	16.080.184-0
Familia Larraín Hurtado	13,67	María Victoria Hurtado Vicuña	4.332.502-7
		Carlos Ignacio Larraín Hurtado	9.701.861-8
		María Larraín Hurtado	9.701.863-4
		Juan Francisco Larraín Hurtado	9.701.859-6
		Natalia Larraín Hurtado	13.882.107-2
		José Antonio Larraín Hurtado	13.882.108-0
		Nicolás Larraín Hurtado	15.385.628-1
		Manuel Larraín Hurtado	15.385.629-K
		Mariano Larraín Hurtado	15.643.044-7
		Joaquín Larraín Hurtado	16.208.152-7
		Raimundo Larraín Hurtado	16.608.370-2
		Martín Larraín Hurtado	17.086.892-7
Familia Hurtado Menéndez	13,67	José Ignacio Hurtado Vicuña	4.556.173-9
		Rodrigo Hurtado Menéndez	22.603.030-1
		José Ignacio Hurtado Menéndez	48.168.527-3
		Diego Hurtado Menéndez	48.113.724-1
		Isabel María Hurtado Menéndez	22.228.020-6
		Martín Hurtado Menéndez	12.798.201-5

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

BANVIDA S.A.

Grupo	Participación indirecta en Banvida S.A. (% aprox.)	Personas naturales	RUT
Grupo Garcés Silva	40,47	José Antonio Garcés Silva (padre)	3.984.154-1
		María Teresa Silva Silva	3.717.514-5
		María Paz Garcés Silva	7.032.689-2
		María Teresa Garcés Silva	7.032.690-6
		José Antonio Garcés Silva (hijo)	8.745.864-4
		Matías Alberto Garcés Silva	10.825.983-3
Grupo Fernández León	40,47	Andrés Sergio Garcés Silva	10.828.517-6
		Eduardo Fernández León	3.931.817-2
		Valerie Mac-Auliffe Granello	4.222.315-8
		Eduardo Fernández Mac-Auliffe	7.010.379-6
		Tomás Fernández Mac-Auliffe	7.010.380-K
Fuente: Consorcio Financiero S.A.		María José Cruzat Ochagavía	9.907.684-4

Identificación de los accionistas

Al 31 de diciembre de 2025, la propiedad de Consorcio Financiero S.A. está distribuida entre cinco accionistas. Estos son poseedores en su totalidad de 144.086.639 acciones de serie única y sin valor nominal, que no se transan en Bolsas nacionales o extranjeras.

La Compañía es controlada por P&S S.A. y Banvida S.A. a través de un pacto de actuación conjunta que comprende el 91,76% del capital social. No existen accionistas distintos a estos que posean de manera directa o indirecta sobre el 10% de la propiedad.

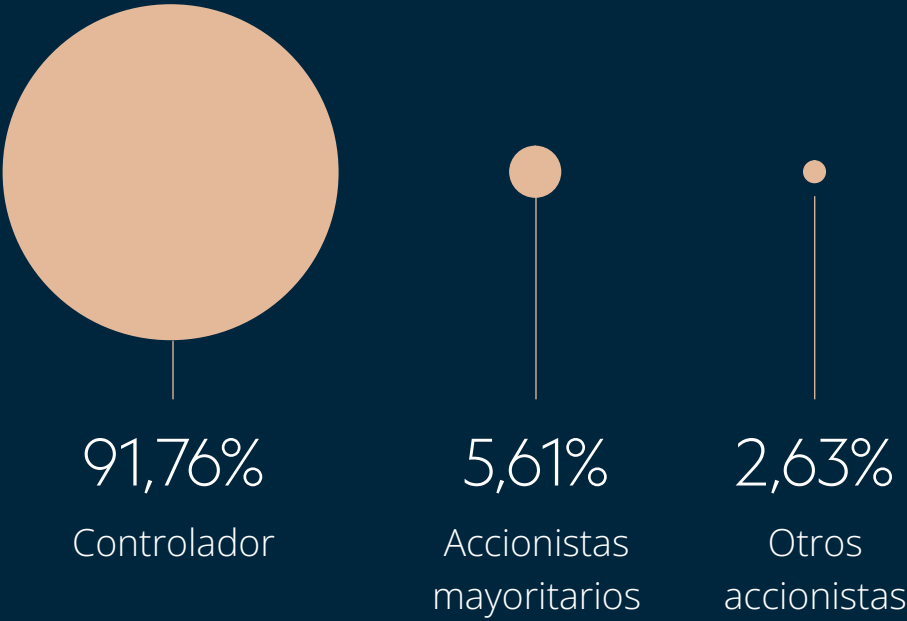
Dentro de este último grupo, cabe señalar que en virtud del pacto de accionistas suscrito el 29 de septiembre de 1999, modificado el 27 de diciembre del mismo año, BP S.A., tiene una participación de 5,61% del capital social y puede designar un miembro del Directorio de la Sociedad.

Accionistas de Consorcio Financiero

Nombre	RUT	Tipo de control (directo/indirecto)	N° de acciones	Participación (en %)
Banvida S.A.	96.882.560-7	Directo	66.113.103	45,88
P&S S.A.	96.816.350-7	Directo	66.113.103	45,88
BP S.A.	96.904.900-7	Directo	8.077.518	5,61
FI Tobalaba y El Bosque	76.246.548-5	Directo	3.040.756	2,11
Sociedad de Inversiones PCGO Limitada	78.082.270-8	Directo	742.159	0,52
TOTAL			144.086.639	100

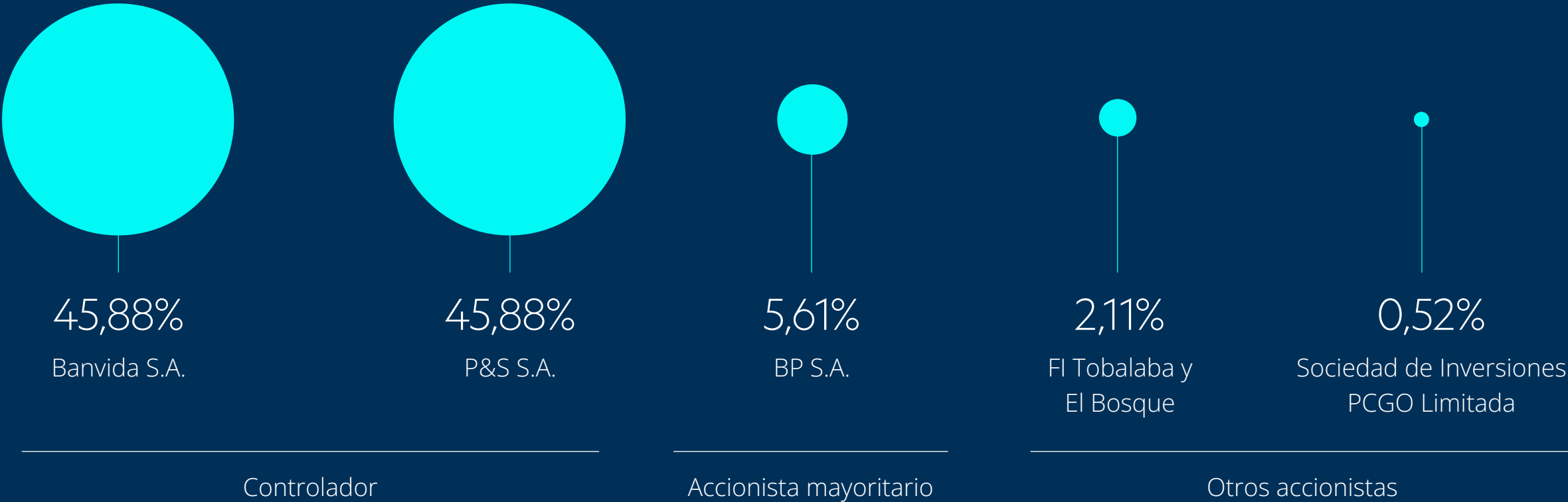


Estructura de propiedad según tipo de accionista



Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Participación en la propiedad por accionista



Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Participación de Directores y Ejecutivos Principales

En la propiedad de Consorcio Financiero S.A. no existen personas naturales como accionistas directos. Sin perjuicio de lo anterior, hay Directores y ejecutivos principales que mantienen una participación indirecta.

Directores y ejecutivos con participación indirecta en la propiedad

Nombre	Cargo	RUT	Tipo de participación	Sociedad a través de la cual participa	Participación (%)
Juan Hurtado Vicuña	Director	5.715.251-6	Indirecta	P&S S.A.	2,63
Pedro Hurtado Vicuña	Director	6.375.828-0	Indirecta	P&S S.A.	2,63
Eduardo Fernández MacAuliffe	Director	7.010.379-6	Indirecta	Banvida S.A.	7,71
José Antonio Garcés Silva (hijo)	Director	8.745.864-4	Indirecta	Banvida S.A.	3,40
José Antonio Garcés Silva (padre)	Director	3.984.154-1	Indirecta	Banvida S.A.	1,30
Juan Bilbao Uribe	Director	16.607.682-K	Indirecta	BP S.A.	0,95
Cristián Cox Vial	Director	7.033.709-6	Indirecta	Ingeniería y Seguros S.A.	0,89
Patricio Parodi Gil	Presidente del Directorio	8.661.203-8	Indirecta	BP S.A. y Sociedad Inversiones y Asesorías PCGO Limitada	2,37

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Cambios relevantes a la propiedad

Con fecha 29 de julio de 2025 se concretó la compraventa del 4,1% de la propiedad de Consorcio Financiero S.A., operación en la cual International Finance Corporation (IFC) y AMC enajenaron su participación accionaria, siendo adquirida por Banvida, P&S y PCGO por un monto total de \$ 96.000 millones pagados al contado.

Esta transacción marca el cierre de una etapa relevante en la historia de la Compañía, destacando el aporte de IFC durante los últimos nueve años en el fortalecimiento del Gobierno Corporativo, la incorporación de buenas prácticas ASG y el apoyo financiero que impulsó el crecimiento del holding.



Financiamiento

Dependencia de dividendos de filiales

Como conglomerado de empresas, los ingresos de Consorcio Financiero S.A. dependen en gran medida de la capacidad de distribución de dividendos de sus filiales.

CFSA controla más del 99% de la propiedad de sus filiales principales, lo que le brinda la flexibilidad de establecer políticas de dividendos acordes a sus necesidades, los planes de crecimiento de las filiales y los recursos disponibles en ellas. Estas son empresas reguladas y cumplen con la normativa vigente.

Bonos emitidos y vigentes

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía tenía bonos vigentes por UF 11.500.000. A continuación se presenta un desglose:

Serie	N° inscripción	Fecha de emisión	Moneda	Monto	Interés anual	Plazo (años)	Vencimiento
B	750	01-04-2013	UF	2.500.000	3,90	21	01-04-2034
E	855	15-03-2017	UF	2.000.000	2,50	20	15-05-2037
F	749	25-10-2018	UF	2.000.000	2,30	10	25-05-2028
J	976	15-05-2020	UF	5.000.000	1,70	9	15-05-2029

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Bancos acreedores

Consorcio Financiero S.A. no mantiene deuda financiera al cierre de diciembre de 2025.



Planes de inversión

CFSA es líder en servicios financieros, orientados a satisfacer las necesidades de prosperidad familiar y seguridad patrimonial de sus clientes a través de sus empresas filiales, las que buscan permanentemente inversiones en el sector financiero que se complementen y permitan cumplir con dichos objetivos. La Compañía no tiene definida por estatutos ningún tipo de Política de Inversiones de forma general, ya que sus filiales, que son empresas reguladas, cuentan con sus propias políticas de inversiones.

Durante 2025, ni Consorcio ni sus filiales iniciaron o desarrollaron planes de inversión relacionados con la expansión de su capacidad o ampliación a nuevos negocios. Las inversiones o recursos destinados a mejoras fueron las propias que cualquier entidad realiza para mantener sus capacidades técnicas y operativas actualizadas.

Dividendos

La política de reparto de dividendos de Consorcio se ajusta a lo definido por el artículo 79 de la Ley N°18.046, en cuanto a la distribución de un dividendo mínimo en efectivo de al menos el 30% de las utilidades, salvo que la Junta de Accionistas determine algo diferente por unanimidad o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de periodos anteriores. Esta política se aplica de manera permanente, incluyendo los próximos dos años y los siguientes.

En la Junta Ordinaria de Accionistas de Consorcio Financiero S.A., celebrada el 22 de abril de 2025, se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$ 120.000.000.000, adicionales al dividendo provisorio de \$ 30.000.000.000 aprobado por el Directorio en la sesión celebrada el 30 de octubre de 2024.

De esta manera, la Junta acordó distribuir aproximadamente el 50% de la utilidad del ejercicio. El dividendo pagado a los inscritos en el registro de accionistas fue de \$ 832,83 por acción.

Por otra parte, el 27 de agosto de 2025 el Directorio acordó por unanimidad la distribución de un dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio, por la suma total de \$ 50.000.000.000, equivalente a \$ 347,013 pesos por acción, a ser pagado en dinero efectivo. Este dividendo fue pagado el 25 de septiembre de 2025.

Dividendos pagados en 2025

Fecha	Tipo de dividendo	Monto pagado (MM\$)	Valor por acción (\$)
22/04/2025	Definitivo	120.000	832,83
27/08/2025	Provisorio	50.000	347,01

Fuente: Consorcio Financiero S.A.

Dividendos pagados 2020-2025

Año	Dividendos pagados (MM\$)	Valor por acción (\$)
2021	120.000	832,83
2022	190.000	1.318,65
2023	240.000	1.665,66
2024	150.000	1.041,04 (definitivo)
2024	30.000	208,20 (provisorio)
2025	120.000	832,83 (definitivo)
2025	50.000	347,01 (provisorio)

Fuente: Consorcio Financiero S.A.



Marco normativo y entidades reguladoras

Consortio Financiero S.A. está inscrito en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), por lo que está sujeta a su fiscalización. Sus filiales son fiscalizadas por la misma entidad, así como por la Superintendencia de Pensiones, la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), el Banco Central, la Fiscalía Nacional Económica (FNE) y la Unidad de Análisis Financiero (UAF).



Las principales normativas que rigen sus actividades son las siguientes:

Normativa	Descripción
Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas	Configura el régimen de las sociedades anónimas, tanto abiertas como cerradas. Regula el rol de la Junta de Accionistas, la administración, así como el capital social, las acciones y accionistas, entre otros aspectos.
Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores	Regula la oferta pública de valores y sus respectivos mercados e intermediarios.
DL N°251 Ley de Seguro	Marco normativo para el desarrollo de la actividad aseguradora y reaseguradora en Chile.
DFL N°3 Ley General de Bancos	Establece funciones y atribuciones especiales de la CMF en el ámbito bancario.
Ley N°19.628 sobre Protección de la Vida Privada	Garantiza la seguridad y privacidad de los datos personales y establece obligaciones para las entidades que manejan esta información.
Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos de los Consumidores	Establece normas sobre protección de los derechos de los consumidores.
Ley N° 19.913 sobre Lavado y Blanqueo de Activos	Crea la Unidad de Análisis Financiero (UAF), con el objeto de prevenir e impedir la utilización del sistema financiero y de otros sectores de la actividad económica, para la comisión de delitos.
Ley N°20.393 sobre Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas	Regula un sistema de responsabilidad penal de las personas jurídicas aplicable solo a los delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y cohecho a funcionario público nacional e internacional.
Ley N°21.595 sobre Delitos Económicos y Atentados contra el Medioambiente	Modifica la Ley N°20.393, orientada a prevenir la comisión de delitos económicos a través de la imposición de mayores exigencias a las personas jurídicas y sus sistemas de cumplimiento, así como a los directivos y a gerentes de las empresas.

A estas leyes y sus respectivas modificaciones se suman las normativas de la CMF, el Banco Central, la Superintendencia de Pensiones y la SUSESO. Además, son complementarias a todas aquellas otras leyes y normas aplicables al giro de los respectivos negocios de cada una de sus filiales.

Contratos y relaciones comerciales con filiales

Consortio Financiero S.A. mantiene relaciones comerciales con sus empresas filiales, así como con relacionadas. Es importante destacar que todas las transacciones se ajustan a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

Asimismo, las sociedades del Grupo cuentan con políticas de habitualidad para operaciones con partes relacionadas, dictadas en conformidad con la normativa vigente, las que establecen los procedimientos y resguardos aplicables para asegurar que dichas operaciones se celebren en condiciones de mercado y con la debida aprobación de las instancias competentes.

Dichas operaciones son objeto de la correspondiente publicidad mediante el reporte semestral exigido por la normativa aplicable, el cual es puesto a disposición del público en los términos establecidos por esta.

Propiedades e instalaciones

Consortio Financiero S.A. no tiene propiedades o contratos de arriendos asociados.

Horizontes de tiempo de los activos

En su calidad de holding financiero, Consortio no cuenta con horizontes de tiempo para la vida útil de sus activos ni de su infraestructura, ya que estos están alocados en sus filiales.

Marcas, patentes y otros

Empresa	Marcas
Consortio Financiero S.A.	Consortio Financiero S.A., como matriz, no tiene registrado a su nombre marcas de ninguna de las clases que corresponden a las actividades realizadas por sus filiales y coligadas. Las marcas son registradas directamente en las diferentes filiales y coligadas.
Consortio Seguros Vida	144 marcas registradas a su nombre que corresponden a las actividades propias de su giro, clasificadas en Denominativas, Mixtas, Figurativas y Lemas en las clases 9, 16, 35, 36, 38, 41 y 44. Algunos ejemplos de las marcas registradas por la Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A. son Consortio, Consortio Tu Compañía, Consortio Nacional de Seguros, Seguro Vida 100 Consortio, CNS-Vida, Vida Activa, Tu Vida es lo que nos Mueve, entre otras.
Consortio Seguros Generales	Posee una marca registrada a su nombre, HELP, siendo esta denominativa en la clase 16.
CN Life	La Compañía no tiene registrado a su nombre marcas de ninguna de las clases que corresponden a las actividades realizadas por ella.
Banco Consortio	Banca Personal Premium Banco Consortio, Banco Consortio Banca Plus, BPP Banca Personal Premium Banco Consortio, Consortio Tarjetas de Crédito, Cuenta Preferente Banco Consortio, Consortio Banco, Cuenta Más y Cuenta Simple Consortio

Fuente: Consortio Financiero S.A.

Hechos esenciales

26 de marzo de 2025 - Junta ordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones

De acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que en sesión ordinaria de Directorio celebrada el día de hoy, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía para el día 22 de Abril de 2025, a las 12:00 horas, en nuestras oficinas ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, Piso 3, Las Condes.

Las materias a proponer a los señores Accionistas en la señalada Junta, son las siguientes:

1. Pronunciarse sobre aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
2. Exposición de la política de dividendos y del procedimiento a utilizar en la distribución de dividendos.
3. Propuesta de distribución de dividendos por la suma de \$ 120.000 millones equivalentes a \$ 832,832252 pesos por acción, adicionales al dividendo provisorio de \$ 30.000 millones aprobado y distribuido con anterioridad.
4. Ratificación de la remuneración de los directores 2024 y fijación para el ejercicio 2025.
5. Designación de la Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025.
6. Designación de los clasificadores de riesgo de la Sociedad.

7. Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas del Título XVI de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
8. Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
9. Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

Finalmente, le informo que enviaremos a esa Comisión los correspondientes avisos de citación, la Memoria de la sociedad y demás antecedentes exigidos por la legislación vigente.

22 de abril de 2025 - Junta ordinaria de accionistas, citaciones, acuerdos y proposiciones

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., lo siguiente:

Que con fecha de hoy se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía en nuestras oficinas a la que concurrieron la totalidad de las acciones emitidas con derecho a voto y en la que se acordó lo siguiente:

- a. Aprobar la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
- b. Aprobar la política de dividendos y del procedimiento a utilizar en su distribución.
- c. Distribuir dividendos por la suma de \$ 120.000 millones equivalentes

a \$ 832,832252 por acción, adicionales al dividendo provisorio de \$ 30.000 millones aprobado por el directorio de la sociedad en la sesión celebrada el 30 de octubre de 2024. Este dividendo será pagado a partir del día 30 de abril de 2025 a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.

- d. Ratificar la remuneración de los directores por el ejercicio 2024 y aprobar la remuneración del directorio para el ejercicio 2025.
- e. Designar a PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores Compañía Limitada como auditores externos para examinar la contabilidad y los estados financieros para el presente ejercicio.
- f. Designar como Clasificadores de Riesgo de los valores de oferta pública de la compañía a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.
- g. Aprobar la cuenta de las operaciones con partes relacionadas del Título XVI de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
- h. Determinar que las publicaciones sociales se hagan en el diario electrónico El Líbero.

El detalle de los acuerdos tomados en esta Junta será enviado oportunamente a la Comisión para el Mercado Financiero.

8 de julio de 2025 - Simplificación Societaria del Grupo Consorcio

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. lo siguiente:

Como fuera informado a dicha Comisión, por cartas de fechas 30 de septiembre y 21 de octubre de 2024, se llevó a cabo un proceso de simplificación de la estructura societaria del Grupo Consorcio, el cual se terminó de materializar el día de ayer, que principalmente implicó lo siguiente:

- a. La eliminación por absorción de las sociedades filiales Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Inversiones Limitada y Consorcio Inversiones Dos Limitada.
- b. La transformación de la filial Consorcio Servicios S.A. en una sociedad por acciones que mantendrá la mayoría de las participaciones minoritarias de las sociedades del Grupo.

Este proceso de reorganización no implicó cambios en los beneficiarios finales ni en la participación accionaria de los mismos en las entidades fiscalizadas por la Comisión, por lo que, conforme a su Oficio Ordinario N°131573, no requirió autorización previa de dicha Comisión.

29 de julio de 2025 - Cambios en la propiedad y/o toma de control

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9º y el inciso segundo del artículo 10º de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, informamos como hecho esencial lo siguiente:

Con esta misma fecha, los accionistas mayoritarios de Consorcio Financiero S.A., P&S S.A. (Grupo Hurtado Vicuña), Banvida S.A. (Grupos Fernández León y Garcés Silva), junto con Sociedad de Inversiones y Asesorías PCGO Limitada (controlada por el Presidente de la Sociedad, señor Patricio Parodi Gil), han adquirido la totalidad de la participación

que mantenían International Finance Corporation y Calverton Spain S.L. (“IFC”) en la Compañía, equivalente al 4,12% del total de las acciones emitidas, mediante el pago al contado de \$95.990 millones de pesos.

De esta manera, la nueva composición accionaria de la Sociedad es la siguiente:

Accionistas actuales	Número de acciones	Porcentaje
Banvida S.A.	66.113.103	45,88%
P&S S.A.	66.113.103	45,88%
BP S.A.	8.077.518	5,61%
FI Tobalaba y El Bosque	3.040.756	2,11%
Inversiones y Asesorías PCGO Ltda.	742.159	0,52%
Total	144.086.639	100%

Adicionalmente, el Presidente del Directorio recibió la renuncia presentada por doña Laurence Loyer -quien fuera elegida por el IFC- al cargo de directora de la Sociedad a partir de esta misma fecha.

En nombre de nuestro Directorio, agradecemos el valioso aporte realizado por la señora Loyer a la Compañía, sumando su experiencia y profesionalismo durante los 3 años que formó parte de éste. Asimismo, agradecemos al IFC y sus equipos por su significativa contribución al desarrollo de Consorcio a lo largo de los 9 años en que fueron socios estratégicos e inversionistas en la Compañía.

Finalmente, informamos que en la siguiente sesión de Directorio de la Sociedad se designará a su nuevo integrante y que la próxima junta ordinaria de accionistas realizará una nueva elección del Directorio.

30 de julio de 2025 - Cambios en la administración

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que, en sesión ordinaria de directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó unánimemente designar a don Cristián Cox Vial como director de la Compañía.

El señor Cox, quien fuera director de Banco Consorcio entre los años 2013 y 2024, es Ingeniero Civil Industrial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y cuenta con una gran experiencia en el mundo empresarial y financiero en los que ha desarrollado su carrera profesional.

27 de agosto de 2025 - Reparto de utilidades (pago de dividendos)

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9º y en el inciso 2º del artículo 10º de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria celebrada con esta misma fecha, el Directorio acordó por unanimidad la distribución de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio por la suma total de \$ 50.000.000.000, equivalente a \$ 347,0134382134 pesos por acción, a ser pagado en dinero efectivo.

El pago de este dividendo provisorio se efectuará a partir del día 25 de Septiembre de 2025 a los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la referida fecha de pago y quedará a su disposición en las oficinas ubicadas en Avenida El Bosque 180, piso 1, Las Condes, Santiago.

26 de noviembre de 2025 – Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria celebrada con esta misma fecha, el Directorio ha aprobado la “Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales”, conforme a lo que dispone el artículo 92 bis de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N° 533 de la Comisión para el Mercado Financiero.

La Política se encuentra a disposición del público en la página web de Consorcio Financiero S.A. (www.consorcio.cl).

30 de diciembre de 2025 – Cambios en la administración

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria de directorio celebrada en esta misma fecha, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Renuncia y designación de director de Consorcio Financiero S.A.:

Se tomó conocimiento de la renuncia presentada por don José Antonio Garcés Silva al cargo de director, efectiva a contar de esta fecha. En nombre del Directorio, expresamos nuestro agradecimiento por el valioso aporte realizado por el señor Garcés Silva durante más de 26 años, destacando su experiencia y profesionalismo para apoyar el desarrollo de la Compañía desde el Directorio.

En su reemplazo, fue designado su hijo José Antonio Garcés Silva, quien ejercerá el cargo hasta la próxima junta ordinaria de accionistas. El señor Garcés Silva, actual director de las compañías de seguros y del banco del grupo Consorcio, es Ingeniero Comercial por la Universidad Gabriela Mistral y Máster en Administración de Empresas por el ESE, Universidad de Los Andes. Además, cuenta con amplia experiencia en el ámbito empresarial y financiero.

2. Renuncias y nuevas designaciones en compañías del grupo:

Se tomó conocimiento de la renuncia presentada por los señores Martín Ducci Cornú y Francisco Ignacio Ossa Guzmán, ambos directores de las compañías de seguros y del banco del grupo Consorcio. En su reemplazo, fueron designadas hasta la próxima junta de accionistas las señoras María Paz Sabaté Garcés y Ana María Rivera Tavolara.

3. Cambio en la Gerencia General de las Compañías de Seguros del Grupo:

Se hizo efectiva, a contar de esta fecha, la renuncia presentada en septiembre de 2025 por don Christian Unger Vergara al cargo de gerente general de las compañías de seguros Consorcio. El Directorio agradeció al señor Unger por su destacada trayectoria de 36 años en la organización. En su reemplazo, los directorios ratificaron al señor Renato Eugenio Sepúlveda Díaz como nuevo gerente general, a partir del 1 de enero de 2026.



07

Anexos y métricas

Acerca de esta memoria

Estructura societaria

Subsidiarias y asociadas

Riesgos inherentes gestionados por las principales filiales de Consorcio Financiero

Indicadores y métricas

Estándares SASB

Índice de contenidos CMF

Acerca de esta memoria

La presente memoria informa sobre el desempeño estratégico, financiero, ambiental, social y de gobernanza de Consorcio Financiero S.A. y filiales, correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025.

De acuerdo con lo establecido en la NCG 461, este reporte consolida información de las principales unidades de negocio de la Compañía, incluyendo sus Compañías de Seguros, el Banco y filiales, Larraín Vial Asset Management y Seguros La Positiva. Asimismo, de las filiales de Banco Consorcio, la Corredora de Bolsa y la de Seguros.

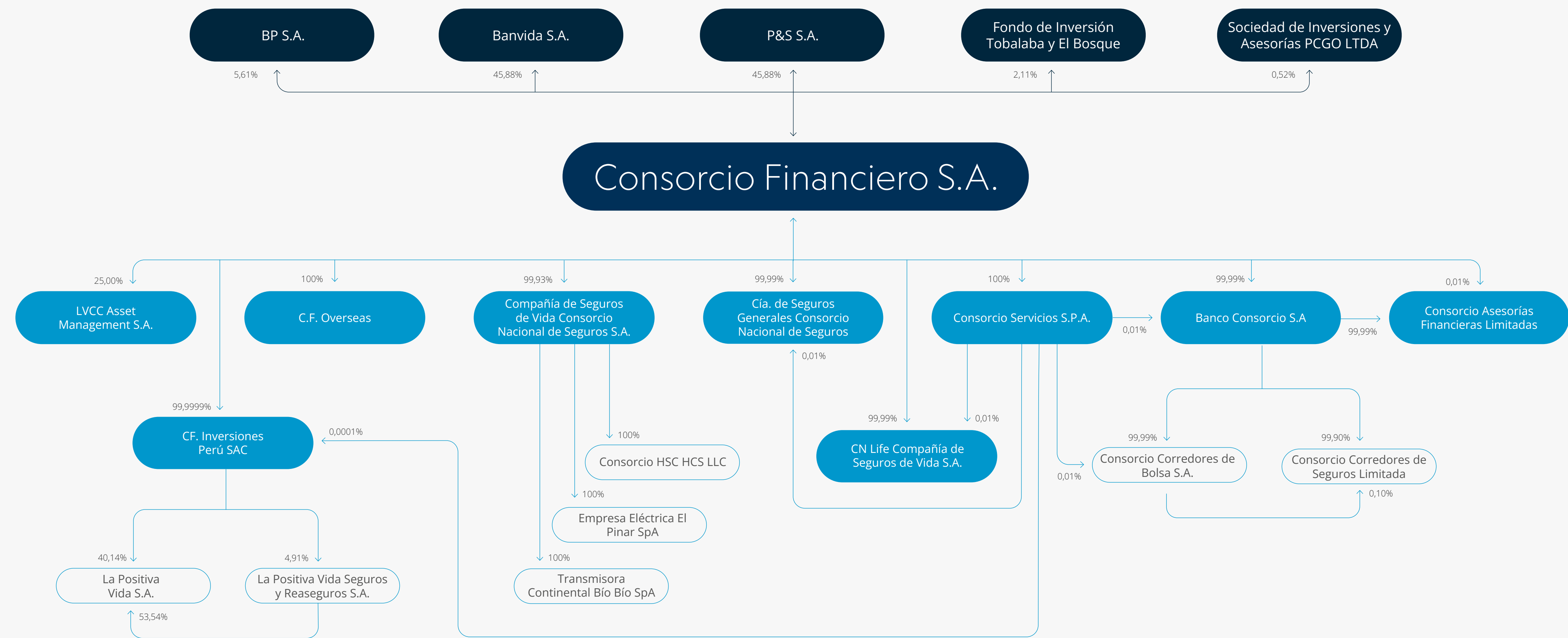
Con el propósito de proveer información transparente y material a accionistas, inversionistas, reguladores y demás grupos de interés, este documento ha sido elaborado bajo el marco divulgación de la Comisión para el Mercado Financiero (NCG 30 y sus modificaciones posteriores) y los estándares para Banca Comercial y Seguros de Sustainability Standards Board (SASB), para materias relativas a la sostenibilidad con impacto financiero en sus principales filiales.

Esta Memoria así como los Estados Financieros están disponibles en www.cmfchile.cl y en la web consorcio.cl, sección Información Corporativa.



Subsidiarias y asociadas

Estructura societaria



Subsidiarias y asociadas

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS	
Individualización	
Razón social	COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.
RUT	99.012.000-5
Domicilio	El Bosque 180, Las Condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	Compañía de Seguros de Vida
Capital suscrito y pagado (M\$)	250.185.019
Directorio y ejecutivos principales	
Directorio	Presidente Patricio Parodi Gil Directores Cristián Arnolds Reyes Bonifacio Bilbao de Raadt José Antonio Garcés Silva Juan Carlos Hurtado Cruzat Pedro José Hurtado Vicuña Felipe Silva Méndez María Paz Sabaté Garcés Ana María Rivera Tavolara

Ejecutivos(as)	Gerente General Christian Unger Vergara Comité Ejecutivo Christian Unger Vergara Nicolás Bunster Zegers Mauricio Moya Ramírez Jorge Fuenteseca Valenzuela Esteban Fuenzalida Cartes Javier Henríquez Martínez Martin Kramer Solé Paola Herrera Bunster Ricardo Ortúzar Cruz Renato Sepúlveda Díaz Guillermo Valenzuela Brito María Francisca Celedón Solervicens Karla Vera Rodríguez Rodrigo Andalaft González
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	99,93
% actual coligante	0,00
% total participación	99,93
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	sin variaciones
Variación Coligante	sin variaciones
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	51,26%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Nicolás Bunster Zegers Guillermo Valenzuela Brito

CN LIFE SEGUROS DE VIDA	
Individualización	
Razón social	CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.
RUT	96.579.280-5
Domicilio	El Bosque 180, Las Condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	La Sociedad tendrá por objeto asegurar a base de primas o en la forma que autorice la ley, los riesgos que se comprendan dentro del segundo grupo, según se establece en el Decreto con Fuerza de Ley N°251 de 1931; contratar seguros de pensiones, rentas y demás que autorice la ley; y contratar reaseguros sobre los mismos.
Capital suscrito y pagado (M\$)	67.644.951
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	Presidente Patricio Parodi Gil Directores Cristián Arnolds Reyes Bonifacio Bilbao de Raadt José Antonio Garcés Silva Juan Carlos Hurtado Cruzat Pedro José Hurtado Vicuña Felipe Silva Méndez María Paz Sabaté Garcés Ana María Rivera Tavolara

Ejecutivos(as)	Gerente General Christian Unger Vergara Comité Ejecutivo Christian Unger Vergara Nicolás Bunster Zegers Mauricio Moya Ramírez Jorge Fuenteseca Valenzuela Esteban Fuenzalida Cartes Javier Henríquez Martínez Martin Kramer Solé Paola Herrera Bunster Ricardo Ortúzar Cruz Renato Sepúlveda Díaz Guillermo Valenzuela Brito María Francisca Celedón Solervicens Karla Vera Rodriguez Rodrigo Andalaft González
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	99,99
% actual coligante	0,01
% total participación	100
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	83,26
Variación Coligante	-83,26
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	4,30%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Nicolás Bunster Zegers Guillermo Valenzuela Brito

COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS	
Individualización	
Razón social	Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.
RUT	96.654.180-6
Domicilio	El Bosque 180, Las Condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	La Sociedad tendrá por objeto asegurar los riesgos de pérdidas o deterioro en las cosas o el patrimonio y todos aquellos que se contemplen o puedan contemplarse en el primer grupo, según se establece en el Decreto con Fuerza de Ley N°251 de 1931, y contratar reaseguros sobre los mismos.
Capital suscrito y pagado (M\$)	23.548.584
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	Presidente Patricio Parodi Gil Directores Cristián Arnolds Reyes Bonifacio Bilbao de Raadt José Antonio Garcés Silva Juan Carlos Hurtado Cruzat Pedro José Hurtado Vicuña Felipe Silva Méndez María Paz Sabaté Garcés Ana María Rivera Tavalara

Ejecutivos(as)	Gerente General Christian Unger Vergara Comité Ejecutivo Christian Unger Vergara Nicolás Bunster Zegers Mauricio Moya Ramírez Jorge Fuenteseca Valenzuela Cristóbal Faret Contreras Javier Henríquez Martínez Martin Kramer Solé Paola Herrera Bunster Ricardo Ortúzar Cruz Renato Sepúlveda Díaz Guillermo Valenzuela Brito María Francisca Celedón Solervicens Karla Vera Rodriguez Rodrigo Andalaft González
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	99,99
% actual coligante	0,01
% total participación	100
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	sin variaciones
Variación Coligante	sin variaciones
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,92%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Nicolás Bunster Zegers Guillermo Valenzuela Brito

BANCO CONSORCIO Y FILIALES	
Individualización	
Razón social	Banco Consorcio y Filiales
RUT	99.500.410-0
Domicilio	Avenida el Bosque Sur 130, Piso 7, Las condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	El Banco tiene por objeto realizar todos los actos, contratos, negocios y operaciones que la Ley General de Bancos permite efectuar a las empresas bancarias.
Capital suscrito y pagado (M\$)	495.572.048
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	Presidente Patricio Parodi Gil Directores Cristián Arnolds Reyes Ana María Rivera Tavolara José Antonio Garcés Silva Juan Carlos Hurtado Cruzat José Pedro Hurtado Vicuña María Paz Sabaté Garcés Felipe Silva Méndez Juan Cruz Bilbao Uribe
Ejecutivos(as)	Gerente General Gonzalo Ferrer Aladro Comité Ejecutivo Fernando Agüero Aguirre José Luis Barrenechea Diez Mara Forer Iagolnitzer Gonzalo Gotelli Marambio Nicolás Bunster Zegers Andrés Söchting Herrera Pablo Lillo Dussaillant Ramiro Méndez Montes Jaime Riquelme Bravo Guillermo Valenzuela Brito
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	99,99%

% actual coligante	0,01%
% total participación	100%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	28,48%
Variación Coligante	-28,47%
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	42,58%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Nicolás Bunster Zegers
CF OVERSEAS	
Individualización	
Razón social	CF OVERSEAS
RUT	Extranjera
Domicilio	George Town, Grand Cayman
Naturaleza Jurídica	Sociedad de responsabilidad limitada
Objeto social y actividades que desarrolla	Desarrollo y explotación de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios
Capital suscrito y pagado (M\$)	6.607.528
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	N/A
Ejecutivos(as)	N/A
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	100%
% actual coligante	0
% total participación	100%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	0,01%
Variación Coligante	-0,01%
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,04%

CF INVERSIONES PERÚ	
Individualización	
Razón social	CF INVERSIONES PERÚ
RUT	Extranjera
Domicilio	Calle Choquehuanca 770, San Isidro, Lima, Perú
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	Desarrollo y explotación de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios
Capital suscrito y pagado (M\$)	53.116.233
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	N/A
Ejecutivos(as)	Gerente General Álvaro Larraín Prieto
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	99,99%
% actual coligante	0,01%
% total participación	100
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	sin variaciones
Variación Coligante	sin variaciones
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,68%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	N/A

CONSORCIO SERVICIOS	
Individualización	
Razón social	Consortio Servicios S.P.A.
RUT	96.989.590-0
Domicilio	El Bosque 180, Las Condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	Asesoría económica, financiera, gerenciales y administrativas, servicios de información comercial, servicios de recaudación.
Capital suscrito y pagado (M\$)	1.861.287
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	N/A
Ejecutivos(as)	N/A
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	100
% actual coligante	0
% total participación	100
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	0,01%
Variación Coligante	0,00
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,01%

Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad

N/A

LVCC ASSET MANAGEMENT	
Individualización	
Razón social	LVCC Asset Management S.A.
RUT	76.069.369-3
Domicilio	Isidora Goyenechea 2800, piso 15, of.1502, Las Condes
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima cerrada
Objeto social y actividades que desarrolla	Sociedad de inversión y rentista de capitales mobiliarios en general
Capital suscrito y pagado (M\$)	5.609.346
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	Presidente Pablo Castillo Prado Directores Juan Luis Correa Gandarillas Fernando José Larraín Cruzat Eduardo Walker Hitschfeld Vania María Troncoso Martinic Ramiro Méndez Montes Víctor Barros Echeverría Nicolás Bunster Zegers Francisco Javier Vial Marín
Ejecutivos(as)	Ladislao Larraín Vergara Pedro José Luis Laborde Pizarro Yosy Ariel Benach Zoldan Álvaro Ignacio Muñoz José Manuel Silva Cerda
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	25%
% actual coligante	0,00
% total participación	25%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	0,00
Variación Coligante	0,00
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,10%

Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad

N/A

TRANSMISORA CONTINENTAL BIOBÍO SPA	
Indivudalización	
Razón social	Transmisora Continental BioBio SPA
RUT	76.380.425-9
Domicilio	
Naturaleza Jurídica	Sociedad por acciones
Objeto social y actividades que desarrolla	Compra, venta y alquiler de inmuebles propios o arrendados
Capital suscrito y pagado (M\$)	2.099.125
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	-
Ejecutivos(as)	-
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	0
% actual coligante	100%
% total participación	100%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	N/A
Variación Coligante	N/A
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,10%

Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad

N/A

EMPRESA ELECTRICA PINAR SPA	
Individualización	
Razón social	Empresa Electrica Pinar SPA
RUT	76.282.829-4
Domicilio	
Naturaleza Jurídica	Sociedad por acciones
Objeto social y actividades que desarrolla	Compra, venta y alquiler de inmuebles propios o arrendados
Capital suscrito y pagado (M\$)	9.591.580
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	
Ejecutivos(as)	
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	0
% actual coligante	100%
% total participación	100%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	N/A
Variación Coligante	N/A
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,24%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	N/A

CONSORCIO ASESORÍAS FINANCIERAS LIMITADA	
Individualización	
Razón social	Consortio Asesorías Financieras Limitada
RUT	99.555.660-K
Domicilio	
Naturaleza Jurídica	Sociedad de Responsabilidad Limitada
Objeto social y actividades que desarrolla	La Sociedad, entre otros, tiene como objeto la emisión y venta de tarjetas de crédito que habilitará a los titulares de ellas a la adquisición de bienes y servicios, así como la contratación de créditos directos e indirectos con cargo a la sociedad.
Capital suscrito y pagado (M\$)	5.682.007
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	
Ejecutivos(as)	Gerente General Gonzalo Ferrer Aladro
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	0,01%
% actual coligante	99,99%
% total participación	100,00%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	N/A
Variación Coligante	N/A
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,04%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	N/A

CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA	
Individualización	
Razón social	Consortio Corredores de Bolsa S.A.
RUT	96.772.490-4
Domicilio	
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima
Objeto social y actividades que desarrolla	Intermediación de instrumentos financieros, acciones, y participación en bolsas de valores.
Capital suscrito y pagado (M\$)	34.271.059
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	Presidenta Andrea Marcela Godoy Fierro Gonzalo Arturo Gotelli Marambio (*) Jaime Riquelme Bravo (*) Fernando Agüero Aguirre (*)
	* Ejerce cargo en la matriz, Banco Consorcio.
Ejecutivos(as)	Gerente General Pablo Onofre Lillo Dussaillant Ejecutivos: Alejandro Antonio Lamich Collao Cristóbal Calderón Lathrop Cristián David Fuentes Roncallo Clara Carolina Bañares Hernández Evaristo Andrés Matus Galarce
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	0,01%
% actual coligante	99,99%
% total participación	100,00%
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	
Variación Coligante	
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	2,28%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Gonzalo Arturo Gotelli Marambio

FUNDACIÓN CONSORCIO NACIONAL VIDA	
Individualización	
Razón social	Fundación Consorcio Nacional Vida
RUT	71.456.900-7
Domicilio	Av juanita 035, Puente Alto
Objeto social y actividades que desarrolla	Enseñanza Primaria, Secundaria Científico Humanista y Técnico Profesional Publica
Capital suscrito y pagado (M\$)	
Directores y ejecutivos principales	
Directorio	N/A
Ejecutivos(as)	Isabel Margarita Romero Muñoz
Relaciones comerciales entre la matriz y la subsidiaria	Consorcio Financiero S.A. mantiene relaciones comerciales con sus empresas filiales, así como con relacionadas. Es importante destacar que todas las transacciones se ajustan a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

LA POSITIVA VIDA SEGUROS Y REASEGUROS	
Individualización	
Razón social	La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A. (Perú)
RUT	20454073143
Domicilio	Calle San Francisco N°301, Arequipa, Perú Calle Francisco Masías N°370, San Isidro, Perú.
Naturaleza Jurídica	Sociedad anónima
Objeto social y actividades que desarrolla	El objeto de la Compañía es dedicarse a prestar los servicios propios de una compañía de seguros y reaseguros de vida, asumiendo como aseguradora y reaseguradora, todos los riesgos que de acuerdo con ley puedan ser objeto de tal contrato. Asimismo, podrá desarrollar cualquier otro ramo que, de acuerdo con la Ley General del Sistema Financiero, del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS), pueda realizar una compañía de seguros y reaseguros de vida, previo cumplimiento de los requisitos exigidos por las normas legales y el acuerdo societario correspondiente. De acuerdo con la Clasificación Internacional Industrial Uniforme – CIU – la empresa está comprendida dentro del Grupo 6601 que se refiere a la actividad de planes de seguros de vida.
Capital suscrito y pagado (M\$)	176.161.134
Capital suscrito y pagado (M\$)	176.161.134
Directorio	Presidente: Luis Baba Nakao Directorio: José Manuel Álvarez Quintero Manuel Mendes Brandao Waldo Epifanio Mendoza Bellido Maria Jesús Hume Hurtado Maria Isabel Toucedo Lage André Simoe Cardoso Luis Jaime Marques Francisco Ignacio Ossa Guzmán Christian Unger Vergara Rodrigo Andalaft González Renato Sepulveda Diáz Tomás Zavala Mujica Regerio Miguel Antunes Campos-Henriques (Director Suplente) Raimundo Luis Tagle Swett (Duiector Suplente) Álvaro Larraín Prieto

Ejecutivos(as)	Alberto Vásquez Vargas Francisco Noya Bao Michel Fort Valdez Paulo Vasconcelos Rodrigo González Muñoz Fabricio Tejada Mazuelos Leonor María Avendaño Arana Miguel Ángel Diestra Mejía Miguel Pacora Gonzáles Néstor López Saldaña Pía Denisse Marroquín Ojeda, Lisette Haury Ramírez Gustavo Fernando Rivera Gálvez Humberto Bozzo Rosell José Luis Mario Izaguirre Camarena José Pedro De Sousa Rodrigues Milagros Latuf Rafael Enciso Rivera Raúl Fermor Baracco Silvana Orezzaoli Vigil
Participación de la matriz o coligante	
% actual matriz	
% actual coligante	CF Inversiones Perú SAC, representa el 40,14% de participación.
% total participación	
Variación en el año de participación matriz o coligante	
Variación matriz	
Variación Coligante	
Porcentaje que representa la sociedad sobre el total de activos de la matriz	0,62%
Directores y ejecutivos de la matriz que se desempeñan en la sociedad	Francisco Ignacio Ossa Guzmán Álvaro Larraín Prieto Rodrigo Andalaft González Renato Sepulveda Diáz
Nota: Consorcio Financiero S.A. no tiene inversiones en sociedades que representen sobre el 20% del activo total y que no revistan el carácter de subsidiarias o asociadas.	

Nota: Consorcio Financiero S.A. no cuenta con inversiones que representen un 20% o más del volumen total de activos y tengan carácter de subsidiarias.

Riesgos inherentes gestionados por las principales filiales de Consorcio Financiero

Compañías de Seguros Consorcio

Riesgo de mercado

Descripción: Comprende cambios desfavorables en los precios de mercado de la cartera de inversiones, movimientos adversos en el valor relativo de activos y pasivos, así como el riesgo de reinversión.

Control y mitigación: Gestionado a través de múltiples mecanismos, como la definición y seguimiento de una Política de Inversiones, que establece los principales lineamientos sobre la cartera, el detalle de los límites por tipo de instrumento, la distribución geográfica, la actividad económica y los índices de coberturas, entre otros.

El monitoreo de los riesgos de mercado se realiza, principalmente, a través de herramientas como el Valor en Riesgo (VaR), pruebas de estrés sobre los factores más relevantes, el calce de los flujos de activos y pasivos, y el Test de Suficiencia de Activos (TSA).

Riesgo de crédito

Descripción: Corresponde a eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como a un deterioro de la clasificación crediticia.

Control y mitigación: Para el caso del riesgo de emisor, en la Política de Crédito y Deterioro se establecen límites internos basados en clasificaciones de riesgo externas y estudios periódicos realizados por la Compañía. Para el caso del Riesgo de Contraparte de Reaseguro se ha definido una política que determina los lineamientos generales y condiciones mínimas para establecer relaciones contractuales con un reasegurador, revisándose, además, los estados financieros de estas entida-

des y sus clasificaciones de riesgo. En lo que respecta a instrumentos derivados y pactos, existe un Plan de Uso de Derivados que incluye definiciones sobre la calidad crediticia requerida a las contrapartes.

Por su parte, el Riesgo de Crédito resultante de primas por cobrar es monitoreado periódicamente en comité de Directores.

Riesgo de liquidez

Descripción: Consiste en el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.

Control y mitigación: La Compañía procura calzar los flujos de caja generados por sus activos y pasivos, y parte importante de su portafolio se encuentra invertido en instrumentos financieros de alta liquidez y de fácil enajenación para hacer frente a cualquier desviación respecto de los flujos de caja presupuestados. Adicionalmente, cuenta con líneas de crédito de corto plazo vigentes en el sistema financiero nacional para administrar en forma eficiente y rentable su posición de liquidez.

Riesgos técnicos

Descripción: Corresponden a los riesgos propios de la actividad de los negocios de seguros. Estos pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas, ya sea por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones desfavorables en los supuestos de tarificación, de caducidad, por la ocurrencia de catástrofes, o bien, por un riesgo de crédito de un reaseguro.

Control y mitigación: Están identificados y acotados por la existencia de políticas de Suscripción y Tarificación, así como de Reaseguros, aprobadas por el Directorio y controladas periódicamente. Además, se llevan a cabo estudios e investigaciones sobre factores específicos de riesgo que impactan en las Compañías de Seguros de Vida, tales como mortalidad y discapacidad. Se han desarrollado diversos modelos que permiten evaluar los riesgos técnicos, incluyendo el análisis de escenarios normales y catastróficos, la aplicación del Test de Adecuación de Pasivos y de Suficiencia de Primas y seguimientos de la duración de pólizas, entre otros.

Riesgos operacionales y tecnológicos

Descripción: Estos riesgos relacionan con el riesgo de pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia y eventos catastróficos, tales como incendio o terremoto.

Control y mitigación: Para gestionarlos se confeccionan matrices de riesgos, que incluyen el levantamiento de un mapa detallado de procesos y subprocesos, para así obtener una visión de los distintos riesgos operacionales y definir eventuales mejoras al sistema de control interno. La gestión de estos riesgos se apoya en una serie de políticas, así como en el desarrollo y monitoreo de procedimientos, manuales operacionales y planes de continuidad para los procesos definidos como críticos.

Banco Consorcio

Riesgos legales y normativos

Descripción: Se originan en incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrolla la Compañía. Incluyen, asimismo, riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

Control y mitigación: Principalmente, se mitigan a través de la definición y aplicación de una Política de Riesgo Legal, así como una de Cumplimiento, la cual define los principales roles y responsabilidades sobre estas materias. Por otra parte, el Código de Gobierno Corporativo define las responsabilidades de las áreas clave en la gestión de este riesgo.

Riesgos estratégicos

Descripción: Los riesgos estratégicos surgen de no contar con una estrategia adecuada, fallar en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también el deterioro en las condiciones de mercado.

Control y mitigación: Su mitigación está relacionada con la estructura y solidez del gobierno corporativo, por realizarse a través del rol que cumplen los diversos comités que apoyan al Directorio, conformados por miembros del organismo y altos ejecutivos de la Aseguradora. Estos se constituyen como instancias de discusión y análisis, sobre los asuntos y materias clave para la gestión del negocio. En particular, el Comité Estratégico es el encargado de velar por el cumplimiento de la estrategia, junto con un robusto proceso de planificación de negocios trianual, cuyo cumplimiento es analizado en detalle mensualmente en el Directorio.

En cada una de las categorías anteriores se consideran si existen aspectos referidos con la pertenencia al grupo Consorcio Financiero, que pudiera amplificar el riesgo correspondiente.

Riesgo de crédito

Descripción: se trata del riesgo de experimentar pérdidas patrimoniales derivadas del incumplimiento de obligaciones por parte de un deudor del Banco.

Control y mitigación: para estos efectos, se trabaja con un modelo de administración y control de riesgo, que se caracteriza por una segregación de funciones, un esquema de atribuciones con activa participación del Directorio y Alta Administración. Todo esto es incluido en una Política de Riesgo de Crédito, que refleja el apetito por riesgo del accionista, con límites de tolerancia y seguimientos de estos.

Cada segmento de negocios evalúa el riesgo de crédito de acuerdo con sus características:

- **Banca de Personas:** cuenta con sistemas de evaluación masivos y modelos estadísticos de credit scoring.
- **Banca de Empresas:** desarrolla un proceso de evaluación individual con fuerte involucramiento de la Alta Administración y sus directores.

El Banco mitiga este riesgo con la obtención de garantías reales y personales, y con la definición de límites de concentración máximos por deudor, segmentos de industrias y tamaños de empresas, los cuales son monitoreados de manera permanente por órganos de instancia superior.

Para anticipar posibles pérdidas futuras, cuenta con una Política de Constitución de Provisiones y/o Deterioros, orientada a mantener debidamente reflejados los niveles de pérdidas esperadas de la cartera de crédito. Para la Banca de Personas estas provisiones se constituyen a partir de modelos estadísticos que estiman la pérdida esperada en un horizonte de tiempo. Para la Banca de Empresas, en tanto, se efectúa un análisis individual de la capacidad financiera y de pago, entre otras variables.

En el caso de instrumentos financieros, se mide la probabilidad de incobrabilidad de los emisores utilizando evaluaciones internas y ratings externos independientes del Banco. Respecto de los instrumentos derivados, el Riesgo de Crédito está limitado al valor razonable de aquellos contratos favorables a la entidad (posición activa), además de un riesgo potencial, el que se estima como un porcentaje del nocional del contrato y que depende del plazo residual del mismo.

Riesgo de liquidez

Descripción: consiste en el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.

Control y mitigación: Banco Consorcio cuenta con una Política de Administración de Liquidez, para moneda local y extranjera, en concordancia con los cumplimientos y obligaciones generados en función de sus operaciones, al igual que de acuerdo con los requerimientos legales y normativos vigentes.

Conceptualmente, se distinguen cuatro ámbitos del riesgo de liquidez: diaria; de financiamiento o estructural; de trading y por factores de mercado. Cada uno es gestionado mediante la definición de límites o niveles máximos de déficit y stock, límites de descalce, stock de activos líquidos mínimos e indicadores de liquidez, según corresponda. Todo ello, en forma complementaria a los indicadores normativos de liquidez LCR y NSFR.

Estas herramientas son monitoreadas y controladas tanto por la administración como por el Comité de Activos y Pasivos (CAPA). Se utilizan diversas herramientas que permiten distinguir entre situaciones normales de mercado y escenarios de estrés:

- **Situaciones normales de mercado:** se aplican flujos de caja proyectados, razones de concentración de vencimientos de pasivos por plazo y contrapartes, stock de activos líquidos, además de razones de liquidez, las que indican principalmente la posición relativa del Banco respecto de activos líquidos y pasivos.
- **Escenarios de estrés:** mensualmente se emplean pruebas que evalúan la capacidad del Banco de resistir situaciones extremas de iliquidez. Además, se recurre a indicadores de alerta temprana que permiten la activación de Planes de Contingencia de Iliquidez, en caso de ser necesario.

Riesgo de mercado

Descripción: para la banca tradicional, donde los activos y pasivos no se valorizan según su valor de mercado, sino de acuerdo con su costo amortizado, el riesgo de mercado surge de posibles descalces, tanto en monto como en plazo de los activos y pasivos del balance, distinguiéndose los siguientes riesgos específicos: de Tasa de Interés, de Moneda y de Reajustabilidad.

Control y mitigación: la empresa utiliza las siguientes metodologías para medir y monitorear estos riesgos:

- Mediciones establecidas en la normativa vigente, en particular sobre el Riesgo de Tasa de Interés y Reajustabilidad para el libro de banca (Δ VE y Δ NI) en operaciones de corto y largo plazo, así como los Activos Ponderados por Riesgo de Mercado (APRM).
- Otras, como el Value at Risk (VAR), medidas de sensibilidad a tasas de interés, PV01 y medidas de exposición máxima en moneda reajutable.

En cuanto a la estimación de pérdidas ante cambios extremos en la estructura de tasas de interés y en las paridades entre monedas, realiza pruebas de tensión (stress testing) y aplica pruebas retrospectivas para evaluar la efectividad de su modelo interno de Value at Risk. Cada una de estas herramientas es monitoreada y controlada tanto por la Administración como por el CAPA.

Riesgo operacional

Descripción: corresponde al riesgo de pérdidas de reputación con implicancias legales, regulatorias o pérdidas financieras, ocasionadas por fallas humanas, de los sistemas, fraudes o eventos externos.

Control y mitigación: Banco Consorcio cuenta con una serie de controles que incluyen una efectiva segregación de funciones, restricción de acceso a los sistemas, procedimientos de autorización y reconciliaciones, capacitaciones y evaluación del personal, planes adecuados de continuidad frente a incidentes y resguardos de la información, entre otros, incluyendo el uso de auditorías internas. Todo esto dentro de buenas prácticas y el involucramiento de todas las unidades de la organización.

El Banco cuenta con una evaluación de los riesgos inherentes y residuales en sus procesos operacionales y tecnológicos, con planes de acción para aquellos que se encuentran sobre el umbral del riesgo aceptado. Asimismo, desarrolla una gestión activa y analiza todas las no conformidades detectadas (errores detectados por miembros de la organización) y de los eventos de pérdida registrados, así como de los planes para corregir sus causas.

Adicionalmente, existen planes documentados de contingencia operacional y tecnológica para actividades definidas como críticas, las cuales

son probadas periódicamente y se mantiene una identificación y gestión activa sobre proveedores definidos como críticos.

Por último, administra un modelo de prevención de fraudes y cuenta con un marco de políticas, evaluación, gestión y control sobre la seguridad de activos de información, tanto físicos como virtuales. Cada uno de los modelos de gestión mencionados y sus correspondientes límites definidos son monitoreados y controlados tanto por la Administración como por el Comité de Riesgo Operacional.

Indicadores y métricas

Composición del Directorio

Composición por género

Consortio Financiero	Director Titular	Director Suplente
Masculino	9	0
Femenino	0	0
Total	9	0

Composición por nacionalidad

Nacionalidad	Femenino		Masculino	
	Director Titular	Director Suplente	Director Titular	Director Suplente
Chilena	0	0	9	0
Extranjera	0	0	0	0
Total	0	0	9	0

Composición por rango etario

Rango de años	Femenino		Masculino	
	Director Titular	Director Suplente	Director Titular	Director Suplente
Menos de 30 años	0	0	0	0
31 a 40 años	0	0	1	0
41 a 50 años	0	0	1	0
51 a 60 años	0	0	2	0
61 a 70 años	0	0	3	0
Más de 70 años		0	2	0
Total	0	0	9	0

Composición por antigüedad

Rango de años	Femenino		Masculino	
	Director Titular	Director Suplente	Director Titular	Director Suplente
Menos de 3 años	2	0	3	0
3 a 6 años	0	0	1	0
7 a 9 años	0	0	0	0
10 a 12 años	0	0	0	0
Más de 12 años	0	0	3	0
Total	2	0	7	0

Nota: En el Directorio no hay miembros que presenten condiciones de discapacidad.

Composición de la dotación

Número de personas por sexo

	Femenino	Masculino	Total general
Consortio Financiero			
1. Alta Gerencia	1	2	3
2. Gerencia	-	-	-
3. Jefatura	1	-	1
4. Operario	-	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-	-
6. Administrativo	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-
8. Otros profesionales	-	-	-
9. Otros técnicos	1	-	1
Subtotal	4	2	6
Consortio Servicios			
1. Alta Gerencia	-	1	1
2. Gerencia	1	-	1
3. Jefatura	-	-	-
4. Operario	-	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-	-
6. Administrativo	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-
8. Otros profesionales	6	1	7
9. Otros técnicos	-	1	1
Subtotal	8	3	11
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	2	10	12
2. Gerencia	22	46	68
3. Jefatura	131	91	222

	Femenino	Masculino	Total general
5. Fuerza de Venta	546	165	711
6. Administrativo	102	23	125
7. Auxiliar	6	22	28
8. Otros profesionales	93	111	204
9. Otros técnicos	152	82	234
Subtotal	1.054	550	1.604
CN Life Compañía de Seguros de Vida			
1. Alta Gerencia	-	-	-
2. Gerencia	-	-	-
3. Jefatura	-	4	4
4. Operario	-	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-	-
6. Administrativo	1	1	2
7. Auxiliar	-	-	-
8. Otros profesionales	2	-	2
9. Otros técnicos	3	2	5
Subtotal	6	7	13
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	-	1	1
2. Gerencia	5	8	13
3. Jefatura	34	35	69
5. Fuerza de Venta	35	18	53
6. Administrativo	33	5	38
8. Otros profesionales	24	31	55
9. Otros técnicos	94	63	157
Subtotal	225	161	386

	Femenino	Masculino	Total general
Banco Consorcio y Filiales			
1. Alta Gerencia	2	7	9
2. Gerencia	13	36	49
3. Jefatura	76	88	164
5. Fuerza de Venta	155	94	249
6. Administrativo	76	67	143
7. Auxiliar	1	10	11
8. Otros profesionales	48	113	161
9. Otros técnicos	187	156	343
Subtotal	558	571	1.129
CONSOLIDADO			
1. Alta Gerencia	5	21	26
2. Gerencia	41	90	131
3. Jefatura	242	218	460
4. Operario	-	-	-
5. Fuerza de Venta	736	277	1.013
6. Administrativo	214	96	310
7. Auxiliar	7	32	39
8. Otros profesionales	173	256	429
9. Otros técnicos	437	304	741
Total	1.855	1.294	3.149

Dotación por nacionalidad

[illegible]

	Chile			Argentina			Alemana			Colombia			Cuba			Ecuador			España			Bolivia			Perú			Uruguay			Venezuela			Total general			
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	
8. Otros profesionales	86	109	195	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	7	1	8	93	111	204		
9. Otros técnicos	143	77	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	7	5	12	152	82	234		
Subtotal	1.011	536	1.547	2	-	2	-	1	1	4	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	4	-	-	-	34	11	45	1.054	550	1.604		
CN Life Compañía de Seguros de Vida																																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2. Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3. Jefatura	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4			
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6. Administrativo	1	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2			
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
8. Otros profesionales	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2			
9. Otros técnicos	3	2	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	5			
Subtotal	6	7	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	7	13			
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.																																					
1. Alta Gerencia	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1			
2. Gerencia	5	7	12	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	8	13			
3. Jefatura	34	35	69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	35	69			
5. Fuerza de Venta	32	17	49	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	35	18	53		
6. Administrativo	32	5	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	33	5	38		
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
8. Otros profesionales	20	31	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	24	31	55		
9. Otros técnicos	88	63	151	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	94	63	157		
Subtotal	211	159	370	-	-	-	-	-	-	1	2	3	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	12	225	161	386		

	Chile			Argentina			Alemana			Colombia			Cuba			Ecuador			España			Bolivia			Perú			Uruguay			Venezuela			Total general		
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total			
Banco Consorcio y Filiales																																				
1. Alta Gerencia	1	7	8	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7	9		
2. Gerencia	13	35	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	13	36	49		
3. Jefatura	76	87	163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	76	88	164		
5. Fuerza de Venta	154	90	244	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	3	3	155	94	249	
6. Administrativo	67	64	131	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	6	2	8	76	68	144	
7. Auxiliar	1	10	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10	11		
8. Otros profesionales	44	101	145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	2	-	-	-	-	-	1	1	-	2	2	-	-	-	3	4	7	48	111	159
9. Otros técnicos	178	156	334	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	7	-	7	187	157	344	
Subtotal	534	550	1.084	1	-	1	-	-	-	-	2	2	-	1	1	3	4	-	-	-	-	-	1	1	4	3	7	-	-	-	16	10	26	558	571	1.129
CONSOLIDADO																																				
1. Alta Gerencia	3	21	24	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	4	22	26		
2. Gerencia	40	88	128	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-	1	41	90	131	
3. Jefatura	238	213	451	1	-	1	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	7	242	218	460		
5. Fuerza de Venta	714	269	983	1	-	1	-	-	-	2	3	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	18	5	23	736	277	1.013	
6. Administrativo	201	93	294	-	-	-	-	-	-	1	1	2	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	8	2	10	214	97	311	
7. Auxiliar	6	32	38	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	32	39	
8. Otros profesionales	158	242	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2	1	2	-	-	-	-	-	1	1	-	3	3	-	-	-	13	5	18	173	254	427
9. Otros técnicos	413	299	712	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	19	5	24	437	305	742	
Total general	1.770	1.236	3.006	2	-	2	-	1	1	5	5	10	1	1	2	3	4	-	-	-	-	-	1	1	7	4	11	-	-	-	62	21	83	1.854	1.295	3.149

Número de personas por rango de edad

Rango de edad	Menos de 30 años			Entre 30 y 40 años			Entre 41 y 50 años			Entre 51 y 60 años			Entre 61 y 70 años			Más de 70 años			Total general		
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total
Consorcio Financiero																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1	1	1	-	1	-	-	-	1	2	3
2. Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Otros técnicos	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Subtotal	-	-	-	-	-	-	1	1	2	2	1	3	1	-	1	-	-	-	4	2	6
Consorcio Servicios																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
2. Gerencia	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
3. Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	2	-	2	2	-	2	-	1	1	2	-	2	-	-	-	-	-	-	6	1	7
9. Otros técnicos	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Subtotal	2	-	2	3	1	4	-	2	2	2	-	2	1	-	1	-	-	-	8	3	11
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	1	1	2	4	6	-	5	5	-	-	-	-	-	-	2	10	12
2. Gerencia	1	-	1	7	22	29	5	17	22	9	7	16	-	-	-	-	-	-	22	46	68
3. Jefatura	8	6	14	35	35	70	44	32	76	37	12	49	7	5	12	-	1	1	131	91	222
5. Fuerza de Venta	27	7	34	144	47	191	206	59	265	142	40	182	24	11	35	3	1	4	546	165	711

[illegible]

Rango de edad	Menos de 30 años			Entre 30 y 40 años			Entre 41 y 50 años			Entre 51 y 60 años			Entre 61 y 70 años			Más de 70 años			Total general		
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total
Banco Consorcio y Filiales																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	2	-	1	-	-	-	-	-	2	7	9
2. Gerencia	-	-	-	5	8	-	7	20	-	1	7	-	-	1	-	-	-	-	13	36	49
3. Jefatura	4	5	-	23	28	-	37	29	-	12	19	-	-	7	-	-	-	-	76	88	164
5. Fuerza de Venta	10	8	-	44	29	-	47	29	-	42	27	-	11	1	-	1	-	-	155	94	249
6. Administrativo	17	23	-	25	12	-	18	11	-	15	16	-	1	5	-	-	-	-	76	67	143
7. Auxiliar	-	2	-	-	1	-	1	1	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	1	10	11
8. Otros profesionales	20	54	-	17	30	-	6	20	-	4	8	-	1	1	-	-	-	-	48	113	161
9. Otros técnicos	25	36	-	44	53	-	65	35	-	45	26	-	8	6	-	-	-	-	187	156	343
Subtotal	76	128	-	158	161	-	181	150	-	120	108	-	22	24	-	1	-	-	558	571	1.129
CONSOLIDADO																					
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	2	2	2	11	13	1	8	9	2	-	2	-	-	-	5	21	26
2. Gerencia	1	-	1	15	34	49	14	39	53	11	16	27	-	1	1	-	-	-	41	90	131
3. Jefatura	17	14	31	74	81	155	87	72	159	57	38	95	7	12	19	-	1	1	242	218	460
5. Fuerza de Venta	38	16	54	202	86	288	265	92	357	188	69	257	38	13	51	5	1	6	736	277	1.013
6. Administrativo	33	30	63	54	24	78	61	14	75	57	21	78	8	7	15	1	-	1	214	96	310
7. Auxiliar	-	5	5	1	5	6	2	6	8	3	8	11	1	8	9	-	-	-	7	32	39
8. Otros profesionales	66	107	173	63	81	144	28	46	74	15	20	35	1	2	3	-	-	-	173	256	429
9. Otros técnicos	64	75	139	130	111	241	128	71	199	106	39	145	9	8	17	-	-	-	437	304	741
Total	219	247	466	539	424	963	587	351	938	438	219	657	66	51	117	6	2	8	1.855	1.294	3.149

Número de personas por antigüedad laboral

Sexo	Menos de 3 años			Entre 3 y 6 años			Más de 6 y menos de 9 años			Entre 9 y 12 años			Más de 12 años			Total general		
	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total
Consortio Financiero																		
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	1	2	1	2	3
2. Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1	-	1
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Administrativo	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Otros técnicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1	-	1
Subtotal	-	-	-	1	1	2	-	-	-	-	-	-	3	1	4	4	2	6
Consortio Servicios																		
1. Alta Gerencia	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
2. Gerencia	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1
3. Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1	-	1
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	1	-	1	2	-	2	1	1	2	1	-	1	1	-	1	6	1	7
9. Otros técnicos	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Subtotal	1	1	2	2	1	3	2	1	3	1	-	1	2	-	2	8	3	11
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.																		
1. Alta Gerencia	1		1		1	1	1		1			-		9	9	2	10	12

	Menos de 3 años			Entre 3 y 6 años			Más de 6 y menos de 9 años			Entre 9 y 12 años			Más de 12 años			Total general		
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total
2. Gerencia	4	3	7	4	7	11	4	6	10	2	9	11	8	21	29	22	46	68
3. Jefatura	38	32	70	27	20	47	17	15	32	10	5	15	39	19	58	131	91	222
5. Fuerza de Venta	381	123	504	44	11	55	28	6	34	22	9	31	71	16	87	546	165	711
6. Administrativo	31	12	43	12	3	15	18	4	22	10	1	11	31	3	34	102	23	125
7. Auxiliar	1	4	5	1	3	4		4	4	1	1	2	3	10	13	6	22	28
8. Otros profesionales	45	60	105	26	34	60	9	6	15	2	1	3	11	10	21	93	111	204
9. Otros técnicos	43	31	74	44	30	74	23	10	33	11	1	12	31	10	41	152	82	234
Subtotal	544	265	809	158	109	267	100	51	151	58	27	85	194	98	292	1.054	550	1.604
CN Life Compañía de Seguros de Vida																		
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Jefatura	-	1	1	-	1	1	-	-	-	-	1	1	-	1	1	-	4	4
5. Fuerza de Venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	1	-	-	-	1	1	2
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	2	-	2
9. Otros técnicos	-	1	1	-	1	1	2	-	2	1	-	1	-	-	-	3	2	5
Subtotal	-	2	2	-	2	2	2	1	3	2	1	3	2	1	3	6	7	13
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.																		
1. Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1	1
2. Gerencia	1	2	3	-	2	2	1	2	3	1	-	1	2	2	4	5	8	13
3. Jefatura	7	10	17	7	4	11	8	11	19	5	2	7	7	8	15	34	35	69
5. Fuerza de Venta	21	11	32	4	4	8	1	1	2	-	-	-	9	2	11	35	18	53
6. Administrativo	8	2	10	9	1	10	5	-	5	2	-	2	9	2	11	33	5	38

	Menos de 3 años			Entre 3 y 6 años			Más de 6 y menos de 9 años			Entre 9 y 12 años			Más de 12 años			Total general		
Sexo	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total	F	M	Total
7. Auxiliar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Otros profesionales	15	18	33	3	6	9	3	3	6	1	4	5	2	-	2	24	31	55
9. Otros técnicos	31	35	66	30	17	47	13	3	16	6	2	8	14	6	20	94	63	157
Subtotal	83	78	161	53	34	87	31	20	51	15	8	23	43	21	64	225	161	386
Banco y Filiales																		
1. Alta Gerencia	-	1	1	1	1	2	-	-	-	-	2	2	1	3	4	2	7	9
2. Gerencia	4	5	9	2	8	10	2	6	8	3	4	7	2	13	15	13	36	49
3. Jefatura	25	22	47	12	24	36	15	12	27	6	11	17	18	19	37	76	88	164
5. Fuerza de Venta	81	53	134	32	27	59	21	11	32	15	2	17	6	1	7	155	94	249
6. Administrativo	34	27	61	16	13	29	13	20	33	6	5	11	7	2	9	76	67	143
7. Auxiliar	1	2	3	-	1	1	-	1	1	-	3	3	-	3	3	1	10	11
8. Otros profesionales	27	65	92	13	25	38	4	15	19	3	1	4	1	7	8	48	113	161
9. Otros técnicos	68	73	141	38	45	83	41	19	60	17	11	28	23	8	31	187	156	343
Subtotal	240	248	488	114	144	258	96	84	180	50	39	89	58	56	114	558	571	1.129
CONSOLIDADOS																		
1. Alta Gerencia	1	2	3	1	3	4	1	-	1	-	2	2	2	14	16	5	21	26
2. Gerencia	9	10	19	6	17	23	8	14	22	6	13	19	12	36	48	41	90	131
3. Jefatura	70	65	135	46	49	95	40	38	78	21	19	40	65	47	112	242	218	460
5. Fuerza de Venta	483	187	670	80	42	122	50	18	68	37	11	48	86	19	105	736	277	1.013
6. Administrativo	73	41	56	38	17	27	36	25	29	19	6	17	48	7	49	214	96	310
7. Auxiliar	2	6	97	1	4	42	-	5	23	1	4	6	3	13	21	7	32	39
8. Otros profesionales	88	143	231	44	65	109	17	25	42	7	6	13	17	17	34	173	256	429
9. Otros técnicos	142	140	282	112	94	206	79	32	111	35	14	49	69	24	93	437	304	741
Total	868	594	1.493	328	291	628	231	157	374	126	75	194	302	177	478	1.855	1.294	3.149

Número de personas con discapacidad, según cargo y sexo

Sexo	N° de personas con discapacidad		
	F	M	Total
Consorcio Financiero			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0
Subtotal	0	0	0
Consorcio Servicios			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0
Subtotal	0	0	0
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0

Sexo	N° de personas con discapacidad		
	F	M	Total
3. Jefatura	0	0	0
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	5	2	7
6. Administrativo	3	4	7
7. Auxiliar	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0
9. Otros técnicos	1	0	1
Subtotal	9	6	15
CN Life Compañía de Seguros de Vida			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0
Subtotal	0	0	0
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0
6. Administrativo	1	0	1

Sexo	N° de personas con discapacidad		
	F	M	Total
7. Auxiliar	0	0	0
8. Otros profesionales	0	1	1
9. Otros técnicos	1	0	1
Subtotal	2	1	3
Banco Consorcio y Filiales			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	1	0	1
3. Jefatura	1	1	2
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	1	1	2
6. Administrativo	1	2	3
7. Auxiliar	0	1	1
8. Otros profesionales	0	1	1
9. Otros técnicos	1	1	2
Subtotal	5	7	12
CONSOLIDADO			
1. Alta Gerencia	0	0	0
2. Gerencia	1	0	1
3. Jefatura	1	1	2
4. Operario	0	0	0
5. Fuerza de Venta	6	3	9
6. Administrativo	5	6	11
7. Auxiliar	0	1	1
8. Otros profesionales	0	2	2
9. Otros técnicos	3	1	4
TOTAL	16	14	30

Dotación de personas por tipo de contrato

Indefinido					Plazo fijo					Por obra o faena					Honorario					Total general					
Cargo	N°F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total
Consortio Financiero																									
0																									
1. Alta Gerencia	1	33%	2	67%	3	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	2	67%	3
2. Gerencia	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
3. Jefatura	1	100%	-		1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	-	0%	1
5. Fuerza de Venta	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
6. Administrativo	1	100%	-		1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	-	0%	1
7. Auxiliar	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
8. Otros profesionales	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
9. Otros técnicos	1	100%	-		1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	-	0%	1
Subtotal	4		2		6	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		2		6
Consortio Servicios																									
0																									
1. Alta Gerencia	-	0%	1	100%	1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	100%	1	100%	1
2. Gerencia	1	100%	-		1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	-	0%	1
3. Jefatura	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
5. Fuerza de Venta	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
6. Administrativo	1	100%	-		1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	-	0%	1
7. Auxiliar	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
8. Otros profesionales	6	86%	1	14%	7	-		-		-	-		-		-	-		-		-	6	100%	1	14%	7
9. Otros técnicos	-	0%	1	100%	1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	100%	1	100%	1
Subtotal	8		3		11	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8		3		11
Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.																									
1. Alta Gerencia	2	17%	10	83%	12	-	0%	-	0%	-	-		-		-	-		-		-	2	100%	10	83%	12
2. Gerencia	22	32%	46	68%	68	-	0%	-	0%	-	-		-		-	-		-		-	22	100%	46	68%	68
3. Jefatura	129	58%	91	41%	220	2	1%	-	0%	2	-		-		-	-		-		-	131	100%	91	41%	222
5. Fuerza de Venta	464	65%	131	18%	595	82	12%	34	5%	116	-		-		-	-		-		-	546	100%	165	23%	711

Indefinido					Plazo fijo					Por obra o faena					Honorario					Total general					
Cargo	N°F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total
6. Administrativo	99	79%	23	18%	122	3	2%	-	0%	3	-		-		-	-		-		-	102	100%	23	18%	125
7. Auxiliar	6	21%	21	75%	27	-	0%	1	4%	1	-		-		-	-		-		-	6	100%	22	79%	28
8. Otros profesionales	93	46%	110	54%	203	-	0%	1	0%	1	-		-		-	-		-		-	93	100%	111	54%	204
9. Otros técnicos	152	65%	82	35%	234	-	0%	-	0%	-	-		-		-	-		-		-	152	100%	82	35%	234
Subtotal	967		514		1.481	87		36		123	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054		550		1.604
CN Life Compañía de Seguros de Vida																									
1. Alta Gerencia	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
2. Gerencia	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
3. Jefatura	-	0%	4	100%	4	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	100%	4	100%	4
5. Fuerza de Venta	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
6. Administrativo	1	50%	1	50%	2	-		-		-	-		-		-	-		-		-	1	100%	1	50%	2
7. Auxiliar	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
8. Otros profesionales	2	100%	-		2	-		-		-	-		-		-	-		-		-	2	100%	-	0%	2
9. Otros técnicos	3	60%	2	40%	5	-		-		-	-		-		-	-		-		-	3	100%	2	40%	5
Subtotal	6		7	2	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6		7		13
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.																									
1. Alta Gerencia	-	0%	1	100%	1	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	100%	1	100%	1
2. Gerencia	5	38%	8	62%	13	-		-		-	-		-		-	-		-		-	5	100%	8	62%	13
3. Jefatura	34	49%	35	51%	69	-		-		-	-		-		-	-		-		-	34	100%	35	51%	69
5. Fuerza de Venta	33	62%	17	32%	50	2	4%	1	2%	3	-		-		-	-		-		-	35	94%	18	34%	53
6. Administrativo	33	87%	5	13%	38	-		-		-	-		-		-	-		-		-	33	100%	5	13%	38
7. Auxiliar	-	0%	-		-	-		-		-	-		-		-	-		-		-	-	0%	-	0%	-
8. Otros profesionales	24	44%	30	55%	54	-		1		1	-		-		-	-		-		-	24	98%	31	55%	55
9. Otros técnicos	90	57%	57	36%	147	4	3%	6	4%	10	-		-		-	-		-		-	94	94%	63	40%	157
Subtotal	219		153		372	6		8		14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225		161		386

Indefinido					Plazo fijo					Por obra o faena					Honorario					Total general					
Cargo	N°F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total	F	%	M	%	Total
Banco Consorcio y Filiales																									
1. Alta Gerencia	2	22%	7	78%	9		0%		0%	-	-		-		-	-		-		-	2	100%	7	78%	9
2. Gerencia	13	27%	36	73%	49		0%		0%	-	-		-		-	-		-		-	13	100%	36	73%	49
3. Jefatura	76	46%	88	54%	164		0%		0%	-	-		-		-	-		-		-	76	100%	88	54%	164
5. Fuerza de Venta	141	57%	86	35%	227	14	6%	8	3%	22	-		-		-	-		-		-	155	91%	94	38%	249
6. Administrativo	71	50%	64	45%	135	5	4%	3	2%	8	-		-		-	-		-		-	76	94%	67	47%	143
7. Auxiliar		0%	9	82%	9	1	10%	1	10%	2	-		-		-	-		-		-	1	82%	10	92%	11
8. Otros profesionales	46	29%	108	67%	154	2	1%	5	3%	7	-		-		-	-		-		-	48	96%	113	70%	161
9. Otros técnicos	179	52%	150	44%	329	8	2%	6	1%	14	-		-		-	-		-		-	187	96%	156	45%	343
Subtotal	528		548		1.076	30		23		53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558		571		1.129
CONSOLIDADO												0													
1. Alta Gerencia	5	-	21	-	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5		21		26
2. Gerencia	41	-	90	-	131	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41		90		131
3. Jefatura	240	-	218	-	458	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242		218		460
5. Fuerza de Venta	638	-	234	-	872	98	-	43	-	141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736		277		1013
6. Administrativo	206	-	93	-	299	8	-	3	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214		96		310
7. Auxiliar	6	-	30	-	36	1	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7		32		39
8. Otros profesionales	171	-	249	-	420	2	-	7	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173		256		429
9. Otros técnicos	425	-	292	-	717	12	-	12	-	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437		304		741
Total	1.732		1.227		2.959	123		67		190	-	0	-	0	-	-	0	-	0	-	1.855		1.294		3.149

Adaptabilidad Laboral

Jornada de trabajo	Número de personas			Porcentaje sobre el total de la dotación		
	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Consortio Financiero						
Ordinaria	4	2	6	66,7%	33,3%	100,0%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			6	100,0%		
Consortio Servicios						
Ordinaria	8	3	11	72,7%	27,3%	100,0%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			11	100,0%		
Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.						
Ordinaria	1.030	546	1.576	64,2%	34,0%	98,3%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	24	4	28	1,5%	0,2%	1,7%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			1.604	100,0%		
CN Life Compañía de Seguros de Vida						
Ordinaria	4	7	11	0,8%	53,8%	84,6%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	22,4%	0,0%	0,0%

Jornada de trabajo	Número de personas			Porcentaje sobre el total de la dotación		
	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	2	-	2	0,0%	0,0%	15,4%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			13			100,0%
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.						
Ordinaria	207	153	360	53,6%	39,6%	93,3%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	18	8	26	4,7%	2,1%	6,7%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			386			100,0%
Banco Consorcio y Filiales						
Ordinaria	552	571	1.123	48,9%	50,6%	99,5%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	6	-	6	0,5%	0,0%	0,5%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			1.129			100,0%
Consolidado CFSA y filiales						
Ordinaria	1.805	1.282	3.087	57,3%	40,7%	98,0%
Tiempo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo parcial	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Teletrabajo completo	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Pactos de adptabilidad para trabajadores con responsabilidad	50	12	62	1,6%	0,4%	2,0%
Trabajadores con bandas de horas	-	-	-	0,0%	0,0%	0,0%
Total trabajadores empresa			3.149			100,0%

Equidad salarial

	Media Brecha salarial	Mediana Brecha salarial
Consortio Financiero		
1. Alta Gerencia	53,6	53,6
2. Gerencia	-	-
3. Jefatura	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-
6. Administrativo	-	-
7. Auxiliar	-	-
8. Otros profesionales	-	-
9. Otros técnicos	-	-
Subtotal	-	-
Consortio Servicios		
1. Alta Gerencia	-	-
2. Gerencia	-	-
3. Jefatura	-	-
4. Operario	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-
6. Administrativo	-	-
7. Auxiliar	-	-
8. Otros profesionales	60,7	57,7
9. Otros técnicos	-	-
Subtotal		
Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.		
1. Alta Gerencia	69,0	75,0
2. Gerencia	99,0	94,0
3. Jefatura	105,1	104,1

	Media Brecha salarial	Mediana Brecha salarial
5. Fuerza de Venta	90,4	96,5
6. Administrativo	122,1	124,4
7. Auxiliar	87,2	98,0
8. Otros profesionales	100,2	103,2
9. Otros técnicos	92,6	84,6
Subtotal		
CN Life Compañía de Seguros de Vida		
1. Alta Gerencia	-	-
2. Gerencia	-	-
3. Jefatura	-	-
4. Operario	-	-
5. Fuerza de Venta	-	-
6. Administrativo	111,1	111,1
7. Auxiliar	-	-
8. Otros profesionales	-	-
9. Otros técnicos	93,3	90,2
Subtotal		
Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A.		
1. Alta Gerencia	-	-
2. Gerencia	113,2	92,0
3. Jefatura	95,1	82,6
5. Fuerza de Venta	88,0	84,6
6. Administrativo	107,0	90,2
8. Otros profesionales	90,5	95,4
9. Otros técnicos	87,2	81,6
Subtotal		

	Media Brecha salarial	Mediana Brecha salarial
Banco Consortio y Filiales		
1. Alta Gerencia	96,5	97,0
2. Gerencia	86,8	97,0
3. Jefatura	91,9	101,6
5. Fuerza de Venta	77,6	84,4
6. Administrativo	89,7	108,9
7. Auxiliar	102,9	101,1
8. Otros profesionales	88,3	93,4
9. Otros técnicos	85,6	76,7
Subtotal		
CONSOLIDADO		
1. Alta Gerencia	78,3	83,4
2. Gerencia	95,8	95,0
3. Jefatura	100,1	99,9
4. Operario	-	-
5. Fuerza de Venta	84,3	87,4
6. Administrativo	105,3	123,7
7. Auxiliar	91,6	99,1
8. Otros profesionales	96,3	100,1
9. Otros técnicos	87,5	79,6

Cuidado y desarrollo de los trabajadores

Seguridad laboral

	Indicador	Meta	Indicador
Conorcio Financiero	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	0,00
Conorcio Servicios	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	0,00
Compañía de Seguros Generales Conorcio Nacional de Seguros S.A.	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	0,00
CN Life Compañía de Seguros de Vida	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	0,00

	Indicador	Meta	Indicador
Compañía de Seguros de Vida Conorcio	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,29
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	3,50
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	39,42
Banco Consorcio y Filiales	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,28
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,00
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	15,50
CONSOLIDADO	Tasa de accidentabilidad (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,27
	Tasa de fatalidad (por cada 100 mil trabajadores)	No Aplica	0,00
	Tasa de enfermedades laborales (por cada 100 trabajadores)	No Aplica	0,18
	Promedio de días perdidos por accidentes	No Aplica	6,33

Nota: En el ámbito de salud y seguridad laboral la meta es mantener la cotización básica de 0,93%.

Uso postnatal

Sexo	Número de Mujeres			Número de Hombres		
Cargo	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal
Consortio Financiero						
1. Alta Gerencia	-	-	0,0%	-	1	0,0%
2. Gerencia	-	-	0,0%	-	-	0,0%
3. Jefatura	-	-	0,0%	-	-	0,0%
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%
5. Fuerza de Venta	-	-	0,0%	-	-	0,0%
6. Administrativo	-	-	0,0%	-	-	0,0%
7. Auxiliar	-	-	0,0%	-	-	0,0%
8. Otros profesionales	-	-	0,0%	-	-	0,0%
9. Otros técnicos	-	1	0,0%	-	-	0,0%
Subtotal	-	1	0,0%	-	1	0,0%
Consortio Servicios						
1. Alta Gerencia	-	-	0,0%	-	1	0,0%
2. Gerencia	1	1	100,0%	-	-	0,0%
3. Jefatura	-	-	0,0%	-	-	0,0%
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%
5. Fuerza de Venta	-	-	0,0%	-	-	0,0%
6. Administrativo	-	-	0,0%	-	-	0,0%
7. Auxiliar	-	-	0,0%	-	-	0,0%
8. Otros profesionales	-	6	0,0%	-	-	0,0%
9. Otros técnicos	-	-	0,0%	-	-	0,0%
Subtotal	1	7	14,3%	-	-	0,0%
Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.						
1. Alta Gerencia	-	2	0,0%	-	5	0,0%
2. Gerencia	-	13	0,0%	-	39	0,0%

Sexo		Número de Mujeres			Número de Hombres		
Cargo	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal	
3. Jefatura	5	87	5,7%	1	73	1,4%	
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
5. Fuerza de Venta	2	377	0,5%	-	113	0,0%	
6. Administrativo	-	66	0,0%	-	19	0,0%	
7. Auxiliar	-	2	0,0%	-	12	0,0%	
8. Otros profesionales	3	87	3,4%	1	100	1,0%	
9. Otros técnicos	2	114	1,8%	-	73	0,0%	
Subtotal	12	746	1,6%	2	429	2,4%	
CN Life Compañía de Seguros de Vida							
1. Alta Gerencia	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
2. Gerencia	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
3. Jefatura	-	-	0,0%	-	3	0,0%	
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
5. Fuerza de Venta	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
6. Administrativo	-	1	0,0%	-	1	0,0%	
7. Auxiliar	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
8. Otros profesionales	-	1	0,0%	-	-	0,0%	
9. Otros técnicos	-	2	0,0%	-	2	0,0%	
Subtotal	-	4	0,0%	-	6	0,0%	
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.							
1. Alta Gerencia	-	-	0,0%	-	1	0,0%	
2. Gerencia	-	4	0,0%	-	6	0,0%	
3. Jefatura	1	27	3,7%	-	29	0,0%	
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%	
5. Fuerza de Venta	1	27	3,7%	-	15	0,0%	

Sexo	Número de Mujeres			Número de Hombres		
Cargo	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal	Personas que hicieron uso de sus permisos de postnatal	Personas elegibles para hacer uso del permiso de postnatal	Porcentaje de personas que hicieron uso del postnatal
6. Administrativo	-	21	0,0%	-	2	0,0%
7. Auxiliar	-	-	0,0%	-	-	0,0%
8. Otros profesionales	-	22	0,0%	1	29	3,4%
9. Otros técnicos	2	71	2,8%	-	57	0,0%
Subtotal	4	172	2,3%	1	139	3,4%
Banco y filiales						
1. Alta Gerencia	-	-	0,0%	-	5	0,0%
2. Gerencia	1	12	8,3%	-	28	0,0%
3. Jefatura	-	64	0,0%	-	62	0,0%
4. Operario						0,0%
5. Fuerza de Venta	-	101	0,0%	-	66	0,0%
6. Administrativo	4	60	6,7%	-	46	0,0%
7. Auxiliar	-	1	0,0%	-	4	0,0%
8. Otros profesionales	2	43	4,7%	1	104	1,0%
9. Otros técnicos	1	134	0,7%	-	124	0,0%
Subtotal	8	415	1,9%	1	439	1,0%
CONSOLIDADO						
1. Alta Gerencia	-	2	0,0%	-	13	0,0%
2. Gerencia	2	30	6,7%	-	73	0,0%
3. Jefatura	6	178	3,4%	1	167	0,6%
4. Operario	-	-	0,0%	-	-	0,0%
5. Fuerza de Venta	3	505	0,6%	-	194	0,0%
6. Administrativo	4	148	2,7%	-	68	0,0%
7. Auxiliar	-	3	0,0%	-	16	0,0%
8. Otros profesionales	5	159	3,1%	2	233	0,9%
9. Otros técnicos	5	322	1,6%	-	256	0,0%
Total	25	1.347	1,9%	3	1.020	1,5%

Promedio de días usados permisos postnatal

Cargo	Promedio total Mujeres	Hombres			Promedio General
		Postnatal de 5 días	Postnatal parental (6 semanas o menos)	Promedio total Hombres	
Consortio Financiero					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0	0	0
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0	0	0
Subtotal	0	0	0	0	0
Consortio Servicios					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	93	0	0	0	93
3. Jefatura	0	0	0	0	0
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0	0	0
Subtotal	93	0	0	0	93

Cargo	Promedio total Mujeres	Hombres			Promedio General
		Postnatal de 5 días	Postnatal parental (6 semanas o menos)	Promedio total Hombres	
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0	0	0
3. Jefatura	97	0	0	7	82
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	38	0	0	0	38
6. Administrativo	0	0	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	99	0	0	6	76
9. Otros técnicos	115	0	0	0	115
Subtotal	90	0	0	7	78
CN Life Compañía de Seguros de Vida					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0	0	0
3. Jefatura	0	0	0	0	0
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0
6. Administrativo	0	0	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0	0	0
9. Otros técnicos	0	0	0	0	0
Subtotal	0	0	0	0	0

Cargo	Promedio total Mujeres	Hombres			Promedio General
		Postnatal de 5 días	Postnatal parental (6 semanas o menos)	Promedio total Hombres	
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	0	0	0	0	0
3. Jefatura	62	0	0	0	62
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	113	0	0	0	113
6. Administrativo	0	0	0	0	0
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	0	0	0	5	5
9. Otros técnicos	117	0	0	0	117
Subtotal	102	0	0	5	83
Banco y filiales					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	93	0	0	0	93
3. Jefatura	0	0	0	0	0
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0
6. Administrativo	109	0	0	0	109
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	27	0	0	7	20
9. Otros técnicos	2	0	0	0	2
Subtotal	73	0	0	7	66

Cargo	Promedio total Mujeres	Hombres			Promedio General
		Postnatal de 5 días	Postnatal parental (6 semanas o menos)	Promedio total Hombres	
CONSOLIDADO					
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0
2. Gerencia	93	0	0	0	93
3. Jefatura	91	0	0	7	79
4. Operario	0	0	0	0	0
5. Fuerza de Venta	63	0	0	0	63
6. Administrativo	109	0	0	0	109
7. Auxiliar	0	0	0	0	0
8. Otros profesionales	70	0	0	6	46
9. Otros técnicos	93	0	0	0	93
TOTAL	87	0	0	6	76

Formación en acoso laboral y sexual

Empresa	Acoso laboral y sexual		
	Femenino	Masculino	Total General
Consorcio Financiero	0%	0%	0%
Consorcio Servicios	100%	0%	33%
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	10%	9%	10%
CN Life Compañía de Seguros de Vida	0%	14%	8%
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	12%	15%	13%
Banco Consorcio y Filiales	8%	9%	9%
Total	130%	47%	73%

N° de denuncias acoso laboral y sexual

Empresa	Tipo de denuncia	Reportado en la entidad			Reportados en la Dirección del Trabajo u organismo equivalente		
		F	M	Total General	F	M	Total General
Consortio Financiero	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	0	0	0	0	0	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	0	0	0	0	0	0
Subtotal							
Consortio Servicios	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	0	0	0	0	0	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	0	0	0	0	0	0
Subtotal							
Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	1	0	0	1	1	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	18	1	0	0	1	0
Subtotal							
CN Life Compañía de Seguros de Vida	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	0	0	0	0	0	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	0	0	0	0	0	0
Subtotal							
Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A.	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	2	0	0	0	0	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	0	0	0	1	0	0
Banco Consortio y Filiales	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	0	0	0	0	0	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	1	0	0	0	1	0
CONSOLIDADO	N° de denuncias de acoso sexual (Ley N°20.005)	3	0	0	1	1	0
	N° de denuncias de acoso laboral (Ley N°20.607)	19	1	0	1	2	0
TOTAL		22	1	0	2	3	0

Número total del personal capacitado y el porcentaje que ese número representa de la dotación total, por sexo y cargo

Tipo de jornada	Total del personal capacitado			Dotación total de la empresa			% que el personal capacitado representa de la dotación		
Cargo	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Consorcio Financiero									
1. Alta Gerencia	1	2	3	2	2	4	50%	100%	75%
2. Gerencia	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
3. Jefatura	2	0	2	1	0	1	200%	0%	200%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
6. Administrativo	1	0	1	0	0	0	0%	0%	0%
7. Auxiliar	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
8. Otros profesionales	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
9. Otros técnicos	1	0	1	1	0	1	100%	0%	100%
Subtotal	5	2	7	4	2	6	125%	100%	117%
Consorcio Servicios									
1. Alta Gerencia	0	4	4	0	1	1	0%	400%	400%
2. Gerencia	1	2	3	1	0	1	100%	0%	300%
3. Jefatura	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	1	0	1	0	0	0	0%	0%	0%
6. Administrativo	2	0	2	1	0	1	200%	0%	200%
7. Auxiliar	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
8. Otros profesionales	8	2	10	6	1	7	133%	200%	143%
9. Otros técnicos	0	1	1	0	1	1	0%	100%	100%
Subtotal	12	9	21	8	3	11	150%	300%	191%

Tipo de jornada	Total del personal capacitado			Dotación total de la empresa			% que el personal capacitado representa de la dotación		
Cargo	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.									
1. Alta Gerencia	6	17	23	4	10	14	150%	170%	164%
2. Gerencia	24	45	69	21	46	67	114%	98%	103%
3. Jefatura	212	149	361	131	90	221	162%	166%	163%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	983	349	1.332	550	167	717	179%	209%	186%
6. Administrativo	125	36	161	101	23	124	124%	157%	130%
7. Auxiliar	7	25	32	6	22	28	117%	114%	114%
8. Otros profesionales	120	181	301	87	110	197	138%	165%	153%
9. Otros técnicos	203	110	313	158	84	242	128%	131%	129%
Subtotal	1.680	912	2.592	1.058	552	1.610	159%	165%	161%
CN Life Compañía de Seguros de Vida									
1. Alta Gerencia	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
2. Gerencia	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
3. Jefatura	0	7	7	0	4	4	0%	175%	175%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
6. Administrativo	1	1	2	1	1	2	100%	100%	100%
7. Auxiliar	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
8. Otros profesionales	2	0	2	2	0	2	100%	0%	100%
9. Otros técnicos	3	2	5	3	2	5	100%	100%	100%
Subtotal	6	10	16	6	7	13	100%	143%	123%

Tipo de jornada	Total del personal capacitado			Dotación total de la empresa			% que el personal capacitado representa de la dotación		
Cargo	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.									
1. Alta Gerencia	3	1	4	0	1	1	0%	100%	400%
2. Gerencia	5	7	12	5	8	13	100%	88%	92%
3. Jefatura	17	21	38	34	35	69	50%	60%	55%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	29	17	46	35	19	54	83%	89%	85%
6. Administrativo	33	4	37	32	5	37	103%	80%	100%
7. Auxiliar	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
8. Otros profesionales	17	22	39	24	29	53	71%	76%	74%
9. Otros técnicos	34	9	43	95	65	160	36%	14%	27%
Subtotal	138	81	219	225	162	387	61%	50%	57%
Banco y Filiales									
1. Alta Gerencia	2	11	13	5	8	13	40%	138%	100%
2. Gerencia	16	43	59	11	36	47	145%	119%	126%
3. Jefatura	128	165	293	76	87	163	168%	190%	180%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	209	127	336	155	94	249	135%	135%	135%
6. Administrativo	100	79	179	75	67	142	133%	118%	126%
7. Auxiliar	1	12	13	1	10	11	100%	120%	118%
8. Otros profesionales	67	152	219	45	112	157	149%	136%	139%
9. Otros técnicos	244	194	438	190	157	347	128%	124%	126%
Subtotal	767	783	1.550	558	571	1.129	137%	137%	137%

Tipo de jornada	Total del personal capacitado			Dotación total de la empresa			% que el personal capacitado representa de la dotación		
Cargo	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total	Femenino	Masculino	Total
CONSOLIDADOS									
1. Alta Gerencia	12	35	47	11	22	33	109%	159%	142%
2. Gerencia	46	97	143	38	90	128	121%	108%	112%
3. Jefatura	359	342	701	242	216	458	148%	158%	153%
4. Operario	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%
5. Fuerza de Venta	1.222	493	1.715	740	280	1.020	165%	176%	168%
6. Administrativo	262	120	382	210	96	306	125%	125%	125%
7. Auxiliar	8	37	45	7	32	39	114%	116%	115%
8. Otros profesionales	214	357	571	164	252	416	130%	142%	137%
9. Otros técnicos	485	316	801	447	309	756	109%	102%	106%
Subtotal	2.608	1.797	4.405	1.859	1.297	3.156	140%	139%	140%

Promedio anual de horas de capacitación

Sexo	F	M	Total
Consorcio Financiero			
1. Alta Gerencia	3,9	4,1	4,0
2. Gerencia	0,0	0,0	0,0
3. Jefatura	10,5	0,0	10,5
4. Operario	0,0	0,0	0,0
5. Fuerza de Venta	0,0	0,0	0,0
6. Administrativo	3,8	0,0	3,8
7. Auxiliar	0,0	0,0	0,0
8. Otros profesionales	0,0	0,0	0,0
9. Otros técnicos	3,3	0,0	3,3
Subtotal	5,4	4,1	9,4
Consorcio Servicios			
1. Alta Gerencia	0,0	13,2	13,2
2. Gerencia	4,1	27,3	19,5
3. Jefatura	0,0	0,0	0,0
4. Operario	0,0	0,0	0,0
5. Fuerza de Venta	1,9	0,0	1,9
6. Administrativo	7,9	0,0	7,9
7. Auxiliar	0,0	0,0	0,0
8. Otros profesionales	11,7	2,9	10,3
9. Otros técnicos	0,0	3,6	3,6
Subtotal	6,4	11,7	18,2
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	19,0	17,3	17,8
2. Gerencia	25,1	23,6	24,1
3. Jefatura	3,4	3,5	3,4

Sexo	F	M	Total
4. Operario	0,0	0,0	0,0
5. Fuerza de Venta	2,4	2,5	2,4
6. Administrativo	3,7	3,1	3,5
7. Auxiliar	3,4	4,0	3,8
8. Otros profesionales	5,0	4,3	4,6
9. Otros técnicos	4,4	4,4	4,4
Subtotal	8,3	7,8	16,1
CN Life Compañía de Seguros de Vida			
1. Alta Gerencia	0,0	0,0	0,0
2. Gerencia	0,0	0,0	0,0
3. Jefatura	0,0	3,5	3,5
4. Operario	0,0	0,0	0,0
5. Fuerza de Venta	0,0	0,0	0,0
6. Administrativo	3,6	14,1	9,1
7. Auxiliar	0,0	0,0	0,0
8. Otros profesionales	5,5	0,0	5,5
9. Otros técnicos	3,5	3,5	3,5
Subtotal	4,2	7,0	11,2
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.			
1. Alta Gerencia	18,3	6,0	11,5
2. Gerencia	9,6	7,3	8,1
3. Jefatura	3,5	3,8	3,7
4. Operario			
5. Fuerza de Venta	1,4	1,8	1,5
6. Administrativo	2,4	1,9	2,3
7. Auxiliar	0,1	0,1	0,1

Sexo	F	M	Total
8. Otros profesionales	3,2	3,3	3,3
9. Otros técnicos	4,1	3,8	4,0
Subtotal	5,3	3,5	8,8
Banco y Filiales			
1. Alta Gerencia	4,7	6,5	6,1
2. Gerencia	22,4	22,6	22,6
3. Jefatura	3,8	4,2	4,0
4. Operario			
5. Fuerza de Venta	2,3	2,3	2,3
6. Administrativo	3,9	3,9	3,9
7. Auxiliar	2,5	2,9	2,9
8. Otros profesionales	4,5	4,9	4,8
9. Otros técnicos	3,9	4,8	4,2
Subtotal	6,0	6,5	12,5
CONSOLIDADO			
1. Alta Gerencia	7,6	7,8	8,8
2. Gerencia	10,2	13,5	12,4
3. Jefatura	3,5	2,5	4,2
4. Operario	0,0	0,0	0,0
5. Fuerza de Venta	1,3	1,1	1,4
6. Administrativo	4,2	3,8	5,1
7. Auxiliar	1,0	1,2	1,1
8. Otros profesionales	5,0	2,6	4,8
9. Otros técnicos	3,2	3,3	3,8
TOTAL	4,0	4,0	4,6

Gestión de la cadena de abastecimiento

Pago a proveedores

Días de pago por entidades	Número de proveedores			Cantidad de facturas			Monto pagado			Intereses por mora (\$)			N° acuerdos inscritos
	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	
Consortio Financiero													
0-30 días	5	39	44	18	297	315	136.586.582	791.600.831	928.187.413	0	0	0	
31-60 días	1	7	8	1	26	27	1.006.993	35.133.319	36.140.312	0	0	0	
Más de 60 días		2	2		6	6		744.259	744.259	0	0	0	
Subtotal	6	48	54	19	329	348	137.593.575	827.478.409	965.071.984	0	0	0	0
Consortio Servicios													
0-30 días	1	21	22	12	193	205	14.181.219	124.754.678	138.935.897	0	0	0	
31-60 días	1	11	12	2	36	38	39.920	35.030.598	35.070.518	0	0	0	
Más de 60 días		2	2		2	2		4.371.465	4.371.465	0	0	0	
Subtotal	2	34	36	14	231	245	14.221.139	164.156.741	178.377.880	0	0	0	0
Compañía de Seguros de Vida Consorcio													
0-30 días	44	1.084	1.128	246	29.902	30.148	10.335.254.507	89.783.152.713	100.118.407.220	0	0	0	
31-60 días	4	337	341	10	1.321	1.331	67.066.361	10.564.107.156	10.631.173.517	0	0	0	
Más de 60 días	3	177	180	3	401	404	154.636.877	42.122.668.212	42.277.305.089	0	0	0	
Subtotal	51	1.598	1.649	259	31.624	31.883	10.556.957.745	142.469.928.081	153.026.885.826	0	0	0	0
CN Life Compañía de Seguros de Vida													
0-30 días	7	64	71	9	691	700	110.090.684	970.593.426	1.080.684.110	0	0	0	
31-60 días		25	25		70	70		109.913.739	109.913.739	0	0	0	
Más de 60 días		6	6		9	9		5.464.702	5.464.702	0	0	0	
Subtotal	7	95	102	9	770	779	110.090.684	1.085.971.867	1.196.062.551	0	0	0	0
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.													
0-30 días	100	1.109	1.209	767	46.386	47.153	36.567.410.866	73.671.715.513	110.239.126.379	0	0	0	
31-60 días	4	306	310	5	1.381	1.386	178.299.818	2.577.779.569	2.756.079.387	0	0	0	

Días de pago por entidades	Número de proveedores			Cantidad de facturas			Monto pagado			Intereses por mora (\$)			N° acuerdos inscritos
	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	Extranjero	Nacional	Total	
Más de 60 días	2	111	113	2	194	196	65.159.279	458.187.632	523.346.911	0	0	0	
Subtotal	106	1.526	1.632	774	47.961	48.735	36.810.869.963	76.707.682.714	113.518.552.677	0	0	0	0
Banco Consorcio y Filiales													
0-30 días	152	2.278	2.430	1.034	77.172	78.206	47.026.937.276	164.550.216.330	211.577.153.606	0	0	0	0
31-60 días	9	679	688	17	2.808	2.825	245.406.099	13.286.831.062	13.532.237.161	0	0	0	0
Más de 60 días	5	296	301	5	606	611	219.796.156	42.590.692.011	42.810.488.167	0	0	0	0
Subtotal	166	3.253	3.419	1.056	80.586	81.642	47.492.139.531	220.427.739.403	267.919.878.934	0	0	0	
CONSOLIDADO													
0-30 días	309	4.595	4.904	2.086	154.641	156.727	94.190.461.134	329.892.033.491	424.082.494.625	0	0	0	0
31-60 días	19	1.365	1.384	35	5.642	5.677	491.819.191	26.608.795.443	27.100.614.634	0	0	0	0
Más de 60 días	10	594	604	10	1.218	1.228	439.592.312	85.182.128.281	85.621.720.593	0	0	0	0
Total	338	6.554	6.892	2.131	161.501	163.632	95.121.872.637	441.682.957.215	536.804.829.852				

Proveedores que concentran de manera individual 10% o más de las compras de la compañía

Entidad	N°
Consorcio Financiero	2
Consorcio Servicios	2
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	2
CN Life Compañía de Seguros de Vida	2
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	1

Evaluación de proveedores

ENTIDAD	PROVEEDORES NACIONALES					PROVEEDORES EXTRANJEROS					Total proveedores evaluados	Total proveedores evaluados con criterios ASG	% compras a proveedores evaluados
	Total proveedores analizados	Proveedores evaluados con criterios ASG	% evaluados con criterios ASG	N° compras totales	% compras a proveedores analizados ASG	Total proveedores analizados	Proveedores evaluados con criterios ASG	% evaluados con criterios ASG	N° compras totales	% compras a proveedores analizados ASG			
Consorcio Financiero	48	1	2,27%	329	0,0%	6	0	0	0	0	54	1	0,0%
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	1.598	18	40,9%	31.624	0,0%	51	0	0	0	0	1.649	18	0,0%
CN Life Compañía de Seguros de Vida	95	9	20,5%	770	0,2%	7	0	0	0	0	102	9	0,2%
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	1.596	14	31,8%	47.961	2,33%	106	2	4,5%	774	1,68%	1.702	16	4,01%
CONSOLIDADO	3.337	42	95,5%	80.355	2,6%	170	2	4,5%	774	1,68%	3.507	44	4,3%

Cumplimiento normativo

Sanciones laborales y acciones de tutela

	N° de sanciones ejecutoriadas	Monto en sanciones ejecutoriadas (\$)	Acciones de tutela laboral
Consortio Financiero	0	0	0
Consortio Servicios	0	0	0
Compañía de Seguros de Vida Consortio	0	0	0
CN Life Compañía de Seguros de Vida	0	0	0
Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A.	0	0	0
Banco Consortio	0	0	0
CONSOLIDADO	0	0	0

Otros ámbitos

Sanciones	Número de sanciones	Monto en \$
Clientes	0	0
Libre competencia	0	0
Responsabilidad penal de personas jurídicas (Ley N°20.393)	0	0
Total	0	0

Estándares SASB

Estándar SASB Banca Comercial – Banco Consorcio

Versión 2023-12

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Seguridad de los datos	FN-CB-230a.1	Cuantitativo	(1) Número de filtraciones de datos	Número, porcentaje (%)	0
			(2) porcentaje que implica información de identificación personal (PII)		0
			(3) número de titulares de cuentas afectados		0
	FN-CB-230a.2	Debate y análisis	Descripción del enfoque para identificar y abordar los riesgos para la seguridad de los datos	Texto	La política interna de seguridad de la información clasifica la información en función de su importancia y define niveles de tratamiento aceptables en función de ellos. Mecanismos de control y monitoreo aseguran el cumplimiento de los mismos y una política de sanciones define las consecuencias ante faltas, así como la definición de no conformidades para el reforzamiento de controles con menor efectividad.
Generación de inclusión y capacidad financiera	FN-CB-240a.1	Cuantitativo	(1) Número de los préstamos pendientes cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad	Número	0
			(2) Cuantía de los préstamos pendientes cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad	Monto (CLP)	0
	FN-CB-240a.2	Cuantitativo	(1) Número de los préstamos vencidos e improductivos cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad	Número	S/I
			(2) Cuantía de los préstamos vencidos e improductivos cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad	Monto (CLP)	S/I
	FN-CB-240a.3	Cuantitativo	Número de cuentas corrientes minoristas sin coste proporcionadas a clientes previamente no bancarizados o infrabancarizados	Número	0
	FN-CB-240a.4	Cuantitativo	Número de participantes en iniciativas de educación financiera para clientes no bancarizados, infrabancarizados o desatendidos	Número	S/I
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza en el análisis crediticio	FN-CB-410a.2	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza corporativa (ESG) en el análisis de crédito	Texto	Banco Consorcio cuenta con un Sistema de Gestión Ambiental y Social enfocado en el análisis de riesgos de impactos ambientales y sociales de sus principales clientes y con un comité corporativo con participación de directores. Además, participa de las mesas de trabajo creadas por el Ministerio de Hacienda a raíz de la firma del acuerdo de Finanzas Verdes por parte de las Compañías de Seguros del Holding, el cual establece compromisos orientados a la identificación, integración y gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático.

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Emisiones financiadas	FN-CB-410b.1	Cuantitativo	Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (1) Alcance 1	Toneladas métricas (t) CO2-e	687.000
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (2) Alcance 2		
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (3) Alcance 3		S/I
	FN-CB-410b.2	Cuantitativo	Exposición bruta para cada industria por clase de activo	Monto (CLP)	S/I
	FN-CB-410b.3	Cuantitativo	Porcentaje de exposición bruta incluida en el cálculo de emisiones financiadas	Porcentaje (%)	S/I
Ética empresarial	FN-CB-410b.4	Debate y análisis	Descripción de la metodología utilizada para el cálculo de las emisiones financiadas	Texto	Metodología PCAF y consideró la Cartera Comercial y de Cartera de Inversiones
	FN-CB-510a.1	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria financiera	Monto (CLP)	0
	FN-CB-510a.2	Debate y análisis	Descripción de las políticas y los procedimientos de denuncia de irregularidades	Texto	Banco Consorcio y Filiales, tienen a disposición diferentes canales de Denuncias, en los cuales tanto colaboradores como terceros relacionados a la organización, puedan realizar denuncias confidenciales ante los incumplimientos relacionados con el Modelo de Prevención del Delito o reportar operaciones inusuales y/o sospechosas que en cumplimiento de sus funciones tengan conocimiento. Los distintos canales de denuncia son los siguientes: *Intranet de Consorcio. *Página Banco Consorcio https:// www. bancoconsorcio.cl/ *En forma presencial al Encargado de Prevención de Delitos. *Correo del Encargado de Prevención de Delitos: andres.sochting@coconsorcio.cl *Teléfónico del Encargado de Prevención de Delitos: +562 2787 1833 , anexo 7865. *Mail: CumplimientoPlaft@consorcio.cl El Encargado de Prevención de Delitos, en conjunto con el Comité, deberá realizar un análisis de las denuncias recibidas, a través de los canales dispuestos por Banco Consorcio y Filiales (Canal de Denuncia), para identificar aquellas que estén bajo el alcance del Modelo de Prevención de Delitos o se encuentren asociadas a escenarios de delito de la Ley N°20.393.
Gestión del riesgo sistémico	FN-CB-550a.1	Cuantitativo	Puntuación en la evaluación de banco de importancia sistémica mundial (G-SIB), por categoría	Puntos de base (bps)	No aplica. Banco Consorcio no está calificado como banco de importancia sistémica global (G-SIB) ni tampoco como banco de importancia sistémica local (D-SIB), de acuerdo a los estándares del Comité de Supervisión Bancaria de Basilea (BCBS), lo definido en la LGB y la normativa CMF.
	FN-CB-550a.2	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de los resultados de las pruebas de resistencia obligatorias y voluntarias en la planificación de la adecuación del capital, la estrategia corporativa a largo plazo y otras actividades comerciales	Texto	No aplica. Banco Consorcio no está calificado como banco de importancia sistémica global (G-SIB) ni tampoco como banco de importancia sistémica local (D-SIB), de acuerdo a los estándares del Comité de Supervisión Bancaria de Basilea (BCBS), lo definido en la LGB y la normativa CMF

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Parámetro de actividad	FN-CB-000.A	Cuantitativo	(1) Número de cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (a) personales y (b) pequeñas empresas	Número	28.631
			(2) Valor de cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (a) personales	Monto (CLP)	26.469.526.101
			(3) Número de cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (b) pequeñas empresas	Número	113
			(4) Valor de cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (b) pequeñas empresas	Monto (CLP)	625.430.604
	FN-CB-000.B	Cuantitativo	(1) Número de los préstamos por segmento: (a) personales	Número	298,599
			(2) Número de los préstamos por segmento: (b) pequeñas empresas	Número	192
			(3) Número de los préstamos por segmento: (c) corporativos	Número	683
			(4) Valor de los préstamos por segmento: (a) personales	Monto (CLP)	1.936.814.058.805
			(5) Valor de los préstamos por segmento: (b) pequeñas empresas	Monto (CLP)	24.977.930.000
			(6) valor de los préstamos por segmento: (c) corporativos	Monto (CLP)	3.178.787.486.000

Estándar SASB Seguros – Consorcio Seguros de Vida

Versión 2023-12

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Información transparente y asesoramiento justo para los clientes	FN-IN-270a.1	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos	Monto (CLP)	0
	FN-IN-270a.2	Cuantitativo	Relación entre quejas y reclamaciones	Tasa (%)	S/I
	FN-IN-270a.3	Cuantitativo	Tasa de retención de clientes	Tasa (%)	91%
	FN-IN-270a.4	Debate y análisis	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos	Texto	En Consorcio, la simplicidad y la transparencia son pilares fundamentales de nuestra comunicación con los clientes. Consecuentemente, se compromete a proporcionar información clara y fácil de entender a través de todos los canales disponibles, incluyendo su sitio web, asistencia telefónica, e-mail, folletos impresos, equipos de ventas y más. Su objetivo es asegurarse de que sus clientes tengan acceso a la información que necesitan de manera rápida y sencilla, sin importar el canal que elijan utilizar.
	FN-IN-410b.2	Debate y análisis	Análisis de productos o características de productos que incentivan la salud, la seguridad u acciones o comportamientos ambientalmente responsables	Texto	S/I

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Emisiones financiadas	FN-IN-410c.1	Cuantitativo	Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (1) Alcance 1	Toneladas métricas (t) CO2-e	1.233.000 (valor calculado en conjunto para todas las compañías de seguros)
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (2) Alcance 2		
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (3) Alcance 3		S/I
	FN-IN-410c.2	Cuantitativo	Exposición bruta para cada industria por clase de activo	Monto (CLP)	S/I
	FN-IN-410c.3	Cuantitativo	Porcentaje de exposición bruta incluida en el cálculo de emisiones financiadas	Porcentaje (%)	S/I
Exposición al riesgo físico	FN-IN-410c.4	Debate y análisis	Descripción de la metodología utilizada para el cálculo de las emisiones financiadas	Texto	Metodología PCAF y consideró la Cartera de Inversiones.
	FN-IN-450a.1	Cuantitativo	Pérdida máxima probable (PML) de productos asegurados a causa de catástrofes naturales relacionadas con el clima	Monto (CLP)	N/A
	FN-IN-450a.2	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (1) catástrofes naturales modelizadas por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)	Monto (CLP)	N/A
	FN-IN-450a.2		Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (2) catástrofes naturales no modelizadas, por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)		N/A
	FN-IN-450a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (1) el proceso de suscripción de contratos individuales	Texto	N/A
	FN-IN-450a.3		Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (2) la gestión de los riesgos a nivel de empresa y de la adecuación del capital		En complemento a otros comentarios, la Compañía es signataria del Acuerdo Verde creado por el Ministerio de Hacienda, que establece compromisos orientados a la identificación, integración y gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático. Dichos compromisos presentan diversos niveles de avance y son monitoreados periódicamente en una mesa de trabajo público-privada de Finanzas Verdes. Además cuenta con una política de gestión social y ambiental y un comité corporativo con participación de directores.
Gestión del riesgo sistémico	FN-IN-550a.1	Cuantitativo	Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (1) exposición potencial total a derivados sin compensación centra	Monto (CLP)	Swaps de 250.788 MMCLP Forwards de 26.110 MMCLP
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (2) valor razonable total de las garantías aceptables contabilizadas en la Cámara de Compensación Central		0
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (3) exposición potencial total a derivados con compensación central.		0
	FN-IN-550a.2	Cuantitativo	Valor razonable total de los activos de garantía para préstamos de valore	Monto (CLP)	0
	FN-IN-550a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para gestionar los riesgos relacionados con el capital y la liquidez asociados con actividades sistémicas no aseguradoras	Texto	N/A

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Parámetro de actividad	FN-IN-000.A	Cuantitativo	Número de pólizas vigentes, por segmento: (1) de propiedad y accidentes	Número	0
			Número de pólizas vigentes, por segmento: (2) de vida		S/I
			Número de pólizas vigentes, por segmento:(3) de reaseguros asumidos.		0

Estándar SASB Seguros – Consorcio Seguros Generales

Versión 2023-12

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Información transparente y asesoramiento justo para los clientes	FN-IN-270a.1	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos	Monto (CLP)	0
	FN-IN-270a.2	Cuantitativo	Relación entre quejas y reclamaciones	Tasa (%)	S/I
	FN-IN-270a.3	Cuantitativo	Tasa de retención de clientes	Tasa (%)	70%
	FN-IN-270a.4	Debate y análisis	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos	Texto	En Consorcio, la simplicidad y la transparencia son pilares fundamentales de nuestra comunicación con los clientes. Nos comprometemos a proporcionar información clara y fácil de entender a través de todos los canales disponibles, incluyendo nuestro sitio web, asistencia telefónica, e-mail, folletos impresos, equipos de ventas y más. Nuestro objetivo es asegurarnos de que nuestros clientes tengan acceso a la información que necesitan de manera rápida y sencilla, sin importar el canal que elijan utilizar.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza en la gestión de inversiones	FN-IN-410a.2	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza corporativa (ESG) en los procesos y estrategias de gestión de las inversiones	Texto	El proceso de inversión incorpora una revisión anual de las políticas ASG de cada empresa. Para esto se revisan, entre otros, los informes de sostenibilidad de las empresas, los reclamos y se confecciona una ficha de cada empresa. Existe además, una lista de sectores excluidos, quedando prohibida la inversión en empresas que participen en dichos sectores.
Políticas diseñadas para incentivar la conducta responsable	FN-IN-410b.1	Cuantitativo	Primas netas emitidas relacionadas con la eficiencia energética y la tecnología con baja emisión de carbono	Monto (CLP)	MMCLP 3.000
	FN-IN-410b.2	Debate y análisis	Análisis de productos o características de productos que incentivan la salud, la seguridad u acciones o comportamientos ambientalmente responsables	Texto	S/I

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Emisiones financiadas	FN-IN-410c.1	Cuantitativo	Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (1) Alcance 1	Toneladas métricas (t) CO2-e	1.233.000 (valor calculado en conjunto para todas las compañías de seguros)
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (2) Alcance 2		
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (3) Alcance 3		S/I
	FN-IN-410c.2	Cuantitativo	Exposición bruta para cada industria por clase de activo	Monto (CLP)	S/I
	FN-IN-410c.3	Cuantitativo	Porcentaje de exposición bruta incluida en el cálculo de emisiones financiadas	Porcentaje (%)	S/I
	FN-IN-410c.4	Debate y análisis	Descripción de la metodología utilizada para el cálculo de las emisiones financiadas	Texto	Metodología PCAF y consideró la Cartera de Inversiones
	FN-IN-450a.1	Cuantitativo	Pérdida máxima probable (PML) de productos asegurados a causa de catástrofes naturales relacionadas con el clima	Monto (CLP)	N/A
Exposición al riesgo físico	FN-IN-450a.2	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (1) catástrofes naturales modelizadas por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)	Monto (CLP)	0
	FN-IN-450a.2		Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (2) catástrofes naturales no modelizadas, por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)		S/I
	FN-IN-450a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (1) el proceso de suscripción de contratos individuales	Texto	Dentro de los procesos de suscripción ya se encuentran incorporados riesgos ambientales como la inundación, terremoto. La Compañía no cuenta con productos que cubran pérdidas y/o daños consecuenciales de sequías o excesos de lluvia.
					En Responsabilidad Civil se excluye en general cualquier responsabilidad causada por agentes contaminantes o que se traduzca en una contaminación del medio ambiente
	FN-IN-450a.3		Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (2) la gestión de los riesgos a nivel de empresa y de la adecuación del capital		En complemento a otros comentarios, la Compañía es signataria del Acuerdo Verde creado por el Ministerio de Hacienda, que establece compromisos orientados a la identificación, integración y gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático. Dichos compromisos presentan diversos niveles de avance y son monitoreados periódicamente en una mesa de trabajo público-privada de Finanzas Verdes. Además cuenta con una política de gestión social y ambiental y un comité corporativo con participación de directores.

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Gestión del riesgo sistémico	FN-IN-550a.1	Cuantitativo	Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (1) exposición potencial total a derivados sin compensación centra	Monto (CLP)	Forwards de MMCLP 186
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (2) valor razonable total de las garantías aceptables contabilizadas en la Cámara de Compensación Central		0
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (3) exposición potencial total a derivados con compensación central.		0
	FN-IN-550a.2	Cuantitativo	Valor razonable total de los activos de garantía para préstamos de valore	Monto (CLP)	0
	FN-IN-550a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para gestionar los riesgos relacionados con el capital y la liquidez asociados con actividades sistémicas no aseguradoras	Texto	N/A
Parámetro de actividad	FN-IN-000.A	Cuantitativo	Número de pólizas vigentes, por segmento: (1) de propiedad y accidentes	Número	0
			Número de pólizas vigentes, por segmento: (2) de vida		S/I
			Número de pólizas vigentes, por segmento:(3) de reaseguros asumidos.		0

Estándar SASB Seguros – CN Life Seguros de Vida

Versión 2023-12

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Información transparente y asesoramiento justo para los clientes	FN-IN-270a.1	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos	Monto (CLP)	0
	FN-IN-270a.2	Cuantitativo	Relación entre quejas y reclamaciones	Tasa (%)	0
	FN-IN-270a.3	Cuantitativo	Tasa de retención de clientes	Tasa (%)	S/I
	FN-IN-270a.4	Debate y análisis	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos	Texto	En Consorcio, la simplicidad y la transparencia son pilares fundamentales de nuestra comunicación con los clientes. Nos comprometemos a proporcionar información clara y fácil de entender a través de todos los canales disponibles, incluyendo nuestro sitio web, asistencia telefónica, e-mail, folletos impresos, equipos de ventas y más. Nuestro objetivo es asegurarnos de que nuestros clientes tengan acceso a la información que necesitan de manera rápida y sencilla, sin importar el canal que elijan utilizar.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza en la gestión de inversiones	FN-IN-410a.2	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gobernanza corporativa (ESG) en los procesos y estrategias de gestión de las inversiones	Texto	El proceso de inversión incorpora una revisión anual de las políticas ASG de cada empresa. Para esto se revisan, entre otros, los informes de sostenibilidad de las empresas, los reclamos y se confecciona una ficha de cada empresa. Existe además, una lista de sectores excluidos, quedando prohibida la inversión en empresas que participen en dichos sectores.

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Políticas diseñadas para incentivar la conducta responsable	FN-IN-410b.1	Cuantitativo	Primas netas emitidas relacionadas con la eficiencia energética y la tecnología con baja emisión de carbono	Monto (CLP)	MMCLP 31.000
	FN-IN-410b.2	Debate y análisis	Análisis de productos o características de productos que incentivan la salud, la seguridad u acciones o comportamientos ambientalmente responsables	Texto	S/I
Emisiones financiadas	FN-IN-410c.1	Cuantitativo	Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (1) Alcance 1	Toneladas métricas (t) CO2-e	1.233.000 (valor calculado en conjunto para todas las compañías de seguros)
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (2) Alcance 2		
			Emisiones brutas absolutas financiadas, desagregadas por (3) Alcance 3		S/I
	FN-IN-410c.2	Cuantitativo	Exposición bruta para cada industria por clase de activo	Monto (CLP)	S/I
	FN-IN-410c.3	Cuantitativo	Porcentaje de exposición bruta incluida en el cálculo de emisiones financiadas	Porcentaje (%)	S/I
	FN-IN-410c.4	Debate y análisis	Descripción de la metodología utilizada para el cálculo de las emisiones financiadas	Texto	Metodología PCAF y consideró la Cartera de Inversiones
Exposición al riesgo físico	FN-IN-450a.1	Cuantitativo	Pérdida máxima probable (PML) de productos asegurados a causa de catástrofes naturales relacionadas con el clima	Monto (CLP)	N/A
	FN-IN-450a.2	Cuantitativo	Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (1) catástrofes naturales modelizadas por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)	Monto (CLP)	N/A
	FN-IN-450a.2		Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (2) catástrofes naturales no modelizadas, por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)		N/A
	FN-IN-450a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (1) el proceso de suscripción de contratos individuales	Texto	N/A
	FN-IN-450a.3		Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (2) la gestión de los riesgos a nivel de empresa y de la adecuación del capital		En complemento a otros comentarios, la Compañía es signataria del Acuerdo Verde creado por el Ministerio de Hacienda, que establece compromisos orientados a la identificación, integración y gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático. Dichos compromisos presentan diversos niveles de avance y son monitoreados periódicamente en una mesa de trabajo público-privada de Finanzas Verdes. Además cuenta con una política de gestión social y ambiental y un comité corporativo con participación de directores.

Tema	Código	Categoría	Parámetro de Contabilidad	Unidad de Medida	Respuesta
Gestión del riesgo sistémico	FN-IN-550a.1	Cuantitativo	Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (1) exposición potencial total a derivados sin compensación centra		Swaps de MMCLP 20.848 Forwards de MMCLP 3.863
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (2) valor razonable total de las garantías aceptables contabilizadas en la Cámara de Compensación Central	Monto (CLP)	0
			Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (3) exposición potencial total a derivados con compensación central.		0
	FN-IN-550a.2	Cuantitativo	Valor razonable total de los activos de garantía para préstamos de valore	Monto (CLP)	0
	FN-IN-550a.3	Debate y análisis	Descripción del enfoque para gestionar los riesgos relacionados con el capital y la liquidez asociados con actividades sistémicas no aseguradoras	Texto	N/A
Parámetro de actividad	FN-IN-000.A	Cuantitativo	Número de pólizas vigentes, por segmento: (1) de propiedad y accidentes		0
			Número de pólizas vigentes, por segmento: (2) de vida	Número	S/I
			Número de pólizas vigentes, por segmento:(3) de reaseguros asumidos.		0

Índice de contenidos CMF

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
2. PERFIL DE LA ENTIDAD	2.1. Misión, visión, propósito y valores	2.1	Misión, visión, propósito y valores	1. Somos Consorcio	Estrategia corporativa	22
	2.2. Información histórica	2.2	Información histórica	1. Somos Consorcio 6. Otra información corporativa	Consortio: 110 años acompañando a nuestros clientes Destacados 2025	18 21
	2.3. Propiedad	2.3.1	Situación de control	6. Otra información corporativa	Propiedad de la Compañía	140
		2.3.2	Cambios importantes en la propiedad o control	6. Otra información corporativa	Propiedad de la Compañía	143
		2.3.3	Identificación de socios o accionistas mayoritarios	6. Otra información corporativa	Propiedad de la Compañía	142
		2.3.4.i	Descripción de las series de acciones	6. Otra información corporativa	Propiedad de la Compañía	142
		2.3.4.ii	Política de dividendos	6. Otra información corporativa	Dividendos	145
		2.3.4.iii.	Información estadística	6. Otra información corporativa	Propiedad de la Compañía Dividendos	142 145
		2.3.5	Otros Valores	6. Otra información corporativa	Financiamiento	144
	3. GOBIERNO CORPORATIVO	3.1. Marco de gobernanza	3.1.i	Buen funcionamiento gobierno corporativo	2. Gobierno Corporativo	Estructura de Gobierno Corporativo
		3.1.ii	Enfoque de sostenibilidad estratégico	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	47
		3.1.iii	Detección y prevención de conflictos de interés y otras prácticas	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	48
		3.1.iv	Identificación y relación con grupos de interés	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	47
		3.1.v	Promoción e innovación de I+D	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	48
		3.1.vi	Detección y reducción de barreras de diversidad e inclusión	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	47

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		3.1.vii	Preservación de la diversidad a lo largo de la organización	2. Gobierno Corporativo	Prácticas de gobernanza	47
		3.1.2	Organigrama de la estructura organizacional	2. Gobierno Corporativo	Estructura de Gobierno Corporativo	61
	3.2. Directorio	3.2.i	Identificación del Directorio	2. Gobierno Corporativo	Directorio	51
		3.2.ii	Ingresos de los miembros del Directorio	2. Gobierno Corporativo	Directorio	54
		3.2.iii	Política de contratación de asesorías	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
		3.2.iv	Matriz de conocimientos	2. Gobierno Corporativo	Directorio	53
		3.2.v	Proceso de inducción	2. Gobierno Corporativo	Directorio	55
		3.2.vi	Reunión con unidades de gestión de riesgo	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
		3.2.vii	Información sobre asuntos ambientales y sociales	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
		3.2.viii	Visitas a terreno	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	63
		3.2.ix	Evaluación de desempeño	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
		3.2.x	Número mínimo de sesiones y tiempo de dedicación	2. Gobierno Corporativo	Directorio	55
		3.2.xi	Manejo de crisis o contingencias	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
		3.2.xii	Sistema de información	2. Gobierno Corporativo	Directorio	55
		3.2.xiii	Conformación del directorio	-	-	
		3.2.xiii.a	Directores, por sexo	2. Gobierno Corporativo 7. Anexos y métricas	Directorio Indicadores y métricas	52 163

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	N°	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		3.2.xiii.b	Directores, por nacionalidad y sexo	2. Gobierno Corporativo 7. Anexos y métricas	Directorio Indicadores y métricas	52 163
		3.2.xiii.c	Directores, por rango de edad y sexo	2. Gobierno Corporativo 7. Anexos y métricas	Directorio Indicadores y métricas	52 163
		3.2.xiii.d	Directores, por antigüedad en la organización y sexo	2. Gobierno Corporativo 7. Anexos y métricas	Directorio Indicadores y métricas	52 163
		3.2.xiii.e	Directores en situación de discapacidad, por sexo	2. Gobierno Corporativo 7. Anexos y métricas	Directorio Indicadores y métricas	52 163
		3.2.xiii.f	Brecha salarial (media y mediana) del Directorio	2. Gobierno Corporativo	Directorio	54
3.3. Comités del Directorio	3.3.i		Descripción de comités	2. Gobierno Corporativo	Comités de apoyo al Directorio	57
	3.3.ii		Integrantes de comités	2. Gobierno Corporativo	Comités de apoyo al Directorio	57
	3.3.iii		Ingresos por comité	2. Gobierno Corporativo	Directorio	54
	3.3.iv		Principales actividades de comités	2. Gobierno Corporativo	Comités de apoyo al Directorio	57
	3.3.v		Política de contratación de asesorías para comités	2. Gobierno Corporativo	Directorio Comités de apoyo al Directorio	55 57
	3.3.vi		Reunión con unidades de gestión de riesgo	2. Gobierno Corporativo	Directorio	56
	3.3.vii		Frecuencia de reporte al directorio de comités	2. Gobierno Corporativo	Comités de apoyo al Directorio	57
3.4. Ejecutivos principales	3.4.i		Identificación de ejecutivos principales	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	60
	3.4.ii		Remuneraciones de ejecutivos principales	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	62
	3.4.iii		Planes de compensación de ejecutivos principales	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	62

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	N°	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		3.4.iv	Participación en la propiedad de ejecutivos principales	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	143
	3.5. Adherencia a códigos nacionales o internacionales	3.5	Adherencia a códigos nacionales o internacionales de buenas prácticas de gobernanza	2. Gobierno Corporativo	Estructura de Gobierno Corporativo	46
	3.6. Gestión de riesgos	3.6.i	Directrices de gestión de riesgos	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	72
		3.6.ii.a	Riesgos y oportunidades inherentes a las actividades	3. Ética y gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Gestión integral de riesgos Riesgos inherentes gestionados por las principales filiales de Consorcio Financiero	72, 75, 77 160
		3.6.ii.b	Riesgos de seguridad de la información	4. Compromiso con las personas	Foco en el cliente	95
		3.6.ii.c	Riesgos relativos a la libre competencia	3. Ética y gestión de riesgos	Compromiso con la ética y la integridad	71
		3.6.ii.d	Riesgos referentes a la salud y seguridad de consumidores	4. Compromiso con las personas	Foco en el cliente	96
		3.6.ii.e	Riesgos y oportunidades de los impactos en el medioambiente y la sociedad	1. Somos Consorcio 3. Ética y gestión de riesgos	Cuidado del entorno Gestión integral de riesgos	31 72
		3.6.iii	Detección de riesgos	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	73, 76
		3.6.iv	Rol del directorio en monitoreo de riesgos	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	72
		3.6.v	Unidad de gestión de riesgos	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	72
		3.6.vi	Unidad de auditoría interna	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	72
		3.6.vii	Código de ética	3. Ética y gestión de riesgos	Compromiso con la ética y la integridad	67

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		3.6.viii	Divulgación de Información sobre la gestión de riesgos	3. Ética y gestión de riesgos	Gestión integral de riesgos	72
		3.6.ix	Canal de denuncias	3. Ética y gestión de riesgos	Compromiso con la ética y la integridad	69
		3.6.x	Plan de sucesión	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	62
		3.6.xi	Aprobación de estructuras salariales por parte del Directorio	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	62
		3.6.xii	Aprobación de estructuras salariales por parte de los accionistas	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	62
		3.6.xiii	Modelo de Prevención del Delito (Ley 20.393)	3. Ética y gestión de riesgos	Compromiso con la ética y la integridad	68
	3.7. Relación con los grupos de interés y el público en general	3.7.i	Unidad de relaciones con los grupos de interés (inversionistas, mercado y medios de prensa)	2. Gobierno Corporativo	Ejecutivos principales	64
		3.7.ii	Procedimiento de mejoramiento en la elaboración y difusión de la información	2. Gobierno Corporativo	Relación con inversionistas y mercado en general	64
		3.7.iii	Información sobre el Comité de Nominaciones y Políticas de Diversidad en la elección de Directores	2. Gobierno Corporativo	Directorio	55
		3.7.iv	Participación remota de accionistas	2. Gobierno Corporativo	Junta de Accionistas	49
4. ESTRATEGIA	4.1. Horizontes de tiempo	4.1	Horizontes de tiempo	6. Otra información corporativa	Vida útil de activos	147
	4.2. Objetivos estratégicos	4.2	Objetivos estratégicos	1. Somos Consorcio	Estrategia corporativa Aporte a los Objetivos de Desarrollo Sostenible	23 41
	4.3. Planes de inversión	4.3	Planes de inversión	6. Otra información corporativa	Financiamiento y planes de inversión	144

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
5. PERSONAS	5.1. Dotación de personal	5.1.1	Número de personas por sexo	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	79 164
		5.1.2	Número de personas por nacionalidad	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	79 165
		5.1.3	Número de personas por rango de edad	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	79 168
		5.1.4	Antigüedad laboral	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	79 171
		5.1.5	Número de personas con discapacidad	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	174
	5.2. Formalidad laboral	5.2	Formalidad laboral	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	175
	5.3. Adaptabilidad laboral	5.3	Adaptabilidad laboral	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	178
	5.4. Equidad salarial por sexo	5.4.1	Política de equidad	4. Compromiso con las personas	Equipo Consorcio	81
		5.4.2	Brecha salarial	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	81 179
	5.5. Acoso laboral y sexual	5.5	Acoso laboral, sexual y violencia en el trabajo	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	185
	5.6. Seguridad laboral	5.6	Seguridad laboral	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	85 180
	5.7. Permiso postnatal	5.7	Permiso postnatal	4. Compromiso con las personas 7. Anexos y métricas	Equipo Consorcio Indicadores y métricas	85 181
	5.8. Capacitación y beneficios	5.8	Política de capacitaciones	4. Compromiso con las personas	Equipo Consorcio	86
		5.8.i	Monto de recursos monetarios para capacitación	4. Compromiso con las personas	Equipo Consorcio	86

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		5.8.ii	Número de personal capacitado	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	187
		5.8.iii	Promedio anual de horas de capacitación	7. Anexos y métricas	Indicadores y métricas	189
		5.8.iv	Materias de capacitación	4. Compromiso con las personas	Equipo Consorcio	86
		5.8.2	Beneficios	4. Compromiso con las personas	Equipo Consorcio	83
	5.9. Política de subcontratación	5.9	Política de subcontratación	4. Compromiso con las personas	Relación con proveedores y subcontratistas	97
6. MODELO DE NEGOCIOS	6.1. Sector industrial	6.1.i	Naturaleza de productos y/o servicios de la entidad	1. Somos Consorcio 5. Gestión de negocios	Acerca de la Compañía Seguros y previsión, en adelante	13 104
		6.1.ii	Competencia	5. Desempeño de negocios	Seguros y previsión, en adelante	104
		6.1.iii	Marco legal	6. Otra información corporativa	Marco normativo	146
		6.1.iv	Entidades reguladoras	6. Otra información corporativa	Entidades reguladoras	146
		6.1.v	Grupos de interés	1. Somos Consorcio	Vinculación con grupos de interés	40
		6.1.vi	Afiliación a gremios	1. Somos Consorcio	Vinculación con grupos de interés	40
	6.2. Negocios	6.2.i	Principales bienes y servicios	5. Desempeño de negocios	Seguros y previsión, en adelante	104
		6.2.ii	Canales de venta y distribución	4. Compromiso con las personas	Foco en el cliente	91
		6.2.iii	Proveedores que representan el 10% del total de compras	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	191
		6.2.iv	Clientes que representen el 10% del ingreso	Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no tenía clientes que concentraran el 10% de las ventas de manera individual.		

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		6.2.v	Marcas utilizadas	6. Otra información corporativa	Marcas, patentes y otros	147
		6.2.vi	Patentes de propiedad	6. Otra información corporativa	Marcas, patentes y otros	147
		6.2.vii	Licencias, franquicias, royalties y/o concesiones de propiedad	6. Otra información corporativa	Marcas, patentes y otros	147
		6.2.viii	Otros factores relevantes al negocio	5. Desempeño de negocios	Contexto económico y financiero	99
	6.3. Grupos de interés	6.3	Grupos de interés	1. Somos Consorcio	Vinculación con grupos de interés	40
	6.4. Propiedades e instalaciones	6.4.i	Características de las principales propiedades	6. Otra información corporativa	Propiedades e instalaciones	147
		6.4.ii	Descripción de áreas de concesión y/o terrenos que posee, y el volumen de los recursos	6. Otra información corporativa	Propiedades e instalaciones	147
		6.4.iii	Tipo de contrato de las propiedades	6. Otra información corporativa	Propiedades e instalaciones	147
	6.5. Subsidiarias y asociadas	6.5.1.i a 6.5.1.ix	Subsidiarias y asociadas	6. Otra información corporativa	Subsidiarias y asociadas	154
		6.5.1.x	Malla societaria	6. Otra información corporativa	Subsidiarias y asociadas	153
		6.5.2	Inversiones en otras sociedades	6. Otra información corporativa	Subsidiarias y asociadas	159
7. GESTIÓN DE PROVEEDORES	7.1. Pago a proveedores	7.1	Política de pago a proveedores	4. Compromiso con las personas	Relación con proveedores y subcontratistas	97
		7.1.i	Número de facturas pagadas	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	190
		7.1.ii	Monto total pagado	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	190
		7.1.iii	Monto total de intereses por mora	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	190
		7.1.iv	Número de proveedores pagados	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	190

CONTENIDO	SUB-CONTENIDO	Nº	DESCRIPCIÓN	CAPITULO	SUBCAPITULO	PÁG.
		7.1.v	Número de acuerdos en el Registro de Acuerdos del Ministerio de Economía	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	190
	7.2. Evaluación de proveedores	7.2.i	Política de evaluación de proveedores	4. Compromiso con las personas	Relación con proveedores y subcontratistas	97
	7.2.ii	7.2.ii	Proveedores analizados	7. Anexos y métricas	Gestión de la cadena de abastecimiento	
8. CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO	8.1. En relación con clientes	8.1	Cumplimiento legal y normativo en relación con clientes	3. Ética y gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Compromiso con la ética y la integridad Cumplimiento normativo	70 192
	8.2. En relación con sus trabajadores	8.2	Cumplimiento legal y normativo en relación con sus trabajadores	3. Ética y gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Compromiso con la ética y la integridad Cumplimiento normativo	70 192
	8.3. Medioambiental	8.3	Cumplimiento legal y normativo medioambiental	3. Gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Compromiso con la ética y la integridad Cumplimiento normativo	71 192
	8.4. Libre Competencia	8.4	Cumplimiento legal y normativo en relación con la libre competencia	3. Gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Compromiso con la ética y la integridad Cumplimiento normativo	71 192
	8.5. Otros	8.5	Cumplimiento legal y normativo relativo a otros temas	3. Gestión de riesgos 7. Anexos y métricas	Compromiso con la ética y la integridad Cumplimiento normativo	68
9. SOSTENIBILIDAD	9.1. Métricas SASB	9.1	Métricas SASB	7. Anexos y métricas	Estándar SASB Banca Comercial	163
	9.2 Verificación independiente	9.2	Verificación independiente	Los indicadores ASG reportados en la presente Memoria provienen de mediciones directas de la Compañía. No se ha requerido una verificación externa adicional.		
10. HECHOS RELEVANTES	10. Hechos relevantes o esenciales	10	Hechos relevantes o esenciales	6. Otra información corporativa	Hechos esenciales	198
11. COMENTARIOS DE ACCIONISTAS	11. Comentarios de accionistas y del comité de directores	11	Comentarios de accionistas y del comité de directores relativos a negocios sociales	2. Gobierno Corporativo	Junta de Accionistas	49
12. INFORMES FINANCIEROS	12. Informes financieros	12	Informes financieros	9. Estados Financieros		207

08

Estados Financieros

Estados Financieros disponibles en www.cmfchile.cl y en la web consorcio.cl, sección Información Corporativa.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Consortio Financiero S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Consortio Financiero S.A. y filiales (el Grupo), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables descritas en Nota 2.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 19, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 1711, piso 1, Torre de la Costanera, Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7040
www.pwc.cl

Villa del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Corcoran
Puerto Montt: Benavente 359, piso 10, Edificio Campanario



Santiago, 25 de marzo de 2026
Consortio Financiero S.A.
2

Énfasis en un asunto – Bases de contabilización

Los estados financieros consolidados de Consortio Financiero S.A. y filiales han sido preparados por la Administración de acuerdo con normas contables descritas en Nota 2, e incluyen en su perímetro de consolidación a Banco Consortio y filiales y Compañía de Seguros de Vida Consortio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A. cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Así mismo, la filial CF Inversiones Perú S.A.C. mantiene inversiones en asociadas registradas de acuerdo al método de la participación en sus estados financieros, los cuales fueron preparados de acuerdo a las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con los criterios contables descritos en Nota 2, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.



Santiago, 25 de marzo de 2026
Consortio Financiero S.A.

3

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



Santiago, 25 de marzo de 2026
Consortio Financiero S.A.

4

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.



Santiago, 25 de marzo de 2026
Consortio Financiero S.A.
5

La auditoría a los estados financieros consolidados de Consortio Financiero S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros consolidados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 26 de marzo de 2025.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

Estados consolidados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

ACTIVOS		31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ACTIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS	NOTA		
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	13.968.150	18.138.154
Otros activos financieros corrientes	8	1.229.834	12.142.307
Otros activos no financieros corrientes	9	47.611	55.936
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	10	20.798	40.309
Activos por impuestos corrientes, corriente	11	1.506.134	1.305.763
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		16.772.527	31.682.469
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	8	29.641.649	18.153.211
Otros activos no financieros no corrientes	9	20.376	65.630
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	162.954.456	146.720.225
Plusvalía	13	10.054.554	10.054.554
Propiedades, planta y equipo	14	12.993	17.901
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	11	-	69.410
Activos por impuestos diferidos	11	105.978	150.628
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		202.790.006	175.231.559
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS		219.562.533	206.914.028
ACTIVOS SERVICIOS ASEGURADORA			
Efectivo y depósitos en bancos	24	17.987.300	13.909.466
Inversiones financieras	25	8.907.565.474	8.134.227.221
Inversiones inmobiliarias y similares	26	1.808.219.241	1.784.575.611
Inversiones cuenta única de inversión	27	1.332.174.521	1.170.045.179
Contratos de derivados financieros	25	301.525.867	2.257.361
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	28	891.416	976.026
Deudores por primas asegurados	29	242.710.721	158.936.144
Deudores por reaseguros	29	73.080.368	63.499.265
Inversiones en sociedades	30	67.807.447	64.422.301
Intangibles	31	26.922.564	27.131.602
Activo fijo	32	94.940.060	105.343.253
Impuestos corrientes	33	28.672.631	33.408.281
Impuestos diferidos	33	20.170.407	18.295.837
Otros activos	34	149.004.186	157.522.402
TOTAL ACTIVOS SERVICIOS ASEGURADORA		13.071.672.203	11.734.549.949

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

	NOTA	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ACTIVOS BANCARIOS			
Efectivo y depósitos en bancos	49	217.891.348	287.140.723
Operaciones con liquidación en curso	49	176.586.594	120.611.358
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	50	326.366.181	289.357.402
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	51	2.841.376	3.667.453
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	52	3.478.298.260	2.150.548.260
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	53	35.452.845	48.754.231
Activos financieros a costo amortizado	54	5.352.769.611	5.334.127.910
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	54	5.402.203	15.578.124
Instrumentos financieros de deuda	54	156.879.376	486.350.551
Adeudado por bancos	54	19.985.998	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	54	3.351.656.969	3.021.271.615
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	54	1.706.590.226	1.704.677.652
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	54	112.254.839	106.249.968
Inversiones en sociedades	55	4.096.359	3.463.048
Intangibles	56	7.363.900	6.409.409
Activo por derecho a usar bienes en arrendamiento	57	4.691.967	5.843.663
Activo fijo	58	6.669.165	6.238.137
Impuestos corrientes	59	3.401.921	14.583.498
Impuestos diferidos	59	74.795.123	56.483.217
Otros activos	60	161.251.371	131.621.011
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	61	2.859.849	4.525.994
TOTAL ACTIVOS SERVICIOS BANCARIOS		9.855.335.870	8.463.375.314
TOTAL ACTIVOS		23.146.570.606	20.404.839.291
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS			
PASIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	15	18.797.939	12.862.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	153.643	317.717
Otras provisiones corrientes	17	47.286.274	42.937.570
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	11	-	3.470.431
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	2.096.511	1.162.962
Otros pasivos no financieros corrientes	19	-	12.038
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		68.334.367	60.762.748
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	413.885.333	413.255.382
Pasivo por impuestos diferidos	11	26.653.588	22.261.730
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	18	93.692	356.447
Otros pasivos no financieros no corrientes	19	22.262	344
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		440.654.875	435.873.903
TOTAL PASIVOS DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS		508.989.242	496.636.651

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

	NOTA	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
PASIVOS SERVICIOS ASEGURADORA			
Reserva seguros previsionales	36	9.790.566.847	8.728.534.402
Reserva seguros no previsionales	37	1.631.595.246	1.448.830.636
Primas por pagar	38	60.915.022	108.471.560
Otras obligaciones financieras	35	147.514.163	83.750.623
Impuestos corrientes	33	4.169.419	3.402.124
Impuestos diferidos	33	119.543.566	115.872.943
Otros pasivos	39	153.542.439	171.621.403
TOTAL PASIVOS SERVICIOS ASEGURADORA		11.907.846.702	10.660.483.691
PASIVOS SERVICIOS BANCARIOS			
Operaciones con liquidación en curso	49	254.021.982	94.578.221
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	62	118.529.573	112.118.441
Contratos de derivados financieros	62	118.529.573	112.118.441
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	53	10.223.787	269.489
Pasivos financieros a costo amortizado		8.122.152.024	7.009.892.271
Depósitos y otras obligaciones a la vista	63	789.765.367	601.034.133
Depósitos y otras captaciones a plazo	63	3.668.489.307	2.973.212.154
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	63	960.681.974	554.597.627
Obligaciones con bancos	63	584.540.431	466.525.332
Instrumentos de deuda emitidos	63	2.113.732.814	2.387.760.506
Otras obligaciones financieras	63	4.942.131	26.762.519
Obligaciones por contratos de arrendamiento	57	4.049.985	5.367.132
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	64	329.561.381	318.948.316
Provisiones por contingencias	65	9.584.858	9.352.186
Provisiones especiales por riesgo de crédito	66	12.203.518	16.805.008
Impuestos corrientes	59	38.045	108.447
Otros pasivos	67	146.116.941	125.887.887
TOTAL PASIVOS SERVICIOS BANCARIOS		9.006.482.094	7.693.327.398
TOTAL PASIVOS		21.423.318.038	18.850.447.740
PATRIMONIO			
Capital emitido	78	368.141.593	368.141.593
Ganancias (pérdidas) acumuladas	78	1.472.769.042	1.328.550.779
Otras reservas	78	(118.342.247)	(142.928.105)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.722.568.388	1.553.764.267
Participaciones no controladoras		684.180	627.284
TOTAL PATRIMONIO		1.723.252.568	1.554.391.551
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		23.146.570.606	20.404.839.291

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de resultados

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

ESTADO DE RESULTADOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA Y NO BANCARIA	NOTA	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	2.006.869	13.760.597
GANANCIA BRUTA		2.006.869	13.760.597
Otros ingresos	22	127.360	12.900
Gastos de administración	21	(6.793.656)	(9.399.626)
Otros gastos, por función	22	(11.353.521)	(11.446.515)
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		(16.012.948)	(7.072.644)
Ingresos financieros	22	2.018.575	160.759
Costos financieros	22	(992.167)	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	34.617.493	41.018.141
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	23	341.512	1.533.875
Resultados por unidades de reajuste	23	(14.480.382)	(17.294.121)
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		5.492.083	18.346.010
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	11	(4.359.015)	(9.177.176)
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.133.068	9.168.834
TOTAL GANANCIA (PÉRDIDA) DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS		1.133.068	9.168.834
ESTADO DE RESULTADOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Prima retenida neta	40	2.260.824.423	1.676.651.351
Ajuste res.RRCC y Mat.de vida	41	(117.256.400)	(94.929.734)
TOTAL INGRESO EXPLOTACIÓN ASEGURADORA		2.143.568.023	1.581.721.617
Producto de inversiones	46	734.014.967	582.006.445
Costo de siniestros	42	(2.386.295.395)	(1.788.383.696)
Costo de intermediación	43	(52.972.598)	(50.375.394)
TOTAL COSTO EXPLOTACIÓN ASEGURADORA		(1.705.253.026)	(1.256.752.645)
Remuneraciones y gastos del personal	45	(55.571.205)	(48.346.186)
Gastos de Administración	45	(66.270.360)	(65.759.711)
Depreciaciones y amortizaciones		(1.113.819)	(1.025.507)
Deterioros	44	149.694	(131.594)
Otros gastos operacionales	47	623.685	2.988.153
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		(122.182.005)	(112.274.845)
RESULTADO OPERACIONAL		316.132.992	212.694.127
Corrección monetaria	48	(77.158.556)	(35.328.467)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		238.974.436	177.365.660
Impuesto a la renta	33	(4.449.372)	(11.739.175)
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		234.525.064	165.626.485
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuadas, Neta de Impuesto		-	-
TOTAL GANANCIA (PÉRDIDA) DE SERVICIOS ASEGURADORA		234.525.064	165.626.485

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de resultados

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

ESTADO DE RESULTADOS ACTIVIDAD BANCARIA	NOTA	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
Ingreso neto por intereses	68	77.958.441	82.435.003
Ingreso neto por reajustes	69	31.172.288	48.724.581
Ingresos netos por comisiones	70	15.458.623	10.267.659
Utilidad neta de operaciones financieras	71	47.895.152	24.494.464
Resultado por inversiones en sociedades		3.998	-
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta no admisibles como operaciones discontinuadas	72	(259.697)	(463.773)
Otros ingresos operacionales	73	3.881.576	4.946.807
Remuneraciones y gastos del personal	74	(46.257.294)	(43.645.438)
Gastos de Administración	75	(31.844.907)	(30.874.608)
Depreciaciones y amortizaciones	76	(4.624.770)	(4.125.962)
Otros gastos operacionales		(2.808.810)	(2.422.367)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS		90.574.600	89.336.366
Gasto por pérdidas crediticias	77	(19.852.151)	(13.963.890)
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS ANTES DE IMPUESTOS		70.722.449	75.372.476
Impuesto a la renta		18.054.253	(5.849.021)
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS DESPUÉS DE IMPUESTOS		88.776.702	69.523.455
Impuestos de operaciones discontinuadas		-	(41)
RESULTADO DE OPERACIONES DISCONTINUADAS DESPUÉS DE IMPUESTOS		-	(41)
Ganancia (Pérdida) Servicios Bancarios		88.776.702	69.523.414
TOTAL GANANCIA (PÉRDIDA)		324.434.834	244.318.733
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		324.287.582	244.220.663
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		147.252	98.070
GANANCIA (PÉRDIDA)		324.434.834	244.318.733
GANANCIAS POR ACCIÓN			
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	79	2.250,64	1.694,96
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		2.250,64	1.694,96

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de resultados integrales

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL		
Ganancia (pérdida)	324.434.834	244.318.733
OTRO RESULTADO INTEGRAL		
COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DEL PERIODO, ANTES DE IMPUESTOS		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	638.713	(296.999)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	229.707	384.640
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio distintas a las diferencias por conversión	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DE PERIODO, ANTES DE IMPUESTOS	868.420	87.641
COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DEL PERIODO, ANTES DE IMPUESTOS		
DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.708.273	9.388.640
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	1.708.273	9.388.640
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	571.784	(3.586.587)
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, COBERTURAS DEL FLUJO DE EFECTIVO	571.784	(3.586.587)
ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos	31.286.687	39.391.304
Otro resultado integral, antes de Impuestos, activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	31.286.687	39.391.304
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	1.481.636	3.767.991
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DE PERIODO, ANTES DE IMPUESTOS	35.048.380	48.961.348
OTROS COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS	37.916.800	49.048.989
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS RELATIVOS A COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL PERIODO		
Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	(182.880)	(54.189)
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS RELATIVOS A COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL PERIODO	(182.880)	(54.189)
Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral	(240.670)	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	200.296	(6.003.673)
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS RELATIVOS A COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL PERIODO	200.296	(6.003.673)
Impuestos a las ganancias relativos a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL	35.693.546	42.991.127
RESULTADO INTEGRAL	360.128.380	287.309.860
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	359.981.539	287.212.471
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	146.841	97.389
RESULTADO INTEGRAL	360.128.380	287.309.860

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de flujos de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA)		
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	835.064	6.299.530
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	6.357.974	-
Otros cobros por actividades de operación	164.311	3.156.342
CLASES DE PAGOS EN EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.184.129)	(5.038.782)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	(11.957.140)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.156.138)	(3.582.915)
Otros pagos por actividades de operación	(1.931)	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS EN) OPERACIONES		
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	21.364.425	20.317.541
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	(2.756.615)	75.445
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(1.501.339)	(2.990.422)
SUBTOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS	19.121.622	6.279.599
SERVICIOS ASEGURADORA		
Ingresos por primas de seguros y coaseguro	2.250.144.274	1.910.111.062
Ingresos por siniestros reasegurados	83.089.084	13.300.829
Ingresos por activos financieros a valor razonable	16.652.613.417	9.877.358.094
Ingresos por activos financieros a costo amortizado	3.823.322.235	4.281.036.497
Intereses recibidos	116.743.062	87.067.696
Otros ingresos de la actividad aseguradora	42.734.277	9.347.732
Préstamos y partidas por cobrar	2.495.077	5.482.339
Egresos por prestaciones seguro directo	(46.194.787)	(76.551.936)
Pago de rentas y siniestros	(1.728.939.169)	(1.564.410.671)
Egreso por intermediación de seguros directos	(39.492.237)	(27.669.750)
Egreso por comisiones reaseguros	(397.872)	(1.401.131)
Egresos por activos financieros a valor razonable	(16.533.124.225)	(9.399.702.806)
Egresos por activos financieros a costo amortizado	(4.369.750.590)	(4.952.458.175)
Otros egresos de la actividad aseguradora	(884.226)	(63.754.934)
Egresos de otras actividades	(186.769.903)	(154.129.184)
Egresos por impuestos	(42.205.478)	(33.827.866)
Otros	-	10.302.188
SUBTOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN SERVICIOS ASEGURADORA	23.382.939	(79.900.016)

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de flujos de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

SERVICIOS BANCARIOS	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) consolidada del período	88.447.838	70.185.499
CARGOS (ABONOS) A RESULTADOS QUE NO SIGNIFICAN MOVIMIENTOS DE EFECTIVO		
Depreciaciones y amortizaciones	4.624.769	4.125.962
Provisiones por riesgo de crédito	27.755.933	12.249.046
Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación	(7.903.783)	1.714.844
Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo	2.808.811	2.422.367
Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos	(107.687.050)	73.768.288
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO OPERACIONAL		
(Aumento) disminución en créditos y cuentas por cobrar a clientes	(354.310.294)	(174.837.868)
(Aumento) disminución neta de instrumentos para negociación	(957.824.984)	555.422.031
Aumento (disminución) de depósitos y otras obligaciones a la vista	192.486.681	159.047.446
Aumento (disminución) de contratos de retrocompra y préstamos de valores	406.499.887	85.533.528
Aumento (disminución) de depósitos y otras captaciones a plazo	677.017.827	(59.838.089)
Aumento (disminución) de obligaciones con bancos	91.708.954	(943.620.213)
Aumento (disminución) de otras obligaciones financieras	(193.253.482)	213.010.676
Impuestos renta y diferido	(18.054.253)	5.849.021
Otros	26.229.525	(12.167.057)
SUBTOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN SERVICIOS BANCARIOS	(121.453.621)	(7.134.519)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(78.949.060)	(80.754.936)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	11.080.417	21.744.931
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	(6.899.000)	(5.335.626)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	(371)
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión	-	1.040.000
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	-	37.537
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de inversión	-	1.472.117
SUBTOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS	4.181.417	18.958.588
SERVICIOS ASEGURADORA		
(Aumento) disminución neta de instrumentos de inversiones financieras	237.341.895	151.730.669
Ingresos por propiedades de inversión	-	8.400
Ingresos Instrumentos financieros no operacionales	-	3.651.815
Ingresos por participación en entidades del grupo y filiales	1.963.481	-
Egresos por propiedades de inversión	(99.426.529)	(55.775)
Egresos Plantas y equipos	(1.251.614)	-
Egresos activos Intangibles	(6.046.628)	-
Egresos Instrumentos financieros no operacionales	-	(5.041.876)
Egresos por participación en entidades del grupo y filiales	(11.983.114)	(5.737.152)
Otros egresos relacionados con actividades de inversión	(106.352)	(72.445.665)
SUBTOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN SERVICIOS ASEGURADORA	120.491.139	72.110.416

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de flujos de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

SERVICIOS BANCARIOS	M\$	M\$
Compras de activos fijos	(4.985.999)	(4.870.579)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios bancarios	(4.985.999)	(4.870.579)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	119.686.557	86.198.425
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
NEGOCIOS NO ASEGURADORA Y NO BANCARIOS		
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(169.845.250)	(129.832.353)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	(10.269.012)	(10.157.148)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de financiación	(860.037)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	(9.080.890)	(10.303.499)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de negocios no aseguradora y no bancarios	(190.055.189)	(150.293.000)
SERVICIOS ASEGURADORA		
Préstamos bancarios o relacionados	(11.095.857)	117.460.398
otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	21.033.753	170.395
Dividendos a los accionistas	(17.642)	(56.896)
Intereses pagados	(293.863)	(378.155)
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	(16.518.502)	(20.630.714)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios aseguradora	(6.892.111)	96.565.028
SERVICIOS BANCARIOS		
Pago de bonos	(11.185.583)	(10.904.166)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios bancarios	(11.185.583)	(10.904.166)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(208.132.883)	(64.632.138)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(167.395.386)	(59.188.649)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(5.414.684)	7.443.614
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	(172.810.070)	(51.745.035)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	345.221.480	396.966.515
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	172.411.410	345.221.480

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

Al 31 de diciembre de 2025

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN M\$	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA M\$	RESERVAS DE GANANCIAS O PÉRDIDAS EN LA REMEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	368.141.593	19.908.653	(637.055)	9.048.108	(171.247.811)	(142.928.105)	1.328.550.779	1.553.764.267	627.284	1.554.391.551
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	(2.274.261)	(2.274.261)	-	(2.274.261)
Incremento (disminución) del patrimonio por correcciones de errores	-	(185.359)	-	-	-	(185.359)	-	(185.359)	-	(185.359)
Patrimonio Reexpresado	368.141.593	19.723.294	(637.055)	9.048.108	(171.247.811)	(143.113.464)	1.326.276.518	1.551.304.647	627.284	1.551.931.931
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	324.287.582	324.287.582	147.252	324.434.834
Otro resultado integral	-	1.467.603	571.784	31.943.227	1.711.343	35.693.957	-	35.693.957	(411)	35.693.546
Total Resultado Integral	-	1.467.603	571.784	31.943.227	1.711.343	35.693.957	324.287.582	359.981.539	146.841	360.128.380
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(170.000.000)	(170.000.000)	(79.758)	(170.079.758)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	(4.348.704)	(4.348.704)	(765)	(4.349.469)
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	(10.922.740)	(10.922.740)	(3.446.354)	(14.369.094)	(9.422)	(14.378.516)
Total cambios del periodo	-	1.467.603	571.784	31.943.227	(9.211.397)	24.771.217	146.492.524	171.263.741	56.896	171.320.637
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	368.141.593	21.190.897	(65.271)	40.991.335	(180.459.208)	(118.342.247)	1.472.769.042	1.722.568.388	684.180	1.723.252.568

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(EN MILES DE PESOS)

Al 31 de diciembre de 2024

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO POR CONVERSIÓN M\$	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE CAJA M\$	RESERVAS DE GANANCIAS O PÉRDIDAS EN LA REMEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	368.141.593	10.520.013	2.949.532	(25.297.552)	(156.728.820)	(168.556.827)	1.233.498.032	1.433.082.798	613.384	1.433.696.182
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	(2.110.347)	(2.110.347)	-	(2,110.347)
Incremento (disminución) del patrimonio por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Reexpresado	368.141.593	10.520.013	2.949.532	(25.297.552)	(156.728.820)	(168.556.827)	1.231.387.685	1.430.972.451	613.384	1.431.585.835
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	244.220.663	244.220.663	98.070	244,318.733
Otro resultado integral	-	9.388.640	(3.586.587)	34.345.660	2.844.095	42.991.808	-	42.991.808	(681)	42.991.127
Total Resultado Integral	-	9.388.640	(3.586.587)	34.345.660	2.844.095	42.991.808	244.220.663	287.212.471	97.389	287.309.860
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(130.000.000)	(130.000.000)	-	(130.000.000)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	(14.115.948)	(14,115.948)	-	(14,115.948)
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	(17.363.086)	(17.363.086)	(2.941.621)	(20.304.707)	(83.489)	(20.388.196)
Total cambios del ejercicio	-	9.388.640	(3.586.587)	34.345.660	(14.518.991)	25.628.722	97.163.094	122.791.816	13.900	122.805.716
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	368.141.593	19.908.653	(637.055)	9.048.108	(171.247.811)	(142.928.105)	1.328.550.779	1.553.764.267	627.284	1.554.391.551

Las Notas adjuntas N° 1 a la 86 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Notas a los estados financieros consolidados

Nota 1 Entidad que reporta

1.1. Información de la Sociedad y sus filiales

Consorcio Financiero S.A. (en adelante “la Sociedad”, “la Compañía” o “Consorcio”) matriz del grupo, fue constituida por escritura pública el 16 de enero de 1986 con la razón social B.T. (Pacific) Limited y Compañía Limitada y tiene por objeto el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro. El 26 de mayo de 1999, según escritura pública se acordó modificar su razón social y nombre de fantasía por el de P&S

- Banvida Pacífico Limitada. Según escritura pública del 29 de marzo de 1999, se acordó transformar P&S - Banvida Pacífico Ltda., sociedad de personas, en una sociedad anónima cerrada, y modificar su razón social a “Consorcio Financiero S.A.”. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”). Las sociedades que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

RUT	SOCIEDADES	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PARTICIPACIÓN		TOTAL
				DIRECTA	INDIRECTA	
99.012.000-5	Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,93%	-	99,93%
96.579.280-5	CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
99.555.660-K	Consorcio Asesorías Financieras Ltda.	Chile	Pesos	00,01%	99,99%	100,00%
96.772.490-4	Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	Chile	Pesos	-	100,00%	100,00%
77.244.858-9	Consorcio Corredores De Seguro Ltda.	Chile	Pesos	-	100,00%	100,00%
96.654.180-6	Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
Extranjera	CF Overseas.	Islas Cayman	Dólar	100,00%	-	100,00%
Extranjera	Consorcio Ventures HCS LLC	Estados Unidos	Dólar	-	99,93%	99,93%
96.989.590-0	Consorcio Servicios SpA	Chile	Pesos	100,00%	-	100,00%
Extranjera	CF Inversiones Perú S.A.C.	Perú	Sol Peruano	99,9999%	0,0001%	100,00%
76.515.767-6	Inversiones Continental Bio Bio SpA	Chile	Pesos	-	99,93%	99,93%
76.515.769-2	Inversiones El Pinar SpA	Chile	Pesos	-	99,93%	99,93%

La naturaleza de las operaciones de Consorcio Financiero S.A. y filiales y sus actividades principales son descritas en Nota 5 de los Estados Financieros Consolidados. Durante el mes de junio de 2025, Consorcio Inversiones Dos Ltda. cedió su participación en CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. y Banco Consorcio a Consorcio Servicios SpA. Además, Consorcio Inversiones Financieras SpA, cedió su participación en CF Inversiones Perú SAC, y Consorcio Corredores de Bolsa S.A. a Consorcio Servicios SpA. Posteriormente, se concretó la fusión por absorción de Consorcio Inversiones Ltda. y Consorcio Inversiones Dos Ltda. en Consorcio Inversiones Financieras SpA. Finalmente, esta última fue absorbida, disuelta y liquidada por su controladora, Consorcio Financiero S.A., esta operación corresponde a una reorganización de la tenencia legal de las participaciones sin generar efectos en resultados y sin cambio de controlador final.

ACCIONISTAS	RUT	ACCIONES	%	ACUMULADO
Banvida S.A.	96.882.560-7	66.113.103	45,88	45,88
P&S S.A.	96.816.350-7	66.113.103	45,88	91,76
BP S.A.	96.904.900-7	8.077.518	5,61	97,37
Fondo de Inversión Tobalaba y El Bosque	76.246.548-5	3.040.756	2,11	99,48
Sociedad de Inversiones y Asesorías PCGO Ltda.	78.082.270-8	742.159	0,52	100
144.086.639				

La información contenida en estos estados financieros consolidados es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que los aprobó en sesión de Directorio el 25 de marzo de 2026. La clasificación de riesgo que mantiene la Sociedad es la siguiente:

NOMBRE CLASIFICADORA DE RIESGO	RUT CLASIFICADORA DE RIESGO	N° REGISTRO	ÍTEM	CLASIFICACIÓN DE RIESGO	FECHA DE CLASIFICACIÓN
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	Línea de Bonos Solvencia	AA-AA-	20-02-2026
Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada	79.844.680-0	9	Línea de Bonos Solvencia	AA AA	24-02-2026

Los auditores externos de la Compañía matriz son PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores y Compañía Limitada.

Nota 2 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Consorcio Financiero y filiales al 31 de diciembre 2025 y 2024 han sido preparados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) que consideran la aplicación de las Normas de Contabilidad de las Normas Internaciones de información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”), con excepción de:

Compañías de Seguros

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. presentan Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, que han sido preparados de acuerdo a la Circular N° 2022 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero el 17 de mayo de 2011 y sus posteriores modificaciones. Dicha Norma establece que los Estados Financieros deben ser preparados bajo las Normas

de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera Individuales (NIIF) y normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las que primarán sobre las primeras en caso de discrepancia.

Banco y Filiales

Con fecha 20 de marzo de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero emitió el nuevo “Compendio de Normas Contables” que contiene las normas contables e instrucciones para los Bancos, aplicados a contar del 1 de enero de 2022.

Consorcio Financiero Perú S.A.C.

El principal activo de esta sociedad es la inversión en La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A., dicha Compañía presenta sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones establecidas por la SBS (Superintendencia de Banca, Seguros y AFP). Las situaciones u operaciones no previstas en el Plan de Cuentas para Empresas del Sistema Asegurador u otras normas de la SBS son tratadas aplicando las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera

(NIIF) oficializadas en el país por el Consejo Normativo de Contabilidad, y, en aquellos casos no contemplados por éstas, se aplican las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) o supletoriamente, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados vigentes en los Estados Unidos de América (USGAAP), emitidos por la Financial Accounting Standards Board (FASB).

2.1 Consolidación de los Estados Financieros

En la preparación de los estados financieros consolidados, Consorcio considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, mayor al 50% de los derechos societarios. Adicionalmente, se considera aquellas entidades donde la Sociedad posee la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades. Cabe destacar que de acuerdo a NIIF 10, existe control cuando la entidad está expuesta, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en los rendimientos o a través de su poder en ésta. Por ello, Consorcio Financiero S.A. controla a una participada si y sólo sí reúne todos los elementos siguientes: Poder sobre la inversión, exposición o derecho, a los rendimientos variables derivados de su participación en la participada y capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la participada. Los Estados Financieros de las filiales son consolidados por sus áreas de negocio entre ellas; actividades no aseguradoras y no bancario, servicios aseguradora y bancario, incluyendo sus respectivas notas. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. La participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro “participaciones no controladoras” del estado consolidado de situación financiera, dentro del patrimonio total. Adicionalmente, la participación de terceros en los resultados del período se presenta en el rubro “ganancia atribuible a las participaciones no controladoras” del estado consolidado de resultados integral y en el estado de cambios en el patrimonio. Por último, y como se ha señalado, los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las que aplica la Matriz, incluyen en el perímetro de consolidación a Banco Consorcio y filiales y las Compañías de Seguros, cuyos estados financieros se encuentran preparados de acuerdo a lo establecido por Normas Contables e Instrucciones impartidas por la CMF y CF Inversiones Perú S.A.C. son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de

Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y tienen asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido en las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú.

2.2 Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados están compuestos por:

- Estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados consolidados de resultados y estados de resultados integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados consolidados de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Notas a los estados financieros consolidados.

2.3 Primera adopción de las normas internacionales de información financiera

a) Consorcio Financiero S.A. y filiales (Excepto para Compañías de Seguros y Banco Consorcio y Filiales)

Los estados financieros de las compañías Consorcio Financiero S.A., CF Overseas, Consorcio Servicios SpA, CF Inversiones Perú S.A.C., al 31 de diciembre de 2025, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

b) Seguros (Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.)

Como parte del proceso de adopción de Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), la Comisión para el Mercado Financiero de Chile ha requerido, en Circular N° 2022 de fecha 17 de mayo de 2011 (y modificaciones posteriores) a las aseguradoras, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2012 y en aquellos aspectos donde se contraponen, priman los criterios prudenciales de esa comisión.

c) Banco y Filiales

Con fecha 20 de marzo de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero emitió el nuevo “Compendio de Normas Contables” que contiene las normas contables e instrucciones para los Bancos, aplicados a contar del 1 de enero de 2022.

Nota 3 Políticas contables significativas

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

3.1 Criterios Generales aplicables a todas las sociedades

3.1.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias, las inversiones de alta liquidez y con bajo riesgo de cambio de valor, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. En la preparación del Estado de Flujo de Efectivo de Consorcio Financiero S.A. y filiales, se utilizan las siguientes definiciones:

• Flujos de efectivo

Corresponden a las entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes al efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez (esto se da cuando entre la fecha de adquisición y la fecha de cierre hay menos de 90 días) y bajo riesgo de alteraciones en su valor. Adicionalmente, más (menos) el saldo neto correspondiente a las operaciones con liquidación en curso que se presentan en (rubros del estado de situación financiera donde se clasifican en el EEEF Consolidado).

• Flujos operacionales

Corresponden a los flujos de efectivo y equivalentes al efectivo originados por las operaciones habituales de Consorcio Financiero S.A. y filiales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

• Flujos de inversión

Corresponden a los flujos de efectivo y equivalentes al efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalente de Consorcio Financieros S.A. y filiales.

• Flujos de financiamiento

Corresponden a los flujos de efectivo y equivalentes al efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

3.1.2 Moneda funcional

Consorcio Financiero S.A. y sus filiales han definido como moneda funcional el peso chileno. Para las filiales fuera del territorio de Chile la presentación es la siguiente:

NOMBRE SOCIEDAD	MONEDA FUNCIONAL	MONEDA DE PRESENTACIÓN
CF Overseas	Dólar	Pesos
CF Inversiones Perú S.A.C	Sol Peruano	Pesos

3.1.3 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados. El estado de resultados expresados en moneda extranjera es traducido al tipo de cambio mensual de la moneda funcional.

Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

MONEDA	31-12-2025 \$	31-12-2024 \$
Unidad de fomento	39.727.96	38.416,69
Dólar estadounidense	907.13	996,46
Euro	1.066.58	1.035,28
Sol Peruano	269,91	264,54

3.1.4 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos deben ser reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del período, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio, como ocurre con los ajustes de primera adopción según NIIF 1. Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos son realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios es publicada. Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros. La preparación de los estados financieros consolidados conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

3.1.5 Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado atribuible a los propietarios de la controladora por el número de acciones pagadas promedio ponderado mensual de la Sociedad. La Sociedad no presenta beneficios diluidos por acción distinta al del beneficio básico por acción.

Al 31 de diciembre de 2025 no existen efectos potenciales sobre las acciones en circulación.

3.1.6 Dividendos mínimos

La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalente a 30% del resultado del período.

3.1.7 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por las Administraciones de las Sociedades a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por las Administraciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describen en:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos
- Valor razonable de activos y pasivos
- Reservas técnicas de seguro
- Provisión de riesgo de crédito

3.1.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se incluyen los principales deudores, relacionados al giro principal de cada segmento descrito en la Nota 5.

- En el caso del segmento seguro incluye:
 - Deudores por Prima
 - Prestamos sobre pólizas
 - Inversiones en bienes raíces entregados en leasing, Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.
- Participación del reaseguro en las reservas técnicas, Según lo establecido en la Norma de Carácter General N°306 y 318 y las modificaciones respectivas, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión.

Todos estos casos se encuentran sometidos a pruebas de deterioro de acuerdo a la normativa vigente de la CMF o bajo la norma IFRS como es el caso de la participación del reaseguro de la reserva técnica.

- En el caso del segmento Banco y filiales incluye:
 - Deudores por intermediación, Son aquellas operaciones por cobrar producto de la intermediación de

compra por cuenta de clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago

- Colocaciones comerciales, para vivienda y de consumo, Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Las colocaciones por préstamos son medidas inicialmente a su valor razonable más los costos directos de transacción y posteriormente medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva

Todos los casos se encuentran sometidos a pruebas de deterioro de acuerdo a la normativa vigente de la CMF y se reconoce mediante la constitución de provisiones por riesgo de crédito.

3.1.9 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de asociadas y negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios asociadas y negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

La Plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales es sometida a pruebas de deterioro anuales. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la Plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficiarán de las sinergias de una combinación de negocios.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los períodos siguientes.

El mayor valor (Goodwill negativo) proveniente de la adquisición de una inversión o combinación de negocios en caso de generarse, se abona directamente al estado de resultados integrales.

3.1.10 Otros activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros, excluyendo impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación, para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

3.1.11 Arrendamientos (IFRS 16)

Activos por derecho de uso

- La Sociedad como arrendatario

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Compañía reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento.

De nuestra evaluación bajo IFRS 16, entenderemos que la medición inicial del pasivo por arrendamiento se debe medir al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha.

Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente.

Considerando lo anterior, entre la tasa implícita (tasa retorno del activo) y tasa incremental, utilizaremos la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

La forma de determinarla será utilizando nuestros modelos de valorizaciones en la compra de esta clase de activos y las transacciones realizadas en el mercado, las que al día de hoy fluctúan en torno a UF 6,5%.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de período de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos no financieros y obligaciones por contrato de arrendamiento” de los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Compañía remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al respectivo activo por derecho de uso) cuando:

- El plazo del arrendamiento ha cambiado o existe un evento significativo o cambio en las circunstancias que resultan en un cambio en la evaluación de ejercer una opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Los pagos por arrendamiento cambian debido a cambios en un índice o una tasa o un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento sea debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido basado en el plazo de arrendamiento del arrendamiento modificado descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada en la fecha efectiva de la modificación.

Obligaciones por contrato de arrendamiento

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos no financieros y obligaciones por contrato de arrendamiento” de los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Compañía remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al respectivo activo por derecho de uso) cuando:

- El plazo del arrendamiento ha cambiado o existe un evento significativo o cambio en las circunstancias que resultan en un cambio en la evaluación de ejercer una opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Los pagos por arrendamiento cambian debido a cambios en un índice o una tasa o un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento sea debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido basado en el plazo de arrendamiento del arrendamiento modificado descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada en la fecha efectiva de la modificación.

3.1.12 Nuevos pronunciamientos contables

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025.

Modificación a NIIF

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada. La adopción de la enmienda antes descrita, no tienen un impacto significativo en los Estados financieros de la Compañía. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:	01/01/2026
• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024:	01/01/2026
NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.	

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. NIIF 10 Estados financieros individuales Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye:	01/01/2026
• Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; • Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivos de una entidad.	
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:	01/01/2027
• La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación.	
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si:	01/01/2027
• No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	
Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente:	01/01/2027
• NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros;	

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
• Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7); • Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12); • Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y • Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).	
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si:	01/01/2027
• Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o • Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria.	
El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.	
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.	01/01/2027

La Administración de la Compañía se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las normas y enmiendas antes descritas en los estados financieros. A la fecha de emisión de estos estados, dicho análisis se mantiene en curso.

3.2 Consorcio Financiero S.A. y filiales (excepto Compañías de Seguros, Banco y Filiales)

3.2.1 Activos a valor razonable

Todas las entidades del grupo aplican NIIF 9 para la clasificación y medición de sus activos y pasivos financieros. Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado son medidos a su valor razonable con cambios en patrimonio. Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha

dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libres y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“precio de cotización” o “precio de mercado”). Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

3.2.2 Activos a costo amortizado

La Sociedad clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- El activo está cubierto por un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado. En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.2.3 Inversiones en instrumentos de patrimonio

Las inversiones en instrumentos de patrimonio, donde se tiene una participación inferior al 20% (sin influencia significativa), son valorizadas a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, esto producto de que el reconocimiento inicial se mantienen un instrumento sin el ánimo de negociar. Los dividendos se reconocen en resultados.

3.2.4 Propiedades, plantas y equipos

Se valoriza a su costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer. Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados. El importe

de la depreciación se registra en los resultados del período siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.2.5 Deterioro de activos

A la fecha de cada cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio que algún activo pudiera presentar pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

3.2.6 Otros activos no financieros

A la fecha en este rubro hemos clasificado las deudas del personal y otros documentos y cuentas por cobrar, el detalle se presenta en la Nota 9.

3.2.7 Pasivos a valor razonable

Incluye los pasivos a valor razonable, contratos derivados financieros. Cabe señalar que cada uno de los instrumentos financieros derivados se informa como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando es negativo, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 15.

3.2.8 Pasivos a costo amortizado

Son aquellos pasivos financieros, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 15.

3.2.9 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

En este rubro se presentan las obligaciones presentes, de corto y largo plazo, tales como obligaciones con proveedores y otros.

3.2.10 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión, incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

3.2.11 Reconocimiento de ingresos

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos sean percibidos y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los

estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

3.3 Compañías de Seguros

3.3.1 Inversiones financieras

3.3.1 .1 Activos financieros a valor razonable

La Comisión para el Mercado Financiero, en su Norma de Carácter General (NCG) N°311 y sus modificaciones, requiere la aplicación de NIIF 9 para la clasificación y medición de los instrumentos financieros.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Por valor razonable se entenderá el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua (NIIF 1).

a) Renta variable nacional

a.1) Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país que, al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N°327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa. Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°311 y sus modificaciones, por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

a.2) Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior se valorizan según los criterios generales que establecen las NIIF, esto es modelos propios de valor razonable.

a.3) Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado se carga o abona, según corresponda, a los resultados del período que comprende los estados financieros.

a.4) Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG N°311 y sus modificaciones del 28 de marzo de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a valor económico, en caso de no presentar valor económico deberán ser valorizadas al valor libro de la cuota.

b) Renta variable extranjera

b.1) Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa con efecto en resultados. Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

b.2) Acciones sin transacción bursátil

Las acciones que no tengan transacción bursátil se valorizan según los criterios generales que establecen las NIIF, esto es modelos propios de valor razonable mencionado anteriormente en el párrafo referido a otras acciones.

b.3) Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N°3 del artículo 21 del D.F.L. N°251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros. Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable con efecto en resultados.

3.3.1.2 Activos financieros a costo amortizado

Se clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.
- El modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

Conforme a la Norma de Carácter General N°311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las compañías valorizan sus inversiones de renta fija a costo amortizado.

3.3.1.3 Operaciones de cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario. Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado.

Los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swap, se contabilizan a costo amortizado, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 y N°1512 de la Comisión para el Mercado Financiero. Dicha valorización considera descontar el activo y el pasivo considerando las tasas de mercado a la fecha de inicio del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado.

3.3.1.4 Derivados de inversión

Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable con efecto en resultados, según modelos propios.

3.3.1.5 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado y la Inversiones de Renta Variable a Valor Razonable.

3.3.2 Deterioro de activos

a) Mutuos hipotecarios endosables

La compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG N°371 del 09.12.2014, deterioro de prepago de acuerdo con Circular N° 1806 del 28.06.2006.

b) Cuentas por cobrar a asegurados

La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

c) Siniestros por cobrar a reaseguradoras

La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N° 848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Activos financieros a costo amortizado

Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base a un modelo de pérdida esperada de acuerdo a lo establecido en IFRS 9. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma-producto da la pérdida esperada. A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. Además de la incorporación del OFORD N°14245 de la CMF del 6 de abril de 2020.

Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales,

mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

Para las inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leasings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias el deterioro se realiza en base a análisis grupal. Se aplica evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

e) Arriendos

Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionadas a un contrato de arrendamiento se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

f) f. Leasing

Las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisionan después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma Compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.3.3 Propiedad de inversión y uso propio

Propiedad de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por las Compañías para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos y para su uso propio. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°316 las inversiones inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

a) Bienes raíces nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

b) Inversiones en bienes raíces entregados en leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo. Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y
- El valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

c) Inversiones en bienes raíces en el extranjero

Las inversiones en bienes raíces en el extranjero, se valorizan al menor valor entre:

- Su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate menos depreciación acumulada, determinado en base a principios y normas contables de aceptación general establecidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y
- Su valor de tasación comercial.

d) Bienes raíces en construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

e) Muebles y equipos de uso propio

El activo fijo de las Compañías se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del período siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.3.4 Activos intangibles - goodwill

Representa el exceso del costo de una inversión en una filial sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

3.3.5 Activos intangibles distintos a goodwill

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Los Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.

3.3.6 Operaciones de seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

I. Prima directa

Corresponde a los ingresos por las ventas de seguros efectuadas por las compañías, netas de anulaciones, entre el 1 de enero y la fecha de cierre de los estados financieros que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deducen aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.

II. Prima aceptada

Corresponde a la prima que las compañías aceptan de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.

III. Prima cedida

Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que las compañías traspasan a reasegurados a través de contratos de reaseguro proporcionales.

IV. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro.

a) Derivados implícitos en contratos de seguro

Las compañías efectuaron un análisis de los productos de seguros que comercializan para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que efectivamente existen derivados implícitos en el Producto Vida Activa y APV Seguro debido a que ofrecen tasas de interés indexadas a un índice financiero, pero con piso garantizado. Sin embargo, no es necesario separar este componente ni valorizarlo debido a que se puede considerar que este está estrechamente asociado al producto.

b) Gastos de adquisición

Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptan como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido los contratos de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables), tales como costos de inspección de la materia asegurada. Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

c) Reservas técnicas

c.1) Reserva de riesgo en curso

Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas

impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N°306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N°359. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. La Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

No obstante, lo anterior, la Norma de Carácter General N°306 establece los cambios para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior a 1 de enero 2012, la reserva se les determina utilizando los criterios y principios de la Circular N°33 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Del mismo modo, la Compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única. Para estos casos la compañía utiliza la metodología establecida por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N°306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N°320 y en la Norma de Carácter General N°359.

Para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o a prima única, la Compañía se encuentra autorizada para calcular reserva matemática.

c.2) Reserva matemática

La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N°306 y sus modificaciones posteriores. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad definidas por la Comisión utilizando un interés máximo de 3% real anual para CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y 2% real anual para Compañía se Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo.

Excepcionalmente, y previa autorización de la Comisión para el Mercado Financiero, se determina Reserva Matemática con la metodología estándar para los seguros de desgravamen prima sea pagada bajo la modalidad de prima única.

c.3) Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS)

La reserva se calcula de acuerdo a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N°318, de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N°374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N°243, de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en

términos brutos, sin deducción por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N°251, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

c.4) Reserva de rentas vitalicias y rentas privadas

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N°318, de marzo 2011 y sus modificaciones posteriores, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta Norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N°374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsual o renta privada se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N°1512, de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada y sujetándose a lo siguiente: Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016. Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N°374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N°1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N°1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N°1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de

reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N°251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N°496 publicada el 1 de marzo de 2024.

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015 y hasta el 31 de diciembre de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de marzo de 2015 y el 31 de diciembre 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N°374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N°1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N°1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por

reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N°1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N°251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce, ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N°496 publicada el 1 de marzo de 2024.

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015.

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N°1512.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N°1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro,

no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N°1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N°251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N°20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N°496 publicada el 1 de marzo de 2024.

Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012. La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012 se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N°1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.

Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

- a) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N°2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los estados financieros, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se

presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N°251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- b) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la compañía.
- c) El reconocimiento de la reserva técnica financiera, dependerá de las nuevas tablas de mortalidad que entraron en vigencia, el cual se detalla como:

El reconocimiento de las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014, se realizará según lo estipulado en Circular N°2197. Que establece un periodo de 6 años para dicho reconocimiento a partir de los estados financieros presentados en marzo 2016. Dicho reconocimiento se basa en el paso de las tablas RV2009, B2006, MI 2006 a las nuevas tablas 2014 por un periodo de 6 años, adicionando mensualmente 1/24 avos de la diferencia entre ambas como reconocimiento.

El reconocimiento de las tablas de Mortalidad RV2004 para causantes, se estipula de acuerdo a los criterios señalados en la Circular 1749.

Cambio de metodología gradualidad solicitada por directorio: La compañía aplicaba el mecanismo de reconocimiento de tablas B06 y MI06 establecido en la circular CMF N°1512 del año 2001 y sus modificaciones. Este mecanismo estipula un reconocimiento máximo de 0,5% de las reservas con tablas originales hasta el año 2028, y su aplicación en los próximos años se traduciría en reconocimientos anuales decrecientes que se compensarían con un diferimiento al último año de aplicación de un monto relevante. Por esta razón el Directorio de la Compañía acordó proponer a CMF un mecanismo alternativo similar al establecido en la circular CMF N°1857 del año 2008. Este mecanismo se basa en mantener lo reconocido a la fecha y el remanente constituirlo en cuotas constantes hasta el año 2028. De este modo se acelera el reconocimiento de estas tablas respecto al mecanismo original. La CMF aprobó esta solicitud el 11 de octubre del 2017 emitiendo el oficio N°27276 permitiendo su aplicación a partir de marzo del año 2017.

Actualmente el reconocimiento entre las tablas de causantes RV2009 y RV2004 es íntegro, reconociéndose 100% las tablas de Mortalidad 2009 para causantes Hombres y Mujeres, con sus respectivos factores de mejoramiento.

c.5) Reserva de siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N°306 y

sus modificaciones posteriores. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la Compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la Comisión para el Mercado Financiero.

Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los siniestros liquidados y no pagados, siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado y los siniestros en proceso de liquidación.
- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos”.

c.6) Reserva Catastrófica de Terremoto

Esta reserva se constituye en forma adicional a la reserva de riesgo en curso y se determina teniendo como base los montos asegurados retenidos en seguros otorgados que cubren el riesgo de terremoto que se encuentran vigentes, al cierre de los Estados Financieros. Se calcula de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y modificaciones posteriores.

c.7) Reserva de insuficiencia de prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo.

Por lo tanto, en el caso que se verifiquen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del período en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N°1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía realiza el

cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros en que se informa.

c.8) Reserva de Adecuación de Pasivos

La Reserva de Adecuación de Pasivos ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, la Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la compañía a cada cierre de período a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la cartera vigente de largo plazo la realización de este test considera las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá revertir el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía. Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

Para la reserva de siniestros ocurridos y no reportados el TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá revertir el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

C.9) Otras Reservas Técnicas

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2024 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo a la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

La Reserva de Adecuación de Pasivos se determina conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320. La Compañía evalúa la suficiencia de estas

reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de período a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida. Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la compañía, así como también se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización, es decir, cuando se determina la necesidad de constituir reserva técnica adicional, ésta se reconoce en forma bruta en el pasivo y se reconoce la participación del reasegurador en el activo, si corresponde. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá revertir el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

- Reserva de Riesgo en Curso

La Norma de Carácter General N°306 establece que:

“Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP.” La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.”

- Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados

La compañía realiza un test a la reserva de siniestros ocurridos y no reportados. Este test se basa en los principios del método actuarial chain Ladder para determinar una Reserva TAP la que se compara con la determinada conforme a las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 306. En caso de resultar superior la Reserva TAP se contabiliza una Reserva Adicional bajo el concepto de “Otras Reservas Técnicas”.

c.10) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo (“Deudas con Reaseguradores”), sin

que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

c.11) Calce

El calce de la Compañía se determina de acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.3.7 Participación en asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que se ejerce influencia significativa, pero no se tiene control, lo cual viene acompañado, en general, por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo a lo señalado en la NIC 28 “Inversión en Asociadas”. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en asociadas se presentan en el estado de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada. Bajo el método de la participación, la inversión en las asociadas es registrada en el estado de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, las Compañías reconocen su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revelan en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre las Compañías y la asociada son eliminadas en la medida del interés en la asociada.

3.3.8 Pasivos financieros

Se clasifican en este rubro los pasivos financieros valorizados a valor razonable con cambio en resultados, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.3.9 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la

obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.3.10 Ingresos y gastos de inversiones

a) Activos financieros a valor razonable

Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable. El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros. El ingreso por dividendos de acciones se reconoce en resultados al momento de su devengo.

b) Activos financieros a costo amortizado

Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el período de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que las Compañías clasificaron a costo amortizado. El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.3.11 Costo de siniestros

Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el período, provenientes de la cobertura directa otorgada por las Compañías menos la participación de los reaseguradores, de acuerdo a los contratos vigentes.

3.3.12 Resultado de intermediación

Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.3.13 Provisiones por beneficios a los empleados

Las provisiones por beneficios a los empleados se definen de la siguiente forma:

- La provisión de vacaciones se reconoce de acuerdo al devengamiento lineal del beneficio durante el período, basado en los días de vacaciones legales establecidos en el Código del Trabajo, valorizado por la remuneración mensual percibida por el trabajador.
- Indemnización por años de servicios.

Supuestos Actuariales

Los Supuestos actuariales utilizados para calcular los compromisos de largo plazo antes mencionados según normativa IFRS son los siguientes:

- Mortalidad e invalidez: Se utiliza tabla de mortalidad RV-2014 para el periodo de cierre de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Tasa de descuento: Es determinada en base al promedio de las tasas de interés de compra y venta de papeles BCU en el mercado secundario más un spread equivalente al costo sobre la tasa indicada.

- Edad de retiro: De acuerdo a lo establecido por Ley, 65 años para hombres y 60 años mujeres.

3.4 Banco y Filiales

3.4.1 Criterios de valorización de activos y pasivos

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

3.4.1.1 Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado. En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultados se registran por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.4.1.2 Activos medidos a valor razonable

(i) Activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Esta categoría incluye aquellos instrumentos financieros cuyo modelo de negocio apunta a mantener estos instrumentos hasta su vencimiento, con la posibilidad de realizar ventas si el Banco así lo considera necesario. Estos instrumentos son inicialmente valorados al costo. Posteriormente, son valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a otro resultado integral. El deterioro asociado a estos instrumentos financieros es reconocido en el resultado del período.

(ii) Instrumentos medidos a valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos cuyo modelo de negocio se alinea con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo, son medidos a valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro “utilidad neta de operaciones financieras” del estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro “Utilidad neta de operaciones financieras” del estado de resultados. Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación

que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha que se compromete la compra o venta del activo.

Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

3.4.1.3 Deudores por intermediación

Son aquellas operaciones por cobrar producto de la intermediación de compra por cuenta de clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen las comisiones por cobrar y los derechos de bolsa por cobrar a clientes y corredores contrapartes de la intermediación de venta. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por cobrar por operaciones a plazos por cuenta del cliente.

3.4.2 Instrumentos financieros derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable.

El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Contratos de derivados financieros”.

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados. En el caso de los instrumentos derivados transados en mercados no bursátiles (OTC), el valor razonable calculado en base a precios de mercado se ajusta por el riesgo de crédito de la contraparte (CVA) mediante una metodología interna basada en la estimación de la exposición crediticia actual y potencial, mitigantes admisibles, las probabilidades de incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento para el plazo residual del contrato, según la clasificación crediticia de la contraparte, de conformidad a lo establecido en la Política de Valorización de Banco Consorcio.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable. Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Utilidad neta de operaciones financieras” en el Estado de Resultados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

- (1) Una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien

- (2) Una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas.

Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura debe cumplir todas las condiciones siguientes:

- (a) Al momento de iniciar la relación de cobertura se ha documentado formalmente la relación de cobertura;
- (b) Se espera que la cobertura sea altamente efectiva;
- (c) La eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y
- (d) La cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del período. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura son reconocidas con efecto en los resultados del período. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

3.4.3 Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo.

Las colocaciones por préstamos son medidas inicialmente a su valor razonable más los costos directos de transacción y posteriormente medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Banco Consorcio y sus filiales no tienen costos directos de transacción que tengan un impacto en la tasa efectiva.

El deterioro se reconoce mediante la constitución de provisiones por riesgo de crédito y los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de dichas provisiones por riesgo de crédito.

3.4.4 Operaciones de factoring

Las operaciones de factoring se valorizan por los montos desembolsados por el Banco a cambio de facturas u otros instrumentos del comercio representativos de créditos que el cedente entrega al Banco.

La diferencia de precios entre las cantidades desembolsadas y el valor nominal de los créditos se registra en el estado de resultados. En aquellos casos en que la cesión de estos instrumentos se realiza sin responsabilidad por parte del cedente, es el Banco quien asume los riesgos de insolvencia de los obligados al pago.

Las operaciones de factoring se presentan como parte de las colocaciones, reveladas en nota 25.

3.4.5 Recuperación de créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las recuperaciones de créditos y cuentas por cobrar a clientes, previamente castigadas, son registradas directamente en resultados y presentadas como una reducción de las provisiones por riesgo de crédito.

3.4.6 Ingresos y gastos por intereses y reajustes

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se reconocen contablemente en función a su período de devengo a tasa efectiva.

El Banco no tiene costos incrementales por comisiones pagadas o recibidas que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los reajustes corresponden principalmente a la indexación por la variación de la Unidad de Fomento (UF).

El Banco suspende el reconocimiento de ingresos por intereses y reajustes de las colocaciones toda vez que el crédito o una de sus cuotas haya cumplido 90 días de atraso en su pago. Esta suspensión se realiza sobre base devengada e implica que, desde la fecha en que debe suspenderse y hasta que esos créditos dejen de estar en cartera deteriorada, los respectivos activos no son incrementados con los intereses, reajustes o comisiones en el Estado de Situación Financiera y no se reconocen ingresos por esos conceptos en el Estado del Resultado, salvo que sean efectivamente percibidos.

3.4.7 Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones son reconocidos en el Estado de Resultado Consolidado utilizando los criterios establecidos en la NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”.

Bajo NIIF 15 los ingresos son reconocidos considerando los términos del contrato con los clientes. Los ingresos son reconocidos cuando o a medida que se satisfaga la obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.

Bajo NIIF 15 los ingresos son reconocidos utilizando distintos criterios en función de su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Las comisiones sobre compromisos de préstamos y otras comisiones relacionadas a operaciones de crédito, son diferidas (junto a los costos incrementales relacionados directamente a la colocación) y reconocidas como un ajuste a la tasa de interés efectiva de la colocación. En el caso de

los compromisos de préstamos, cuando no exista certeza de la fecha de colocación efectiva, las comisiones son reconocidas en el período del compromiso que la origina sobre una base lineal.

3.4.8 Deterioro

3.4.8.1 Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de eventos que puedan originar un efecto negativo en el valor futuro del activo. Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en el valor libro del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado y cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio es transferido al estado de resultados integrales. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros, registrados al costo amortizado, y para los disponibles para la venta, que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el estado de resultados integrales. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

3.4.8.2 Activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, excluyendo impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación, para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

3.4.9 Inversiones en sociedades

Las inversiones en sociedades son aquellas, en que el Banco no tiene influencia significativa. Se presentan al valor de adquisición.

3.4.10 Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por el Banco son presentados a su valor de costo, menos la amortización acumulada de acuerdo a la vida útil remanente del mismo.

Los desembolsos posteriores son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionado con los desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo plusvalía y marcas generadas internamente, son reconocidos en el estado de resultados cuando se incurre en ellos.

3.4.11 Activo fijo

Los ítems del rubro activo fijo son medidos al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, son registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son calculados en cada fecha de presentación.

3.4.12 Provisiones por riesgo de crédito

Las provisiones necesarias para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones de crédito, incluyendo los créditos contingentes, son calculadas y constituidas mensualmente, en conformidad a las políticas y procedimientos definidos por el Banco y aprobadas por su Directorio.

De acuerdo a la metodología desarrollada por el Banco, la determinación de las provisiones requeridas se obtiene a partir de 2 metodologías:

A. Modelos basados en el análisis individual de los deudores

El análisis grupal de los deudores se utilizará para toda la cartera de la banca de personas, que considera todas las colocaciones de los siguientes productos:

- Consumo.
- Viviendas, incluyendo las colocaciones para viviendas que incluyen mutuos hipotecarios endosables para fines generales.
- Créditos hipotecarios adquiridos.
- Créditos Comerciales.
- Tarjetas de crédito.

B. Modelos de evaluación grupal

El análisis grupal de los deudores se utiliza para toda la cartera de la Banca de Personas, que considera todas las colocaciones de consumo, incluidos créditos renegociados, y vivienda. Se incluyen en las colocaciones para la vivienda aquellos créditos Mutuos Hipotecarios Endosables con destino Fines Generales. También se incluyen en el análisis grupal los créditos hipotecarios adquiridos.

Modelo 1: Provisión individual

De acuerdo a lo establecido en el capítulo B1 del Compendio de Normas Contables de la CMF, la cartera de Empresas o Comercial se divide en 3 segmentos:

- Cartera Normal: comprende a aquellos clientes cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo a la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie. En esta clasificación estarán todos los clientes que no forman parte de la cartera subestándar y tampoco de la cartera en incumplimiento.

- Cartera Subestándar: incluirá aquellos clientes con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los cuales hay dudas razonables acerca del pago del capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo, así como aquellos que presentan morosidades superiores a 30 días.
- Cartera en Incumplimiento: Incluye a los créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera aquellos créditos que presentan atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito.

Categorías de riesgo

Para determinar la categoría de riesgo de los deudores y la provisión requerida de los clientes, se realiza una evaluación de un conjunto de elementos cuantitativos y cualitativos, lo que se traduce en una categoría de riesgo:

- Situación del negocio y de la industria o sector.
- Socios y Administración.
- Situación financiera y capacidad de pago.
- Comportamiento de pago.

Cada categoría de riesgo contempla los siguientes conceptos generales:

- A1, A2 y A3 a Deudores con una Alta Calidad Crediticia y con una fuerte capacidad de pago de sus obligaciones financieras.
- A4, A5 y A6 a Deudores con Buena Calidad Crediticia, con una capacidad de pago suficiente, pero que puede verse afectada con las condiciones del mercado en el cual se desarrolla.
- B1 y B2 a Deudores con Baja Calidad Crediticia y que en el último tiempo ha presentado irregularidades en cumplir sus compromisos de pago.
- B3 y B4 a Deudores con una Mínima Calidad Crediticia y que el máximo atraso en sus pagos no supera los 90 días.

Las Clasificaciones entre C1 y C6 son utilizadas para Deudores cuyos préstamos se han deteriorado y por ende entran en incumplimiento.

Las categorías de Riesgo y su Porcentaje de provisión son:

TIPO DE CARTERA	CATEGORÍA DEL DEUDOR	% DE PROVISIÓN (PE)
Cartera Normal	A1	0,0360
	A2	0,0825
	A3	0,2187
	A4	1,7500
	A5	4,2750
	A6	9,0000

TIPO DE CARTERA	CATEGORÍA DEL DEUDOR	% DE PROVISIÓN (PE)
Cartera Subestándar	B1	13,8750
	B2	20,3500
	B3	32,1750
	B4	43,8750

Para los deudores clasificados en incumplimiento, el Banco asigna los siguientes porcentajes de provisiones

ESCALA DE RIESGO	RANGO DE PÉRDIDA ESPERADA	PROVISIÓN (%)
C1	Más de 0 hasta 3 %	2
C2	Más de 3% hasta 20%	10
C3	Más de 20% hasta 30%	25
C4	Más de 30 % hasta 50%	40
C5	Más de 50% hasta 80%	65
C6	Más de 80%	90

Para determinar el monto de provisiones que debe constituirse para las Carteras en cumplimiento normal y subestándar, Banco Consorcio aplicará los porcentajes de pérdida, que se componen de la multiplicación de la probabilidad de incumplimiento (PI) y la pérdida dado el incumplimiento (PDI) establecidos para la categoría en que se encasille al deudor y/o su aval calificado, según corresponda.

La exposición afecta a provisiones corresponde a las colocaciones más los créditos contingentes, menos los importes que se recuperarían por la vía de la ejecución de las garantías, para ello se debe analizar el grado de liquidez de la garantía y si existen o no problemas para su liquidación inmediata, o bien, si la liquidación implica realizar algún castigo a su valor, por tratarse de bienes específicos o afectos a un fuerte deterioro por desgaste u obsolescencia. Independiente del nivel de provisiones que resulte del proceso de clasificación de cartera, Banco Consorcio debe mantener un porcentaje de provisión mínimo de 0,50% sobre las colocaciones y créditos contingentes, de la cartera normal.

Para la cartera en incumplimiento, los porcentajes de provisión que deben aplicarse sobre los montos de las exposiciones se definirán de acuerdo al rango de pérdida esperada determinado, descontando de la exposición las recuperaciones por vía de la ejecución de las garantías.

Modelo 2: Provisión grupal

Los niveles de provisiones requeridas para los créditos de consumo y vivienda han sido determinados a partir de las pérdidas estimadas por incumplimiento (PDI) y de la probabilidad de incumplimiento (PI), las cuales son determinadas por cada cliente mediante un modelo estadístico basado en las características propias de los deudores y de su comportamiento de pago interno y externo.

Actualmente, el Banco cuenta con tres modelos de evaluación grupal, los que están segmentados en:

Créditos normales (de consumo y complementarios vivienda):

Corresponde a todos los créditos de consumo y créditos complementarios vivienda cuyo medio de recaudación de la cuota es vía Cuponera – PAC – PAT u otras distintas a descuento por planilla.

Créditos descuento por planilla:

Corresponde a todos los créditos de consumo cuya vía de recaudación de las cuotas es a través de un convenio de descuento por planilla ya sea con una empresa, Compañía de seguros, sindicatos, asociaciones, etc.

Créditos renegociados:

Corresponde a todos los créditos renegociados tanto de consumo normal como descuento por planilla. Banco Consorcio renegocia de común acuerdo con sus clientes otorgando un nuevo crédito para extinguir la obligación anterior. Cada modelo permite diferenciar el riesgo de cada cartera de manera adecuada, recogiendo las variables que mejor explican su situación de perdida futura. Para las operaciones de las carteras de Mutuos Hipotecarios Endosables (Vivienda y Fines Generales), Hipotecarios Adquiridos y Tarjetas de Créditos, se utilizan matrices de morosidad.

3.4.13 Provisiones adicionales

El Banco constituye sus provisiones adicionales, de acuerdo con lo establecido en el punto 9 del Capítulo B-1 del Compendio de Normas Contables emitido por la Comisión para el Mercado Financiero. Dichas provisiones fueron constituidas con el propósito de resguardarse del riesgo de fluctuaciones macroeconómicas, de manera de anticipar situaciones de reversión de ciclos económicos expansivos que en el futuro, pudieran plasmarse en un empeoramiento en las condiciones del entorno económico y, de esa forma, funcionar como un mecanismo anticíclico de acumulación de provisiones adicionales cuando el escenario es favorable y de liberación o de asignación a provisiones específicas cuando las condiciones del entorno se deterioren. De conformidad a lo establecido en el Capítulo III.B.5 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y el Capítulo 7-13 de la Recopilación Actualizada de Normas de la Comisión para el Mercado Financiero (RAN), el Banco clasifica al menos semestralmente los países en donde mantiene exposiciones de crédito en alguno de los seis grupos señalados en la normativa, en base a un análisis base y análisis complementario, lo cual es aprobado por el Directorio para efectos de la constitución de provisiones por riesgo país. Sin perjuicio de lo anterior, la principal exposición de crédito de contrapartes sin domicilio ni residencia en Chile corresponde a instrumentos de deuda con mercado secundario y cotizados en bolsas de valores de países con clasificación de riesgo de su deuda soberana en al menos BB-, de manera que al 31 de diciembre de 2025, Banco Consorcio no mantiene provisiones por riesgo países, de conformidad a lo indicado en el Capítulo B-6 del Compendio de Normas Contables emitido por la Comisión para el Mercado Financiero.

3.4.14 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y, a la fecha de los estados financieros, es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos pueden medirse de manera fiable.
- Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

3.4.15 Bajas de activos y pasivos financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

1. Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros - caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de recompra por su valor razonable en la fecha de la recompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida profundamente fuera de dinero, de las utilizaciones de activos en que las que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, - el activo financiero transferido se da de baja del estado de situación financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
2. Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con pacto de recompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos -, el activo financiero transferido no se da de baja del balance y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:
 - i) Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.
 - ii) Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.
3. Si no se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida que no están profundamente dentro ni fuera de dinero, de las utilizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:
 - i) Si la entidad cedente no retiene el control del activo

financiero transferido: se da de baja del estado de situación financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

- ii) Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el estado de situación financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su coste amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

3.4.16 Acreeedores por intermediación

Son aquellas operaciones por pagar producto de la intermediación de venta por cuenta de clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen corredores contrapartes de la intermediación de compra. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por pagar por operaciones a plazos.

Nota 4 Cambios contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de los estados financieros consolidados.

Nota 5 Segmentos de operación

Grupo Consorcio revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones.

Los segmentos operativos son los siguientes:

5.1 Actividad no aseguradora y no bancaria

En este segmento se agrupan la Sociedad Matriz y sus filiales, CF Overseas, Consorcio Servicios SpA., CF Inversiones Perú S.A.C. Las principales actividades son la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como

asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro.

5.2 Seguros

a) Seguros de Vida:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de Vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Supervivencia y Renta Vitalicia de Invalidez.
- Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales.
- Seguros de Invalidez y Supervivencia del sistema de AFPs Nacional (SIS).
- Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotaes, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar.
- Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.
- Agente Colocador de Fondos Mutuos.

b) Seguros Generales:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Seguros de Vehículo.
- Seguro Obligatorio de Accidentes Personales (SOAP).
- Seguro de Incendio Habitacional.
- Otros Seguros de Personas: Robo, Accidentes Personales, Garantía Extendida, Fraude, Terremoto y Riesgo de la Naturaleza.
- Seguro de Incendio Corporativo.
- Otros Seguros Corporativos: Ingeniería, Todo Riesgo Construcción, Terremoto y Riesgos de la Naturaleza.

5.3 Banco y Filiales

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Productos de crédito bancario, tanto a nivel de personas naturales como jurídicas.
- Captaciones de depósitos.
- Cuentas corrientes.
- Captaciones de depósitos, cuentas corrientes.
- Financiamiento de capital de trabajo.
- Financiamiento de proyectos.
- Operaciones de leasing, descuento de documentos.
- Créditos hipotecarios y Créditos de consumo.

En el caso de los principales negocios o actividades de la Corredora de Bolsa son los siguientes:

- i) Los principales negocios o actividades por cuenta de terceros son los siguientes:
- Compra y Venta de Acciones.
 - Compra y Venta de Instrumento de Renta Fija.
 - Operaciones Simultáneas por cuenta de clientes.
 - Pactos de Ventas con retrocompra.
 - Intermediación de Fondos Mutuos.
 - Pactos de Compra con retroventa.
 - Intermediación de Depósitos a Plazo Banco Consorcio.

- ii) Los principales negocios o actividades, por cuenta propia son los siguientes:
- Operaciones de Simultáneas.
 - Contratos Forwards de Compra y Venta de monedas dólar.
 - Compra y Venta de Instrumentos de Renta Fija.
 - Compra y Venta de Instrumentos de Renta Variable.
 - Pactos de Compra con retroventa.

Nota 6 Administración de riesgo

El Directorio de Consorcio Financiero S.A. (en adelante, el “Holding”) ha definido como uno de sus focos estratégicos el desarrollar una “Adecuada administración y control de los riesgos” a través de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos, que contribuya a la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores Corporativos.

El Sistema de Gestión Integral de Riesgos adoptado por el holding responde a uno de los objetivos estratégicos definidos y monitoreados periódicamente. Asimismo, está alineado con las mejores prácticas internacionales y también con el enfoque de supervisión basada en riesgos, adoptado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El Holding está compuesto por entidades que ofrecen servicios en las áreas de Seguros, Previsión, Ahorro y Bancaria principalmente a través de tres Compañías de Seguros en Chile, un Banco y un Intermediario de Valores. Desde diciembre 2015, tiene participación en una Compañía de seguros de vida en Perú.

Las sociedades filiales del Holding están expuestas a riesgos de distinta naturaleza gestionados por unidades especializadas al interior de las entidades, a través de la identificación, evaluación, mitigación, control y generación de reportes según la naturaleza, tamaño y complejidad de cada negocio.

En concordancia con el apetito de riesgo definido, las filiales han mostrado tradicionalmente una sólida posición de solvencia, con holguras respecto a los requerimientos regulatorios. Las sociedades filiales se benefician de un fuerte compromiso de los accionistas de Consorcio Financiero S.A., que se demuestra a través de su participación activa y directa en los Directorios y sus numerosos Comités.

Gobierno Corporativo

Consorcio Financiero S.A. busca permanentemente generar mecanismos que faciliten las relaciones entre las distintas unidades de negocio en el marco de la normativa vigente, aprovechando de esta forma sinergias en términos financieros, operacionales y de gestión. Adicionalmente, lidera el proceso de planificación y definición de objetivos estratégicos para cada Compañía en particular. Las entidades que componen el Holding tienen su propio Directorio e instancias y funciones específicas que conforman su gobernabilidad, dentro del marco global definido por Consorcio. El Gerente General del Holding, es responsable de la conducción general de la Matriz y apoya estrechamente a las filiales hacia el logro de sus metas y objetivos estratégicos, para aumentar la creación de valor corporativo.

I. Banco Consorcio y filiales

Los principales tipos de riesgos que debe administrar Banco Consorcio y sus filiales se pueden resumir esencialmente en riesgo de crédito, de liquidez, de mercado y operacional. Dada la importancia de la gestión de riesgos para el éxito de los negocios de la institución, es que Banco Consorcio y sus filiales ha desarrollado una infraestructura para la adecuada gestión de los riesgos consistente en una estructura organizacional, además de políticas, procedimientos, modelos, límites y controles.

Política

Banco Consorcio y sus filiales busca cumplir las mejores prácticas para la administración de los riesgos que enfrenta en la realización de sus actividades de negocios. Por lo anterior, ha desarrollado políticas y modelos para la cuantificación y control de los riesgos de crédito, de liquidez, de mercado y operacional los que son elementos centrales para la gestión global de los riesgos y del capital.

La gestión de los riesgos es responsabilidad del Directorio y de la Administración de Banco Consorcio y del gobierno corporativo de cada una de sus filiales, y es un elemento clave de sus operaciones diarias. Banco Consorcio busca asegurar soluciones financieramente sostenibles en el corto y largo plazo mediante la gestión de los riesgos. La institución se enfoca en una equilibrada administración de riesgos y una sólida estructura de capital.

Banco Consorcio y sus filiales distinguen entre los principales tipos de riesgos los siguientes:

- **Riesgo de Crédito.** Refleja el riesgo de pérdidas por el no cumplimiento de los compromisos de crédito de las contrapartes.
- **Riesgo de Mercado.** Refleja los riesgos de pérdidas de valor de mercado como resultado de movimientos adversos en los mercados financieros (tasas de interés y tipos de cambio)
- **Riesgo de Liquidez.** Indica los riesgos de pérdidas debido a liquidez insuficiente para cumplir con los compromisos de pago actuales.
- **Riesgo Operacional.** Indica el riesgo de pérdidas resultantes de procesos internos inadecuados o fallas en ellos, de las personas y sistemas o producto de eventos externos.

Estructura organizacional

El Directorio es la máxima autoridad de Banco Consorcio. En relación a límites, monitoreo y gestión de riesgos, el Directorio delega la responsabilidad a la Administración del Banco y sus Filiales y a una serie de Comités especializados. El Directorio es responsable por la definición de límites para los riesgos, de su monitoreo, así como también de aprobar directrices generales. Esta instancia es también responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos, además de conocer los requerimientos de capital reglamentarios y los modelos internos. Las exposiciones y actividades de riesgo se deben reportar al Directorio de forma periódica. La mayor parte de las responsabilidades antes mencionadas han sido delegadas a Comités especializados, cada uno de los cuales, cuenta con participación de directores, sin perjuicio de que el Directorio deba tomar conocimiento periódico de estas materias. El Directorio delega la responsabilidad diaria a la Administración del Banco, la que es responsable de operacionalizar las

instrucciones generales. La responsabilidad por el monitoreo y gestión de los riesgos se asigna a una serie de comités presididos por un miembro del Directorio.

Los principales Comités de Banco Consorcio y sus filiales son:

- El Comité de Activos y Pasivos es responsable por la administración global de balance y de la liquidez del Banco. A su vez, está encargado de la evaluación de los principales riesgos de mercado, las necesidades de capital y la implementación de la política de capital. Además, el CAPA aprueba los modelos de medición de riesgos de liquidez y de mercado, y los límites asociados.
- Los Comités de Cartera Cobranza y Riesgo de Crédito y Comité de Riesgo Operacional son responsables del control y monitoreo de la gestión de estos riesgos. Ambos comités aprueban las exposiciones a cada uno de estos riesgos dentro de los límites establecidos por el Directorio.
- Los Comités de Riesgo Operacional, de Tecnología, seguridad de la información y continuidad, son responsables del monitoreo periódico de los eventos de pérdida registrados y la definición de planes de acción correctivos y medidas de mitigación.

Banco Consorcio y sus filiales cuenta con una Gerencia de Riesgo que se encarga de la identificación, medición, monitoreo y control de los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado, de acuerdo a las definiciones establecidas por el Directorio y los Comités específicos. La Gerencia de Riesgo reporta periódicamente la situación a cada uno de los Comités descritos precedentemente y al Directorio.

Principales riesgos que afectan al Banco y sus filiales

Riesgo de crédito

Corresponde al riesgo de pérdidas patrimoniales derivadas del incumplimiento de una obligación con el Banco y sus filiales por parte de un deudor, originándose principalmente en cuentas por cobrar de clientes, instrumentos de inversión y derivados financieros.

En este sentido, Banco Consorcio y filiales cuenta con un modelo de administración y control de riesgo, que se caracteriza por mantener segregada las funciones, esquema de atribuciones con activa participación del Directorio y alta administración, y con una política de crédito que refleja el apetito por riesgo del accionista. Cada segmento de negocios es evaluado de acuerdo con sus características.

Por una parte, el negocio Banca de Personas cuenta con sistemas de evaluación masivos y modelos estadísticos utilizados para la selección de clientes, mantención y estimación de provisiones. Dentro de los mitigantes de riesgos que se ha desarrollado en este segmento está en contar con garantías, descuentos por planillas y el estar enfocado en segmento de clientes con experiencia crediticia.

Para la Banca de Empresas existe un proceso de evaluación individual con fuerte involucramiento de la alta administración y sus directores, con concentración principalmente en empresas grandes o corporativas. Dentro de los mitigantes de riesgos que el Banco tiene en este segmento, está la gestión en la obtención de garantías reales y personales, definición de límites de concentración máximos por deudor, segmentos de industrias y tamaños de empresas.

Para mantener los riesgos acotados y conocidos el banco y filiales cuenta con un proceso de control y seguimiento de su cartera, el cual se basa en generación de señales de alertas tempranas, marca de carteras en seguimientos, comités de control y seguimiento de las principales exposiciones, cobranza interna, tanto por equipos comerciales cómo de riesgo. A fin de anticipar posibles pérdidas futuras, el banco cuenta con una política de constitución de provisiones que busca mantener debidamente reflejados los niveles de pérdidas esperadas de la cartera de crédito. Estas provisiones para la Banca de Personas se constituyen a partir de modelos estadísticos que estiman la pérdida esperada en un horizonte de tiempo, mientras que para la Banca de Empresas se efectúa un análisis individual de la capacidad financiera y de pago de cada cliente. En el caso de instrumentos financieros, el banco mide la probabilidad de incobrabilidad de los emisores utilizando evaluaciones internas y ratings externos independientes del banco. Anualmente el directorio se pronuncia en base a información proporcionada por la administración y por los auditores externos respecto a la suficiencia de las provisiones constituidas.

Garantías: Para efectos de mitigar el riesgo de crédito se mantienen garantías a favor del Banco, las principales garantías mantenidas por los clientes se indican a continuación:

- Para préstamos a empresas las principales garantías son Hipotecas, prendas y garantías fiscales tales como FOGAPE y COBEX (comercio exterior).
- Para operaciones financieras son Depósitos a plazo, llamado a margen (margin call) y pagaré de resguardo en operaciones con instrumentos derivados.

Instrumentos financieros: El Banco y sus filiales para este tipo de activos, mide la probabilidad de incobrabilidad a los emisores utilizado evaluaciones internas y ratings externos tales como evaluadoras de riesgos independientes del Banco. La institución aprueba líneas de crédito a emisores o grupos de ellos en función de la evaluación del riesgo crediticio.

Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros y producto de ello incurra en pérdidas patrimoniales.

La capacidad del Banco y sus filiales para honrar cada uno de sus compromisos adquiridos actuales y futuros, está supeditada, entre otras cosas, a una adecuada gestión de la liquidez, por lo que su correcta medición, supervisión, definición de políticas claras y objetivas, son pilares fundamentales.

Es por esta razón que Banco Consorcio tiene aprobada, definida e implementada una política de administración de liquidez, para moneda local y extranjera, en concordancia con los cumplimiento y obligaciones generadas en función de sus operaciones y de acuerdo a los requerimientos legales y normativos. La política de administración de liquidez considera la gestión de la misma en escenarios normales y en escenarios de contingencia. Resulta relevante para una institución financiera ejercer una prudente administración de la liquidez de la institución, toda vez que la materialización de este riesgo no solo puede afectar las ganancias y el capital del Banco, sino que también su reputación. Para efectos conceptuales se distinguen tres ámbitos del Riesgo de Liquidez:

Riesgo de liquidez diaria. La liquidez diaria dice relación con los requerimientos de caja de corto plazo necesarios para la operación del Banco. Para mitigar este riesgo, se definen niveles máximos de déficit de caja a nivel diario y acumulado acorde a su capacidad de levantar fondos y define niveles de stock de activos líquidos y/o recursos disponibles adecuados que le permitan asegurar el cumplimiento de sus compromisos inmediatos.

Riesgo de liquidez de financiamiento o estructural. Representa la incapacidad del Banco y sus filiales para cumplir con sus compromisos de pago en la oportunidad en que éstos se presentan, sin perjuicio de que puedan ser cumplidos en alguna fecha futura, o bien, que para atenderlos tenga que recurrir a la obtención de fondos mediante soluciones que impliquen pérdidas patrimoniales. Este riesgo surge por un descalce desmesurado entre los plazos de vencimiento de los activos y pasivos. En el caso de Banco Consorcio y sus filiales, el riesgo de liquidez estructural es el más relevante debido a la necesidad de financiar el crecimiento proyectado de las colocaciones y el cumplimiento de los compromisos que la institución mantiene con terceros.

Para mitigar este riesgo, se definen límites de descalce máximo e indicadores de liquidez, los que son monitoreado diariamente.

Riesgo de concentración de financiamiento. Corresponde al Riesgo derivado de la alta concentración en determinadas fuentes de financiamiento que puedan provocar la pérdida de liquidez debido a concentración por tipo de financiamiento, por contraparte o grupo de contrapartes y por plazos.

Para mitigar este riesgo, el Banco define y monitorea indicadores de liquidez de concentración de financiamiento por tipo de instrumento, por contraparte y plazos de vencimiento, los cuales tienen límites y/o alertas asociadas.

Riesgo de liquidez en moneda extranjera. La posición en moneda extranjera incluye todos los activos y pasivos del balance en las distintas monedas que administra el banco, donde las principales monedas extranjeras administradas son Dólar y Euro, sin impedimento que puedan surgir otras monedas en el futuro. Para mitigar este riesgo, Banco Consorcio mantiene posiciones netas en moneda extranjera acotadas utilizando coberturas financieras para administrar su posición eliminando el riesgo de tipo de cambio en estas posiciones y controla sus descalces de flujos en MX diarios y en un horizonte a 30 días.

Riesgo de liquidez de trading. Está vinculado a la concentración de la cartera de activos no líquidos, que dificulten su venta para hacer frente a los compromisos inmediatos. En este sentido es crucial la proporción de la cartera de inversiones que representen los instrumentos de renta fija líquidos, como por ejemplo los emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, los actuales cuentan con un amplio mercado secundario o son susceptibles de ser vendidos con pacto de recompra.

Para mitigar este riesgo, el Banco define indicadores de liquidez los cuales monitorea y controla y niveles mínimos de activos líquidos.

Riesgo de liquidez por factores de mercado. Se relaciona con la imposibilidad de liquidar una posición sin que exista una corrección a la baja en su precio o bien a la incapacidad de captar fondos debido a la escasa capacidad de absorción del mercado. Los principales orígenes de estos riesgos pueden estar dados por crisis regionales o crisis mundiales, crisis internas por eventos políticos-económicos en el país, desastres naturales, etc.

Estrategias de administración del riesgo de liquidez

a) Políticas de financiamiento

Las políticas de financiamiento de Banco Consorcio y filiales establecen la manera de gestionar las distintas fuentes de financiamiento considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos y las condiciones de mercado, Para conseguir una adecuada gestión de las fuentes de financiamiento, la política definida establece lo siguiente:

- Medición permanente de la posición de liquidez, lo que se traduce en indicadores de liquidez y en el establecimiento de zonas de monitoreo para los mismos.
- Diversificación de las fuentes de financiamiento mediante límites de concentración de vencimientos de pasivos por contraparte y límites de concentración por plazos residuales.
- Establecimiento de niveles mínimos de activos líquidos y semilíquidos.

b) Políticas de diversificación

La política de diversificación de Banco Consorcio establece las distintas fuentes de financiamiento permitidas y sus concentraciones máximas en cada una de ellas, considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos, y las condiciones de mercado.

Conviene señalar que el banco accede esencialmente a fuentes de financiamiento mayoristas, con un alto contenido de inversionistas institucionales, por lo tanto, es crucial la combinación adecuada entre fuentes de financiamientos estables y volátiles, en base a los negocios que lleva a cabo el Banco y sus filiales. Para gestionar esta política, el banco cuenta con los siguientes elementos:

- Monitoreo y control de indicadores de concentración de activos líquidos y pasivos volátiles.
- Monitoreo y límites de concentración de las captaciones por contraparte y plazos.
- Control de límites máximos de concentración de pasivos.

c) Políticas de Inversión

La política de inversión define la combinación óptima de invertir los recursos disponibles, las cuales se encuentran definidas en el Manual de Inversiones y por el Comité de Activos y Pasivos (CAPA). Por su parte, las políticas de colocaciones están definidas en el Manual de Riesgo de Crédito y monitoreada por el Comité de Cartera, Cobranza y Riesgo de Crédito. Respecto a las inversiones en instrumentos financieros es relevante la liquidez de los mismos, es decir, la facilidad con la que pueden ser transformados en caja en el corto plazo sin una pérdida de valor relevante; mientras que el caso de las colocaciones es esencial la capacidad para recuperar los créditos. En el primer caso se definen como instrumentos líquidos a los papeles emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, todos los cuales cuentan con un amplio mercado secundario. En el caso de las colocaciones es esencial la atomización de la cartera; criterios que están reflejados en la cartera de créditos de Banco Consorcio.

Medición del riesgo de liquidez. Banco Consorcio utiliza distintas herramientas para la medición y monitoreo del riesgo de liquidez, distinguiendo entre situaciones normales de mercado y escenarios de estrés.

En el caso de escenarios normales se utilizan flujos de caja proyectados, razones de concentración de vencimientos de pasivos por plazo y contrapartes, además de razones de liquidez, las que indican principalmente la posición relativa del Banco respecto a activos líquidos y pasivos volátiles. Para escenarios de estrés se aplican mensualmente pruebas de tensión de liquidez, en las que se avalúa la capacidad del Banco para resistir shocks situaciones extremas de iliquidez, ya sea por causas internas a la institución o por crisis del sistema financiero. Además de lo anterior, existen indicadores de alerta temprana en función de la evolución de las fuentes de financiamiento internas y de indicadores del sistema financiero, los que son variables determinantes para activar planes de contingencia de iliquidez.

Riesgo de mercado

Se define como el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. La administración de los Riesgos de Mercado es uno de los pilares de la gestión de toda institución financiera, debido a esto, un aspecto esencial respecto de la administración de los riesgos de mercado es la capacidad de la institución de anticipar cómo estas variables afectarán los precios de los instrumentos financieros. Para ello, es necesario que quienes administran y controlan los riesgos se involucren en estudiar el mercado, conocer las expectativas del mismo y saber cuáles son todos los aspectos que desde un punto de vista fundamental lo afectan. Asimismo, la utilización de modelos estadísticos que involucren el análisis de las tendencias de las variables y precios de mercado es un apoyo sobre todo para quienes son los encargados de administrar las posiciones. Sin embargo, adicionalmente al análisis de variables técnicas y fundamentales de los mercados para la administración de los riesgos, se debe agregar la definición de un proceso de control adecuado. El primer paso dentro del proceso control es la identificación de los riesgos a los que el Banco se encuentra expuesto de tal forma de visualizar una estrategia de administración de los mismos. Un segundo paso en la definición de la estructura de control consiste en establecer los modelos y mecanismos de medición de los riesgos, los cuales deben tener un sólido sustento sobre la base de aspectos teóricos y prácticos. Posteriormente, se deben definir los límites a las exposiciones, de tal forma que los riesgos asumidos se enmarquen dentro de las políticas y tolerancia a los riesgos establecidos por la alta Administración. De igual forma, es importante que exista una adecuada estructura que permita asegurar el control por oposición de intereses de las exposiciones y su comparación con los límites establecidos.

A. Riesgos relativos a las actividades de negociación

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés para las actividades de negociación se reduce esencialmente al potencial impacto negativo de variaciones de tasas en la valorización de instrumentos financieros. La metodología básica para estimar el valor razonable de un

instrumento financiero que implica una serie de flujos de caja futuros es a través de su valor presente neto, utilizando tasas de interés relevantes para dicho instrumento y el mercado en el que participa la institución. De este modo, en el caso de un activo financiero, las alzas de tasas de interés de mercado impactan negativamente en su valor, mientras que lo contrario ocurre en el caso de un pasivo financiero que se valore a su fair value.

Riesgo de moneda

Representa la eventualidad de pérdidas patrimoniales producto de un cambio adverso en la cotización de una o más monedas extranjeras. Este riesgo surge al mantener posiciones spot netas, ya sea largas o cortas, en divisas o instrumentos financieros denominados en moneda extranjera, los cuales son transados por la Mesa de Dinero. Esta clase de riesgo impacta también en derivados sobre monedas, tales como forwards, futuros, cross-currency swaps, opciones, etc.

Riesgo de reajustabilidad

Es el riesgo que se manifiesten diferencias entre la tasa de inflación esperada y efectiva, de manera que afecten los ingresos operacionales netos del Banco provenientes de reajustes. En el caso de las actividades de negociación, este riesgo se presenta en la probabilidad de movimientos adversos inesperados en las tasas de inflación causen una pérdida de valor en las posiciones mantenidas en activos financieros reajustables en UF, así como también en su impacto en los reajustes percibidos o por pagar en instrumentos de deuda. Asimismo, las variaciones inesperadas en el IPC pueden provocar efectos adversos en el valor de mercado de derivados sobre UF, tales como los seguros de inflación y los swaps de tasa UF-Cámara.

B. Riesgos Relativos a las Actividades de Banca Tradicional

Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo se tasa de interés se produce debido a que, a causa de un descalce de plazos entre activos y pasivos, éstos últimos se deben renovar a una tasa mayor que las de los activos o lo primeros se recolocan a tasas inferiores, afectando el margen financiero de la institución.

Riesgo de Moneda

Al igual que en el caso del riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda para las operaciones de la banca tradicional se deriva del descalce de activos y pasivos denominados en la misma moneda. En base a lo anterior, este riesgo depende de la composición por moneda de activos y pasivos del balance.

Riesgo de Reajustabilidad

El riesgo de reajustabilidad tiene características similares al riesgo de monedas. No obstante, lo anterior, en este caso existe un impacto directo en los resultados producto de los reajustes, ya sea de activos o de los pasivos expresadas en alguna unidad de reajuste.

C. Medición del riesgo de mercado

El Banco aplica metodologías de Value at Risk y otras medidas

complementarias (descalce de activos y pasivos por monedas y por plazos, sensibilidades de tasa de interés, etc.) para medir el riesgo de mercado de sus posiciones. El Banco aplica también pruebas de tensión (stress testing) para estimar pérdidas ante cambios extremos en la estructura de tasas de interés y las paridades entre monedas. Adicionalmente, la institución aplica pruebas retrospectivas para evaluar la efectividad de su modelo interno Value at Risk. El cálculo del Value at Risk permite determinar el máximo de pérdidas que podría ocurrir basado en supuestos o hipótesis acerca de la evolución de las condiciones de mercado. El Directorio define límites sobre el valor en riesgo que puede mantenerse, estableciendo un procedimiento para el monitoreo de las mediciones. El VaR es estimado con un nivel de confianza de 99% y arroja la pérdida potencial que resultaría si las posiciones actuales permanecieran sin alteraciones durante un día hábil. El modelo incluye las posiciones en inversiones de renta fija, instrumentos derivados y monedas extranjeras, utilizando una metodología de simulación histórica. Del modelo se obtienen mediciones del riesgo global de monedas y tasas de interés, además de mediciones individuales por posiciones. El resultado es monitoreado regularmente para probar la validez de los supuestos, hipótesis y la adecuación de los parámetros y factores de riesgo que se emplean en el cálculo del VaR. El Banco estableció límites y mecanismos de monitoreo de los riesgos de mercado medidos a través del modelo VaR, separando aquellas variaciones potenciales que afectaría los resultados directamente y aquellos que impactarían al patrimonio, como es el caso de los instrumentos de negociación y posiciones en monedas en el primer caso, y las inversiones disponibles para la venta en el segundo.

Auditoría interna

Los procesos del Banco y sus filiales son auditados periódicamente por el área de Contraloría de Banco Consorcio que examina la suficiencia de los procedimientos y el cumplimiento de éstos. La información resultante de los procesos de revisión son discutidos con la Administración del Banco y sus filiales e informados al Directorio y Comité de Auditoría (COAU), estando este último integrado por dos Directores del Banco, la Contralora y como invitados permanentes el Gerente General y Fiscal del Banco.

Riesgo Operacional y Seguridad de la información.

Es el riesgo de incurrir en pérdidas de reputación con implicancias legales, regulatorias o pérdidas financieras, ocasionadas por fallas humanas, en los sistemas, fraudes o eventos externos. El Banco y sus filiales se ve imposibilitado de eliminar todos los riesgos operacionales, pero si se reacciona mediante un marco de control y de supervisión para mitigar los riesgos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricción de acceso, procedimientos de autorización y reconciliaciones, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas, todo esto dentro de un marco basado en buenas prácticas y en el involucramiento de todas las unidades del Banco. El Banco tienen definido un Comité de Riesgo Operacional y un Comité de Tecnología, Seguridad de la Información y Continuidad, donde se revisan periódicamente los eventos

de pérdida registrados, los planes para corregir sus causas y toda la gestión referida a la evaluación realizada de los riesgos identificados en los procesos del Banco y sus filiales, y sus medidas de mitigación. Se monitorea además el control y administración de los proveedores definidos como críticos, se evalúan las pruebas a los planes de continuidad que el Banco tiene definidos para cada uno de los procesos críticos y el cumplimiento de políticas existentes en materia de seguridad de la información y ciberseguridad como parte integrante de éste. Respecto a la Seguridad de la información y Ciberseguridad Banco y filiales cuenta con una estrategia orientada a la detección y eliminación de las brechas que pudiesen existir sobre la exposición en redes. Estas tareas tienen foco en la gestión de monitoreo de la infraestructura, Hardening, robustecimiento de medidas de seguridad al sistema de pagos, la disminución de la obsolescencia tecnológica, una gestión de vulnerabilidades y de concientización del personal. La concientización de los colaboradores es uno de los pilares de la estrategia de Riesgo Operacional, el cual ha permitido instaurar una mayor conciencia con respecto a los riesgos existentes, entregando herramientas útiles a cada uno de nuestros colaboradores en la prevención de actos maliciosos. De esta forma, el marco consolidado de gestión de seguridad de la información considera como elementos centrales la definición de políticas y procedimientos; definiciones de estándares mínimos de seguridad ; la evaluación y consiguiente identificación de los activos de información críticos ; definición y realización de evaluaciones periódicas a las seguridad de la infraestructura que resguarda los activos de información con énfasis en los que están expuestos al exterior, evaluación de riesgos de los activos tecnológicos ; concientización a toda la organización.

Riesgo de prepago

Es el riesgo de que el Banco pueda incurrir en pérdidas financieras en el caso de que los clientes decidan o soliciten pagar en forma anticipada. Este riesgo es especialmente importante en el caso de mantener carteras de colocaciones de largo plazo importantes. En el caso de Banco Consorcio este riesgo es reducido debido a que sus colocaciones hipotecarias corresponden a mutuos hipotecarios endosables, los cuales se endosan en un plazo promedio menor a 6 meses.

Requerimiento de capital

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de patrimonio efectivo a activos consolidados ponderados por riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de capital básico a total de activos consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el patrimonio efectivo se determina a partir del capital y reservas o capital básico con los siguientes ajustes:

- Se suman los bonos subordinados con tope del 50% del capital básico y,
- Se deducen, el saldo de los activos correspondientes a sobreprecios pagados y a inversiones en sociedades que no participen en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%). Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nominales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o “equivalente de crédito”). También se consideran por un “equivalente de crédito”, para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

Para más detalle sobre la gestión de riesgos de Banco Consorcio se puede consultar los estados financieros individuales publicados en su página web.

Gestión Continuidad de Negocios

Desde la llegada del virus del Covid19 a Chile a inicio de marzo de 2020 se ha continuado con la implementación de las medidas dispuestas en nuestro plan de continuidad que se resumen principalmente en:

- Eje principal en la seguridad de los colaboradores de Banco Consorcio.
- Asegurar la continuidad operacional de los procesos críticos del Banco.
- Mantener un contacto permanente con proveedores críticos que apoyan procesos claves del banco.

Se ha mantenido un régimen de ejecución de procesos críticos tanto en forma presencial como en teletrabajo. Se ha definido un aforo de un 40% en la modalidad presencial en las instalaciones del Banco, disponiendo de las medidas de seguridad tanto para colaboradores como clientes. Las conexiones en modalidad de teletrabajo se han mantenido sin problemas y con un lento descenso de ellas coincidiendo con un aumento del trabajo presencial.

Todos los procesos críticos se han desarrollado sin problemas, destacando la ejecución del cierre anual del Banco sin registro de incidentes asociados.

Un seguimiento estrecho a la salud de los colaboradores ha detectado que 48 de ellos han contraído la pandemia, ninguno de ellos con consecuencias serias para su salud.

El vínculo con los proveedores críticos se ha mantenido con rondas de contactos semanales donde no se han reportado problemas que pudieran afectar a procesos críticos del Banco. Se continua con el seguimiento semanal de las medidas adoptadas por efecto de la pandemia, el avance y resultados producto de la actividad del Banco, así como de la situación de la industria y potenciales amenazas.

II. Compañías de Seguros

Las tres aseguradoras chilenas del Holding, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. se mencionan de aquí en adelante como las “Compañías”.

a) Estructura de la administración del riesgo

En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo de las Compañías, existen diversas instancias y

niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de riesgos de las aseguradoras del Holding. El Directorio se apoya en el Comité de Gestión de Riesgos, que está conformado por Directores, el Gerente General de Consorcio Financiero S.A., y altos ejecutivos de las Compañías, para establecer un sistema de Gestión Integral de Riesgos y supervisar periódicamente su adecuada implementación. El Comité de directores de Riesgo Operacional brinda apoyo en lo que se refiere a la gestión de esta categoría de riesgos. El Comité de Inversiones, por su parte, analiza, define y aprueba las principales estrategias de inversión dentro de los niveles de riesgo definidos por el Directorio y controla su cumplimiento. La Alta Gerencia de las Compañías, liderada por el Gerente General, que conforma el Comité Ejecutivo, es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio y posteriormente de su ejecución y control. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los Accionistas, los Clientes y los otros grupos de interés de las aseguradoras.

En particular, esta instancia propone para aprobación del Directorio las políticas relativas a gestión de riesgos, y es responsable de su implementación y seguimiento. Para realizar su trabajo, la Alta Gerencia se apoya en una serie de Comités con objetivos y atribuciones claramente definidos para tratar temas específicos de las distintas áreas de las Compañías. En ellos participan uno o más de los miembros del Comité ejecutivo y los responsables de las áreas relevantes.

La Gerencia de Riesgo de Inversiones administra y controla los riesgos de crédito y contraparte, principalmente la evaluación de emisores de bonos y el análisis financiero de instituciones financieras. Propone y controla límites internos por emisor y contraparte y monitorea periódicamente el cumplimiento de resguardos y restricciones a los que están afectos los instrumentos en cartera.

La Gerencia de Auditoría interna, unidad independiente que reporta funcionalmente al Comité de Auditoría, es responsable de evaluar la eficacia y controlar el cumplimiento de las normas de control interno y ética definidas por las Compañías en la administración de los negocios. Como conclusión de las auditorías se proponen mejoras en los procesos de control interno. Asimismo, esta gerencia es responsable de proporcionar al Directorio una opinión profesional de que el Sistema de Gestión de Riesgos, a los que están expuestos los negocios y operaciones de las Compañías, es adecuado para la organización.

La Gerencia de Control de Riesgos es responsable de proponer y mantener actualizadas y formalizadas políticas y procedimientos relativos al Sistema de Gestión de Riesgos. Participa en la elaboración de la Estrategia de Gestión de Riesgos de las Compañías, propuesta inicialmente al Comité de Gestión de Riesgos y posteriormente al Directorio para su aprobación definitiva. Apoya las distintas áreas de negocio y operacionales en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos, que es común a toda la organización, con el objeto de identificar, evaluar, gestionar y monitorear los riesgos en conformidad con las políticas y procedimientos establecidos. Elabora un mapa de los principales riesgos de las Compañías, desarrolla planes de continuidad y realiza pruebas funcionales de los mismos, siendo también responsable

de implementar la política de seguridad de la información. Realiza análisis, evaluación y seguimiento de los riesgos financieros a través del diseño, programación e implementación de modelos matemáticos e indicadores claves en el marco de las políticas de las Compañías y de la normativa vigente. Adicionalmente, desarrolla reportes para presentación al Comité de Gestión de Riesgos y al Comité de Riesgo Operacional.

La Gerencia de Control Financiero es responsable de la preparación de información estratégica y financiera de las Compañías, así como del control de la gestión de inversiones entre otros. Para cumplir sus objetivos dispone de áreas específicas para el desarrollo de estas actividades.

El área de Planificación y Control de Gestión coordina anualmente con las distintas áreas la preparación del plan de negocios a tres años y es responsable de identificar y explicar mensualmente las variaciones de los resultados reales con respecto a dicho plan, preparando un informe para el Directorio. El área de Contabilidad tiene como función proporcionar información financiera oportuna, fiable y completa, para servir de apoyo a la toma de decisiones de distintos grupos de interés, y en particular elabora los estados financieros consolidados de acuerdo a la normativa vigente.

El área de Control de Gestión de Inversiones es responsable de medir, controlar e informar la gestión de inversiones de las Compañías, efectuando un análisis mensual de las desviaciones del producto de inversiones respecto del presupuesto.

La Gerencia Técnica es responsable de la tarificación y la suscripción de los riesgos asegurados, así como de controlar y monitorear los riesgos técnicos asociados a los seguros, incluyendo análisis de escenarios de desviación de parámetros técnicos. Realiza un seguimiento de los parámetros de tarificación y un monitoreo de la siniestralidad de las distintas líneas de seguros, además de simulaciones de eventos catastróficos para carteras específicas. Adicionalmente propone y controla la implementación de las políticas de suscripción y tarificación de riesgos y la política de reaseguros.

El Oficial de Cumplimiento es responsable de coordinar con un enfoque integral las funciones específicas en esta materia que deben desarrollar las Gerencias de las Compañías, en lo relativo a la implementación y administración de controles, que aseguren el cumplimiento normativo en todas las áreas y niveles de la organización.

La Gestión Operacional es responsable de la gestión diaria de las operaciones y participa activamente en la gestión de los riesgos operacionales. Se asegura que las políticas, procedimientos y sistemas de control interno se apliquen correctamente y sean eficaces y eficientes para mitigar los riesgos de las operaciones de acuerdo a las directrices de la Compañía.

b) Principales Riesgos a los que están expuestas las Compañías de Seguros

En consideración a la diversidad de los riesgos, tanto en su origen como en la expresión de su impacto en distintos horizontes de tiempo y características, las Compañías de Seguros del Holding han desarrollado distintos enfoques para realizar evaluaciones y definir apetito y tolerancia a los riesgos.

- Riesgo de Mercado

Corresponde a un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio. Comprende riesgos de precios, de descalce y de reinversión cuando aplique.

- Riesgo de Crédito

Es el riesgo que enfrenta una institución ante eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos.

- Riesgo de Liquidez

Es el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.

- Riesgos Técnicos del Seguro

Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación o por la ocurrencia de catástrofes.

- Riesgos Operacionales y tecnológicos

Son los riesgos asociados a las pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia, eventos catastróficos tales como incendio o terremoto, etc.

- Legales y Normativos

Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrollan las Compañías. Incluye asimismo riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

- Estratégicos

Surgen de no contar con una estrategia adecuada, por fallas en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también deterioro en condiciones de mercado. En cada una de las categorías anteriores se consideran si existen aspectos referidos a la pertenencia al grupo Consorcio Financiero, que pudieran amplificar el riesgo correspondiente.

c) Evaluación de riesgos

Las Compañías efectúan periódicamente evaluaciones de sus principales riesgos que son plasmadas en matrices de riesgo. Se utilizan distintas herramientas tales como análisis de sensibilidad respecto a los factores de riesgo más significativos, Valor en Riesgo (VaR), estudios de la cartera de activos por instrumento, clasificación de riesgo, vencimiento, y evaluación de la exposición en moneda extranjera. Adicionalmente, en el caso de las Compañías de seguros de vida, se monitorea el calce de los flujos de activos y pasivos y el Test de Suficiencia de Activos (TSA).

Notas referidas a la actividad no aseguradora y no bancaria

Nota 7 efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	407	2.400
Bancos	9.566.634	7.530.982
Subtotal	9.567.041	7.533.382
EQUIVALENTE AL EFECTIVO		
Fondos Mutuos	4.401.109	10.604.772
Subtotal	4.401.109	10.604.772
TOTAL	13.968.150	18.138.154

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

SALDO AL 31-12-2025	PESOS	DÓLAR	NUEVO SOLES	TOTAL
Efectivo en caja	407	-	-	407
Bancos	379.332	8.913.728	273.574	9.566.634
EQUIVALENTE AL EFECTIVO:				
Fondos Mutuos	4.401.109	-	-	4.401.109
TOTAL	4.780.848	8.913.728	273.574	13.968.150

SALDO AL 31-12-2024	PESOS	DÓLAR	NUEVO SOLES	TOTAL
Efectivo en caja	407	1.993	-	2.400
Bancos	725.445	6.640.322	165.215	7.530.982
EQUIVALENTE AL EFECTIVO:				
Fondos Mutuos	10.604.772	-	-	10.604.772
TOTAL	11.330.624	6.642.315	165.215	18.138.154

Conciliación de pasivos financieros que surgen de las actividades de financiamiento al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

	NOTA	SALDO AL 31-12-2024 M\$	FLUJO DE EFECTIVO M\$	CAMBIOS DISTINTOS DE EFECTIVO M\$	SALDO 31-12-2025 M\$
Bonos por pagar	15	426.052.881	(19.349.902)	34.906.434	432.683.272
Dividendos pagados	17	42.937.570	(169.845.250)	174.348.704	47.286.274
Impuesto		-	(860.037)	860.037	-
		468.990.451	(190.055.189)	210.115.175	479.969.546

	NOTA	SALDO AL 31-12-2023 M\$	FLUJO DE EFECTIVO M\$	CAMBIOS DISTINTOS DE EFECTIVO M\$	SALDO 31-12-2024 M\$
Bonos por pagar	15	425.348.503	(20.460.647)	21.165.025	436.188.732
Dividendos pagados	17	29.150.251	(129.832.353)	143.619.672	42.937.570
		454.498.754	(150.293.000)	164.784.697	468.990.451

Nota 8 Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de activos financieros corrientes es el siguiente:

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones a costo amortizado (1)	-	5.193.695
Inversiones a valor razonable (2)	1.229.834	6.948.612
TOTAL	1.229.834	12.142.307

1) ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deposito Corto plazo	-	3.888.345
Deposito Largo plazo	-	1.305.350
TOTAL	-	5.193.695

2) ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Bonos De Bancos Extranjeros	-	3.867.077
Bonos Securitizados	1.229.834	1.523.057
Fondos Mutuos Extranjeros	-	16.214
Yankee Bonds Nacional	-	1.542.264
TOTAL	1.229.834	6.948.612

2.1 Inversiones a valor razonable según jerarquía:

CORRIENTE	AL 31.12.2025				AL 31.12.2024			
	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL
Bonos De Bancos Extranjeros	-	-	-	-	3.867.077	-	-	3.867.077
Bonos Securitizados	1.229.834	-	-	1.229.834	1.523.057	-	-	1.523.057
Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-	16.214	-	-	16.214
Yankee Bonds Nacional	-	-	-	-	1.542.264	-	-	1.542.264
TOTAL	1.229.834	-	-	1.229.834	6.948.612	-	-	6.948.612

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de activos financieros no corrientes es el siguiente:

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones a costo amortizado (1)	-	330
Inversiones a valor razonable (2)	29.641.649	18.152.881
TOTAL OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	29.641.649	18.153.211

1) ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	330
TOTAL	-	330

2) ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Acciones De Sociedades Anónimas Abiertas	28.689.978	17.942.881
Acciones De Sociedades Anónimas Cerradas	1	1
Corporate bonds	749.339	-
Bonos Soberanos	202.331	209.999
TOTAL	29.641.649	18.152.881

2.1 Inversiones a valor razonable según jerarquía:

NO CORRIENTE	AL 31.12.2025				AL 31.12.2024			
	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL	NIVEL 1	NIVEL 2	NIVEL 3	TOTAL
Acciones de sociedades anónimas abiertas	28.689.978	-	-	28.689.978	17.942.881	-	-	17.942.881
Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	1	-	1	-	1	-	1
Corporate bonds	749.339	-	-	749.339	-	-	-	-
Bonos soberanos	202.331	-	-	202.331	209.999	-	-	209.999
TOTAL	29.641.648	1	-	29.641.649	18.152.880	1	-	18.152.881

Nota 9 Otros activos no financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
CORRIENTES		
Deudas del personal	47.611	44.904
Documentos y cuentas por cobrar	-	875
Deudores Varios	-	8.811
Custodio	-	1.346
Subtotal	47.611	55.936
NO CORRIENTES		
Deudas del personal	20.376	56.985
Documentos y cuentas por cobrar	-	109
Deudores Varios	-	7.750
Custodio	-	786
Subtotal	20.376	65.630
TOTAL	67.987	121.566

Nota 10 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cta. Cte. De Empleados	1.170	1.256
Préstamo Auxilio	1.293	2.621
Anticipo Proveedores	18.335	36.384
Tarjetas De crédito Por Rendir	-	48
TOTAL	20.798	40.309

Nota 11 Activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos

La composición de los activos y pasivos por impuestos corrientes es la siguiente:

11.1 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		
Pagos Provisionales Mensuales	147.294	173.185
Impuesto a la renta por recuperar	1.349.104	1.128.078
Crédito por gastos por capacitación	9.736	4.500
TOTAL	1.506.134	1.305.763

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES		
Pagos Provisionales Mensuales	-	69.410
TOTAL	-	69.410

11.2 PASIVOS POR IMPUESTO CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		
Impuesto renta	-	(3.470.431)
TOTAL	-	(3.470.431)

11.3 El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por impuesto diferido (1)	105.978	150.628
Pasivos por impuesto diferido (2)	26.653.588	22.261.730
SALDOS NETOS	(26.547.610)	(22.111.102)

a) Los Activos por Impuestos Diferidos son atribuibles a los siguientes:

1) ACTIVOS POR LOS IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisiones	105.978	150.628
TOTAL	105.978	150.628

b) Los pasivos por Impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes:

2) PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversion Extranjera	26.240.486	22.261.730
Gastos anticipados	401.290	-
Otros	11.812	-
Subtotal	26.653.588	22.261.730
TOTAL	26.547.610	22.111.102

11.4 A RESULTADO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
GASTOS POR IMPUESTO A LA RENTA:		
Impuesto año corriente	(179.740)	(3.677.306)
Abono (cargo) por impuestos diferidos:	(4.195.839)	(5.436.856)
Originación y reverso de diferencias temporarias	(4.195.839)	(5.436.856)
	(4.375.579)	(9.114.162)
Otros (1)	16.564	(63.014)
CARGO NETO A RESULTADOS POR IMPUESTO A LA RENTA	(4.359.015)	(9.177.176)

(1) Ajuste impuesto a la renta periodo anterior

11.4 B TASA EFECTIVA DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS	31-12-2025 TASA DE IMPUESTO		31-12-2024 TASA DE IMPUESTO	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad antes de impuesto	(27,00%)	(1.482.862)	(27,00%)	(4.953.423)
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	19,02%	(2.708.068)	19,00%	(4.155.147)
Agregados o deducciones	(0,83%)	(184.649)	1,00%	(5.592)
Otros	0,01%	16.564	0,00%	(63.014)
TASA EFECTIVA Y GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	(11,00%)	(4.359.015)	(7,00%)	(9.177.176)

Nota 12 Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación

La situación de las Compañías Asociadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE ORIGEN	% DE PARTICIPACIÓN	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO PERÍODO	RESULTADO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN
76069369-3	LVCC Asset Management SA	Chile	25,00%	23.840.837	12.034.011	2.915.201	5.960.209
Extranjera	La Positiva Seguros y Reaseguro	Perú	4,91%	296.595.762	49.592.677	2.433.053	14.550.988
Extranjera	La Positiva Vida	Perú	40,14%	320.081.582	72.999.115	29.269.239	142.443.259
TOTALES				640.518.181	134.625.803	34.617.493	162.954.456

Al 31 de diciembre de 2024

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE ORIGEN	% DE PARTICIPACIÓN	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO PERÍODO	RESULTADO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN
76069369-3	LVCC Asset Management SA	Chile	25,00%	20.041.176	9.134.684	7.248.412	5.010.294
Extranjera	La Positiva Seguros y Reaseguro	Perú	4,91%	259.171.001	57.027.608	2.797.739	12.714.848
Extranjera	La Positiva Vida	Perú	40,14%	287.159.776	77.131.308	30.971.990	128.995.083
TOTALES				566.371.953	143.293.600	41.018.141	146.720.225

Nota 13 Plusvalía

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de la plusvalía es el siguiente:

NOMBRE SOCIEDAD QUE GENERA MAYOR VALOR	SALDO INICIAL NETO	ADQUISICIONES POR PARTICIPACIÓN	RESULTADOS POR DETERIORO RECONOCIDA EN PATRIMONIO	PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDA EN RESULTADO	SALDO FINAL NETO
Banco Consorcio	5.258.123	-	-	-	5.258.123
Cn Life Compañía De Seguros SA	4.677.279	-	-	-	4.677.279
Cia de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros SA	119.152	-	-	-	119.152
TOTAL	10.054.554	-	-	-	10.054.554

Nota 14 Propiedades, planta y equipos

Los saldos de Propiedades, planta y equipos se detallan a continuación:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
CLASES DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, BRUTO		
Equipos computacionales	56.314	56.314
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	56.314	56.314

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
CLASES DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y DETERIORO		
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Equipos computacionales	(43.321)	(38.413)
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	(43.321)	(38.413)

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
CLASES DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, NETO		
Equipos computacionales	12.993	17.901
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	12.993	17.901

Nota 15 Otros pasivos financieros

La composición de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		
Bonos por pagar	18.797.939	12.797.429
Obligaciones por derivados	-	64.601
TOTAL	18.797.939	12.862.030

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		
Bonos por pagar	413.885.333	413.255.382
TOTAL	413.885.333	413.255.382
TOTAL OTROS PASIVOS FINANCIEROS	432.683.272	426.117.412

El detalle de Bonos por Pagar es el siguiente:

Al 31 de diciembre 2025

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	TASA EFECTIVA %	0 - 90 DÍAS M\$	91 DÍAS - 1 AÑO M\$	1 A 3 AÑOS M\$	3 A 5 AÑOS M\$	MÁS DE 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	4,02%	-	11.673.812	21.050.321	18.262.399	26.147.007	77.133.539
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	2,96%	-	1.964.774	3.761.880	3.548.896	67.947.244	77.222.794
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	2,65%	-	1.808.274	78.091.079	-	-	79.899.353
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	2,06%	-	3.351.079	6.500.482	188.576.025	-	198.427.586
SUBTOTAL				-	18.797.939	109.403.762	210.387.320	94.094.251	432.683.272

Al 31 de diciembre 2024

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	TASA EFECTIVA %	0 - 90 DÍAS M\$	91 DÍAS - 1 AÑO M\$	1 A 3 AÑOS M\$	3 A 5 AÑOS M\$	MÁS DE 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	4,02%	-	5.908.268	26.690.391	37.620.773	13.101.368	83.320.800
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	2,96%	-	1.899.958	3.637.779	6.669.342	62.224.967	74.432.046
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	2,65%	-	1.748.620	3.362.773	71.901.526	-	77.012.919
79619200-3	FINANCIERO	BONOS	1,43%	-	3.240.583	6.286.555	181.759.908	-	191.287.046
TOTAL				-	12.797.429	39.977.498	297.951.549	75.326.335	426.052.811

Nota 16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas por pagar es el siguiente:

CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Proveedores	52.809	101.353
Documentos y cuentas por pagar	68.525	124.330
Otros pasivos	32.309	92.034
SUBTOTALES CORRIENTES	153.643	317.717

Nota 17 Otras provisiones corrientes

Las provisiones constituidas son las siguientes:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Dividendos mínimos	47.286.274	42.937.570
TOTAL	47.286.274	42.937.570

Nota 18 Provisiones por beneficios a los empleados

La provisión por beneficios a los empleados se compone de los siguientes conceptos:

CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisión vacaciones	237.257	31.426
Provisión bonos	1.853.950	1.127.089
Provisión Indemnización años de servicios	5.304	4.447
TOTAL	2.096.511	1.162.962

NO CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisión vacaciones	78.141	345.343
Provisión Indemnización años de servicios	15.551	11.104
TOTAL	93.692	356.447

Nota 19 Otros pasivos no financieros

Los otros pasivos no financieros son los siguientes:

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar	-	12.038
TOTAL	-	12.038

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	M\$	M\$
Cuentas por pagar	22.262	344
TOTAL	22.262	344

Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias

La composición del rubro es la siguiente:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	197.274
Diferencia en venta activos financieros	-	5.114
Dividendos Percibidos	2.006.869	13.558.209
TOTAL	2.006.869	13.760.597

Nota 21 Gastos de administración

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones	4.607.304	7.280.424
Asesorías	690.685	861.252
Gastos de mantención	673	1.473
Útiles de oficina	92.488	78.647
Depreciación y amortización	4.908	5.031
Seguros	4.057	10.095
Gastos de informática y comunicaciones	112.501	327.712
Gastos del directorio	1.137.410	613.561
Publicidad y propaganda	14.148	15.506
Impuestos, contribuciones y aportes a la CMF	30.014	43.691
Provisión por riesgo de crédito	-	3.895
Gastos por comisión y custodio	15.841	14.158
Gastos generales (*)	83.627	144.181
TOTAL	6.793.656	9.399.626

(*) Los principales gastos presentados en este rubro corresponden a servicios de comunicación, correo, gastos comunes, etc.

Nota 22 Otros ingresos, gastos por función, ingresos y costos financieros

22.1 Otros Ingresos

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

OTROS INGRESOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Servicios prestados	-	(1.130)
Otros ingresos	127.360	14.030
TOTAL	127.360	12.900

22.2 Gastos por función

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

GASTOS POR FUNCIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación	-	(666)
Gastos varios	(186)	(7.166)
Gastos financieros	(11.344.890)	(11.184.390)
Gastos bancarios	(8.445)	(254.293)
TOTAL	(11.353.521)	(11.446.515)

22.3 Ingresos Financieros

El rubro de ingresos financieros se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

INGRESOS FINANCIEROS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Venta Renta Fija	1.472.041	-
Fondos Mutuos	546.534	160.759
TOTAL	2.018.575	160.759

22.4 Costos Financieros

El rubro de costos financieros se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

COSTOS FINANCIEROS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Valor Razonable	992.167	-
TOTAL	992.167	-

Nota 23 Resultados por unidades de reajuste y moneda extranjera

La composición del presente rubro es la siguiente:

23.1 GANANCIA (PÉRDIDA) DE CAMBIO EN MONEDA EXTRANJERA.	MONEDA	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por cobrar	US\$	(526.753)	1.461.258
Cuentas por pagar	US\$	868.265	72.617
TOTAL		341.512	1.533.875

23.2 RESULTADO POR UNIDADES REAJUSTABLES	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pasivos financieros	UF	(14.480.709)	(18.226.543)
Cuentas por cobrar	UF	1.484	936.489
Cuentas por pagar	UF	(1.157)	(4.067)
TOTAL		(14.480.382)	(17.294.121)

Notas referidas a la actividad aseguradora

Nota 24 Efectivo y equivalente al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	11.867	14.104
Bancos	16.543.429	12.706.336
Equivalente al efectivo	1.432.004	1.189.026
SUB TOTAL	17.987.300	13.909.466

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

MONEDA AL 31 DICIEMBRE 2025					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	PESOS	DÓLAR	EURO	OTRA	TOTAL
Efectivo en caja	10.161	417	1.289	-	11.867
Bancos	8.262.562	156.507	8.049.834	74.526	16.543.429
Equivalente al efectivo	1.432.004	-	-	-	1.432.004
TOTAL	9.704.727	156.924	8.051.123	74.526	17.987.300

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre 2024 es el siguiente:

MONEDA AL 31 DICIEMBRE 2024					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	PESOS	DÓLAR	EURO	OTRA	TOTAL
Efectivo en caja	12.395	458	1.251	-	14.104
Bancos	9.815.356	2.623.925	211.989	55.066	12.706.336
Equivalente al efectivo	1.189.026	-	-	-	1.189.026
TOTAL	11.016.777	2.624.383	213.240	55.066	13.909.466

Nota 25 Inversiones financieras

El saldo de inversiones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones financieras	8.907.565.474	8.134.227.221
Contratos de derivados financieros	301.525.867	2.257.361
TOTAL	9.209.091.341	8.136.484.582

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inversiones a valor razonable (1)	1.810.827.594	1.705.443.213
Derivados a valor razonable (2)	38.166.134	2.257.361
SUBTOTAL	1.848.993.728	1.707.700.574
Inversiones a costo amortizado (3)	7.096.737.880	6.428.784.008
Derivados a costo amortizado (4)	263.359.733	-
SUBTOTAL	7.360.097.613	6.428.784.008
TOTAL	9.209.091.341	8.136.484.582

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de las inversiones y derivados a valor razonable es el siguientes:

	NIVEL 1 (*) M\$	NIVEL 2 (*) M\$	NIVEL 3 (*) M\$	TOTAL M\$	COSTO AMORTIZADO M\$	EFFECTO EN RESULTADOS M\$
1) INVERSIONES A VALOR RAZONABLE						
Instrumentos del Estado	1.939.095	-	-	1.939.095	1.907.115	101.303
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	8.202.909	-	-	8.202.909	8.078.598	428.538
Instrumento de Deuda o Crédito	27.931.631	-	-	27.931.631	27.823.772	1.459.210
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	916.864	-	-	916.864	926.148	47.899
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	386.561.154	-	-	386.561.154	287.524.316	110.938.884
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	4.536.667	-	4.536.667	4.536.667	341.228
Fondos de Inversión	72.441.539	320.589.661	-	393.031.200	285.704.386	92.382.113
Fondos Mutuos	64.182.239	-	-	64.182.239	63.371.243	3.245.025
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	1.821.154	-	-	1.821.154	1.841.970	98.734
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Extranjeras	20.755.260	12.521.668		33.276.928	45.149.321	5.414.113
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	186.090.961	-	-	186.090.961	141.224.811	1.196.325
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	21.257.496	667.715.506	-	688.973.002	531.093.125	4.361.019
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	5.456.566	-	-	5.456.566	4.535.650	35.716
Otros - Inversión extranjera en PolicyMe	7.907.224	-	-	7.907.224	-	-
SUBTOTAL	805.464.092	1.005.363.502		1.810.827.594	1.403.717.122	220.050.107
2) DERIVADOS						
Derivados de Cobertura	-	38.166.134	-	38.166.134	34.527.794	1.714.734
Derivados de Inversión	-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL	-	38.166.134	-	38.166.134	34.527.794	1.714.734
TOTAL INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	805.464.092	1.043.529.636	-	1.848.993.728	1.438.244.916	221.764.841

DETALLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	NIVEL 1 (*) M\$	NIVEL 2 (*) M\$	NIVEL 3 (*) M\$	TOTAL M\$	COSTO AMORTIZADO M\$	EFFECTO EN RESULTADOS M\$
1) INVERSIONES A VALOR RAZONABLE						
Instrumentos del Estado	1.828.395	-	-	1.828.395	1.807.280	97.459
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	18.298.428	-	-	18.298.428	13.129.755	706.721
Instrumento de Deuda o Crédito	20.260.801	-	-	20.260.801	20.533.645	1.079.963
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	263.617.481	-	-	263.617.481	233.245.842	40.608.763
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	3.146.976	-	3.146.976	13.155.022	117.605
Fondos de Inversión	49.693.026	254.547.932	-	304.240.958	262.527.534	56.532.486
Fondos Mutuos	22.556.940	24.727.078	-	47.284.018	22.503.807	2.341.981
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	1.915.513	-	-	1.915.513	2.030.900	78.356
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	650.952	-	-	650.952	663.825	26.628
Acciones de Sociedades Extranjeras	48.499.853	-	-	48.499.853	66.684.241	(4.136.106)
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	186.792.072	-	-	186.792.072	155.207.295	735.241
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	22.084.099	701.730.550	-	723.814.649	616.608.411	3.194.749
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	4.520.920	71.886.280	-	76.407.200	4.982.300	17.282
Otros - Inversión extranjera en PolicyMe	8.685.917	-	-	8.685.917	-	-
SUBTOTAL	649.404.397	1.056.038.816	-	1.705.443.213	1.413.079.857	101.401.128
2) DERIVADOS A VALOR RAZONABLE						
Derivados de Cobertura	1.925.209	-	-	1.925.209	2.372.045	5.711.829
Otros - Derivados de Cobertura	332.152	-	-	332.152	-	-
SUBTOTAL	2.257.361	-	-	2.257.361	2.372.045	5.711.829
TOTAL INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	651.661.758	1.056.038.816	-	1.707.700.574	1.415.451.902	107.112.957

Nivel 1(*): Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2(*): Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. El método utilizado para las acciones cerradas o sin presencia es, Flujos Descontados: En aquellos casos en donde se tenga información suficiente, se proyectarán los flujos de caja y se descontarán a la tasa implícita en las valorizaciones de sociedades equivalentes.

Nivel 3(*): Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de las inversiones y derivados a costo amortizado es el siguientes:

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$
31-12-2025				
3) INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO				
Instrumentos del Estado	573.418.341	219.251	573.199.090	533.377.647
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	371.258.170	516.510	370.741.660	383.260.506
Instrumentos de Deuda o Crédito	1.550.322.190	4.476.852	1.545.845.338	1.532.409.124
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	778.737.976	3.707.414	775.030.562	781.720.304
Mutuos Hipotecarios	1.515.549.631	8.134.992	1.507.414.639	1.510.593.577
Créditos Sindicados	285.939.172	519.246	285.419.926	285.939.208
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	87.604.762	108.106	87.496.656	88.166.499
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	457.923.511	438.948	457.484.563	487.073.312
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	1.506.256.590	12.151.144	1.494.105.446	1.418.023.360
Subtotal	7.127.010.343	30.272.463	7.096.737.880	7.020.563.537
4) DERIVADOS A COSTO AMORTIZADO	263.359.733	-	263.359.733	231.422.744
Subtotal	263.359.733	-	263.359.733	231.422.744
TOTAL INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	7.390.370.076	30.272.463	7.360.097.613	7.251.986.281

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$
31-12-2024				
3) INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO				
Instrumentos del Estado	489.217.764	207.752	489.010.012	458.684.604
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	481.449.395	459.912	480.989.483	478.617.420
Instrumentos de Deuda o Crédito	1.495.191.404	4.547.747	1.490.643.657	1.422.275.928
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	697.346.760	3.469.861	693.876.899	676.600.561
Mutuos Hipotecarios	1.110.121.802	5.134.074	1.104.987.728	1.106.098.879
Créditos Sindicados	261.061.026	494.750	260.566.276	286.179.154
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	547.586.821	537.625	547.049.196	556.466.399
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	1.370.503.847	8.843.090	1.361.660.757	1.247.907.198
Subtotal	6.452.478.819	23.694.811	6.428.784.008	6.232.830.143
4) DERIVADOS A COSTO AMORTIZADO	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-
TOTAL INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	6.452.478.819	23.694.811	6.428.784.008	6.232.830.143

Nota 26 Inversiones inmobiliarias y similares

El detalle de las inversiones inmobiliarias es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Propiedades de inversión (1)	1.115.746.180	1.076.120.156
Cuentas por cobrar leasing (2)	692.473.061	708.455.455
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	1.808.219.241	1.784.575.611

1) Propiedades de inversión

CONCEPTOS 31-12-2025	TERRENOS M\$	EDIFICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Saldo Inicial al 01.01.2025	662.902.568	411.184.283	2.033.305	1.076.120.156
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	63.766.015	3.452.039	3.940.917	71.158.971
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(54.668.774)	(991.443)	(1.234.688)	(56.894.905)
Menos: Depreciación del ejercicio	-	(11.494.327)	-	(11.494.327)
Ajustes por revaloración	22.894.474	14.044.269	95.561	37.034.304
Otros	(88.749)	(49.361)	-	(138.110)
VALOR CONTABLE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	694.805.534	416.145.460	4.835.095	1.115.786.089
VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE CIERRE	808.973.456	469.063.185	-	1.278.036.641
Deterioro (Provisión)	-	(39.909)	-	(39.909)
VALOR FINAL PROPIEDADES DE INVERSIÓN	694.805.534	416.105.551	4.835.095	1.115.746.180

PROPIEDADES DE INVERSIÓN	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	694.805.534	416.105.551	4.835.095	1.115.746.180
VALOR FINAL A LA FECHA DE CIERRE	694.805.534	416.105.551	4.835.095	1.115.746.180

Al 31 diciembre de 2024 la Compañía mantiene los siguientes saldos en propiedades de inversión:

CONCEPTOS 31-12-2024	TERRENOS M\$	EDIFICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Saldo Inicial al 01.01.2024	557.298.377	397.180.204	2.097.229	956.575.810
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	108.268.771	8.819.024	36.723	117.124.518
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(29.036.280)	(984.825)	-	(30.021.105)
Menos: Depreciación del ejercicio	-	(10.815.557)	-	(10.815.557)
Ajustes por revaloración	26.371.700	17.026.289	-	43.397.989
Otros	-	-	(100.647)	(100.647)
VALOR CONTABLE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	662.902.568	411.225.135	2.033.305	1.076.161.008
Deterioro (Provisión)	-	(40.852)	-	(40.852)
VALOR FINAL PROPIEDADES DE INVERSIÓN	662.902.568	411.184.283	2.033.305	1.076.120.156

PROPIEDADES DE INVERSIÓN	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	662.902.568	411.184.283	2.033.305	1.076.120.156
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
VALOR FINAL A LA FECHA DE CIERRE	662.902.568	411.184.283	2.033.305	1.076.120.156

2) El monto de las cuentas por cobrar leasing al 31 diciembre de 2025 es el siguiente:

AÑOS REMANENTE CONTRATO LEASING	VALOR DEL CONTRATO					VALOR DE COSTO M\$	VALOR DE TASACIÓN M\$	VALOR FINAL LEASING M\$
	CAPITAL INSOLUTO M\$	INTERESES POR RECIBIR M\$	VALOR PRESENTE M\$	DETERIORO M\$	VALOR FINAL DEL CONTRATO M\$			
0 - 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5 años	5.505.004	349.789	5.515.037	140.951	5.374.086	20.459.870	41.054.652	5.374.086
5 y más años	693.322.661	403.347.811	694.365.416	7.266.441	687.098.975	848.751.038	1.154.869.462	687.098.975
TOTALES	698.827.665	403.697.600	699.880.453	7.407.392	692.473.061	869.210.908	1.195.924.114	692.473.061

El monto de las cuentas por cobrar leasing al 31 diciembre de 2024 es el siguiente:

AÑOS REMANENTE CONTRATO LEASING	VALOR DEL CONTRATO					VALOR DE COSTO M\$	VALOR DE TASACIÓN M\$	VALOR FINAL LEASING M\$
	CAPITAL INSOLUTO M\$	INTERESES POR RECIBIR M\$	VALOR PRESENTE M\$	DETERIORO M\$	VALOR FINAL DEL CONTRATO M\$			
0 - 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5 años	7.589.132	657.005	7.602.296	156.950	7.445.346	33.999.603	69.145.980	7.445.345
5 y más años	706.649.775	415.570.727	707.464.350	6.454.240	701.010.110	843.844.847	1.158.235.161	701.010.110
TOTALES	714.238.907	416.227.732	715.066.646	6.611.190	708.455.456	877.844.450	1.227.381.141	708.455.455

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.

Valor del contrato: Valor presente menos deterioro (provisión)

Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada

Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación

Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

Nota 27 Inversiones con cuenta única de inversión

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el detalle de las inversiones con cuenta única de inversión es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	1.170.045.179	1.034.543.046
Adiciones	338.305.072	285.034.073
Ventas	(316.918.618)	(338.126.657)
Vencimientos	(47.582.564)	(79.638.406)
Devengo de intereses	11.845.273	15.406.648
Resultado	112.208.018	75.335.609
Deterioro	(5.480)	22.242
Diferencia de tipo de cambio	(14.840.923)	18.379.795
Utilidad o pérdida por unidad reajutable	8.638.880	10.385.761
Reclasificación	70.479.684	148.703.068
TOTALES	1.332.174.521	1.170.045.179

Inversiones seguros con cuenta única de inversión (CUI) al 31 de diciembre 2025

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA				INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA		TOTAL INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			ACTIVOS A VALOR RAZONABLE		
	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	NIVEL 1 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	
Inversiones Nacionales	3.444.760	266.777.520	322.408	266.455.112	910.955.766	910.955.766	1.180.855.638
Renta Fija	-	266.777.520	322.408	266.455.112	-	-	266.455.112
Renta Variable	3.444.760	-	-	-	910.955.766	910.955.766	914.400.526
Inversiones En El Extranjero	-	-	-	-	151.318.883	151.318.883	151.318.883
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	-	-	151.318.883	151.318.883	151.318.883
TOTAL	3.444.760	266.777.520	322.408	266.455.112	1.062.274.649	1.062.274.649	1.332.174.521

Inversiones seguros con cuenta única de inversión (CUI) al 31 de diciembre 2024

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA				INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA		TOTAL INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			ACTIVOS A VALOR RAZONABLE		
	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	NIVEL 1 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	
Inversiones Nacionales	2.037.951	255.146.566	291.350	254.855.216	751.553.366	751.553.366	1.008.446.533
Renta Fija	-	255.146.566	291.350	254.855.216	-	-	254.855.216
Renta Variable	2.037.951	-	-	-	751.553.366	751.553.366	753.591.317
Inversiones en el extranjero	-	-	-	-	161.598.646	161.598.646	161.598.646
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	-	-	161.598.646	161.598.646	161.598.646
TOTAL	2.037.951	255.146.566	291.350	254.855.216	913.152.012	913.152.012	1.170.045.179

- a)

Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.
- b)

Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando un técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.
- c)

Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

Nota 28 Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Al 31 diciembre de 2025 el detalle de las operaciones de préstamos es el siguiente:

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$
Avance Tenedores de pólizas	891.416	-	891.416	891.416
Préstamos otorgados	-	-	-	-
TOTA PRÉSTAMOS	891.416	-	891.416	891.416

Al 31 diciembre de 2024 el detalle de las operaciones de préstamos es el siguiente:

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$
Avance Tenedores de pólizas	976.026	-	976.026	976.026
Préstamos otorgados	-	-	-	-
TOTA PRÉSTAMOS	976.026	-	976.026	976.026

Nota 29 Deudores por primas asegurados y deudores por reaseguro

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudores por primas asegurados	250.260.643	166.339.724
Deudores por reaseguros	65.530.446	56.095.685
TOTAL	315.791.089	222.435.409

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudores por primas por vencimiento	250.260.643	166.339.724
Participación del reaseguro en la reserva técnica	42.033.326	37.211.881
Deudores por Reaseguros	16.321.670	15.273.066
Operaciones de coaseguros por cobrar	7.175.450	3.610.738
TOTAL	315.791.089	222.435.409

1) Deudores por primas por vencimiento, al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

VENCIMIENTO DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS M\$	PRIMAS SEGUROS INV. Y SOB. DL 3500 M\$	PRIMAS ASEGURADOS					TOTAL M\$
			CON ESPECIFICACIÓN DE FORMA DE PAGO				SIN ESPECIFICAR FORMA DE PAGO M\$	
			PLAN PAGO PAC M\$	PLAN PAGO PAT M\$	PLAN PAGO CUP M\$	PLAN PAGO CÍA. M\$		
Seguros revocables	-	-	-	-	-	-	-	-
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	436.482	306.556	-	50.466.599	2.868	51.212.501
Meses anteriores	-	-	58.319	18.018	-	1.451.574	-	1.527.911
septiembre	-	-	1.263	810	-	10.184	-	12.257
octubre	-	-	8.254	3.547	-	333.189	173	345.163
noviembre	-	-	18.763	10.781	-	54.002	246	83.792
diciembre	-	-	349.883	273.400	-	48.617.650	2.449	49.243.382
2. Deterioro	-	-	86.600	33.156	-	1.848.949	419	1.969.124
Pagos vencidos	-	-	86.600	33.156	-	1.848.949	419	1.969.124
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	204.868	133.066	-	2.863.903	-	3.201.837
4. SUB-TOTAL (1-2-3)	-	-	145.014	140.334	-	45.753.747	2.449	46.041.544
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	-	95.340.849	22.302.475	30.652.331	-	48.144.178	-	196.439.833
enero	-	47.155.440	2.084.075	2.496.612	-	4.555.461	-	56.291.588
febrero	-	48.185.409	2.006.461	2.450.614	-	4.508.179	-	57.150.663
marzo	-	-	1.903.047	2.353.367	-	4.874.402	-	9.130.816
meses posteriores	-	-	16.308.892	23.351.738	-	34.206.136	-	73.866.766
6. Deterioro	-	-	37.679	17.854	-	74.227	-	129.760
Pagos vencidos	-	-	37.679	17.854	-	74.227	-	129.760
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-
7. SUB-TOTAL (5-6)	-	95.340.849	22.264.796	30.634.477	-	48.069.951	-	196.310.073
Seguros no revocables	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	621	34	-	70.468	-	71.123
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	380	108	-	322.224	-	322.712
10. Deterioro	-	-	474	-	-	34.257	-	34.731
11. SUB-TOTAL (8+9-10)	-	-	527	142	-	358.435	-	359.104
12. TOTAL (4+7+11)	-	95.340.849	22.410.337	30.774.953	-	94.182.133	2.449	242.710.721

VENCIMIENTO DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS M\$	PRIMAS SEGUROS INV. Y SOB. DL 3500 M\$	PRIMAS ASEGURADOS				SIN ESPECIFICAR FORMA DE PAGO M\$	TOTAL M\$
			CON ESPECIFICACIÓN DE FORMA DE PAGO					
			PLAN PAGO PAC M\$	PLAN PAGO PAT M\$	PLAN PAGO CUP M\$	PLAN PAGO CÍA. M\$		
Seguros revocables								
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	447.601	332.777	-	18.522.088	3.263	19.305.729
Meses anteriores	-	-	64.135	27.527	-	1.824.677	-	1.916.339
Diciembre	-	-	2.805	2.734	-	16.487	-	22.026
octubre	-	-	10.605	4.994	-	573.044	371	589.014
noviembre	-	-	24.717	10.570	-	69.855	298	105.440
diciembre	-	-	345.339	286.952	-	16.038.025	2.594	16.672.910
2. Deterioro	-	-	102.262	45.825	-	2.484.063	669	2.632.819
Pagos vencidos	-	-	102.262	45.825	-	2.484.063	669	2.632.819
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	132.362	78.717	-	2.882.101	-	3.093.180
4. SUB-TOTAL (1-2-3)	-	-	212.977	208.235	-	13.155.924	2.594	13.579.730
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	46.432.827	-	23.081.084	29.288.216	-	46.401.747	-	145.203.874
enero	23.219.570	-	2.234.712	2.394.915	-	4.919.542	-	32.768.739
febrero	23.213.257	-	2.154.239	2.351.110	-	4.664.665	-	32.383.271
marzo	-	-	2.044.186	2.263.564	-	4.613.174	-	8.920.924
meses posteriores	-	-	16.647.947	22.278.627	-	32.204.366	-	71.130.940
6. Deterioro	-	-	44.029	26.531	-	121.806	-	192.366
Pagos vencidos	-	-	44.029	26.531	-	121.806	-	192.366
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-
7. SUB-TOTAL (5-6)	46.432.827	-	23.037.055	29.261.685	-	46.279.941	-	145.011.508
Seguros no revocables								
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	1.010	33	-	72.149	-	73.192
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	-	-	347	149	-	304.446	-	304.942
10. Deterioro	-	-	1.010	-	-	32.218	-	33.228
11. SUB-TOTAL (8+9-10)	-	-	347	182	-	344.377	-	344.906
12. TOTAL (4+7+11)	46.432.827	-	23.250.379	29.470.102	-	59.780.242	2.594	158.936.144

2) Otros deudores al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

VENCIMIENTO DE SALDOS	OTROS DEUDORES AL 31-12-2025 M\$	OTROS DEUDORES AL 31-12-2024 M\$
SEGUROS REVOCABLES		
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	130.992	150.185
2. Deterioro	(93.825)	(119.989)
3. Ajustes por no identificación	-	-
4. Sub-Total	37.167	30.196
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	7.553.018	7.422.669
6. Deterioro	(40.581)	(52.229)
7. Sub-Total	7.512.437	7.370.440
SEGUROS NO REVOCABLES		
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financieros	-	2.962
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financieros	318	70
10. Deterioro	-	88
11. Sub-Total (8+9-10)	318	2.944
12. TOTAL (4+7+11)	7.549.922	7.403.580

3) Participación del reaseguro en la reserva técnica, al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

RESERVAS	DIRECTO M\$	ACEPTADO M\$	TOTAL PASIVO POR RESERVA M\$	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LA RESERVA M\$	DETERIORO M\$	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LA RESERVA TÉCNICA M\$
Reserva de riesgos en curso	120.902.023	-	120.902.023	22.515.920	-	22.515.920
Reservas previsionales	9.759.306.564	31.260.283	9.790.566.847	4.321.088	-	4.321.088
Reserva de rentas vitalicias	9.008.006.233	31.260.283	9.039.266.516	308.244	-	308.244
Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia	751.300.331	-	751.300.331	4.012.844	-	4.012.844
Reserva matemática	41.496.650	-	41.496.650	-	-	-
Reserva de rentas privadas	49.653.126	-	49.653.126	-	-	-
Reserva de siniestros	82.736.263	-	82.736.263	13.031.040	-	13.031.040
Liquidados y no pagados	4.043.703	-	4.043.703	2.446	-	2.446
Liquidados y controvertidos por el asegurado	1.885.603	-	1.885.603	202.377	-	202.377
En proceso de liquidación	59.919.626	-	59.919.626	11.399.900	-	11.399.900
(1) Siniestros reportados	55.437.229	-	55.437.229	11.247.776	-	11.247.776
(2) Siniestros detectados y no reportados	4.482.397	-	4.482.397	152.124	-	152.124
Ocurridos y no reportados	16.887.331	-	16.887.331	1.426.317	-	1.426.317
Reserva catastrófica de terremoto	218.504	-	218.504	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	1.754.762	-	1.754.762	1.188.969	-	1.188.969
Otras reservas técnicas	6.708.009	-	6.708.009	976.309	-	976.309
Reserva valor del fondo	1.328.125.909	-	1.328.125.909	-	-	-
TOTAL	11.390.901.810	31.260.283	11.422.162.093	42.033.326	-	42.033.326

RESERVAS	DIRECTO M\$	ACEPTADO M\$	TOTAL PASIVO POR RESERVA M\$	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LA RESERVA M\$	DETERIORO M\$	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LA RESERVA TÉCNICA M\$
Reserva de riesgos en curso	112.087.196	-	112.087.196	1.377.070	-	1.377.070
Reservas previsionales	8.692.268.987	36.265.415	8.728.534.402	23.442.767	-	23.442.767
Reserva de rentas vitalicias	8.193.710.828	36.265.415	8.229.976.243	14.779.305	-	14.779.305
Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia	498.558.159	-	498.558.159	8.663.462	-	8.663.462
Reserva matemática	40.994.841	-	40.994.841	-	-	-
Reserva de rentas privadas	49.079.686	-	49.079.686	-	-	-
Reserva de siniestros	72.152.158	-	72.152.158	11.914.899	-	11.914.899
Liquidados y no pagados	3.330.452	-	3.330.452	79	-	79
Liquidados y controvertidos por el asegurado	1.304.468	-	1.304.468	129.863	-	129.863
En proceso de liquidación	55.441.336	-	55.441.336	11.204.518	-	11.204.518
(1) Siniestros reportados	50.822.744	-	50.822.744	11.074.596	-	11.074.596
(2) Siniestros detectados y no reportados	4.618.592	-	4.618.592	129.922	-	129.922
Ocurridos y no reportados	12.075.902	-	12.075.902	580.439	-	580.439
Reserva catastrófica de terremoto	211.292	-	211.292	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	664.728	-	664.728	455.714	-	455.714
Otras reservas técnicas	4.857.067	-	4.857.067	21.431	-	21.431
Reserva valor del fondo	1.168.783.668	-	1.168.783.668	-	-	-
TOTAL	10.141.099.623	36.265.415	10.177.365.038	37.211.881	-	37.211.881

4) Deudores por Reaseguros al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 de diciembre de 2025

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	15.850.812	15.850.812
Activos por seguros no proporcionales	-	433.683	433.683
Otras deudas por cobrar de reaseguros	-	37.175	37.175
TOTAL	-	16.321.670	16.321.670

Al 31 de diciembre de 2024

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	14.719.608	14.719.608
Activos por seguros no proporcionales	-	522.308	522.308
Otras deudas por cobrar de reaseguros	-	31.150	31.150
TOTAL	-	15.273.066	15.273.066

5) Operaciones de coaseguros por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 diciembre de 2025

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Cuentas por cobrar coaseguros	-	7.318.774	7.318.774
Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-	145.183	145.183
Deterioro	-	(288.507)	(288.507)
TOTAL	-	7.175.450	7.175.450

Al 31 diciembre de 2024

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Cuentas por cobrar coaseguros	-	3.679.064	3.679.064
Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro no vencidos	-	18.064	18.064
Deterioro	-	(86.390)	(86.390)
TOTAL	-	3.610.738	3.610.738

Nota 30 Inversiones en sociedades

CONCEPTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	64.422.301	63.919.764
Adquisiciones	3.403.655	4.994.525
Ventas/Transferencias	619.563	(3.651.815)
Reconocimiento en resultado	2.673.465	1.693.537
Dividendos recibidos	(3.356.469)	(2.523.176)
Otros	44.932	(10.534)
SALDO FINAL	67.807.447	64.422.301

Al 31 diciembre de 2025 la situación de las empresas asociadas es la siguiente.

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTICIPAC.	PATRIMONIO SOCIEDAD M\$	RESULTADO EJERCICIO M\$	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN M\$	DETERIORO DE LA INVERSIÓN M\$	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP) M\$
96844470-0	PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Chile	IO	CLP	14.999.857	15,83%	80.265.551	(752.861)	7.450.894	-	12.704.664
76027704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Chile	IO	CLP	9.700.500	50,00%	16.970.751	829.112	7.576.357	-	8.485.376
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Chile	IO	CLP	6.074.124	50,00%	11.821.707	21.966	4.845.065	-	5.910.854
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA	Chile	IO	CLP	570.000	50,00%	15.599.024	339.155	5.700.000	-	7.799.512
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	3.307.168	(1.700.011)	3.333.512	-	1.102.389
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	42,86%	8.118.582	(16.031)	3.714.740	-	3.479.392
76039786-5	INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGUROS S.A.	Chile	IO	CLP	3.994.236	42,06%	19.313.120	2.114.524	9.920.233	-	8.122.576
76576572-2	INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	Chile	IO	CLP	2.831.950	50,00%	454.565	56.068	14.160	-	227.283
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Chile	IO	CLP	3.429	33,33%	3.678.023	(609.927)	685.906	-	1.226.008
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	Chile	IO	CLP	1.987.684.067	45,00%	(1.103.742)	-	2.527.500	-	-
76455471-K	INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	Chile	IO	CLP	171.282	15,00%	1.092.889	367.358	485.839	-	163.933
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Chile	IO	CLP	1.400.500	50,00%	5.833.883	406.584	1.400.500	-	2.916.942
76455482-5	INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	Chile	IO	CLP	160.476	15,00%	2.006.507	(104.434)	241.207	-	300.976
76318228-2	INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	15,00%	528.843	9.052	273.186	-	79.327
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Chile	IO	CLP	975.482	32,00%	2.027.454	244.728	559.807	-	648.785
76326533-1	INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA.	Chile	IO	CLP	213.231	15,00%	7.645.130	(156.131)	1.451.388	-	1.146.770
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Chile	IO	CLP	450	45,00%	(230.585)	(404.982)	336.076	-	-
76882227-1	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	Chile	IO	CLP	55.272	33,33%	224.127	(1.122)	55.272	-	74.710
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Chile	IO	CLP	400	40,00%	839.910	(75.320)	508	-	335.964

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTICIPAC.	PATRIMONIO SOCIEDAD M\$	RESULTADO EJERCICIO M\$	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN M\$	DETERIORO DE LA INVERSIÓN M\$	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP) M\$
96953540-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Chile	IO	CLP	1.000.000	50,00%	603.736	35.541	13.913	-	301.868
76966850-0	INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	Chile	IO	CLP	105.350	35,00%	300.943	(13.698)	155.808	-	105.330
76349920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Chile	IO	CLP	96.096	50,00%	765.611	5.801	355.375	-	382.806
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	321.769	(776)	648	-	160.885
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	Chile	IO	CLP	550.000	50,00%	93.578	91.008	10.000	-	46.789
76882093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	Chile	IO	CLP	645.716	32,01%	8.013.041	(3.643)	3.256.074	-	2.564.741
99586380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Chile	IO	CLP	188	50,00%	153.958	4.301	89.182	-	76.979
99591150-7	INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	Chile	IO	CLP	250	25,00%	121.757	-	311	-	30.439
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	Chile	IO	CLP	722.500	50,00%	1.746.809	(443.543)	1.137.500	-	873.405
76641360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Chile	IO	CLP	400	33,33%	68.670	95	486	-	22.890
96995870-8	INMOBILIARIA IPL S.A.	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	40.695	-	1.292	-	13.565
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	20.879	(416)	3.000	-	6.960
99591350-K	INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	97.046	932	648	-	48.523
96931030-9	INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A.	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	(78.603)	-	13.171	-	-
99591340-2	INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A.	Chile	IO	CLP	5.000	50,00%	(6.969)	-	639	-	-
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Chile	IO	CLP	372.750	35,00%	1.290.113	(11.207)	479.369	-	451.540
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	Chile	IO	CLP	4.640	33,33%	1.994.777	1.298.777	232.000	-	664.926
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Chile	IO	CLP	554.715	45,00%	243.898	(397.953)	554.715	-	109.754
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Chile	IO	CLP	863.908	40,00%	1.834.184	4.150.781	(372)	-	733.674
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Chile	IO	CLP	50	50,00%	(559.029)	-	25.000	-	1.940.850
77815156-1	INMOBILIARIA PARQUE RINCONADA SPA	Chile	IO	CLP	26.207.643	50,00%	687.927	(3.965)	347.173	-	343.964
77967338-3	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	Chile	IO	CLP	240	33,33%	337.027	(21.061)	120.000	-	112.342
96658670-2	DCV-VIDA SA	Chile	IO	CLP	2.720	19,96%	3.694.234	483.601	158.458	-	737.545
76.618.543-6	INMOBILIARIA SANTA MONICA	CHILE	IO	CLP	3.380	50,00%	588.869	60.565	190.000	-	294.435
77.067.086-1	INMOBILIARIA ESTOCOLMO FORTALEZA SPA	CHILE	IO	CLP	4.126.214	50,00%	6.115.551	(498.421)	3.917.190	-	3.057.776
TOTAL							206.883.378	5.304.447	61.633.730	-	67.807.447

Al 31 diciembre de 2024 la situación de las empresas asociadas es la siguiente.

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTICIPAC.	PATRIMONIO SOCIEDAD M\$	RESULTADO PERÍODO M\$	COSTO DE LA INVERSIÓN M\$	DETERIORO DE LA INVERSIÓN M\$	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP) M\$
96844470-0	PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Chile	IO	CLP	14.999.857	15,83%	79.563.673	26.128	7.450.894	-	12.593.569
76027704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Chile	IO	CLP	9.700.500	50,00%	16.141.639	748.616	7.576.357	-	8.070.820
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Chile	IO	CLP	6.074.124	50,00%	11.799.740	3.446	4.845.065	-	5.899.870
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA	Chile	IO	CLP	570.000	50,00%	15.259.868	430.350	5.700.000	-	7.629.934
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CÓNDORES S.A.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	5.068.893	402.424	3.333.512	-	1.689.631
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	42,86%	8.134.613	468.135	3.714.740	-	3.486.263
76039786-5	INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGURAS S.A.	Chile	IO	CLP	3.994.236	42,06%	17.102.252	2.685.097	9.920.233	-	7.192.746
76576572-2	INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	Chile	IO	CLP	2.831.950	50,00%	1.878.497	1.618.195	14.160	-	939.249
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Chile	IO	CLP	3.429	33,33%	4.287.950	(1.097.190)	685.906	-	1.429.317
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	Chile	IO	CLP	1.987.684.067	45,00%	(405.252)	120.101	271.772	-	-
76455471-K	INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	Chile	IO	CLP	171.282	15,00%	3.811.832	1.089.254	650.770	-	571.775
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Chile	IO	CLP	1.400.500	50,00%	5.427.298	46.853	1.400.500	-	2.713.649
76455482-5	INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	Chile	IO	CLP	160.476	15,00%	2.154.817	618.971	241.207	-	323.223
76318228-2	INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	15,00%	1.170.986	1.375.325	273.186	-	175.648
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Chile	IO	CLP	975.482	32,00%	4.067.569	1.157.173	965.496	-	1.301.622
76326533-1	INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA.	Chile	IO	CLP	213.231	15,00%	7.845.360	(425.666)	1.451.388	-	1.176.804
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Chile	IO	CLP	450	45,00%	209.767	(391.643)	336.076	-	94.395
76882227-1	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	Chile	IO	CLP	55.272	33,33%	225.252	50.817	55.272	-	75.084
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Chile	IO	CLP	400	40,00%	931.645	479.127	508	-	372.658
96953540-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Chile	IO	CLP	1.000.000	50,00%	568.195	100.910	13.913	-	284.098
76966850-0	INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	Chile	IO	CLP	105.350	35,00%	314.642	(93.373)	155.808	-	110.125
76349920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Chile	IO	CLP	96.096	50,00%	759.810	53.024	355.375	-	379.905
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	322.546	50.909	648	-	161.273
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	Chile	IO	CLP	550.000	50,00%	634.438	7.649	100.000	-	317.219
76283072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	783.162	1.302.403	500	-	391.581
76693443-9	INMOBILIARIA RENTA NUEVA EL GOLF SPA	Chile	IO	CLP	5.000	50,00%	(97.884)	(41.690)	500	-	-
76882093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	Chile	IO	CLP	645.716	32,01%	7.753.684	(541.183)	3.037.221	-	2.481.728

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTICIPAC.	PATRIMONIO SOCIEDAD M\$	RESULTADO PERÍODO M\$	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN M\$	DETERIORO DE LA INVERSIÓN M\$	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP) M\$
99586380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Chile	IO	CLP	188	50,00%	149.657	14.346	89.182	-	74.829
99591150-7	INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	Chile	IO	CLP	250	25,00%	121.757	-	311	-	30.439
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	Chile	IO	CLP	722.500	50,00%	1.360.354	(41.459)	722.500	-	680.177
76641360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Chile	IO	CLP	400	33,33%	68.575	4.291	486	-	22.858
96995870-8	INMOBILIARIA IPL S.A.	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	40.799	(213)	1.292	-	13.600
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	21.294	(1.743)	3.000	-	7.098
99591350-K	INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	96.114	6.015	648	-	48.057
96931030-9	INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A.	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	(99.248)	(2.644)	13.171	-	-
99591340-2	INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A.	Chile	IO	CLP	5.000	50,00%	(6.936)	(62)	639	-	-
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Chile	IO	CLP	372.750	35,00%	1.290.113	(44.079)	479.369	-	451.540
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	Chile	IO	CLP	4.640	33,33%	1.642.509	249.720	232.000	-	547.503
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Chile	IO	CLP	554.715	45,00%	641.851	(169.407)	554.715	-	288.833
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Chile	IO	CLP	863.908	40,00%	2.112.695	(502.820)	1.291.345	-	845.078
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Chile	IO	CLP	50	50,00%	(291.631)	(64.850)	25.000	-	-
77815156-1	INMOBILIARIA PARQUE RINCONADA SPA	Chile	IO	CLP	26.207.643	50,00%	690.413	-	347.173	-	345.207
96658670-2	DCV-VIDA S.A.	Chile	IO	CLP	2.720	19,96%	3.168.400	378.230	158.458	-	632.561
76.618.543-6	INMOBILIARIA SANTA MONICA	CHILE	IO	CLP	3.380	50,00%	796.006	724.694	190.000	-	398.003
77.067.086-1	INMOBILIARIA ESTOCOLMO FORTALEZA SPA	CHILE	IO	CLP	887.412	50,00%	348.664	(535.172)	717.171	-	174.332
TOTAL							207.866.378	10.259.009	57.377.467	-	64.422.301

Nota 31 Intangibles

El detalle de los intangibles es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Goodwill (1)	663.918	1.137.128
Activos intangibles distintos del Goodwill (2)	19.457.296	18.523.358
Otros (3)	6.801.350	7.471.116
	26.922.564	27.131.602

1) Goodwill

El Goodwill representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la sociedad en los activos netos identificables de las empresas asociadas (coligadas) en la fecha de adquisición. La medición del Goodwill es a costo inicial menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Al 31 diciembre de 2025 el saldo distinto de activos intangibles distintos del Goodwill es el siguiente:

DETALLE	VALOR LIBRO INICIAL M\$	ADQUISICIONES POR PARTICIPACIÓN M\$	OTROS AJUSTES M\$	TOTAL M\$
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	455.857
Inmobiliaria El Mariscal SPA	37.820	-	-	37.820
Rentas Nueva el Golf SPA	473.210	-	(473.210)	-
Inmobiliaria Estocolmo Fortaleza SpA	170.241	-	-	170.241
TOTAL	1.137.128	-	(473.210)	663.918

Al 31 diciembre de 2024 el saldo distinto de activos intangibles distintos del Goodwill es el siguiente:

DETALLE	VALOR LIBRO INICIAL M\$	ADQUISICIONES POR PARTICIPACIÓN M\$	OTROS AJUSTES M\$	TOTAL M\$
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	455.857
Inmobiliaria El Mariscal SPA	37.820	-	-	37.820
Rentas Nueva el Golf SPA	473.210	-	-	473.210
Inmobiliaria Estocolmo Fortaleza SpA	170.241	-	-	170.241
TOTAL	1.137.128	-	-	1.137.128

2) Activos intangibles distintos del Goodwill

Al 31 diciembre de 2025 el saldo distinto de activos intangibles distintos del Goodwill es el siguiente:

	COSTOS DE DESARROLLO M\$	PROGRAMAS INFORMÁTICOS M\$	LICENCIAS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES M\$	DETERIORO M\$	TOTAL M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2025	8.948.563	7.175.088	179.707	2.220.000	-	18.523.358
Adiciones	4.752.620	-	1.294.008	-	-	6.046.628
Amortización	-	(3.007.986)	(1.308.631)	(740.000)	-	(5.056.617)
Otros incrementos (disminuciones)	(7.191.046)	7.134.973	-	-	-	(56.073)
TOTAL MOVIMIENTO EN ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	(2.438.426)	4.126.987	(14.623)	(740.000)	-	933.938
TOTAL	6.510.137	11.302.075	165.084	1.480.000	-	19.457.296

ACTIVOS INTANGIBLES	VALOR BRUTO M\$	AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	VALOR NETO M\$
Activos intangibles de vida finita	37.799.588	(18.342.292)	19.457.296
Activos intangibles de vida indefinida	-	-	-
ACTIVOS INTANGIBLES	37.799.588	(18.342.292)	19.457.296
ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES			
Costos de desarrollo	6.510.136	-	6.510.136
Patentes, marcas registradas y otros derechos	18.014.985	(6.959.024)	11.055.961
Programas informáticos	4.618.673	(4.207.474)	411.199
Otros activos intangibles identificables	8.655.795	(7.175.795)	1.480.000
TOTAL	37.799.589	(18.342.293)	19.457.296

Al 31 diciembre de 2024 el saldo distinto de activos intangibles distintos del Goodwill es el siguiente:

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	COSTOS DE DESARROLLO M\$	PROGRAMAS INFORMÁTICOS M\$	LICENCIAS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES M\$	DETERIORO M\$	TOTAL M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2024	6.025.352	5.130.764	338.429	2.960.000	-	14.454.545
Adiciones	6.135.990	431.586	987.722	-	-	7.555.298
Amortización	-	(1.553.091)	(1.192.077)	(740.000)	-	(3.485.168)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(1.317)	-	-	-	(1.317)
TOTAL MOVIMIENTO EN ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	6.135.990	(1.122.822)	(204.355)	(740.000)	-	4.068.813
TOTAL	12.161.342	4.007.942	134.074	2.220.000	-	18.523.358

ACTIVOS INTANGIBLES	VALOR BRUTO M\$	AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	VALOR NETO M\$
Activos intangibles de vida finita	31.818.807	(13.295.449)	18.523.358
ACTIVOS INTANGIBLES	31.818.807	(13.295.449)	18.523.358
ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES			
Costos de desarrollo	12.161.342	-	12.161.342
Patentes, marcas registradas y otros derechos	7.871.154	(4.082.581)	3.788.573
Programas informáticos	3.130.517	(2.777.074)	353.443
Otros activos intangibles identificables	8.655.794	(6.435.794)	2.220.000
TOTAL	31.818.807	(13.295.449)	18.523.358

3) Otros

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de los intangibles distintos del Goodwill de las Filiales es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Servidumbres mineras	1.134.658	1.300.563
Pertinencias mineras	31.321	141.347
Derechos de agua	5.635.371	6.029.206
TOTAL	6.801.350	7.471.116

Nota 32 Activo fijo

La composición y el movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVO (1)		
Terrenos	10.241.131	9.900.242
Edificios	28.981.993	29.098.104
Muebles	971.092	1.056.714
Planta y equipo	3.495.103	2.905.811
Subtotal	43.689.319	42.960.871
Filiales (2)	51.250.741	62.382.382
TOTAL	94.940.060	105.343.253

La composición y el movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

1) ACTIVO FIJO	TERRENOS	EDIFICIOS	MUEBLES, MAQUINARIAS E INSTALACIONES	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2025	9.900.243	29.098.103	3.476.324	12.528.773	55.003.443
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	7.474	-	-	7.474
Menos: Depreciación del ejercicio	-	1.113.819	2.505.232	9.033.670	12.652.721
Ajustes por revaloración	340.888	990.235	-	-	1.331.123
VALOR CONTABLE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10.241.131	28.981.993	971.092	3.495.103	43.689.319

2) FILIALES	MONTO BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO EN M\$
CENTRAL HIDROELÉCTRICA:			
Terrenos	725.808	-	725.808
Equipos y mobiliario	17.578	(15.505)	2.073
Equipos computacionales	3.678	(3.678)	-
Equipos industriales	20.281	(5.668)	14.613
Herramientas	2.845	(2.845)	-
Obras en curso	7.512.275	-	7.512.275
Equipamiento electromecánico	6.243.884	(504.279)	5.739.605
Bocatoma	6.677.458	(543.842)	6.133.616
Canal de aducción	5.025.370	(452.230)	4.573.140
Casa de máquinas	7.076.164	(566.093)	6.510.071
Túnel	8.272.738	(663.524)	7.609.214
Sub Total	41.578.079	(2.757.664)	38.820.415
Deterioro	(5.600.000)	-	(5.600.000)
TRANSMISORA:			
Obras en ejecución	2.111	-	2.111
Terrenos	56.178	-	56.178
Línea eléctrica	13.942.909	(1.104.325)	12.838.584
Subestación	5.342.164	(209.050)	5.133.114
Equipos computacionales	2.571	(2.232)	339
Sub Total	19.345.933	(1.315.607)	18.030.326
TOTAL	55.324.012	(4.073.271)	51.250.741

La composición y el movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre 2024 es la siguiente:

1) ACTIVO FIJO	TERRENOS	EDIFICIOS	MUEBLES, MAQUINARIAS E INSTALACIONES	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2024	9.494.575	27.534.205	4.352.099	10.554.257	51.935.136
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	1.400.299	-	-	1.400.299
Menos: Depreciación del período	-	(1.025.507)	(3.295.385)	(7.648.446)	(11.969.338)
Ajustes por revaloración	405.667	1.189.107	-	-	1.594.774
VALOR CONTABLE ACTIVO FIJO	9.900.242	29.098.104	1.056.714	2.905.811	42.960.871

2) FILIALES	MONTO BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO EN M\$
CENTRAL HIDROELÉCTRICA:			
Terrenos	804.143	-	804.143
Equipos y mobiliario	18.933	(12.954)	5.979
Equipos computacionales	3.986	(3.986)	-
Equipos industriales	21.922	(5.979)	15.943
Herramientas	2.989	(2.989)	-
Obras en curso	7.515.301	-	7.515.301
Equipamiento electromecánico	6.858.634	(416.520)	6.442.114
Bocatoma	7.313.020	(451.396)	6.861.624
Canal de aducción	5.520.389	(391.609)	5.128.780
Casa de máquinas	7.773.384	(466.343)	7.307.041
Túnel	9.087.716	(547.057)	8.540.659
Sub Total	44.920.417	(2.298.833)	42.621.584
TRANSMISORA:			
Obras en ejecución	3.039.203	-	3.039.203
Terrenos	61.781	-	61.781
Línea eléctrica	15.172.100	(908.772)	14.263.328
Subestación	2.552.931	(157.441)	2.395.490
Equipos computacionales	2.989	(1.993)	996
Sub Total	20.829.004	(1.068.206)	19.760.798
TOTAL	65.749.421	(3.367.039)	62.382.382

Nota 33 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

La composición y el movimiento de impuestos corrientes al 31 de diciembre 2025 y al 31 de diciembre 2024.

33.1 Activos por impuestos corrientes

CONCEPTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	21.146.226	20.450.896
Crédito por gastos por capacitación	347.066	181.180
Otros	7.179.339	12.776.205
TOTAL	28.672.631	33.408.281

33.2 Pasivos por impuestos corrientes

CONCEPTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Iva por pagar	2.716.210	946.293
Impuesto renta	366.736	1.380.235
Impuesto de terceros	1.004.436	1.040.298
Impuesto de reaseguro	82.037	35.298
TOTAL	4.169.419	3.402.124

33.3 La posición neta de los impuestos diferidos es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por impuesto diferido	20.170.407	18.295.837
Pasivos por impuesto diferido	(119.543.566)	(115.872.943)
POSICIÓN NETA	(99.373.159)	(97.577.106)

CONCEPTO	POSICIÓN NETA	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones leasing		(67.934.446)	(65.563.907)
Activos por impuestos diferidos relativos a gastos anticipados		(154.633)	(206.874)
Activos por impuestos diferidos relativos a inversiones		(79.409.726)	(76.117.020)
Activos por impuestos diferidos relativos a otros		388.782	(244.829)
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas tributarias		104.970.594	44.115.731
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones		8.541.093	41.524.594
Activos por impuestos diferidos relativos con efecto en patrimonio		29.415	24.222
Pasivos por impuestos diferidos relativos a gastos anticipados		(110.043)	-
Pasivos por impuestos diferidos relativos a intangibles		(256.925)	(2.975.298)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a inversiones		(65.437.270)	(38.133.725)
TOTAL		(99.373.159)	(97.577.106)

33.4 a Resultados por impuesto a las ganancias:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
GASTOS POR IMPUESTA A LA RENTA:		
Impuesto año corriente	2.700.578	2.717.162
Abono (cargo) por impuestos diferidos	1.801.247	5.663.853
Originación y reverso de diferencias temporarias	1.801.247	5.663.853
Subtotales	4.501.825	8.381.015
Otros	(52.453)	3.358.160
CARGO (ABONO) NETO A RESULTADOS POR IMPUESTO A LA RENTA	4.449.372	11.739.175

33.4 b Tasa efectiva del impuesto a las ganancias

CONCEPTO	31-12-2025		31-12-2024	
	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M\$	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M\$
Utilidad antes de impuesto	27,00%	64.523.098	27,00%	47.888.728
Diferencias permanentes	(23,25%)	(59.852.839)	(28,74%)	(39.558.623)
Agregados o deducciones	0,10%	36.012	0,17%	61.416
Otros	(0,01%)	(256.899)	1,47%	3.347.654
TASA EFECTIVA Y GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	3,83%	4.449.372	(0,10%)	11.739.175

Nota 34 Otros activos

La composición de los otros activos es la siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudas del personal (1)	1.204.251	1.094.968
Cuentas por cobrar intermediarios (2)	731.851	598.796
Gastos anticipados (3)	2.545.813	3.586.361
Otros activos (4)	97.118.242	107.692.462
Deudores relacionados (5)	47.404.029	44.549.815
TOTAL	149.004.186	157.522.402

1) DEUDAS DEL PERSONAL	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudas del personal	1.204.251	1.094.968
TOTAL	1.204.251	1.094.968

2) CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por cobrar asesores previsionales	28.832	116.397
Corredores	703.019	482.399
TOTAL	731.851	598.796

3) GASTOS ANTICIPADOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Arriendos Anticipados	104.837	23.240
Seguros Diferidos	4.812	19.632
Otros Gastos Pagados	2.230	33.497
Proyecto Remodelación	56.755	81.980
Convenio Colectivo	1.898.164	3.428.012
Gastos Anticipados	479.015	-
TOTAL	2.545.813	3.586.361

(4) Otros activos

El detalle de los otros activos es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)	1.484.304	1.925.866
Arriendo por Cobrar	-	111.935
Boletas de Garantía	53.873	92.208
Cheques protestados	22.668	5.304
Cuenta Corriente Proyectos Inmobiliarios	622.259	567.362
Cuentas por Cobrar Inmobiliaria	59.999.012	660.034
Cuentas por Cobrar Renta Fija y Variable	9.831.058	65.925.764
Derecho de uso arriendo	-	17.511
Deudores Varios	2.602.511	3.756.774
Deudores y cuentas por cobrar filiales	-	5.725.559
Documentos y Cuentas por Cobrar	13.883.517	23.649.022
Garantías Estatales	3.542.767	3.245.777
Inversiones con Compromiso de Compra	50.398	17.600
Inversiones en Sanitarias y Licencias Mineras	19.377	19.377
Iva pagado por anticipado	154.431	82.739
Otros gastos	1.589.388	-
Promesa de Compra Bienes Raíces	276.673	328.084
Proyectos Remodelaciones	667.016	836.476
Reconocimiento aporte bomberos	7.850	-
Recupero de restos	2.189.582	604.766
Valores por depositar	121.558	120.304
TOTAL	97.118.242	107.692.462

5) Deudores relacionados al 31 de diciembre de 2025:

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO EN MESES	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	TOTAL
76027704-5	INMOB.JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	1	Pagaré	CLP	3.253.528
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	923.992
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	304.555
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	12.187.278
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	21.467
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	429.456
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	5.722.633
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA (B)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	207.231
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	2.505.187
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	2.617.434
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	926.841
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	61
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.628.846
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	595.919
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.625.300
76039786-5	INVERSIONES INMOBILAIRIA SEGURAS S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	7.352.565
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	47.511
77967338-3	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	522.945
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	204.559
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	323.458
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	386
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.915,054
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	1.890
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	3.222
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.(PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.537.321
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	2.149.497
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	12.704
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	99.770
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	164.235
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARIA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	119.184
TOTAL						47.404.029

Al 31 de diciembre de 2024:

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO EN MESES	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	TOTAL
76.883.240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente Con Pagaré	1	Pagaré	CLP	661.440
76.883.240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	289.433
76.954.790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	11.666.726
76.416.293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	20.551
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	1.047.844
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	3.801.013
76.948.771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	58
76.231.874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	4.229.011
77.433.282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	2.973
77.094.393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	2.317.925
77.094.393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	1.153
76.027.704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	2.140.111
76.039.786-5	INVERSIONES INMOBILIARIA SEGURAS S.A.	Cuenta Corriente Con Pagaré	184	Pagaré	CLP	7.109.885
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	970.251
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	776.019
99.599.540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	119.912
99.599.540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	256.638
76.468.394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	240.104
76.435.779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA. (PAGARE)	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.575.084
77.290.472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.856.170
77.290.472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	8.381
77.367.636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 3 SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	675.805
76.989.262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	6.194
77.741.403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente Con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP	1.796.255
77.741.403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP	128
77.067.086-1	INMOBILIARIA ESTOCOLMO FORTALEZA SPA.	Cuenta Corriente	1	Con Pagaré	CLP	2.980.751
TOTAL						44.549.815

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa la Compañía. Este financiamiento es realizado por todos los Accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según

su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

Nota 35 Otras obligaciones financieras

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pasivos financieros a valor razonable	-	27.090.352
Pasivos financieros a costo amortizado	147.514.163	56.660.271
TOTAL	147.514.163	83.750.623

Al 31 de diciembre 2025, no se presentan pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado.
Al 31 de diciembre de 2024, se presentan los siguientes saldos en Pasivos (Activos) Financieros a Valor Razonable con Cambio en Resultado:

CONCEPTO	PASIVO A VALOR RAZONABLE M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO
Derivados inversión	23.810.432	23.426.020	4.796.939
Derivados de Cobertura	3.279.920	2.996.234	946.489
TOTAL	27.090.352	26.422.254	5.743.428

Detalle de los pasivos financieros a costo amortizado:

1) Deudas con entidades financieras

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no mantiene deudas con instituciones financieras.

2) Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2025, las compañías mantienen otros pasivos a costo amortizado, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO
Garantías de derivados	147.514.163	147.514.163	-
TOTAL	147.514.163	147.514.163	-

Al 31 de diciembre de 2024, las compañías mantienen otros pasivos a costo amortizado, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO
Garantías de derivados	16.094.910	16.094.910	-
Derivados	40.565.361	40.565.361	(35.708.022)
TOTAL	56.660.271	56.660.271	(35.708.022)

Nota 36 Reservas de seguros previsionales

Las reservas previsionales se componen de las siguientes reservas:

	M\$	M\$
Reserva de rentas vitalicias (1)	9.039.266.516	8.229.976.243
Reserva seguro de invalidez y sobrevivencia (2)	751.300.331	498.558.159
TOTAL	9.790.566.847	8.728.534.402

Las compañías presentan el siguiente detalle de reservas:

1) RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva dic anterior	8.229.976.243	7.628.028.268
Reserva por rentas contratadas en el período	952.808.719	637.250.884
(-) Pensiones pagadas	(696.754.541)	(632.798.140)
Interés del período	243.761.346	225.022.150
(-) Liberación por fallecimiento	(97.439.268)	(87.845.843)
Subtotal Reserva Rentas vitalicias del Ejercicio	8.632.352.499	7.769.657.319
Pensiones no cobradas	97.345	(56.613)
Cheques caducos	25.247	126.231
Otros	406.791.425	460.249.306
TOTAL RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	9.039.266.516	8.229.976.243

2) RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	498.558.159	421.337.215
Incremento de siniestros	591.405.936	584.674.578
Invalidez total	331.328.849	336.213.241
Invalidez parcial	145.216.940	133.001.809
Sobrevivencia	114.860.147	115.459.528
Liberación por pago de aportes adicionales (-)	563.772.882	461.544.101
Invalidez total	426.452.546	325.545.759
Invalidez parcial	20.094.008	14.800.010
Sobrevivencia	117.226.328	121.198.332
Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)	23.299.274	15.239.630
Ajuste por tasa de interés (+/-)	18.761.932	(6.055.653)
Otros	229.646.460	(24.614.250)
TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	751.300.331	498.558.159

Nota 37 Reservas de seguros no previsionales

Las reservas no previsionales se componen de las siguientes reservas:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva de riesgos en curso (1)	120.902.023	112.087.196
Reserva matemática (2)	41.496.650	40.994.841
Reserva de rentas privadas (3)	49.653.126	49.079.686
Reserva de siniestros (4)	82.736.263	72.152.158
Reserva catastrófica de terremoto (5)	218.504	211.292
Reserva de valor del fondo (6)	1.328.125.909	1.168.783.668
Otras reservas (7)	6.708.009	4.857.067
Reserva Test insuficiencia de primas (TSP) (8)	1.754.762	664.728
	1.631.595.246	1.448.830.636

1) RESERVA DE RIESGO EN CURSO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	112.087.196	92.717.038
Reserva por venta nueva	190.280.502	172.118.126
Liberación de reserva	(185.287.907)	(156.995.612)
Liberación de reserva stock	(100.685.568)	(80.229.986)
Liberación de reserva venta nueva	(84.602.339)	(76.765.626)
Otros	3.822.232	4.247.644
TOTAL RESERVA DE RIESGO EN CURSO	120.902.023	112.087.196

2) RESERVA MATEMÁTICA	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	40.994.841	42.158.271
Primas	7.499.095	7.051.126
Interés	779.411	795.831
(-)Reserva liberada por muerte	(7.913.331)	(7.049.533)
(-)Reserva liberada por otros términos	136.634	(1.960.854)
TOTAL RESERVA MATEMÁTICA	41.496.650	40.994.841

3) RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva dic anterior	49.079.686	44.507.542
Reserva por rentas contratadas en el periodo	1.844.458	5.229.503
(-) Pensiones pagadas	(4.629.882)	(4.312.263)
Interés del periodo	1.259.882	1.162.683
Liberación por conceptos distintos de pensiones	419.717	500.417
Otros	1.679.265	1.991.804
TOTAL RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	49.653.126	49.079.686

4) RESERVA DE SINIESTROS	SALDO INICIAL AL 1ERO DE ENERO M\$	INCREMENTO M\$	DISMINUCIONES M\$	AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO M\$	OTROS M\$	SALDO FINAL M\$
Liquidados y no pagados	1.394.026	619.214	(693.141)	-	2.723.604	4.043.703
Liquidados y controvertidos por el asegurado	1.304.468	1.154.324	(736.540)	-	163.351	1.885.603
En proceso de liquidación (1) + (2)	57.377.762	222.500.178	(219.337.427)	-	(620.887)	59.919.626
(1) Siniestros Reportados	52.759.170	221.769.378	(218.190.303)	-	(901.016)	55.437.229
(2) Siniestros Detectados y No Reportados	4.618.592	730.800	(1.147.124)	-	280.129	4.482.397
Ocurridos y no reportados	12.075.902	5.199.879	(789.602)	-	401.152	16.887.331
TOTALES	72.152.158	229.473.595	(221.556.710)	-	2.667.220	82.736.263

Las reservas de siniestros al 31-12-2024 se componen de las siguientes reservas:

4) RESERVA DE SINIESTROS	SALDO INICIAL AL 1ERO DE ENERO M\$	INCREMENTO M\$	DISMINUCIONES M\$	AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO M\$	OTROS M\$	SALDO FINAL M\$
Liquidados y no pagados	5.163.268	736.882	(3.663.602)	-	(842.522)	1.394.026
Liquidados y controvertidos por el asegurado	788.077	923.420	(448.928)	-	41.899	1.304.468
En proceso de liquidación (1) + (2)	40.510.483	193.961.143	(178.840.010)	-	1.746.146	57.377.762
(1) Siniestros Reportados	36.483.616	192.125.736	(177.466.144)	-	1.615.962	52.759.170
(2) Siniestros Detectados y No Reportados	4.026.867	1.835.407	(1.373.866)	-	130.184	4.618.592
Ocurridos y no reportados	11.007.075	4.582.145	(3.974.842)	-	461.524	12.075.902
TOTALES	57.468.903	200.203.590	(186.927.382)	-	1.407.047	72.152.158

5) RESERVA CATASTRÓFICA DE TERREMOTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	211.292	202.341
Otros	7.212	8.951
TOTAL RESERVA CATASTRÓFICA DE TERREMOTO	218.504	211.292

6) Reserva Valor del Fondo

Al 31 diciembre de 2025, el detalle de la reserva de valor del fondo es el siguiente:

6) RESERVA VALOR DEL FONDO	COBERTURA DE RIESGO			
	RESERVA DE RIESGO EN CURSO	RESERVA MATEMÁTICA	RESERVA VALOR DEL FONDO	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la Cía.asume el riego del valor póliza)	4.661	-	2.199.627	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la Cía asume el riesgo del valor póliza)	1.033.873	90.115	263.500.324	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	898.890	-	709.347.259	161.599
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	1.136.750	69.547	353.078.699	-
TOTALES	3.074.174	159.662	1.328.125.909	161.599

Al 31 diciembre de 2024, el detalle de la reserva de valor del fondo es el siguiente:

RESERVA VALOR DEL FONDO	COBERTURA DE RIESGO			
	RESERVA DE RIESGO EN CURSO	RESERVA MATEMÁTICA	RESERVA VALOR DEL FONDO	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la Cía. asume el riego del valor póliza)	1.399	-	1.857.123	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la Cía. asume el riesgo del valor póliza)	1.016.503	83.675	252.452.633	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	790.090	-	604.327.148	158.592
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	1.108.050	78.415	310.146.764	-
TOTALES	2.916.042	162.090	1.168.783.668	158.592

7) OTRAS RESERVAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva Dic Anterior	1.849.180	1.352.194
Variación Reservas Provisión Pensiones Garantizadas	501.541	512.359
Variación Ajuste pensiones suspendidas	2.184	(20.060)
Otros	(57)	(40)
TOTAL OTRAS RESERVAS	2.352.848	1.844.453
Reserva Test de Adecuación de Pasivos	4.355.161	3.012.614
TOTAL OTRAS RESERVAS	6.708.009	4.857.067

8) RESERVA TEST INSUFICIENCIA DE PRIMAS (TSP)	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva Test insuficiencia de primas (TSP)	1.754.762	664.728
	1.754.762	664.728

Nota 38 Primas por pagar

El detalle de las primas por pagar es el siguiente:

CONCEPTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudas con asegurados	31.930.646	86.783.651
Deudas por operaciones de reaseguro	25.686.858	18.445.217
Deudas por operaciones de coaseguro	960.746	1.289.496
Ingresos anticipados por operaciones de seguros	2.336.772	1.953.196
TOTAL	60.915.022	108.471.560

El detalle al 31 de diciembre 2025 de las primas por pagar es el siguiente:

DETALLE	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Deudas con asegurados	915	31.929.731	31.930.646
Deudas por operaciones de reaseguro	-	25.686.858	25.686.858
Deudas por operaciones de coaseguro	-	960.746	960.746
Ingresos anticipados por operaciones de seguros	-	2.336.772	2.336.772
TOTAL	915	60.914.107	60.915.022

El detalle al 31 de diciembre 2024 de las primas por pagar es el siguiente:

DETALLE	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Deudas con asegurados	935	86.782.716	86.783.651
Deudas por operaciones de reaseguro	-	18.445.217	18.445.217
Deudas por operaciones de coaseguro	-	1.289.496	1.289.496
Ingresos anticipados por operaciones de seguros	-	1.953.196	1.953.196
TOTAL	935	108.470.625	108.471.560

Nota 39 Otros pasivos

El detalle de otros pasivos es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudas con el personal (1)	17.272.234	14.608.769
Deudas con intermediarios (2)	6.369.812	6.501.736
Otros pasivos (3)	129.900.393	150.510.898
TOTAL	153.542.439	171.621.403

1) Deudas con el personal

CONCEPTO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudas previsionales	2.537.071	1.304.821
Provisión Remuneraciones	14.513.323	11.545.155
Otras	221.840	1.758.793
TOTAL	17.272.234	14.608.769

2) Deudas con intermediarios

El saldo de las cuentas por pagar a intermediarios es el siguiente:

CONCEPTO	31-12-2025		
	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Cuentas por cobrar intermediarios			
Asesores previsionales	-	48.086	48.086
Corredores	176.281	5.042.815	5.219.096
Otros	-	1.102.630	1.102.630
TOTAL	176.281	6.193.531	6.369.812

CONCEPTO	31-12-2024		
	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS M\$	SALDOS CON TERCEROS M\$	TOTAL M\$
Cuentas por cobrar intermediarios			
Asesores previsionales	-	238.624	238.624
Corredores	202.156	5.473.844	5.676.000
Otros	-	587.112	587.112
TOTAL	202.156	6.299.580	6.501.736

3) Otros pasivos

El detalle de los otros pasivos es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Adelanto de Precios por Proyectos Inmobiliarios	100.310.731	101.735.209
Caja de Compensación	1.590.705	1.405.443
Cheques Caducados	572.442	678.720
Cuentas por Pagar Inmobiliarias	12.878	-
Dividendos por Pagar	345.960	135.267
Facturas y Cuentas por Pagar	10.053.893	28.885.021
Interés diferido arriendos	14.782	17.511
Letras y Documentos por Pagar	3.764.938	3.431.143
Pasivo por Arrendamiento Financiero	1.757.235	2.012.295
Proveedores	4.964.168	6.224.635
Provisión de Gastos	7.468	140.116
Reconocimiento aporte bomberos	7.851	-
Salud	6.497.342	5.845.538
TOTAL	129.900.393	150.510.898

Nota 40 Prima retenida

La composición del presente rubro es la siguiente:

PRIMA RETENIDA	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Prima directa	2.344.730.774	1.735.487.622
Prima aceptada	(70.248.039)	(50.779.474)
Gasto por reaseguro proporcional	(13.658.312)	(8.056.797)
TOTAL	2.260.824.423	1.676.651.351

Nota 41 Ajuste res. rrc y mat. de vida

La composición del presente rubro es la siguiente:

AJUSTE DE RESERVAS TÉCNICAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva riesgo en curso	1.138.924	(12.458.678)
Reserva matemática	835.539	2.916.211
Reserva valor del fondo	(118.224.728)	(86.183.179)
Reserva de insuficiencia de primas	(280.875)	289.326
Otras reservas técnicas	(725.260)	506.586
TOTAL	(117.256.400)	(94.929.734)

Nota 42 Costo de siniestros

La composición del presente rubro es la siguiente:

COSTO DE SINIESTRO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Siniestros Directos (1)	1.206.357.820	938.088.498
Siniestros pagados directos	946.161.970	851.918.014
Siniestros por pagar directos	834.036.594	570.710.295
Siniestros por pagar directos períodos anteriores	(573.840.744)	(484.539.811)
Siniestros Cedidos (2)	(28.760.465)	(24.018.161)
Siniestros pagados cedidos	(32.546.470)	(24.786.179)
Siniestros por pagar cedidos	(17.043.884)	(20.578.340)
Siniestros por pagar cedidos período anterior	20.829.889	21.346.358
Rentas del ejercicio (3)	1.208.698.040	874.313.359
Rentas pagadas aceptadas	1.207.362.217	872.268.188
Rentas por pagar aceptadas	987	40.553
Rentas por pagar aceptadas período anterior	1.334.836	2.004.618
TOTAL	2.386.295.395	1.788.383.696

Nota 43 Costo de intermediación

La composición del presente rubro es la siguiente:

COSTO DE INTERMEDIACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Comisión Agentes Directos	7.970.005	7.981.852
Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales	25.913.867	26.019.439
Otros	19.088.726	16.374.103
TOTAL	52.972.598	50.375.394

Nota 44 Deterioros

La composición del presente rubro es la siguiente:

DETERIOROS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Primas por cobrar asegurados	285.853	(242.414)
Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	(201.598)	(2.149)
Otros	65.439	112.969
TOTAL	149.694	(131.594)

Nota 45 Remuneraciones y gastos de administración

REMUNERACIONES Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL	55.571.205	48.346.186
Otros gastos asociados al canal de distribución	35.401.907	34.687.998
Gastos de administración (1)	30.868.453	31.071.713
	66.270.360	65.759.711
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (1)		
Arriendo de Oficinas	2.201.567	2.135.613
Asoc aseguradores y Bolsa de Comercio	254.013	242.370
Gastos Comisión y Custodio	21.436	29.130
Gastos de Mantención	8.532.105	8.572.489
Honorarios y Asesorías	1.582.767	3.106.686
Otros Costos de Administración	3.245.319	3.111.712
Patente Comercial y Contribuciones Bienes Raíces	2.194.813	2.169.089
Publicidad	4.214.475	3.248.552
Seguros	428.566	225.800
Servicios Subcontratados	8.193.392	8.230.272
TOTAL	30.868.453	31.071.713

Nota 46 Producto de inversiones

El detalle del producto de inversiones es el siguiente:

PRODUCTO DE INVERSIONES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Total resultado neto inversiones realizadas	49.620.676	9.519.475
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	7.147.794	6.804.053
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	4.384.570	299.113
Resultado en venta de propiedades de inversión	402.023	5.038.935
Otros	2.361.201	1.466.005
Total Inversiones Realizadas Financieras	42.472.882	2.715.422
Resultado en venta de instrumentos financieros	42.134.058	2.319.334
Otros	338.824	396.088
Total resultado neto inversiones no realizadas	116.861.927	15.729.789
Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias	(40.181)	(40.852)
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	(40.181)	(40.852)
Total Inversiones No Realizadas Financieras	116.902.108	15.770.641
Ajuste a mercado de la cartera	116.994.106	(804.313)
Otros	(91.998)	16.574.954
Total resultado neto inversiones devengadas	451.854.781	438.276.690
Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias	105.365.223	101.780.189
Intereses por Bienes entregados en Leasing	35.338.048	35.255.216
Rentabilidad bienes raíces propios	1.262.909	1.808.053
Otros	68.764.266	64.716.920
Total Inversiones Devengadas Financieras	374.535.102	362.009.789
Intereses	296.128.619	287.440.093
Dividendos	74.780.829	75.459.411
Otros	3.625.654	(889.715)
Total depreciación	11.499.849	10.851.344
Depreciación de propiedades de uso propio	-	-
Depreciación de propiedades de inversión	11.494.327	10.815.557
Otros	5.522	35.787
Total gastos de gestión	16.545.695	14.661.944
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones	16.545.695	14.661.944
Otros	-	-
Resultado inversiones por seguros con CUI	125.048.991	90.829.503
Total deterioro de inversiones	9.371.408	(27.650.988)
Bienes entregados en Leasing	753.667	(801.508)
Inversiones Financieras	7.311.069	(22.740.193)
Otros	1.306.672	(4.109.287)
TOTAL RESULTADO DE INVERSIONES	734.014.967	582.006.445

Nota 47 Otros ingresos y otros gastos operacionales

	SALDO 31-12-2025 M\$	SALDO 31-12-2024 M\$
OTROS INGRESOS		
Cheques caducos	121.749	212.514
Comisión por colocación de cuotas de fondos mutuos	13.532.954	11.360.379
Documentos Vencidos	181.434	297.505
interés por primas	70.429	76.227
Otros*	5.413.178	5.660.370
Otros Ingresos	350.002	206.769
Servicios prestados	2.413.653	2.405.624
TOTAL OTROS INGRESOS	22.083.399	20.219.388
OTROS EGRESOS		
Gastos Bancarios	559.764	249.100
Gastos Financieros	3.366.793	3.885.855
Otros*	17.252.054	13.010.085
Gastos médicos	281.103	86.195
TOTAL OTROS EGRESOS	21.459.714	17.231.235
TOTAL OTROS GASTOS OPERACIONALES	623.685	2.988.153

* Otros: incluye los movimientos de otras filiales.

Nota 48 Corrección monetaria

1) Diferencia de cambio

1) DIFERENCIA DE CAMBIO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos	(20.350.898)	43.712.274
Activos financieros a valor razonable	31.462.117	27.982.639
Activos financieros a costo amortizado	(25.093.069)	(19.519.407)
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	(14.840.923)	18.379.795
Inversiones inmobiliarias	-	(48)
Deudores por operaciones de reaseguro	119.605	(1.698.120)
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	(54.832)	-
Otros activos	(11.943.796)	18.567.415
Pasivos	4.364.641	(19.054.396)
Pasivos financieros	3.271.776	(16.921.805)
Reservas técnicas	55.249	-
Deudas con asegurados	1.582	-
Deudas por operaciones de reaseguro	(6.114)	-
Otros pasivos	1.042.148	(2.132.591)
Patrimonio	-	-
TOTAL	(15.986.257)	24.657.878

2) Utilidad (perdida) por unidades reajustables

El detalle del resultado por unidades reajustables es el siguiente:

2) UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos	296.399.861	366.412.731
Activos financieros a valor razonable	5.233.395	8.895.607
Activos financieros a costo amortizado	209.977.183	257.248.584
Prestamos	12.683	42.632
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	8.638.880	10.385.761
Inversiones inmobiliarias	64.719.171	59.133.217
Cuentas por cobrar asegurados	4.528.515	4.822.494
Deudores por operaciones de reaseguro	743.224	1.176.980
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	1.046.754	1.146.295
Otros activos	1.500.056	23.561.161
Pasivos	(357.572.160)	(426.399.076)
Pasivos financieros	-	(73)
Reservas técnicas	(351.377.807)	(417.210.399)
Reserva Rentas Vitalicias	(281.331.099)	(336.703.977)
Reserva Riesgo en Curso	(3.924.883)	(4.299.177)
Reserva Matemática	(1.371.498)	(2.613.356)
Reserva Valor del Fondo	(41.114.509)	(48.008.630)
Reserva Rentas Privadas	(1.629.128)	(1.877.169)
Reserva Siniestros	(1.526.890)	(1.851.139)
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	(20.193.571)	(21.554.987)
Reserva Catastrófica de Terremoto	(7.212)	(8.951)
Reserva Insuficiencia de Prima	(100.319)	(45.876)
Otras Reservas Técnicas	(178.698)	(247.137)
Deudas con asegurados	-	(189.085)
Deudas por operaciones de reaseguro	(803.459)	(665.427)
Otros pasivos	(5.390.894)	(8.334.092)
TOTAL	(61.172.299)	(59.986.345)
TOTAL	(77.158.556)	(35.328.467)

Notas referidas a la actividad bancaria

Nota 49 Efectivo y equivalente de efectivo y operaciones con liquidación en curso

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalente de efectivo, y su conciliación con el estado de flujo de efectivo al cierre de cada período es el siguiente:

EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo	3.525.522	4.562.831
Depósitos en el Banco Central de Chile	125.990.826	140.518.686
Depósitos bancos nacionales	16.673.795	23.079.457
Depósitos en el exterior	71.701.205	118.979.749
SUBTOTAL - EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS	217.891.348	287.140.723
Activo: Operaciones con liquidación en curso netas	176.586.594	120.611.358
Pasivo: Operaciones con liquidación en curso netas	(254.021.982)	(94.578.221)
Saldo Operaciones con liquidaciones en cursos netas	(77.435.388)	26.033.137
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	140.455.960	313.173.860

El nivel de los fondos en efectivo y en el Banco Central de Chile responde a regulaciones sobre encaje que el banco debe mantener como promedio en períodos mensuales.

Nota 50 Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros mantenidos con propósitos de negociación al 31 de diciembre de 2025 y al 31 diciembre 2024 se presentan a continuación:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Contratos de derivados financieros (a)	100.000.189	114.683.887
Otros instrumentos financieros (b)	226.365.992	174.673.515
TOTAL	326.366.181	289.357.402

(a) Contratos de derivados financieros

Los instrumentos derivados mantenidos por el Banco y filiales con propósitos de negociación se presentan a continuación:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		VENCIMIENTO FINAL EN			VALOR RAZONABLE
DERIVADOS MANTENIDOS PARA NEGOCIACIÓN	VALOR RAZONABLE (VR)	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MÁS DE UN AÑO M\$	ACTIVOS M\$
Forwards	VR	3.201.522.923	1.007.000.406	249.718.370	43.035.796
Swaps	VR	408.047.184	952.991.569	884.873.840	56.964.393
TOTAL NEGOCIACIÓN		3.609.570.107	1.959.991.975	1.134.592.210	100.000.189

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		VENCIMIENTO FINAL EN			VALOR RAZONABLE
DERIVADOS MANTENIDOS PARA NEGOCIACIÓN	VALOR RAZONABLE (VR)	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	ACTIVOS M\$
Forwards	VR	3.136.952.911	1.012.921.392	40.724.191	46.347.280
Swaps	VR	77.807.110	106.605.238	1.085.372.847	68.336.607
TOTAL NEGOCIACIÓN		3.214.760.021	1.119.526.630	1.126.097.038	114.683.887

(b) Otros instrumentos financieros

El detalle de los saldos de activos financieros para negociar con cambios en resultado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCIMIENTOS CONTRACTUALES			TOTAL M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MÁS DE UN AÑO M\$	
Instrumentos financieros de deuda	16.670.053	201.982.585	-	218.652.638
Del Estado y Banco Central de Chile	16.670.053	199.016.948	-	215.687.001
Instrumentos financieros de deuda del Banco Central de Chile	-	-	-	-
Bonos y pagarés de la Tesorería General de la República	16.670.053	199.016.948	-	215.687.001
Otros instrumentos financieros de deuda emitidos en el país	-	2.965.637	-	2.965.637
Instrumentos financieros de deuda de otros bancos del país	-	2.965.637	-	2.965.637
Otros instrumentos financieros	7.713.354	-	-	7.713.354
Inversiones en Fondos Mutuos	904.554	-	-	904.554
Instrumentos de patrimonio	6.808.800	-	-	6.808.800
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	24.383.407	201.982.585	-	226.365.992

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCIMIENTOS CONTRACTUALES			TOTAL M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	
Instrumentos financieros de deuda	11.489.719	156.709.370	2.845.825	171.044.914
Del Estado y Banco Central de Chile	11.489.719	88.353.265	-	99.842.984
Bonos y pagarés de la Tesorería General de la República	11.489.719	88.353.265	-	99.842.984
Otros instrumentos financieros de deuda emitidos en el país	-	68.356.105	2.845.825	71.201.930
Instrumentos financieros de deuda de otros bancos del país	-	68.356.105	2.845.825	71.201.930
Otros instrumentos financieros	3.628.601	-	-	3.628.601
Inversiones en Fondos Mutuos	580.529	-	-	580.529
Instrumentos de patrimonio	3.048.072	-	-	3.048.072
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	15.118.320	156.709.370	2.845.825	174.673.515

Nota 51 Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados

El detalle de los saldos de activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente con cambios en resultado al periodo del 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Instrumentos financieros de deuda emitidos en el exterior	2.841.376	3.667.453
TOTAL	2.841.376	3.667.453

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCIMIENTOS CONTRACTUALES			TOTAL M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MÁS DE UN AÑO M\$	
Instrumentos financieros de deuda	-	-	2.841.376	2.841.376
Instrumentos financieros de deuda emitidos en el exterior	-	-	2.841.376	2.841.376
Bonos y efectos de comercio de empresas en el exterior	-	-	2.841.376	2.841.376
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	-	-	2.841.376	2.841.376

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCIMIENTOS CONTRACTUALES			TOTAL M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	
Instrumentos financieros de deuda	-	-	3.667.453	3.667.453
Instrumentos financieros de deuda emitidos en el exterior	-	-	3.667.453	3.667.453
Bonos y efectos de comercio de empresas en el exterior	-	-	3.667.453	3.667.453
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	-	-	3.667.453	3.667.453

Nota 52 Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

El detalle de los saldos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado al del 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Instrumentos de renta fija emitidos por el estado y Banco Central de Chile	2.942.410.159	1.397.412.152
Instrumentos de renta fija emitidos por instituciones privadas	452.722.393	493.077.272
Instrumentos de renta fija emitidos en el exterior	83.165.708	260.058.836
TOTAL	3.478.298.260	2.150.548.260

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Instrumentos financieros de deuda	3.478.298.260	2.150.548.260
Del Estado y Banco Central de Chile	2.942.410.159	1.397.412.152
Instrumentos financieros de deuda del Banco Central de Chile	218.157.917	113.104.074
Bonos y pagarés de la Tesorería General de la República	2.724.252.242	1.284.308.078
Otros instrumentos financieros de deuda emitidos en el país	452.722.393	493.077.272
Instrumentos financieros de deuda de otros bancos del país	73.369.919	85.562.077
Bonos y efectos de comercio de empresas del país	379.352.474	407.515.195
Instrumentos financieros de deuda emitidos en el exterior	83.165.708	260.058.836
Instrumentos financieros de deuda de Gobiernos extranjeros y entidades fiscales	-	9.330.884
Instrumentos financieros de deuda de otros bancos en el exterior	11.215.844	45.442.711
Bonos y efectos de comercio de empresas en el exterior	71.949.864	205.285.241
TOTAL, ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	3.478.298.260	2.150.548.260

Nota 53 Contratos de derivados financieros para cobertura contable

El detalle de los saldos de los contratos de derivados financieros para cobertura contable al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Forwards	1.066.802	138
Swaps monedas	12.483.994	24.259.230
Swaps tasa de interés	21.902.049	24.494.863
SUBTOTAL - ACTIVOS	35.452.845	48.754.231

Pasivos por contratos de derivados de cobertura

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Forwards	-	(128.580)
Swaps monedas	(1.683.954)	-
Swaps tasa de interés	(8.539.833)	(140.909)
SUBTOTAL - PASIVOS	(10.223.787)	(269.489)

El detalle de los saldos de los contratos de derivados financieros para cobertura contable es la siguiente:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	COBERTURA DE FLUJO (F) O VALOR RAZONABLE (VR)	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	ACTIVOS M\$	PASIVOS M\$
DERIVADOS MANTENIDOS PARA COBERTURA CONTABLE						
Forwards	F	166.857.432	229.826.249	993.199	1.066.802	-
Swaps monedas	F	121.662.000	90.120.000	-	12.483.994	(1.683.954)
Swaps tasa de interés	VR	955.976	187.064.591	1.040.603.627	21.902.049	(8.539.833)
TOTAL COBERTURAS CONTABLE		289.475.408	507.010.840	1.041.596.826	35.452.845	(10.223.787)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	COBERTURA DE FLUJO (F) O VALOR RAZONABLE (VR)	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	ACTIVOS M\$	PASIVOS M\$
DERIVADOS MANTENIDOS PARA COBERTURA CONTABLE						
Forwards	F	26.891.683	39.953.358	-	138	(128.580)
Swaps monedas	F	-	-	134.350	24.259.230	-
Swaps tasa de interés	VR	-	38.416.690	477.336.169	24.494.863	(140.909)
TOTAL COBERTURAS CONTABLE		26.891.683	78.370.048	477.470.519	48.754.231	(269.489)

Nota 54 Activos financieros a costo amortizado

La composición de los activos financieros a costo amortizado es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores	5.402.203	15.578.124
Instrumentos financieros de deuda	156.879.376	486.350.551
Adeudado por bancos	19.985.998	-
Colocaciones comerciales	3.351.656.969	3.021.271.615
Colocaciones para vivienda	1.706.590.226	1.704.677.652
Colocaciones de consumo	112.254.839	106.249.968
TOTAL	5.352.769.611	5.334.127.910

ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO		
DERECHOS POR PACTOS DE RETROVENTA Y PRESTAMOS DE VALORES		
Operaciones con otras entidades en el país	5.416.026	15.603.978
Deterioro de valor acumulado de activos financieros a costo amortizado - Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores	(13.823)	(25.854)
Subtotal	5.402.203	15.578.124

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA		
Del Estado y Banco Central de Chile	134.190.803	457.968.939
Otros instrumentos financieros de deuda emitidos en el país	23.713.947	22.813.080
Instrumentos financieros de deuda emitidos en el exterior	1.353.378	15.582.779
Deterioro de valor acumulado de activos financieros a costo amortizado - Instrumentos financieros de deuda	(2.378.752)	(10.014.247)
Subtotal	156.879.376	486.350.551

ADEUDADO POR BANCOS		
Banco del país	20.002.500	-
Provisiones para créditos con bancos del país	(16.502)	-
Subtotal	19.985.998	-

CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES		
Colocaciones comerciales	3.351.656.969	3.021.271.615
Préstamos comerciales	2.716.504.915	2.520.556.048
Créditos de comercio exterior	267.057.214	247.532.636
Deudores en cuentas corrientes	1.459.038	1.647.428
Deudores por tarjetas de crédito	3.725	1.802
Operaciones de factoraje	293.519.176	191.125.629
Operaciones de leasing financiero comerciales	163.560.605	138.925.344
Otros créditos y cuentas por cobrar	1.772.969	2.293.450
Provisiones de colocaciones comerciales	(92.220.673)	(80.810.722)
Colocaciones para vivienda	1.706.590.226	1.704.677.652
Préstamos con mutuos hipotecarios endosable	1.471.822.910	1.496.516.037
Otros créditos con mutuos para vivienda	187.301.179	159.871.879
Operaciones de leasing financiero para vivienda	23.832.547	23.233.424
Otros créditos y cuentas por cobrar	27.709.776	28.597.639
Provisiones de colocaciones para vivienda	(4.076.186)	(3.541.327)
Colocaciones de consumo	112.254.839	106.249.968
Créditos de consumo en cuotas	107.361.464	100.779.316
Deudores en cuentas corrientes	5.427.964	5.475.796
Deudores por tarjetas de crédito	8.647.412	6.063.242
Otros créditos y cuentas por cobrar	143.633	125.762
Provisiones de colocaciones de consumo	(9.325.634)	(6.194.148)
Subtotal	5.170.502.034	4.832.199.235

TOTAL	5.352.769.611	5.334.127.910

Nota 55 Inversiones en sociedades

a) Las inversiones en asociadas y otras, se muestran en la siguiente tabla al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

SOCIEDAD	31-12-2025		31-12-2024	
	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO M\$	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO M\$
INVERSIONES VALORIZADAS A COSTO AMORTIZADO				
Combanc S.A.	1,38%	71.324	0,65%	71.324
Swift	0,00%	52.112	0,00%	57.514
IMERC-OTC S.A.	1,24%	157.648	1,24%	157.648
Holding Bursátil Regional S.A.	2,10%	3.678.265	2,10%	3.034.872
Bolsa Electrónica de Chile	2,40%	137.010	2,40%	141.690
TOTAL		4.096.359		3.463.048

b) El valor en libros de las sociedades se presenta a continuación:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Valor Libro Inicial	3.463.048	3.732.027
Adquisidores de Inversiones	-	21.056
Acciones Holding Bursátil Regional S.A.	3.815.274	3.176.562
Ajuste de Inversión	(3.181.963)	(3.466.597)
TOTAL	4.096.359	3.463.048

Nota 56 Intangibles

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

31-12-2025	AÑOS DE VIDA ÚTIL N°	AÑOS AMORTIZACIÓN REMANENTE N°	ACTIVO NETO AL 1/1/2025 M\$	SALDO BRUTO M\$	AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	ACTIVO NETO M\$
GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO						
Software o programas computacionales adquiridos en forma independiente	5	5	6.409.409	17.305.113	(9.941.213)	7.363.900
TOTAL				17.305.113	(9.941.213)	7.363.900

31-12-2024	AÑOS DE VIDA ÚTIL N°	AÑOS AMORTIZACIÓN REMANENTE N°	ACTIVO NETO AL 1/1/2024 M\$	SALDO BRUTO M\$	AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	ACTIVO NETO M\$
GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO						
Software o programas computacionales adquiridos en forma independiente	5	5	5.314.079	14.693.502	(8.284.093)	6.409.409
TOTAL				14.693.502	(8.284.093)	6.409.409

b) El movimiento del saldo rubro de los activos intangibles durante los períodos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

31-12-2025 SALDO BRUTO	GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO M\$	OTROS INTANGIBLES ORIGINADOS EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES ORIGINADOS EN FORMA INDEPENDIENTE M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero de 2025	-	-	14.693.502	14.693.502
Adquisiciones por proyectos en curso	-	-	2.611.611	2.611.611
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	-	-	17.305.113	17.305.113

31-12-2024 SALDO BRUTO	GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO M\$	OTROS INTANGIBLES ORIGINADOS EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES ORIGINADOS EN FORMA INDEPENDIENTE M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero de 2024	-	-	12.215.841	12.215.841
Adquisiciones por proyectos en curso	-	-	2.477.661	2.477.661
TOTAL	-	-	14.693.502	14.693.502

c) El movimiento de la amortización acumulada de los activos intangibles durante los períodos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

31-12-2025	GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO M\$	OTROS INTANGIBLES ORIGINADOS EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES ORIGINADOS EN FORMA INDEPENDIENTE M\$	TOTAL M\$
AMORTIZACIONES Y DETERIORO ACUMULADO				
Saldos al 1 de enero de 2025	-	-	(8.284.094)	(8.284.094)
Amortización del año	-	-	(1.657.119)	(1.657.119)
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	-	-	(9.941.213)	(9.941.213)

31-12-2024	GOODWILL POR COMBINACIONES DE NEGOCIO M\$	OTROS INTANGIBLES ORIGINADOS EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES ORIGINADOS EN FORMA INDEPENDIENTE M\$	TOTAL M\$
AMORTIZACIONES Y DETERIORO ACUMULADO				
Saldos al 1 de enero de 2024	-	-	(6.901.762)	(6.901.762)
Amortización del año	-	-	(1.382.331)	(1.382.331)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	-	-	(8.284.093)	(8.284.093)

- d) El Banco evalúa, al final de cada período sobre el que se informa, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo (incluido el Goodwill). De existir este indicio, o cuando una prueba de deterioro del valor es requerida, el Banco estima el importe recuperable del activo.
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen indicios ni evidencia concreta de deterioro. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no han existido eventos que requieran el reconocimiento de deterioro en los mismos.
- e) El Banco no tiene ninguna restricción sobre los activos intangibles al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Adicionalmente, ningún activo intangible ha sido entregado como garantía para el cumplimiento de obligaciones.

Nota 57 Activos y pasivo por derecho a usar bienes en arrendamiento

a) La composición de los derechos sobre bienes arrendados durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

DETALLE 31-12-2025	SALDO BRUTO FINAL M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	SALDO NETO FINAL M\$
Mejoras en inmuebles arrendados	12.315.790	(8.360.203)	3.955.587
Otros activos fijos	3.560.198	(2.823.818)	736.380
TOTAL	15.875.988	(11.184.021)	4.691.967

DETALLE 31-12-2024	SALDO BRUTO FINAL M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	SALDO NETO FINAL M\$
Mejoras en inmuebles arrendados	11.918.479	(6.581.619)	5.336.860
Otros activos fijos	3.184.258	(2.677.455)	506.803
TOTAL	15.102.737	(9.259.074)	5.843.663

b) Los cambios en los derechos sobre bienes arrendados durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
COSTO		
Saldos iniciales al 1 de enero	15.102.738	15.810.143
Adiciones	604.028	1.434.848
Retiros / Bajas	-	(2.095.525)
Trasposos	-	(304.016)
Otros	169.222	257.287
TOTAL	15.875.988	15.102.737

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
DEPRECIACIÓN Y DETERIORO ACUMULADO		
Saldos iniciales al 1 de enero	(9.259.074)	(8.812.748)
Depreciación del año	(1.924.947)	(1.907.123)
Retiros / Bajas	-	1.460.797
TOTAL	(11.184.021)	(9.259.074)

C) Los cambios de las obligaciones por arrendamientos capitalizados y flujos de efectivo durante los períodos terminados 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldos iniciales al 1 de enero	5.367.132	6.028.960
Pasivos por nuevos contratos de arrendamiento	228.088	996.652
Remedición	-	(384.727)
Gastos por intereses	179.609	202.714
Pagos de capital e intereses	(1.894.067)	(1.733.754)
otros	169.223	257.287
TOTAL	4.049.985	5.367.132

Nota 58 Activos fijos

a) La composición y el movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

DETALLE 31-12-2025	SALDO BRUTO FINAL M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	SALDO NETO FINAL M\$
Edificios	5.483.143	(1.442.252)	4.040.891
Equipos computacionales	8.710.735	(6.321.458)	2.389.277
Otros Activos Fijos	2.111.846	(1.872.849)	238.997
TOTAL	16.305.724	(9.636.559)	6.669.165

DETALLE 31-12-2024	SALDO BRUTO FINAL M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	SALDO NETO FINAL M\$
Edificios	5.483.143	(1.344.127)	4.139.016
Equipos computacionales	7.250.320	(5.461.096)	1.789.224
Otros Activos Fijos	2.099.218	(1.789.321)	309.897
TOTAL	14.832.681	(8.594.544)	6.238.137

b) El movimiento del rubro activo fijo al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre 2024, es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
COSTO		
Saldos al 1 de enero	6.238.137	6.404.738
Adiciones	1.770.360	958.071
Retiros / Bajas	-	(592.732)
Proyectos en curso	(297.316)	297.316
Depreciación del Ejercicio	(1.042.016)	(829.256)
TOTAL	6.669.165	6.238.137

31-12-2025 COSTO	EDIFICIOS M\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES M\$	OTROS ACTIVOS FIJOS M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero de 2025	4.139.016	1.789.224	309.897	6.238.137
Adiciones	-	1.757.731	12.628	1.770.359
Proyectos en curso	-	(297.316)	-	(297.316)
Depreciación del Ejercicio	(98.124)	(860.363)	(83.528)	(1.042.015)
TOTAL	4.040.892	2.389.276	238.997	6.669.165

31-12-2024 COSTO	EDIFICIOS M\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES M\$	OTROS ACTIVOS FIJOS M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero de 2024	4.237.140	1.773.485	394.113	6.404.738
Adiciones	-	958.071	-	958.071
Retiros / Bajas	-	(592.732)	-	(592.732)
Proyectos en curso	-	297.316	-	297.316
Depreciación del Ejercicio	(98.124)	(646.916)	(84.216)	(829.256)
TOTAL	4.139.016	1.789.224	309.897	6.238.137

c) El movimiento de la depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

DEPRECIACIÓN Y DETERIORO ACUMULADO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldos al 1 de enero	(8.594.544)	(7.765.288)
Depreciación del año	(1.042.016)	(829.256)
TOTAL	(9.636.560)	(8.594.544)

31-12-2025 DEPRECIACIÓN Y DETERIORO ACUMULADO	EDIFICIOS M\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES M\$	OTROS ACTIVOS FIJOS M\$	31-12-2025 M\$
Saldos al 1 de enero	(1.344.128)	(5.461.095)	(1.789.321)	(8.594.544)
Depreciación del año	(98.126)	(860.362)	(83.528)	(1.042.016)
TOTAL	(1.442.254)	(6.321.457)	(1.872.849)	(9.636.560)

31-12-2024 DEPRECIACIÓN Y DETERIORO ACUMULADO	EDIFICIOS M\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES M\$	OTROS ACTIVOS FIJOS M\$	31-12-2024 M\$
Saldos al 1 de enero	(1.246.003)	(4.814.180)	(1.705.105)	(7.765.288)
Depreciación del año	(98.125)	(646.915)	(84.216)	(829.256)
TOTAL	(1.344.128)	(5.461.095)	(1.789.321)	(8.594.544)

Nota 59 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

a) Impuestos corrientes

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	2.169.857	15.155.791
Impuestos Corrientes Complementario	-	(2.088.943)
Gastos capacitación Personal	173.555	59.412
Impuestos Por Recuperar 4% Bonos	696.167	1.395.434
Impuesto Por Cobrar SII	351.113	61.804
Impuestos Por Recuperar 4% Art 104	11.229	-
TOTAL	3.401.921	14.583.498

PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto a La Renta	(38.045)	(108.447)
TOTAL	(38.045)	(108.447)

b) Efecto de Impuestos Diferidos en Resultado y Patrimonio:

A continuación, se presentan los efectos por impuestos diferidos en el activo, pasivo y resultados al 31 de diciembre 2025 y 2024:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		
	ACTIVOS M\$	PASIVOS M\$	NETO M\$	ACTIVOS M\$	PASIVOS M\$	NETO M\$
CONCEPTOS:						
Provisión del personal	1.630.927	-	1.630.927	1.479.407	-	1.479.407
Provisión de Carteras	32.878.672	(2.125.175)	30.753.497	30.291.023	(3.961.291)	26.329.732
Intereses y reajustes suspendidos	4.128.876	-	4.128.876	3.747.895	-	3.747.895
Intereses bonos exterior	-	(342.501)	(342.501)	-	(720.464)	(720.464)
Ajuste valor razonable	712.869	(267.904)	444.965	656.487	(26.770)	629.717
Pérdidas tributarias	19.780.593	-	19.780.593	5.832.074	-	5.832.074
Operaciones de leasing	69.044.229	(52.465.562)	16.578.667	57.480.755	(44.407.002)	13.073.753
Otros Conceptos	227.963	(2.469.529)	(2.241.566)	338.594	(1.354.665)	(1.016.071)
Provisión IAS	964.650	(10.113)	954.537	874.182	-	874.182
Arrendamiento NIIF 16	3.622.048	(3.601.219)	20.829	3.488.906	(3.479.801)	9.105
Sobreprecio Bonos Bancarios	2.967.646	-	2.967.646	3.834.363	-	3.834.363
Deterioro NIIF 9	1.326.031	(43.959)	1.282.072	3.571.947	(47.500)	3.524.447
AVR Efecto en patrimonio	246.182	(1.409.601)	(1.163.419)	-	(1.114.923)	(1.114.923)
SUBTOTAL CON EFECTO EN PATRIMONIO	137.530.686	(62.735.563)	74.795.123	111.595.633	(55.112.416)	56.483.217

c) Resultado por Impuestos

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
GASTOS POR IMPUESTO A LA RENTA:		
Impuesto año corriente	(251.572)	(2.303.903)
SubTotales	(251.572)	(2.303.903)
ABONO (CARGO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS:		
Efectos del año	18.357.153	(4.178.731)
SubTotales	18.357.153	(4.178.731)
Otros	(51.328)	633.613
SubTotales	(51.328)	633.613
CARGO NETO A RESULTADOS POR IMPUESTO A LA RENTA	18.054.253	(5.849.021)

d) Reconciliación de la Tasa de Impuesto Efectiva

Conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto durante los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024 es el siguiente:

	ACUMULADO 31-12-2025		ACUMULADO 31-12-2024	
	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M\$	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M\$
Utilidad (pérdida) antes de impuesto	-	70.722.449	-	75.372.476
Impuesto teórico	27,00%	19.095.061	27,00%	20.350.569
Diferencias permanentes y otros	(52,65%)	(37.149.314)	(8,19%)	(14.501.548)
TASA EFECTIVA Y GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	(25,65%)	(18.054.253)	18,81%	5.849.021

Nota 60 Otros activos

La composición del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos para ceder en leasing financiero como arrendador	6.676.563	1.778.772
Garantías en efectivo entregadas por operaciones financieras de derivados	50.208.090	31.308.908
Deudores por intermediación de instrumentos financieros	64.554.812	54.311.557
Cuentas por cobrar a terceros:	19.345.636	12.354.148
IVA crédito fiscal por cobrar	12.099.155	9.583.214
Gastos pagados por anticipado	2.306.499	3.192.505
Otras garantías en efectivo entregadas	2.968.654	15.489.292
Operaciones pendientes	85.760	1.080.800
Otros activos	3.006.202	2.521.815
TOTAL	161.251.371	131.621.011

Nota 61 Activos y pasivos no corrientes y grupos enajenables para la venta

El detalle es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS ENAJENABLES PARA LA VENTA:		
Bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial:	1.349.485	3.015.630
Bienes adjudicados en remate judicial	1.715.475	3.015.630
Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial	(365.990)	-
Activos no corrientes para la venta:	1.510.364	1.510.364
Activos por recuperación de bienes cedidos en operaciones de leasing financiero	1.510.364	1.510.364
TOTAL	2.859.849	4.525.994

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, la actividad Bancaria no presenta reclasificación de los siguientes activos y pasivos como disponibles para la venta relacionados con la operación discontinuada.

Nota 62 Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados

Los Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados al 31 de diciembre 2025 y 2024 son:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Forwards	41.687.127	45.552.929
Swaps	76.842.446	66.565.512
TOTAL	118.529.573	112.118.441

A continuación, se presenta la apertura de los derivados financieros contratados por el Banco al 31 de diciembre 2025 y 2024, incluyendo su valor razonable la apertura por vencimiento de los valores contrafactuales:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	MONTO NACIONAL			VALOR RAZONABLE M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	
DERIVADOS MANTENIDOS PARA NEGOCIACIÓN				
Forwards	3.201.522.923	1.007.000.406	249.718.370	41.687.127
Swaps	408.047.184	952.991.569	884.873.840	76.842.446
TOTAL	3.609.570.107	1.959.991.975	1.134.592.210	118.529.573

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	MONTO NACIONAL			VALOR RAZONABLE M\$
	MENOS DE 3 MESES M\$	ENTRE 3 MESES Y UN AÑO M\$	MAS DE UN AÑO M\$	
DERIVADOS MANTENIDOS PARA NEGOCIACIÓN				
Forwards	3.136.952.911	1.012.921.392	40.724.191	45.552.929
Swaps	77.807.110	106.605.238	1.085.372.847	66.565.512
TOTAL	3.214.760.021	1.119.526.630	1.126.097.038	112.118.441

Nota 63 Pasivos financieros a costo amortizado

La composición del rubro es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depósitos y otras obligaciones a la vista	789.765.367	601.034.133
Depósitos y otras obligaciones a plazo	3.668.489.307	2.973.212.154
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	960.681.974	554.597.627
Obligaciones con bancos	584.540.431	466.525.332
Instrumentos financieros de deuda emitidos	2.113.732.814	2.387.760.506
Otras obligaciones financieras	4.942.131	26.762.519
TOTAL	8.122.152.024	7.009.892.271

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas corrientes	152.430.015	94.364.651
Cuentas y depósitos a la vista	468.249.972	378.353.422
Otros depósitos a la vista	12.492.366	11.981.000
Otras obligaciones a la vista	156.593.014	116.335.060
TOTALES	789.765.367	601.034.133

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depósitos a plazo	2.977.137.472	2.712.120.822
Otros saldos acreedores a plazo	691.351.835	261.091.332
TOTALES	3.668.489.307	2.973.212.154

Obligaciones

Los vencimientos de pasivos financieros a costo amortizado al 31 de diciembre 2025 y 2024 son:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Obligaciones por Pactos	574.992.825	230.060.766	20.115.194	61.669.920	73.843.270	960.681.975
Obligaciones con Bancos	224.386.038	8.653.377	351.501.016	-	-	584.540.431
Instrumentos de deuda emitidos	537.671.671	306.725.961	203.560.947	165.227.510	900.546.724	2.113.732.813
Otras obligaciones financieras	4.942.131	-	-	-	-	4.942.131
TOTAL	1.341.992.665	545.440.104	575.177.157	226.897.430	974.389.994	3.663.897.350

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Obligaciones por Pactos	258.315.342	294.718.180	1.564.105	-	-	554.597.627
Obligaciones con Bancos	193.852.443	6.451.289	14.352.000	-	251.869.600	466.525.332
Instrumentos de deuda emitidos	38.572.245	705.812.290	496.774.546	276.761.989	869.839.436	2.387.760.506
Otras obligaciones financieras	26.762.519	-	-	-	-	26.762.519
TOTALES	517.502.549	1.006.981.759	512.690.651	276.761.989	1.121.709.036	3.435.645.984

Obligaciones Con Bancos

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Bancos del país	86.315.510	-	18.045.168	-	-	104.360.678
Bancos del exterior	138.070.527	8.653.377	333.455.849	-	-	480.179.753
TOTAL	224.386.037	8.653.377	351.501.017	-	-	584.540.431

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Bancos del país	56.126.845	-	-	-	-	56.126.845
Bancos del exterior	137.725.597	6.451.289	14.352.000	-	251.869.601	410.398.487
TOTAL	193.852.442	6.451.289	14.352.000	-	251.869.601	466.525.332

1) Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Préstamos y otras obligaciones	104.360.678	56.126.845
Financiamientos de comercio exterior	136.118.386	70.378.442
Préstamos y otras obligaciones	344.061.367	340.020.045
TOTAL	584.540.431	466.525.332

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Operaciones con bancos del país	49.919.813	10.027.497	-	-	-	59.947.310
Operaciones con bancos del exterior	500.592.071	90.120.000	-	-	-	590.712.071
Operaciones con otras entidades en el país	24.480.941	129.913.269	20.115.193	61.669.920	73.843.270	310.022.593
TOTAL	574.992.825	230.060.766	20.115.193	61.669.920	73.843.270	960.681.974

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
Operaciones con bancos del exterior	67.794.638	294.718.180	1.564.105	-	-	364.076.923
Operaciones con otras entidades en el país	190.520.704	-	-	-	-	190.520.704
TOTAL	258.315.342	294.718.180	1.564.105	-	-	554.597.627

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA EMITIDOS:						
Bonos corrientes	537.671.671	306.725.961	203.560.947	165.227.510	900.546.725	2.113.732.814
TOTAL	537.671.671	306.725.961	203.560.947	165.227.510	900.546.725	2.113.732.814

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA EMITIDOS:						
Bonos corrientes	38.572.246	705.812.290	496.774.546	276.761.989	869.839.435	2.387.760.506
TOTAL	38.572.246	705.812.290	496.774.546	276.761.989	869.839.435	2.387.760.506

2) Otras obligaciones financieras

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA EMITIDOS:						
Otras obligaciones en el país	691.377	-	-	-	-	691.377
Obligaciones con el exterior	4.250.754	-	-	-	-	4.250.754
TOTAL	4.942.131	-	-	-	-	4.942.131

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	VENCE DENTRO DE 1 AÑO M\$	VENCE ENTRE 1 Y 2 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 2 Y 3 AÑOS M\$	VENCE ENTRE 3 Y 4 AÑOS M\$	VENCE POSTERIOR A 5 AÑOS M\$	TOTAL M\$
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE DEUDA EMITIDOS:						
Otras obligaciones en el país	26.762.519	-	-	-	-	26.762.519
TOTAL	26.762.519	-	-	-	-	26.762.519

Nota 64 Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos

La composición de los Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos al 31 de diciembre 2025 y 2024 es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Bonos subordinados	329.561.381	318.948.316
TOTAL	329.561.381	318.948.316

Nota 65 Provisiones por contingencias

a) La composición del rubro provisiones por contingencias al 31 de diciembre 2025 y 2024 es la siguiente:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisiones por obligaciones de beneficios a empleados	9.584.858	9.352.186
TOTAL	9.584.858	9.352.186

b) El movimiento del rubro provisiones por contingencias en el Banco al 31 de diciembre 2025 y 2024 es la siguiente:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	PROVISIONES POR OBLIGACIONES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero 2025	9.352.187	9.352.187
Provisiones constituidas	52.891.418	52.891.418
Aplicación de las provisiones	(52.658.747)	(52.658.747)
SALDOS AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025	9.584.858	9.584.858

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	PROVISIONES POR OBLIGACIONES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS M\$	TOTAL M\$
Saldos al 1 de enero 2024	10.100.076	10.100.076
Provisiones constituidas	47.829.935	47.829.935
Aplicación de las provisiones	(48.577.825)	(48.577.825)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	9.352.186	9.352.186

Nota 66 Provisiones especiales por riesgo de crédito

Al 31 de diciembre 2025 y 2024, presenta la siguiente composición del rubro:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisiones por riesgo de crédito para créditos contingentes	3.940.518	3.542.008
Provisiones adicionales para colocaciones	8.263.000	13.263.000
TOTAL	12.203.518	16.805.008

a) Al 31 de diciembre 2025 y 2024, presenta la siguiente composición del rubro:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisiones por riesgo de crédito para créditos contingentes:	3.940.518	3.542.008
Avales y fianzas	110.003	-
Cartas de crédito de operaciones de circulación de mercancías	59.470	69.937
Transacciones relacionadas con eventos contingentes	2.502.238	2.300.189
Líneas de crédito de libre disposición	-	1.171.882
Líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata	1.268.807	-
PROVISIONES POR RIESGO PAÍS PARA OPERACIONES CON DEUDORES DOMICILIADOS EN EL EXTERIOR		
Provisiones adicionales para colocaciones	8.263.000	13.263.000
Provisiones adicionales colocaciones comerciales	8.000.000	13.000.000
Provisiones adicionales colocaciones de consumo	263.000	263.000
TOTAL	12.203.518	16.805.008

b) A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido en provisiones especiales por riesgo de crédito, durante los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024:

	PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO PARA CRÉDITOS CONTINGENTES M\$	PROVISIONES ADICIONALES PARA COLOCACIONES M\$	TOTAL M\$
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			
Saldos al 1 de enero 2025	3.542.008	13.263.000	16.805.008
Provisiones constituidas	47.574.846	4.000.000	51.574.846
Liberación de las provisiones	(47.176.336)	(9.000.000)	(56.176.336)
	3.940.518	8.263.000	12.203.518

	PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO PARA CRÉDITOS CONTINGENTES M\$	PROVISIONES ADICIONALES PARA COLOCACIONES M\$	TOTAL M\$
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024			
Saldos al 1 de enero 2024	2.300.858	13.263.000	15.563.858
Provisiones constituidas	42.963.583	-	42.963.583
Aplicación de las provisiones	(41.722.433)	-	(41.722.433)
	3.542.008	13.263.000	16.805.008

Nota 67 Otros pasivos

La composición del rubro otros pasivos al 31 de diciembre 2025 y 2024:

DETALLE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Garantías en efectivo recibidas por operaciones financieras de derivados	31.210.782	36.316.472
Acreedores por intermediación de instrumentos financieros	64.305.519	53.119.586
Cuentas por pagar a terceros	28.268.060	29.730.277
Ajustes de valorización por macro coberturas	74.300	-
Pasivo por ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	723.320	600.476
IVA débito fiscal por pagar	1.406.078	1.144.412
Otras garantías en efectivo recibidas	19.770.192	-
Operaciones pendientes	142.126	1.172.980
Otros Pasivos	216.564	3.803.684
TOTAL	146.116.941	125.887.887

Nota 68 Ingresos y gastos por intereses

La composición de los ingresos y gastos es la siguiente:

INGRESOS Y GASTOS POR INTERESES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Total ingresos por intereses	437.623.403	430.990.379
Total gastos por intereses	(359.664.962)	(348.555.376)
TOTAL	77.958.441	82.435.003

a.1) La composición de ingresos por intereses es la siguiente:

N	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores	250.790	630.507
Instrumentos financieros de deuda	8.694.950	24.547.556
Adeudado por bancos	136.569	1.562.482
Colocaciones comerciales	191.987.789	221.581.958
Colocaciones para vivienda	58.525.160	51.827.802
Colocaciones de consumo	20.665.050	18.852.638
Otros instrumentos financieros	4.379.999	11.322.476
SUBTOTAL	284.640.307	330.325.419
Instrumentos financieros de deuda	145.358.000	105.191.844
SUBTOTAL	145.358.000	105.191.844
Utilidad por contratos de derivados financieros para cobertura contable	33.496.484	8.199.071
Pérdida por contratos de derivados financieros para cobertura contable	(30.184.662)	(10.657.116)
Resultados por ajuste de activos financieros cubiertos	4.313.274	(2.068.839)
SUBTOTAL	7.625.096	(4.526.884)
TOTAL INGRESOS POR INTERESES	437.623.403	430.990.379

b) La composición de gastos por intereses es la siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	31-12-2025 GASTOS M\$	31-12-2024 GASTOS M\$
Depósitos y otras obligaciones a la vista	(23.131.949)	(21.338.683)
Depósitos y otras captaciones a plazo	(181.034.998)	(190.050.731)
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	(47.462.676)	(33.897.582)
Obligaciones con bancos	(34.034.071)	(39.714.918)
Instrumentos financieros de deuda emitidos	(62.848.733)	(53.264.923)
SUBTOTAL	(348.512.427)	(338.266.837)
OBLIGACIONES POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO	(179.609)	(202.714)
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE CAPITAL REGULATORIO EMITIDOS	(11.196.048)	(10.914.660)
RESULTADO DE COBERTURAS CONTABLES DEL RIESGO DE TASA DE INTERÉS		
Utilidad por contratos de derivados financieros para cobertura contable	262.467	828.835
Resultados por ajuste de pasivos financieros cubiertos	(39.345)	-
SUBTOTAL	223.122	828.835
TOTAL GASTOS POR INTERESES	(359.664.962)	(348.555.376)

c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 presenta los siguientes resultados respecto a ingresos y gastos por intereses:

INGRESOS Y GASTOS POR INTERÉS	31-12-2025			31-12-2024		
	INGRESOS M\$	GASTOS M\$	TOTAL M\$	INGRESOS M\$	GASTOS M\$	TOTAL M\$
Intereses	429.998.307	(359.888.084)	70.110.223	435.517.263	(349.384.211)	86.133.052
Resultado de coberturas contables del riesgo de tasas de interés	7.625.096	223.122	7.848.218	(4.526.884)	828.835	(3.698.049)
TOTAL	437.623.403	(359.664.962)	77.958.441	430.990.379	(348.555.376)	82.435.003

d) El stock de los ingresos por intereses suspendidos es el siguiente:

INGRESOS POR INTERESES SUSPENDIDOS	31-12-2025 INTERESES M\$	31-12-2024 INTERESES M\$
Colocaciones comerciales	6.310.914	6.310.914
Colocaciones de vivienda	14.325	14.325
Colocaciones de consumo	115.308	115.308
TOTAL	6.440.547	6.440.547

e) Los montos de los intereses reconocidos sobre la base percibida de las carteras deterioradas son las siguientes:

INTERÉS SOBRE BASE PERCIBIDA DE CARTERA DETERIORADA POR TIPO DE COLOCACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Colocaciones comerciales	75.109.629	77.092.349
Colocaciones de consumo	846.093	815.655
TOTAL	75.955.722	77.908.004

Nota 69 Ingresos neto por reajustes

La composición de ingresos por reajustes es la siguiente:

INGRESOS Y GASTOS POR REAJUSTES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Total ingresos por reajustes	115.029.571	156.325.267
Total gastos por reajustes	(83.857.283)	(107.600.686)
TOTAL	31.172.288	48.724.581

a) La composición de ingresos por reajustes es la siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Instrumentos financieros de deuda	337.343	419.022
Colocaciones comerciales	45.663.697	56.071.447
Colocaciones para vivienda	57.365.611	68.020.726
SUBTOTAL	103.366.651	124.511.195
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Instrumentos financieros de deuda	21.485.565	30.020.157
Otros instrumentos financieros	184.438	-
SUBTOTAL	21.670.003	30.020.157
RESULTADO DE COBERTURAS CONTABLES DEL RIESGO DE TASAS DE REAJUSTE		
Utilidad por contratos de derivados financieros para cobertura contable	90.689	1.793.915
Pérdida por contratos de derivados financieros para cobertura contable	(10.097.772)	-
SUBTOTAL	(10.007.083)	1.793.915
TOTAL INGRESOS POR REAJUSTES	115.029.571	156.325.267

b) La composición de gastos por reajustes, es la siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depósitos y otras obligaciones a la vista	14.005	(7.411)
Depósitos y otras captaciones a plazo	(4.702.342)	(9.759.405)
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	-	-
Obligaciones con bancos	(244)	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos	(68.199.465)	(89.640.647)
Otras obligaciones financieras	(1.831.473)	(1.674.260)
Subtotal	(74.719.519)	(101.081.723)
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE CAPITAL REGULATORIO EMITIDOS		
Bonos subordinados	(10.490.160)	(13.084.603)
Subtotal	(10.490.160)	(13.084.603)
RESULTADO DE COBERTURAS CONTABLES DEL RIESGO DE TASA DE REAJUSTE		
Utilidad por contratos de derivados financieros para cobertura contable	5.786.084	6.565.640
Pérdida por contratos de derivados financieros para cobertura contable	(4.433.688)	-
SUBTOTAL	1.352.396	6.565.640
TOTAL GASTOS POR REAJUSTES	(83.857.283)	(107.600.686)

c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 presenta los siguientes resultados respecto a ingresos y gastos por reajustes:

INGRESOS Y GASTOS POR REAJUSTE	31-12-2025			31-12-2024		
	INGRESOS M\$	GASTOS M\$	TOTAL M\$	INGRESOS M\$	GASTOS M\$	TOTAL M\$
Reajustes	125.036.654	(85.209.679)	39.826.975	154.531.352	(114.166.326)	40.365.026
Resultado de coberturas contables del riesgo de tasas de reajuste	(10.007.083)	1.352.396	(8.654.687)	1.793.915	6.565.640	8.359.555
TOTAL	115.029.571	(83.857.283)	31.172.288	156.325.267	(107.600.686)	48.724.581

d) El stock de los ingresos por reajustes suspendidos es el siguiente:

INGRESOS POR REAJUSTES SUSPENDIDOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Colocaciones comerciales	6.587.389	7.322.509
Colocaciones de vivienda	689.111	499.663
TOTAL	7.276.500	7.822.172

e) Los montos de los reajustes reconocidos sobre la base percibida de las carteras deterioradas son las siguientes:

REAJUSTE SOBRE BASE PERCIBIDA DE CARTERA DETERIORADA POR TIPO DE COLOCACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Colocaciones comerciales	65.235.329	72.303.483
TOTAL	65.235.329	72.303.483

Nota 70 Ingresos y gastos por comisiones

La composición de los ingresos por comisiones y servicios es la siguiente:

INGRESOS Y GASTOS POR COMISIONES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Total ingresos por comisiones	23.795.160	17.779.341
Total gastos por comisiones	(8.336.537)	(7.511.682)
TOTAL	15.458.623	10.267.659

a) La composición de los ingresos por comisiones y servicios es la siguiente:

INGRESOS POR COMISIONES Y SERVICIOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Comisiones por prepago de créditos	243.469	384.716
Comisiones por líneas de crédito y sobregiros en cuenta corriente	2.851.825	-
Comisiones por avales y cartas de crédito	427.915	46.251
Comisiones por servicios de tarjetas	323.112	264.040
Comisiones por administración de cuentas	961.961	902.920
Comisiones por cobranzas, recaudaciones y pagos	976.628	315.030
Comisiones por intermediación y manejo de valores	7.299.829	6.880.673
REMUNERACIONES POR INTERMEDIACIÓN Y ASESORÍA DE SEGUROS:		
Seguros relacionados con otorgamiento de créditos a personas naturales	282.781	331.548
Seguros no relacionados con otorgamiento de créditos a personas naturales	700.566	587.177
Comisiones por servicios de operaciones de factoraje	168.983	162.321
Comisiones por servicios de operaciones de leasing financiero	118.764	102.214
Comisiones por asesorías financieras	2.949.680	846.951
Otras comisiones ganadas	6.489.647	6.955.500
SUBTOTAL	23.795.160	17.779.341

b) La composición de los gastos por comisiones y servicios, es la siguiente:

GASTOS POR COMISIONES Y SERVICIOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Comisiones por operación de tarjetas	-	(11.248)
Comisiones por operación con valores	(1.489.639)	(1.422.732)
Otras comisiones por servicios recibidos	(6.846.898)	(6.077.702)
SUBTOTAL	(8.336.537)	(7.511.682)

Nota 71 Utilidad neta de operaciones financieras

El detalle de los resultados por operaciones financieras es el siguiente:

UTILIDAD NETA DE OPERACIONES FINANCIERAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVOS FINANCIEROS PARA NEGOCIAR A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS:		
Contratos de derivados financieros	(8.776.251)	30.086.264
Instrumentos financieros de deuda	24.648.811	14.150.530
Otros instrumentos financieros	3.954.397	578.414
Instrumentos financieros de deuda	402.844	920.541
Activos financieros a costo amortizado	(2.897.553)	292.118
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	9.391.737	9.377.844
Resultado por cambio de moneda extranjera	34.736.731	(48.751.420)
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	(128)	-
Activos financieros a costo amortizado	(930.987)	-
Otros activos	2.036	-
Pasivos financieros a costo amortizado	-	(1.240)
Resultado neto de derivados en coberturas contables del riesgo por moneda extranjera	(12.693.181)	16.480.054
Activos financieros a costo amortizado	56.696	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	-	1.361.359
TOTAL	47.895.152	24.494.464

Nota 72 Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta no admisibles como operaciones discontinuadas

La composición del rubro resultado de activos no corrientes y grupos enajenables no admisibles como operaciones discontinuas es el siguiente:

RESULTADO OPERACIONES DISCONTINUAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultado por venta de bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial	108.949	-
Castigos de bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial	(308.487)	(1)
Gastos por mantención de bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial	(151.064)	(448.395)
Activos no corrientes para la venta	90.905	(15.377)
TOTAL	(259.697)	(463.773)

Nota 73 Otros ingresos operacionales

La composición del rubro otros ingresos operacionales, es la siguiente:

OTROS INGRESOS OPERACIONALES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos de bancos corresponsales	1.842.222	2.319.015
Ingresos distintos a intereses y comisiones por contratos de arrendamiento	29.125	27.891
Ingresos por recuperación de gastos	500.516	355.801
Otros ingresos	1.509.713	2.244.100
TOTAL	3.881.576	4.946.807

Nota 74 Remuneraciones y gastos del personal

La composición del rubro gastos por obligaciones de beneficios a empleados es la siguiente:

GASTOS POR OBLIGACIONES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos por beneficios a empleados de corto plazo	(38.910.712)	(35.772.034)
Gastos por beneficios a empleados por término de contrato laboral	(1.570.306)	(2.195.785)
Gastos por otras obligaciones con el personal	(1.706.734)	(1.577.165)
Otros gastos del personal	(4.069.542)	(4.100.454)
TOTAL	(46.257.294)	(43.645.438)
GASTOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS DE CORTO PLAZO		
Remuneración	(36.502.013)	(33.767.076)
Incentivos (bonos de desempeño)	(1.020.000)	(960.000)
Otros	(1.388.699)	(1.044.958)
SUBTOTAL	(38.910.712)	(35.772.034)
GASTOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS POR TÉRMINO DE CONTRATO LABORAL		
Indemnizaciones por años de servicios	(1.570.306)	(2.195.785)
SUBTOTAL	(1.570.306)	(2.195.785)

GASTOS POR OTRAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL	M\$	M\$
Colaciones	(1.706.734)	(1.577.165)
SUBTOTAL	(1.706.734)	(1.577.165)
OTROS GASTOS DEL PERSONAL		
Gastos de capacitación	(225.675)	(119.933)
Leyes Sociales	(1.537.529)	(1.434.193)
Aporte 1+1	(1.436.504)	(1.533.944)
Bonos Inicio Año	(406.800)	(397.685)
Otros bonos	(117.247)	(168.719)
Movilización Legal	(60.000)	(72.000)
Aguinaldo	(36.667)	(37.500)
Otros beneficios	(193.697)	(288.663)
Provisión Inclusión	(29.654)	(15.889)
Beneficios Estudios	(25.769)	(31.928)
SUBTOTAL	(4.069.542)	(4.100.454)

Nota 75 Gastos de administración

La composición del rubro es la siguiente:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos generales de administración	(12.774.945)	(10.809.029)
Servicios subcontratados	(14.286.853)	(15.508.999)
Gastos del Directorio	(628.085)	(506.611)
Publicidad	(6.528)	(10.247)
Impuestos, contribuciones y otros cargos legales	(4.148.496)	(4.039.722)
	(31.844.907)	(30.874.608)

GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACIÓN	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos por contratos de arrendamiento a corto plazo	(256.397)	(202.422)
Gastos por contratos de arrendamiento de bajo valor	(14.754)	(11.415)
Mantenimiento y reparación de activo fijo	(328.832)	(281.938)
Primas de seguros excepto para cubrir eventos de riesgo operacional	(486.709)	(559.918)
Materiales de oficina	(249.256)	(198.802)
Gastos de informática y comunicaciones	(4.432.188)	(4.254.318)
Alumbrado, calefacción y otros servicios	(302.300)	(258.397)
Servicios de vigilancia y transporte de valores	(1.184.701)	(855.871)
Gastos de representación y desplazamiento del personal	(288.935)	(126.165)
Donaciones	(185.752)	(386.482)
Gastos Comunes	(491.106)	(427.832)
Gastos judiciales y notariales	(496.287)	(284.392)
Honorarios por revisión y auditoría de los estados financieros por parte del auditor externo	(301.801)	(252.896)
Honorarios por asesorías y consultorías realizadas por parte del auditor externo	(75.182)	(60.529)
Honorarios por otros informes técnicos	(2.672.077)	(2.487.233)
Multas aplicadas por la CMF	(10.808)	-
Multas aplicadas por otros organismos	(19.416)	(34.131)
Otros gastos generales de administración	(978.444)	(126.288)
SUBTOTAL	(12.774.945)	(10.809.029)

SERVICIOS SUBCONTRATADOS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Procesamiento de datos	(4.205.672)	(4.454.012)
Servicio de desarrollo tecnológico, certificación y testing tecnológico	(5.425.075)	(4.634.636)
Servicio externo de administración de recursos humanos y de suministro de personal externo	-	-
Servicio de tasaciones	(401.719)	(354.763)
Servicio de Call Center para ventas, marketing, control calidad servicio al cliente	(1.544.523)	(1.923.156)
Servicio de cobranza externa	-	-
Servicio externo de administración y mantención de cajeros automáticos	-	-
Servicio externo de aseo, casino, custodia de archivos y documentos, almacenamiento de muebles y equipos	(1.462.374)	(1.393.683)
Servicios de venta y distribución de productos	-	-
Servicio externo de evaluación de créditos	-	-
Otros servicios subcontratados intraholding	(1.247.490)	(2.748.749)
SUBTOTAL	(14.286.853)	(15.508.999)

GASTOS DEL DIRECTORIO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones del Directorio	(628.085)	(506.611)
SUBTOTAL	(628.085)	(506.611)
PUBLICIDAD	(6.528)	(10.247)

IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS CARGOS LEGALES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Contribuciones de bienes raíces	(201.009)	(177.069)
Patentes municipales	(1.038.344)	(982.962)
Otros impuestos distintos a la renta	(248.597)	(224.395)
Aportes de fiscalización al regulador	(2.660.546)	(2.655.296)
SUBTOTAL	(4.148.496)	(4.039.722)

Nota 76 Depreciaciones y amortizaciones

a) Los valores correspondientes a cargos a resultado por concepto de depreciaciones y amortizaciones se detallan a continuación:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciaciones y amortizaciones	(4.624.770)	(4.125.962)
TOTAL	(4.624.770)	(4.125.962)

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Amortizaciones por activos intangibles	(1.656.577)	(1.380.428)
Depreciación del activo fijo	(1.043.246)	(838.300)
Depreciaciones y amortizaciones por activo por derecho a usar bienes en arrendamiento	(1.924.947)	(1.907.234)
TOTAL	(4.624.770)	(4.125.962)

b) Durante los periodos terminados se analizó posibles indicadores de deterioro y no detectó la presencia de dicha evidencia.

DETERIORO	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
TOTAL	-	-

c) La conciliación entre los valores libros al inicio de cada período de las cuentas de depreciación y amortización, es el siguiente:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES POR ACTIVO POR DERECHO A USAR BIENES EN ARRENDAMIENTO	ACTIVO FIJO M\$	INTANGIBLES M\$	ACTIVO POR DERECHO A USAR BIENES EN ARRENDAMIENTO M\$	PROPIEDAD DE INVERSIÓN M\$	ACTIVIDAD ORDINARIA CONTRATOS CON CLIENTES M\$	TOTAL M\$
SALDO AL 1 DE ENERO DE 2025						
Cargos por depreciación, amortización y deterioro del ejercicio	1.043.247	1.656.576	1.924.947	-	-	4.624.770
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	1.043.247	1.656.576	1.924.947	-	-	4.624.770

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES POR ACTIVO POR DERECHO A USAR BIENES EN ARRENDAMIENTO	ACTIVO FIJO M\$	INTANGIBLES M\$	ACTIVO POR DERECHO A USAR BIENES EN ARRENDAMIENTO M\$	PROPIEDAD DE INVERSIÓN M\$	ACTIVIDAD ORDINARIA CONTRATOS CON CLIENTES M\$	TOTAL M\$
SALDO AL 1 DE ENERO DE 2024						
Cargos por depreciación, amortización y deterioro del ejercicio	838.299	1.380.429	1.907.234	-	-	4.125.962
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	838.299	1.380.429	1.907.234	-	-	4.125.962

Nota 77 Gasto por pérdidas crediticias

El detalle de los gastos por perdidas crediticias es el siguiente:

GASTO POR PÉRDIDAS CREDITICIAS	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos de provisiones constituidas por riesgo de crédito de colocaciones	(34.358.224)	(12.664.974)
Gastos de provisiones especiales por riesgo de crédito	4.556.691	(1.187.749)
Recuperación de créditos castigados	2.045.597	1.603.678
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros a costo amortizado	7.293.312	(896.351)
Deterioro por riesgo de crédito de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	610.473	(818.494)
TOTAL	(19.852.151)	(13.963.890)

Otras notas complementarias a los estados financieros consolidados

Nota 78 patrimonio

a) Capital Emitido, Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$368.141.593 representado por 144.086.639 acciones sin valor.

SERIE	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	NÚMERO DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO	CAPITAL SUSCRITO M\$
Única	144.086.639	144.086.639	144.086.639	368.141.593

b) Otras reservas

El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Reserva valorización acciones de Almendral S.A.	(10.063.429)	(22.639.663)
Reserva por calce	(194.867.801)	(180.981.412)
Reserva valorización instrumentos disponibles para la venta de Banco Consorcio	46.519.696	(25.303.598)
Reserva valorización acción de corredora de bolsa	1.627.022	1.627.022
Reserva CF Inv. Perú S.A.C. (La Positiva)	42.279.673	14.488.883
Otros	(3.837.408)	69.880.663
TOTAL	(118.342.247)	(142.928.105)

c) Dividendos Mínimos y Dividendos pagados

El dividendo mínimo legal por pagar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 M\$ 47,614.904 y M\$42.937.570, respectivamente y corresponden al 30% de la utilidad liquida. El día 22 de abril de 2025 se celebró junta general ordinaria de accionistas de la Compañía, donde se acordó distribuir dividendos por el resultado del ejercicio 2024, por un monto de \$832,832252 por acción, equivalente a M\$120.000.000, adicionales al dividendo provisorio de M\$30.000.000 aprobados en la sesión celebrada el 30 de octubre de 2024. Este dividendo fue pagado el día 30 de abril de 2025 a los accionistas.

d) Gestión de Riesgo de Capital

En el marco de su misión corporativa, Consorcio Financiero S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial en cada una de sus filiales, que le permitan crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas. El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio adecuado para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y planes de negocios, en coherencia con el tamaño, naturaleza y complejidad de la actividad de las entidades. El Directorio de cada filial es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de sus riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de las entidades a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Las principales filiales del holding cuentan con Comités de Directores que participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de Consorcio. Las siguientes filiales reguladas requieren de un monto de capital mínimo para su funcionamiento

	UF
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
CN Life Compañía de Seguros S.A.	90.000
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
Banco Consorcio y Filiales	800.000
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	14.000

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados, las filiales señaladas en el cuadro anterior cumplen con el capital mínimo requerido.

Nota 79 Ganancias por acción

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en el período informado:

GANANCIAS POR ACCIÓN	31-12-2025 \$	31-12-2024 \$
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	2.250,64	1.694,96
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas	-	-
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA	2.250,64	1.694,96

Nota 80 Medio ambiente

La Compañía, así como las filiales de las actividades No asegurador no bancario, Seguros y Banco y filiales no realiza operaciones que pudieran afectar en forma directa la protección del medio ambiente.

Nota 81 Contingencias y compromisos

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía mantiene las siguientes contingencias y compromisos:

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF MS	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
ACCIONES LEGALES							
Medida precautoria	Inmobiliaria Valle Grande Ltda.	Bien Raíz	449.658	-	-	-	La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros individuales se mantiene provisión por este concepto, por un monto de M\$449.658.-
JUICIOS							
No Aplica							
ACTIVOS EN GARANTÍA							
BTP0470930		BTP	21.925.000.000	-	-	24.207.053	Activos financieros entregados en garantía
BTP0500335		BTP	24.955.000.000	-	-	29.122.243	Activos financieros entregados en garantía
PASIVOS INDIRECTOS							
No Aplica							
OTRAS							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	3.483.635	2.793.275	30-04-2026	3.953.181	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	2.234.277	2.234.459	31-05-2029	2.234.459	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Laguna del Sol SpA	Bien Raíz	3.340.094	3.543.651	30-04-2029	3.543.651	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Graneles de Chile S.A.	Bien Raíz	15.914.104	11.729.207	31-10-2028	15.891.184	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	15.537.484	9.602.367	30-04-2026	15.598.971	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	2.897.059	2.334.890	30-04-2026	2.900.141	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Morros SpA / Inmobiliaria Siena Spa	Bien Raíz	11.869.672	8.926.579	11-07-2028	11.931.876	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria San Felipe Spa	Bien Raíz	4.062.310	1.650.631	30-06-2028	4.126.578	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	5.920.033	-	24-04-2029	5.929.607	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	2.792.618	-	24-04-2029	2.790.179	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	280.233	-	15-01-2026	281.036	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Monte Aconcagua S.A.	Bien Raíz	280.233	-	15-01-2026	281.036	

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M\$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria El Tuqui S.A.	Bien Raíz	4.368.625	2.621.092	31-12-2032	4.368.486	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	16.743.529	17.170.893	31-12-2030	17.170.893	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	1.589.430	1.589.118	31-12-2027	1.589.118	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	3.230.274	2.416.281	30-06-2031	3.232.835	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Constructora Plaza Lyon Número Uno Ltda	Bien Raíz	7.685.060	5.717.559	30-06-2034	7.692.321	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	14.182.622	6.956.854	30-09-2027	14.242.135	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Domingo Arteaga Spa	Bien Raíz	20.870.155	12.315.668	31-08-2032	20.936.635	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Fuentes de Vilumanque Spa	Bien Raíz	3.995.118	1.998.912	31-05-2030	3.997.825	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Valle Los Andes Spa	Bien Raíz	6.545.601	3.774.156	31-08-2030	6.515.385	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	29.507.189	-	31-12-2025	19.889.660	
Promesa de Compraventa con Desembolsos por Obras de Infraestructura	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	No Aplica	467.717	5.227.326	31-12-2028	5.227.326	Promesa de financiamiento futuro
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	19.054.045	18.709.305	31-12-2030	18.709.305	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	13.708.464	-	01-07-2024	13.566.036	
Garantía MHE	Inmobiliaria Altamira SpA	No Aplica	-	821.622	31-12-2025	821.622	Garantía
Promesa de Compraventa	Renta Nueva el Golf Spa	No Aplica	-	872.267	30-06-2026	872.267	
Boleta Garantía	AFP CAPITAL - CUPRUM - HABITAT - MODELO - PLAN VITAL - PROVIDA - UNO	No Aplica	-	-	30-09-2032	1.191.839	
Boleta Garantía	AFP PLAN VITAL- CAPITAL - CUPRUM- PROVIDA- MODELO	No Aplica	-	-	30-09-2026	1.191.839	
Boleta Garantía	AFP PLAN VITAL- CAPITAL - CUPRUM- PROVIDA- MODELO	No Aplica	-	-	30-09-2031	1.072.655	
Boleta Garantía	Banco de Chile	No Aplica	-	-	31-03-2027	993.199	
Boleta Garantía	Banco del Estado de Chile	No Aplica	-	-	30-06-2027	3.856.393	
Boleta Garantía	Banco del Estado de Chile	No Aplica	-	-	31-07-2027	96.499	
Boleta Garantía	Banco ITAU Chile	No Aplica	-	-	30-09-2027	794.559	
Boleta Garantía	Banco Santander Chile	No Aplica	-	-	31-10-2027	1.191.839	
Boleta Garantía	Bice Hipotecario Adm. Mutuos hip.	No Aplica	-	-	31-12-2027	79.456	
Boleta Garantía	CCFF Asign. Familiar 18 de Septiembre	No Aplica	-	-	30-06-2028	79.456	
Boleta Garantía	Coordinador Independiente del Sistema Electrico Nacional	No Aplica	-	-	03-04-2027	113.066	
Boleta Garantía	Hipotecaria Security	No Aplica	-	-	28-02-2026	47.117	

CN LIFE Compañía de Seguros de Vida S.A.

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M\$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
ACCIONES LEGALES							
No Aplica							
JUICIOS							
No Aplica							
ACTIVOS EN GARANTÍA							
BSOQU-H		BE	299.758	-		299.758	Activos financieros entregados en garantía
BFFCC-L		BE	601.145	-		601.145	Activos financieros entregados en garantía
PASIVO INDIRECTO							
No Aplica							
OTRAS							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Bien Raíz	5.847.061	3.884.989	28-02-2026	5.832.425	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	1.617.392	1.184.959	30-04-2026	1.610.871	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Arrendamientos GWZ Spa	Bien Raíz	10.412.700	5.417.702	30-09-2030	10.445.263	

Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M\$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
ACTIVOS EN GARANTÍA							
PASIVOS INDIRECTOS							
OTROS							
Boleta de Garantía	CCFF ASIGN. FAMILIAR 18 DE DICIEMBRE		-		30-06-2028	79.456	
Boleta de Garantía	CCFF ASIGN. FAMILIAR 18 DE DICIEMBRE		-		30-06-2028	79.456	
Boleta de Garantía	BANCO BICE		-		07-05-2025	79.456	
Boleta de Garantía	BANCO BICE		-		30-12-2026	158.912	
Boleta de Garantía	Metlife Chile ADM de Mutuos S.A.		-		07-11-2025	150.966	
Boleta de Garantía	Metlife Chile ADM de Mutuos S.A.		-		01-10-2027	178.776	
Boleta de Garantía	BANCO CONSORCIO		-		16-01-2026	59.592	
Boleta de Garantía	Cooperativa de ahorro y credito Coopeuch		-		01-01-2028	1.233.196	

Al cierre de los estados financieros consolidados no existían otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

Banco Consorcio y Filiales

a) Compromisos y responsabilidades contabilizadas en cuentas de orden fuera de balance

El Banco y sus filiales, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
CREDITOS CONTINGENTES		
Avales y fianzas	11.805.720	-
Cartas de crédito de operaciones de circulación de mercancías	13.112.285	17.429.182
Compromisos de compra de deuda en moneda local en el exterior	-	-
Transacciones relacionadas con eventos contingentes	247.697.361	158.000.941
Líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata	108.816.904	98.464.436
Líneas de crédito de libre disposición	-	-
Otros compromisos de crédito	-	-
Otros créditos contingentes	-	-
TOTAL CRÉDITOS CONTINGENTES	381.432.270	273.894.559
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		
Cobranzas	-	-
Colocación o venta de instrumentos financieros	-	-
Activos financieros transferidos administrados por el banco	1.043.950.682	689.891.845
Recursos de terceros gestionados por el banco	-	-
TOTAL OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS	1.043.950.682	689.891.845
CUSTODIA DE VALORES		
Valores custodiados por una filial bancaria	1.777.312.209	1.290.722.854
Valores custodiados en poder del banco	12.154.272.973	10.638.846.799
Valores custodiados depositados en otra entidad	-	-
Títulos emitidos por el propio banco	-	-
TOTAL CUSTODIA DE VALORES	13.931.585.182	11.929.569.653
COMPROMISOS		
Garantías por operaciones de underwriting	-	-
Compromisos de compra de activos	-	-
TOTAL COMPROMISOS	-	-

b) Garantías otorgadas por Operaciones

Para efectos de dar cumplimiento a lo exigido por la Comisión para el Mercado Financiero, en cuanto a seguro integral de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 58 letra d) del DFL 251 de 1931 y sus modificaciones, en el que señala que las corredoras de seguros, para ejercer su actividad deben cumplir el requisito de contratar pólizas de seguros, para responder al correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones emanadas de su actividad y especialmente de los perjuicios que puedan ocasionar a los aseguradores que contraten por su intermedio. La Sociedad filial del Banco contrató con la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. las siguientes pólizas:

PÓLIZA	MATERIA ASEGURADA	VIGENCIA		MONTO ASEGURADO UF
		FECHA INICIO	FECHA TERMINO	
6666472	Garantía	15-04-2025	14-04-2026	500

Filial Banco Consorcio, Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

- (a) Compromisos directos: al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no hay compromisos ni garantías otorgadas.
- (b) Garantías reales: al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no tiene garantías reales en activos constituidas a favor de obligaciones de terceros.
- (c) Legales: al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no tiene asuntos legales pendientes.
- (d) Custodia de valores: Consorcio Corredores de Bolsa S.A. para dar cumplimiento a la circular N°1962 de la Comisión para el Mercado Financiero ha optado por implementar el procedimiento de efectuar anualmente una revisión de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores. efectuada por auditores externos inscrito en el registro de la CMF.
- (e) Garantías personales: 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad no ha otorgado garantías personales.
- (f) Garantías por operaciones: Con el objeto de cumplir con lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley N°18.045 (Ley de Mercado de Valores). la Sociedad ha contratado una póliza de seguros para asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones como corredor de bolsa en beneficio de los acreedores presentes o futuros de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., representados por la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile. Dicha garantía asciende a 20.000 unidades de fomento. la póliza fue contratada en la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 22 de abril de 2026.

Además se contrató una póliza para garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones por la administración de recursos de terceros, en beneficio de los suscriptores de los planes de ahorro y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resultaren, de acuerdo a lo previsto y en conformidad a las normas establecidas en el artículo 31 de la ley antes mencionada, dicha póliza asciende a 10.000 unidades de fomento y fue contratada en la Compañía de Seguros

Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 1 de noviembre de 2025.

Con la finalidad de cumplir instrucciones de la Bolsa de Comercio de Santiago. Bolsa de Valores, todos los corredores de bolsa, inscritos en su registro, deben contratar una póliza de seguros para cubrir las eventuales irregularidades originadas por fallas en la fidelidad funcionaria de sus empleados. En el caso de la Sociedad, dicha póliza asciende a US\$3.000.000, la cual fue contratada con la Compañía de Seguros Generales Continental S.A, siendo su vencimiento el 15 de octubre de 2026. Existen instrumentos de renta variable depositados en custodia en las Bolsas de Valores por M\$3.538.111.- que corresponde a acciones que la corredora compra con el

compromiso de venderlas a plazo. Respecto de las acciones que garantizan las operaciones de simultáneas de acuerdo lo indica la normativa de las Bolsas de Valores, el monto asciende a M\$7.662.671.

Existen garantías depositadas en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, para asegurar el cumplimiento de las obligaciones que se asuman o que se deriven del ingreso de orden de compensación al CCLV, Contraparte Central S.A., el monto de la garantía a diciembre de 2025 compuesto por instrumentos de renta fija valorizados por la Bolsa de Comercio de Santiago a M\$6.773.675 y valorizado en los registros del intermediario a valor razonable M\$9.321.080 y a costo amortizado M\$9.254.510.

31 de diciembre de 2025

CUSTODIA DE TERCEROS NO RELACIONADOS	NACIONALES						EXTRANJEROS						TOTAL M\$	TOTAL N° CLIENTES
	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES		
Custodia no sujeta a administración	1.225.288.877	29.391	538.904.409	3.311	-	-	4.147.589	-	-	-	-	-	1.768.340.875	32.702
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	25.788.165	607	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.788.165	607
TOTAL	1.251.077.042	29.998	538.904.409	3.311	-	-	4.147.589	-	-	-	-	-	1.794.129.040	33.309
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	68,61%		99,69%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		76,80%	
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	0,06%		0,31%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	
Porcentaje de custodia en Otros	31,00%		0,00%		0,00%		0,33%		0,00%		0,00%		0,00%	

CUSTODIA DE TERCEROS RELACIONADOS	NACIONALES						EXTRANJEROS						TOTAL M\$	TOTAL N° CLIENTES
	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES		
Custodia no sujeta a administración	32.008.906	28	19.093.448	13	-	-	41.093	1	-	-	-	-	51.143.447	42
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	1.329.323	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.329.323	9
TOTAL	33.338.229	37	19.093.448	13	-	-	41.093	1	-	-	-	-	52.472.770	51
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	95,50%		99,84%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		94,59%	
Porcentaje de custodia en Emisores/Físico	0,00%		0,16%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	
Porcentaje de custodia en Otros	4,37%		0,00%		0,00%		0,12%		0,00%		0,00%		0,00%	

31 de diciembre de 2024

CUSTODIA DE TERCEROS NO RELACIONADOS	NACIONALES						EXTRANJEROS						TOTAL M\$	TOTAL N° CLIENTES
	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES		
Custodia no sujeta a administración	870.905.956	27.472	406.383.471	3.452	-	-	8.158.035	226	-	-	-	-	1.285.447.462	31.150
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	15.429.207	483	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.429.207	483
TOTAL	886.335.163	27.955	406.383.471	3.452	-	-	8.158.035	226	-	-	-	-	1.300.876.669	31.633
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	64,19%		99,60%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		74,09%	
Porcentaje de custodia en Emisores/físico	0,02%		0,40%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
Porcentaje de custodia en Otros	34,88%		0,00%		0,00%		0,91%		0,00%		0,00%			

CUSTODIA DE TERCEROS RELACIONADOS	NACIONALES						EXTRANJEROS						TOTAL M\$	TOTAL N° CLIENTES
	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES	IRV M\$	IRV N° CLIENTES	IRF E IIF M\$	IRF E IIF N° CLIENTES	OTROS M\$	OTROS N° CLIENTES		
Custodia no sujeta a administración	20.383.211	29	27.300.291	11	-	-	42.230	1	-	-	-	-	47.725.732	41
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	965.171	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965.171	8
TOTAL	21.348.382	37	27.300.291	11	-	-	42.230	1	-	-	-	-	48.690.903	49
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	94,94%		99,93%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		95,78%	
Porcentaje de custodia en Emisores/físico	0,00%		0,07%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
Porcentaje de custodia en Otros	4,86%		0,00%		0,00%		0,20%		0,00%		0,00%			

Nota 82 Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento (aplicable a banco y filiales)

PASIVOS	GRUPO INDIVIDUAL	
	31-12-2025	31-12-2024
Otros pasivos financieros Corrientes	6.382.923.080	4.526.549.529
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	64.305.519	79.682.248
Otras provisiones a corto plazo	12.203.517	16.805.008
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	38.045	108.447
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	9.584.857	9.352.187
Otros pasivos no financieros corrientes	147.331.617	124.350.625
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	6.616.386.635	4.756.848.044
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
TOTALES PASIVOS CORRIENTES	6.616.386.635	4.756.848.044
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros pasivos financieros no corrientes	2.425.303.051	2.963.102.667
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES	2.425.303.051	2.963.102.667
TOTAL DE PASIVOS	9.041.689.686	7.719.950.711
PATRIMONIO		
Capital emitido	495.572.048	495.572.048
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	313.261.612	265.385.271
Otras reservas	29.069.362	7.001.390
Participaciones no controladoras	584	462
TOTAL PATRIMONIO	837.903.606	767.959.171
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	9.879.593.292	8.487.909.882
TOTAL PASIVOS EXIGIBLES INDIVIDUAL	9.041.689.686	7.719.950.711
PATRIMONIO TOTAL (PATRIMONIO NETO TOTAL)	837.903.606	767.959.171
LEVERAGE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (TOTAL PASIVOS EXIGIBLES INDIVIDUAL/ PATRIMONIO TOTAL)	10,79	10,05

Restricciones

Características generales de los bonos:

Los bonos que se emitieron con cargo a la línea serán colocados en el mercado local y se emitirán desmaterializada mente en virtud de lo dispuesto en el Artículo N°11 de la Ley del DCV.

Rescate anticipado:

El emisor no podrá rescatar anticipadamente en forma total o parcial los bonos de cualquiera de las series o subseries emitidas con cargo a la línea pactada en esta escritura.

En relación a los valores que se presentan a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados, éstos se encuentran en el balance y el cálculo se encuentra respaldado en base a la tabla de desarrollo debidamente autorizada y cuya fórmula de cálculo es Bullet.

Nota 83 Hechos relevantes

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la administración presenta los siguientes hechos relevantes:

Consorcio Financiero S.A.

- Con fecha 22 de abril de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., los siguiente:
 - a. Aprobar la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
 - b. Aprobar la política de dividendos y del procedimiento a utilizar en su distribución.
 - c. Distribuir dividendos por la suma de \$120.000 millones equivalentes a \$832,832252 por acción, adicionales al dividendo provisorio de \$30.000 millones aprobado por el directorio de la sociedad en la sesión celebrada el 30 de octubre de 2024. Este dividendo será pagado a partir del día 30 de abril de 2025 a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.
 - d. Ratificar la remuneración de los directores por el ejercicio 2024 y aprobar la remuneración del directorio para el ejercicio 2025.
 - e. Designar a PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores Compañía Limitada como auditores externos para examinar la contabilidad y los estados financieros para el presente ejercicio.
 - f. Designar como Clasificadores de Riesgo de los valores de oferta pública de la compañía a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.
 - g. Aprobar la cuenta de las operaciones con partes relacionadas del Título XVI de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
 - h. Determinar que las publicaciones sociales se hagan en el diario electrónico El Líbero.
- Con fecha 8 de julio de 2025, de acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. lo siguiente: Se llevó a cabo un proceso de simplificación de la estructura societaria del Grupo Consorcio, que principalmente implicó lo siguiente:

- a. La eliminación por absorción de las sociedades filiales Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Inversiones Limitada y Consorcio Inversiones Dos Limitada.
- b. La transformación de la filial Consorcio Servicios S.A. en una sociedad por acciones que mantendrá la mayoría de las participaciones minoritarias de las sociedades del Grupo.

Este proceso de reorganización no implicó cambios en los beneficiarios finales ni en la participación accionaria de los mismos en las entidades fiscalizadas por la Comisión, por lo que, conforme a su Oficio Ordinario N°131573, no requirió autorización previa de dicha Comisión.

- Con fecha 29 de julio de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, los accionistas mayoritarios de Consorcio Financiero S.A., P&S S.A. (Grupo Hurtado Vicuña), Banvida S.A. (Grupos Fernández León y Garcés Silva), junto con Sociedad de Inversiones y Asesorías PCGO Limitada (controlada por el Presidente de la Sociedad, señor Patricio Parodi Gil), han adquirido la totalidad de la participación que mantenían International Finance Corporation y Calverton Spain S.L. (“IFC”) en la Compañía, equivalente al 4,12% del total de las acciones emitidas, mediante el pago al contado de \$95.990 millones de pesos.

De esta manera, la nueva composición accionaria de la Sociedad es la siguiente:

ACCIONISTAS ACTUALES	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE
Banvida S.A.	66.113.103	45,88%
P&S S.A.	66.113.103	45,88%
BP S.A.	8.077.518	5,61%
FI Tobalaba y El Bosque	3.040.756	2,11%
Inversiones y Asesorías PCGO Ltda.	742.159	0,52%
TOTAL	144.086.639	100,00%

- Con fecha 30 de julio de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A., que, en sesión ordinaria de directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó unánimemente designar a don Cristián Cox Vial como director de la Compañía. El señor Cox, quien fuera director de Banco Consorcio entre los años 2013 y 2024, es Ingeniero Civil Industrial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y cuenta con una gran experiencia en el mundo empresarial y financiero en los que ha desarrollado su carrera profesional.
- Con fecha 27 de agosto de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria celebrada con esta misma fecha,

el Directorio acordó por unanimidad la distribución de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio por la suma total de \$50.000.000.000, equivalente a \$347,0134382134 pesos por acción, a ser pagado en dinero efectivo. El pago de este dividendo provisorio se efectuará a partir del día 25 de diciembre de 2025 a los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la referida fecha de pago y quedará a su disposición en las oficinas ubicadas en Avenida El Bosque 180, piso 1, Las Condes, Santiago.

- Con fecha 26 de noviembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria celebrada con esta misma fecha, el Directorio ha aprobado la “Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales”, conforme a lo que dispone el artículo 92 bis de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N° 533 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Con Fecha 30 de diciembre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, informo como hecho esencial de Consorcio Financiero S.A. que, en sesión ordinaria de directorio celebrada en esta misma fecha, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Renuncia y designación de director de Consorcio Financiero S.A.:
Se tomó conocimiento de la renuncia presentada por don José Antonio Garcés Silva al cargo de director, efectiva a contar de esta fecha.
En su reemplazo, fue designado su hijo José Antonio Garcés Silva, quien ejercerá el cargo hasta la próxima junta ordinaria de accionistas. El señor Garcés Silva, actual director de las compañías de seguros y del banco del grupo Consorcio.
2. Renuncias y nuevas designaciones en compañías del grupo:
Se tomó conocimiento de la renuncia presentada por los señores Martín Ducci Cornú y Francisco Ignacio Ossa Guzmán, ambos directores de las compañías de seguros y del banco del grupo Consorcio. En su reemplazo, fueron designadas hasta la próxima junta de accionistas las señoras María Paz Sabaté Garcés y Ana María Rivera Tavolara.
3. Cambio en la Gerencia General de las compañías de seguros del grupo:
Se hizo efectiva, a contar de esta fecha, la renuncia presentada en septiembre de 2025 por don Christian Unger Vergara al cargo de gerente general de las compañías de seguros Consorcio. En su reemplazo, los directorios ratificaron al señor Renato Eugenio Sepúlveda Díaz como nuevo gerente general, a partir del 1 de enero de 2026.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 22 de abril de 2025, por medio del presente y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, me permito informar que mi representada Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., en adelante la Compañía, celebró el día de hoy, a las 11:00 horas, la Junta Ordinaria de Accionistas, la cual se celebró en las oficinas de la Compañía ubicadas en Avenida El Bosque Sur N° 180, 3er piso, Las Condes, Santiago, a la que concurrió el 99,93% de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:
 1. Aprobar la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
 2. Aprobar la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
 3. Distribuir, como dividendo, la suma de \$72.146.000.002, lo que equivale a la suma de \$265.501172 por acción, adicionales al dividendo provisorio de \$20.000.000.021 aprobado por el Directorio del 30 de octubre del año 2024 y ratificado por esta Junta. Este dividendo será pagado a partir del día 29 de abril de 2025, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Se hizo presente que fueron debidamente revisados los niveles de solvencia exigidos por el DFL N°251, incluyendo el nuevo indicador de fortaleza patrimonial incorporado mediante la Ley N°21.276, verificándose que la Compañía cumple con los requerimientos patrimoniales y de solvencia para aprobar el reparto de dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2024, incluyendo el dividendo provisorio aprobado el mes de octubre del año 2024.
 4. Aprobar las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2025.
 5. Designar a Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores Compañía Limitada, como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025.
 6. Se tomó conocimiento y se aprobaron los hechos esenciales informados por la Compañía durante el año 2024 y se aprobaron las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Compañía durante el mismo ejercicio, así como los términos y condiciones según los cuales la Compañía lleva a cabo dichas operaciones.
 7. Designar al Diario “El Líbero” para las publicaciones sociales.
 8. Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada para que efectúen las correspondientes clasificaciones de riesgo para el ejercicio 2025.
- Con fecha 30 de abril de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa

- vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., que, en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, el Directorio tomó conocimiento que, a contar del 2 de mayo próximo, el señor Sebastián Valenzuela Morgan dejará su cargo como Fiscal y Oficial de Cumplimiento de la Compañía.
- Con fecha 2 de junio de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., que, a contar del día de hoy, asumió como Fiscal y Oficial de Cumplimiento la Sra. María Francisca Celedón Solervicens. Adicionalmente, a contar de la misma fecha, la Sra. María Francisca Celedón Solervicens, asumió el cargo de Secretaria de Directorio.
 - Con fecha 11 de junio de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., lo siguiente: Con fecha 14 de mayo del presente año se inició el proceso de Licitación del Seguro de Invalidez y Supervivencia (SIS), para el período de cobertura entre el 01 de julio de 2025 y hasta el 31 de julio de 2026. Como resultado de dicho proceso, el día 10 de diciembre del presente, el Comité de Licitación de la Asociación de AFP A.G. notificó a mi representada la adjudicación de 6 fracciones de Hombres y 4 fracciones de Mujeres, lo que representa el 50% del total del objeto licitado. Este resultado nos consolida como uno de los principales actores respecto del seguro colectivo más relevante del país, reafirmando nuestro compromiso con los afiliados del Sistema Previsional de Chile.
 - Con fecha 27 de agosto de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, estando debidamente facultado informo como hecho esencial que, en sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el directorio acordó por unanimidad el reparto de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio por la suma total de \$40.000 millones, equivalente a \$147,2021578423 pesos por acción, a ser pagado en dinero efectivo. El pago de este dividendo provisorio se efectuará a partir del día 24 de diciembre de 2025 a los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la referida fecha de pago y quedará a su disposición en las oficinas ubicadas en Avenida El Bosque 180, piso 1, Las Condes, Santiago.
 - Con fecha 24 de septiembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. que, en sesión ordinaria de

Directorio celebrada con esta fecha se ha acordado el siguiente cambio:

1. Se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Don Christian Unger Vergara, actual gerente general de la Compañía, la cual se hará efectiva el próximo 31 de diciembre.
 2. El Directorio acordó por unanimidad designar al señor Renato Sepúlveda Díaz como nuevo gerente general de la Compañía a contar del 1 de enero de 2026.
- Con fecha 26 de noviembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y a la normativa vigente, informo como Hecho Esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. (la “Compañía” o “Consortio”) que, con esta fecha, ha tomado conocimiento que el Directorio de su matriz, Consorcio Financiero S.A., ha aprobado la “Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales”, conforme a lo que dispone el artículo 92 bis de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N° 533 de la Comisión para el Mercado Financiero.
 - Con fecha 30 de diciembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y la normativa vigente, debidamente facultado, informo como Hecho Esencial de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., lo siguiente:

Renuncia y designación de miembros de Directorio

En Sesión Ordinaria de Directorio celebrada con esta fecha, se tomó conocimiento y aceptó las renunciaciones presentadas por los señores Directores Francisco Ignacio Ossa Guzmán y Martín Ducci Cornú, renunciaciones que se hacen efectivas a contar de esta fecha.

A contar de esta misma fecha, el Directorio designó como nuevos miembros, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, a las señoras María Paz Sabaté Garcés y Ana María Rivera Tavolara.

La señora Sabaté Garcés es ingeniero comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y actualmente se desempeña como Gerente Comercial Regional para Chile, Colombia y Perú de la empresa IKEA. A su turno, la señora Rivera Tavolara es Administradora de Empresas por la Miami Dade Community College, EE.UU. y actualmente se desempeña como Gerente Corporativa de Riesgo e Inversiones de Consorcio Financiero S.A.

Cambio Gerente General

Se hizo efectiva, a contar de esta fecha, la renuncia presentada en septiembre de 2025 por don Christian Unger Vergara al cargo de Gerente General de la compañía. El señor Sepúlveda es Ingeniero Civil Eléctrico y Magíster de Economía de la Universidad de Chile, MBA de la Universidad de Chicago y actualmente se desempeña como Gerente de Finanzas de la Compañía, habiendo ejercido desde hace más de 20 años diversas funciones en Consorcio, donde ha desarrollado su carrera profesional.

Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 22 de abril de 2025, por medio del presente y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, me permito informar que mi representada Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., con fecha 22 de abril de 2025, a las 10:00 horas, celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en Avenida El Bosque Sur N° 180, 3er piso, Las Condes, Santiago, a la que concurrió el 100% de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:
 1. Aprobar la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
 2. Aprobar la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
 3. Distribuir, como dividendo, la suma de \$8.000.000.189, lo que equivale a la suma de \$2.936.205 por acción. Este dividendo será pagado a partir del día 29 de abril de 2025, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Se hizo presente que fueron debidamente revisados los niveles de solvencia exigidos por el DFLN°251, incluyendo el nuevo indicador de fortaleza patrimonial incorporado mediante la Ley N°21.276, verificándose que la Compañía cumple con los requerimientos patrimoniales y de solvencia para aprobar el reparto de dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2024.
 4. Aprobar las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2025.
 5. Designar a Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores Compañía Limitada, como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025.
 6. Se tomó conocimiento y se aprobaron los hechos esenciales informados por la Compañía durante el año 2024 y se aprobaron las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Compañía durante el mismo ejercicio, así como los términos y condiciones según los cuales la Compañía lleva a cabo dichas operaciones.
 7. Designar al Diario “El Líbero” para las publicaciones sociales.
 8. Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada como clasificadores de riesgo para el ejercicio 2025.
- Con fecha 30 de abril de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., que, en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, el Directorio tomó conocimiento que, a contar del 2 de mayo próximo, el señor Sebastián Valenzuela Morgan dejará su cargo como Fiscal y Oficial de Cumplimiento de la Compañía.

- Con fecha 2 de junio de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., que, a contar del día de hoy, asumió como Fiscal y Oficial de Cumplimiento la Sra. María Francisca Celedón Solervicens. Adicionalmente, a contar de la misma fecha, la Sra. María Francisca Celedón Solervicens, asumió el cargo de Secretaria de Directorio.
- Con fecha 24 de septiembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. que, en sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta fecha se ha acordado el siguiente cambio:
 1. Se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Don Christian Unger Vergara, actual gerente general de la Compañía, la cual se hará efectiva el próximo 31 de diciembre.
 2. El Directorio acordó por unanimidad designar al señor Renato Sepúlveda Díaz como nuevo gerente general de la Compañía a contar del 1 de enero de 2026.
- Con fecha 26 de noviembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y a la normativa vigente, informo como Hecho Esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. (la “Compañía” o “Consorcio”) que, con esta fecha, ha tomado conocimiento que el Directorio de su matriz, Consorcio Financiero S.A., ha aprobado la “Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales”, conforme a lo que dispone el artículo 92 bis de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N° 533 de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Con fecha 30 de diciembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y la normativa vigente, debidamente facultado, informo como Hecho Esencial de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., lo siguiente:

Renuncia y designación de miembros de Directorio

En Sesión Ordinaria de Directorio celebrada con esta fecha, se tomó conocimiento y aceptó las renunciaciones presentadas por los señores Directores Francisco Ignacio Ossa Guzmán y Martín Ducci Cornú, renunciaciones que se hacen efectivas a contar de esta fecha. A contar de esta misma fecha, el Directorio designó como nuevos miembros, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, a las señoras María Paz Sabaté Garcés y Ana María Rivera Tavalara. La señora Sabaté Garcés es ingeniero comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y actualmente se desempeña como Gerenta Comercial Regional para Chile, Colombia y Perú de la empresa IKEA. A su turno, la señora Rivera Tavalara es Administradora de Empresas por la Miami

Dade Community College, EE.UU. y actualmente se desempeña como Gerenta Corporativa de Riesgo e Inversiones de Consorcio Financiero S.A.

Cambio Gerente General

Se hizo efectiva, a contar de esta fecha, la renuncia presentada en septiembre de 2025 por don Christian Unger Vergara al cargo de Gerente General de la compañía. El señor Sepúlveda es Ingeniero Civil Eléctrico y Magíster de Economía de la Universidad de Chile, MBA de la Universidad de Chicago y actualmente se desempeña como Gerente de Finanzas de la Compañía, habiendo ejercido desde hace más de 20 años diversas funciones en Consorcio, donde ha desarrollado su carrera profesional.

CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

- Con fecha 22 de abril de 2025, por medio de la presente y cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, me permito informar que mi representada CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., en adelante la Compañía, celebró el día de hoy, a las 08:00 horas, la Junta Ordinaria de Accionistas, la cual se celebró en las oficinas de la Compañía ubicadas en Avenida El Bosque Sur N° 180, 3er piso, Las Condes, Santiago, a la que concurrió el 100% de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:
 1. Aprobar la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
 2. Aprobar la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
 3. Distribuir, como dividendo, la suma de \$4.761.999.994 lo que equivale a la suma de \$234,791.413 por acción. Este dividendo será pagado a partir del día 29 de abril de 2025, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Se hizo presente que fueron debidamente revisados los niveles de solvencia exigidos por el DFL N°251, incluyendo el nuevo indicador de fortaleza patrimonial incorporado mediante la Ley N°21.276, verificándose que la Compañía cumple con los requerimientos patrimoniales y de solvencia para aprobar el reparto de dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2024.
 4. Aprobar las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2025.
 5. Designar a Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores Compañía Limitada, como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025.
 6. Se tomó conocimiento y se aprobaron los hechos esenciales informados por la Compañía durante el año 2024 y aprobaron las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Compañía durante el mismo ejercicio, así como los términos y condiciones según los cuales la Compañía lleva a cabo dichas operaciones.
 7. Designar al Diario “El Líbero” para las publicaciones sociales.

8. Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada como clasificadores de riesgo para el ejercicio 2025.
- Con fecha 30 de abril de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., que, en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, el Directorio tomó conocimiento que, a contar del 2 de mayo próximo, el señor Sebastián Valenzuela Morgan dejará su cargo como Fiscal y Oficial de Cumplimiento de la Compañía.
 - Con fecha 2 de junio de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., que, a contar del día de hoy, asumió como Fiscal y Oficial de Cumplimiento la Sra. María Francisca Celedón Solervicens. Adicionalmente, a contar de la misma fecha, la Sra. María Francisca Celedón Solervicens, asumió el cargo de Secretaria de Directorio.
 - Con fecha 24 de septiembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y demás normativa vigente, actuando debidamente facultado al efecto, informo como hecho esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. que, en sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta fecha se ha acordado el siguiente cambio:
 1. Se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Don Christian Unger Vergara, actual gerente general de la Compañía, la cual se hará efectiva el próximo 31 de diciembre.
 2. El Directorio acordó por unanimidad designar al señor Renato Sepúlveda Díaz como nuevo gerente general de la Compañía a contar del 1 de enero de 2026.
 - Con fecha 26 de noviembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y a la normativa vigente, informo como Hecho Esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. (la “Compañía” o “CN Life”) que, con esta fecha, ha tomado conocimiento que el Directorio de su matriz, Consorcio Financiero S.A., ha aprobado la “Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales”, conforme a lo que dispone el artículo 92 bis de la Ley 18.046 y Norma de Carácter General N°533 de la Comisión para el Mercado Financiero.
 - Con fecha 30 de diciembre de 2025, de acuerdo con lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y la normativa vigente, debidamente facultado, informo como Hecho Esencial de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., lo siguiente:

Renuncia y designación de miembros de Directorio

En Sesión Ordinaria de Directorio celebrada con esta fecha, se tomó conocimiento y aceptó las renunciaciones presentadas por los señores Directores Francisco Ignacio Ossa Guzmán y Martín Ducci Cornú, renunciaciones que se hacen efectivas a contar de esta fecha.

A contar de esta misma fecha, el Directorio designó como nuevos miembros, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, a las señoras María Paz Sabaté Garcés y Ana María Rivera Tavalara. La señora Sabaté Garcés es ingeniero comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y actualmente se desempeña como Gerenta Comercial Regional para Chile, Colombia y Perú de la empresa IKEA. A su turno, la señora Rivera Tavalara es Administradora de Empresas por la Miami Dade Community College, EE.UU. y actualmente se desempeña como Gerenta Corporativa de Riesgo e Inversiones de Consorcio Financiero S.A.

Cambio Gerente General

Se hizo efectiva, a contar de esta fecha, la renuncia presentada en septiembre de 2025 por don Christian Unger Vergara al cargo de Gerente General de la compañía. El señor Sepúlveda es Ingeniero Civil Eléctrico y Magíster de Economía de la Universidad de Chile, MBA de la Universidad de Chicago y actualmente se desempeña como Gerente de Finanzas de la Compañía, habiendo ejercido desde hace más de 20 años diversas funciones en Consorcio, donde ha desarrollado su carrera profesional.

Banco Consorcio S.A.

- Con fecha 09 de enero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 130.000 (ciento treinta mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 3,10%.
- Con fecha 16 de enero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie ET, Nemotécnico BCNOET0423, por un monto total de UF 105.000 (ciento cinco mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 8 de abril de 2038, a una tasa promedio de colocación de 3,52%.
- Con fecha 20 de enero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que

con esta fecha se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 110.000 (ciento diez mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 3,10%.

- Con fecha 21 de enero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/08.

Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 300.000 (trescientas mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 3,06%.

- Con fecha 04 de febrero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, delegación autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 200.000 (doscientas mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 2,89%.

- Con fecha 21 de febrero de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuaron las siguientes colocaciones de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, de acuerdo a las condiciones que a continuación se detallan:

1. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa

Comisión bajo el número 2023/08: Bonos Serie EQ, Nemotécnico BCNOEQ0423, por un monto total de UF 200.000 (doscientas mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2030, a una tasa promedio de colocación de 3,2%.

2. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2022/12: Bonos Serie DZ, Nemotécnico BCNODZ0522, por un monto total de UF 220.000 (doscientas veinte mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 22 de mayo de 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,3%.
3. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08: Bonos Serie ET, Nemotécnico BCNOET0423, por un monto total de UF 100.000 (cien mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 8 de abril de 2038, a una tasa promedio de colocación de 3,32%.

- Con fecha 19 de marzo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en el Capítulo 18-10 de la Recopilación Actualizada de Normas de Bancos, y demás normativa aplicable, Banco Consorcio informó como hecho esencial, que en la Sesión Ordinaria de Directorio celebrada el día de hoy, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas de Banco Consorcio para el día 22 de abril de 2025, a las 09:00 horas, en nuestras oficinas ubicadas en avenida El Bosque Sur 130, piso 7, Las Condes. Las materias a proponer a los señores Accionistas en la señalada Junta, son las siguientes:

1. Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
2. Exposición de la Política de Dividendos y del Procedimiento a utilizar en la Distribución de Dividendos.
3. Propuesta de distribución de dividendos de \$ 138.274 pesos por acción, por un total de \$35.092.696.734, equivalentes al 50% de la utilidad del ejercicio 2024.
4. Fijación de la Remuneración de los Directores para el ejercicio 2025.
5. Designación de Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2025.
6. Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas.
7. Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
8. Designación de Clasificador de Riesgo.
9. Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

De conformidad con la Norma de Carácter General N°435 de la Comisión, el Directorio acordó habilitar mecanismos tecnológicos para que los accionistas que deban asistir a es Junta de Accionistas puedan participar y votar de manera remota en la misma. Se informará oportunamente el procedimiento de acceso remoto y detalles del funcionamiento del sistema. Asimismo, se comunicará a los accionistas cómo acreditar su identidad y poderes.

Hacemos presente que en los avisos y citaciones a la Junta de Accionistas informaremos a la Comisión y a todos

nuestros accionistas, los sistemas de participación que implementaremos para garantizar la realización de esta, de acuerdo a la normativa vigente.

- Con fecha 21 de marzo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, delegación autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/04.

Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EM, Nemotécnico BCNOEM1022, por un monto total de \$ 2.500.000.000 (dos mil quinientos millones de pesos, moneda de curso legal), con fecha de vencimiento el día 5 de abril de 2027, a una tasa promedio de colocación de 5,82%.

- Con fecha 10 de abril de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, delegación autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08.

Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 200.000 (doscientas mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 2,85%.

- Con fecha 22 de abril de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, delegación autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, se informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08.

Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EP, Nemotécnico BCNOEP0423, por un monto total de UF 130.000 (ciento treinta mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 2,99%.

- Con fecha 22 de abril de 2025 y de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y demás normativa vigente, se informó como hecho esencial de Banco Consorcio, lo siguiente:

Que con esta fecha se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía en nuestras oficinas ubicadas en avenida El Bosque Sur 130, Piso 7, Las Condes, a la que concurrió la totalidad de las acciones emitidas con derecho a voto y en la que se acordó, de forma unánime, lo siguiente:

- a) Tomar conocimiento de la gestión del año 2024.
- b) Aprobar el Balance General, los Estados Financieros, sus Notas y la Memoria de Banco Consorcio del año 2024.
- c) Tomar conocimiento y aprobar sin observaciones de ningún tipo, el Informe de los Auditores Externos, PriceWaterhouseCoopers Consultores Auditores Compañía Limitada.
- d) Aprobar la propuesta de reparto de dividendos por la suma \$ 35.092.696.734 correspondiendo un dividendo de \$138.274 por acción, lo que representa distribuir aproximadamente el 50% de la utilidad del año.
- e) Aprobar que los auditores externos continúen siendo PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores Compañía Limitada, para el ejercicio 2025.
- f) Designar como clasificadores de riesgo a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada, para el ejercicio 2025.
- g) Tomar conocimiento y aprobar los hechos esenciales informados por el Banco durante el año 2024 y del cumplimiento de la obligación legal de informar las transacciones entre personas relacionadas y contratos con partes relacionadas, así como de las sanciones impuestas durante el año 2024.
- h) Tomar conocimiento y aprobar el informe del Comité de Auditoría correspondiente al año 2024.
- i) Aprobar la remuneración para los Directores para el año 2025.
- j) Aprobar que las publicaciones que sean necesarias se realicen en el diario “El Líbero”.

- Con fecha 25 de abril de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, y teniendo presente la delegación limitada de facultades otorgada por el Gerente General de Banco Consorcio, por escritura pública de fecha 29 de enero de 2025, en la Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín, delegación autorizada en la Sesión Ordinaria de Directorio N° 260, de esa misma fecha, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08.

Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie ER, Nemotécnico BCNOER0623, por un monto total de UF 100.000 (cien mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 10 de Diciembre de 2033, a una tasa promedio de colocación de 3,14%

- Con fecha 5 de mayo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie DZ, Nemotécnico BCNODZ0522, por un monto total de UF 150.000 (cien cincuenta mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 22 de mayo de 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,10%.
- Con fecha 8 de mayo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EY, Nemotécnico BCNOEY0423, por un monto total de \$ 12.000.000.000 (doce mil millones de pesos, moneda de curso legal), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 5,98%.
- Con fecha 13 de mayo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EY, Nemotécnico BCNOEY0423, por un monto total de \$ 8.500.000.000 (ocho mil quinientos millones de pesos, moneda de curso legal), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2029, a una tasa promedio de colocación de 5,98%.
- Con fecha 28 de mayo de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos

Serie EM, Nemotécnico BCNOEM1022, por un monto total de \$ 10.000.000.000 (diez mil millones de pesos, moneda de curso legal), con fecha de vencimiento el día 5 de abril de 2027, a una tasa promedio de colocación de 5,58%.

- Con fecha 6 de junio de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie DZ, Nemotécnico BCNODZ0522, por un monto total de UF 230.000 (doscientas treinta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento el día 22 de mayo de 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,22%.
- Con fecha 9 de junio de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, de acuerdo a las condiciones que a continuación se detallan:
 1. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08: Bonos Serie EQ, Nemotécnico BCNOEQ0423, por un monto total de UF 100.000 (cien mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2030, a una tasa promedio de colocación de 3,14%.
 2. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08: Bonos Serie ER, Nemotécnico BCNOER0623, por un monto total de UF 100.000 (cien mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 10 de junio de 2033, a una tasa promedio de colocación de 3,25%.
- Con fecha de 8 de julio de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que como fuera informado por cartas enviadas por Consorcio Financiero S.A., de fechas 31 de diciembre y 21 de octubre de 2024, se llevó a cabo un proceso de simplificación de la estructura societaria del Grupo Consorcio, el cual se terminó de materializar el día de ayer, que principalmente implicó lo siguiente: a. La eliminación por absorción de las sociedades Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Inversiones Limitada y Consorcio Inversiones Dos Limitada. b. La transformación de la filial Consorcio Servicios S.A. en una sociedad por acciones que mantendrá la mayoría de las participaciones minoritarias de las sociedades del Grupo. Este proceso de reorganización no implicó cambios en los beneficiarios finales ni en la participación accionaria de los

mismos en las entidades fiscalizadas por la Comisión, por lo que, conforme a su Oficio Ordinario N°131573, no requirió autorización previa de dicha Comisión.

- Con fecha 24 de julio de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuaron las siguientes colocaciones de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, de acuerdo a las condiciones que a continuación se detallan:
 1. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FE, Nemotécnico BCNOFE0225, por un monto total de UF 365.000 (trescientas sesenta y cinco mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2029, a una tasa promedio de colocación de 2,93%.
 2. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FF, Nemotécnico BCNOFF0225, por un monto total de UF 270.000 (doscientas setenta mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2030, a una tasa promedio de colocación de 3,02%.
 3. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FG, Nemotécnico BCNOFG0225, por un monto total de UF 200.000 (doscientas mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2032, a una tasa promedio de colocación de 3,11%.
- Con fecha 28 de julio de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuaron las siguientes colocaciones de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, de acuerdo a las condiciones que a continuación se detallan:
 1. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FE, Nemotécnico BCNOFE0225, por un monto total de UF 55.000 (cincuenta y cinco mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2029, a una tasa promedio de colocación de 2,88%.
 2. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FF, Nemotécnico BCNOFF0225, por un monto total de UF 55.000 (cincuenta y cinco mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2030, a una tasa promedio de colocación de 2,96%.
 3. Línea inscrita en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06: Bonos Serie FG, Nemotécnico BCNOFG0225, por un monto total de UF 55.000 (cincuenta y cinco mil Unidades de Fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2032, a una tasa promedio de colocación de 3,04%.

- Con fecha 04 de agosto de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30 Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie ES, Nemotécnico BCNOES0623, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento el día 12 de junio de 2035, a una tasa promedio de colocación de 3,03%.
- Con fecha 02 de septiembre y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2023/08. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie EQ, Nemotécnico BCNOEQ0423, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de abril de 2030, a una tasa promedio de colocación de 2,86%.
- Con fecha 03 de septiembre de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie FF, Nemotécnico BCNOFF0225, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2030, a una tasa promedio de colocación de 2,88%.
- Con fecha 06 de noviembre de 2025 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a lo dispuesto en la letra A.a) de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 486 y en el numeral 5.1.7 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N° 30, Banco Consorcio informó como hecho esencial que el día de hoy se efectuó una colocación de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador, inscritos en el Registro de Valores de esa Comisión bajo el número 2024/06. Las condiciones de la citada colocación son: Bonos Serie FF, Nemotécnico BCNOFF0225, por un monto total de UF 500.000 (quinientas mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento el día 4 de agosto de 2030, a una tasa promedio de colocación de 2,96%
- Con fecha 26 de noviembre de 2025 y de acuerdo con lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo

Nota 84 Hechos posteriores

Banco Consorcio S.A.

10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, Banco Consorcio informó como hecho esencial que, en Sesión Ordinaria celebrada con esta misma fecha, el Directorio de su sociedad matriz "Consorcio Financiero S.A.", ha aprobado la "Política de Elección de Directores en Sociedades Filiales", conforme a lo dispuesto en el artículo 92 bis de la Ley 18.045

- Con fecha 30 de enero de 2026 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado

Nota 85 Aprobación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados en Sesión de Directorio celebrada el día 25 de marzo de 2026.

Nota 86 Covenants

1. Bonos emitidos por Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo con los prospectos y contratos de emisión de los Bonos Serie B, E, F y J la Sociedad Matriz convino las siguientes restricciones:

- Mantener en sus Estados Financieros trimestrales una Deuda Financiera Neta menor a 0,40 veces, medida sobre el Patrimonio Total de la Sociedad.
- No constituir garantías reales sobre sus activos (prendas e hipotecas) que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, o cualquier otro crédito, en la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por la Sociedad Matriz exceda el 10% del total de sus activos.
- Mantener el control directo o indirecto por parte de la Sociedad Matriz, por sí sola o a través de un acuerdo de actuación conjunta, sobre las Filiales relevantes, manteniendo en forma directa o indirecta, al menos el 51% de las acciones emitidas por Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de
-

Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., Consorcio Corredores de Bolsa S.A. y Banco Consorcio S.A.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad Matriz cumple con todas las restricciones anteriormente descritas.

A continuación, se detalla el cálculo del endeudamiento financiero neto, constitución de garantías y participación total de acciones emitidas por las distintas compañías mencionadas.

Endeudamiento Financiero Neto:

	NO ASEGURADOR NO BANCARIO (M\$)
Otros pasivos financieros	432.683.272
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	13.968.150
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.722.568.388
ENDEUDAMIENTO FINANCIERO NETO	0,24

Constitución de Garantías:

Con posterioridad a la fecha del Contrato de Emisión, no se han constituido garantías reales sobre los activos de la Sociedad.

Porcentaje de Propiedad CFSA:

COMPAÑÍA	PARTICIPACIÓN TOTAL (%)
CNS Vida	99,93%
CN Life	100%
CNS Generales	100%
Banco Consorcio y Filiales	100%

CF Inversiones
Perú SAC.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Consortio Financiero S.A.

Como auditores externos de Consortio Financiero S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 25 de marzo de 2025. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la filial CF Inversiones Perú SAC y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Consortio Financiero S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CF Inversiones Perú SAC adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Consortio Financiero S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Consortio Financiero S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...

Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pases 8 y 9, Edificio Centre Bar

Oficina de Jefe: Av. Andrés Bello 2711, piso 11, Torre de la Costanera, Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

Vía del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Cotecol
Puerto Montt: Benavente 350, piso 10, Edificio Campanario

Estados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	280.656	202.067
Activos por impuestos corrientes, corriente	172.513	167.959
Activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	453.169	370.026
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	453.169	370.026
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros activos financieros no corrientes	202.331	209.999
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	156.994.243	141.709.931
Total activos no corrientes	157.196.574	141.919.930
TOTAL ACTIVOS	157.649.743	142.289.956
PATRIMONIO Y PASIVOS		
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	52
Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	52
Total Pasivos corrientes	-	52
Pasivos no corrientes		
Pasivos no corrientes	-	-
TOTAL PASIVOS	-	52
PATRIMONIO		
Capital emitido	53.116.233	52.059.458
Ganancias (pérdidas) acumuladas	90.555.818	81.333.572
Reserva Legal	11.006.140	7.400.707
Otras reservas	2.971.552	1.496.167
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	157.649.743	142.289.904
Total Patrimonio	157.649.743	142.289.904
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	157.649.743	142.289.956

Estados de resultados integrales

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ESTADO DE RESULTADOS		
Ingresos de actividades ordinarias	3.561	(932)
GANANCIA BRUTA	3.561	(932)
Gastos de administración	(22.995)	(10.363)
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(19.434)	(11.295)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	31.702.169	33.771.598
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(390)	-
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS	31.682.345	33.760.303
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(773)	104.299
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	31.681.572	33.864.602
TOTAL GANANCIA (PÉRDIDA)	31.681.572	33.864.602

	31 DE DICIEMBRE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE 2024 M\$
COMPONENTE DE OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.708.276	12.430.159
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	1.708.276	12.430.159
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo	1.445.000	3.561.086
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DE PERIODO	1.445.000	3.561.086
Otro resultado integral	3.153.276	15.991.245
RESULTADO INTEGRAL	34.834.848	49.855.847
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	34.834.848	49.855.847
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	34.834.848	49.855.847

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de flujos efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE 2024 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación	-	-
CLASES DE PAGOS		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.755)	(284.421)
Clases de pagos	(22.755)	(284.421)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS EN) LA OPERACIÓN		
Dividendos recibidos	17.355.634	12.019.002
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	102.280
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	-	(55.371)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) la operación	17.355.634	12.065.911
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) actividades de operación	17.332.879	11.781.490
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Dividendos pagados	(16.340.663)	(12.015.822)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(860.037)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(17.200.700)	(12.015.822)
Efectos de variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	(53.590)	355.854
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	78.589	121.522
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	202.067	80.545
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	280.656	202.067

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO EN CONVERSIONES M\$	RESERVA LEGAL M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$
Patrimonio previamente reportado al 01 de enero 2025	52.059.458	-	7.400.707	1.496.167	8.896.874	81.333.572	142.289.904
Ajuste por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	(2.274.262)	(2.274.262)
Patrimonio reexpresado	52.059.458	-	7.400.707	1.496.167	8.896.874	79.059.310	140.015.642
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	31.681.572	31.681.572
Otros resultados integrales	-	1.708.276	-	1.445.000	3.153.276	-	3.153.276
Total Resultado Integral	-	1.708.276	-	1.445.000	3.153.276	31.681.572	34.834.848
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(17.200.747)	(17.200.747)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	1.056.775	(1.708.276)	3.605.433	30.385	1.927.542	(2.984.317)	-
Total cambios del período	1.056.775	-	3.605.433	1.475.385	5.080.818	11.496.508	17.634.101
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	53.116.233	-	11.006.140	2.971.552	13.977.692	90.555.818	157.649.743

	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO EN CONVERSIONES M\$	RESERVA LEGAL M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$
Patrimonio previamente reportado al 01 de enero 2024	46.633.892	-	3.994.366	(1.849.716)	2.144.650	58.061.315	106.839.857
Ajuste por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	(2.386.798)	(2.386.798)
Patrimonio reexpresado	46.633.892	-	3.994.366	(1.849.716)	2.144.650	55.674.517	104.453.059
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	33.864.602	33.864.602
Otros resultados integrales	-	12.430.159	-	3.561.086	15.991.245	-	15.991.245
Total Resultado Integral	-	12.430.159	-	3.561.086	15.991.245	33.864.602	49.855.847
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(12.019.002)	(12.019.002)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	5.425.566	(12.430.159)	3.406.341	(215.203)	(9.239.021)	3.813.455	-
Total cambios del período	5.425.566	-	3.406.341	3.345.883	6.752.224	25.659.055	37.836.845
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	52.059.458	-	7.400.707	1.496.167	8.896.874	81.333.572	142.289.904

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Notas a los estados financieros

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 Entidad que reporta

1.1 Información de la Sociedad

Sociedad Anónima Cerrada legalmente constituida bajo leyes de la Republica de Perú bajo escritura pública el 7 de septiem-bre de 2015 con la razón social “CF Inversiones Perú SAC” estable-ciendo duración indefinida y tiene por objeto la realización de inversiones en toda clase de inmuebles propios o arrendados.

ACCIONISTAS	RUT	ACCIONES AL 31-12-2025	%	% ACUMULADO
Consortio Financiero S.A.	79.619.200-3	196.792.287	99,99	99,99
Consortio Servicios S.P.A	76.155.778-5	100	0,01	100,0
		196.792.387	100,0	

Durante el mes de junio de 2025, Consortio Inversiones Dos Ltda. cedió su participación en CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A. y Banco Consortio a Consortio Servicios SpA. Además, Consortio Inversiones Financieras SpA, cedió su participación en CF Inversiones Perú SAC, y Consortio Corredores de Bolsa S.A. a Consortio Servicios SpA. Posteriormente, se concretó la fusión por absorción de Consortio Inversiones Ltda. y Consortio Inversiones Dos Ltda. en Consortio Inversiones Financieras SpA. Finalmente, esta úl-tima fue absorbida, disuelta y liquidada por su controladora, Consortio Financiero S.A.

Nota 2 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros resumidos al 31 de diciem-bre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB) y de acuerdo con las dis-posiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se representan de acuerdo con lo requerido en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)".

Estados Financieros de las compañías asociadas
CF Inversiones Perú SAC mantiene inversiones en las compañías La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A. y La Positiva Seguros y Reaseguros S.A., dichas Compañías presentan sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones establecidas

por la SBS (Superintendencia de Banca, Seguros y AFP). Las situaciones u operaciones no previstas en el Plan de Cuentas para Empresas del Sistema Asegurador u otras normas de la SBS son tratadas aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) oficializadas en el país por el Consejo Normativo de Contabilidad, y, en aquellos casos no contemplados por éstas, se aplican las Nomas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) o supletoriamente, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados vigen-tes en los Estados Unidos de América (USGAAP), emitidos por la Financial Accounting Standards Board (FASB).

1.1 Período Contable

Los presentes Estados financieros resumidos están compues-tos por:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales por los ejercicios termi-nados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Notas a los Estados Financieros resumidos.

Nota 3 Políticas contables significativas

A continuación, se describen las principales políticas conta-bles adoptadas en la preparación de estos Estados financieros resumidos.

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, las inversiones de muy corto plazo y bajo riesgo utilizadas en la administración normal de exce-dentes, se consideran como efectivo y equivalentes al efectivo.

3.2 Moneda funcional

Para efectos de las transacciones que no se realizan en la mo-neda funcional establecida, siendo esta ultima la moneda del entorno económico principal en la que opera la empresa. CF Inversiones Perú SAC ha definido como moneda funcional soles peruanos.

3.3 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros resumidos. La aplicación de estas enmiendas e interpretaciones no ha teni-do un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros resumidos, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Las siguientes Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

	OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, está modificación busca: • Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	01/01/2026
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja. NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. NIIF 10 Estados financieros individuales Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	01/01/2026

	OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye: • Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; • Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivos de una entidad.	01/01/2026
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación.	01/01/2027
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	01/01/2027
Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente: • NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros; • Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7); • Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12); • Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y • Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).	01/01/2027
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria.	

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
La entidad aplica las modificaciones si: • Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o • Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria. El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.	01/01/2027
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.	01/01/2027

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros resumidos de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

3.4 Activos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el

valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

La Sociedad clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- 1 El activo está cubierto por un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.
- 2 Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

3.5 Inversiones en sociedades

Las inversiones donde se tiene una participación inferior al 20% (sin influencia significativa), son valorizadas a Valor Razonable con efecto en resultados. Los dividendos se reconocen también en resultados.

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada periodo. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

3.6 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta correspondiente al período se determina según el monto estimado que se deberá pagar a la Autoridad Tributaria, utilizando las tasas y normativas vigentes al momento de su presentación. Se calcula sobre las utilidades netas obtenidas en el período fiscal, después de deducir los gastos permitidos.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen a partir de las diferencias temporarias deducibles, siempre que exista una probabilidad razonable de que se generen ganancias imponibles futuras que permitan su utilización

El impuesto diferido se calcula aplicando las tasas fiscales correspondientes al momento en que las diferencias temporarias sean revertidas, considerando únicamente las tasas aprobadas por la Autoridad Tributaria.

3.7 Reconocimiento de ingresos

Se reconocen ingresos derivados de las inversiones actuales de la sociedad y otros ingresos.

Nota 4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar

La sociedad no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre 2025 y 2024.

b) Cuentas por pagar

La sociedad no presenta saldos por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre 2025 y 2024.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son las siguientes:

RUT	SOCIEDAD	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN		EFECTO EN RESULTADO	
			2025 M\$	2024 M\$	(CARGOS)	ABONOS
					2025 M\$	2024 M\$
79619200-3	CONSORCIO FINANCIERO S.A.	REPARTO DE DIVIDENDOS	17.200.747	12.015.822	-	-
Extranjero	LA POSITIVA VIDA SEGUROS Y REASEGURO	DIVIDENDO RECIBIDO	17.677.621	12.019.002	-	-
Extranjero	LA POSITIVA SEGUROS Y REASEGURO	DIVIDENDO RECIBIDO	787.599	-	-	-

Consorcio Servicios S.A.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Conсорcio Financiero S.A.

Como auditores externos de Consorcio Financiero S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 25 de marzo de 2026. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la filial Consorcio Servicios SpA. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Consorcio Financiero S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Consorcio Servicios SpA. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Consorcio Financiero S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Consorcio Financiero S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

Oficinas

Santiago: Av. Lázaro Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1065, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Vina del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Múskil: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de gusto: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

Estados de situación
financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE2024 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.552.158	3.566.219
Otros activos no financieros corrientes	37.992	48.138
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	994	3.280
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	238.104	451.864
Activos por impuestos corrientes, corriente	228.652	223.416
ACTIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDOS PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	2.057.900	4.292.917
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	2.057.900	4.292.917
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros activos no financieros no corrientes	18.995	57.094
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	83.199	-
Propiedades, planta y equipo	12.993	17.901
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	30.255
Activos por impuestos diferidos	105.978	150.628
Total activos no corrientes	221.165	255.878
Total Activos	2.279.065	4.548.795
PATRIMONIO Y PASIVOS		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	67.996	176.516
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.708	9.467
Otros pasivos no financieros corrientes	-	233
Total de pasivos corrientes	72.704	186.216
PASIVOS NO CORRIENTES		
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	78.141	183.375
Otros pasivos no financieros no corrientes	22.262	344
Total de pasivos no corrientes	100.403	183.719
PATRIMONIO		
Capital emitido y pagado	1.861.287	1.800.269
Ganancias (pérdidas) acumuladas	229.640	2.378.591
Otras reservas	15.031	-
Total patrimonio	2.105.958	4.178.860
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.279.065	4.548.795

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de resultados integrales

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	2.388.570	5.232.088
Ganancia bruta	2.388.570	5.232.088
Otros ingresos	1.395	1.570
Gastos de administración	(2.240.226)	(5.061.510)
Otros gastos, por función	(186)	(245)
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	149.553	171.903
Ingresos financieros	115.534	160.759
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	8.730	-
Diferencias de cambio	321	750
Resultados por unidades de reajuste	153	926
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS	274.291	334.338
Gasto por impuestos a las ganancias	(44.651)	(33.827)
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	229.640	300.511
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
TOTAL GANANCIA (PÉRDIDA)	229.640	300.511

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
COMPONENTE DE OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	2	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	2	-
ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos	(982)	-
Otro resultado integral	(980)	-
RESULTADO INTEGRAL	228.660	300.511
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	228.660	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	228.660	300.511

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de flujos efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.187.666	6.299.530
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de cobros por actividades de operación	3.187.666	6.299.530
CLASES DE PAGOS		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(219.448)	(1.705.399)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.934.541)	(3.582.915)
Clases de pagos	(2.153.989)	(5.288.314)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) LA OPERACIÓN		
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	35.450	(26.835)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(704.597)	(1.704.911)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	(669.147)	(1.731.746)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	364.530	(720.530)
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	(371)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	-	1.054.292
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	1.053.921
IMPORTES PROCEDENTES DE PRÉSTAMOS, CLASIFICADOS COMO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(2.378.591)	-
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.378.591)	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.014.061)	333.391
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	3.566.219	3.232.828
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	1.552.158	3.566.219

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVA POR DIFERENCIAS DE CAMBIO DE CONVERSIÓN M\$	RESERVAS DE COBERTURAS DE CAJA M\$	RESERVA DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS EN NUEVAS MEDICIONES DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	1.800.269	-	-	-	-	-	2.378.591	4.178.860
Utilidad del periodo	-	-	-	-	-	-	229.640	229.640
Otros resultados integrales	-	2	-	(982)	-	(980)	-	(980)
Total resultado integral	-	2	-	(982)	-	(980)	229.640	228.660
Aumento de Capital	61.018	-	-	-	-	-	-	61.018
Otros incrementos y disminuciones	-	-	-	-	-	16.011	-	16.011
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	(2.378.591)	(2.378.591)
Total de cambios en patrimonio	61.018	2	-	(982)	-	15.031	(2.148.951)	(2.072.900)
SALDO FINAL DEL EJERCICIO AL 31.12.2025	1.861.287	2	-	(982)	-	15.031	229.640	2.105.958

	CAPITAL EMITIDO M\$	RESERVA POR DIFERENCIAS DE CAMBIO DE CONVERSIÓN M\$	RESERVAS DE COBERTURAS DE CAJA M\$	RESERVA DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS EN NUEVAS MEDICIONES DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA M\$	OTRAS RESERVAS VARIAS M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	1.800.269	-	-	-	-	-	2.078.080	3.878.349
Aumento de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	-	300.511	300.511
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Total resultado intregreal	-	-	-	-	-	-	300.511	300.511
Aumento de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	300.511	300.511
SALDO FINAL DEL EJERCICIO AL 31.12.2024	1.800.269	-	-	-	-	-	2.378.591	4.178.860

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Notas a los estados financieros resumidos

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 Entidad que reporta

1.1 Información de la Sociedad

La Compañía fue creada mediante escritura pública, el 18 de junio de 2002, ante el Notario Público de Santiago, don Humberto Santelices Narducci, inscrita a Fojas 15.262 N° 12.584 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2002.

El 7 de agosto de 2020 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acuerda incrementar el capital social en M\$1.800.000 mediante la emisión de 635 nuevas acciones, las cuales fueron suscritas y pagadas de acuerdo al porcentaje de participación de sus accionistas el 26 de agosto de 2020.

El objeto de la Sociedad es la administración, comercialización y explotación, en cualquier forma, de todo tipo de información y de toda clase de bienes, sean muebles e inmuebles, corporales e incorporeales y prestar consultorías, asesorías y capacitación en el ámbito administrativo, financiero, estratégico, operativo y de marketing.

ACCIONISTAS	RUT	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		TOTAL ACCIONES	% PARTICIPACIÓN	TOTAL ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
Consorcio Financiero SA	79.619.200-3	851	100%	831	99,50%
Consorcio Inversiones Limitada	96.983.020-5			4	0,50%
TOTAL		851	100%	835	100%

Durante el mes de junio de 2025, Consorcio Inversiones Dos Ltda. cedió su participación en CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. y Banco Consorcio a Consorcio Servicios SpA. Además, Consorcio Inversiones Financieras SpA, cedió su participación en CF Inversiones Perú SAC, y Consorcio Corredores de Bolsa S.A. a Consorcio Servicios SpA. Posteriormente, se concretó la fusión por absorción de Consorcio Inversiones Ltda. y Consorcio Inversiones Dos Ltda. en Consorcio Inversiones Financieras SpA. Finalmente, esta última fue absorbida, disuelta y liquidada por su controladora, Consorcio Financiero S.A.

Nota 2 Bases de preparación

Los presentes Estados financieros resumidos al 31 de diciembre 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se representan de acuerdo con lo requerido en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

2.1 Período Contable

Los presentes Estados financieros resumidos están compuestos por:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Notas a los Estados Financieros resumidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.2 Reclasificaciones

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la Sociedad no tiene reclasificaciones que informar.

Nota 3 Políticas contables significativas

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros resumidos.

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, las inversiones de muy corto plazo y bajo riesgo utilizadas en la administración normal de excedentes, se consideran como efectivo y equivalentes al efectivo.

3.2 Moneda funcional

Los Estados financieros resumidos se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (moneda funcional). Considerando que la Sociedad genera sus ingresos operacionales en pesos, la moneda funcional y de presentación es el peso chileno.

Las presentes notas a los Estados financieros resumidos desde la Sociedad se encuentran presentadas en miles de pesos chilenos (M\$) y han sido redondeados a la unidad más cercana.

3.3 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos deben ser reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del período, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio.

Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos son realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios es publicada.

3.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados financieros resumidos requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de las Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3.5 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros resumidos.

Modificación a NIIF

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros resumidos de la Sociedad.

Las siguientes Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:	01/01/2026
• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13	01/01/2026

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja. NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. NIIF 10 Estados financieros individuales Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye: • Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio"; • Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivos de una entidad.	01/01/2026
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación.	01/01/2027
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público; Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	01/01/2027

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente: • NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros; • Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7); • Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12); • Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y • Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).	01/01/2027
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si: • Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o • Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria. El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.	01/01/2027
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.	01/01/2027

La Administración de la Compañía se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las normas y enmiendas antes descritas en los estados financieros resumidos. A la fecha de emisión de estos estados, dicho análisis se mantiene en curso.

3.6 Activos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libres y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“precio de cotización” o “precio de mercado”). Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

En la sociedad los activos financieros son medidos a su valor razonable con cambios en resultado, de acuerdo a lo estipulado en IFRS 9.

3.7 Deterioro de activos

A la fecha de cierre de los estados financieros resumidos, se evalúa si existe algún indicio que algún activo pudiera presentar pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

3.8 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en el estado de resultados por los servicios prestados de Intraholding y de Recaudación, de acuerdo a lo que indica NIIF 15.

Los ingresos financieros por Rentabilidad de Fondos Mutuos se reconocen en base a devengado.

3.9 Aportes recibidos reorganización

Los aportes recibidos en reorganización de se valorizan a valor tributario de acuerdo a la norma internacional NIC 1 y NIC 8, junto con la NIIF 2 y NIIF 10, en el marco de las IFRS adoptadas en Chile. En el ámbito tributario el artículo 64 del Código Tributario y el artículo 17 N° 8 de la Ley sobre Impuesto a la Renta (LIR) regulan el reconocimiento de aportes de acciones a valor tributario, estableciendo que la diferencia con el valor contable se trata como una transacción patrimonial y no como resultado.

Nota 4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son las siguientes:
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas al 31 de diciembre 2025:

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	ORIGEN DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31-12-2025 M\$
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Dividendo por cobrar	1.580
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	91.533
Consorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	139.422
Consorcio Corredores De Seguros Limitada	77244858-9	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	484
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	1.016
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	4.070
TOTAL				238.105

Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas al 31 de diciembre 2024:

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	ORIGEN DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31-12-2024 M\$
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	355
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	127.081
Consorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	11.715
Consorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	288.394
Consorcio Corredores De Seguros Limitada	77244858-9	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	2.377
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	38
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	2.377
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	11.311
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	8.205
Consorcio Asesorías Financieras	99555660-K	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	11
TOTAL				

b) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son las siguientes:
La sociedad no presenta saldos por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con Entidades Relacionadas para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	ORIGEN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	302	254
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	1.026.979	604.130
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Dividendos por cobrar	1.580	-
Banco Consorcio S.A.	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Abonos Masivos Integrados	1.264	(1.076)
Consorcio Inversiones Dos Limitada (*)	76.008.540-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Aumento de capital	60.418	-
Consorcio Financiero	79619200-3	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Pago Dividendos	2.378.591	-
Consorcio Inversiones Financieras Limitada (*)	76.155.778-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Aumento de capital	601	-
Consorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	84.983	71.414
Consorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	1.821.627	1.530.781
Consorcio Corredores De Seguros Limitada	77244858-9	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	20.750	10.718
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	108	92
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	18.657	10.758
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	94.041	78.854
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	109.360	91.899
Fundación Consorcio	71456900-7	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Donaciones	320	(160)
				5.619.581	2.397.664

(*) Al 31 de diciembre de 2025 las sociedades no se encuentran vigentes debido al proceso de reorganización descrito en la nota 2.

Las transacciones con Entidades Relacionadas para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2024

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	ORIGEN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
Banco Consorcio S.A	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	594	500
Banco Consorcio S.A	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	1.593.232	1.338.849
Banco Consorcio S.A	99500410-0	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Abonos Masivos Integrados	117	(98)
Conorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	161.102	135.379
Conorcio Nacional De Seguros Vida S.A.	99012000-5	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	3.797.647	3.191.298
Conorcio Corredores De Seguros Limitada	77244858-9	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	28.734	23.411
Conorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	257	217
Conorcio Corredores De Bolsa S.A.	96772490-4	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	27.861	23.411
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	147.952	124.329
Cía. De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96654180-6	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Intraholding	234.908	197.402
Conorcio Tarjetas De Crédito	99555660-K	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Servicios Por Recaudación	22	18
Fundación Consorcio	71456900-7	Mismo Grupo Empresarial (Art 100 A) LMV	Donaciones	688	(344)
				5.993.114	5.034.372

CF Overseas



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Consortio Financiero S.A.

Como auditores externos de Consortio Financiero S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 25 de marzo de 2026. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la filial CF Overseas y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Consortio Financiero S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CF Overseas adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Consortio Financiero S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Consortio Financiero S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chazabazo, 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Vila del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Conaceros
Puerto Montt: Benavente 350, piso 10, Edificio Campesario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera, Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

Estados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.904.853	6.603.468
Otros activos financieros corrientes	749.338	5.409.341
Activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	9.654.191	12.012.809
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	9.654.191	12.012.809
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-
Total activos no corrientes	-	-
TOTAL DE ACTIVOS	9.654.191	12.012.809
PATRIMONIO Y PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	-	-
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES	-	-
PATRIMONIO		
Capital emitido y pagado	6.607.528	6.607.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2.746.463	5.105.081
Otras reservas	300.200	300.200
Total patrimonio	9.654.191	12.012.809
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9.654.191	12.012.809

Estados de resultados integrales

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	11.710.583
Ganancia bruta	-	11.710.583
Otros ingresos	125.774	5.114
Gastos de administración	(15.841)	(14.157)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	109.933	11.701.540
Ingresos financieros	937.337	-
Costos financieros	(991.633)	-
Diferencias de cambio	(1.109.589)	1.390.551
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(1.163.885)	1.390.551
GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(1.053.952)	13.092.091
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
GANANCIA	(1.053.952)	13.092.091
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Total otro resultado integral	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	-	-
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.053.952)	13.092.091
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(1.053.952)	13.092.091

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de flujos efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	31 DE DICIEMBRE DE 2025 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2024 M\$
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades originarias	-	-
Otros cobros por actividades de operación	127.704	-
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	127.704	-
CLASES DE PAGOS		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(15.840)	(14.056)
Otros pagos por actividades de operación	(1.931)	-
Clases de pagos	(17.771)	(14.056)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) LA OPERACIÓN		
Dividendos recibidos	-	818.886
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	-	818.886
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	109.933	804.830
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	11.080.417	21.744.931
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(6.899.000)	(5.335.626)
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	4.181.417	16.409.305
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos pagados	(1.304.666)	(11.488.975)
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(1.304.666)	(11.488.975)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(685.299)	833.165
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.301.385	6.558.325
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6.603.468	45.143
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	8.904.853	6.603.468

Las Notas adjuntas N° 1 a la 4 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (EN MILES DE PESOS)

	CAPITAL EMITIDO M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	6.607.528	300.200	5.105.081	12.012.809
Aumento de Capital	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.053.952)	(1.053.952)
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Total Resultado Integral	-	-	(1.053.952)	(1.053.952)
Aumento de Capital	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	(1.304.666)	(1.304.666)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(2.358.618)	(2.358.618)
SALDO FINAL DEL EJERCICIO AL 31.12.2025	6.607.528	300.200	2.746.463	9.654.191

	CAPITAL EMITIDO M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	6.607.528	300.200	3.501.965	10.409.693
Aumento de Capital	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	13.092.091	13.092.091
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Total Resultado Integral	-	-	13.092.091	13.092.091
Aumento de Capital	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	(11.488.975)	(11.488.975)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	1.603.116	1.603.116
SALDO FINAL DEL EJERCICIO AL 31.12.2024	6.607.528	300.200	5.105.081	12.012.809

Notas a los estados financieros resumidos

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 Entidad que reporta

1.1 Información de la Sociedad

Sociedad limitada legalmente constituida bajo leyes de Islas Cayman con todos los pronunciamientos de ley, inscrita en el registro mercantil de las Islas Cayman con fecha 5 de abril del año 2000, con el N°99027, estableciendo duración indefinida y tiene por objeto el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones, asimismo cualquier otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro.

ACCIONISTAS	RUT	ACCIONES AL 31-12-2025	%
Consortio Financiero S.A.	79.619.200-3	1.272.635	100,0
		1.272.635	100,0

Durante el mes de junio de 2025, Consortio Inversiones Dos Ltda. cedió su participación en CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A. y Banco Consortio a Consortio Servicios SpA. Además, Consortio Inversiones Financieras SpA, cedió su participación en CF Inversiones Perú SAC, y Consortio Corredores de Bolsa S.A. a Consortio Servicios SpA. Posteriormente, se concretó la fusión por absorción de Consortio Inversiones Ltda. y Consortio Inversiones Dos Ltda. en Consortio Inversiones Financieras SpA. Finalmente, esta última fue absorbida, disuelta y liquidada por su controladora, Consortio Financiero S.A.

1.2 Primera adopción de las normas internacionales de información financiera.

Los Estados financieros resumidos de la Sociedad CF Overseas, al 31 de diciembre de 2025, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Hasta el ejercicio 2011 la Compañía emitió sus estados financieros individuales de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Nota 2 Bases de preparación

Los presentes Estados financieros resumidos al 31 de diciembre 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Los Estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se representan de acuerdo con lo requerido en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)” y complementar el primer párrafo con “e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

2.1 Período Contable

Los presentes Estados financieros resumidos están compuestos por:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Notas a los Estados Financieros resumidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.2 Reclasificaciones

Al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la Sociedad no tiene reclasificaciones que informar.

Nota 3 Politicas contables significativas

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros resumidos.

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, las inversiones de muy corto plazo y bajo riesgo utilizadas en la administración normal de excedentes, se consideran como efectivo y equivalentes al efectivo.

3.2 Moneda funcional

Para efectos de las transacciones que no se realizan en la moneda funcional establecida, siendo esta última la moneda del entorno económico principal en la que opera la empresa. CF Overseas ha definido como moneda funcional el peso chileno. Las presentes notas a los Estados financieros resumidos de la Sociedad se encuentran presentadas en miles de pesos chilenos (M\$) y han sido redondeados a la unidad más cercana.

3.3 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros resumidos.

Modificación a NIIF

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros resumidos de la Sociedad.

Las siguientes Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

	OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, está modificación busca: • Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	01/01/2026

Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.	01/01/2026

	OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE
NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. NIIF 10 Estados financieros individuales Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye: • Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio"; • Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivos de una entidad.	01/01/2026
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación.	01/01/2027
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	01/01/2027
Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente: • NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros; • Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7);	01/01/2027

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
- Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12); - Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y - Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).	
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si: - Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o - Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria. El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.	01/01/2027
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.	01/01/2027
La Administración de la Compañía se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las normas y enmiendas antes descritas en los estados financieros. A la fecha de emisión de estos estados, dicho análisis se mantiene en curso.	

3.4 Activos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libres y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“precio de cotización” o “precio de mercado”). Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

En la sociedad los activos financieros son medidos a su valor razonable con cambios en resultado, de acuerdo a los estipulado en IFRS 9.

3.5 Reconocimiento de ingresos

Se reconoce el resultado de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable.

El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

Se reconocerá el devengo de intereses de la cartera de inversiones que la Compañía clasificó a valor mercado.

El ingreso por dividendo de acciones se reconoce en resultados al momento de ser percibido.

Nota 4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar

La sociedad no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre 2025 y 2024.

b) Cuentas por pagar

La sociedad no presenta saldos por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre 2025 y 2024.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son las siguientes:

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN		EFECTO EN RESULTADO	
				2025 M\$	2024 M\$	(CARGOS)	ABONOS
						2025 M\$	2024 M\$
EXTRANJERO	MNC Holdings Limited	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	-	818.886	-	818.886
79.619.200-3	Consortio Financiero S.A.	MATRIZ	DIVIDENDOS PAGADOS	1.304.666	11.488.975	-	-

CNS Vida Consolidado



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de febrero de 2026

Señores Accionistas y Directores
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y filiales (el Grupo), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados consolidados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Ixadora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2741, piso 11, Torre de la Costanera, Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 6 3861 7940
www.pwc.cl

Villa del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Consorcio
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
2

Otra información

La Administración es responsable por la otra información. La otra información comprende:

Nota N° 6.3	Control interno
Nota N° 44.1 y 44.2	Moneda Extranjera y Unidades Reajustables
Cuadro Técnico N° 6.01	Margen de Contribución
Cuadro Técnico N° 6.02	Apertura reserva de primas
Cuadro Técnico N° 6.03	Costo de siniestros
Cuadro Técnico N° 6.04	Costo de rentas
Cuadro Técnico N° 6.05	Reservas
Cuadro Técnico N° 6.06	Seguros previsionales
Cuadro Técnico N° 6.07	Primas
Cuadro Técnico N° 6.08	Datos

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre a la otra información y no expresamos ningún tipo de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad consiste en leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros consolidados o el entendimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una representación incorrecta material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una representación incorrecta material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada de lo que informar a este respecto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
3

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
4

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del Grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del Grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de Grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos - Información no comparativa

De acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las notas a los estados financieros consolidados descritos en el primer párrafo y los cuadros técnicos que forman parte de la “Otra información” no presentan información comparativa.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
5

Otros asuntos – Adopción nuevas Normas de Auditoría

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros consolidados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 26 de febrero de 2025.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

Estado consolidado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA	NOTA	M\$ 31/12/2025	MS 31/12/2024
TOTAL ACTIVO		11.873.105.197	10.612.591.239
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS		9.676.381.048	8.506.581.864
Efectivo y Efectivo Equivalente	7	18.598.138	12.970.792
Activos Financieros a Valor Razonable	8-13	1.660.611.083	1.516.888.610
Activos Financieros a Costo Amortizado	9-13	6.599.650.651	5.741.851.291
Préstamos	10	891.416	976.026
Avance Tenedores de Pólizas	10	891.416	976.026
Préstamos Otorgados		-	-
Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión (CUI)	11	1.332.174.521	1.170.045.179
Participaciones en Entidades del Grupo	12	64.455.239	63.849.966
Participaciones en Empresas Subsidiarias (Filiales)		-	-
Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)	12,2	64.455.239	63.849.966
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	14	1.835.310.675	1.819.766.516
Propiedades de Inversión	14,1	1.073.765.442	1.030.490.230
Cuentas por Cobrar Leasing	14,2	667.621.424	684.967.515
Propiedades, Muebles y Equipos de Uso Propio		93.923.809	104.308.771
Propiedades de Uso Propio	14,3	89.547.443	100.472.237
Muebles y Equipos de Uso Propio		4.376.366	3.836.534
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	15	-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGURO		168.807.885	81.152.608
Cuentas por Cobrar de Seguros		155.101.535	65.637.178
Cuentas por Cobrar de Asegurados	16	141.506.201	56.797.151
Deudores por Operaciones de Reaseguros	17,1	13.594.873	8.840.027
Siniestros por Cobrar a Reaseguradores	17,3	13.503.636	8.766.042
Primas por Cobrar a Reaseguro Aceptado		-	-
Activo por Reaseguro No Proporcional	17,1	54.062	42.835
Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro	17,1	37.175	31.150
Deudores por Operaciones de Coaseguro	18	461	-
Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguros		-	-
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros		461	-
Otras Cuentas por Cobrar		-	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	19	13.706.350	15.515.430
Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso	19	2.027.539	1.377.070
Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	19	4.012.844	8.663.462
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	19	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	19	4.012.844	8.663.462
Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	19	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas	19	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	19	6.690.756	5.474.898
Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	19	-	-
Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	19	975.211	-
OTROS ACTIVOS		192.605.589	205.090.251
Intangibles		20.187.647	22.789.905
Goodwill	20,1	493.677	966.888
Activos Intangibles Distintos a Goodwill	20,2	19.693.970	21.823.017
Impuestos por Cobrar	21	26.574.245	31.142.569
Cuenta por Cobrar por Impuestos Corrientes	21,1	26.574.245	31.142.569
Activo por Impuestos Diferidos	21,2,2	-	-
Otros Activos	22	145.843.697	151.157.777
Deudas del Personal	22,1	992.532	906.467
Cuentas por Cobrar Intermediarios	22,2	-	-
Deudores Relacionados	49,1	49.821.108	44.512.963
Gastos Anticipados	22,3	2.031.781	2.748.733
Otros Activos	22,4	92.998.276	102.989.614

Estado consolidado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA	NOTA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		11.873.105.197	10.612.591.239
TOTAL PASIVO		10.911.091.931	9.730.579.572
PASIVOS FINANCIEROS	23	136.743.265	77.563.826
PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA		-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGURO		10.471.434.680	9.334.685.303
Reservas Técnicas		10.428.415.982	9.242.931.340
Reserva Riesgos en Curso	19-25	20.420.788	16.108.233
Reserva Seguros Previsionales		8.923.153.889	7.915.726.373
Reserva Rentas Vitalicias	19-25	8.172.437.030	7.418.903.308
Reserva Seguro de Invalidez y Supervivencia	19-25	750.716.859	496.823.065
Reserva Matemática	19-25	40.314.760	39.659.566
Reserva Valor del Fondo	19-25	1.328.125.909	1.168.783.669
Reserva Rentas Privadas	19-25	49.497.676	48.922.712
Reserva de Siniestros	19-25	60.412.400	49.122.278
Reserva Catastrófica de Terremoto	25	-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas	19-25	-	-
Otras Reservas Técnicas	19-25	6.490.560	4.608.509
Deudas por Operaciones de Seguro	26	43.018.698	91.753.963
Deudas con Asegurados	26.1	29.586.603	84.523.556
Deudas por Operaciones Reaseguro	26.2	13.431.319	7.230.407
Deudas por Operaciones de Coaseguro	26.3	776	-
Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro		776	-
Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro		-	-
Ingresos Anticipados por Operaciones de Reaseguro	26.4	-	-
OTROS PASIVOS	28	302.913.986	318.330.443
Provisiones	27	-	-
Otros Pasivos	28	302.913.986	318.330.443
Impuestos por Pagar	28.1	122.233.852	116.815.377
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	28.1.1	2.690.286	942.434
Pasivo por Impuestos Diferidos	21.2.2	119.543.566	115.872.943
Deudas con Relacionados	49.1	25.336.423	27.304.338
Deudas con Intermediarios	28.3	3.988.935	3.332.217
Deudas con el Personal	28.4	15.132.055	12.471.954
Ingresos Anticipados		-	-
Otros Pasivos No Financieros	28.6	136.222.721	158.406.557
TOTAL PATRIMONIO	29	962.013.266	882.011.667
Capital Pagado	29.1	250.185.019	250.185.019
Reservas	29.3	(152.423.883)	(139.175.669)
Resultados Acumulados	29.1	862.792.789	768.965.423
Utilidad / Pérdida Acumulada	29.1	695.744.375	649.974.744
Resultado del Ejercicio	29.1	207.048.414	138.990.679
(Dividendos)	29.2	(40.000.000)	(20.000.000)
Otros Ajustes	29.1	1.459.341	2.036.894

Estado consolidado del resultado integral

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL	NOTA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS			
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)		(309.564.899)	(272.171.582)
Prima Retenida		2.101.273.903	1.518.152.674
Prima Directa		2.124.517.408	1.533.699.157
Prima Aceptada		-	-
Prima Cedita	30	23.243.505	15.546.483
Variación de Reservas Técnicas	31	121.371.454	83.591.750
Variación Reserva de Riesgo en Curso	31	3.115.074	668.736
Variación Reserva Matemática	31	(639.019)	(2.717.154)
Variación Reserva Valor del Fondo	31	118.224.728	86.183.179
Variación Reserva Catastrófica de Terremoto		-	-
Variación Reserva Insuficiencia de Primas	31	(66.135)	(50.832)
Variación Otras Reservas Técnicas	31	736.806	(492.179)
Costo de Siniestros del Ejercicio	32	1.133.259.286	873.959.294
Siniestros Directos	32	1.151.477.919	885.879.749
Siniestros Cedidos		18.218.633	11.920.455
Siniestros Aceptados		-	-
Costo de Rentas del Ejercicio		1.109.857.826	791.761.019
Rentas Directas		1.108.647.865	789.889.433
Rentas Ceditas		-	-
Rentas Aceptadas		1.209.961	1.871.586
Resultado de Intermediación		45.425.088	39.820.181
Comisión Agentes Directos		24.894.650	22.239.834
Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales		20.530.438	17.580.347
Comisión de Reaseguro Aceptado		-	-
Comisión de Reaseguro Cedido		-	-
Gastos por Reaseguro No Proporcional	30	778.449	746.853
Gastos Médicos		281.103	86.195
Deterioro de Seguros	34	(134.404)	358.964
COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)	33	88.907.659	82.633.034
Remuneraciones	33	43.075.907	36.692.194
Otros	33	45.831.752	45.940.840
RESULTADO DE INVERSIONES (RI)	35	678.910.197	533.728.407
Resultados Neto Inversiones Realizadas		44.782.908	10.900.161
Inversiones Inmobiliarias		7.018.353	6.758.328
Inversiones Financieras		37.764.555	4.141.833
Resultados Neto Inversiones No Realizadas		109.250.780	16.455.960
Inversiones Inmobiliarias		(40.181)	(40.852)
Inversiones Financieras		109.290.961	16.496.812
Resultados Neto Inversiones Devengadas		409.237.042	399.193.549
Inversiones Inmobiliarias		104.304.694	98.154.431
Inversiones Financieras		332.812.802	326.408.609
Depreciación		12.207.465	11.471.240
Gastos de Gestión		15.672.989	13.898.251
Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones		125.885.719	90.829.503
Deterioro de Inversiones		10.246.252	(16.349.234)
RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS (MC + RI + CA)		280.437.639	178.923.791
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		5.125.632	6.176.966
Otros Ingresos	36	21.527.282	20.474.801
Otros Gastos	37	16.401.650	14.297.835
Diferencia de Cambio	38.1	(15.324.869)	24.576.841
Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	38.2	(59.609.055)	(59.964.448)
Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta		210.629.347	149.713.150
Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de impuestos)		-	-
Impuesto Renta	40	3.580.933	10.722.471
TOTAL RESULTADO DEL EJERCICIO		207.048.414	138.990.679
ESTADO CONSOLIDADO OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Resultado en la Eualación Propiedades, Muebles y Equipos		-	-
Resultado en Activos Financieros		-	-
Resultado en Coberturas de Flujo de Caja		-	-
Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio		(577.553)	(957.759)
Impuestos Diferidos		-	-
TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL		(577.553)	(957.759)
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		206.470.861	138.032.920

Estado consolidado de flujos de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
INGRESO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Ingreso por prima de seguro y coaseguro	2.003.222.029	1.704.300.496
Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
Devolución por rentas y siniestros	54.326.877	-
Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	6.701.011	11.063.169
Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-	-
Ingreso por activos financieros a valor razonable	14.281.435.222	7.052.326.078
Ingreso por activos financieros a costo amortizado	3.432.361.250	4.013.141.634
Ingreso por activos inmobiliarios	-	26.937
Intereses y dividendos recibidos	110.551.139	76.873.542
Préstamos y partidas por cobrar	2.495.077	5.482.339
Otros ingresos de la actividad aseguradora	43.744.337	14.216.202
Total de Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	19.934.836.943	12.877.430.397
EGRESOS DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Egreso por prestaciones de seguro directo y coaseguro	7.232.496	34.653.308
Pago de rentas y siniestros	1.574.323.072	1.386.802.979
Egreso por comisiones seguro directo	19.993.119	16.905.586
Egreso por comisiones reaseguro aceptado	-	949.401
Egreso por activos financieros a valor razonable	14.117.806.203	6.612.550.308
Egreso por activos financieros a costo amortizado	4.024.379.904	4.710.007.164
Egreso por activos inmobiliarios	-	60.509.891
Gastos por impuestos	24.675.571	19.773.456
Gastos de administración	146.980.075	110.433.250
Otros egresos de la actividad aseguradora	292.316	4.084.363
Total de egresos de efectivo de la actividad aseguradora	19.915.682.756	12.956.669.706
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	19.154.187	(79.239.309)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
INGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	-
Ingreso por propiedades de inversión	207.710.177	144.359.567
Ingreso por activos Intangibles	-	-
Ingreso por activos mantenidos para la venta	-	-
Ingreso por participaciones en entidades del grupo y filiales	1.963.481	2.151.815
Otros ingresos relacionados con activos de inversión	-	-
Total de Ingresos de efectivo de las actividades de inversión	209.673.658	146.511.382
EGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Egresos por propiedades, muebles y equipos	1.245.340	-
Egreso por propiedades de inversión	82.884.516	72.378.474
Egreso por activos Intangibles	3.141.867	-
Egreso por activos mantenidos para la venta	-	-
Egreso por participaciones en entidades del grupo y filiales	11.983.114	5.041.876
Otros egresos relacionados con activos de inversión	106.352	5.737.152
Total de Egresos de efectivo de las actividades de inversión	99.361.189	83.157.502
Total flujo de efectivo neto de las actividades de inversión	110.312.469	63.353.880
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Ingreso por emisión de instrumentos de patrimonio	-	-
Ingreso por préstamos relacionados	4.454.320	-
Ingreso por Préstamos bancarios	-	117.460.398
Aumentos de capital	-	-
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	-	170.395
Total Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	4.454.320	117.630.793
EGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos a los accionistas	112.083.884	80.000.000
Intereses pagados	-	7.306
Disminución de capital	-	-
Egresos por préstamos con relacionados	10.995.520	18.938.725
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	-	1.691.989
Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	123.079.404	100.638.020
Total Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(118.625.084)	16.992.773
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(5.214.226)	(2.198.875)
Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes	5.627.346	(1.091.531)
Efectivo y equivalentes al inicio del período	12.970.792	14.062.323
Efectivo y equivalentes al final del período	18.598.138	12.970.792
Componentes del efectivo y equivalentes al final del período		
Caja	10.441	12.679
Bancos	17.155.694	11.769.087
Equivalente al efectivo	1.432.003	1.189.026

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31-12-2025	CAPITAL		RESERVAS					RESULTADOS DEL EJERCICIO	RESULTADO ACUMULADO + RESULTADO DEL EJERCICIO	OTROS AJUSTES		TOTAL RESULTADOS	M\$ TOTAL
	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS			OTROS RESULTADOS CON AJUSTE EN PATRIMONIO	TOTAL RESULTADOS		
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	250.185.019	2.179.198	(144.656.372)	(158.592)	3.460.097	(139.175.669)	649.974.744	118.990.679	767.869.212	2.036.894	2.036.894	882.011.667	
Ajustes de Períodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	250.185.019	2.179.198	(144.656.372)	(158.592)	3.460.097	(139.175.669)	649.974.744	118.990.679	767.869.212	2.036.894	2.036.894	882.011.667	
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	207.048.414	207.048.414	(577.553)	(577.553)	206.470.861	
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	207.048.414	207.048.414	-	-	207.048.414	
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(577.553)	(577.553)	(577.553)	
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	118.990.679	(118.990.679)	-	-	-	-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(73.221.048)	(40.000.000)	(113.221.048)	-	-	(113.221.048)	
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	(72.146.000)	(40.000.000)	(112.146.000)	-	-	(112.146.000)	
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(1.075.048)	-	(1.075.048)	-	-	(1.075.048)	
Reservas	-	-	(12.990.827)	(3.007)	(254.380)	(13.248.214)	-	-	-	-	-	(13.248.214)	
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO	250.185.019	2.179.198	(157.647.199)	(161.599)	3.205.717	(152.423.883)	695.744.375	167.048.414	861.696.578	1.459.341	1.459.341	962.013.266	

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31-12-2024	CAPITAL	RESERVAS					RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL RESULTADO ACUMULADO + RESULTADO DEL EJERCICIO	OTROS AJUSTES		TOTAL RESULTADOS	M\$ TOTAL
	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA				RESULTADOS CON AJUSTE EN PATRIMONIO			
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	250.185.019	2.179.198	(127.559.728)	(160.644)	3.486.556	(122.054.618)	628.424.196	102.918.888	731.343.084	2.994.653		2.994.653	862.468.138
Ajustes de Períodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	250.185.019	2.179.198	(127.559.728)	(160.644)	3.486.556	(122.054.618)	628.424.196	102.918.888	731.343.084	2.994.653		2.994.653	862.468.138
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	138.990.679	138.990.679	(957.759)		(957.759)	138.032.920
Resultado delEjercicio	-	-	-	-	-	-	-	138.990.679	138.990.679	-		-	138.990.679
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(957.759)		(957.759)	(957.759)
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	102.918.888	(102.918.888)	-	-		-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(81.368.340)	(20.000.000)	(101.368.340)	-		-	(101.368.340)
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	(60.000.000)	(20.000.000)	(80.000.000)	-		-	(80.000.000)
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(21.368.340)	-	(21.368.340)	-		-	(21.368.340)
Reservas	-	-	(17.096.644)	2.052	(26.459)	(17.121.051)	-	-	-	-		-	(17.121.051)
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO ANTERIOR	250.185.019	2.179.198	(144.656.372)	(158.592)	3.460.097	(139.175.669)	649.974.744	118.990.679	768.965.423	2.036.894		2.036.894	882.011.667

Notas a los Estados Financieros

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nota 1 Entidad que reporta

Razón Social: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
RUT: 99.012.000-5

Domicilio: Av. El Bosque Sur 180, Las Condes

Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones: Durante el mes de junio de 2025, Consorcio Inversiones Dos Ltda. cedió su participación en CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. y Banco Consorcio a Consorcio Servicios SpA. Además, Consorcio Inversiones Financieras SpA, cedió su participación en CF Inversiones Perú SAC, y Consorcio Corredores de Bolsa S.A. a Consorcio Servicios SpA. Posteriormente, se concretó la fusión por absorción de Consorcio Inversiones Ltda. y Consorcio Inversiones Dos Ltda. en Consorcio Inversiones Financieras SpA. Finalmente, esta última fue absorbida, disuelta y liquidada por su controladora, Consorcio Financiero S.A.

Grupo Económico:

GRUPO ECONOMICO	RUT	TIPO DE RELACION	PARTICIPACION
Consorcio Financiero S.A.	79.619.200-3	Controlador	-
CF Overseas	-	Controlador común	-
CF Inversiones Perú S.A.C.	-	Controlador común	-
Fundación Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	Controlador común	-
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96.772.490-4	Controlador común	-
Compañía De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96.654.180-6	Controlador común	-
Cn Life Compañía De Seguros De Vida S.A.	96.579.280-5	Controlador común	-
Consorcio Asesorías Financieras Limitada	99.555.660-K	Controlador común	-
Consorcio Servicios S.A.	96.989.590-0	Controlador común	-
Banco Consorcio S.A.	99.500.410-0	Controlador común	-
Consorcio Corredora de Seguros Ltda.	77.244.858-9	Controlador común	-
Transmisora Continental Bio Bio SpA	76.380.425-9	Filial	100,00%
Empresa Eléctrica El Pinar SpA	76.282.829-4	Filial	100,00%
Consorcio HCS Ventures, LLC	-	Filial	100,00%

Nombre de la entidad controladora: Consorcio Financiero S.A.

Nombre Controladora última del Grupo: Consorcio Financiero S.A.

Actividades principales:

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Supervivencia y Renta Vitalicia de Invalidez.
- Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales.
- Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotales, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar.
- Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.

Nº Resolución Exenta: 602

Fecha de Resolución Exenta CMF: 29-04-1916

Nº Registro de Valores: 87

Accionistas:

NOMBRE ACCIONISTA	RUT ACCIONISTA	TIPO DE PERSONA	PORCENTAJE DE PROPIEDAD
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79.619.200-3	Persona Jurídica Nacional	99,9289%
MONEDA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	76.615.490-5	Persona Jurídica Nacional	0,0037%
BANCO SANTANDER CHILE	97.036.000-K	Persona Jurídica Nacional	0,0034%
GARCIA DOMINGUEZ PATRICIO	3.309.849-9	Persona Natural Nacional	0,0030%
RODRIGUEZ V.DE MARTINEZ CARMEN	-	Persona Natural Extranjero	0,0029%
SOCIEDAD SAN JUAN DE DIOS	-	Persona Natural Extranjero	0,0025%
INVERSIONES HEMACO LTDA.	96.647.170-0	Persona Jurídica Nacional	0,0019%
CASANUEVA OPAZO LUIS	-	Persona Natural Extranjero	0,0017%
POCH SAEZ MODESTO	-	Persona Natural Extranjero	0,0014%
INVERSIONES Y ASESORIAS EL BOSQUE DE FRUTILLAR S.A	78.190.030-3	Persona Jurídica Nacional	0,0014%

Número de Trabajadores: 1.604

Clasificadores de Riesgo:

NOMBRE CLASIFICADORA DE RIESGO	RUT CLASIFICADORA DE RIESGO	N° REGISTRO	CLASIFICACIÓN DE RIESGO	FECHA DE CLASIFICACIÓN
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	AA+	16-01-2026
ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada	76.188.980-K	12	AA+	19-01-2026

Auditores Externos

Rut de empresa de auditores externos: 81.513.400-1
Nombre de empresa de auditores externos: PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada
Número Registro Auditores Externos SVS: 8
Nombre del Socio que firma el informe: Elizabeth Vivanco Iglesias
Rut del socio de la firma auditora: 13.257.291-7
Tipo de opinión: Opinión sin salvedades
Fecha emisión del informe: 25-02-2026
Otros Antecedentes: No hay otros antecedentes que informar.
Fecha sesión directorio en que se aprobaron los estados financieros individuales: 25-02-2026

Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. En caso de discrepancia, prevalecen las normas e instrucciones impartidas por la CMF sobre las Normas de contabilidad de las NIIF.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 25 de febrero de 2026.

b) Período contable

Los estados financieros consolidados comprenden el Estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024; los estados consolidados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024; las Notas a los estados financieros consolidados y los cuadros técnicos al 31 de diciembre de 2025.
De acuerdo con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las Notas a los estados financieros Consolidados y cuadros técnicos no presentan información comparativa.

c) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del modelo de costo amortizado, excepto para los activos financieros e instrumentos derivados clasificados a valor razonable y los rubros para los cuales por normativa de la Comisión para el Mercado Financiero se requiere una base distinta.

d) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Compañía (moneda funcional). Considerando que la Compañía genera sus ingresos operacionales principalmente en pesos, la moneda funcional y de presentación es el peso chileno. Salvo indicación en contrario, los importes se expresan en miles de pesos chilenos (M\$) y redondeos.

e) Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras

e.1) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025.

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de la enmienda antes descrita, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía.

e.2) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, está modificación busca:	01/01/2026
• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja. NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. NIIF 10 estados financieros individuales Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.	01/01/2026
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye: 1 Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; 2 Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y 3 Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivos de una entidad.	01/01/2026
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación.	01/01/2027
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los	01/01/2027

OBLIGATORIA PARA EJERCICIO INICIADOS A PARTIR DE	
usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	
Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si: • Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o • Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria. El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.	01/01/2027
Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los estados financieros. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera. y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.	01/01/2027

La Administración de la Compañía se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las normas y enmiendas antes descritas en los estados financieros consolidados. A la fecha de emisión de estos estados, dicho análisis se mantiene en curso.

f) Hipótesis de negocio de puesta en marcha

La Administración no tiene duda sustancial acerca de su capacidad para continuar como una empresa en marcha, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros consolidados.

g) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre de 2025, no existen reclasificaciones que informar.

h) Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para aquellas materias no tratadas por las normas del organismo regulador, primando las normas del regulador sobre estas últimas.

i) Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables (Considerar para estados financieros consolidados posteriores a la primera aplicación)

Al 31 de diciembre de 2025 no hay ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables que revelar.

Nota 3 Políticas contables

3.1 Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Compañía y filiales al 31 de diciembre de 2025. Los estados financieros de las sociedades filiales son preparados para el mismo período que la Compañía y utilizan consistentemente los mismos criterios contables para efectos del proceso de consolidación. En el proceso de consolidación se han eliminado los saldos de activos y pasivos, resultados y flujos de efectivo surgidos de transacciones entre la Compañía y sus filiales, excepto el efecto de ganancias o pérdidas por moneda extranjera. Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones intercompañías, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), conforme a lo establecido en la Circular N° 2022, de 17 de mayo de 2011, y sus modificaciones. En lo no previsto por dicha normativa, se han aplicado las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. En caso de discrepancia, prevalecen las normas e instrucciones impartidas por la CMF sobre las Normas de contabilidad de las NIIF. Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía mantiene participación en las siguientes filiales:

ENTIDAD	% DE PARTICIPACIÓN
Consortio HCS Ventures, LLC	100
Empresa Eléctrica el Pinar SpA	100
Transmisora Continental Bio Bio SpA	100

3.2 Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y/o unidades reajustables y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera y/o unidades reajustables son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados. Los tipos de cambios vigentes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

MONEDA	31-12-2025	31-12-2024
US\$	907,13	999,46
Euro	1.066,58	1.035,28
UF	39.727,96	38.416,69

3.3 Combinación de negocios

La Compañía no efectuó combinaciones de negocios durante el período. De producirse, se aplicará la NIIF 3 mediante el método de adquisición, reconociendo el fondo de comercio (goodwill) y midiendo los activos y pasivos identificables a valor razonable en la fecha de adquisición. Posteriormente, el fondo de comercio se someterá a pruebas de deterioro (NIC 36) y las demás partidas se registrarán conforme a las NIIF aplicables.

3.4 Efectivo y Equivalente de Efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, en caso de tener inversiones de corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se considerará como efectivo y efectivo equivalente.

3.5 Inversiones Financieras

3.5.a Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero. En ciertos casos las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor razonable. Valor Razonable es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor razonable son los precios vigentes en

mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación. Para la determinación del valor razonable, se utiliza la siguiente jerarquía:

Nivel 1

- a) Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2

- b) Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3

- c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

3.5.a.1 Renta Variable Nacional

3.5.a.1.1 Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros consolidados, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N° 327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa. Por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

3.5.a.1.2 Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable. De tener influencia significativa el método de valorización se describe en nota 3.13.

3.5.a.1.3 Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado, se carga o abona, según corresponda, a los resultados del ejercicio que comprende los estados financieros consolidados.

3.5.a.1.4 Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG 311 del 28 de junio de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma

forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a Valor Económico, en caso de no presentar Valor Económico deberán ser valorizadas al Valor Libro de la cuota respecto del patrimonio.

3.5.a.2 Renta Variable Extranjera

3.5.a.2.1 Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa.

Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

3.5.a.2.2 Acciones sin transacción bursátil

Para las acciones que no tengan transacción bursátil, el método utilizado corresponde a flujos descontados. En aquellos casos en donde se tenga información suficiente, se proyectarán los flujos de caja y se descontarán a la tasa implícita en las valorizaciones de sociedades equivalentes.

3.5.a.2.3 Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N° 3 del artículo 21 del D.F.L. N° 251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros consolidados.

Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable, según se describe en nota 3.5.a.1.4.

3.5.b Activos financieros a costo amortizado:

La Compañía clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.
- El modelo de negocios de la Compañía es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja. Conforme a la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía valoriza sus inversiones de renta fija a costo amortizado y considerando los principios y criterios para la clasificación y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

3.6 Operaciones de Cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado. Los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swap, se

contabilizan, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 y N°1512 de la Comisión para el Mercado Financiero. Dicha valorización considera descontar el activo y el pasivo considerando las tasas de mercado a la fecha de inicio del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado

Derivados de Inversión

Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable, según modelos propios.

3.7 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones que respaldan reservas de valor del fondo de seguros CUI se clasifican como instrumentos a valor razonable, para aquellos fondos en que la rentabilidad del valor póliza esté asociada al desempeño de una determinada cartera de inversiones administrada por la Compañía, o supeditada a un índice financiero sin garantía de rentabilidad mínima. Aquellas inversiones de renta fija que respaldan reservas del valor del fondo de seguros CUI, en que los fondos del valor póliza están garantizados por la Compañía, se valorizan a costo amortizado debido a que las inversiones fueron adquiridas y se mantienen con el objetivo que el devengo de sus flujos cubra la tasa garantizada para estos fondos. Cumpliendo con las condiciones de NIIF para designar un activo a costo amortizado de acuerdo a lo establecido en la NCG N° 311 de la CMF, y considerando los principios y criterios establecidos en IFRS 9, para la valorización de inversiones y su reconocimiento en resultados o patrimonio. Al vender un instrumento antes de su vencimiento, se refleja una utilidad o pérdida por la diferencia entre el valor de venta y el valor presente al momento de la venta, calculado a la TIR de compra del instrumento.

3.8 Deterioro de Activos

3.8.a. Mutuos Hipotecarios Endosables

La compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG N°371 del 09.12.2014, deterioro de prepago de acuerdo con Circular N° 1806 del 28.06.2006.

3.8.b Cuentas por cobrar a asegurados

La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

3.8.c Siniestros por cobrar a reaseguradores

La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N° 848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

3.8.d Activos financieros a costo amortizado

Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base a un modelo de pérdida esperada de acuerdo a lo establecido en IFRS 9.

La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma-producto da la pérdida esperada.

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. Además de la incorporación del OFORD N°14245 de la CMF del 6 de abril de 2020.

Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales, mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

Para las inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leaseings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias el deterioro se realiza en base a análisis grupal. Se aplica evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

3.8.e Arriendos

Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionadas a un contrato de arrendamiento se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.8.f Leasing

Las cuotas vencidas y no pagadas de los leaseings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisionan después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma Compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.9 Inversiones Inmobiliarias

3.9.a Propiedades de Inversión

Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Compañía para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las Inversiones Inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

3.9.a.1 Bienes Raíces Nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- Valor libro corregido por inflación, costo deducida la depreciación acumulada y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

3.9.a.2 Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

La Compañía no posee inversión de bienes raíces en el extranjero.

3.9.a.3 Bienes Raíces en Construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición de la NCG N°316 de la Comisión para el Mercado Financiero, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

3.9.b Inversiones en Bienes Raíces entregados en Leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por la CMF y a los términos pactados.
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada del bien raíz, y
- El valor de la tasación comercial del bien raíz, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

Para los contratos de leasing que presenten morosidad en el pago de sus cuotas, se deberá constituir una provisión por el monto de las cuotas atrasadas.

En el caso de compañías de seguros del segundo grupo que estén afectas a las disposiciones de la Circular N°1512, de 2001, los contratos que presenten morosidad dejarán de ser elegibles para la medición de calce a que se hace referencia en dicha Circular. Los gastos de cualquier naturaleza que la Compañía hubiere efectuado por cuenta del deudor o arrendatario de un contrato de leasing, tales como seguros de incendio y desgravamen, gastos notariales, contribuciones territoriales, que se encuentren pendientes de cobro y su respectiva provisión, deben clasificarse en la cuenta 5.15.35.00 “Otros Activos” del estado Individual de Situación Financiera. Tratándose de contratos de leasing habitacional de la Ley N° 19.281 de 2003, éstos se valorizarán al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada.

3.9.c Propiedades de uso propio

Las propiedades de uso propio de la Compañía se valorizan a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento

del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer, de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía.

3.9.d Muebles y Equipos de Uso Propio

El activo fijo de la Compañía se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía. El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.9.e Vidas útiles

La determinación de las vidas útiles de los componentes de propiedades de inversión, propiedades de uso propio y muebles y equipos de uso propio involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

TIPO DE BIEN	VIDA ÚTIL ASIGNADA
Muebles	7 años
Vehículos	3 años
Equipos	3 años
Bienes Raíces de Uso Propio – Propiedades de Inversión	60 años

3.10 Intangibles

3.10.a Goodwill (Plusvalía Comprada)

Representa el exceso del costo de una inversión en una filial sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. La Plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales es sometida a pruebas de deterioro anuales. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la Plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo (“UGES”) que se espera se beneficiarán de las sinergias de una combinación de negocios.

3.10.b Activos Intangibles distintos a Goodwill

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un

indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La vida útil para los intangibles de vida útil definida se establece entre 1 y 10 años, de acuerdo al tiempo esperado en su uso.

Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.

3.11 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

La Compañía no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

3.12 Operaciones de Seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

3.12.a Primas

3.12.a.1 Prima Directa

Corresponde a los ingresos por la venta de seguros efectuada por la Compañía, netas de anulaciones, entre el 1° de enero y la fecha de cierre de los estados financieros consolidados que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deduce aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.

3.12.a.2 Prima Aceptada

Corresponde a la prima que la Compañía acepta de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.

3.12.a.3 Prima Cedida

Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que la Compañía traspasa al reasegurador a través de contratos de reaseguro proporcionales.

3.12.a.4 Prima por Coaseguro

La Compañía reconoce su prima de acuerdo con la participación estipulado en los contratos de coaseguro.

3.12.b Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguro y Reaseguro

3.12.b.1 Derivados implícitos en contratos de seguro

La Compañía efectuó un análisis de los productos de seguros que comercializa para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que no existen derivados implícitos a contratos de seguros.

3.12.b.2 Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera

La Compañía no mantiene contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera.

3.12.b.3 Gastos de Adquisición

Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptarán como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido los contratos de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables). Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

3.12.c Reservas Técnicas

3.12.c.1 Reserva de Riesgo en Curso

Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. La Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza. La compañía considera un mes de prima o el periodo de gracia neto de reaseguro, particularmente en casos donde el contrato de reaseguro sea mayoritariamente proporcional cuota parte, estableciendo un activo por participación del reasegurador en dichos casos. No obstante, la Norma de Carácter General N° 306 establece los cambios para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior a 1 de enero 2012, la reserva se les determina utilizando los criterios y principios de la Circular N° 33 de la Comisión para el Mercado Financiero. Del mismo modo, la Compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única.

3.12.c.2 Reserva Rentas Privadas.

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en

vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo expuesto en el punto 3.12.c.5.

3.12.c.3 Reserva Matemática

La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y N° 359. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad determinadas por la compañía y autorizadas por la CMF utilizando un interés de 2% real anual. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo. Excepcionalmente, y con la autorización de la Comisión para el Mercado Financiero, se determina Reserva Matemática para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o cuya prima sea pagada bajo la modalidad de prima única, considerando el criterio general para el resto de los negocios de largo plazo en base a las tablas de mortalidad y morbilidad propias autorizadas por la CMF utilizando un interés de 2% real anual.

3.12.c.4 Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

La reserva se calcula de acuerdo con las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 318 de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N° 243 de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en términos brutos, sin deducción por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N° 251, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

Excepcionalmente para el contrato N° 7 de hombres, que ya se encuentra liquidado, pero aún devengan gastos asociados a siniestros en proceso de liquidación, se constituye una provisión de gastos como reserva.

3.12.c.5 Reserva de Rentas Vitalicias y Rentas Privadas

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de Septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica

en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo siguiente:

3.12.c.5.1 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.
- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N° 496 publicada el 1 de marzo de 2023.

3.12.c.5.2 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015 y hasta el 30 de junio de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de marzo de 2015 y el 30 de junio 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.
- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin

considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N° 496 publicada el 1 de marzo de 2023.

3.12.c.5.3 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

- a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.
- b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
- c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el

DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
- g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318 actualizada, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo y segregación por sexo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCG N° 496 publicada el 1 de marzo de 2023.

3.12.c.5.4 Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012

La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.

Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

- a) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N° 2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los estados financieros consolidados, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N° 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

- b) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía.
- c) El reconocimiento de la reserva técnica financiera, dependerá de las nuevas tablas de mortalidad que entraron en vigencia, el cual se detalla como:

El reconocimiento de las nuevas tablas de Mortalidad CB-2020, RV-2020, B-2020 y MI-2020, se realizó según lo estipulado en la Normad de Carácter General N° 496. Que establece el reconocimiento inmediato de las tablas a partir del 1 de julio de 2023.

CAMBIO DE METODOLOGIA GRADUALIDAD SOLICITADA POR DIRECTORIO. La Compañía aplicaba el mecanismo de reconocimiento de tablas B06 y MI06 establecido en la Circular CMF N° 1512 del año 2001 y sus modificaciones. Este mecanismo estipula un reconocimiento máximo de 0,5% de las reservas con tablas originales hasta el año 2028, y su aplicación en los próximos años se traduciría en reconocimientos anuales decrecientes que se compensarían con un diferimiento al último año de aplicación de un monto relevante. Por esta razón el Directorio de la Compañía acordó proponer a CMF un mecanismo alternativo similar al establecido en la circular CMF N° 1857 del año 2008. Este mecanismo se basa en mantener lo reconocido a la fecha y el remanente constituirlo en cuotas constantes hasta el año 2028. De este modo se acelera el reconocimiento de estas tablas respecto al mecanismo original. La CMF aprobó esta solicitud el 11 de octubre del 2017 emitiendo el Oficio N° 27277 permitiendo su aplicación a partir de septiembre del año 2017. Del mismo modo, y conforme al mismo oficio, a partir del estado financiero de septiembre 2022 corresponde un recálculo de la cuota de reconocimiento gradual, la que se presentará en revelaciones a partir de esa fecha. Los montos de la nueva cuota serán recalculados con el stock vigente a junio 2022, debiendo finalmente reconocer cualquier diferencia respecto a la proyección al término de la gradualidad en junio 2028. Actualmente el reconocimiento entre las tablas de causantes RV2009 y RV2004 es íntegro, reconociéndose 100% las tablas de Mortalidad 2009 para causantes Hombres y Mujeres, con sus respectivos factores de mejoramiento.

3.12.c.6 Reserva de Siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la Compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la CMF.

Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los Siniestros Liquidados y no pagados, Siniestros Liquidados y controvertidos por el asegurado y los Siniestros en proceso de liquidación.
- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos” de acuerdo con los principios establecidos en la NCG N°306.

3.12.c.7 Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros consolidados, relativa a un número determinado de ejercicios. Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo. Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo con lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 28 de enero de 2013, la Compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros consolidados en que se informa, manteniendo siempre el carácter de año móvil.

La compañía realiza el cálculo por agrupación de ramos para los siguientes ramos FECU de acuerdo con los principios de uniformidad de negocios y riesgos.

CÓDIGO RAMO (CIRC.2022)	CÓDIGO INTERNO GRUPO	DESCRIPCIÓN GRUPO	NOMBRE RAMO (CIRC.2022)	CLASIFICACIONES SEGUROS (CIRC.2022)
202	1001	Vida Y salud	Temporal de Vida	Seguros Colectivos
209	1001	Vida Y salud	Salud	Seguros Colectivos
302	1001	Vida Y salud	Temporal de Vida	Seguros Masivos
309	1001	Vida Y salud	Salud	Seguros Masivos
150	1002	Otros	Otros	Seguros Individuales
250	1002	Otros	Otros	Seguros Colectivos
350	1002	Otros	Otros	Seguros Masivos
210	1003	AP	Accidentes Personales	Seguros Colectivos
310	1003	AP	Accidentes Personales	Seguros Masivos
212	1004	Desgravamen	Desgravamen Hipotecario	Seguros Colectivos
213	1004	Desgravamen	Desgravamen Consumo	Seguros Colectivos
312	1004	Desgravamen	Desgravamen Hipotecario	Seguros Masivos
313	1004	Desgravamen	Desgravamen Consumo	Seguros Masivos
207	1005	Protección Familiar	Protección Familiar	Seguros Colectivos
307	1005	Protección Familiar	Protección Familiar	Seguros Masivos

Para todos los demás ramos se calcula de forma individual. Los criterios de distribución a nivel de ramo fueron debidamente informados a la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo con las instrucciones establecidas en la NCG N° 306.

3.12.c.8 Otras Reservas Técnicas

De acuerdo con lo establecido en la Circular N° 2022 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo con la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

Test de Adecuación de Pasivos

Esta reserva se registra en el Rubro 5.21.31.90 Otras Reservas

Rentas Vitalicias

El Test de Adecuación de Pasivos ha sido determinado conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones posteriores. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En el caso que por la aplicación de esta prueba se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye

la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, así como también se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización, es decir, cuando se determina la necesidad de constituir reserva técnica adicional, ésta se reconoce en forma bruta en el pasivo y se reconoce la participación del reasegurador en el activo, si corresponde. El TAP se realiza de acuerdo con los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Vida Individual

Para la cartera vigente de largo plazo la realización de este test considera las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Vida Masivos

En caso de seguros masivos asociados a crédito, existe un desfase de un mes entre la contratación del seguro y la disponibilidad del detalle de la nómina del asegurado. En estos casos se estima una reserva en función de los cargos provisorios constituidos por la compañía, es decir, se aplican factores a la prima, los cuales están ajustados al perfil de la cartera, con el fin de determinar una aproximación a la reserva matemática normativa, según NCG306.

OYNR

En el caso de reservas de siniestros ocurridos y no reportados, se evalúa un TAP adicional por cartera o agrupación de negocios, con el fin de evaluar si se requiere constituir reservas adicionales a las calculadas según NCG N°306.

Reserva de Riesgo en Curso

La Norma de Carácter General N° 306 establece que:

“Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP.”

La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.”

Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados

La Compañía realiza un test a la reserva de siniestros ocurridos y no reportados. Este test se basa en los principios del método actuarial chain Ladder para determinar una Reserva TAP la

que se compara con la determinada conforme a las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 306. En caso de resultar superior la Reserva TAP se contabiliza una Reserva Adicional bajo el concepto de “Otras Reservas Técnicas”. Para la reserva de siniestros ocurridos y no reportados el TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la Compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá revertir el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

3.12.c.9 Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo (“Deudas con Reaseguradores”), sin que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

3.12.d Calce

El calce de la Compañía se determina de acuerdo con las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero. El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.13 Participaciones en Entidades del Grupo

Relacionadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene control, lo cual se presume por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo con lo señalado en la NIC 28 “Inversión en Asociadas y acuerdos conjuntos”. Las inversiones en relacionadas se contabilizan por el método de participación (VP) e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en relacionadas se presentan en el estado individual de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada. Bajo el método de la participación, la inversión en la asociada es registrada en el estado individual de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El

estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, la Compañía reconoce su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revela en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre la Compañía y la relacionada son eliminadas en la medida del interés en la relacionada.

3.14 Pasivos Financieros

Se clasifican en este rubro los instrumentos financieros valorizados a valor razonable con cambio a resultado, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.15 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.16 Ingresos y Gastos de Inversiones

3.16.a Activos financieros a valor razonable

Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable. El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros. El ingreso por dividendo de acciones se reconoce en resultados al momento de su devengo.

3.16.b Activos financieros a costo amortizado

Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el ejercicio de los estados financieros consolidados correspondiente, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que la Compañía clasificó a costo amortizado. El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.17 Costo por Intereses

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.18 Costo de Siniestros

Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el ejercicio, provenientes de la cobertura directa otorgada por la compañía menos la participación del reasegurador, de acuerdo con los contratos vigentes.

3.19 Resultado de Intermediación

Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.20 Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados, en la cuenta Diferencia de Cambios.

3.21 Impuesto Renta e impuesto Diferido

Los impuestos corrientes del ejercicio o diferidos, son reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio. La Compañía determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

3.22 Operaciones Discontinuas

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.23 Otros Collateral Swap

La Compañía mantiene contratos de Collateral Swap para garantizar las posiciones pasivas de los derivados financieros al cierre del día. Mediante este contrato, la Compañía obtiene la posición de instrumentos US Treasury, y a su vez entrega instrumentos de su cartera por un monto equivalente a los instrumentos recibidos. En este contrato se establece que el riesgo y beneficios de los instrumentos los mantiene el dueño inicial previo al contrato, si bien operativamente los vencimientos son

cobrados por la entidad que tiene la posición de estos, tanto la Compañía como la Contraparte remesan los flujos recibidos por los instrumentos al dueño inicial. La Contraparte por realizar este intercambio cobra a la Compañía un interés diario, el cual es reconocido en los resultados del ejercicio.

La Compañía reconoce un activo y un pasivo en la medida de su implicación continuada, según lo indicado en IFRS 9 párrafo 3.2.16. El pasivo asociado se mide de forma que el neto entre los importes en libros de los activos transferidos y del pasivo asociado a los instrumentos US Treasury sea:

- el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos por la entidad, si el activo transferido se mide al costo amortizado; o
- igual al valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos por la entidad, cuando se midan independientemente, si el activo transferido se mide por el valor razonable.

El activo y pasivo se compensan en el estado de situación financiera en el rubro Otros activos y Otros Pasivos, esto dado que la transacción cumple con los siguientes requisitos indicados por IAS 32:

- tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos; y
- tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.”

La Sociedad como arrendatario

La Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Compañía reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. De nuestra evaluación bajo IFRS 16, entenderemos que la medición inicial del pasivo por arrendamiento se debe medir al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa de interés implica en el contrato de arrendamiento. Considerando lo anterior, entre la tasa implícita (tasa retorno del activo) y tasa incremental, utilizaremos la tasa de interés implícita en el arrendamiento. La forma de determinarla será utilizando nuestros modelos de valorizaciones en la compra de esta clase de activos y las transacciones realizadas en el mercado, las que al día de hoy fluctúan en torno a UF 6,5%.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos no financieros” de los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

Otras políticas contables

La Compañía no revela otras políticas contables distintas a las ya mencionadas.

Nota 4 Políticas contables significativas

Todas las Políticas Contables significativas han sido reveladas en la Nota N°3 Políticas Contables

Nota 5 Primera adopción

Nota eliminada de acuerdo a la Circular 2216 del 28 de diciembre del 2016.

Nota 6 Administración de riesgo

Introducción

Esta nota revela información de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. (en adelante, la “Compañía”), respecto a la naturaleza y el alcance de los principales riesgos a los que la Compañía está expuesta, que proceden tanto de la cartera de inversiones como de los contratos de seguros.

Sistema de gestión de riesgos

La Compañía considera como uno de los focos estratégicos definidos por el Directorio desarrollar una “Adecuada

administración y control de los riesgos” a través de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos, que contribuya a la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores Corporativos. El Sistema adoptado por la Compañía está plasmado en la Estrategia de Gestión de Riesgos aprobada por su Directorio, cuyo contenido está alineado con las mejores prácticas internacionales y también con el enfoque de supervisión basada en riesgos, adoptado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El objetivo de la Gestión Integral de Riesgos en la Compañía es disponer de una herramienta proactiva e integral que permita identificar, evaluar y priorizar riesgos, y que sea utilizada como base para decidir planes de acción o mitigadores que serán posteriormente monitoreados e informados al Directorio.

Estructura de la administración de riesgos

En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo de la Compañía aprobado por su Directorio, existen diversas instancias y niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de riesgos de la entidad. El Directorio, responsable final del desempeño y conducta de la Compañía, se apoya en una serie de Comités conformados por directores, y altos ejecutivos, que tienen objetivos y funciones específicas definidos en sus estatutos. Cada uno de los comités de directores participa en el desarrollo y monitoreo del Sistema de Gestión Integral de Riesgos de acuerdo con su ámbito de acción. En particular, cabe mencionar el Comité de Gestión de Riesgos que analiza y evalúa la Estrategia de Gestión de Riesgos, así como la Autoevaluación de Riesgos y Solvencia ORSA, presentados posteriormente para aprobación del Directorio. El Comité de Riesgo Operacional establece y coordina actividades orientadas a obtener una adecuada gestión del riesgo operacional, incluyendo el diseño e implementación de políticas y acciones de mejora. El Comité de Auditoría apoya al Directorio en la supervisión de la eficacia y eficiencia del sistema de control interno y de la adecuada ejecución de las funciones de Auditoría Interna y Auditoría Externa. El Comité de Inversiones propone las Políticas de Inversiones, Financiamiento y Riesgo Financiero de la compañía, Política de Uso de Derivados (NCG 200), y Políticas de Otras Inversiones (NCG 212), las cuales son aprobadas posteriormente por el Directorio, controlando además su cumplimiento. Los Comités de Personas y Cultura; Técnico, Comercial y de Clientes; y Estratégico contribuyen a fortalecer el Gobierno Corporativo de la Compañía y participan eficazmente en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos.

Asimismo, el Directorio define la política de gestión de activos y pasivos (ALM), componente clave del sistema de gestión de riesgos de la aseguradora que consiste en el proceso continuo de formular, implementar, monitorear y revisar estrategias relacionadas con los activos y pasivos en forma coordinada. La Alta Gerencia de la Compañía, liderada por el Gerente General, que conforma el Comité ejecutivo, es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio, directamente o a través del Comité correspondiente, y posteriormente de su ejecución y control. Además,

debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y los otros grupos de interés de la compañía. Para realizar su trabajo, la Alta Gerencia se apoya en una serie de Comités corporativos con objetivos y atribuciones claramente definidos para tratar temas específicos de las distintas áreas de las Compañías. En ellos participan uno o más de los miembros del Comité ejecutivo y los responsables de las áreas relevantes.

La Gerencia de Riesgo de Inversiones administra y controla los riesgos de crédito y contraparte, principalmente la evaluación de emisores de bonos y el análisis financiero de instituciones financieras. Además, propone y controla límites internos por emisor y contraparte y controla periódicamente el cumplimiento de resguardos y restricciones a los que podrían estar afectos los instrumentos en cartera.

La Gerencia de Auditoría interna, unidad independiente que reporta funcionalmente al Comité de Auditoría, es responsable de evaluar la eficacia y controlar el cumplimiento de las normas de control interno y ética definidas por la Compañía en la administración de los negocios. Como conclusión de las auditorías se proponen mejoras en los procesos de control interno. Define anualmente un plan de trabajo basado en la relevancia de los riesgos y las auditorías realizadas en los últimos años, el que debe ser aprobado por el Comité de Auditoría. Asimismo, esta función es responsable de proporcionar al Directorio una opinión profesional de que el Sistema de Gestión de Riesgos a los que están expuestos los negocios y operaciones de la Compañía es adecuado para la organización.

La Gerencia de Control de Riesgos es responsable de proponer y mantener actualizada la Estrategia de Gestión de Riesgos, así como de la formalización de las políticas y procedimientos relativos al Sistema de Gestión de Riesgos. Apoya las distintas áreas de negocio y operacionales en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos, que es común a toda la organización, con el objeto de identificar, evaluar, gestionar y monitorear los riesgos en conformidad con las políticas y procedimientos corporativos. Elabora un mapa de los principales riesgos de la Compañía, en conjunto con las áreas dueñas de los procesos. Adicionalmente, desarrolla planes de continuidad y realiza pruebas funcionales de los mismos, siendo también responsable de proponer e implementar las políticas de Riesgo Operacional, Gestión de Proveedores, Continuidad del Negocio y de la Seguridad de la Información. Realiza análisis, evaluación y seguimiento de los riesgos financieros a través del diseño, programación e implementación de modelos matemáticos e indicadores claves en el marco de las políticas de la Compañía y de la normativa vigente. Adicionalmente, desarrolla reportes para presentación al Comité de Gestión de Riesgos y el Comité de Riesgo Operacional.

La Gerencia de Control Financiero prepara y analiza la información estratégica y financiera de la Compañía. Coordina anualmente con las distintas áreas la preparación del plan de negocios a tres años y es responsable de identificar y explicar mensualmente las variaciones de los resultados reales con respecto a dicho plan, preparando un informe para el Directorio. En particular, el área de Control de Gestión de Inversiones es responsable de medir, controlar e informar la gestión de inversiones de la Compañía, efectuando un análisis mensual de las

desviaciones del producto de inversiones respecto del presupuesto. Adicionalmente monitorea periódicamente el cumplimiento de las políticas de inversión informadas a la Comisión para el Mercado Financiero.

La Gerencia Técnica es responsable de la tarificación y la suscripción de los riesgos asegurados, así como de controlar y monitorear los riesgos técnicos asociados a los seguros, incluyendo análisis de escenarios de desviación de parámetros técnicos. Realiza un seguimiento de los parámetros de tarificación y un monitoreo de la siniestralidad de las distintas líneas de negocios, además de simulaciones de eventos catastróficos para carteras específicas. Adicionalmente propone y controla la implementación de las políticas de suscripción y tarificación de riesgos y la política de reaseguros.

El Oficial de Cumplimiento es el responsable de la administración efectiva de los riesgos legales, así como también de la administración de los riesgos de LA, FT y ADM, que enfrenta una aseguradora, tanto en las actividades o líneas de negocios que está desarrollando como en los nuevos productos, constitución de filiales, inversiones transfronterizas, entre otras. Asimismo, está a cargo de gestionar el modelo de prevención de Delitos (MPD) según la Ley 20.393 y sus modificaciones posteriores, correspondiéndole diseñar, implementar y supervisar los controles internos, debiendo reportar a la alta administración para evitar la responsabilidad penal de la empresa.

La Gestión Operacional es responsable de la gestión diaria de las operaciones y participa activamente en la gestión de los riesgos operacionales. Se asegura que las políticas, procedimientos y sistemas de control interno se apliquen correctamente y sean eficaces y eficientes para mitigar los riesgos de las operaciones.

Principales riesgos a los que está expuesta la compañía

La definición de categorías y tipos de riesgos constituye una base esencial para implementar un sistema de Gestión de Riesgos. Estas agrupaciones permiten trabajar con un lenguaje común, desarrollar herramientas y mecanismos de gestión apropiados a cada categoría de riesgo y tener una visión de la criticidad de los riesgos de acuerdo con sus causas.

Las categorías y tipos de riesgos son en muchos casos interdependientes y se pueden traslapar: un evento de riesgo puede tener elementos de más de una categoría. Sin embargo, este análisis permite identificar los riesgos de manera completa y centrarse en las características propias de cada agrupación. La Compañía está expuesta a las siguientes categorías de riesgos:

- a) Riesgo de Mercado: Corresponde a un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio. Comprende riesgos de precios y de descalce.
- b) Riesgo de Crédito: Es el riesgo que enfrenta una institución ante eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos.

- c) Riesgo de Liquidez: Es el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.
- d) Riesgos Técnicos del Seguro: Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación o por la ocurrencia de catástrofes.
- e) Riesgos Operacionales y Tecnológicos: Son los riesgos asociados a pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia, eventos catastróficos tales como incendio o terremoto, etc.
- f) Legales y Normativos, de Lavado de activos, Financiamiento del terrorismo y la No proliferación de armas de destrucción masiva (LA, FT y ADM): Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrolla la Compañía, y se refieren también al riesgo por su propensión a ser utilizada para delitos de LA, FT y ADM. Incluye asimismo riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.
- g) Estratégicos: Surgen de no contar con una estrategia adecuada, por fallas en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también deterioro en condiciones de mercado.

En cada una de las categorías anteriores se consideran si existen aspectos referidos con la pertenencia al grupo Consorcio Financiero, que pudiera amplificar el riesgo correspondiente.

Información Cuantitativa

Los datos cuantitativos resumidos sobre la exposición al riesgo se presentan más adelante, en los párrafos específicos referidos a riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de mercado y riesgo de seguros.

6.1 Riesgo financiero
6.1.1 Riesgo de crédito inversiones financieras

El Directorio de la Compañía ha delegado en el Comité de Inversiones y en la Gerencia Corporativa de Riesgo de Inversiones (GCRI) la gestión del riesgo de crédito de los distintos emisores y contrapartes. La GCRI es una unidad independiente que reporta al Gerente General de Consorcio Financiero y al Comité de Inversiones, y cuya responsabilidad es la supervisión de la gestión de riesgo de crédito de las inversiones financieras del grupo Consorcio. La GCRI realiza clasificaciones de riesgo internas para bancos y corredores de bolsa de manera de definir los límites internos de inversión por emisor y los límites contraparte para operaciones de pactos y forwards.

a) Monto máximo exposición al riesgo de crédito sin considerar garantías

AL 31/12/2025	
TIPO DE INSTRUMENTO	STOCK M\$
RENTA FIJA	
Emitidos o Garantizados por el Estado	721.145.418
Bonos Corporativos	1.811.700.356
Depósitos, Bonos Bancarios y Bonos Subordinados	393.756.073
Letras Hipotecarias	4.615.362
Mutuos hipotecarios	1.411.365.699
Bonos Securitizados	85.508.379
Créditos Sindicados	257.244.616
Créditos de Consumo	-
Renta Fija en el Exterior	1.911.785.752
TOTAL	6.597.121.655

AL 31/12/2024	
TIPO DE INSTRUMENTO	STOCK M\$
RENTA FIJA	
Emitidos o Garantizados por el Estado	643.513.354
Bonos Corporativos	1.718.691.643
Depósitos, Bonos Bancarios y Bonos Subordinados	481.759.160
Letras Hipotecarias	5.986.766
Mutuos hipotecarios	1.040.392.324
Bonos Securitizados	85.314.365
Créditos Sindicados	235.644.160
Créditos de Consumo	-
Renta Fija en el Exterior	1.770.404.735
TOTAL	5.981.706.507

b) Descripción de garantías y mejoras crediticias

Al 31/12/2025 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio
Al 31/12/2024 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio.

c) Clasificación de riesgo por tipo de instrumento

Renta fija extranjera

AL 31/12/2025		
RATING	STOCK MM\$	%
N1	726	0,04%
AA+	1.808	0,09%
BBB+	156.222	8,13%
BBB	551.397	28,68%
BBB-	756.087	39,33%
BB+	194.793	10,13%
BB	169.327	8,81%
BB-	16.579	0,86%
B	18.457	0,96%
CCC+	13.937	0,73%
CC	42.946	2,23%
TOTAL	1.922.279	100,00%

AL 31/12/2024		
RATING	STOCK MM\$	%
N1+	11.722	0,68%
N1	533	0,03%
BBB+	158.529	9,13%
BBB	339.212	19,54%
BBB-	764.763	44,06%
BB+	263.007	15,15%
BB	81.767	4,71%
BB-	16.044	0,92%
B+	5.092	0,29%
B	19.408	1,12%
B-	60.338	3,48%
CCC+	15.317	0,88%
TOTAL	1.735.732	100%

Renta fija local

AL 31/12/2025		
RATING	STOCK MM\$	%
AAA	567.519	18,17%
AA+	156.608	5,01%
AA	531.983	17,04%
AA-	318.897	10,21%
A+	386.013	12,36%
A	69.584	2,23%
A-	83.124	2,66%
BBB+	401	0,01%
BBB	295.003	9,45%
BBB-	314.453	10,07%
BB+	260.779	8,35%
BB	11.361	0,36%
BB-	68.868	2,21%
B	34.301	1,10%
CCC-	23.910	0,77%
TOTAL	3.122.804	100%

AL 31/12/2024		
RATING	STOCK MM\$	%
N1+	4.901	0,16%
AAA	599.025	19,56%
AA+	136.570	4,46%
AA	371.717	12,14%
AA-	309.921	10,12%
A+	519.664	16,97%
A	133.401	4,36%
A-	70.287	2,30%
BBB+	104.632	3,42%
BBB	178.231	5,82%
BBB-	311.386	10,17%
BB+	220.494	7,20%
BB-	45.816	1,50%
B	33.576	1,10%
CCC-	22.117	0,72%
TOTAL	3.061.738	100%

d) Activos financieros deteriorados

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigor la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma- producto da la pérdida esperada (ECL) del activo. Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales, mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

AL 31-12-2025			
ACTIVOS DETERIORADOS	STOCK MM\$	DETERIORO	% DETERIORO/ VP
Renta Fija Nacional	2.782.978	7.713	0,28%
Créditos Sindicados	257.740	495	0,19%
Mutuos Hipotecarios	1.419.210	7.844	0,55%
Renta Fija Extranjera	1.924.213	12.428	0,65%

AL 31-12-2024			
ACTIVOS DETERIORADOS	STOCK MM\$	DETERIORO	% DETERIORO/ VP
Renta Fija Nacional	2.702.935	7.525	0,28%
Créditos Sindicados	236.120	476	0,20%
Mutuos Hipotecarios	1.045.287	4.895	0,47%
Renta Fija Extranjera	1.778.562	8.157	0,46%

Fuente Nota 9 FECU

6.1.2 Riesgo de crédito inversiones inmobiliarias

a) Detalle activos en mora

i) Arriendos

	31-12-2025	31-12-2024
ANTIGÜEDAD	MONTO M\$	MONTO M\$
De 1 a 3 meses	55.115	76.434
De 3 a 6 meses	27.648	22.240
De 6 a 9 meses	5.964	18.584
De 9 a 12 meses	4.766	26.805
De 12 a 24 meses	-	141.122
Más de 24 meses	11.795	346.799
TOTAL	105.288	631.984

ii) Leasing

	31-12-2025	31-12-2024
ANTIGÜEDAD	MONTO M\$	MONTO M\$
De 1 a 3 meses	293.613	161.439
De 3 a 6 meses	397.220	266.817
De 6 a 9 meses	215.514	190.184
De 9 a 12 meses	291.727	354.055
De 12 a 24 meses	1.097.749	651.348
Más de 24 meses	716.670	2.147
TOTAL	3.012.493	1.625.990

iii) Promesas de Compraventa

	31-12-2025	31-12-2024
ANTIGÜEDAD	MONTO M\$	MONTO M\$
De 1 a 3 meses	-	-
De 3 a 6 meses	-	-
De 6 a 9 meses	-	-
De 9 a 12 meses	-	-
De 12 a 24 meses	-	-
Más de 24 meses	-	-
TOTAL	-	-

iv) Mutuos Hipotecarios

	31-12-2025	31-12-2024
ANTIGÜEDAD	MONTO M\$	MONTO M\$
De 0 a 3 meses	2.378.949	1.403.900
De 3 a 6 meses	741.363	558.002
De 6 a 9 meses	491.792	339.949
De 9 a 12 meses	451.517	306.066
De 12 a 24 meses	1.217.420	468.184
Más de 24 meses	843.947	585.692
TOTAL	6.124.988	3.661.793

b) Detalle activos deteriorados

Esta información es entregada en la Nota 14
Al 31/12/2025 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio.
Al 31/12/2024 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio.

c) Bienes raíces adjudicados

Valores en UF

AL 31/12/2025			
NEMO	FECHA REMATE	COMUNA	MONTO ADJUDICACIÓN UF
MH20090114518912784	05-02-2025	La Serena	3.582,0
MH2111055476840870	27-02-2025	SP de La Paz	77.024,5
MH650013465915735391	26-06-2025	Santiago	2.272,5
MH2112064526591095	20-02-2025	Talca	1.408,0
MH2110055419444662	11-02-2025	Mejillones	1.878,1
MH1912022118092489	14-05-2025	Lo Espejo	1.418,3
MH650014127612485094	10-09-2025	Viña del Mar	1.138,4
MH2102001114053158	31-03-2025	San Bernardo	1.977,0
MH2109050918312516	05-09-2025	Antofagasta	1.782,3
MH2011034013939655	24-09-2025	Puente Alto	1.615,0
MH2103007414358479	26-09-2025	Rancagua	1.047,0

AL 31/12/2024			
NEMO	FECHA REMATE	COMUNA	MONTO ADJUDICACIÓN UF
MH650010178716087165	14-02-2024	Renca	2.322,4
MH652000243715361946	15-02-2024	Santiago	1.269,8
MH650007191715021677	05-03-2024	Antofagasta	2.152,8
MH2105025115126411	24-05-2024	Rancagua	1.558,0
MH1907001616149304	03-07-2024	Estación Central	1.383,6
MH650010039315691229	03-07-2024	Antofagasta	2.698,0
MH2012042725545330	11-07-2024	Puente Alto	1.156,1
MH2107042118141607	01-10-2024	Ovalle	1.952,0
MH2011046976351991	13-11-2024	Quillota	3.182,0
MH2011047076351991	13-11-2024	Quillota	3.259,4
MH2011047276351991	13-11-2024	Quillota	3.165,3
MH2011047176351991	13-11-2024	Quillota	3.032,1
MH2011047376351991	13-11-2024	Quillota	3.182,0
MH2011046876351991	13-11-2024	Quillota	3.059,5

En aquellos casos en que la compañía se adjudica bienes raíces provenientes de mutuos hipotecarios fallidos, la administración efectúa la venta de los bienes por intermedio de corredores de propiedades, los que varían dependiendo de la ubicación geográfica del bien inmueble.

d) Límites contraparte operaciones de derivados

Los límites por contraparte de operaciones de derivados se presentan en la nota 6.1.5.

6.1.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

a) Vencimientos de pasivos de seguros y financieros

AL 31/12/2025		
TRAMO K	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS
TRAMO 1	11.205.874	281.275
TRAMO 2	10.229.369	-
TRAMO 3	9.192.542	-
TRAMO 4	8.122.996	-
TRAMO 5	7.063.917	-
TRAMO 6	8.665.271	-
TRAMO 7	6.527.019	-
TRAMO 8	6.989.387	-
TRAMO 9	4.502.363	-
TRAMO 10	2.474.990	-
TOTAL	74.973.728	281.275

Al 31/12/2024

TRAMO K	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS
TRAMO 1	11.716.025	238.389
TRAMO 2	10.711.299	-
TRAMO 3	9.701.390	-
TRAMO 4	8.642.954	-
TRAMO 5	7.580.417	-
TRAMO 6	9.413.371	-
TRAMO 7	7.201.713	-
TRAMO 8	7.863.194	-
TRAMO 9	5.171.485	-
TRAMO 10	2.877.669	-
TOTAL	80.879.517	238.389

Los tramos están definidos en la Circular 1512 de la CMF, base CPK-4.

b) Gestión de Liquidez

El riesgo de liquidez de la Compañía dada la naturaleza de su negocio es relativamente bajo. No obstante, lo anterior, la Compañía procura calzar los flujos de caja generados por sus activos y pasivos, y parte importante de su portafolio se encuentra invertido en instrumentos financieros de alta liquidez y de fácil enajenación para hacer frente a cualquier desviación respecto a los flujos de caja presupuestados. Adicionalmente, la Compañía cuenta con líneas de crédito de corto plazo vigentes en el sistema financiero nacional (bancos, corredores de bolsa, etc.) para administrar en forma eficiente y rentable la liquidez de la Compañía.

c) Detalle inversiones no líquidas

AL 31/12/2025	
INSTRUMENTO DE INVERSIÓN	STOCK M\$
Total Inversiones	11.572.101.810
Acciones cerradas nacionales	2.323.228
Acciones cerradas extranjeras	3.292.729
Mutuos Hipotecarios	1.411.365.699
Bs Raíces	1.846.352.246
Otros	428.200.824
Fondos Inversión Privado	-
Créditos de Consumo	-
Créditos Sindicados	257.244.616
Notas Estructuradas RV y RF	41.680.667
Pagaré Essbio, Aguas Andinas	876.232
Total Cartera No Líquida	3.991.336.241
Cartera Líquida	7.580.765.569
% Cartera Líquida	65,5%

AL 31/12/2024	
INSTRUMENTO DE INVERSIÓN	STOCK M\$
Total Inversiones	10.238.937.741
Acciones cerradas nacionales	1.099.078
Acciones cerradas extranjeras	2.521.500
Mutuos Hipotecarios	1.040.392.324
Bs Raíces	1.819.446.575
Otros	7.635.307
Fondos Inversión Privado	167.470.469
Créditos de Consumo	-
Créditos Sindicados	235.644.160
Notas Estructuradas RV y RF	40.302.391
Pagaré Essbio, Aguas Andinas	28.138
Total Cartera No Líquida	3.314.539.942
Cartera Líquida	6.924.397.799
% Cartera Líquida	67,6%

Las cuotas de los fondos mutuos internacionales y la renta fija internacional, si bien no se transan en bolsa tienen una alta liquidez, por lo que no se consideran en la cartera no líquida.

d) Vencimiento de activos

AL 31/12/2025	
TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF
TRAMO 1	28.502.330
TRAMO 2	27.235.660
TRAMO 3	23.583.469
TRAMO 4	30.718.731
TRAMO 5	23.875.391
TRAMO 6	25.087.561
TRAMO 7	15.965.249
TRAMO 8	23.888.972
TRAMO 9	2.687.428
TRAMO 10	-
TOTAL	201.544.791

AL 31/12/2024	
TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF
TRAMO 1	23.521.170
TRAMO 2	29.220.482
TRAMO 3	29.987.057
TRAMO 4	19.803.286
TRAMO 5	27.670.472
TRAMO 6	21.474.071
TRAMO 7	16.212.446
TRAMO 8	26.205.142
TRAMO 9	3.138.907
TRAMO 10	-
TOTAL	197.233.033

Los tramos están definidos en la Circular 1512 de la CMF, base CPK-4.

6.1.4 Riesgo de mercado

Análisis de sensibilidad

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

- El análisis de sensibilidad siguiente es representativo del riesgo de mercado de la Compañía, donde se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la entidad.
- Los valores o “shocks” utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
- Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.
- Las sensibilizaciones consideran el efecto tributario.

Para los riesgos de mercado respecto a la Moneda, Renta Variable y Bienes Raices se realizó el análisis de sensibilidad según los niveles de variación de las series de tiempo observadas No hay cambios desde el ejercicio anterior ni en los métodos ni en las hipótesis utilizados para efectuar el análisis de sensibilidad de los distintos tipos de riesgo de mercado.

a) Riesgo de reinversión

El riesgo de reinversión es informado en la Nota 13.4 a través del Test de Suficiencia de Activos, en el que la Compañía efectuó un análisis de la suficiencia de sus activos respecto a sus pasivos, considerando los flujos de activos ajustados por riesgo de crédito (default) y riesgo de prepago y los flujos de pasivos ajustados por gastos operacionales y por riesgo de default o incumplimiento del reasegurador.

Con este fin, la compañía determinó si los flujos de activos son suficientes para el pago de los pasivos, considerando una tasa de interés futura real anual de acuerdo con el vector de tasas entregado por la CMF, y calculó la tasa de reinversión que efectivamente hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

b) Monedas

Para la posición en moneda extranjera, después de las coberturas por instrumentos derivados, se sensibilizó el nivel de tipo de cambio. Además, se midió el impacto en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2025				
MONEDA	EXPOSICIÓN NETA MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
USD	49.805	10% (10%)	3.636 (3.636)	3.636 (3.636)
EUR	(10.699)	10% (10%)	(781) 781	(781) 781
MXN	(17.457)	10% (10%)	(1.274) 1.274	(1.274) 1.274
OTRAS MONEDAS	12.068	10% (10%)	881 (881)	881 (881)
TOTAL	33.717			

AL 31/12/2024				
MONEDA	EXPOSICIÓN NETA MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
USD	79.193	10% (10%)	5.781 (5.781)	5.781 (5.781)
EUR	(14.829)	10% (10%)	(1.082) 1.082	(1.082) 1.082
MXN	(21.645)	10% (10%)	(1.580) 1.580	(1.580) 1.580
OTRAS MONEDAS	(8.354)	10% (10%)	(610) 610	(610) 610
TOTAL	34.365			

c) Renta Variable

Para las inversiones en Renta Variable, se sensibilizó el monto de exposición y se midió el impacto en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2025				
TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
Acciones S.A. Abiertas	368.226	(10%)	(36.823)	(36.823)
Fondos de Inversión Internacional	66.015	(10%)	(4.819)	(4.819)
Fondos de Inversión Mobiliarios	63.532	(10%)	(6.086)	(6.086)
Acciones Extranjeras y ADRs	29.984	(10%)	(2.189)	(2.189)
TOTAL	527.757			

AL 31/12/2024				
TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
Acciones S.A. Abiertas	252.015	(10%)	(25.201)	(25.201)
Fondos de inversión Internacional	65.888	(10%)	(4.810)	(4.810)
Fondos de Inversión Mobiliarios	40.210	(10%)	(2.935)	(2.935)
Acciones Extranjeras y ADRs	45.978	(10%)	(3.356)	(3.356)
TOTAL	404.091			

d) Bienes Raíces

Para los Bienes Raíces en arriendo se sensibilizó el menor valor de tasación. Si este valor es más bajo que el costo actualizado de cada propiedad entonces impacta (Provisión) en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2025				
TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
Bienes Raíces (Sin Leasing)	1.112.062	(10%)	(25.201)	(25.201)

AL 31/12/2024				
TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM\$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM\$	IMPACTO RESULTADO MM\$
Bienes Raíces (Sin Leasing)	1.068.581	(5%)	(2.428)	(2.428)

f) Exposición de Inversiones Financieras según Actividad Económica

AL 31/12/2025	
ACTIVIDAD ECONÓMICA	EXPOSICIÓN MM\$
Electricidad Gas y Agua	609.068
Servicios Financieros	725.560
Transporte y Telecomunicaciones	137.815
Minería	75.290
Forestal	327.327
Industria	295.174
Comercio	255.872
Construcción e Infraestructura	409.437
BE, CS, ACCIONES, DEPÓSITOS, BB, BU Y LH	2.835.543

AL 31/12/2024	
ACTIVIDAD ECONÓMICA	EXPOSICIÓN MM\$
Electricidad Gas y Agua	592.302
Servicios Financieros	783.944
Transporte y Telecomunicaciones	81.576
Minería	99.804
Forestal	201.205
Industria	291.769
Comercio	260.898
Construcción e Infraestructura	390.334
BE, CS, ACCIONES, DEPÓSITOS, BB, BU Y LH	2.701.832

6.1.5 Utilización de productos derivados

Cobertura de riesgos financieros

La Compañía emplea una estrategia de cobertura de riesgos financieros a los que está expuesta utilizando instrumentos derivados que permitan mitigar dichos riesgos (monedas y tasas de interés).

Límites legales norma de derivados - N.C.G.N°200

Límites para las operaciones de cobertura

Límite Global:

La suma de las operaciones de cobertura de riesgo de tasa de interés, calculada en función del valor del activo objeto de dichas operaciones, no podrá exceder el 20% del valor de las inversiones en Instrumentos de Renta Fija que posea la compañía.

AL 31/12/2025	
Valor estimado 20% IRF:	1.319.424.331
Total Op Cobertura Tasas:	
Disponibilidad:	1.319.424.331

AL 31/12/2024	
Valor estimado 20% IRF:	1.196.341.301
Total Op Cobertura Tasas:	
Disponibilidad:	1.196.341.301

Corresponde al valor contable de los instrumentos señalados en el N°1 (estatales, empresas, bancos, MHE y CS) y letras a) y b) del N°3 (títulos de deuda extranjeros empresas, bancos y estatales) del Artículo 21 del DFL 251.

Lanzamiento de Opciones:

La suma de las posiciones vendedoras en contratos de opciones de compra no podrá ser superior al 5% del patrimonio neto de la compañía.

AL 31/12/2025	
5% de Patrimonio Neto	46.557.812
Total posiciones vendedoras en opciones	
Disponibilidad / exceso	46.557.812

AL 31/12/2024	
5% de Patrimonio Neto	42.243.205
Total posiciones vendedoras en opciones	
Disponibilidad / exceso	42.243.205

Límite para los márgenes de las operaciones de cobertura:

AL 31/12/2025	
El límite para otorgar activos como garantía o margen: 6% de RT + PR -RVF	594.144.273
Total activos en garantía:	
Disponibilidad:	540.814.977

AL 31/12/2024	
El límite para otorgar activos como garantía o margen: 6% de RT + PR -RVF	526.896.174
Total activos en garantía:	
Disponibilidad:	484.830.796

Límites legales para las operaciones de inversión en productos derivados financieros

La suma de las operaciones de inversión no podrá exceder al menor valor entre:

AL 31/12/2025	
a) Medido en función del activo objeto de las operaciones: 20% Patrimonio Neto	186.231.248
Operaciones de inversión:	
Disponibilidad:	186.231.248

b) Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% RT + PR - RVF	99.024.045
Valor Contable derivados (valor absoluto):	
Disponibilidad:	99.024.045

AL 31/12/2024	
a) Medido en función del activo objeto de las operaciones: 20% Patrimonio Neto	168.972.819
Operaciones de inversión:	
Disponibilidad:	168.972.819

b) Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% RT + PR - RVF	87.816.029
Valor Contable derivados (valor absoluto):	
Disponibilidad:	87.816.029

Distribución de inversiones en otras monedas

AL 31/12/2025		AL 31/12/2025	
TIPO DE INVERSIÓN	STOCK USD	TIPO DE INVERSIÓN	STOCK EUR
Activos en USD	1.919.875.782	Activos en EUR	126.050.440
Acciones Extranjeras	10.173.778	Fondos Inversión Extranjeros	48.210.350
Fondos Inversión Internacional	612.277.121	Fondos Inversión Internacional	67.532.271
Fondos Inversión en USD	189.905.354	CB, BB Extranjero, YBN, DPBFE (sin swap)	10.307.819
Fondos Inversión Extranjeros	138.541.704	Operaciones de Cobertura EU	(117.190.000)
Fondos Mutuos Extranjeros	-	Operaciones de Inversión EU	-
NE RV en USD	-		
Corporative Bonds, BB Extranjero (sin swap)	653.107.022		
YBN (sin swap)	315.870.803		
Operaciones de Cobertura USD		(903.883.196)	
Operaciones de Inversión USD		-	

AL 31/12/2024		AL 31/12/2024	
TIPO DE INVERSIÓN	STOCK USD	TIPO DE INVERSIÓN	STOCK EUR
Activos en USD	2.407.455.733	Activos en EUR	259.648.967
Acciones Extranjeras	53.463.652	Fondos Inversión Extranjeros	103.006.167
Fondos Inversión Internacional	1.288.471.784	Fondos Inversión Internacional	155.326.800
Fondos Inversión en USD	50.856.873	CB, BB Extranjero, YBN, DPBFE (sin swap)	316.000
Fondos Inversión Extranjeros	247.511.578	Operaciones de Cobertura EU	(130.550.000)
Fondos Mutuos Extranjeros	9.073.961	Operaciones de Inversión EU	-
NE RV en USD	-		
Corporative Bonds, BB Extranjero (sin swap)	466.917.201		
YBN (sin swap)	291.160.684		
Operaciones de Cobertura USD		(911.354.538)	
Operaciones de Inversión USD		-	

Inversiones representativas

AL 31/12/2025	
Inversión representativa en productos derivados de cobertura e inversión: 2% RT + PR - RVF	198.048.091
Este límite se aplica sin perjuicio del 1% de RT + PR -RVF para las operaciones de inversión	99.024.045
Total inv representativa en pdctos derivados (Valor razonable NCG 200)	165.325.208
Disponibilidad:	-

AL 31/12/2024	
Inversión representativa en productos derivados de cobertura e inversión: 2% RT + PR - RVF	175.632.058
Este límite se aplica sin perjuicio del 1% de RT + PR -RVF para las operaciones de inversión	87.816.029
Total inv representativa en pdctos derivados (Valor razonable NCG 200)	175.632.058
Disponibilidad:	-

Por disposición de la CMF, se debe informar como Inversión el valor contable de los derivados, aun cuando éstos tengan saldo negativo.

Consecuentemente, las inversiones representativas se verán disminuidas en función al valor contable negativo que pudie- sen tener los derivados.

Operaciones de venta corta de acciones

Las compañías podrán prestar acciones representativas hasta por el 10% del total de la cartera de acciones representativas. Sólo podrán efectuarse en una Bolsa de Valores del país auto- rizado por la CMF. No se permite la venta corta de acciones (venta de activos sin tener activo en cartera de inversiones)

AL 31/12/2025	
10% de cartera acciones representativas	36.822.554
Total préstamo acciones	-
Disponibilidad:	36.822.554

AL 31/12/2024	
10% de cartera acciones representativas	23.746.090
Total préstamo acciones	-
Disponibilidad:	23.746.090

Límites contraparte operaciones derivados

A partir del 1 de junio de 2025, y conforme a lo establecido en la NCG 520, que modificó la NCG 200, el cálculo del límite por contraparte en operaciones con derivados dejará de basarse en el nocional del contrato y pasará a determinarse mediante el equivalente de crédito (EC), adoptando un enfoque más alineado al riesgo real de la contraparte.

Los nuevos límites quedan establecidos de la siguiente manera:

- Cámaras de Compensación Nacionales o Extranjeras: no estarán sujetas a este límite (antes 10%)
- Contrapartes Nacionales o Extranjeras ≤ 0,5% RT + PR – RVF (antes 4%)
- Contrapartes Relacionadas ≤ 0,25% RT + PR – RVF (antes 2%)

AL 31/12/2025			
CIFRAS EN MILES DE \$			
CONTRAPARTES	LIM. LEGAL 0.5% (RT+PR)	TOTAL EQ CREDITO	DISPONIBILIDAD
BANCOS			
BANCO SANTANDER CHILE	49.512.023	50.420.935	
JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	49.512.023	10.434.025	39.077.998
BANCO BICE	49.512.023	10.433.378	39.078.645
BANCO CONSORCIO	24.756.011	174.169	24.581.842
BANCO BTG PACTUAL CHILE	49.512.023	4.780.274	44.731.749
BANCO FALABELLA	49.512.023	1.347.033	48.164.990
BANCO DE CHILE	49.512.023	15.552.575	33.959.448
BANCO BCI	49.512.023	10.202.242	39.309.781
BANCO INTERNACIONAL	49.512.023	(1.076.951)	49.512.023
SCOTIABANK	49.512.023	29.383.520	20.128.503
ITAU CORPBANCA	49.512.023	7.239.012	42.273.011
BANCOS EXTRANJEROS			
JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	49.512.023	17.800.124	31.711.899
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	49.512.023	23.581.597	25.930.426
JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	49.512.023	25.078.805	24.433.218
GOLDMAN SACHS	49.512.023	23.227.800	26.284.223
MORGAN STANLEY	49.512.023	10.257.541	39.254.482
BARCLAYS PLC	49.512.023	20.979.460	28.532.563
CITIBANK NA NY	49.512.023	27.230.903	22.281.120
MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	49.512.023	6.057.434	43.454.589
GOLDMAN SACHS BANK USA	49.512.023	27.273.004	22.239.019
BANCO SANTANDER ESPAÑA	49.512.023	7.528.664	41.983.359
BANK OF AMERICA N.Y	49.512.023	13.888.653	35.623.370
DEUTSCHE BANK AG LONDON	49.512.023	2.979.527	46.532.496
THE BANK OF NOVA SCOTIA	49.512.023	27.273.681	22.238.342
CORREDORES			
SMBC CAPITAL MARKETS INC. NY	49.512.023	1.993.249	47.518.774
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	49.512.023	5.774.617	43.737.406
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	49.512.023	3.848.672	45.663.351
TOTAL		383.663.943	

AL 31/12/2024			
CIFRAS EN MILES DE \$			
CONTRAPARTES	LIM. LEGAL 0.5% (RT+PR)	TOTAL EQ CREDITO	DISPONIBILIDAD
BANCOS			
BANCO BTG PACTUAL CHILE	351.264.116	98.221.063	253.043.053
BANCO FALABELLA	351.264.116	104.727.946	246.536.170
BANCO DE CHILE	351.264.116	99.331.131	251.932.985
BANCO BCI	351.264.116	77.127.732	274.136.384
BANCO INTERNACIONAL	351.264.116	123.003.022	228.261.094
SCOTIABANK	351.264.116	218.843.226	132.420.890
ITAU CORPBANCA	351.264.116	178.565.394	172.698.722
BANCO ESTADO	351.264.116	6.476.990	344.787.126
BANCO SANTANDER CHILE	351.264.116	254.110.086	97.154.030
JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	351.264.116	54.031.050	297.233.066
BANCO SECURITY	351.264.116	148.039.716	203.224.400
HSBC BANK CHILE	351.264.116	30.212.667	321.051.449
BANCO CONSORCIO	175.632.058	9.964.600	165.667.458
CORREDORES DE BOLSA			
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	351.264.116	189.808.046	161.456.070
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	351.264.116	131.642.330	219.621.786
BANCOS EXTRANJEROS			
JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	351.264.116	78.792.791	272.471.325
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	351.264.116	233.007.217	118.256.899
JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	351.264.116	127.223.691	224.040.425
GOLDMAN SACHS	351.264.116	208.849.217	142.414.899
MORGAN STANLEY	351.264.116	110.806.351	240.457.765
BARCLAYS PLC	351.264.116	203.542.365	147.721.751
CITIBANK NA NY	351.264.116	182.725.667	168.538.449
MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	351.264.116	45.076.861	306.187.255
GOLDMAN SACHS BANK USA	351.264.116	177.946.246	173.317.870
BANCO SANTANDER ESPAÑA	351.264.116	27.402.650	323.861.466
BANK OF AMERICA N.Y	351.264.116	49.104.142	302.159.974
DEUTSCHE BANK AG LONDON	351.264.116	28.897.340	322.366.776
THE BANK OF NOVA SCOTIA	351.264.116	133.924.930	217.339.186
SMBC CAPITAL MARKETS INC. New York (SBCM)	351.264.116	9.964.600	341.299.516
TOTAL		3.341.369.067	

6.2 Riesgos de seguros

En el marco de la Misión y estrategia corporativas, y en confor- midad con la normativa vigente, el Directorio de la Compañía aprueba y mantiene actualizada al menos anualmente la Estrategia de Gestión de Riesgos. En ella se presentan y definen las distintas categorías de riesgo a las que está expuesta la enti- dad, incluyendo los riesgos financieros, técnicos y operacionales que surgen de los contratos de seguro. Para gestionar cada una de estas categorías de riesgo se definen objetivos, políticas y procedimientos específicos que permitan cumplir con el apetito y tolerancia al riesgo aprobados por el Directorio.

La Política de Inversiones, Financiamiento y de Riesgos Financieros define de una manera integral los lineamientos para las inversiones financieras de la Compañía de modo de maximizar el retorno del porfolio de inversiones optimizan- do las fuentes de financiamiento y manteniendo controlados los riesgos del porfolio. En particular se consideran los riesgos de mercado, crédito y de liquidez en el marco de la normati- va vigente y el cumplimiento de los límites legales e internos establecidos. Por su parte, la Política de gestión de activos y pasivos (ALM) abarca todos los riesgos que pueden afectar la coordinación (el matching) de activos y pasivos, incluyendo tanto riesgos financieros como técnicos.

Considerando la relevancia de las obligaciones de largo plazo, las inversiones de la compañía son, en su mayoría, de largo pla- zo, teniendo pagos fijos y en unidades de fomento. Se incluyen dentro de este tipo de inversiones, instrumentos de renta fija cuyos pagos originalmente tengan otras características, pero sean transformados a pagos fijos y en unidades de fomento con algún derivado.

Dado que las duraciones esperadas de las obligaciones son superiores a las de las inversiones que se pueden encontrar en el mercado, la Compañía está expuesta intrínsecamente a un riesgo de reinversión. Para controlar este riesgo, el Directorio monitorea mensualmente la tasa de reinversión del test de suficiencia de activos.

Adicionalmente, la Compañía establece límites internos de in- versión por instrumento, por área geográfica, mercado, sector de actividad económica y moneda.

El Comité de Inversiones controla periódicamente los distintos tipos de riesgos financieros a los que se encuentra expuesta la Compañía, evalúa y monitorea los riesgos que puedan afectar el matching de activos y pasivos, en particular el Riesgo de Reinversión. La entidad cuenta con una serie de herramientas, principalmente apoyadas en sistemas informáticos, que sirven de base para evaluar, mitigar y controlar los distintos riesgos financieros y técnicos a los que se encuentra expuesta.

En lo que respecta a la gestión de riesgos provenientes de la definición del mercado objetivo, líneas de negocio y ca- nales de distribución, la Compañía ha establecido objetivos, políticas y procesos dirigidos a desarrollar una propuesta de valor para el mercado objetivo definido para cada línea de negocio. La entidad busca adaptarse a los cambios del medio a través de la incorporación de nuevas líneas de negocio, así como de la revisión, modificación y mejora constante de és- tas. Además, para complementar la cobertura de los riesgos de sus clientes, es necesario desarrollar nuevos productos y

mejorar continuamente los actuales. Todo esto en un contexto de facilitar la venta a través de la mejora y creación de nuevos canales, logrando finalmente la fidelidad de los clientes, lo que significa en definitiva agregar valor para los grupos de interés.

El Directorio controla mensualmente el comportamiento comercial de las distintas líneas de negocios, productos y canales de distribución de la Compañía, con respecto al año anterior y al presupuesto vigente. Cada Gerencia, es la responsable de mantener actualizados los procedimientos administrativos de los procesos de negocio respectivos.

Con relación a la gestión de Recaudación y Cobranza, el objetivo de la Compañía es aplicar un modelo de excelencia en las diferentes etapas en que se encuentren las líneas de negocio, que permita brindar un servicio de calidad a los clientes, mantener controlados los riesgos y usar de manera eficiente los recursos asignados. Para ello, la entidad está siempre atenta a proponer e implementar nuevos medios de recaudación, realizar una gestión activa de la cobranza e imputar oportunamente los pagos. También, se han suscrito una serie de convenios con terceros para poder ofrecer una completa cobertura de medios de pago a los clientes de la Compañía. La entrega de información oportuna, confiable y completa a los diferentes tipos de clientes se logra a través de una definición precisa de aplicaciones y procedimientos.

La Compañía cuenta con una extensa documentación de todos los procesos según vías de recaudación y líneas de negocio que se mantienen periódicamente actualizados y se comunican a todos los actores involucrados. Existen diversos indicadores para monitorear el logro de los objetivos y controlar la eficiencia de los diferentes procesos involucrados. En particular, se han establecido acuerdos de servicios relativos a la gestión de mandatos y la efectividad de la recaudación, tanto automática como manual, lo que permite controlar periódicamente el cumplimiento de objetivos específicos de cada proceso e identificar eventuales oportunidades de mejora. El esfuerzo coordinado con las áreas relevantes de la Compañía en esta materia se realiza principalmente a través de Comités y se ha traducido en una disminución de la morosidad y del rezago de las carteras vigentes.

Finalmente, cabe señalar que en el capítulo anterior de esta nota se presentó información cuantitativa sobre la exposición de la Compañía a los principales riesgos financieros: mercado, crédito y liquidez.

Riesgos técnicos del seguro

Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, los que pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación como por el aumento de la caducidad de las pólizas o por la ocurrencia de catástrofes. Estos riesgos están identificados y acotados por la existencia de Políticas de Suscripción y Tarificación, así como de Reaseguros aprobadas por el Directorio. Asimismo, el Comité Técnico, Comercial y de Clientes tiene, entre sus responsabilidades, evaluar

periódicamente estas políticas y someter a aprobación del Directorio las eventuales modificaciones.

Los principales riesgos se clasifican en:

Riesgo de Suscripción

El proceso de suscripción realizado por la Gerencia Técnica determina si aceptará un riesgo y en qué condiciones. Los riesgos del proceso de Suscripción incluyen la aceptación de riesgos no diversificables, sujetos a anti-selección o riesgo moral, así como el desarrollo de productos bajo el volumen mínimo requerido por la tarificación, o con precios no convergentes. Además del marco establecido en la política de suscripción, estos riesgos que tienen un componente operacional importante requieren personal capacitado y con las competencias adecuadas, y el seguimiento periódico del resultado de los negocios. Lo anterior permite perfeccionar los procesos de suscripción.

Riesgo de Tarificación

Este riesgo se origina cuando las primas establecidas son insuficientes para cubrir las obligaciones futuras de la Compañía —con relación al pago y gestión de prestaciones comprometidas con el asegurado— y la rentabilidad requerida al capital. Este riesgo puede resultar de errores en la estimación inicial de los costos, frecuencia y/o la oportunidad de los siniestros.

Riesgo de Insuficiencia de Reservas Técnicas

Este riesgo implica que las reservas técnicas sean insuficientes para afrontar debidamente los compromisos asumidos con los asegurados y para solventar los gastos de administración futuros de la Compañía. Pueden provenir de evoluciones desfavorables de los parámetros financieros y/o técnicos, así como de deficiencias operacionales en registro y control de la información de los asegurados.

Riesgo de Caducidad

El riesgo de Caducidad se produce cuando los seguros contratados por los clientes duran menos que las proyecciones iniciales definidas al momento de la tarificación, y no permite a la Compañía recuperar los gastos de emisión y comercialización. Un aumento en las caducidades resulta en una pérdida de valor si el asegurado decide poner término a la póliza antes de lo esperado.

Riesgo Catastrófico

Estos riesgos provienen de acontecimientos con potencial de generar, masiva y simultáneamente, daños a los bienes y/o a las personas. Se origina en un evento catastrófico que afecta significativamente a la Compañía y que la expone a pérdidas importantes y a un potencial deterioro de su posición de solvencia.

Riesgo de Reaseguro

Este riesgo se genera ante un incumplimiento de la contraparte frente a siniestros en proceso o al default del reasegurador en circunstancias de tener cobertura comprometida con la Compañía y sus asegurados.

6.2.1. Concentración de seguro

Se calculó en función de la relevancia para las actividades de la Compañía

I) Prima directa

Valores en millones de pesos

a) Rentas vitalicias

AL 31/12/2025				
REGION	RENTA VITALICIA INVALIDEZ	RENTA VITALICIA SOBREVIVENCIA	RENTA VITALICIA VEJEZ	TOTAL
RM	79.298	20.716	221.251	321.265
Otras regiones	122.190	31.534	305.250	458.974
TOTAL	201.488	52.250	526.501	780.239

AL 31/12/2024				
REGION	RENTA VITALICIA INVALIDEZ	RENTA VITALICIA SOBREVIVENCIA	RENTA VITALICIA VEJEZ	TOTAL
RM	40.901	15.229	161.102	217.232
Otras regiones	81.640	21.163	237.655	340.458
TOTAL	122.541	36.392	398.757	557.690

b) Vida individual y colectivos

AL 31/12/2025			
REGION	VIDA INDIVIDUAL	COLECTIVOS Y MASIVOS	TOTAL
RM	167.419	171.750	339.169
Otras regiones	91.045	8.273	99.318
TOTAL	258.464	180.023	438.487

AL 31/12/2024			
REGION	VIDA INDIVIDUAL	COLECTIVOS Y MASIVOS	TOTAL
RM	156.200	127.307	283.507
Otras regiones	89.464	8.076	97.540
TOTAL	245.664	135.383	381.047

c) Invalidez y sobrevivencia

AL 31/12/2025		
REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTALES
RM	665.476	665.476
TOTAL	665.476	665.476

AL 31/12/2024		
REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTALES
RM	704.003	704.003
TOTAL	704.003	704.003

6.2.2 Canales de distribución

Se calculó en función de la relevancia para las actividades de la Compañía

I) Prima directa

Valores en millones de pesos

a) Rentas vitalicias

AL 31/12/2025				
REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	163.115	88.393	69.757	321.265
Otras regiones	200.366	88.779	169.828	458.974
TOTAL	363.481	177.172	239.585	780.238

AL 31/12/2024				
REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	128.753	43.728	44.751	217.232
Otras regiones	168.817	45.478	126.162	340.457
TOTAL	297.570	89.206	170.913	557.689

b) Vida individual y colectivos

AL 31/12/2025				
REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	154.093	180.077	4.998	339.168
Otras regiones	80.653	14.022	4.642	99.317
TOTAL	234.746	194.099	9.640	438.485

AL 31/12/2024				
REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	144.536	133.749	5.222	283.507
Otras regiones	79.505	14.383	3.652	97.540
TOTAL	224.041	148.132	8.874	381.047

c) Invalidez y sobrevivencia

AL 31/12/2025		
REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTAL
RM	665.476	665.476
TOTAL	665.476	665.476

AL 31/12/2024		
REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTAL
RM	704.003	704.003
TOTAL	704.003	704.003

(**) Desde el año 2022 se incorpora la columna “Otros” a la Nota 6.2.2, lo anterior por la reclasificación de Agentes Libres.

6.2.3 Rentas pagadas

Los antecedentes se presentan en base a la relevancia que tienen para CNS

Rentas vitalicias

AL 31/12/2025	
REGION	% SINIESTROS PAGADOS
RM	39,1%
Otras regiones	60,9%
TOTAL	
100%	

AL 31/12/2024	
REGION	% SINIESTROS PAGADOS
RM	39,5%
Otras regiones	60,5%
TOTAL	
100%	

6.2.4 Análisis de sensibilidad

Métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad;
Rentas Vitalicias: Se determinó el resultado del periodo Ene - Dic 2024, el patrimonio a Dic 2024, el resultado del periodo Ene - Dic 2025 y el patrimonio a Dic 2025 (Con sus distintas líneas Variación de Reserva Normativa, pago de pensiones, gastos, etc.) utilizando para proyectar un supuesto de mortalidad de acuerdo con la normativa vigente. Luego se sensibilizó el resultado frente a los siguientes cambios:

- Mortalidad base real utilizada.
- Longevidad
- Gasto unitario

Vida individual: Se tomó el stock de pólizas de Vida Individual vigentes a diciembre, y se proyectó el resultado del periodo Ene - Dic 2024, el patrimonio disponible a Dic 2024, el resultado del periodo Ene - Dic 2025 y el patrimonio disponible a Dic 2025 de cada póliza. El resultado de cada póliza se sumó, obteniéndose el de la cartera completa, el cual se utilizó como base de comparación.

- Se sensibilizó el resultado ante cambios en la siniestralidad (Fallecimiento, invalidez, etc.).
- Se sensibilizó el resultado ante cambios en la persistencia
- Dado que la rentabilidad de algunos productos como Vida Activa está asociada directamente a la Tasa de Interés Promedio (TIP), y además, este producto tiene un piso garantizado de rentabilidad (el cual ha variado en los distintos años de venta), se sensibilizaron los valores de esta tasa, dado el riesgo que existe por sus fluctuaciones.

SIS: Se determinó el resultado del periodo Ene - Dic 2024, el patrimonio a Dic 2024, el resultado del periodo Ene - Dic 2025 y el patrimonio a Dic 2025 (con sus distintas líneas). Luego se sensibilizó el resultado frente a los siguientes cambios:

- Tasa de interés de actualización.
- Tasa de cesantía.

Gastos Médicos Mayores: se sensibiliza la siniestralidad del periodo utilizando la función de distribución de siniestros que se ajusta a los datos históricos de los últimos periodos. Se sensibilizó respecto a cambios en la frecuencia y costo medio, además de consideración de eventos extraordinarios. Salud: en consideración a los tipos de siniestros asociados a las coberturas de salud, que corresponden principalmente a siniestros de alta frecuencia y bajo costo, se realizaron simulaciones de escenarios de alzas o bajas sobre los valores esperados de siniestros.

Dichos escenarios se basan en desviaciones observadas en la historia siniestral de la compañía. Eventos Catastróficos: la Compañía evalúa anualmente el impacto de eventos catastróficos sobre la cartera. Se identifican dos posibles eventos de alto impacto en los resultados: Pandemia y Catástrofe Natural.

- Pandemia: el impacto sobre la cartera puede ser significativo si no se cuenta con cobertura de reaseguro. No obstante, el mix de productos que dispone la compañía permite que exista cierto hedge entre las coberturas de muerte y los seguros de vida de largo plazo (Rentas Vitalicias).

La Compañía realiza simulaciones generando siniestros aleatorios sobre la cartera de seguros de muerte y de vida, identificando el monto de la pérdida esperada para este tipo de evento. - Catástrofe de Vida: la Compañía ha identificado posibles escenarios de siniestros catastróficos que afecten simultáneamente a una gran cantidad de vidas. Dichos escenarios dependen de la composición de la cartera y la forma en que los riesgos se acumulan en una misma ubicación de riesgo. Se consideran como eventos posibles los siguientes; accidente múltiple, accidente aéreo, naufragio, tsunami, terremoto.

En base a la historia no existe registro de un evento tan significativo que haya afectado a una gran cantidad de personas, además cierto tipo de accidente considera límites propios de la capacidad de los involucrados (por ejemplo, un avión). Dado lo anterior, la Compañía realiza anualmente una simulación de eventos catastróficos sobre la cartera seleccionando aleatoriamente un grupo de 500 asegurados y analizando el costo total de los siniestros afectados para la cartera de seguros de muerte.

En función de esta simulación, la compañía contrata un seguro de catástrofes de vida para cubrir el 99.5% de los escenarios posibles simulados.

6.2.4.1. Análisis de sensibilidad - rentas vitalicias

Valores en millones de \$

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

- En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
- Los valores o “shocks” utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
- Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Mortalidad

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	% DIFERENCIA
Real	208.145			Real	962.013	
MB + 5%	213.326	5.182	2,49%	MB + 5%	967.195	5.182 0,54%
MB - 5%	202.963	(5.182)	(2,49%)	MB - 5%	956.832	(5.182) (0,54%)

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	% DIFERENCIA
Real	137.894			Real	880.915	
MB + 5%	140.791	2.897	2,10%	MB + 5%	883.812	2.897 0,33%
MB - 5%	134.998	(2.897)	(2,10%)	MB - 5%	878.018	(2.897) (0,33%)

MB: Mortalidad Base

Longevidad

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	% DIFERENCIA
Real	208.145			Real	962.013	
LB + 2%	207.281	(863)	(0,41%)	LB + 2%	961.150	(863) (0,09%)
LB - 2%	209.008	863	0,41%	LB - 2%	962.876	863 0,09%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	% DIFERENCIA
Real	137.894			Real	880.915	
LB + 2%	137.124	(770)	(0,56%)	LB + 2%	880.145	(770) (0,09%)
LB - 2%	138.665	770	0,56%	LB - 2%	881.686	770 0,09%

LB: Longevidad Base

Gasto mantención unitario

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	208.145			Real	962.013	
GB + 5%	207.690	(455)	(0,22%)	GB + 5%	961.558	(455) (0,05%)
GB + 5%	208.600	455	0,22%	GB + 5%	962.468	455 0,05%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	137.894			Real	880.915	
GB + 5%	137.479	(415)	(0,30%)	GB + 5%	880.500	(415) (0,05%)
GB + 5%	138.310	415	0,30%	GB + 5%	881.331	415 0,05%

GB: Gasto Base

6.2.4.2 Análisis de sensibilidad - vida individual

Valores en millones de \$

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

- a) En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
- b) Los valores o “shocks” utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
- c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Tasa Fallecimiento

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	208.145			Real	962.013	
TB + 10%	207.378	(767)	(0,37%)	TB + 10%	961.246	(767) (0,08%)
TB - 10%	208.911	767	0,37%	TB - 10%	962.780	767 0,08%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	137.894			Real	880.915	
TB + 10%	137.432	(463)	(0,34%)	TB + 10%	880.453	(463) (0,05%)
TB - 10%	138.357	463	0,33%	TB - 10%	881.378	463 0,05%

TB: Tasa Base

Tasa siniestralidad Invalidez

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	208.145			Real	962.013	
TB + 10%	207.861	(283)	(0,14%)	TB + 10%	961.730	(283) (0,03%)
TB - 10%	208.428	283	0,14%	TB - 10%	962.296	283 0,03%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	137.894			Real	880.915	
TB + 10%	137.715	(180)	(0,13%)	TB + 10%	880.736	(180) (0,02%)
TB - 10%	138.074	180	0,13%	TB - 10%	881.095	180 0,02%

TB: Tasa Base

Tasa siniestralidad Otras Coberturas

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	208.145			Real	962.013	
TB + 10%	206.991	(1.154)	(0,56%)	TB + 10%	960.859	(1.154) (0,12%)
TB - 10%	209.299	1.154	0,55%	TB - 10%	963.167	1.154 0,12%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA DIFERENCIA %
Real	137.894			Real	880.915	
TB + 10%	137.178	(716)	(0,52%)	TB + 10%	880.199	(716) (0,08%)
TB - 10%	138.611	716	0,52%	TB - 10%	881.632	716 0,08%

TB: Tasa Base

Tasa de Interés Promedio

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	208.145		Real	962.013		
TB + 0.5 ptos	208.102	(43)	TB + 0.5 ptos	961.970	(43)	0,00%
TB - 0.5 ptos	208.188	43	TB - 0.5 ptos	962.056	43	0,00%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	137.894		Real	880.915		
TB + 0.5 ptos	137.838	(56)	TB + 0.5 ptos	880.859	(56)	(0,01%)
TB - 0.5 ptos	137.951	56	TB - 0.5 ptos	880.972	56	0,01%

TB: Tasa Base

Persistencia (Caducidad)

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	208.145		Real	962.013		
TB + 0.5 ptos	208.027	(117)	TB + 0.5 ptos	961.896	(117)	(0,01%)
TB - 0.5 ptos	208.262	117	TB - 0.5 ptos	962.131	117	0,01%

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	137.894		Real	880.915		
TB + 0.5 ptos	138.615	721	TB + 0.5 ptos	881.636	721	0,08%
TB - 0.5 ptos	137.174	(721)	TB - 0.5 ptos	880.195	(721)	(0,08%)

TB: Tasa Base

6.2.4.3 Análisis de sensibilidad - SIS

Valores en millones de \$

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

- a) En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
- b) Los valores o “shocks” utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
- c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Tasa SIS

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	208.145		Real	962.013		
TB + 0.10%	209.134	990	MB + 5%	963.003	990	0,10%
TB - 0.10%	207.155	(990)	MB - 5%	961.024	(990)	(0,10%)

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	137.894		Real	880.915		
TB + 0.10%	138.567	673	MB + 5%	881.588	673	0,08%
TB - 0.10%	137.222	(673)	MB - 5%	880.243	(673)	(0,08%)

TB: Tasa Base

Tasa de Cesantía

AL 31/12/2025						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	208.145		Real	962.013		
TB + 1%	207.548	(597)	LB + 2%	961.416	(597)	0,06%
TB - 1%	208.742	597	LB - 2%	962.610	597	(0,06%)

AL 31/12/2024						
SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS			SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	
Real	137.894		Real	880.915		
TB + 1%	137.489	(406)	LB + 2%	880.510	(406)	0,05%
TB - 1%	138.300	406	LB - 2%	881.321	406	(0,05%)

TB: Tasa Base

6.2.4 Exposición por reaseguro

La exposición por reaseguro es informada en la Nota 30 donde se detalla la prima cedida por reasegurador y su clasificación de riesgo.

6.3 Control interno

La Compañía cuenta con un Código de Gobierno Corporativo, aprobado por su Directorio, donde se reúnen los principales elementos que conforman el Gobierno Corporativo de la entidad, en adecuación con la norma sobre Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgos y Control Interno (NCG 309 y NCG 408) así como con recomendaciones y buenas prácticas a nivel local e internacional. Con la elaboración de este Código, la Compañía reconoce el rol fundamental de un buen Gobierno Corporativo en la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores corporativos. El Gobierno Corporativo de la Compañía está compuesto por diversas instancias, que incluyen la Junta de Accionistas, el Directorio y sus Comités, la Alta Gerencia, las funciones de Análisis Financiero, Cumplimiento, Auditoría Interna y Control de Riesgos. En el Código de Gobierno Corporativo se definen los roles y responsabilidades para cada una de estas unidades, que contribuyen a obtener una sólida gobernabilidad en la Compañía. En particular, se tratan en detalle materias relativas a los sistemas de gestión de riesgos y control interno.

Entre las responsabilidades del Directorio cabe mencionar el establecimiento, aprobación y control de las estrategias y políticas generales de la Compañía. Ellas se revisan y aprueban al menos anualmente, modificándolas si fuese necesario. El cumplimiento de estas políticas es monitoreado por la Alta Gerencia, así como por las funciones específicas de Control Financiero, Cumplimiento, Auditoría Interna y Control de Riesgos cuando corresponda. El Directorio y los Comités correspondientes son informados periódicamente del grado de cumplimiento de las políticas, así como de cualquier excepción. El Comité de Auditoría tiene un rol fundamental en la supervisión de la eficacia y eficiencia del sistema de control interno y de la adecuada ejecución de la función de Auditoría Interna y Externa. De acuerdo con la Política de Auditoría, la Gerencia de Auditoría Interna es responsable de la evaluación del sistema de control interno y de la evaluación de la eficacia de los procesos de Gestión de Riesgos, comunicando a instancias de la Alta Administración de la Compañía los hallazgos de auditoría

Nota 7 Efectivo y efectivo equivalente

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle del efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente:

EFFECTIVO Y EFFECTIVO EQUIVALENTE	CLP	USD	EUR	OTRA	TOTAL M\$
Efectivo en caja	8.737	417	1.288	-	10.442
Bancos	9.198.276	1.129.419	6.753.471	74.526	17.155.692
Equivalente al Efectivo	1.432.004	-	-	-	1.432.004
TOTAL EFFECTIVO Y EFFECTIVO EQUIVALENTE	10.639.017	1.129.836	6.754.759	74.526	18.598.138

y el estado de las acciones correctivas comprometidas por la administración, asegurando un monitoreo y resolución oportuna de las debilidades de control interno.

En consideración a la Norma de Carácter General N°454 emitida el 18 de mayo de 2021 por la CMF, la Compañía realizó una autoevaluación del grado de cumplimiento de sus prácticas de gestión de riesgo operacional y de ciberseguridad respecto de los principios establecidos en dicha norma. Los informes con los resultados de la autoevaluación fueron aprobados por el directorio de la Compañía. Anualmente, el Directorio revisa la Estrategia de Gestión de Riesgos en conformidad con la Norma de Carácter General N°325 (modificada por la NCG 506) emitida por la CMF y la actualiza cuando existan cambios relevantes en la estrategia y/o en los negocios de la Compañía. En la Estrategia se describen los elementos claves del Sistema de Gestión Integral de Riesgos que permiten identificar, evaluar, mitigar, controlar y reportar los principales riesgos a los que está expuesta la Compañía en la gestión de sus negocios. Asimismo, se presenta en detalle el modelo de gestión de riesgos adoptado y sus diferentes etapas iterativas, la definición de apetito y tolerancia al riesgo, los roles y responsabilidades de las instancias correspondientes, así como los modelos y herramientas utilizadas para implementar esta estrategia para cada una de las categorías de riesgo a que se ve enfrentada la Compañía. Durante el año, las distintas instancias que conforman el Gobierno Corporativo de la Compañía cumplieron de manera efectiva los roles y responsabilidades establecidos tanto en el Código de Gobierno Corporativo como en la Estrategia de Gestión de Riesgos. Asimismo, los Comités de Directores sesionaron conforme a lo dispuesto en sus respectivos estatutos y en función de la agenda programada. La Compañía llevó a cabo con efectividad las distintas políticas establecidas por el Directorio, manteniendo el buen ambiente de control interno y de gestión de riesgos que caracteriza a sus operaciones, verificando el funcionamiento de los controles tanto operacionales como de procesamiento, en forma permanente. La generación de información financiera de gestión mensual y el control de los planes de negocio continúan efectuándose normalmente, lo que constituye una herramienta de administración habitual en la Compañía.

Nota 8 Activos financieros a valor razonable

El detalle de los Activos Financieros a Valor Razonable es el siguiente:

8.1 Inversiones a valor razonable

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las inversiones a valor razonable es el siguiente:

VALORES EN M\$	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	NIVEL 3 (*)	TOTAL	COSTO AMORTIZADO	EFFECTO EN RESULTADOS	EFFECTO EN OCI (1)
INVERSIONES NACIONALES	483.385.212	288.609.723	4.536.667	776.531.602	590.395.193	193.179.517	-
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento de Deuda o Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros (Bienes Raices en Leasing)	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	483.385.212	288.609.723	4.536.667	776.531.602	590.395.193	193.179.517	-
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	368.225.539	-	-	368.225.539	275.002.626	104.358.192	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	-	4.536.667	4.536.667	4.536.667	341.228	-
Fondos de Inversión	60.079.755	288.609.723	-	348.689.478	256.584.663	85.637.604	-
Fondos Mutuos	55.079.918	-	-	55.079.918	54.271.237	2.842.493	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	223.163.359	616.816.453	11.199.953	851.179.765	666.636.757	10.715.936	-
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	223.163.359	616.816.453	11.199.953	851.179.765	666.636.757	10.715.936	-
Acciones de Sociedades Extranjeras	20.755.260	9.228.939	3.292.729	33.276.928	45.149.321	5.414.113	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	177.095.528	-	-	177.095.528	133.185.689	1.159.178	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	19.856.005	607.587.514	-	627.443.519	483.766.097	4.106.929	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	5.456.566	-	-	5.456.566	4.535.650	35.716	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	7.907.224	7.907.224	-	-	-
DERIVADOS	-	32.899.716	-	32.899.716	33.323.300	1.389.187	-
Derivados de Cobertura	-	32.899.716	-	32.899.716	33.323.300	1.389.187	-
Derivados de Inversión	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	706.548.571	938.325.892	15.736.620	1.660.611.083	1.290.355.250	205.284.640	-

(*) Corresponde a la inversión que mantiene la Filial Consorcio HCS Ventures LLC.

(*) **Nivel 1:** Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2: Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. El modelo para las cuotas de fondos de inversión se describe en nota políticas contables N°3.5.a.1.4.

El metodo utilizado para las acciones cerradas o sin presencia es, Flujos Descontados: En aquellos casos en donde se tenga información suficiente, se proyectarán los flujos de caja y se descontarán a la tasa implícita en las valorizaciones de sociedades equivalentes.

Nivel 3: Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

(1) Efecto en OCI (Other Comprehensive Income).

8.2.2 Posición en contratos derivados (Forwards, Opciones y Swap)

Al 31 de diciembre de 2025 la posición en contratos derivados es la siguiente:

TIPO DE INSTRUMENTO	DERIVADOS DE COBERTURA		INVERSIÓN M\$	OTROS DERIVADOS	NUMERO DE CONTRATOS	EFECTO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO M\$	EFECTO EN OCI (OTHER COMPRESIVE INCOME) M\$	MONTO ACTIVOS EN MARGEN (1) M\$
	COBERTURA M\$	COBERTURA 1512 M\$						
FORWARD								
Compra	(3.664.180)	-	-	-	26	(194.949)	-	-
Venta	29.774.818	-	-	-	96	1.584.136	-	11.759.683
Opciones								
Compra	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Swap (2)	6.789.078	243.989.327	-	-	264	(53.614.432)	-	41.569.577
TOTAL	32.899.716	243.989.327	-	-	386	(52.225.245)	-	53.329.260

(1) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.

(2) Se debe incluir los credit default swap

8.2.3 Posición en contratos derivados (Futuros)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no posee contratos de futuros.

8.2.4 Operaciones de venta corta

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no presenta operaciones de venta corta.

8.2.5 Contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no posee contratos de opciones.

8.2 Derivados de cobertura e inversión

Operaciones de cobertura de riesgos financieros, inversión en productos derivados financieros y operaciones de venta corta

8.2.1 Estrategia en el uso de derivados

La estrategia de la Compañía en el uso de instrumentos derivados será para la cobertura de riesgos financieros que puedan afectar a su cartera de inversiones y/o a la estructura de activos y pasivos. Esto permitirá minimizar los riesgos de monedas, de tasas de interés, de descalce entre activos y pasivos, de reinversión, etc.

La Compañía además usará instrumentos derivados para todas aquellas oportunidades de inversión que no puedan ser llevadas a cabo mediante el uso de activos tradicionales o, que al ser realizadas mediante el uso de derivados, se logre una estructura más eficiente.

8.2.6 Contratos de forwards

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene contratos de forwards según el siguiente detalle:

		CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)
COBERTURA	COMPRA	722658	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.769,00	9/10/2025	10/9/2026
		722659	1	BANCO BICE	CHILE	AA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.768,00	9/10/2025	10/9/2026
		722690	1	BANCO BICE	CHILE	AA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.793,00	9/11/2025	10/9/2026
		722759	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.792,00	9/12/2025	10/9/2026
		722874	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	250.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.810,00	9/17/2025	10/9/2026
		722924	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.806,00	9/22/2025	10/9/2026
		722945	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.806,00	9/23/2025	10/9/2026
		723006	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.807,00	9/24/2025	10/9/2026
		723047	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.792,00	9/25/2025	10/9/2026
		723090	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.788,00	9/26/2025	10/9/2026
		723310	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	250.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.793,00	10/6/2025	10/9/2026
		723677	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.707,00	10/16/2025	10/9/2026
		723715	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.695,00	10/17/2025	10/9/2026
		723794	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.692,00	10/21/2025	10/9/2026
		724272	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	41.034,00	11/7/2025	2/9/2027
		724331	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	250.000	UNIDAD DE FOMENTO	41.010,00	11/10/2025	2/9/2027
		724346	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	250.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.980,00	11/11/2025	2/9/2027
		724910	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	12.000.000	DOLAR OBSERVADO	926,45	11/28/2025	1/7/2026
		725050	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	19.000.000	DOLAR OBSERVADO	923,46	12/2/2025	1/8/2026
		725256	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	14.000.000	DOLAR OBSERVADO	912,50	12/12/2025	1/15/2026
		725261	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	31.030.000	DOLAR OBSERVADO	912,50	12/12/2025	1/14/2026
		725285	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	914,00	12/12/2025	1/16/2026
		725287	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	914,00	12/12/2025	1/15/2026
		725545	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	907,81	12/19/2025	1/22/2026
		725684	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	40.853,00	12/24/2025	2/9/2027
		725807	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	10.000.000	DOLAR OBSERVADO	906,80	12/30/2025	1/14/2026
INVERSIÓN	COMPRA											
	TOTAL	159.030.000										
COBERTURA	VENTA											
		722388	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	18.800.000	DOLAR OBSERVADO	968,72	8/28/2025	1/30/2026
		723243	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	10.000.000	DOLAR OBSERVADO	962,41	10/1/2025	1/14/2026
		723432	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	19.000.000	DOLAR OBSERVADO	951,77	10/9/2025	1/15/2026
		723433	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	18.360.000	DOLAR OBSERVADO	951,75	10/9/2025	1/16/2026
		723471	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.140.000	DOLAR OBSERVADO	949,15	10/10/2025	1/8/2026
		723472	1	SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	11.010.000	DOLAR OBSERVADO	949,07	10/10/2025	1/23/2026
		723473	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	949,14	10/10/2025	1/30/2026
		723526	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	EURO	8.600.000	EURO	1.111,35	10/13/2025	1/9/2026
		723528	1	BANCO BICE	CHILE	AA	EURO	950.000	EURO	1.112,20	10/13/2025	1/9/2026
		723563	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	650.000	DOLAR OBSERVADO	964,58	10/14/2025	1/16/2026
		723570	1	SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	16.440.000	DOLAR OBSERVADO	962,42	10/1/2025	1/2/2026
		723628	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	963,98	10/15/2025	1/8/2026
		723629	1	SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.050.000	DOLAR OBSERVADO	963,96	10/15/2025	1/9/2026

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						
		FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)
		723675	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	19.320.000	DOLAR OBSERVADO	959,61	10/16/2025	1/23/2026
		723676	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	19.000.000	DOLAR OBSERVADO	959,61	10/16/2025	1/14/2026
		723713	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	956,36	10/17/2025	1/16/2026
		723714	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	956,41	10/17/2025	1/15/2026
		723716	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	4.190.000	DOLAR OBSERVADO	961,53	10/17/2025	1/30/2026
		723764	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	3.000.000	DOLAR OBSERVADO	952,25	10/20/2025	1/29/2026
		723854	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	1.850.000	DOLAR OBSERVADO	953,49	10/22/2025	1/16/2026
		723855	1	SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	16.679.300	DOLAR OBSERVADO	952,06	10/22/2025	1/14/2026
		723856	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	952,00	10/22/2025	1/9/2026
		723956	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	18.000.000	DOLAR OBSERVADO	945,50	10/24/2025	1/29/2026
		723958	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.370.000	DOLAR OBSERVADO	944,80	10/24/2025	1/23/2026
		724052	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	18.380.000	DOLAR OBSERVADO	942,30	10/28/2025	1/29/2026
		724053	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	2.120.000	DOLAR OBSERVADO	940,08	10/28/2025	1/29/2026
		724055	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	4.000.000	DOLAR OBSERVADO	942,26	10/28/2025	1/29/2026
		724056	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	4.500.000	DOLAR OBSERVADO	942,90	10/28/2025	1/29/2026
		724057	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	7.200.000	DOLAR OBSERVADO	942,96	10/28/2025	1/29/2026
		724101	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.125.000	DOLAR OBSERVADO	941,51	10/29/2025	1/22/2026
		724123	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	940,53	10/30/2025	1/22/2026
		724124	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	14.148.000	DOLAR OBSERVADO	940,60	10/30/2025	2/5/2026
		724125	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	940,52	10/30/2025	1/8/2026
		724179	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.670.000	DOLAR OBSERVADO	941,57	11/3/2025	1/9/2026
		724180	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	LIBRA ESTERLINA	17.300.000	LIBRA ESTERLINA	1.236,13	11/3/2025	2/5/2026
		724197	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	990.000	DOLAR OBSERVADO	946,70	11/4/2025	1/9/2026
		724246	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.240.000	DOLAR OBSERVADO	945,42	11/6/2025	1/8/2026
		724247	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	945,35	11/6/2025	1/7/2026
		724269	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	12.000.000	DOLAR OBSERVADO	940,66	11/7/2025	3/5/2026
		724271	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	2.700.000	DOLAR OBSERVADO	944,80	11/7/2025	3/5/2026
		724273	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	3.658.500	DOLAR OBSERVADO	947,11	11/7/2025	3/13/2026
		724332	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	2.000.000	DOLAR OBSERVADO	939,90	11/10/2025	1/9/2026
		724344	1	BANCO BICE	CHILE	AA	EURO	16.180.000	EURO	1.088,61	11/11/2025	2/6/2026
		724460	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	24.610.000	DOLAR OBSERVADO	932,33	11/13/2025	2/13/2026
		724462	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	932,35	11/13/2025	2/12/2026
		724576	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	LIBRA ESTERLINA	16.600.000	LIBRA ESTERLINA	1.210,30	11/17/2025	2/27/2026
		724577	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	EURO	12.180.000	EURO	1.069,84	11/17/2025	2/19/2026
		724579	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	EURO	10.000.000	EURO	1.070,30	11/17/2025	2/6/2026
		724599	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	2.290.000	DOLAR OBSERVADO	927,15	11/18/2025	1/23/2026
		724600	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	EURO	10.450.000	EURO	1.077,54	11/18/2025	1/23/2026
		724775	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	941,92	11/24/2025	1/7/2026
		724776	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	2.700.000	DOLAR OBSERVADO	936,50	11/24/2025	1/22/2026
		724843	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	17.500.000	DOLAR OBSERVADO	936,83	11/26/2025	2/26/2026
		724893	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	2.690.000	DOLAR OBSERVADO	929,23	11/27/2025	1/23/2026
		724907	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.250.000	DOLAR OBSERVADO	928,58	11/28/2025	1/7/2026
		724908	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	928,66	11/28/2025	1/28/2026

		CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN					
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)
		724961	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	EURO	15.100.000	EURO	1.080,94	12/1/2025	3/6/2026
		725048	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	9.740.000	DOLAR OBSERVADO	924,91	12/3/2025	1/8/2026
		725049	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	2.980.000	DOLAR OBSERVADO	926,70	12/2/2025	2/6/2026
		725070	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	919,00	12/4/2025	2/6/2026
		725071	1	BANCO BICE	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	18.205.000	DOLAR OBSERVADO	918,98	12/4/2025	2/6/2026
		725092	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	2.300.000	DOLAR OBSERVADO	916,15	12/5/2025	2/6/2026
		725094	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	15.691.500	DOLAR OBSERVADO	917,72	12/5/2025	2/20/2026
		725095	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.000.000	DOLAR OBSERVADO	920,28	12/5/2025	2/6/2026
		725107	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	15.691.500	DOLAR OBSERVADO	917,65	12/5/2025	2/5/2026
		725122	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	4.100.000	DOLAR OBSERVADO	919,52	12/9/2025	1/7/2026
		725123	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	800.000	DOLAR OBSERVADO	927,45	12/9/2025	1/9/2026
		725180	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	16.500.000	DOLAR OBSERVADO	926,29	12/10/2025	2/26/2026
		725181	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	16.500.000	DOLAR OBSERVADO	926,33	12/10/2025	1/21/2026
		725182	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	EURO	15.040.000	EURO	1.078,05	12/10/2025	1/22/2026
		725183	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.900.000	DOLAR OBSERVADO	922,85	12/10/2025	1/28/2026
		725232	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	15.000.000	DOLAR OBSERVADO	923,20	12/11/2025	1/21/2026
		725233	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	12.810.700	DOLAR OBSERVADO	923,37	12/11/2025	1/8/2026
		725249	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	916,10	12/12/2025	2/13/2026
		725254	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	19.496.600	DOLAR OBSERVADO	916,18	12/12/2025	2/5/2026
		725255	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	14.000.000	DOLAR OBSERVADO	912,43	12/12/2025	2/18/2026
		725260	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	31.030.000	DOLAR OBSERVADO	912,43	12/12/2025	2/18/2026
		725284	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	913,88	12/12/2025	2/17/2026
		725286	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	913,88	12/12/2025	2/17/2026
		725373	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	LIBRA ESTERLINA	15.000.000	LIBRA ESTERLINA	1.221,90	12/16/2025	1/16/2026
		725375	1	BANCO FALABELLA	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.720.000	DOLAR OBSERVADO	913,50	12/16/2025	1/16/2026
		725376	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	EURO	15.050.000	EURO	1.078,16	12/16/2025	2/27/2026
		725422	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	LIBRA ESTERLINA	8.830.000	LIBRA ESTERLINA	1.220,02	12/17/2025	1/21/2026
		725424	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	EURO	13.640.000	EURO	1.076,15	12/17/2025	2/20/2026
		725426	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	20.550.000	DOLAR OBSERVADO	912,26	12/17/2025	2/19/2026
		725429	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	916,93	12/17/2025	2/16/2026
		725435	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	12.550.000	DOLAR OBSERVADO	912,27	12/17/2025	2/20/2026
		725484	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	19.893.500	DOLAR OBSERVADO	916,30	12/18/2025	1/28/2026
		725485	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	19.893.500	DOLAR OBSERVADO	916,21	12/18/2025	2/12/2026
		725542	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	4.720.000	DOLAR OBSERVADO	911,05	12/19/2025	2/19/2026
		725543	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	15.918.386	DOLAR OBSERVADO	914,01	12/19/2025	1/14/2026
		725544	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	15.918.386	DOLAR OBSERVADO	913,76	12/19/2025	2/16/2026
		725625	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	5.710.000	DOLAR OBSERVADO	905,10	12/23/2025	2/20/2026
		725683	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	6.220.000	DOLAR OBSERVADO	905,46	12/24/2025	2/27/2026
		725769	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	10.000.000	DOLAR OBSERVADO	910,40	12/29/2025	1/14/2026
		725804	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	29.560.000	DOLAR OBSERVADO	909,83	12/30/2025	1/16/2026
INVERSIÓN												
TOTAL		1.199.949.872										

8.2.6 Contratos de forwards (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene contratos de forwards según el siguiente detalle:

OBJETIVO DEL CONTRATO	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16) ORIGIN DE INFORMACIÓN (17)
COBERTURA					
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(163.984) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(163.500) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(175.593) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(175.110) NETGO
	9.931.990	39.727,96	40.430,00	0,370	(91.908) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(181.882) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(181.882) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(182.366) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(175.110) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(173.175) NETGO
	9.931.990	39.727,96	40.430,00	0,370	(87.797) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(133.993) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(128.188) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.430,00	0,370	(126.737) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.847,00	0,369	(89.201) NETGO
	9.931.990	39.727,96	40.847,00	0,369	(38.876) NETGO
	9.931.990	39.727,96	40.847,00	0,369	(31.721) NETGO
	10.885.560	907,13	905,63	0,375	(249.629) NETGO
	17.235.470	907,13	905,63	0,375	(338.443) NETGO
	12.699.820	907,13	905,62	0,375	(96.099) NETGO
	28.148.244	907,13	905,63	0,375	(212.816) NETGO
	22.678.250	907,13	905,62	0,375	(209.179) NETGO
	22.678.250	907,13	905,62	0,375	(209.038) NETGO
	13.606.950	907,13	905,58	0,375	(33.411) NETGO
	19.863.980	39.727,96	40.847,00	0,369	(2.862) NETGO
	9.071.300	907,13	905,63	0,375	(11.680) NETGO
INVERSIÓN					
	454.827.524				(3.664.180)
COBERTURA					
	17.054.044	907,13	905,52	0,375	1.183.799 NETGO
	9.071.300	907,13	905,63	0,375	566.841 NETGO
	17.235.470	907,13	905,62	0,375	875.199 NETGO
	16.654.907	907,13	905,62	0,375	845.372 NETGO
	1.034.128	907,13	905,63	0,375	49.565 NETGO
	9.987.501	907,13	905,57	0,375	477.606 NETGO
	18.142.600	907,13	905,52	0,375	869.177 NETGO
	9.172.588	1.066,58	1.065,28	0,375	395.747 NETGO
	1.013.251	1.066,58	1.065,28	0,375	44.523 NETGO
	589.635	907,13	905,62	0,375	38.252 NETGO
	14.913.217	907,13	906,70	0,374	915.792 NETGO
	13.606.950	907,13	905,63	0,375	874.405 NETGO
	13.652.307	907,13	905,63	0,375	876.913 NETGO
	17.525.752	907,13	905,57	0,375	1.041.156 NETGO

OBJETIVO DEL CONTRATO	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN				
	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16) ORIGIN DE INFORMACIÓN (17)
	17.235.470	907,13	905,63	0,375	1.023.887 NETGO
	18.142.600	907,13	905,62	0,375	1.012.907 NETGO
	18.142.600	907,13	905,62	0,375	1.013.894 NETGO
	3.800.875	907,13	905,52	0,375	233.819 NETGO
	2.721.390	907,13	905,53	0,375	139.671 NETGO
	1.678.191	907,13	905,62	0,375	88.395 NETGO
	15.130.293	907,13	905,63	0,375	773.111 NETGO
	13.606.950	907,13	905,63	0,375	694.794 NETGO
	16.328.340	907,13	905,53	0,375	716.944 NETGO
	1.242.768	907,13	905,57	0,375	53.596 NETGO
	16.673.049	907,13	905,53	0,375	673.469 NETGO
	1.923.116	907,13	905,53	0,375	72.990 NETGO
	3.628.520	907,13	905,53	0,375	146.406 NETGO
	4.082.085	907,13	905,53	0,375	167.577 NETGO
	6.531.336	907,13	905,53	0,375	268.553 NETGO
	22.791.641	907,13	905,58	0,375	900.429 NETGO
	13.606.950	907,13	905,58	0,375	522.908 NETGO
	12.834.075	907,13	905,49	0,375	494.540 NETGO
	5.442.780	907,13	905,63	0,375	209.138 NETGO
	1.514.907	907,13	905,63	0,375	59.955 NETGO
	21.138.697	1.221,89	1.219,63	0,375	284.238 NETGO
	898.059	907,13	905,63	0,375	40.615 NETGO
	13.824.661	907,13	905,63	0,375	605.814 NETGO
	13.606.950	907,13	905,63	0,375	595.296 NETGO
	10.885.560	907,13	905,58	0,376	417.771 NETGO
	2.449.251	907,13	905,58	0,376	105.090 NETGO
	3.318.735	907,13	905,62	0,376	150.478 NETGO
	1.814.260	907,13	905,63	0,375	68.466 NETGO
	17.257.264	1.066,58	1.066,42	0,375	357.368 NETGO
	22.324.469	907,13	905,52	0,376	656.401 NETGO
	22.678.250	907,13	905,51	0,376	667.452 NETGO
	20.283.374	1.221,89	1.219,62	0,376	(153.665) NETGO
	12.990.944	1.066,58	1.067,12	0,376	32.973 NETGO
	10.665.800	1.066,58	1.066,42	0,375	38.587 NETGO
	2.077.328	907,13	905,57	0,375	49.281 NETGO
	11.145.761	1.066,58	1.065,87	0,375	121.588 NETGO
	5.442.780	907,13	905,63	0,375	217.556 NETGO
	2.449.251	907,13	905,58	0,375	83.271 NETGO
	15.874.775	907,13	905,55	0,376	543.593 NETGO
	2.440.180	907,13	905,57	0,375	63.469 NETGO
	13.833.733	907,13	905,63	0,375	349.692 NETGO
	18.142.600	907,13	905,54	0,375	460.905 NETGO
	16.105.358	1.066,58	1.067,95	0,376	194.624 NETGO
	8.835.446	907,13	905,63	0,375	187.606 NETGO
	2.703.247	907,13	905,50	0,375	62.907 NETGO
	18.142.600	907,13	905,50	0,375	268.881 NETGO
	16.514.302	907,13	905,50	0,375	244.387 NETGO

OBJETIVO DEL CONTRATO	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					ORIGEN DE INFORMACIÓN
	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (16)	
	2.086.399	907,13	905,50	0,375	24.396	NETGO
	14.234.230	907,13	905,54	0,376	190.015	NETGO
	907.130	907,13	905,50	0,375	14.718	NETGO
	14.234.230	907,13	905,49	0,375	189.936	NETGO
	3.719.233	907,13	905,63	0,375	56.901	NETGO
	725.704	907,13	905,63	0,375	17.437	NETGO
	14.967.645	907,13	905,55	0,376	339.815	NETGO
	14.967.645	907,13	905,58	0,375	341.453	NETGO
	16.041.363	1.066,58	1.065,84	0,375	183.173	NETGO
	1.723.547	907,13	905,54	0,375	32.784	NETGO
	13.606.950	907,13	905,58	0,375	263.580	NETGO
	11.620.970	907,13	905,63	0,375	227.042	NETGO
	18.142.600	907,13	905,52	0,376	210.563	NETGO
	17.685.951	907,13	905,49	0,375	207.459	NETGO
	12.699.820	907,13	905,53	0,376	96.030	NETGO
	28.148.244	907,13	905,53	0,376	212.843	NETGO
	22.678.250	907,13	905,53	0,376	207.614	NETGO
	22.678.250	907,13	905,53	0,376	207.614	NETGO
	18.328.350	1.221,89	1.219,83	0,375	31.027	NETGO
	1.560.264	907,13	905,62	0,375	13.533	NETGO
	16.052.029	1.066,58	1.067,54	0,376	158.677	NETGO
	10.789.289	1.221,89	1.219,77	0,375	2.190	NETGO
	14.548.151	1.066,58	1.067,17	0,376	121.739	NETGO
	18.641.522	907,13	905,53	0,376	137.410	NETGO
	22.678.250	907,13	905,52	0,376	283.528	NETGO
	11.384.482	907,13	905,54	0,376	83.996	NETGO
	18.045.991	907,13	905,54	0,375	213.397	NETGO
	18.045.991	907,13	905,51	0,376	211.701	NETGO
	4.281.654	907,13	905,53	0,376	25.884	NETGO
	14.440.045	907,13	905,63	0,375	133.171	NETGO
	14.440.045	907,13	905,52	0,376	130.357	NETGO
	5.179.712	907,13	905,54	0,376	(2.473)	NETGO
	5.642.349	907,13	905,56	0,376	(591)	NETGO
	9.071.300	907,13	905,63	0,375	47.619	NETGO
	26.814.763	907,13	905,62	0,375	124.306	NETGO
INVERSIÓN						
1.125.367.569					29.774.818	

8.2.7 Contratos de futuros

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene contratos de futuros

8.2.8 Contratos swaps

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene contratos Swaps según el siguiente detalle:

		CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
COBERTURA	COMPRA													
		671491	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	607.985,55	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,850)	(1,327)	1,176	3/19/2020
		671567	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	909.994,28	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,590)	(1,577)	0,859	3/18/2020
		709814	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	172.887,43	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,140)	2,242	4,219	5/13/2024
COBERTURA 1512														
		639333	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	1.171.263,44	45.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(0,150)	0,764	0,885	3/2/2017
		648243	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	155.383,82	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(0,445)	1,143	1,468	11/17/2017
		648357	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	194.098,84	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(0,415)	1,256	1,568	11/29/2017
		662111	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	92.736,92	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(1,660)	0,709	1,881	12/3/2018
		662229	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	460.862,77	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(1,305)	0,662	1,934	12/3/2018
		662576	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	210.485,95	8.450.642,87	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,865)	0,603	3,049	12/17/2018
		663298	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	200.151,49	98.974.350,44	UNIDAD DE FOMENTO	UNIDAD DE VALOR REAL	(3,225)	0,647	3,176	1/23/2019
		663576	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	308.632,64	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(1,000)	0,636	1,534	2/14/2019
		663577	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	154.307,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(1,060)	0,611	1,564	2/15/2019
		663715	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	47.221,52	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,540)	0,482	2,725	2/22/2019
		664150	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	108.679,86	4.508.933,33	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,709)	0,532	2,873	3/7/2019
		664151	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	15.155,83	632.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,480)	0,526	2,728	3/7/2019
		664152	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	109.293,19	4.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,470)	0,471	2,665	3/14/2019
		664160	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	223.462,90	9.281.188,38	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,635)	0,499	2,768	3/19/2019
		664330	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	246.138,69	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,985)	0,376	2,645	3/25/2019
		665705	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	248.120,47	9.940.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,090)	0,327	2,631	5/14/2019
		665706	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	611.842,86	24.533.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,980)	0,373	2,639	5/14/2019
		665947	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	680.792,03	27.183.388,60	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,810)	(0,080)	2,201	6/4/2019
		666130	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	501.383,07	20.050.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,515)	(0,285)	1,992	6/18/2019
		666284	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	146.306,78	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,225)	(0,152)	2,308	6/27/2019
		666357	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	48.674,79	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,150)	(0,171)	2,214	7/1/2019
		666458	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	133.632,06	5.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,490)	(0,210)	2,240	7/4/2019
		667054	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	305.114,72	12.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,198)	(0,653)	1,899	8/2/2019
		667224	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	127.558,68	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,138)	(0,864)	1,618	8/19/2019
		667225	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	507.258,27	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,975)	(0,900)	1,690	8/16/2019
		667234	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	334.691,94	13.200.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,178)	(0,858)	1,657	8/14/2019
		667235	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	173.358,25	6.800.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,138)	(0,864)	1,618	8/19/2019
		667273	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	510.389,17	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(4,185)	(1,010)	1,735	8/23/2019
		667387	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	331.122,27	13.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,248)	(0,886)	1,683	8/9/2019
		667642	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	509.439,08	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(4,250)	(1,238)	1,631	9/10/2019

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		667832	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	50.602,39	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,925)	(0,962)	1,916	9/16/2019
		667842	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	253.065,50	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,925)	(0,962)	1,916	9/16/2019
		667967	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	382.138,40	14.713.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(4,070)	(1,158)	1,716	9/30/2019
		667969	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	76.480,19	2.947.656,40	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,610)	(1,094)	1,719	9/30/2019
		668539	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	155.636,75	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,490)	(0,995)	1,790	10/25/2019
		668628	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	131.425,41	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,400)	(0,870)	1,780	11/4/2019
		668778	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	264.293,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,800)	(0,929)	1,865	11/6/2019
		669091	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	97.970,18	3.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,020)	(0,577)	1,786	11/19/2019
		669133	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	561.329,31	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,890)	(0,511)	1,800	11/20/2019
		669137	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	839.744,43	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,800)	(0,501)	1,728	11/19/2019
		669223	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	624.594,75	22.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,818)	(0,453)	1,866	11/26/2019
		669224	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	227.494,44	8.013.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,095)	(0,352)	1,857	11/26/2019
		669254	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	424.087,85	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,740)	(0,478)	1,701	11/20/2019
		669314	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	255.516,03	9.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,354)	(0,517)	1,852	11/26/2019
		669398	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	426.988,11	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,640)	(0,283)	1,839	12/2/2019
		669405	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	142.415,00	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,610)	(0,310)	1,781	12/3/2019
		670047	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	367.623,20	13.653.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,870)	(0,157)	2,064	1/9/2020
		670111	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	545.215,64	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,565)	(0,353)	2,100	1/10/2020
		670199	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	215.683,86	7.935.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,415)	(0,308)	1,803	1/10/2020
		670365	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	274.249,56	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,980)	(0,649)	1,909	1/24/2020
		670657	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	140.200,12	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,825)	(0,780)	1,792	2/10/2020
		670701	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	278.698,06	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(4,080)	(0,735)	1,890	2/12/2020
		670739	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	196.326,30	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,495)	(0,661)	1,605	2/18/2020
		670740	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	280.466,14	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,680)	(0,606)	1,718	2/18/2020
		670797	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	141.979,11	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,153)	(0,436)	1,763	2/20/2020
		670799	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	283.747,03	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,580)	(0,508)	1,762	2/20/2020
		670803	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	142.785,61	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,050)	(0,436)	1,671	2/21/2020
		670848	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	309.611,11	10.886.535,80	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,195)	(0,252)	1,594	2/20/2020
		670863	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	141.290,01	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,025)	(0,453)	1,668	2/21/2020
		670864	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	174.395,59	6.122.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,325)	(0,550)	1,605	2/24/2020
		670913	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	142.770,21	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,255)	(0,632)	1,608	2/26/2020
		670932	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	286.272,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,705)	(0,543)	1,450	2/27/2020
		670973	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	144.125,69	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,955)	(0,599)	1,428	2/28/2020
		670974	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	284.046,37	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,600)	(0,672)	1,570	2/26/2020
		671032	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	142.444,39	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,095)	(0,829)	1,460	3/3/2020
		671074	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	173.516,06	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,415)	(1,010)	1,271	3/5/2020

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		671149	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	147.721,18	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,895)	(1,126)	0,901	3/9/2020
		671150	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	294.478,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,025)	(1,110)	0,860	3/9/2020
		671286	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	148.978,64	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,985)	(0,940)	1,037	3/12/2020
		671462	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	304.693,22	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,490)	(1,116)	1,328	3/19/2020
		671568	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	517.711,76	17.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,160)	(0,977)	1,355	3/23/2020
		671572	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	913.608,99	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,910)	(0,980)	1,369	3/23/2020
		671611	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	1.041.240,11	35.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,700)	(0,879)	1,292	3/24/2020
		671700	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	638.378,22	25.320.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,395)	(1,040)	1,306	3/25/2020
		672301	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	236.778,80	8.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,265)	(1,019)	0,707	4/28/2020
		673165	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	80.545,97	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,060)	(0,946)	0,908	6/4/2020
		673251	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	115.506,78	4.302.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,010)	(0,948)	0,861	6/10/2020
		673327	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	137.038,30	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,890)	(0,947)	0,745	6/11/2020
		673371	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	58.793,27	2.110.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,070)	(0,980)	0,763	6/15/2020
		673436	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	138.139,87	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,970)	(0,990)	0,776	6/12/2020
		673437	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	138.139,87	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,955)	(0,980)	0,772	6/12/2020
		673447	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	136.016,18	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(4,100)	(1,371)	1,067	6/16/2020
		673533	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	109.443,98	4.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,940)	(0,977)	0,760	6/11/2020
		673994	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	83.376,13	3.075.178,57	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,020)	(1,487)	0,878	7/21/2020
		674123	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	133.544,54	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,870)	(0,939)	0,671	7/28/2020
		674237	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	135.541,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,915)	(1,021)	0,629	8/5/2020
		674826	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	82.180,11	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,145)	(1,408)	1,095	8/26/2020
		676359	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	260.805,96	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,505)	(1,183)	1,164	11/6/2020
		676473	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	219.105,85	8.271.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,213)	(0,868)	1,331	11/13/2020
		676537	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	55.104,51	2.078.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,110)	(0,974)	0,935	11/17/2020
		676891	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	261.046,97	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,030)	(0,847)	0,883	12/1/2020
		677124	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	162.002,90	6.404.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,940)	(0,779)	0,926	12/14/2020
		677193	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	35.318,17	1.395.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,175)	(0,688)	1,018	12/16/2020
		677764	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	244.118,43	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,540)	(0,866)	1,070	1/7/2021
		679902	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	146.044,13	79.292.583,29	UNIDAD DE FOMENTO	UNIDAD DE VALOR REAL	(3,280)	(0,191)	2,217	4/9/2021
		679903	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	241.982,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,035)	(0,260)	1,926	4/12/2021
		680035	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	119.074,64	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,050)	(0,984)	0,742	4/15/2021
		680112	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	118.402,53	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,700)	(0,181)	1,726	4/21/2021
		680157	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	120.092,32	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,495)	(0,144)	1,640	4/22/2021
		680303	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	119.578,92	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,955)	(0,172)	1,731	4/26/2021
		680304	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	118.715,06	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,985)	(0,162)	1,768	4/27/2021
		680307	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	119.156,00	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,950)	(0,166)	1,801	4/27/2021
		680360	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	118.275,31	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,375)	(0,031)	1,672	4/28/2021

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		680453	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	119.658,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,050)	(0,073)	1,594	4/29/2021
		680459	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	119.870,29	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,795)	(0,016)	1,856	4/29/2021
		680465	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	240.725,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,970)	(0,002)	1,601	4/30/2021
		680580	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	119.197,53	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,140)	(0,194)	1,542	5/4/2021
		680629	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	117.583,32	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,150)	(0,252)	1,488	5/7/2021
		680661	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	234.819,84	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,990)	(0,186)	1,747	5/10/2021
		680687	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	142.397,24	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,210)	(0,246)	1,551	5/11/2021
		680866	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	72.493,43	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,905)	(0,076)	1,814	5/17/2021
		680867	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	60.797,19	2.510.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,480)	(0,007)	1,756	5/17/2021
		680868	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	120.502,43	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,105)	(0,139)	1,897	5/18/2021
		680916	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	177.619,50	7.340.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,430)	0,026	1,754	5/19/2021
		680918	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	53.340,13	2.200.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,565)	(0,071)	1,793	5/19/2021
		681082	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	124.111,24	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,870)	(0,142)	1,776	5/25/2021
		681083	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	149.085,56	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,955)	(0,139)	1,781	5/25/2021
		681084	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	248.560,43	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,015)	(0,293)	1,850	5/25/2021
		681085	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	369.498,08	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(3,070)	(0,436)	1,941	5/26/2021
		681193	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	73.394,14	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,825)	(0,345)	1,816	5/28/2021
		681446	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	77.059,48	3.190.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,750)	(0,076)	1,762	6/7/2021
		681481	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	18.404,09	761.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,645)	(0,151)	1,723	6/9/2021
		681893	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	123.686,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,750)	(0,302)	1,611	6/24/2021
		681898	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	123.686,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,785)	(0,298)	1,620	6/24/2021
		682019	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	122.013,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,550)	(0,166)	1,606	6/30/2021
		682171	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	258.321,88	10.250.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,800)	0,239	1,468	7/6/2021
		683691	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	128.244,61	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,700)	0,422	1,480	9/1/2021
		686645	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	76.724,87	2.794.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,185	1,384	1,208	12/16/2021
		688555	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	160.108,85	6.305.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,230)	0,645	2,744	2/18/2022
		688968	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	220.795,93	8.600.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,875)	0,860	2,650	3/8/2022
		693139	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	140.395,60	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(0,860)	2,048	2,908	8/19/2022
		693169	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	140.395,60	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(0,895)	2,030	2,927	8/19/2022
		698883	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	222.581,15	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,765)	1,872	3,717	3/10/2023
		698886	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	194.729,41	8.710.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,855)	1,908	3,860	3/10/2023
		700484	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	328.491,45	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,790)	1,428	3,263	5/10/2023
		700607	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	168.118,92	7.693.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,035)	1,505	3,246	5/12/2023
		700608	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	109.267,47	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,510)	1,649	3,234	5/12/2023
		700609	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	327.385,35	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,730)	1,817	3,534	5/12/2023
		700654	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	302.412,64	13.913.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,655)	1,532	3,264	5/15/2023
		700655	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	81.271,43	3.720.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,770)	1,852	3,617	5/15/2023

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		700656	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	65.624,86	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,900)	1,547	3,289	5/15/2023
		700665	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	44.245,94	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,950)	1,547	3,339	5/16/2023
		700769	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	135.401,22	6.098.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,605)	2,072	3,761	5/17/2023
		703308	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	475.437,00	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,021)	1,805	3,670	8/23/2023
		703309	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	237.302,91	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,001)	2,269	4,065	8/23/2023
		703311	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	237.410,85	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,051)	2,266	4,111	8/24/2023
		703420	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	232.671,45	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,031)	2,269	4,096	8/25/2023
		703422	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	118.213,75	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,921)	2,260	3,980	8/29/2023
		703503	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	118.537,63	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,951)	2,218	3,965	8/30/2023
		703511	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	118.530,71	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,961)	2,214	3,970	8/30/2023
		703514	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	117.975,74	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,036)	2,096	3,915	8/31/2023
		704293	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	382.851,33	12.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,140)	2,429	4,322	10/4/2023
		704335	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	410.799,16	13.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,400)	2,102	4,215	10/10/2023
		704406	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	308.263,07	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,135)	2,385	4,268	10/5/2023
		704693	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	258.691,15	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,134)	2,718	4,724	10/20/2023
		704787	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	63.020,75	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,125)	2,811	4,758	10/19/2023
		704984	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	240.962,33	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,199)	2,642	4,719	11/6/2023
		705601	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	237.256,07	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,503)	0,959	2,978	11/30/2023
		706098	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	236.522,51	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,193)	1,843	3,688	12/20/2023
		706099	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	236.931,25	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,163)	1,788	3,600	12/20/2023
		706261	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	237.992,03	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,071)	1,811	3,711	12/18/2023
		707261	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	937.614,49	37.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,160)	2,105	4,040	1/30/2024
		707344	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	321.112,39	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,365)	1,667	3,661	1/31/2024
		707812	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	264.233,47	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,095)	2,246	4,118	2/21/2024
		707904	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	267.975,06	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,050)	2,235	4,065	2/26/2024
		708424	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	141.688,62	5.357.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,080)	2,179	4,039	3/5/2024
		709813	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	123.557,99	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,086)	2,264	4,229	5/13/2024
		709816	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	244.679,16	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,071)	2,270	4,206	5/14/2024
		709817	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	244.679,16	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,081)	2,265	4,211	5/14/2024
		710031	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	604.305,32	25.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,875)	2,085	4,074	5/16/2024
		710032	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	304.018,13	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	(2,070)	2,107	3,844	5/17/2024
		710034	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	194.863,46	8.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,782)	2,217	4,062	5/15/2024
		710308	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	364.631,08	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,303)	2,359	4,361	5/29/2024
		710309	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	365.031,86	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,905)	2,205	4,260	5/29/2024
		710397	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	245.426,48	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,029)	2,256	4,146	5/31/2024
		710400	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	244.063,44	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,089)	2,261	4,212	5/30/2024
		710401	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	245.132,67	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,990)	2,365	4,250	5/31/2024

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	
		710466	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	120.618,34	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,140)	2,235	4,146	6/3/2024
		710756	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	121.932,39	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,891)	2,209	3,977	6/12/2024
		710758	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	244.184,75	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,886)	2,139	3,896	6/12/2024
		710759	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	122.240,13	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,783)	2,209	3,868	6/13/2024
		710761	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A-	247.121,71	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,780)	2,256	3,902	6/14/2024
		710825	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	121.178,98	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,975)	2,277	4,139	6/3/2024
		710911	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB+	125.568,05	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,540)	2,307	3,952	6/24/2024
		711120	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	245.600,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,895)	2,040	3,781	6/13/2024
		711466	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	241.468,75	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,691)	2,275	3,843	7/11/2024
		711754	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	252.211,91	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,070)	2,014	3,951	7/24/2024
		711865	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	251.687,92	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,100)	1,990	3,956	7/25/2024
		711866	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB+	251.288,84	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,990)	2,058	3,892	7/25/2024
		711867	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	126.247,14	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,970)	2,052	3,865	7/26/2024
		711868	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	138.959,65	5.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,975)	2,047	3,866	7/26/2024
		711869	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	94.094,60	3.700.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,950)	2,024	3,850	7/30/2024
		711931	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	1.000.000,00	40.935.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	2,295	5,418	7/2/2024
		711933	1	BANCO BICE	CHILE	AA	510.000,00	22.158.990.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	2,227	5,393	7/9/2024
		711937	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	608.862,00	26.381.010.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	2,129	5,238	7/11/2024
		712023	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	500.000,00	21.746.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,887	5,126	8/1/2024
		712203	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	126.408,73	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,615)	1,907	3,459	8/2/2024
		712215	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	500.000,00	20.548.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,651	5,004	8/2/2024
		712320	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	146.683,86	5.835.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,895)	1,797	3,550	8/6/2024
		712764	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	142.303,22	5.786.284,05	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,733)	1,750	3,473	9/3/2024
		712806	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	249.623,18	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,870)	1,532	3,362	9/5/2024
		712809	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	310.871,48	12.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,855)	1,545	3,360	9/5/2024
		712945	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	496.938,54	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,025)	1,655	3,355	9/6/2024
		712993	1	SMBC CAPITAL MARKETS INC. NY	ESTADOS UNIDOS	A-	250.426,66	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,970)	1,672	3,323	9/6/2024
		712994	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	249.160,18	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,930)	1,794	3,418	9/5/2024
		712995	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	250.997,79	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,095)	1,557	3,313	9/9/2024
		713453	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	360.778,62	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,215)	1,523	3,402	10/2/2024
		717143	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	127.835,90	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(0,760)	1,717	2,371	2/21/2025
		717145	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	127.752,88	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(0,725)	1,753	2,376	2/21/2025
		717152	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	513.126,66	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(0,715)	1,813	2,430	2/20/2025
		717218	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	517.434,63	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(0,665)	1,838	2,410	2/18/2025
		717236	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	840.000,00	35.182.602.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,435	5,184	3/4/2025
		717718	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	236.519,18	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,110)	1,805	3,911	3/19/2025
		717719	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	236.519,18	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,120)	1,800	3,917	3/19/2025

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN					CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		717822	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	119.361,80	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,950)	1,864	3,810	3/20/2025
		717823	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	238.973,34	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,797)	1,979	3,922	3/20/2025
		717879	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	118.874,44	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,280)	2,098	4,232	3/24/2025
		717880	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	119.816,26	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,260)	2,085	4,195	3/21/2025
		717909	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	118.338,09	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,340)	1,809	3,973	3/25/2025
		717944	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	118.172,13	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,270)	2,140	4,270	3/25/2025
		717945	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	131.065,97	5.529.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,887)	1,940	3,989	3/25/2025
		717975	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	500.000,00	20.900.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,492	5,048	3/25/2025
		718071	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	120.456,87	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,081)	1,953	3,958	3/27/2025
		718076	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	120.498,03	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,081)	1,953	3,957	3/27/2025
		718085	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	99.318,71	4.100.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,049)	1,942	3,913	3/28/2025
		718086	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	61.814,75	2.537.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,065)	1,913	3,903	3/28/2025
		718089	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	81.465,56	3.363.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(1,940)	1,951	3,905	3/28/2025
		718330	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	352.747,27	14.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,255)	1,476	3,524	4/4/2025
		718331	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	201.403,35	8.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,280)	1,412	3,477	4/4/2025
		719436	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	241.246,94	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,710)	1,609	3,808	5/7/2025
		719487	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	241.047,56	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,360)	1,502	3,680	5/7/2025
		719695	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	1.200.000,00	50.052.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,344	4,648	5/15/2025
		719696	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	1.300.000,00	57.513.300.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,495	4,743	5/16/2025
		719730	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	989.171,25	41.252.398.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,281	4,581	5/20/2025
		720148	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	1.000.000,00	41.750.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	PESOS	-	1,434	4,790	5/14/2025
		720715	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	239.038,73	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,303)	1,778	3,890	6/24/2025
		720763	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	238.192,29	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,280)	1,836	3,905	6/25/2025
		720835	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	237.030,15	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,218)	1,820	3,852	6/26/2025
		720874	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	236.648,04	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,290)	1,803	3,878	6/26/2025
		720878	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	236.648,04	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,290)	1,803	3,878	6/26/2025
		720880	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	236.648,04	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,290)	1,803	3,878	6/26/2025
		720934	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	119.462,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,173)	1,836	3,824	6/27/2025
		720998	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	236.648,04	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,210)	2,094	4,125	6/26/2025
		721003	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	119.143,96	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,220)	1,840	3,850	6/27/2025
		721016	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	236.250,91	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,460)	1,742	3,773	7/1/2025
		721251	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	241.597,17	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,480)	1,806	3,868	7/9/2025
		721252	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	333.710,66	13.800.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,115)	2,071	4,113	7/10/2025
		722457	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	8.223.961.949,00	8.223.961.949,00	PESOS	PESOS	-	4,965	4,965	8/21/2025
		722743	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	436.704,22	18.075.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,195)	1,732	3,757	9/11/2025
		722744	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	362.790,03	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,220)	1,375	3,396	9/12/2025
		722753	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	120.930,01	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,160)	1,763	3,756	9/12/2025
		722806	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	216.990,22	9.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,110)	1,757	3,703	9/15/2025

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN				CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN								
		FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)
		722922	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	168.592,89	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,020)	1,208	3,274	9/17/2025
		722926	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	240.213,85	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,110)	1,761	3,708	9/16/2025
		722943	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	230.492,60	9.530.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,140)	2,081	4,099	9/22/2025
		723076	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	360.377,76	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,000)	1,218	3,262	9/16/2025
		723178	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	369.089,05	13.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	(1,155)	1,561	2,558	9/16/2025
		723235	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	240.846,99	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,205)	1,591	3,625	9/23/2025
		723788	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	A	120.300,78	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,195)	1,497	3,514	10/21/2025
		723789	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	120.427,21	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,220)	1,486	3,527	10/21/2025
		723851	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	167.956,92	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,320)	1,483	3,503	2025/10/22
		723852	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	179.422,89	7.470.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	(2,165)	1,939	3,992	2025/10/22
INVERSIÓN														
TOTAL							TOTAL							

8.2.8 Contratos swaps (continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene contratos Swaps según el siguiente detalle:

OBJETIVO DEL CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN										ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (21)				
COBERTURA												
	6/1/2028	-	907	0,990	3,405	15.850.209	12.017.552		3.832.657		NETGO	
	5/9/2026	-	907	0,542	3,778	9.142.400	6.893.563		2.248.837		NETGO	
	3/15/2034	-	907	1,606	3,730	8.545.939	7.838.356		707.584		NETGO	
COBERTURA												
1512												
	2/24/2032	61.436.766	1,067	2,372	1,505	56.648.621	58.537.526		(1.888.905)		NETGO	
	1/16/2034	9.752.308	1,222	1,592	3,898	8.913.809	8.870.102		43.707		NETGO	
	1/16/2034	11.702.770	1,222	1,592	3,898	11.073.983	10.576.295		497.688		NETGO	
	4/7/2038	7.001.302	1,222	1,677	4,099	5.825.918	5.891.488		(65.570)		NETGO	
	1/17/2033	23.094.511	1,222	1,536	3,853	20.260.667	20.468.416		(207.749)		NETGO	
	3/30/2038	7.353.200	907	1,586	3,743	7.417.447	6.879.993		537.454		NETGO	
	2/16/2044	9.204.940	95	4,330	1,715	11.053.580	13.405.340		(2.351.760)		NETGO	
	1/17/2033	15.396.341	1,222	1,535	3,855	13.883.037	13.986.924		(103.887)		NETGO	
	1/17/2033	7.698.170	1,222	1,535	3,855	6.923.948	6.980.413		(56.465)		NETGO	
	12/15/2028	1.255.430	907	1,073	3,413	1.221.765	1.186.375		35.390		NETGO	
	3/30/2038	3.923.381	907	1,585	3,743	3.879.154	3.705.536		173.618		NETGO	
	12/15/2028	396.716	907	1,073	3,413	392.238	374.867		17.371		NETGO	
	12/15/2028	2.824.718	907	3,413	1,073	2.832.438	2.672.595		159.843		NETGO	
	3/30/2038	8.075.887	907	3,743	1,585	8.024.459	7.670.076		354.383		NETGO	
	11/15/2037	16.582.336	907	3,940	1,680	13.842.740	13.079.139		763.601		NETGO	
	11/15/2037	16.482.842	907	1,680	3,940	13.900.573	13.015.986		884.587		NETGO	
	11/15/2041	43.619.056	907	1,738	4,107	34.307.218	32.126.139		2.181.079		NETGO	
	3/30/2038	23.653.218	907	1,585	3,743	25.430.697	23.492.650		1.938.047		NETGO	
	3/22/2030	15.476.818	907	1,182	3,439	16.109.992	14.839.955		1.270.037		NETGO	
	8/15/2040	10.341.282	907	4,070	1,748	8.390.275	8.057.243		333.032		NETGO	
	8/15/2040	3.447.094	907	1,747	4,070	2.819.984	2.712.225		107.759		NETGO	
	9/19/2042	10.714.339	907	1,722	4,118	8.493.834	8.217.777		276.057		NETGO	
	6/1/2034	10.059.405	907	3,596	1,458	10.182.960	9.265.011		917.949		NETGO	
	6/1/2034	4.191.419	907	1,458	3,596	4.310.044	3.906.874		403.170		NETGO	
	2/12/2045	41.580.571	907	1,682	4,176	35.332.208	33.202.623		2.129.585		NETGO	
	6/1/2034	11.065.345	907	1,458	3,596	11.286.705	10.296.937		989.768		NETGO	
	6/1/2034	5.700.329	907	1,458	3,596	5.857.553	5.313.349		544.204		NETGO	
	2/12/2045	41.580.571	907	1,682	4,176	35.278.210	33.011.800		2.266.410		NETGO	
	6/1/2034	10.897.689	907	1,458	3,596	11.148.790	10.129.468		1.019.322		NETGO	
	9/19/2042	38.961.234	907	1,726	4,118	34.503.167	32.049.561		2.453.606		NETGO	
	8/15/2040	3.447.094	907	4,070	1,753	2.988.288	2.798.732		189.556		NETGO	
	8/15/2040	17.235.470	907	1,753	4,070	14.944.596	13.993.656		950.940		NETGO	
	7/15/2041	26.693.207	907	1,751	4,096	24.001.951	21.969.517		2.032.434		NETGO	
	3/30/2038	2.564.859	907	1,589	3,743	2.960.464	2.659.182		301.282		NETGO	
	12/31/2031	4.946.684	907	3,501	1,352	4.550.326	4.047.617		502.709		NETGO	
	7/16/2031	6.563.086	907	1,483	3,557	6.780.543	6.044.024		736.519		NETGO	
	8/15/2040	17.235.470	907	1,752	4,070	15.751.583	14.068.473		1.683.110		NETGO	
	7/16/2031	4.594.160	907	3,557	1,481	5.070.546	4.229.534		841.012		NETGO	
	11/14/2034	16.454.397	907	1,490	3,611	27.248.858	22.493.139		4.755.719		NETGO	
	11/14/2034	24.681.596	907	3,611	1,489	40.915.804	33.855.644		7.060.160		NETGO	
	7/17/2042	34.375.691	907	1,735	4,150	33.026.746	27.112.752		5.913.994		NETGO	
	1/15/2040	14.251.455	907	1,728	4,037	14.239.815	11.765.090		2.474.725		NETGO	
	11/14/2034	12.340.798	907	1,489	3,611	20.695.904	16.949.633		3.746.271		NETGO	
	9/17/2044	17.277.425	907	4,177	1,689	16.296.674	13.489.593		2.807.081		NETGO	
	11/14/2034	12.340.798	907	1,489	3,611	20.724.317	16.838.377		3.885.940		NETGO	
	11/14/2034	4.113.599	907	1,489	3,611	6.931.813	5.628.283		1.303.530		NETGO	
	10/24/2036	20.763.529	907	1,709	3,887	20.171.828	17.422.727		2.749.101		NETGO	
	2/12/2045	41.580.571	907	1,682	4,176	36.552.597	31.514.101		5.038.496		NETGO	
	2/1/2027	8.048.349	907	0,923	3,482	9.300.481	7.900.989		1.399.492		NETGO	
	3/16/2047	22.723.607	907	1,645	4,200	20.099.779	17.298.221		2.801.558		NETGO	
	2/12/2045	10.395.143	907	4,176	1,682	9.753.026	8.192.684		1.560.342		NETGO	
	3/16/2047	22.723.607	907	1,645	4,200	20.479.987	17.343.361		3.136.626		NETGO	
	2/12/2045	14.553.200	907	1,682	4,176	13.931.995	11.749.066		2.182.929		NETGO	
	3/16/2047	22.723.607	907	1,646	4,200	21.172.087	17.759.151		3.412.936		NETGO	
	5/28/2045	9.731.804	907	1,677	4,194	9.267.135	7.621.097		1.646.038		NETGO	
	3/16/2047	22.723.607	907	1,646	4,200	21.315.335	17.651.121		3.664.214		NETGO	
	5/28/2045	9.731.804	907	1,676	4,194	9.439.351	7.715.461		1.723.890		NETGO	
	7/5/2034	4.841.724	907	1,459	3,597	10.271.122	8.321.491		1.949.631		NETGO	
	9/17/2044	9.598.569	907	1,689	4,177	9.285.874	7.674.370		1.611.504		NETGO	

OBJETIVO DEL CONTRATO	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN										ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (21)			
	2/12/2045	12.727.813	907	4,176	1,682	12.402.279	10.275.425	2.126.854	NETGO		
	5/28/2045	9.731.804	907	1,677	4,194	9.502.238	7.781.008	1.721.230	NETGO		
	11/4/2044	17.473.592	907	1,687	4,195	17.546.908	14.255.387	3.291.521	NETGO		
	9/17/2044	9.598.569	907	1,689	4,177	9.772.646	7.918.799	1.853.847	NETGO		
	3/16/2047	22.723.607	907	1,646	4,200	21.895.631	18.125.626	3.770.005	NETGO		
	11/4/2044	8.736.796	907	1,688	4,195	8.696.060	7.117.958	1.578.102	NETGO		
	5/28/2045	11.678.165	907	1,677	4,194	12.057.468	9.773.827	2.283.641	NETGO		
	11/4/2044	8.736.796	907	1,687	4,195	9.731.878	7.688.755	2.043.123	NETGO		
	9/17/2044	19.197.139	907	1,689	4,177	21.473.165	17.074.292	4.398.873	NETGO		
	9/17/2044	9.598.569	907	4,177	1,689	10.622.966	8.338.232	2.284.734	NETGO		
	11/15/2037	16.582.336	907	1,682	3,940	19.141.537	14.690.452	4.451.085	NETGO		
	4/1/2036	26.108.109	907	1,721	3,852	30.572.763	23.398.446	7.174.317	NETGO		
	11/14/2034	24.681.596	907	1,490	3,611	45.413.761	34.444.089	10.969.672	NETGO		
	11/14/2034	28.795.195	907	3,611	1,489	51.988.327	40.333.950	11.654.377	NETGO		
	7/27/2035	40.194.930	907	1,672	3,807	44.324.253	36.476.822	7.847.431	NETGO		
	4/29/2030	9.502.187	907	1,418	3,477	11.831.695	9.247.880	2.583.815	NETGO		
	1/31/2030	3.272.471	907	1,414	3,460	3.685.170	3.163.520	521.650	NETGO		
	1/31/2030	4.692.724	907	1,414	3,460	5.295.503	4.544.407	751.096	NETGO		
	1/31/2030	5.454.119	907	1,413	3,460	6.312.336	5.304.511	1.007.825	NETGO		
	1/24/2030	2.499.742	907	1,407	3,458	2.804.518	2.326.373	478.145	NETGO		
	1/31/2030	5.454.119	907	1,414	3,460	6.353.819	5.298.432	1.055.387	NETGO		
	1/31/2030	5.454.119	907	3,460	1,414	6.355.079	5.299.139	1.055.940	NETGO		
	3/16/2047	11.361.803	907	1,645	4,200	11.163.821	9.727.301	1.436.520	NETGO		
	1/31/2030	4.363.295	907	1,414	3,460	5.037.334	4.241.198	796.136	NETGO		
	12/31/2031	2.535.323	907	1,351	3,501	2.592.687	2.201.888	390.799	NETGO		
	7/18/2029	5.306.711	907	1,309	3,434	5.999.736	5.191.193	808.543	NETGO		
	7/18/2029	5.306.711	907	1,310	3,434	6.096.718	5.198.340	898.378	NETGO		
	5/1/2031	3.712.996	907	1,479	3,545	4.171.993	3.529.386	642.607	NETGO		
	9/17/2044	19.197.139	907	1,690	4,177	18.181.008	16.396.977	1.784.031	NETGO		
	1/15/2040	14.955.100	907	1,727	4,035	14.723.325	13.031.109	1.692.216	NETGO		
	7/18/2029	2.205.469	907	1,310	3,434	2.457.240	2.138.974	318.266	NETGO		
	1/24/2030	11.847.118	907	1,407	3,458	12.408.009	10.977.462	1.430.547	NETGO		
	1/15/2030	7.116.344	907	1,406	3,456	7.543.416	6.879.602	663.814	NETGO		
	5/1/2031	1.726.543	907	1,474	3,545	1.805.960	1.646.992	158.968	NETGO		
	12/1/2040	11.701.129	907	1,639	3,865	10.849.964	10.243.020	606.944	NETGO		
	2/16/2044	7.374.471	95	1,715	4,330	8.834.151	11.776.813	(2.942.662)	NETGO		
	5/28/2045	19.463.608	907	1,676	4,194	15.576.145	14.913.606	662.539	NETGO		
	1/24/2030	5.923.559	907	1,407	3,458	5.685.311	5.516.949	168.362	NETGO		
	1/15/2040	9.040.684	907	1,725	4,036	7.692.230	7.569.957	122.273	NETGO		
	2/1/2037	8.356.368	907	3,893	1,694	7.519.365	7.280.406	238.959	NETGO		
	9/18/2043	10.556.725	907	4,135	1,702	8.736.766	8.528.805	207.961	NETGO		
	9/18/2043	10.556.725	907	1,694	4,146	8.634.749	8.491.572	143.177	NETGO		
	1/30/2044	10.259.659	907	4,147	1,697	8.434.999	8.264.584	170.415	NETGO		
	2/1/2037	8.356.368	907	1,693	3,893	7.394.687	7.261.178	133.509	NETGO		
	12/1/2040	5.850.565	907	1,637	3,865	5.158.103	4.935.371	222.732	NETGO		
	1/30/2044	10.259.659	907	1,697	4,147	8.441.913	8.210.000	231.913	NETGO		
	12/1/2040	11.701.129	907	1,636	3,865	10.373.694	9.865.962	507.732	NETGO		
	12/1/2040	5.850.565	907	1,637	3,865	5.156.845	4.953.508	203.337	NETGO		
	12/1/2040	5.850.565	907	1,637	3,865	5.106.304	4.972.309	133.995	NETGO		
	9/18/2043	21.113.451	907	1,702	4,135	17.130.003	17.025.183	104.820	NETGO		
	12/1/2040	7.020.678	907	1,637	3,865	6.157.648	5.940.403	217.245	NETGO		
	9/18/2043	6.334.035	907	1,702	4,135	5.252.247	5.067.042	185.205	NETGO		
	1/15/2040	4.538.424	907	1,723	4,036	3.948.929	3.788.748	160.181	NETGO		
	9/18/2043	10.556.725	907	1,702	4,135	8.633.170	8.361.769	271.401	NETGO		
	1/15/2040	13.271.725	907	1,723	4,036	11.544.787	11.082.170	462.617	NETGO		
	2/1/2037	3.676.802	907	1,694	3,893	3.300.371	3.163.256	137.115	NETGO		
	1/30/2044	10.259.659	907	1,697	4,147	8.828.890	8.290.267	538.623	NETGO		
	9/18/2043	12.668.070	907	1,702	4,135	10.842.509	10.173.804	668.705	NETGO		
	11/2/2047	20.047.573	907	1,632	4,222	16.107.971	15.094.980	1.012.991	NETGO		
	11/4/2044	26.210.387	907	1,688	4,195	21.192.668	20.006.448	1.186.220	NETGO		
	11/4/2044	5.242.077	907	1,687	4,195	4.286.063	4.069.109	216.954	NETGO		
	1/30/2044	6.545.663	907	1,697	4,147	5.498.924	5.298.149	200.775	NETGO		
	9/17/2044	1.460.902	907	1,688	4,177	1.207.256	1.159.772	47.484	NETGO		
	11/2/2047	10.023.787	907	1,633	4,222	8.324.839	7.819.334	505.505	NETGO		
	6/19/2047	10.020.952	907	1,640	4,218	8.339.830	7.832.573	507.257	NETGO		
	11/2/2047	10.023.787	907	1,634	4,222	8.231.640	7.825.120	406.520	NETGO		
	11/2/2047	20.548.762	907	1,636	4,222	17.876.625	16.375.273	1.501.352	NETGO		
	3/16/2047	11.361.803	907	1,649	4,200	10.210.888	9.177.478	1.033.410	NETGO		
	8/15/2029	2.927.372	907	1,324	3,441	3.382.501	2.810.735	571.766	NETGO		

OBJETIVO DEL CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (21)		
	2/15/2031	7.095.698	907	1,485	3,539	6.892.226	6.261.159	631.067	NETGO	
	2/4/2030	9.337.202	907	1,415	3,461	9.438.432	8.463.243	975.189	NETGO	
	1/28/2030	5.229.604	907	1,413	3,460	5.746.393	4.689.332	1.057.061	NETGO	
	1/28/2030	5.229.604	907	1,413	3,460	5.741.760	4.686.191	1.055.569	NETGO	
	1/15/2032	11.061.316	907	1,512	3,599	8.780.042	9.060.632	(280.590)	NETGO	
	1/15/2032	9.634.407	907	1,513	3,599	7.623.176	7.833.289	(210.113)	NETGO	
	1/31/2034	17.655.018	907	1,621	3,740	13.426.742	14.055.561	(628.819)	NETGO	
	11/21/2036	12.256.080	907	1,696	3,885	8.948.145	9.356.822	(408.677)	NETGO	
	1/28/2030	5.229.604	907	1,416	3,460	4.417.766	4.633.457	(215.691)	NETGO	
	2/7/2032	17.808.096	907	1,509	3,603	14.067.998	14.786.640	(718.642)	NETGO	
	1/15/2032	15.389.610	907	1,512	3,599	12.242.339	12.909.854	(667.515)	NETGO	
	2/7/2032	4.416.408	907	1,509	3,603	3.477.624	3.651.454	(173.830)	NETGO	
	4/1/2033	3.894.989	907	1,543	3,675	3.043.389	3.193.986	(150.597)	NETGO	
	4/1/2033	2.596.660	907	1,543	3,675	2.045.677	2.122.968	(77.291)	NETGO	
	8/15/2029	6.389.089	907	1,331	3,440	5.464.053	5.639.660	(175.607)	NETGO	
	6/15/2033	26.699.736	907	1,556	3,686	22.075.540	21.227.000	848.540	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.355.913	11.024.516	331.397	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.328.800	10.994.967	333.833	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.113.885	11.004.787	109.098	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,566	3,693	5.687.888	5.539.397	148.491	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,566	3,693	5.707.957	5.544.332	163.625	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,566	3,693	5.705.786	5.542.777	163.009	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,567	3,693	5.695.269	5.560.384	134.885	NETGO	
	4/7/2038	29.172.093	1.222	1,679	4,099	19.630.618	19.880.225	(249.607)	NETGO	
	4/7/2038	30.338.976	1.222	1,680	4,099	21.235.454	20.862.306	373.148	NETGO	
	4/7/2038	23.337.674	1.222	1,679	4,099	15.877.991	15.976.153	(98.162)	NETGO	
	6/27/2034	14.534.004	907	1,614	3,746	12.054.116	10.621.870	1.432.246	NETGO	
	1/18/2038	4.543.903	1.222	1,674	4,091	3.055.970	3.003.390	52.580	NETGO	
	6/27/2034	14.534.004	907	1,614	3,746	11.240.610	10.625.071	615.539	NETGO	
	11/15/2034	15.580.571	907	1,627	3,764	13.028.351	12.625.883	402.468	NETGO	
	11/15/2034	15.580.571	907	1,625	3,764	12.416.837	12.043.930	372.907	NETGO	
	11/15/2034	15.580.571	907	1,625	3,764	12.511.401	12.114.358	396.683	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.674.551	11.254.456	420.095	NETGO	
	1/26/2036	56.259.658	907	1,719	3,843	45.286.765	41.217.155	4.069.610	NETGO	
	1/18/2038	22.719.517	1.222	1,675	4,091	16.970.934	16.439.360	531.574	NETGO	
	11/9/2033	14.768.076	907	1,579	3,704	13.233.050	11.452.589	1.780.461	NETGO	
	11/9/2033	14.768.076	907	1,579	3,704	13.464.968	11.488.312	1.976.656	NETGO	
	11/9/2033	7.911.259	907	1,579	3,704	7.132.692	6.163.950	968.742	NETGO	
	11/28/2033	7.148.184	907	1,586	3,710	5.943.616	5.476.783	466.833	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.657.935	10.934.492	723.443	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,567	3,693	11.654.227	10.931.259	722.968	NETGO	
	3/1/2041	35.420.592	907	1,762	4,126	23.136.648	21.902.620	1.234.028	NETGO	
	4/7/2038	23.337.674	1.222	1,679	4,099	16.163.953	16.556.158	(392.205)	NETGO	
	1/21/2043	12.531.859	907	1,721	4,166	7.861.410	7.389.175	472.235	NETGO	
	11/15/2034	23.370.856	907	1,626	3,764	18.320.784	17.287.058	1.033.726	NETGO	
	3/1/2041	21.252.355	907	1,762	4,126	13.702.537	12.873.704	828.833	NETGO	
	6/27/2034	14.534.004	907	1,613	3,746	11.890.887	11.023.490	867.397	NETGO	
	6/27/2034	14.534.004	907	1,614	3,746	11.775.635	10.976.188	799.447	NETGO	
	3/14/2034	13.967.534	907	1,608	3,732	11.315.464	10.578.465	736.999	NETGO	
	11/28/2033	7.148.184	907	1,587	3,710	5.794.358	5.504.434	289.924	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,566	3,693	5.896.174	5.540.482	355.692	NETGO	
	8/8/2033	14.093.897	907	1,566	3,693	11.863.508	11.133.576	729.932	NETGO	
	8/8/2033	7.046.949	907	1,566	3,693	5.949.841	5.575.747	374.094	NETGO	
	4/17/2034	13.986.811	907	1,610	3,738	11.647.295	10.790.925	856.370	NETGO	
	3/14/2034	6.983.767	907	1,608	3,732	5.633.284	5.326.191	307.093	NETGO	
	7/26/2033	5.941.702	907	1,577	3,705	5.052.507	4.599.439	453.068	NETGO	
	4/17/2034	13.986.811	907	1,611	3,738	11.662.753	10.875.340	787.413	NETGO	
	6/15/2033	13.349.868	907	1,554	3,686	11.096.147	10.504.624	591.523	NETGO	
	7/30/2029	11.611.264	907	1,309	3,435	11.234.989	10.264.313	970.676	NETGO	
	7/30/2029	11.611.264	907	1,309	3,435	11.208.793	10.262.668	946.125	NETGO	
	7/30/2034	13.928.981	907	1,627	3,759	11.643.616	10.673.855	969.761	NETGO	
	7/30/2034	6.964.491	907	1,626	3,759	5.860.716	5.346.268	514.448	NETGO	
	7/30/2034	7.660.940	907	1,627	3,759	6.450.559	5.880.748	569.811	NETGO	
	7/30/2029	4.296.168	907	1,308	3,435	4.207.490	3.809.481	398.009	NETGO	
	5/6/2027	38.720.417	1	1,574	4,494	38.533.804	38.130.254	403.550	NETGO	
	4/2/2029	19.174.174	1	1,679	4,711	18.859.823	18.676.541	183.282	NETGO	
	4/1/2029	22.827.488	1	1,681	4,715	22.587.032	22.345.164	241.868	NETGO	
	4/2/2029	18.817.246	1	1,679	4,711	18.691.244	18.480.938	210.306	NETGO	
	4/1/2033	6.491.649	907	1,541	3,675	5.831.027	5.270.323	560.704	NETGO	

OBJETIVO DEL CONTRATO	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN M\$ (21)	
	5/6/2027	19.436.353	1	1,574	4,494	19.431.302	19.241.829	189.473	NETGO
	4/17/2034	8.161.304	907	1,611	3,738	7.084.420	6.440.870	643.550	NETGO
	6/15/2034	4.849.494	907	1,461	3,603	5.432.951	5.035.036	397.915	NETGO
	5/2/2029	11.595.389	907	1,251	3,424	11.478.741	10.500.217	978.524	NETGO
	5/2/2029	14.494.237	907	1,251	3,424	14.295.942	13.125.950	1.169.992	NETGO
	12/12/2034	30.729.936	907	1,631	3,770	26.328.127	24.367.899	1.960.228	NETGO
	12/12/2034	15.364.968	907	1,630	3,770	13.298.412	12.209.760	1.088.652	NETGO
	12/12/2034	15.364.968	907	1,630	3,770	13.149.295	12.132.743	1.016.552	NETGO
	12/12/2034	15.364.968	907	1,631	3,770	13.332.901	12.217.542	1.115.359	NETGO
	12/12/2034	23.047.452	907	1,632	3,770	19.062.902	18.218.068	844.834	NETGO
	5/4/2037	8.612.776	1.067	1,688	2,692	6.598.940	6.957.242	(358.302)	NETGO
	5/4/2037	8.612.776	1.067	1,688	2,692	6.592.577	6.953.758	(361.181)	NETGO
	5/4/2037	34.451.106	1.067	1,688	2,692	26.355.975	27.684.442	(1.328.467)	NETGO
	5/4/2037	34.451.106	1.067	1,688	2,692	26.630.002	27.733.503	(1.103.501)	NETGO
	5/6/2027	33.279.223	1	1,570	4,494	32.738.122	32.870.299	(132.177)	NETGO
	4/15/2030	12.286.006	907	1,411	3,474	11.042.654	10.642.322	400.332	NETGO
	4/15/2030	12.286.006	907	1,411	3,474	11.040.659	10.640.296	400.363	NETGO
	2/7/2032	5.936.032	907	1,510	3,603	5.051.823	4.859.758	192.065	NETGO
	11/18/2031	10.996.411	907	1,506	3,588	9.392.364	8.943.840	448.524	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,646	3,783	5.616.361	5.428.919	187.442	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,646	3,783	5.674.716	5.442.752	231.964	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,647	3,783	5.689.176	5.524.957	164.219	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,646	3,783	5.569.550	5.415.217	154.333	NETGO
	11/18/2031	6.079.916	907	1,507	3,588	5.135.946	4.928.111	207.835	NETGO
	5/6/2027	19.769.310	1	1,574	4,494	19.472.063	19.560.333	(88.270)	NETGO
	6/15/2033	6.674.934	907	1,556	3,686	5.520.042	5.216.553	303.489	NETGO
	6/15/2033	6.674.934	907	1,556	3,686	5.522.137	5.216.752	305.385	NETGO
	6/15/2033	5.473.446	907	1,556	3,686	4.563.299	4.288.878	274.421	NETGO
	4/17/2034	3.548.454	907	1,612	3,738	2.928.615	2.737.460	191.155	NETGO
	4/1/2033	4.366.283	907	1,543	3,675	3.673.998	3.453.797	220.201	NETGO
	1/24/2035	20.481.635	907	1,646	3,783	17.497.137	15.949.602	1.547.535	NETGO
	1/24/2035	11.703.791	907	1,646	3,783	10.021.329	9.143.175	878.154	NETGO
	5/12/2035	16.827.262	907	1,655	3,788	13.557.550	12.892.038	665.512	NETGO
	5/13/2032	12.815.479	907	1,671	3,804	11.071.637	10.528.440	543.197	NETGO
	5/6/2027	47.344.187	1	1,574	4,494	46.824.764	47.084.637	(259.873)	NETGO
	4/1/2029	49.766.258	1	1,681	4,715	49.213.414	49.467.514	(254.100)	NETGO
	5/6/2027	39.020.643	1	1,574	4,494	38.630.582	38.840.096	(209.514)	NETGO
	5/6/2027	39.491.325	1	1,574	4,494	38.974.454	39.203.399	(228.945)	NETGO
	1/22/2037	16.016.922	907	1,696	3,896	12.133.378	11.608.751	524.627	NETGO
	2/25/2037	16.060.737	907	1,694	3,901	12.071.270	11.588.764	482.506	NETGO
	1/22/2037	16.016.922	907	1,696	3,896	12.069.227	11.643.397	425.830	NETGO
	2/25/2037	16.060.737	907	1,694	3,901	12.019.445	11.613.850	405.595	NETGO
	2/25/2037	16.060.737	907	1,694	3,901	12.019.445	11.613.850	405.595	NETGO
	2/25/2037	16.060.737	907	1,694	3,901	12.019.445	11.613.850	405.595	NETGO
	1/22/2037	8.008.461	907	1,695	3,896	6.096.474	5.834.301	262.173	NETGO
	2/25/2037	16.060.737	907	1,694	3,901	11.787.813	11.388.725	399.088	NETGO
	2/25/2037	8.030.368	907	1,694	3,901	6.065.497	5.819.959	245.538	NETGO
	5/12/2035	16.827.262	907	1,654	3,788	13.350.905	12.922.132	428.773	NETGO
	5/12/2035	16.827.262	907	1,654	3,788	13.572.681	12.840.580	732.101	NETGO
	1/24/2035	20.189.040	907	1,645	3,783	15.987.725	15.104.924	882.801	NETGO
	4/1/2029	7.116.194	1	0,100	0,100	8.285.372	8.284.720	652	NETGO
	6/9/2032	23.536.996	907	1,505	3,618	20.323.123	19.232.935	1.090.188	NETGO
	6/9/2032	19.532.777	907	1,505	3,618	17.204.922	16.264.855	940.067	NETGO
	6/9/2032	6.510.926	907	1,505	3,618	5.628.506	5.320.613	307.893	NETGO
	6/9/2032	11.719.666	907	1,505	3,618	10.129.078	9.603.481	525.597	NETGO
	5/2/2029	8.116.772	907	1,252	3,424	7.794.637	7.368.818	425.819	NETGO
	6/9/2032	13.021.851	907	1,505	3,618	11.210.850	10.667.805	543.045	NETGO
	1/13/2035	13.843.589	907	1,645	3,785	10.926.542	10.371.019	555.523	NETGO
	5/2/2029	17.393.084	907	1,251	3,424	16.666.362	15.796.196	870.166	NETGO
	3/19/2038	22.748.681	1.067	1,682	2,734	18.725.551	17.757.244	968.307	NETGO
	1/13/2035	14.526.326	907	1,644	3,784	11.789.883	11.237.695	552.188	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,646	3,783	5.983.353	5.700.092	283.261	NETGO
	1/24/2035	7.314.870	907	1,646	3,783	5.983.998	5.694.982	289.016	NETGO
	2034/12/12	10.755.478	907	1,632	3,770	8.840.329	8.444.699	395.630	NETGO
	2035/01/13	10.851.166	907	1,644	3,784	8.580.653	8.188.357	392.296	NETGO
INVERSIÓN									
		3.645.438.710			3.367.837.766	3.117.059.362	250.778.405		

NOTA 9 ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

9.1 Inversiones a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene las siguientes inversiones a costo amortizado:

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$	TASA EFECTIVA PROMEDIO
INVERSIONES NACIONALES					
Renta Fija	4.459.927.847	16.052.282	4.443.875.565	4.409.728.798	
Instrumentos del Estado	593.245.683	225.229	593.020.454	532.436.334	4,51%
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	325.719.579	458.944	325.260.635	335.692.067	3,16%
Instrumentos de Deuda o Crédito	1.166.797.051	3.442.273	1.163.354.778	1.169.831.749	4,90%
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	697.215.894	3.586.512	693.629.382	700.731.158	6,82%
Mutuos Hipotecarios	1.419.209.851	7.844.152	1.411.365.699	1.413.297.665	4,46%
Créditos Sindicados	257.739.789	495.172	257.244.617	257.739.825	6,35%
Otros	-	-	-	-	
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO					
Renta Fija	1.924.213.442	12.427.683	1.911.785.759	1.869.868.677	
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	82.065.329	101.037	81.964.292	82.780.701	5,09%
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	441.358.993	422.892	440.936.101	470.001.006	6,45%
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	1.400.789.120	11.903.754	1.388.885.366	1.317.086.970	6,10%
Otros	-	-	-	-	
DERIVADOS	243.989.327	-	243.989.327	216.096.038	
OTROS	-	-	-	-	
TOTALES	6.628.130.616	28.479.965	6.599.650.651	6.495.693.513	

Evolución de deterioro:

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO.		TOTAL M\$
Saldo inicial al 01/01/2025		21.053.174
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)		8.216.347
Castigo de inversiones (+)		-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)		(789.556)
Otros		-
TOTAL		28.479.965

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Políticas Contables.

9.2 Operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros

La Compañía busca, con operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros, poder aprovechar oportunidades de negocios según las condiciones de mercado del momento. Mediante pactos de venta, la compañía obtiene los recursos necesarios a corto plazo para aprovechar estas oportunidades y adelantar la adquisición de inversiones asociadas a ingresos que se esperan en el futuro. Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros es el siguiente:

Cifras en M\$

CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN						CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN							INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN			
TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ÍTEM OPERACIÓN (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	ACTIVO OBJETO (5)	SERIE ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	VALOR INICIAL (8)	VALOR PACTADO (9)	MONEDA (10)	TASA DE INTERÉS PACTO (11)	FECHA DE LA OPERACIÓN (12)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (13)	INTERÉS DEVENGADO DEL PACTO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN (15)	VALOR DEL PACTO A LA FECHA DE CIERRE (16)
PACTOS DE COMPRA CON RETROVENTA																
	725096	1	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	CHILE	BTP0000527	BTP0000527	5.345.000.000	5.042.420	5.085.482	\$\$	0,42%	05-12-2025	04-02-2026	18.354		5.060.774
	725096	2	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	CHILE	FNBIIC-220626		4.735.293	4.614	4.653	\$\$	0,42%	05-12-2025	04-02-2026	17		4.631
	725114	1	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	CHILE	BTP0000527	BTP0000527	5.310.000.000	5.013.017	5.056.530	\$\$	0,42%	09-12-2025	09-02-2026	15.440		5.028.457
	725114	2	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	CHILE	BNAVI-B	BNAVI-B	127.000	4.982.121	5.025.366	UF	0,42%	09-12-2025	09-02-2026	15.345		4.997.466
	725114	3	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	CHILE	FNBIIC-220626		4.987.061	4.862	4.904	\$\$	0,42%	09-12-2025	09-02-2026	15		4.877
	725805	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	BTP0000527	BTP0000527	10.515.000.000	9.947.747	9.951.428	\$\$	0,37%	30-12-2025	02-01-2026	1.227		9.948.974
TOTAL							21.179.849.354	24.994.781	25.128.363					50.398	-	25.045.179

- (1) Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.
- (2) Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.
- (3) Corresponde informar el nombre o razón social de la contraparte de la operación.
- (4) Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.
- (5) Corresponde informar el nemotécnico del instrumento subyacente al pacto.
- (6) Corresponde informar la serie del activo objeto cuando corresponda.
- (7) Corresponde al valor nocional, establecido por contrato, que la compañía se comprometió a comprar o a vender en una fecha futura. Debe informarse en la moneda establecida en el contrato de pacto.
- (8) Corresponde al valor inicial del pacto, que es el valor invertido en la operación, expresado en la moneda del pacto.
- (9) Corresponde al valor pactado en la operación, expresado en la moneda del pacto.
- (10) Corresponde a la unidad monetaria o moneda en la cual está expresado el instrumento subyacente al pacto.
- (11) Corresponde a la tasa de interés a la cual fue realizado el pacto, indicada en el contrato.
- (12) Corresponde informar la fecha de inicio del contrato.
- (13) Corresponde informar la fecha de término del contrato.
- (14) Corresponde informar el interés que resulte de aplicar la tasa implícita entre el valor de compra del activo objeto y el monto a recibir por el cumplimiento del compromiso de venta, en proporción al tiempo transcurrido a la fecha de información.

- (15) Corresponde informar el valor de mercado del activo objeto a la fecha de información.
- (16) Corresponde informar el valor al que se encuentra contabilizado el pacto a la fecha de información.

Nota 10 Préstamos

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las operaciones de préstamos es el siguiente:

	COSTO AMORTIZADO M\$	DETERIORO M\$	COSTO AMORTIZADO NETO M\$	VALOR RAZONABLE M\$
Avance tenedores de pólizas	891.416	-	891.416	891.416
Préstamos otorgados	-	-	-	-
TOTAL PRÉSTAMOS	891.416	-	891.416	891.416

Evolución de deterioro

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO.	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	-
Aumento (Disminución) de la provisión por deterioro	-
Castigo de préstamos (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
TOTAL DETERIORO	-

Nota 11 Inversiones seguros con cuenta única de inversión (CUI)

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las Inversiones Seguros con cuenta Única de Inversión (CUI) es el siguiente:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA							INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA						
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			ACTIVOS A VALOR RAZONABLE				ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO		
	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	NIVEL 3 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	TOTAL INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
INVERSIONES NACIONALES	3.444.760	-	-	3.444.760	266.777.520	322.408	266.455.112	910.955.766	-	910.955.766	-	-	-	1.180.855.638
Renta Fija	-	-	-	-	266.777.520	322.408	266.455.112	-	-	-	-	-	-	266.455.112
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	189.883	57	189.826	-	-	-	-	-	-	189.826
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	-	73.203.913	83.636	73.120.277	-	-	-	-	-	-	73.120.277
Instrumentos de Deuda o Crédito	-	-	-	-	193.383.724	238.715	193.145.009	-	-	-	-	-	-	193.145.009
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	3.444.760	-	-	3.444.760	-	-	-	910.955.766	-	910.955.766	-	-	-	914.400.526
Acciones de sociedades Anónimas Abiertas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	3.444.760	-	-	3.444.760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.444.760
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	-	910.955.766	-	910.955.766	-	-	-	910.955.766
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras inversiones nacionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	-	-	-	-	-	-	-	151.318.883	-	151.318.883	-	-	-	151.318.883
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	-	-	-	-	-	151.318.883	-	151.318.883	-	-	-	151.318.883
Acciones de Sociedades Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el País cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	151.318.883	-	151.318.883	-	-	-	151.318.883
BANCO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INMOBILIARIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	3.444.760	-	-	3.444.760	266.777.520	322.408	266.455.112	1.062.274.649	-	1.062.274.649	-	-	-	1.332.174.521

Nivel 1: Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2: Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. El modelo para las cuotas de fondos de inversion se describe en nota políticas contables N°3.5.a.14.

Nivel 3: Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

Nota 12 Participaciones en entidades del grupo

12.1 Participaciones en empresas subsidiaria (filiales)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene participaciones en empresas subsidiarias.

12.2 Participaciones en empresas asociadas (coligadas)

Al 31 de diciembre de 2025 la situación de las empresas asociadas es la siguiente.

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURALEZA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	N° DE ACCIONES	% DE PARTIC.	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO EJERCICIO	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN	DETERIORO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP)
96844470-0	PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Chile	IO	CLP	14.999.857	15,83%	80.265.551	(752.861)	7.450.894		12.704.664
76027704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Chile	IO	CLP	9.700.500	50,00%	17.519.452	829.112	7.576.357		8.759.726
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Chile	IO	CLP	6.074.124	50,00%	11.775.164	21.966	4.845.065		5.887.582
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA	Chile	IO	CLP	570.000	50,00%	15.752.636	339.155	5.700.000		7.876.318
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CÓNDORES S.A.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	2.920.596	(1.700.011)	3.333.512		973.532
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	42,86%	7.996.896	(16.031)	3.714.740		3.427.241
76039786-5	INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGURAS S.A.	Chile	IO	CLP	3.994.236	42,06%	18.727.769	2.114.524	9.920.233		7.876.393
76576572-2	INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	Chile	IO	CLP	2.831.950	50,00%	489.450	56.068	14.160		244.725
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Chile	IO	CLP	3.429	33,33%	3.277.395	(609.927)	685.906		1.092.465
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	Chile	IO	CLP	18.651.167.720	47,37%	3.538.055	-	2.527.625		1.675.921
76455471-K	INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	Chile	IO	CLP	171.282	15,00%	1.019.600	367.358	485.839		152.940
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Chile	IO	CLP	1.400.500	50,00%	7.258.136	406.584	1.400.500		3.629.068
76455482-5	INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	Chile	IO	CLP	160.476	15,00%	2.070.573	(104.434)	241.207		310.586
76318228-2	INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	Chile	IO	CLP	150.000	15,00%	159.313	9.052	222.213		23.897
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Chile	IO	CLP	729.806	32,00%	1.719.250	244.728	458.437		550.160
76326533-1	INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA.	Chile	IO	CLP	213.231	15,00%	7.890.247	(156.131)	1.451.388		1.183.537
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Chile	IO	CLP	450	45,00%	53.242	(404.982)	336.076		23.959
76882227-1	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	Chile	IO	CLP	55.272	33,33%	221.855	(1.122)	55.272		73.952
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Chile	IO	CLP	400	40,00%	1.134.450	(75.320)	508		453.780
96953540-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Chile	IO	CLP	1.000.000	50,00%	664.318	35.541	13.913		332.159
76966850-0	INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	Chile	IO	CLP	105.350	35,00%	294.617	(13.699)	155.808		103.116
76349920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Chile	IO	CLP	96.096	50,00%	769.220	5.801	355.375		384.610
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	308.840	(776)	648		154.420
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	Chile	IO	CLP	550.000	50,00%	145.432	91.009	10.000		72.716
76882093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	Chile	IO	CLP	645.716	32,01%	8.258.685	(3.643)	3.334.698		2.643.364
99586380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Chile	IO	CLP	188	50,00%	152.484	4.301	89.182		76.242
99591150-7	INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	Chile	IO	CLP	250	25,00%	121.756	-	311		30.439
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	Chile	IO	CLP	722.500	50,00%	2.045.112	(443.543)	1.137.500		1.022.556
76641360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Chile	IO	CLP	400	33,33%	68.727	95	486		22.909
96995870-8	INMOBILIARIA IPL S.A.	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	40.629	-	1.292		13.543
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	Chile	IO	CLP	300	33,33%	21.081	(416)	3.000		7.027
99591350-K	INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	Chile	IO	CLP	500	50,00%	97.640	932	648		48.820

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAÍS DE DESTINO	NATURALEZA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	N° DE ACCIONES	% DE PARTIC.	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO EJERCICIO	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN	DETERIORO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP)
96931030-9	INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A. (*)	Chile	IO	CLP	1.000	33,33%	(79.795)	-	13.171		-
99591340-2	INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A. (*)	Chile	IO	CLP	5.000	50,00%	(7.004)	-	639		-
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Chile	IO	CLP	478.450	35,00%	1.160.580	(11.207)	479.369		406.203
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA.	Chile	IO	CLP	4.640	33,33%	1.822.248	1.298.777	232.000		607.416
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA.	Chile	IO	CLP	554.715	45,00%	457.564	(397.953)	554.715		205.904
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Chile	IO	CLP	863.908	40,00%	549.553	4.150.781	(372)		219.821
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA (*)	Chile	IO	CLP	50	50,00%	(595.826)	-	25.000		-
77815156-1	INMOBILIARIA PARQUE RINCONADA SPA	Chile	IO	CLP	26.207.643	50,00%	750.766	(3.965)	378.888		375.383
77967338-3	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	Chile	IO	CLP	240	33,33%	145.431	(21.062)	120.000		48.477
96658670-2	DCV-VIDA SA	Chile	IO	CLP	2.720	19,96%	3.805.040	595.459	158.458	-	759.668
TOTAL							204.786.728	5.854.160	57.484.661	-	64.455.239

(*) Para aquellas sociedades coligadas con patrimonio negativo, la compañía no reconoce VP negativo, ya que no tiene obligaciones sobre los pasivos de la sociedad coligada.

12.3 Cambio en inversiones en empresas relacionadas

CONCEPTO	FILIALES	COLIGADAS	TOTAL
Saldo inicial	-	63.849.966	63.849.966
Adquisiciones (+)	-	3.238.376	3.238.376
Ventas/Transferencias (-)	-	(2.409.137)	(2.409.137)
Reconocimiento en resultado (+/-)	-	2.686.143	2.686.143
Dividendos recibidos	-	(2.863.861)	(2.863.861)
Deterioro (-)	-	-	-
Diferencia de cambio (+/-)	-	-	-
Otros (+/-)	-	(46.248)	(46.248)
SALDO FINAL (=)	-	64.455.239	64.455.239

(*) En Otros de Filiales se presenta la reclasificación al rubro Otros pasivos no financieros de la inversión sobre el patrimonio negativo de las Filiales de la Nota 12.1 . En coligadas corresponde a otros movimientos patrimoniales.

Nota 13 Otras notas de inversiones financieras

13.1 Movimiento de la cartera de inversiones

Al 31 de diciembre de 2025 el movimiento de la cartera de inversiones es el siguiente:

	VALOR RAZONABLE M\$	COSTO AMORTIZADO M\$	CUI M\$
Saldo inicial al 01-01-2025	1.516.888.610	5.741.851.291	1.170.045.179
Adiciones	13.733.627.863	3.337.128.857	338.305.072
Ventas	(13.689.619.920)	(710.243.826)	(316.918.618)
Vencimientos	(52.105.441)	(2.031.431.976)	(47.582.564)
Devengo de intereses	2.103.070	258.216.124	11.845.273
Prepagos	-	-	-
Dividendos	-	-	-
Sorteo	-	-	-
Valor razonable Utilidad/ (Pérdida) reconocida en:	-	-	-
Resultado	135.185.218	11.870.298	112.208.018
Patrimonio	-	-	-
Deterioro	-	(8.216.347)	(5.480)
Diferencia de tipo de cambio	24.444.281	(17.756.486)	(14.840.923)
Utilidad o pérdida por unidad reajutable	3.723.863	188.459.201	8.638.880
Reclasificación(1)	(12.525.642)	(170.226.485)	70.479.684
Otros(2)	(1.110.819)	-	-
SALDO FINAL	1.660.611.083	6.599.650.651	1.332.174.521

- (1) : Corresponde a posición pasiva de derivados a valor razonable, pactos de compra y traspasos de cartera
- (2) : Corresponde a la variación de la posición de derivados e inversión de Inversiones el Pinar SpA y Consorcio HCS Ventures

13.2 Garantías

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía tiene garantías vigentes

a) Los activos entregados en garantías se informan en el siguiente cuadro.

NEMOTÉCNICO	NOMINALES	INSTRUMENTO	VALOR PRESENTE M\$
BTP0470930	21.925.000.000	BTP	24.207.053
BTP0500335	24.955.000.000	BTP	29.122.243

Estas garantías han sido entregadas a contrapartes en contratos de derivados, enmarcado en la NCG 200 de la CMF. La compañía tiene firmado contratos marco con cada contraparte, en los cuales se regulan los mitigantes de créditos en forma bilateral: tipos de garantías y las condiciones que generan la exigencia de estas garantías para las partes. Estas garantías no tienen condiciones de plazo y pueden ser reemplazadas al solo requerimiento de las partes, siempre y cuando las nuevas garantías cumplan con lo regulado en los contrato marco.

b) Collateral Swaps

Al 31 de diciembre de 2025 no existen Collateral Swaps

13.3 Instrumentos financieros compuestos por derivados implícitos

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no presenta Instrumentos Financieros Compuestos por Derivados Implícitos.

13.4 Tasa de reinversión - TSA - NCG N° 209

Al 31 de diciembre de 2025, conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 209 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía ha realizado un análisis de suficiencia de activos, obteniendo la siguiente tasa de reinversión:

SUFICIENCIA (INSUFICIENCIA)	TASA DE REINVERSIÓN APLICANDO 100% LAS TABLAS AL 31-12-2025
(U.F.) (1)	(%) (2)
34.369.156	0,2463%

- (1) Corresponde al valor presente de los flujos de pasivos no cubiertos con flujos de activos (insuficiencia), o de los flujos de activos que exceden los flujos de pasivos (suficiencia), asumiendo como escenario de tasa de reinversión y de descuento, la curva o vector de tasas de descuento (VTD) informado por la CMF, vigente a la fecha de los estados financieros.
- (2) Corresponde a la TIR de reinversión que hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

13.5 Información cartera de inversiones

Conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°159 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía mantiene inversiones en custodia según el siguientes detalle:

TIPO DE INVERSIÓN (TÍTULOS DEL N° 1 Y 2 DEL ART. N° 21 DEL DFL 251)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			MONTO FECU CTA 5.11.30.00.00 POR TIPO DE INSTRUMENTO (SEGUROS CUI) (2)	TOTAL INVERSIONES (1)+(2) = (3)	INVERSIONES CUSTODIABLES EN M\$ (4)	% INVERSIONES CUSTODIABLE (4)/(3)=(5)
	COSTO AMORTIZADO (1)	VALOR RAZONABLE (1)	TOTAL (1)				
Instrumentos del Estado	593.020.454	-	593.020.454	189.826	593.210.280	571.342.174	96,31%
Instrumentos Sistema bancario	325.260.635	-	325.260.635	73.120.277	398.380.912	398.380.912	100,00%
Bonos de Empresa	2.114.228.777	-	2.114.228.777	193.145.009	2.307.373.786	2.049.252.937	88,81%
Mutuos Hipotecarios	1.411.365.699	-	1.411.365.699	-	1.411.365.699	-	0,00%
Acciones S.A. Abiertas	-	368.225.539	368.225.539	-	368.225.539	368.225.539	100,00%
Acciones S.A. Cerradas	-	4.536.667	4.536.667	-	4.536.667	-	0,00%
Fondos de Inversión	-	348.689.478	348.689.478	3.444.760	352.134.238	352.134.238	100,00%
Fondos Mutuos	-	55.079.918	55.079.918	910.955.766	966.035.684	966.035.684	100,00%
TOTAL	4.443.875.565	776.531.602	5.220.407.167	1.180.855.638	6.401.262.805	4.705.371.484	73,51%

TIPO DE INVERSIÓN (TÍTULOS DEL N° 1 Y 2 DEL ART. N° 21 DEL DFL 251)	DETALLE DE CUSTODIA DE INVERSIONES (COLUMNA N° 3)											
	EN EMPRESA DE DEPÓSITO Y CUSTODIA DE VALORES				EN BANCO			EN OTRO			EN COMPAÑÍA	
	MONTO (6)	% C/R TOTAL INV (7)	% C/R INV CUSTODIABLES (8)	NOMBRE DEPOSITANTE (9)	MONTO (10)	% C/R TOTAL INV (11)	NOMBRE BANCO CUSTODIO (12)	MONTO (13)	% (14)	NOMBRE DEL CUSTODIO (15)	MONTO (16)	% (17)
Instrumentos del Estado	571.342.174	96,31%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%		21.868.106	3,69%
Instrumentos Sistema bancario	398.380.912	100,00%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%		-	0,00%
Bonos de Empresa	2.049.252.937	88,81%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%		258.120.849	11,19%
Mutuos Hipotecarios	-	-	-		-	-	-	1.131.913.040	80,20%	STORBOX	279.452.659	19,80%
Acciones S.A. Abiertas	368.225.539	100,00%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Acciones S.A. Cerradas	-	-	-		-	-	-	-	0,00%	-	4.536.667	100,00%
Fondos de Inversión	352.134.238	100,00%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Fondos Mutuos	966.035.684	100,00%	100,00%	DCV	-	-	-	-	0,00%	-	-	0,00%
TOTAL	4.705.371.484	73,51%	100,00%	-	-	-	-	1.131.913.040	17,68%	-	563.978.281	8,81%

(*) La información presentada en esta nota corresponde a la cartera de inversiones individual de la Cía de Seguros

13.6 Inversión en cuotas de fondos por cuenta de los asegurados - NCG N° 176

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no posee Inversiones en cuotas de fondo por cuenta de los asegurados

Nota 14 Inversiones inmobiliarias

14.1 Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía mantiene saldos en propiedades de inversión.

CONCEPTOS	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2025	626.862.523	401.631.125	1.996.582	1.030.490.230
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	53.657.646	34.465.214	3.940.917	92.063.777
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(39.898.764)	(32.033.867)	(1.197.965)	(73.130.596)
Menos: Depreciación del ejercicio	-	(11.107.726)	-	(11.107.726)
Ajustes por revaloración	21.812.624	13.719.591	95.561	35.627.776
Otros	(88.749)	(49.361)	-	(138.110)
Valor Contable Propiedades de Inversión	662.345.280	406.624.976	4.835.095	1.073.805.351
Valor razonable a la fecha de cierre (1)	745.232.037	457.510.560	-	1.202.742.597
Deterioro (Provisión)	-	(39.909)	-	(39.909)
Valor Final a la fecha de cierre	662.345.280	406.585.067	4.835.095	1.073.765.442

(1) Se debe indicar el valor de la menor tasación

PROPIEDADES DE INVERSIÓN	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	662.345.280	406.585.067	4.835.095	1.073.765.442
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
VALOR FINAL A LA FECHA DE CIERRE	662.345.280	406.585.067	4.835.095	1.073.765.442

a) El importe total de los pagos mínimos futuros del arrendamiento

TRAMO	31-12-2025	
	MONTO UF (FLUJOS NETOS)	MONTO M\$
Hasta 1 año	1.020.899,77	40.558.265
Entre 1 y 5 años	2.719.133,98	108.025.646
Más de 5 años	6.398.669,55	254.206.088
TOTAL	10.138.703,30	402.789.999

b) Total de arrendamientos contingentes reconocidos como ingreso en el ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no mantiene arriendos contingentes

c) Los inmuebles entregado en arriendo por la compañía son espacios de oficinas, locales comerciales, terrenos o propiedades industriales principalmente.

Los contratos de arriendo son en general por un plazo que va entre uno y quince años con posibilidad de renovación automática a no ser de que cualquiera de las partes envíe carta certificada ante notario para ponerle término al contrato, carta que deberá ser enviada con un plazo mínimo

que va desde los 30 hasta los 120 días de anticipación a la fecha de término original del contrato o de cualquiera de sus prorrogas.

Por lo general, la renta mensual se fija en unidades de fomento y es pagada de manera anticipada, dentro de los primeros 5 días de cada mes. El retardo en el pago de una renta mensual de arrendamiento o cualquier otra obligación del arrendatario, obligará al arrendatario a pagar el interés máximo convencional mensual sobre el monto adeudado. En general, el arrendatario no tiene permiso de subarrendar el inmueble sin la aprobación previa del arrendador y el pago de los gastos comunes, consumos, mantenciones, etc. son de cargo del arrendatario.

Adicionalmente al inicio del contrato de arrendamiento, el arrendatario deja en garantía un monto equivalente a un mes de renta, monto que el arrendador adquiere como un pasivo con el arrendatario y que será devuelto al término del contrato de arrendamiento, si es que el arrendatario ha cumplido a cabalidad con lo estipulado en el contrato. Como política de la compañía los inmuebles entregados en arrendamiento cuentan con seguros contra todo riesgo de bien físico y en algunos casos seguros de lucro cesante.

14.2 Cuentas por cobrar leasing

a) Descripción general de los leasings materiales

- Leasing Córpora Agrícola:** Contrato de leasing con Córpora Agrícola S.A. por unos campos ubicados en el sector de San Felipe V Región. Inicio: Abril - 2010 Plazo: 20 años
- Leasing Mall Barrio Independencia:** Contrato de Leasing con MBI SpA. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción de un centro comercial. Inicio: Diciembre - 2014 Plazo: 24 años
- Leasing Los Militares:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Los Militares Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Apoquindo. Inicio: Agosto - 2015 Plazo: 30 años
- Leasing Torre Amunategui:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Rentas II SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Catedral. Inicio: Agosto - 2015 Plazo: 30 años
- Leasing Coordinador Eléctrico Nacional:** Contrato de Leasing con Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un terreno ubicado en Avenida Parque Isidora 1061. Inicio: Diciembre - 2019 Plazo: 25 años
- Leasing Vivo Outlet Maipú:** Contrato de Leasing con Rentas Patio X El objetivo del contrato de leasing fue el

financiamiento de unos terrenos ubicados en, Camino Los Espejo 943 y Av. Las Torres 046
Inicio: Junio - 2021
Plazo: 30 Años

- Leasing Rosario Norte:** Contrato de Leasing con LV Patio Renta Inmobiliaria VIII El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento del Edificio y Centro de Eventos asociados al Corpgroup ubicados en, Avenida Presidente Riesco 5685
Inicio: Octubre- 2023
Plazo 26 años.
- Leasing Lo Fontecilla:** Contrato de Leasing con Fontecilla SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento por el complejo habitacional llamado “Parque Lo Fontecilla”, ubicado en Lo Fontecilla N°665, comuna de Las Condes
Inicio: Diciembre- 2022
Plazo 22 años.
- Leasing Sara Moncada:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Plaza Providencia SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de las unidades de departamentos, casona, estacionamientos y bodegas ubicado en calle Normandía 1923, comuna de Providencia
Inicio: Enero- 2024
Plazo 10 años.
- Leasing Rentas La Florida:** Contrato de Leasing con Renta La Florida Capital SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de las unidades de departamentos, estacionamientos y bodegas ubicado en calle Froilán Roa 7456, comuna de La Florida.
Inicio: Octubre- 2024
Plazo 10 años.
- Leasing Principe de Gales:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Principe de Gales S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de las unidades de locales, estacionamiento y bodegas ubicado en calle Principe de Gales 5800, Comuna de La Reina
Inicio: Octubre - 2025
Plazo 30 años.

b) Política de provisiones

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso de que lo hubiere. Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.

En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá rever-sando en la medida que la compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna “Intereses por Recibir” del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio

A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador

No hay contratos de leasing recientemente concluidos.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro

Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.8.

h) El detalle de los contratos leasing es el siguiente:

AÑOS REMANENTE CONTRATO LEASING	VALOR DEL CONTRATO					VALOR DE COSTO	VALOR DE TASACIÓN	VALOR FINAL LEASING
	CAPITAL INSOLUTO	INTERESES POR RECIBIR	VALOR PRESENTE	DETERIORO	VALOR FINAL DEL CONTRATO			
0 - 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 5 años	4.060.977	286.012	4.068.908	139.918	3.928.990	10.378.030	24.115.484	3.928.990
5 y más años	669.835.432	391.340.379	670.854.065	7.161.631	663.692.434	819.830.823	1.110.307.693	663.692.434
TOTALES	673.896.409	391.626.391	674.922.973	7.301.549	667.621.424	830.208.853	1.134.423.177	667.621.424

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.

Valor del Contrato: Valor presente menos deterioro (provisión)

Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.

Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación.

Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación.

14.3 Propiedades de uso propio

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía mantiene los siguientes saldos en propiedades de uso propio:

CONCEPTOS	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2025	9.765.969	28.324.988	-	38.090.957
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	-	-	-
Menos: Ventas, bajas y transferencias	-	-	-	-
Menos: Depreciación del ejercicio	-	(1.094.217)	-	(1.094.217)
Ajustes por revaloración	336.265	963.713	-	1.299.978
Otros	-	(16)	-	(16)
Valor Contable Propiedades de Inversión	10.102.234	28.194.468	-	38.296.702
Valor razonable a la fecha de cierre	21.196.392	59.157.310	-	80.353.702
Deterioro (Provisión)	-	-	-	-
VALOR FINAL A LA FECHA DE CIERRE	10.102.234	28.194.468	-	38.296.702

El detalle de las propiedades de uso propio de las Filiales es el siguiente:

DETALLE	MONTO BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO EN M\$
CENTRAL HIDROELÉCTRICA:			
Terrenos	725.808	-	725.808
Equipos y mobiliario	17.578	(15.505)	2.073
Equipos computacionales	3.678	(3.678)	
Equipos industriales	20.281	(5.668)	14.613
Herramientas	2.845	(2.845)	-
Obras en curso	7.512.275	-	7.512.275
Equipamiento electromecánico	6.243.884	(504.279)	5.739.605
Bocatoma	6.677.458	(543.842)	6.133.616
Canal de aducción	5.025.370	(452.230)	4.573.140
Casa de máquinas	7.076.164	(566.093)	6.510.071
Túnel	8.272.738	(663.524)	7.609.214
Sub Total	41.578.079	(2.757.664)	38.820.415
Deterioro	(5.600.000)	-	(5.600.000)
Sub Total	35.978.079	(2.757.664)	33.220.415
TRANSMISORA:			
Obras en ejecución	2.111	-	2.111
Terrenos	56.178	-	56.178
Línea eléctrica	13.942.909	(1.104.325)	12.838.584
Subestación	5.342.164	(209.050)	5.133.114
Equipos computacionales	2.571	(2.232)	339
Sub Total	19.345.933	(1.315.607)	18.030.326
Total	55.324.012	(4.073.271)	51.250.741
TOTAL PROPIEDADES DE USO PROPIO EN M\$			89.547.443

Nota 15 Activos no corrientes mantenidos para la venta (Ver NIIF5)

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no mantiene saldos en activos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 16 Cuentas por cobrar de asegurados

16.1 Saldos adeudados por asegurados

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene los siguientes saldos de primas por cobrar:

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados. (+)	475.006	142.611.822	143.086.828
Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	-	773	773
Deterioro	(148)	(1.581.252)	(1.581.400)
Total (=)	474.858	141.031.343	141.506.201
Activos corrientes (corto plazo)	474.858	141.031.343	141.506.201
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

16.2 Deudores por primas por vencimiento

PRIMAS ASEGURADOS									
CON ESPECIFICACIÓN DE FORMA DE PAGO							SIN ESPECIFICAR FORMA DE PAGO	CUENTAS POR COBRAR COASEGURO (NO LÍDER)	OTROS DEUDORES
VENCIMIENTOS DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO INV. Y SOB. DL 3500	PLAN PAGO PAC	PLAN PAGO PAT	PLAN PAGO CUP	PLAN PAGO CÍA.			
SEGUROS REVOCABLES									
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados	-	-	168.697	107.927	-	19.776.275	2.868	-	-
Meses anteriores	-	-	2.400	867	-	1.248.805	-	-	-
septiembre	-	-	303	40	-	679	-	-	-
octubre	-	-	4.280	1.470	-	312.619	173	-	-
noviembre	-	-	3.834	2.949	-	2.735	246	-	-
diciembre	-	-	157.880	102.601	-	18.211.437	2.449	-	-
2. Deterioro	-	-	10.817	5.326	-	1.564.838	419	-	-
Pagos vencidos	-	-	10.817	5.326	-	1.564.838	419	-	-
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Ajustes por no identificación	-	-	47.840	16.154	-	1.531.490	-	-	-
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	110.040	86.447	-	16.679.947	2.449	-	-
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	124.627.318	-	-	-	-	-	-	-
enero	-	47.907.926	-	-	-	-	-	-	-
febrero	-	48.079.705	-	-	-	-	-	-	-
marzo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
meses posteriores	-	28.639.687	-	-	-	-	-	-	-
6. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Sub-Total (5-6)	-	124.627.318	-	-	-	-	-	-	-
SEGUROS NO REVOCABLES									
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Sub-Total (8+9-10)	-	-	-	-	-	-	-	-	Total Cuentas por cobrar asegurados
12. TOTAL FECU (4+7+11)	-	124.627.318	110.040	86.447	-	16.679.947	2.449	-	-
13. Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	M/Nacional
14. Crédito no vencido seguros revocables (7+13)	-	124.627.318	-	-	-	-	-	-	141.506.201
									M/Extranjera

17.3 Siniestros por cobrar a reaseguradores (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores es el siguiente.

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	SCOR SE	COMPAÑÍA SUIZA DE REASEGUROS S.A.	GEN RE	MUNCHENER	RGA	PARTNER RE	HANNOVER	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR									
Nombre Reasegurador	Scor SE	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Gen RE	Munchener	RGA	Partner RE	Hannover		
Código de Identificación	NRE06820170014	NRE17620170003	NRE00320170003	NRE00320170008	NRE06220170045	NRE08920170008	NRE00320170004		
Tipo de Relación R/NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País Reasegurador	FRA: France	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	IRL: Ireland	DEU: Germany		
Código Clasificador de Riesgo 1	FR	SP	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	A+	AA-	AA+	AA	AA-	AA-	AA-		
Clasificación de Riesgo 2	A	A+	A++	A+	A+	A+g	A+		
Fecha Clasificación 1	14-10-2025	07-11-2025	24-09-2025	24-04-2025	18-06-2025	05-03-2025	05-05-2025		
Fecha Clasificación 2	23-01-2025	01-10-2025	07-11-2025	17-07-2025	10-01-2025	07-02-2025	12-12-2025		
SALDOS ADEUDADOS									
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
julio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
agosto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
septiembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
octubre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
noviembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
enero	-	-	-	-	-	-	-	-	-
febrero	273.604	36.435	67.239	146.002	23.057	171.228	165.853	883.418	9.760.810
marzo	-	-	-	-	-	-	2.994.261	2.994.261	3.742.826
abril	-	-	-	-	-	-	-	-	-
mayo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS	273.604	36.435	67.239	146.002	23.057	171.228	3.160.114	3.877.679	13.503.636
2. DETERIORO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL	273.604	36.435	67.239	146.002	23.057	171.228	3.160.114	3.877.679	13.503.636
MONEDA NACIONAL								3.877.679	13.503.636
MONEDA EXTRANJERA									

17.4 Siniestros por cobrar reaseguradores

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de siniestros por cobrar reaseguradores en la participación del reaseguro en la reserva de siniestros, es la siguiente:

	1	2	3	4	5	6	REASEGURADORES NACIONALES SUB TOTAL
NOMBRE CORREDOR	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	CARPENTER MARSH FAC CHILE CORREDORES DE REASEGUROS LIMITADA	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	
Código de Identificación Corredor	C-022	C-022	C-022	C-246	C-258	C-258	
Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País del Corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre del Reasegurador	Korean Re	CCR RE	AXA	CCR RE	Patria RE	Amlin AG	
Código de Identificación	NRE04620170002	NRE06820200016	NRE06820170003	NRE06820200016	NRE12320170003	NRE17620170001	
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	
País del Reasegurador	KOR: Korea (the Republic of)	FRA: France	FRA: France	FRA: France	MEX: Mexico	CHE: Switzerland	
Código Clasificador de Riesgo 1	SP	SP	SP	SP	FR	SP	
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	
Clasificación de Riesgo 1	A+	A+	AA-	A+	BBB+	A+	
Clasificación de Riesgo 2	A	A	A+	A	A	A+	
Fecha de Clasificación 1	28-07-2025	23-10-2025	24-03-2025	23-10-2025	16-05-2025	02-05-2025	
Fecha de Clasificación 2	12-12-2025	02-07-2025	09-10-2025	02-07-2025	31-10-2025	23-05-2025	
SALDO SINIESTRO POR COBRAR REASEGURADORES	803.562	2.667.606	91.980	206.363	133.024	495.294	4.397.829

17.4 Siniestros por cobrar reaseguradores (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de siniestros por cobrar reaseguradores en la participación del reaseguro en la reserva de siniestros, es la siguiente:

	1	2	3	4	5	6	7	REASEGURADORES EXTRANJEROS SUB TOTAL	TOTAL GENERAL
		COMPAÑÍA SUIZA DE REASEGUROS S.A.							
NOMBRE CORREDOR	SCOR SE		GEN RE	MUNCHENER	RGA	PARTNER RE	HANNOVER		
Código de Identificación Corredor									
Tipo de relación									
País del Corredor									
Nombre del Reasegurador	Scor SE	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Gen RE	Munchener	RGA	Partner RE	Hannover		
Código de Identificación	NRE06820170014	NRE17620170003	NRE00320170003	NRE00320170008	NRE06220170045	NRE08920170008	NRE00320170004		
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País del Reasegurador	FRA: France	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	IRL: Ireland	DEU: Germany		
Código Clasificador de Riesgo 1	FR	SP	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	A+	AA-	AA+	AA	AA-	AA-	AA-		
Clasificación de Riesgo 2	A	A+	A++	A+	A+	A+g	A+		
Fecha de Clasificación 1	14-10-2025	07-11-2025	24-09-2025	24-04-2025	18-06-2025	05-03-2025	05-05-2025		
Fecha de Clasificación 2	23-01-2025	01-10-2025	07-11-2025	17-07-2025	10-01-2025	07-02-2025	12-12-2025		
SALDO SINIESTRO POR COBRAR REASEGURADORES	1.146.115	286.529	40.689	1.432.644	7.946	77.706	3.314.142	6.305.771	10.703.600

17.5 Participación del reasegurador en la reserva riesgo en curso

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Participación del Reasegurador en la Reserva Riesgo en Curso, es el siguiente:

	1	2	3	4	TOTAL GENERAL
NOMBRE CORREDOR	AON BENFIELD CORREDORA DE REASEGUROS LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORA DE REASEGUROS LIMITADA	CARPENTER MARSH FAC CHILE CORREDORES DE REASEGUROS LIMITADA	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A.	
Código de Identificación Corredor	C-022	C-022	C-246	C-258	
Tipo de relación	NR	NR	NR	NR	
País del Corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Nombre del Reasegurador	Arundo Re	Hannover Rück Se	Arundo Re	Amlin Ag	
Código de Identificación	NRE06820200016	NRE00320170004	NRE06820200016	NRE17620170001	
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	
País del Reasegurador	FRA: France	DEU: Germany	FRA: France	CHE: Switzerland	
Código Clasificador de Riesgo 1	AMB	SP	AMB	SP	
Código Clasificador de Riesgo 2	SP	AMB	SP	AMB	
Clasificación de Riesgo 1	A	AA-	A	A+	
Clasificación de Riesgo 2	A	A+	A	A+	
Fecha de Clasificación 1	02-07-2025	05-05-2025	02-07-2025	02-05-2025	
Fecha de Clasificación 2	22-04-2025	12-12-2025	22-04-2025	23-05-2025	
SALDO PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN RRC	1.558.063	4.773	128.920	335.783	2.027.539

Nota 18 Deudores por operaciones de coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudores por Operaciones de Coaseguro es el siguiente:

18.1 Saldo adeudado por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo adeudores por Coaseguro es el siguiente:

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Cuentas por cobrar coaseguros.	-	-	-
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	-	461	461
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros Vencidos	-	-	-
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros No Vencidos	-	461	461
Deterioro	-	-	-
Total (=)	-	461	461
Activos corrientes (corto plazo)	-	461	461
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

18.2 Evolución del deterioro por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no mantiene saldos de deterioro por Coaseguro.

NOTA 19 participación del reaseguro en las reservas técnicas (activo) y reservas técnicas (pasivo)

Reserva para seguros de vida

RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	20.420.788	-	20.420.788	2.027.539	-	2.027.539
RESERVAS PREVISIONALES	8.893.632.413	29.521.476	8.923.153.889	4.012.844	-	4.012.844
RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	8.142.915.554	29.521.476	8.172.437.030	-	-	-
RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	750.716.859	-	750.716.859	4.012.844	-	4.012.844
RESERVA MATEMATICAS	40.314.760	-	40.314.760	-	-	-
RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	49.497.676	-	49.497.676	-	-	-
RESERVA DE SINIESTROS	60.412.400	-	60.412.400	6.690.756	-	6.690.756
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	1.871.708	-	1.871.708	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADO	552.121	-	552.121	65.803	-	65.803
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN (1) + (2)	41.452.396	-	41.452.396	5.233.538	-	5.233.538
(1) Siniestros Reportados	37.247.955	-	37.247.955	5.215.771	-	5.215.771
(2) Siniestros detectados y no reportados	4.204.441	-	4.204.441	17.767	-	17.767
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	16.536.175	-	16.536.175	1.391.415	-	1.391.415
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS RESERVAS TECNICAS	6.490.560	-	6.490.560	975.211	-	975.211
RESERVA VALOR DEL FONDO	1.328.125.909	-	1.328.125.909	-	-	-
TOTAL	10.398.894.506	29.521.476	10.428.415.982	13.706.350	-	13.706.350

Nota 20 Intangibles

20.1 Goodwill

El Goodwill representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la sociedad en los activos netos identificables de las empresas asociadas (coligadas) y en el valor justo de los activos financieros a valor razonable en la fecha de adquisición. La medición del goodwill es a costo inicial menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Al 31 de diciembre de 2025 la compañía mantiene los siguiente saldos:

	VALOR LIBRO AL 31-12-2024 M\$	AJUSTES POR PARTICIPACIÓN M\$	AJUSTES POR DETERIORO AL 31-12-2025 M\$	SALDO AL 31-12-2025 M\$
ASOCIADAS				
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	455.857
Inmobiliaria El Mariscal SPA	37.820	-	-	37.820
Inmobiliaria Rentas Nueva el Golf SpA	473.210	-	(473.210)	-
TOTAL	966.887	-	(473.210)	493.677

20.2 Activos intangibles distintos al Goodwill

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de intangibles distintos de Goodwill es el siguiente:

	COSTOS DE DESARROLLO M\$	PROGRAMAS INFORMÁTICOS M\$	LICENCIAS M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES M\$	DETERIORO M\$	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2025	6.294.762	6.797.432	179.707	1.080.000	-	14.351.901
MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES						
Adiciones	1.847.859	-	1.294.008	-	-	3.141.867
Amortización	-	(2.876.444)	(1.308.631)	(360.000)	-	(4.545.075)
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	(7.191.046)	7.134.973	-	-	-	(56.073)
Total movimiento en activos intangibles identificables	(5.343.187)	4.258.529	(14.623)	(360.000)	-	(1.459.281)
SALDO FINAL ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	951.575	11.055.961	165.084	720.000	-	12.892.620

	31-12-2025		
	VALOR BRUTO M\$	AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	VALOR NETO M\$
Activos Intangibles de Vida Finita	24.488.918	(11.596.298)	12.892.620
Activos Intangibles de Vida Indefinida	-	-	-
Activos Intangibles	24.488.918	(11.596.298)	12.892.620
ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES			
Costos de Desarrollo	951.575	-	951.575
Programas Informáticos	18.014.985	(6.959.024)	11.055.961
Licencias	3.722.358	(3.557.274)	165.084
Otros Activos Intangibles Identificables	1.800.000	(1.080.000)	720.000
TOTAL	24.488.918	(11.596.298)	12.892.620

MÉTODO UTILIZADO PARA EXPRESAR LA AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	VIDA ÚTIL	VIDA ÚTIL MÍNIMA	VIDA ÚTIL MÁXIMA
Vida útil, Programas Informáticos	Meses	48	120

El método de amortización utilizado es el método lineal. Los cambios esperados en los beneficios económicos futuros son contabilizados por medio de cambio en el período de vida útil. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de otros costos de administración. El detalle de los intangibles distintos del goodwill de las Filiales es el siguiente:

DETALLE	M\$
Servidumbres mineras	1.134.658
Pertinencias mineras	31.321
Derechos de agua	5.635.371
TOTAL	6.801.350
TOTAL INTANGIBLES DISTINTOS DEL GOODWILL EN M\$	19.693.970

El detalle de los intangibles distintos del goodwill de las Filiales es el siguiente:

DETALLE	M\$
Servidumbres mineras	1.134.658
Pertinencias mineras	31.321
Derechos de agua	5.635.371
Total	6.801.350
TOTAL INTANGIBLES DISTINTOS DEL GOODWILL EN M\$	19.693.970

Nota 21 Impuesto por cobrar

21.1 Cuentas por cobrar por impuesto corriente

CONCEPTO	M\$
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	21.607.863
Crédito por gastos por capacitación	227.442
Otros (*)	1.951.561
TOTAL	23.786.866

(1) En el caso que el impuesto renta por pagar sea menor a los créditos asociados

El detalle de los impuestos de las Filiales es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
IVA Crédito fiscal (Remanente)	2.787.379
TOTAL	2.787.379
TOTAL CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE	26.574.245

(*) El detalle de otros se muestra a continuación:

CONCEPTO	M\$
Otros Créditos Impto Renta AT2022-2023	69.502
Crédito Sence AT2022 a AT2025	490.142
Crédito Bonos art.104 AT2022 a AT2025	1.391.917
TOTAL	1.951.561

21.2 Activos por impuesto diferidos

Como se describe en la nota 3.21, la Compañía reconoció el efecto de las diferencias temporales entre la utilidad contable y la renta líquida imponible.

21.2.1 Impuestos diferidos en patrimonio

No existen impuestos diferidos registrados en patrimonio.

21.2.2 Impuestos diferidos en resultado

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	483.197	-	483.197
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	8.554.006	-	8.554.006
Deterioro Mutuos Hipotecarios	411.326	-	411.326
Deterioro Bienes Raíces	-	(68.108.948)	(68.108.948)
Deterioro Intangibles	-	(256.925)	(256.925)
Deterioro Contratos Leasing	-	(68.370.748)	(68.370.748)
Valorización Acciones	4.761.757	-	4.761.757
Valorización Fondos de Inversión	-	(34.395.407)	(34.395.407)
Valorización Fondos Mutuos	-	(54.909.653)	(54.909.653)
Valorización Inversión Extranjera	4.094.583	-	4.094.583
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero	-	(7.531.188)	(7.531.188)
Valorización Pactos	-	(1.755.412)	(1.755.412)
Provisión Remuneraciones	1.157.568	-	1.157.568
Provisión DEF	3.565.152	-	3.565.152
Provisión de Vacaciones	800.441	-	800.441
Provisión Indemnización Años de Servicios	1.522.091	-	1.522.091
Gastos Anticipados	-	(180.095)	(180.095)
Pérdidas Tributarias	90.860.144	-	90.860.144
Otros	-	(245.455)	(245.455)
TOTALES	116.210.265	(235.753.831)	(119.543.566)

Nota 22 Otros activos

22.1 Deudas del personal

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de deudas del personal no superan el 5% de los otros activos.

22.2 Cuentas por cobrar intermediarios

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene Cuentas por cobrar intermediarios.

22.3 Gastos anticipados

Al 31 de diciembre de 2025 los gastos anticipados no superan el 5% de los otros activos.

22.4 Otros activos

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía presenta los siguientes saldos:

CONCEPTO	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Cuenta por Cobrar Inmobiliarias	59.836.484	Cuentas por cobrar por inversiones inmobiliarias
Documentos y Cuentas por Cobrar	13.423.627	Pagarés, Comisión FFMM Larraín Vial y otros
Cuentas por Cobrar Renta Fija y Variable	9.137.904	Ventas de Inversiones Financieras, Fondos Mutuos y Prepagos Leasing por Cobrar
Deudores Varios	6.034.888	Beneficios Estatales RRVV, Cheques Protestados, Varios Deudores
Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)	1.544.070	Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)
Proyectos Remodelaciones	667.017	Remodelaciones de Oficinas y Sucursales de la Compañía, por amortizar
Cuenta Corriente Proyectos Inmobiliarios	622.259	Cuenta Corriente Inmobiliaria Almendral
Promesa de Compra Bienes Raíces	276.673	Promesas por Compra de Bienes Raíces de los Proyectos Inmobiliarios
Inversiones con Compromiso de Compra	50.398	Instrumentos Garantizados en Inversiones con Compromiso de Compra
Inversiones en Sanitarias y Licencias Mineras	19.377	Inversiones Sanitarias y Licencias Mineras
TOTAL	91.612.697	

El detalle de los Otros activos de las Filiales es el siguiente:

DETALLE	M\$
Deudores comerciales	360.740
Cuentas por cobrar	669.237
Anticipos a proveedores	280.195
Otros menores	75.407
TOTAL	1.385.579
TOTAL DE OTROS ACTIVOS EN M\$	92.998.276

Nota 23 Pasivos financieros

23.1 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Al 31 de diciembre de 2025 no se presentan saldos en Pasivos (Activos) Financieros a Valor Razonable con Cambio en Resultado:
El detalle de los derivados que mantiene la Filial Inversiones el Pinar SpA y Filial es la siguiente

DETALLE	MONEDA	MONTO EN M\$
Derivados Banco Security	US\$	278.946
TOTAL		278.946

23.2 Pasivos financieros a costo amortizado

23.2.1 Deudas con entidades financieras

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no mantiene deudas con instituciones financieras.

23.2.2 Otros pasivos financiero a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene otros pasivos a costo amortizado, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFFECTO EN RESULTADO	EFFECTO EN OCI (1)	TASA EFECTIVA
Valores representativos de deuda (*)	136.464.319	136.464.319	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-
Derivados inversión	-	-	-	-	-
Derivados implícitos	-	-	-	-	-
Deudas por contratos de Inversión	-	-	-	-	-
Pactos de venta con Retro compra	-	-	-	-	-
TOTAL	136.464.319	136.464.319	-	-	-

(*) Corresponden a garantías de derivados. No aplica informar tasa efectiva para este ítem.

23.2.3 Impagos y otros incumplimientos

A la fecha de la presentación de esta información, no existen impagos u otros incumplimientos de prestamos por pagar.

Nota 24 Pasivos no corrientes mantenidos para la venta (NIIF5)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no posee pasivos no corrientes mantenidos para la venta.

Nota 25 Reservas técnicas

25.1 Reservas para seguros generales

No aplica para seguros de vida.

25.2 Reservas para seguros de vida

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía presenta el siguiente detalle de reservas para Seguros de Vida:

25.2.1 Reserva de riesgo en curso

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	16.108.233
Reserva por venta nueva	21.057.523
Liberación de reserva	(17.294.679)
Liberación de reserva stock (1)	(11.928.783)
Liberación de reserva venta nueva	(5.365.896)
Otros	549.711
TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO	20.420.788

(1) Corresponde a la liberación de reserva proveniente del ejercicio anterior.

25.2.2 Reservas seguros previsionales

RESERVA DE RENTAS VITALICIAS (5.21.31.21)	M\$
Reserva dic anterior	7.418.903.308
Reserva por rentas contratadas en el período	882.904.729
(-)Pensiones pagadas	624.623.628
Interés del período	217.853.163
(-)Liberación por fallecimiento	86.316.087
Sub total Reserva Rentas vitalicias del Ejercicio	7.808.721.485
Pensiones no cobradas	97.345
Cheques caducos	20.539
Cheques no cobrados	-
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	-
Otros	363.597.661
TOTAL RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	8.172.437.030

RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (5.21.31.22)	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	496.823.065
Incremento de siniestros	591.140.298
Invalidez total	331.328.849
Invalidez parcial	145.216.940
Sobrevivencia	114.594.509
Liberación por pago de aportes adicionales (-)	562.173.633
Invalidez total	425.637.014
Invalidez parcial	19.582.661
Sobrevivencia	116.953.958
Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)	23.219.426
Ajuste por tasa de interés (+/-)	18.732.054
Otros	229.414.501
TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ	750.716.859

Tasa de descuento:

MES	TASA
mi-2	2,66%
mi-1	2,67%
mi	2,67%

25.2.3 Reservas matemáticas

CONCEPTOS	M\$
Saldo Inicial al 1ero de enero	39.659.566
Primas	7.333.806
Interés	753.944
(-)Reserva liberada por muerte	(7.913.331)
(-)Reserva liberada por otros términos	480.775
TOTAL RESERVA MATEMÁTICA	40.314.760

25.2.4 Reserva valor del fondo

RESERVA VALOR DEL FONDO	COBERTURA DE RIESGO		RESERVA VALOR DEL FONDO	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI
	RESERVA DE RIESGO EN CURSO	RESERVA MATEMÁTICA		
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la Cía.asume el riesgo del valor póliza)	4.661	-	2.199.627	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la Cía asume el riesgo del valor póliza)	1.033.873	90.115	263.500.324	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	898.890	-	709.347.259	161.599
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	1.136.750	69.547	353.078.699	-
TOTALES	3.074.174	159.662	1.328.125.909	161.599

25.2.4.1 Reserva de descalce seguros con cuenta de inversión (CUI)

NOMBRE DEL FONDO	TIPO VALOR DEL FONDO	DISTRIBUCIÓN ESTRATÉGICA	TIPO INVERSIÓN	INVERSIÓN MONTO M\$	RESERVA DE DESCALCE M\$
Vida Activa - Fondo Fijo	OTR	7.43% en BB, 72.34% en BE, 1.05%enBSEC,9.28% en BU, 9.47% en BBP y 0.43% en LH	BB	18.930.105	-
			BE	184.291.209	-
			BSEC	2.684.064	-
			BU	23.631.301	-
			BBP	24.131.858	-
			LH	1.096.254	-
			TOTAL	254.764.791	-
CUI - Fondo Variable	OTR	100% en CFIM	CFIM	3.444.760	161.599
			TOTAL	3.444.760	161.599
Vida Ahorro 100	OTR	12.65% en CFMIE y 87.35% en CFM	CFMIE	29.484.472	-
			CFM	203.637.460	-
			TOTAL	233.121.932	-
Inversión Gold	OTR	14.3% en CFMIE y 85.7% en CFM	CFMIE	15.017.538	-
			CFM	89.998.506	-
			TOTAL	105.016.044	-
APV Fondo Seguro	APV	34.16% en BU, 54.82% en BE y 11.03% en LH	BU	549.425	-
			BE	881.733	-
			LH	177.398	-
			TOTAL	1.608.556	-
Vida Ahorro Mas	OTR	17.44% en LH, 3.86% en BU,1.29% en BVL,77.41% en BE	LH	349.807	-
			BU	71.004	-
			BVL	27.098	-
			BE	1.708.743	-
			TOTAL	2.156.652	-
APV Fondo Experto	APV	17.54% en CFMIE y 82.46% en CFM	CFMIE	93.487.122	-
			CFM	439.642.230	-
			TOTAL	533.129.352	-
GOLD INVESTMENT	OTR	18.89% en CFMIE y 81.11% en CFM	CFMIE	2.808.300	-
			CFM	12.058.403	-
			TOTAL	14.866.703	-
57 BIS- FONDO SEGURO	OTR	0.99% en BVL, 20.03% en LH, 28.9% en BE y 50.08% en BU	BVL	24.749	-
			LH	499.228	-
			BE	720.398	-
			BU	1.248.472	-
			TOTAL	2.492.847	-
Vida Ahorro Flex	OTR	100% LH	LH	3.080	-
			TOTAL	3.080	-
Vida Ahorro Protección	OTR	100% LH	LH	32.356	-
			TOTAL	32.356	-
Vida Ahorro Presto	APV	50.41% en BE, 31.46% en LH, 2.9%enBB,3.01% en BVL y 12.22% en BU	BE	2.308.656	-
			LH	1.441.082	-
			BB	132.746	-
			BVL	137.979	-
			BU	559.553	-
			TOTAL	4.580.016	-
APV Mas	APV	69.14% en BE, 30.86% en LH y 0% en	BE	550.207	-
			LH	245.620	-
			TOTAL	795.827	-
APV Prime	APV	94.03% en CFM y 5.97% en CFMIE	CFM	165.619.163	-
			CFMIE	10.521.451	-
			TOTAL	176.140.614	-
APV Uno	APV	100% LH	LH	20.991	-
			TOTAL	20.991	-
			TOTAL	1.332.174.521	161.599

25.2.5 Reserva rentas privadas

RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	M\$
Reserva dic anterior	48.922.712
Reserva por rentas contratadas en el período	1.844.458
(-)Pensiones pagadas	4.606.727
Interés del periodo	1.252.736
Liberación por conceptos distintos de pensiones	419.717
Otros	1.664,780
TOTAL RESERVA RENTAS PRIVADAS DEL EJERCICIO	49.497.676

25.2.6 Reserva de siniestros

RESERVA DE SINIESTROS	SALDO INICIAL AL 1ERO DE ENERO M\$	INCREMENTO M\$	DISMINUCIONES M\$	AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO M\$	OTROS M\$	SALDO FINAL M\$
Liquidados y no pagados	625.026	-	104.048	-	1.350.730	1.871.708
Liquidados y controvertidos por el asegurado	260.966	326.714	44.468	-	8.909	552.121
En proceso de liquidación (1) + (2)	36.595.164	149.347.170	145.261.033	-	771.095	41.452.396
(1) Siniestros Reportados	32.245.353	148.616.370	144.113.909	-	500.141	37.247.955
(2) Siniestros Detectados y No Reportados	4.349.811	730.800	1.147.124	-	270.954	4.204.441
Ocurridos y no reportados	11.641.122	5.087.244	589.535	-	397.344	16.536.175
TOTALES	49.122.278	154.761.128	145.999.084	-	2.528.078	60.412.400

25.2.7 Reserva de insuficiencia de primas

Al 31 de diciembre de 2025, no se presenta reserva de insuficiencia de primas

25.2.8 Otras reservas

OTRAS RESERVAS	M\$
Reserva Dic Anterior	1.755.599
Variación Reservas Provisión Pensiones Garantizadas	479.464
Variación Ajuste pensiones suspendidas	(7.366)
Otros	(57)
TOTAL OTRAS RESERVAS	2.227.640
RESERVA TEST DE ADECUACIÓN DE PASIVOS	4.262.920
TOTAL OTRAS RESERVAS TÉCNICAS	6.490.560

25.2.8 Otras reservas

Test de Adecuación de Pasivos

De acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 306 y en la Norma de Carácter General N° 318, la Compañía debe realizar un Test de Adecuación de Pasivos considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test. Producto de la aplicación del Test de Adecuación de Pasivos, este arrojó una reserva adicional a constituir de M\$ 4.262.920.- Los modelos de cada test se presentan a continuación según tipo.

Seguros Tradicionales Vida Colectivo

Anualmente se evalúa prospectivamente las condiciones de solvencia de la Compañía, a través de un análisis de la composición de la cartera vigente y proyecciones de venta, costos variables y fijos futuros, siniestralidad observada y futura, estrategias y planes de negocios, las que permiten comparar las condiciones actuales respecto de las futuras de la Compañía. Debido a que la estructura del negocio es de Corto Plazo, y que el Test de Suficiencia de Primas analiza las condiciones observadas en los últimos 12 meses y las proyecta a la cartera vigente, si las condiciones esperadas futuras son iguales o mejores que las vigentes, el modelo de TSP implementado por la compañía podrá ser considerado en reemplazo del TAP. La compañía evaluó las condiciones del modelo prospectivo y consideró que el TSP puede ser considerado en reemplazo del TAP dada las condiciones de solvencia proyectadas para la Compañía.

Seguros Tradicionales Vida Individual

La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:
Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)
Dónde:
Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios de la Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.
Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente

de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora. $Reserva\ TAP=\sum T[(Obligaciones_t-Primas_t)/(1+Tasa)]^*T$
Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.
 Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes. La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:
 $Reserva\ TAP=\sum T[(Obligaciones_t-Primas_t)/(1+Tasa)]^*T$
 Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento. Cabe destacar que para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas

Caducidad/Persistencia

Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías

La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados, así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que no existen productos dentro de la categoría que presenten garantías.

Tasa de Descuento

Se utilizan diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto. Para el caso de Seguros Tradicionales se utilizan supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Reaseguro

La NCG N° 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos

Criterios de Monedas e IVA

La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F. Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos

Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates

Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados

Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo con el mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento

Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad

Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía. Comisiones de Mantención
 Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de la fuerza de ventas interna.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que, por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Fundamentos de la metodología expuesta

El método antes expuesto cumple con el principio básico que persigue esta norma, el cual busca tener reservas suficientes para responder a los clientes. Para esto se proyectan a largo plazo las obligaciones y se compara su valor presente con las reservas actualmente constituidas. En el Párrafo uno del Título 4 de la norma NCG 306, que publicó la Comisión para el Mercado Financiero, se deja expreso que este test se debe realizar “considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test” y añade que cada compañía debe “utilizar sus propias estimaciones de mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva técnica de acuerdo a su propia experiencia y características de su cartera”. Lo anterior, según nuestra interpretación, afirma la utilización de parámetros acorde a la realidad de la compañía, tanto en la siniestralidad utilizada para proyectar el pasivo, como los activos a considerar para determinar la tasa de descuento. Además, la norma indica que se deben considerar las opciones y beneficios. Estos fueron debidamente identificados y considerados en las proyecciones.

Reserva Seguros con CUI

La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:
 Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)
 Dónde:

Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.

Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora. $Reserva\ TAP=\sum T[(Obligaciones_t-Primas_t)/(1+Tasa)]^*T$
 Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.
 Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes. La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:
 $Reserva\ TAP=\sum T[(Obligaciones_t-Primas_t)/(1+Tasa)]^*T$
 Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento. Cabe destacar que, para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas

Caducidad/Persistencia

Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías

La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados, así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que las garantías que presentan los productos de vida individual de la Compañía radican en algunos productos flexibles (que ya no se comercializan) donde se ofreció que los ahorros obtengan una tasa de interés indexada a un índice, pero con un mínimo garantizado. Esto ocurre en:
 Vida Activa: En este producto se ofreció una rentabilidad del 90% de la TIP con un mínimo de 4% (que posteriormente se fijó en un 3% y 2.5%)

APV seguro:

Para modelar este efecto, se calculará cual es el valor esperado de la rentabilidad de los fondos de los clientes considerando el piso garantizado. Para ello se estimará la distribución de probabilidades del índice y se calculará el impacto de la garantía en cada escenario. Posteriormente se calculará el valor esperado de la tasa cliente calculando el promedio del valor de la rentabilidad ponderado por la probabilidad de ocurrencia. $Tasa=\sum indice\ [Máx(Gar, Índice_{-})^{*}]\ P_{Índice}$
 Donde P_índice es la probabilidad que el índice financiero tome el valor índice
 Gar es el mínimo garantizado de rentabilidad
 De este modo, si las garantías son muy relevantes, esto se reflejará en un mayor interés abonado a los clientes que aumentan los fondos acumulados y por ende aumentando los rescates esperados.

Tasa de Descuento

Se utilizarán diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto. Seguros Flexibles que son respaldados por fondos mutuos. En estos casos la rentabilidad de los clientes corresponde a la rentabilidad de la cartera de fondos mutuos que el cliente haya seleccionado. Como la compañía respalda el pasivo invirtiendo exactamente en dichos fondos, esta no corre riesgo de inversión. Bajo este escenario es razonable utilizar como tasa de descuento la tasa de rentabilidad esperada para los Fondos mutuos. Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos. Tradicionales (Reserva Matemáticas): Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos.

Criterios de Monedas e IVA

La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F. Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos

Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates

Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados

Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo al mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento

Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad

Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía.

Comisiones de Mantención

Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de fuerza de ventas internas.

Garantías y Opciones Implícitas

Para la estimación del impacto de las tasas garantizadas, se considerará la rentabilidad proyectada del índice, así como la volatilidad observada en los últimos 10 años.

Reaseguro

La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que, por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Rentas Vitalicias

La compañía realiza el test de suficiencia de reservas para las carteras previsionales y privadas. Se establece que la reserva adicional se determina como: (1)Reserva Adicional = Máximo (0, Reserva TAP – Reserva Técnica) **Reserva Técnica:** Es la reserva financiera calculada bajo los criterios Comisión para el Mercado Financiero utilizando las tablas vigentes (actualmente RV2009 B2006 MI2006). Bajo esta metodología, para pólizas con fecha de emisión anteriores al 1 de enero del 2012, cada póliza es descontada en su parte calzada o cubierta por flujos de activos utilizando la tasa de mercado vigente al momento de la venta de la póliza. La parte no calzada se descuenta al 3%. Es decir, el criterio de descuento se basa fuertemente en la tasa de mercado histórica.

Reserva TAP: Es una reevaluación de las obligaciones para con los clientes. Para esto es necesario utilizar supuestos revisados acordes a las expectativas de la aseguradora. Corresponde al valor presente de las obligaciones considerando los flujos futuros de pensiones y gastos que la compañía incurriría para mantener la administración de la cartera vigente. La tasa de interés compuesta es la resultante entre la tasa de interés del stock de activos equivalentes y condiciones de reinversión de acuerdo a condiciones vigentes del mercado.

TAP IBNR seguros Colectivos y Masivos

En el caso de negocios que puedan individualmente afectar significativamente el tamaño de la cartera expuesta, y mientras este negocio se encuentre dentro del periodo de asimilación dentro de la cartera de modo que siniestros denunciados del negocio se incorporen gradualmente al desarrollo habitual del modelo normativo, se evalúa si la reserva de Siniestros ocurridos y No Reportados refleja adecuadamente las provisiones para ese riesgo específico. En el caso que los siniestros denunciados más los siniestros estimados por los modelos aplicados por la compañía no reflejen adecuadamente la siniestralidad esperada de dichos negocios, la Compañía realiza temporalmente una estimación de siniestros en base a los supuestos de tarificación y un índice de credibilidad de los datos reales, mientras se desarrollan e incorporan totalmente al flujo de siniestros del resto de la cartera.

25.3 Calce

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de calce:

25.3.1 Ajuste de reserva por calce

		RESERVA TÉCNICA BASE M\$	RESERVA TÉCNICA FINANCIERA M\$	AJUSTE DE RESERVA POR CALCE M\$
No Previsionales	Monto Inicial	18.530.052	19.811.888	1.281.836
	Monto Final	17.616.072	18.936.570	1.320.498
	Variación	(913.980)	(875.318)	38.662
Previsionales	Monto Inicial	2.027.046.064	2.170.420.600	143.374.536
	Monto Final	1.955.188.364	2.111.515.065	156.326.701
	Variación	(71.857.700)	(58.905.535)	12.952.165
TOTAL	MONTO INICIAL	2.045.576.116	2.190.232.488	144.656.372
	MONTO FINAL	1.972.804.436	2.130.451.635	157.647.199
	VARIACIÓN	(72.771.680)	(59.780.853)	12.990.827

25.3.2 Índices de coberturas

CPK-2

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (2)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	ÍNDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	ÍNDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	28.502.330,48	11.115.793,35	281.275,21	39,39%	100,00%
TRAMO 2	27.235.659,66	9.955.488,63	-	36,55%	100,00%
TRAMO 3	23.583.468,97	8.756.517,44	-	37,13%	100,00%
TRAMO 4	30.718.731,21	7.556.909,08	-	24,60%	100,00%
TRAMO 5	23.875.391,38	6.407.217,49	-	26,84%	100,00%
TRAMO 6	25.087.560,50	7.601.328,38	-	30,30%	100,00%
TRAMO 7	15.965.248,75	5.482.519,51	-	34,34%	100,00%
TRAMO 8	23.888.972,35	5.529.200,51	-	23,15%	100,00%
TRAMO 9	2.687.428,18	3.236.037,59	-	100,00%	83,05%
TRAMO 10	-	1.620.982,85	-	0,00%	0,00%
TOTAL	201.544.791,48	67.261.994,83	281.275,21		

(2) RV-2004, B-85 y MI-85 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia anterior al 1/02/2008.
RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

CPK-3

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (3)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	ÍNDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	ÍNDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	28.502.330,48	11.205.458,38	281.275,21	39,71%	100,00%
TRAMO 2	27.235.659,66	10.229.088,76	-	37,56%	100,00%
TRAMO 3	23.583.468,97	9.195.697,57	-	38,99%	100,00%
TRAMO 4	30.718.731,21	8.132.744,56	-	26,47%	100,00%
TRAMO 5	23.875.391,38	7.082.581,08	-	29,66%	100,00%
TRAMO 6	25.087.560,50	8.711.370,56	-	34,72%	100,00%
TRAMO 7	15.965.248,75	6.590.133,09	-	41,28%	100,00%
TRAMO 8	23.888.972,35	7.098.907,02	-	29,72%	100,00%
TRAMO 9	2.687.428,18	4.584.673,01	-	100,00%	58,62%
TRAMO 10	-	2.490.538,31	-	0,00%	0,00%
TOTAL	201.544.791,48	75.321.192,34	281.275,21		

(3) RV-2004, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/02/2008.
RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

CPK-4

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (4)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	ÍNDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	ÍNDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	28.502.330,48	11.205.874,50	281.275,21	39,71%	100,00%
TRAMO 2	27.235.659,66	10.229.369,16	-	37,56%	100,00%
TRAMO 3	23.583.468,97	9.192.541,87	-	38,98%	100,00%
TRAMO 4	30.718.731,21	8.122.996,32	-	26,44%	100,00%
TRAMO 5	23.875.391,38	7.063.917,10	-	29,59%	100,00%
TRAMO 6	25.087.560,50	8.665.271,00	-	34,54%	100,00%
TRAMO 7	15.965.248,75	6.527.018,93	-	40,88%	100,00%
TRAMO 8	23.888.972,35	6.989.387,40	-	29,26%	100,00%
TRAMO 9	2.687.428,18	4.502.362,84	-	100,00%	59,69%
TRAMO 10	-	2.474.989,88	-	0,00%	0,00%
TOTAL	201.544.791,48	74.973.729,00	281.275,21		

(4) RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/01/2012.

CPK-5

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (5)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	ÍNDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	ÍNDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	28.502.330,48	11.224.387,50	281.275,21	39,77%	100,00%
TRAMO 2	27.235.659,66	10.299.579,69	-	37,82%	100,00%
TRAMO 3	23.583.468,97	9.320.072,17	-	39,52%	100,00%
TRAMO 4	30.718.731,21	8.307.744,34	-	27,04%	100,00%
TRAMO 5	23.875.391,38	7.298.972,43	-	30,57%	100,00%
TRAMO 6	25.087.560,50	9.084.279,99	-	36,21%	100,00%
TRAMO 7	15.965.248,75	6.970.615,99	-	43,66%	100,00%
TRAMO 8	23.888.972,35	7.614.365,99	-	31,87%	100,00%
TRAMO 9	2.687.428,18	4.958.616,64	-	100,00%	54,20%
TRAMO 10	-	2.775.478,09	-	0,00%	0,00%
TOTAL	201.544.791,48	77.854.112,83	281.275,21		

(5) CB-2020 Hombres, RV-2020 mujeres, B-2020 mujeres y MI-2020 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anteriores al 1/01/2012

25.3.3 Tasa de costo de emisión equivalente

MES	TASA
mi-2	3,50%
mi-1	3,50%
mi	3,50%

25.3.4 Aplicación tablas de mortalidad rentas vitalicias

Al 31 de diciembre de 2025

	RTF 85-85-85 (1)	RTF 2004-85-85 (2)	RTFS 2004-85-85 (3)	DIFERENCIA POR RECONOCER RV-2004 (4)	RTF 2004-2006-2006 (5)	RTFS 2004-2006-2006 (6)	DIFERENCIA POR RECONOCER B-2006 Y MI-2006 (7)	RTF 2009-2006-2006 (8)	DIFERENCIA RECONOCIDA RV-2009 (9)	RTF-2020 (10)	RTF (S)-2014 (11)	DIFERENCIA POR RECONOCER TABLAS 2014 (12)
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	1.002.754.269	1.032.190.580	1.032.190.580	-	1.169.464.033	1.141.874.040	27.589.993	1.166.511.004	(2.953.030)	1.195.198.144	-	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero de 2008	-	311.424.819	-	-	335.922.930	335.136.417	786.513	333.501.195	(2.421.734)	346.963.267	-	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de febrero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2011	-	-	-	-	-	-	-	575.122.560	-	597.730.160	-	-
TOTALES	1.002.754.269	1.343.615.399	1.032.190.580	-	1.505.386.963	1.477.010.457	28.376.506	2.075.134.759	(5.374.764)	2.139.891.571	-	-

	RTB 2009-2006-2006 (14)	RTB-2020 (15)	RTB (S)-2014 (16)	DIFERENCIA POR RECONOCER TABLAS 2014 (17)
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de enero de 2012 hasta el 30 de junio de 2016	-	4.143.845.350	-	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de julio de 2016	-	1.915.350.366	-	-
TOTALES	-	6.059.195.716	-	-

Reconocimiento de las tablas MI-2006 y B-2006

Se informará sólo en el caso que la compañía haya optado por lo dispuesto en la Circular N° 1874 de fecha 15 de abril de 2008

(1)	Monto de la cuota anual al que se refiere la letra c) de la Circular 1874.	1.548.914
(2)	Valor de la cuota trimestral.	387.228
(3)	Número de la cuota.	Año 8 Trimestre 4
(4)	Valor de todas las cuotas reconocidas a la fecha de cierre de los estados financieros individuales.	28.184.604
(5)	Tasa de costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base del total de la cartera de rentas vitalicias de la compañía vigentes al 31 de enero de 2008.	-
(6)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2008 a mayo 2012.	No Aplica
(7)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2012 a mayo 2017.	No Aplica
(8)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2017 a mayo 2022.	1.177.417

25.4 Reserva SIS

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de SIS:

Contrato 7

Grupo: Femenino

A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I 1 Sin Dictamen	18	18.272	0,22	12.800	0,17	6.370	0,37	2.389	94.896
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,87	-	0,07	-	0,37	-	-
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,08	-	0,73	-	0,37	-	-
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	-	-	0,67	-	0,21	-	0,37	-	-
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	1	1.476	0,10	1.025	0,64	825	0,37	309	12.292
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	-	-	0,37	-	0,56	-	0,37	-	-
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	2	7.575	0,01	5.328	0,04	303	0,37	114	4.521
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	1	684	0,06	481	0,16	123	0,37	46	1.828
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	3	3.244	0,99	2.283	0,00	3.297	0,37	1.236	49.119
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,99	-	0,37	-	-
TOTAL	25	31.251	-	21.917	-	10.918	-	4.094	162.656

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVÁLIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	276	472.654	0,37	177.245
	TOTAL UF	177.245		
	TOTAL M\$	7.041.594		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCIÓN	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	109	265.331	0,30	183.837	0,53	4.924	0,17	181.888	0,37	68.208	2.709.768
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	24	61.669	0,82	42.741	0,16	1.187	0,02	58.385	0,37	21.894	869.820
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	73	232.307	0,06	160.952	0,86	4.400	0,07	156.565	0,37	58.712	2.332.507
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	132	441.429	0,66	305.945	0,30	9.113	0,03	390.297	0,37	146.361	5.814.637
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	175	414.229	0,13	287.138	0,66	8.358	0,21	250.297	0,37	93.861	3.728.924
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	3	3.155	0,36	2.264	0,63	212	0,02	2.653	0,37	995	39.527
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	115	274.354	0,05	190.221	0,15	5.468	0,80	50.541	0,37	18.953	752.964
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	13	44.343	0,10	30.752	0,31	989	0,59	14.884	0,37	5.582	221.749
K6t Total definitivo	5	7.585	1,00	5.232	-	-	-	7.755	0,37	2.908	115.534
K6p Parcial definitivo	11	36.388	-	26.120	1,00	-	-	26.494	0,37	9.935	394.703
K6n No inválidos	10	11.203	-	7.760	-	219	1,00	559	0,37	210	8.326
TOTAL	670	1.791.993	-	1.242.962	-	34.870	-	1.140.318	0	427.619	16.988.459

Contrato 10

Grupo: Femenino

A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I 1 Sin Dictamen	118	196.003	0,22	137.432	0,17	67.362	0,50	33.681	1.338.078
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	9	13.163	0,87	9.268	0,07	12.454	0,50	6.227	247.396
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	8	26.974	0,08	18.846	0,73	16.316	0,50	8.158	324.105
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	119	275.070	0,67	192.980	0,21	226.980	0,50	113.490	4.508.735
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	346	870.626	0,10	610.315	0,64	484.079	0,50	242.040	9.615.745
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	1	10.076	0,37	7.005	0,56	7.714	0,50	3.857	153.238
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	1.291	3.329.920	0,01	2.336.628	0,04	133.903	0,50	66.951	2.659.843
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	230	590.201	0,06	414.225	0,16	101.196	0,50	50.598	2.010.158
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	10	14.339	0,99	10.088	0,00	14.464	0,50	7.232	287.319
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,99	-	0,50	-	-
TOTAL	2.132	5.326.372	-	3.736.787	-	1.064.468	-	532.234	21.144.617

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVÁLIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	1.993	3.683.963	0,50	1.841.982
	TOTAL UF	1.841.982		
	TOTAL M\$	73.178.171		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCIÓN	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	12	65.784	0,30	45.671	0,53	940	0,17	44.587	0,50	22.293	885.669
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	2	3.592	0,82	2.504	0,16	57	0,02	3.424	0,50	1.712	68.006
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	2	9.144	0,06	6.364	0,86	146	0,07	6.155	0,50	3.078	122.272
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	7	27.326	0,66	18.984	0,30	427	0,03	24.130	0,50	12.065	479.322
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	6	20.802	0,13	14.454	0,66	340	0,21	12.481	0,50	6.240	247.918
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,36	-	0,63	-	0,02	-	0,50	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	3	9.818	0,05	6.809	0,15	138	0,80	1.725	0,50	862	34.261
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,31	-	0,59	-	0,50	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,50	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	-	-	1,00	-	-	-	0,50	-	-
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,50	-	-
TOTAL	32	136.466	-	94.786	-	2.048	-	92.502	-	46.250	1.837.448

A.2 Inválidos transitorios

Contrato 7

Grupo: Femenino

A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACIÓN	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	11	9.653	0,98	9.849	0,37	3.694	146.738

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	979	1.633.943	-	-	612.728	100.078	512.651
1.a Inválidos	979	1.633.943	-	-	612.728	100.078	512.651
1.a.1 Liquidados	8	10.051	-	-	3.769	611	3.158
1.a.2 En proceso de liquidación	971	1.623.892	-	-	608.959	99.467	509.493
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	18	15.489	-	-	5.809	931	4.878
2.1 Liquidados	2	765	-	-	287	44	243
2.2 En Proceso de Liquidación	11	9.849	-	-	3.694	593	3.101
2.3 Ocurridos y no reportados	5	4.875	-	-	1.828	294	1.534
TOTAL	997	1.649.432	-	-	618.537	101.009	517.529
						TOTAL UF	517.529
						TOTAL M\$	20.560.362

Contrato 10

Grupo: Femenino

A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACIÓN	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,50	-	

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	13	8.971	0,98	9.247	0,50	4.623	183.677

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	4.161	4.849.448	-	-	2.424.724	-	2.424.724
1.a Inválidos	4.161	4.849.448	-	-	2.424.724	-	2.424.724
1.a.1 Liquidados	4	8.513	-	-	4.256	-	4.256
1.a.2 En proceso de liquidación	4.157	4.840.935	-	-	2.420.468	-	2.420.468
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	61	54.819	-	-	27.409	-	27.409
2.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
2.2 En Proceso de Liquidación	13	9.247	-	-	4.623	-	4.623
2.3 Ocurridos y no reportados	48	45.572	-	-	22.786	-	22.786
TOTAL	4.222	4.904.267	-	-	2.452.133	-	2.452.133
						TOTAL UF	2.452.133
						TOTAL M\$	97.418.248

Contrato 11
Grupo: Femenino
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	PARTICIPACIÓN	%	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-		0,37	-	

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	PARTICIPACIÓN	%	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	9	4.897	0,98	5.111		0,37	1.917	76.142

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	5.508	5.908.107	-	-	2.215.540	-	2.215.540
1.a Inválidos	5.508	5.908.107	-	-	2.215.540	-	2.215.540
1.a.1 Liquidados	22	68.714	-	-	25.768	-	25.768
1.a.2 En proceso de liquidación	5.486	5.839.393	-	-	2.189.772	-	2.189.772
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	127	154.057	-	-	57.772	-	57.772
2.1 Liquidados	1	161	-	-	60	-	60
2.2 En Proceso de Liquidación	9	5.111	-	-	1.917	-	1.917
2.3 Ocurridos y no reportados	117	148.785	-	-	55.795	-	55.795
TOTAL	5.635	6.062.164	-	-	2.273.312	-	2.273.312
						TOTAL UF	2.273.312
						TOTAL M\$	90.314.014

Contrato 12
Grupo: Femenino
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	PARTICIPACIÓN	%	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-		0,37	-	

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	PARTICIPACIÓN	%	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	15	24.980	0,98	25.040		0,37	9.390	373.043

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	5.583	4.855.642	-	-	2.427.821	-	2.427.821
1.a Inválidos	5.583	4.855.642	-	-	2.427.821	-	2.427.821
1.a.1 Liquidados	10	41.553	-	-	20.777	-	20.777
1.a.2 En proceso de liquidación	4.770	4.115.657	-	-	2.057.828	-	2.057.828
1.a.3 Ocurridos y no reportados	803	698.432	-	-	349.216	-	349.216
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	103	245.166	-	-	122.583	-	122.583
2.1 Liquidados	2	1.502	-	-	751	-	751
2.2 En Proceso de Liquidación	15	25.040	-	-	12.520	-	12.520
2.3 Ocurridos y no reportados	86	218.624	-	-	109.312	-	109.312
TOTAL	5.686	5.100.808	-	-	2.550.404	-	2.550.404
						TOTAL UF	2.550.404
						TOTAL M\$	101.322.337

Contrato 10

Grupo: Masculino

A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I 1 Sin Dictamen	179	261.162	0,30	187.579	0,17	112.566	0,50	56.283	2.236.011
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	19	33.860	0,89	24.638	0,06	32.241	0,50	16.120	640.425
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	8	19.924	0,08	14.201	0,74	12.192	0,50	6.096	242.176
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	166	302.671	0,68	217.272	0,19	252.129	0,50	126.065	5.008.292
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	464	932.051	0,10	670.216	0,62	517.498	0,50	258.749	10.279.571
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	6	15.470	0,36	11.346	0,57	12.130	0,50	6.065	240.944
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	1.245	3.013.184	0,02	2.169.243	0,03	126.115	0,50	63.057	2.505.143
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	250	670.635	0,08	483.931	0,16	134.118	0,50	67.059	2.664.119
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	26	52.671	0,98	37.620	0,00	52.595	0,50	26.298	1.044.754
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,50	-	-
TOTAL	2.363	5.301.628	-	3.816.046	-	1.251.584	-	625.792	24.861.435

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVÁLIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	2.922	4.623.482	0,50	2.311.741
	TOTAL UF	2.311.741		
	TOTAL M\$	91.840.751		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCIÓN	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	24	60.695	0,32	43.383	0,52	1.475	0,16	42.999	0,50	21.500	854.134
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	5	27.821	0,86	19.544	0,12	403	0,02	26.454	0,50	13.227	525.482
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	8	12.972	0,06	9.380	0,87	351	0,07	9.218	0,50	4.609	183.104
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	13	28.090	0,65	20.045	0,30	724	0,05	24.719	0,50	12.359	491.015
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	11	21.002	0,14	14.990	0,62	578	0,24	12.799	0,50	6.399	254.239
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,30	-	0,65	-	0,05	-	0,50	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	3	2.654	0,04	1.896	0,13	112	0,83	547	0,50	273	10.865
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,30	-	0,60	-	0,50	-	-
K6t Total definitivo	2	8.561	1,00	6.019	-	-	-	8.629	0,50	4.315	171.412
K6p Parcial definitivo	2	4.918	-	3.565	1,00	-	-	3.633	0,50	1.817	72.170
K6n No inválidos	1	-	-	-	-	1	1,00	35	0,50	17	693
TOTAL	69	166.713	-	118.822	-	3.644	-	129.033	-	64.516	2.563.114

Contrato 11

Grupo: Masculino

A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I 1 Sin Dictamen	325	646.066	0,30	463.978	0,17	276.586	50%	138.293	5.494.106
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	75	150.822	0,89	108.536	0,06	143.232	50%	71.616	2.845.148
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	145	495.261	0,08	355.310	0,74	303.274	50%	151.637	6.024.228
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	964	2.207.848	0,68	1.586.959	0,19	1.832.260	50%	916.130	36.395.968
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	1.485	3.415.760	0,10	2.455.670	0,62	1.890.950	50%	945.475	37.561.797
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	4	9.058	0,36	6.578	0,57	7.081	50%	3.540	140.649
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	2.096	5.808.203	0,02	4.171.208	0,03	242.228	50%	121.114	4.811.612
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	214	529.929	0,08	380.338	0,16	105.779	50%	52.890	2.101.200
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	15	39.128	0,98	28.207	0,00	38.928	50%	19.464	773.256
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	-	-	1	-	50%	-	-
TOTAL	5.323	13.302.075	-	9.556.784	-	4.840.318	-	2.420.159	96.147.964

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVÁLIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	1.580	2.674.648	0,50	1.337.324
	TOTAL UF	1.337.324		
	TOTAL M\$	53.129.150		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCIÓN	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	12	28.463	0,32	20.305	0,52	574	0,16	20.151	0,50	10.075	400.271
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,86	-	0,12	-	0,02	-	0,50	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	1	2.161	0,06	1.552	0,87	55	0,07	1.515	0,50	758	30.100
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	2	955	0,65	692	0,30	27	0,05	897	0,50	448	17.811
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	1	1.232	0,14	921	0,62	41	0,24	790	0,50	395	15.701
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,30	-	0,65	-	0,05	-	0,50	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	1	-	0,04	-	0,13	8	0,83	41	0,50	20	805
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,30	-	0,60	-	0,50	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,50	-	-
K6p Parcial definitivo	1	7.228	-	5.222	1,00	-	-	5.256	0,50	2.628	104.405
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,50	-	-
TOTAL	18	40.039		28.692		705		28.650		14.324	569.093

Contrato 11

Grupo: Masculino

A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
I 1 Sin Dictamen	3.114	7.505.627	0,30	5.388.336	0,17	3.202.391	50%	1.601.196	63.612.238
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	422	1.026.182	0,89	735.020	0,06	971.500	50%	485.750	19.297.856
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	222	564.300	0,08	403.735	0,74	346.305	50%	173.152	6.878.988
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	244	508.091	0,68	365.093	0,19	422.290	50%	211.145	8.388.367
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	334	786.948	0,10	564.471	0,62	434.662	50%	217.331	8.634.121
I3 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	-	-	0,36	-	0,57	-	50%	-	-
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	1.677	3.987.972	0,02	2.857.290	0,03	166.498	50%	83.249	3.307.309
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	3	2.967	0,08	2.119	0,16	605	50%	303	12.027
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	40	102.716	0,98	73.876	0,00	102.211	50%	51.105	2.030.311
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	-	-	1	-	50%	-	-
TOTAL	6.056	14.484.803	-	10.389.940	-	5.646.462	-	2.823.231	112.161.217

A.2 Inválidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVÁLIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	152	258.746	0,50	129.373
	TOTAL UF	129.373		
	TOTAL M\$	5.139.726		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NÚMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCIÓN	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
K1 Sin dictamen	-	-	0,32	-	0,52	-	0,16	-	0,50	-	-
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,86	-	0,12	-	0,02	-	0,50	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,06	-	0,87	-	0,07	-	0,50	-	-
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,65	-	0,30	-	0,05	-	0,50	-	-
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,14	-	0,62	-	0,24	-	0,50	-	-
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,30	-	0,65	-	0,05	-	0,50	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,04	-	0,13	-	0,83	-	0,50	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,30	-	0,60	-	0,50	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,50	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	-	-	1,00	-	-	-	0,50	-	-
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,50	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Contrato 10

Grupo: Masculino

A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACIÓN	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,50	-	-

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	32	34.292	0,97	34.484	0,50	17.242	684.980

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	5.364	6.018.509	-	-	3.009.255	-	3.009.255
1.a Inválidos	5.364	6.018.509	-	-	3.009.255	-	3.009.255
1.a.1 Liquidados	10	14.410	-	-	7.205	-	7.205
1.a.2 En proceso de liquidación	5.354	6.004.099	-	-	3.002.050	-	3.002.050
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación							
2. SOBREVIVENCIA	75	74.569	-	-	37.285	-	37.285
2.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
2.2 En Proceso de Liquidación	32	34.484	-	-	17.242	-	17.242
2.3 Ocurridos y no reportados	43	40.085	-	-	20.043	-	20.043
TOTAL	5.439	6.093.078	0	-	3.046.540	-	3.046.540
						TOTAL UF	3.046.540
						TOTAL M\$	121.032.766

Contrato 11
Grupo: Masculino
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACIÓN	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,50	-	-

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	27	40.108	0,97	39.986	0,50	19.993	794.283

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	6.943	7.585.951	-	-	3.792.975	-	3.792.975
1.a Inválidos	6.943	7.585.951	-	-	3.792.975	-	3.792.975
1.a.1 Liquidados	22	42.336	-	-	21.168	-	21.168
1.a.2 En proceso de liquidación	6.921	7.543.615	-	-	3.771.807	-	3.771.807
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	176	263.359	-	-	131.680	-	131.680
2.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
2.2 En Proceso de Liquidación	27	39.986	-	-	19.993	-	19.993
2.3 Ocurridos y no reportados	149	223.373	-	-	111.687	-	111.687
TOTAL	7.119	7.849.310	-	-	3.924.655	-	3.924.655
					TOTAL UF		3.924.655
					TOTAL M\$		155.918.544

Contrato 12
Grupo: Masculino
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NÚMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACIÓN	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M\$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,50	-	-

B. Sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MÍNIMA	% PARTICIPACIÓN	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M\$
B.1 Costo estimado	-	-	-	-	-	-	-
B.2 Costo real	94	116.124	0,97	116.296	0,50	58.148	2.310.103

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NÚMERO DE SINIESTROS	RESERVA TÉCNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	7.496	7.194.043	-	-	3.597.021	-	3.597.021
1.a Inválidos	7.496	7.194.043	-	-	3.597.021	-	3.597.021
1.a.1 Liquidados	19	37.039	-	-	18.519	-	18.519
1.a.2 En proceso de liquidación	6.208	5.904.910	-	-	2.952.455	-	2.952.455
1.a.3 Ocurridos y no reportados	1.269	1.252.094	-	-	626.047	-	626.047
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	294	848.535	-	-	424.267	-	424.267
2.1 Liquidados	20	37.603	-	-	18.801	-	18.801
2.2 En Proceso de Liquidación	94	116.296	-	-	58.148	-	58.148
2.3 Ocurridos y no reportados	180	694.636	-	-	347.318	-	347.318
TOTAL	7.790	8.042.578	-	-	4.021.288	-	4.021.288
						TOTAL UF	4.021.288
						TOTAL M\$	159.757.603

25.4 Reserva de insuficiencia de primas (RIP) del seguro de invalidez y sobrevivencia (SIS)

Al 31 de diciembre 2025, no se mantienen saldos de la reserva de insuficiencia de primas.

25.5 Soap y soapex

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no presenta reserva de SOAP Y SOAPEX.

Nota 26 Deudas por operaciones de seguro

26.1 Deudas con asegurados

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de deudas con asegurados es el siguiente:

	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Deudas con asegurados	915	29.585.688	29.586.603
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	915	2.769.777	2.770.692
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	26.815.911	26.815.911

Los conceptos que incluyen este pasivo corresponden principalmente a Devolución Experiencia Favorable del Contrato 11 del SIS Masculino y Femenino. Además, se presentan Devoluciones de Primas a Asegurados.

26.2 Deudas por operaciones de reaseguro

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudas por Operaciones de Reaseguro es el siguiente:

Primas por pagar a reaseguradores

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	1	2	3	4	5	6	7
Nombre del Corredor de Reaseguros	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	CARPENTER MARSH FAC CHILE CORREDORES DE REASEGUROS LIMITADA
Código de Identificación del corredor	C-022	C-022	C-022	C-258	C-258	C-258	C-246
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR
País del Corredor	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile
Nombre del Reasegurador	CCR RE	AXA	Korean Re	Patria RE	Amlin AG	Sirius International	CCR RE
Código de Identificación	NRE06820200016	NRE06820170003	NRE04620170002	NRE12320170003	NRE17620170001	NRE17520170001	NRE06820200016
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR
País del Reasegurador	FRA: France	FRA: France	KOR: Korea (the Republic of)	MEX: Mexico	CHE: Switzerland	SWE: Sweden	FRA: France
VENCIMIENTOS DE SALDOS							
1. Saldos sin Retención	9.076.707	610.949	13.148	296.447	1.026.705	81.913	521.311
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-
septiembre	-	-	-	-	-	-	-
octubre	-	-	-	-	-	-	-
noviembre	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	-	-	-	-	-	-	-
enero	-	-	-	-	-	-	-
febrero	9.076.707	610.949	-	296.447	1.026.705	81.913	521.311
marzo	-	-	13.148	-	-	-	-
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-
2. Fondos Retenidos	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	9.076.707	610.949	13.148	296.447	1.026.705	81.913	521.311

26.2 Deudas por operaciones de reaseguro (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudas por Operaciones de Reaseguro es el siguiente:

Primas por pagar a reaseguradores

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	CORREDORES NACIONALES SUB TOTAL	1	2	3	4	5	6	CORREDORES EXTRANJEROS SUB TOTAL	TOTAL GENERAL
Nombre del Corredor de Reaseguros	Partner Reinsurance Europe Se	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs- Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Hannover Rück Se	Scor Se	General Reinsurance Ag			
Código de Identificación del corredor									
Tipo de Relación									
País del Corredor									
Nombre del Reasegurador	Partner Reinsurance Europe Se	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs- Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Hannover Rück Se	Scor Se	General Reinsurance Ag			
Código de Identificación	NRE08920170008	NRE17620170003	NRE00320170008	NRE00320170004	NRE06820170014	NRE00320170003			
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR			
País del Reasegurador	IRL: Ireland	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	FRA: France	DEU: Germany			
VENCIMIENTOS DE SALDOS									
1. Saldos sin Retención	11.627.180	110.045	283.190	469.766	331.019	509.287	100.832	1.804.139	13.431.319
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
septiembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
octubre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
noviembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
enero	-	-	-	-	-	-	-	-	-
febrero	11.614.032	110.045	283.190	469.766	278.427	509.287	100.832	1.751.547	13.365.579
marzo	13.148	-	-	-	52.592	-	-	52.592	65.740
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Fondos Retenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	11.627.180	110.045	283.190	469.766	331.019	509.287	100.832	1.804.139	13.431.319
								Moneda Nacional	13.431.319
								Moneda Extranjera	-

26.3 Deudas por operaciones de coaseguro

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudas por Operaciones de Coaseguro es el siguiente:

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS
Primas por pagar por operaciones de coaseguro	-	776
Siniestros por pagar por Operaciones de Coaseguros	-	-
Total (=)	-	776
Pasivo corrientes (corto plazo)	-	776
Pasivo no corrientes (largo plazo)	-	-

26.4 Ingresos anticipados por operaciones de seguros

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene saldos por Ingresos anicipados por operaciones de seguros.

NOTA 27 PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene Provisiones.

Nota 28 Otros pasivos

28.1 Impuestos por pagar

28.1.1 Cuentas por pagar por impuestos

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Cuentas por Pagar por Impuestos es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Iva por pagar	1.782.379
Impuesto de terceros	901.450
Impuesto de reaseguro	6.457
TOTAL	2.690.286

(1) En el caso que el impuesto renta por pagar sea mayor a los créditos asociados

28.1.2 Pasivo por impuesto diferidos

(Ver detalle en nota 21.2)

28.2 Deudas con entidades relacionadas

(Ver detalle en nota 49.1)

28.3 Deudas con intermediarios

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudas con Intermediarios es el siguiente:

DEUDAS CON INTERMEDIARIOS	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Asesores previsionales	-	25.485	25.485
Corredores	153.752	2.831.297	2.985.049
Otros	-	978.401	978.401
TOTALES	153.752	3.835.183	3.988.935
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	153.752	3.835.183	3.988.935
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

28.4 Deudas con el personal

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Deudas con el personal el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Deudas previsionales	2.242.795
Provisión Remuneraciones (*)	12.667.420
Otras	221.840
TOTAL	15.132.055

(*) En este concepto se incluyen, provisión de vacaciones, indemnización por años de servicio y bonos.

28.5 Ingresos anticipados

Al 31 de diciembre de 2025 la compañía no mantiene Ingresos Anticipados.

28.6 Otros pasivos no financieros

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Otros Pasivos No Financieros es el siguiente:

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Adelanto de Precios por Proyectos Inmobiliarios	92.899.909	Anticipo de precios por proyectos inmobiliarios
Dividendos por Pagar	22.773.386	Dividendo por Pagar (incluye Dividendo Mínimo)
Provisión Déficit Filial y Coligadas	17.769.480	Provisión Déficit Filial y Coligadas
Retenciones Salud Rentas Vitalicias	5.830.186	Retenciones previsionales de Rentas Vitalicias
Proveedores	4.140.077	Facturas de proveedores
Letras y Documentos por Pagar	3.764.938	Letras y Documentos por Pagar
Facturas y Cuentas por Pagar	3.337.829	Cuentas por Pagar
Pasivo por Arrendamiento Financiero	1.711.496	Pasivo por Arrendamiento Financiero (IFRS 16)
Caja de Compensación	1.581.013	CCAF Rentas Vitalicias
Cheques Caducados	114.264	Cheques Caducados
Cuentas por Pagar Inmobiliarias	12.878	Cuentas por Pagar por compras de Bienes Raíces
TOTAL	153.935.456	

El detalle de los Otros pasivos de las Filiales es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Proveedores	56.745
Total	56.745
TOTAL OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS EN M\$	136.222.721

Nota 29 Patrimonio

29.1 Capital pagado

En el marco de su misión corporativa, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial, que le permita crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas. El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y plan de negocios, en coherencia con su perfil de riesgos. El Directorio es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de la compañía a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Los Comités de directores, particularmente de Inversiones y de Gestión de Riesgos, participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de la Compañía. En el contexto del nuevo modelo de supervisión basada en riesgos, la Compañía está desarrollando modelos cuantitativos y prospectivos que le permitan evaluar el impacto en la posición de solvencia ante diversos escenarios. Al 31 de diciembre de 2025 el Patrimonio Neto de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. asciende a M\$931.156.240.- conformado por las siguientes cuentas principales:

	M\$
Capital pagado	250.185.019
Reservas	(152.423.883)
Utilidades retenidas	694.648.164
Resultado del ejercicio	208.144.625
(Dividendos)	(40.000.000)
Otros Ajuste	1.459.341
PATRIMONIO CONTABLE	962.013.266
Activos no efectivos	(30.857.026)
PATRIMONIO NETO	931.156.240

La evolución histórica de estas cuentas y su estabilidad demuestran el fuerte compromiso de sus accionistas para con la Compañía, quienes están presentes permanentemente en su administración.

29.2 Distribución de dividendos

El día 22 de abril de 2025 se celebró la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía, donde se acordó distribuir dividendos por el resultado del ejercicio 2024, por un monto de \$265,501172 por acción, equivalentes a \$72.146.000.002, adicionales al dividendo provisorio de \$20.000.000.021 aprobado por el Directorio del 30 de octubre del año 2024. La Junta de accionistas, acuerda establecer como reparto de dividendos el 30% de las utilidades líquidas en los ejercicios futuros, siempre y cuando haya utilidades y las posibilidades financieras de la Compañía lo permitan. El dividendo mínimo legal por pagar al 31 de diciembre de 2025 es de M\$22.443.387.- El día 27 de agosto de 2025, el Directorio de la Compañía, en sesión ordinaria de misma fecha acordó pagar un dividendo provisorio con cargo a utilidades del ejercicio en curso de \$ 40.000.000.000 equivalente a \$ 147,2021578423 por acción.

29.3 Otras reservas patrimoniales

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía no presenta otras reservas patrimoniales.

Nota 30 Reaseguradores y corredores de reaseguros vigentes

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de Reaseguradores y Corredores de Reaseguros vigentes es el siguiente:

NOMBRE	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	TIPO RELACIÓN R/NR	PAÍS	PRIMA CEDIDA M\$	COSTO DE REASEGURO NO PROPORCIONAL M\$	TOTAL REASEGURO M\$	CLASIFICACIÓN DE RIESGO					
							CÓDIGO CLASIFICADOR		CLASIFICACIÓN DE RIESGO		FECHA CLASIFICACIÓN	
							C1	C2	C1	C2	C1	C2
1.- Reaseguradores												
1.1.- Subtotal Nacional												
Munchener	NRE00320170008	NR	DEU: Germany	683.677	-	683.677	SP	AMB	AA	A+	24-04-2025	17-07-2025
Scor SE	NRE06820170014	NR	FRA: France	846.534	-	846.534	FR	AMB	A+	A	14-10-2025	23-01-2025
Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	NRE17620170003	NR	CHE: Switzerland	417.017	-	417.017	SP	AMB	AA-	A+	07-11-2025	01-10-2025
Partner RE	NRE08920170008	NR	IRL: Ireland	(28.919)	-	(28.919)	SP	AMB	AA-	A+g	05-03-2025	07-02-2025
Hannover	NRE00320170004	NR	DEU: Germany	406.871	233.534	640.405	SP	AMB	AA-	A+	05-05-2025	12-12-2025
RGA	NRE06220170045	NR	USA: United States (the)	-	311.379	311.379	SP	AMB	AA-	A+	18-06-2025	10-01-2025
Gen RE	NRE00320170003	NR	DEU: Germany	140.705	155.691	296.396	SP	AMB	AA+	A++	24-09-2025	07-11-2025
1.2.- Subtotal Extranjero				2.465.885	700.604	3.166.489						
2.- Corredores de Reaseguro												
AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	C-022	NR	CHL: Chile									
Korean Re	NRE04620170002	NR	KOR: Korea (the Republic of)	3.367	38.922	42.289	SP	AMB	A+	A	28-07-2025	12-12-2025
CCR RE	NRE06820200016	NR	FRA: France	17.444.006	38.923	17.482.929	SP	AMB	A+	A	23-10-2025	02-07-2025
AXA	NRE06820170003	NR	FRA: France	1.097.158	-	1.097.158	SP	AMB	AA-	A+	24-03-2025	09-10-2025
ARTHUR J. GALLAGHER CHILE CORREDORES DE REASEGUROS S.A	C-258	NR	CHL: Chile									
Patria RE	NRE12320170003	NR	MEX: Mexico	553.479	-	553.479	FR	AMB	BBB+	A	16-05-2025	31-10-2025
Sirius International	NRE17520170001	NR	SWE: Sweden	135.207	-	135.207	FR	AMB	A-	A-	05-03-2025	25-04-2025
Amlin AG	NRE17620170001	NR	CHE: Switzerland	1.024.693	-	1.024.693	SP	AMB	A+	A+	02-05-2025	23-05-2025
CARPENTER MARSH FAC CHILE CORREDORES DE REASEGUROS LIMITADA	C-246	NR	CHL: Chile									
CCR RE	NRE06820200016	NR	FRA: France	519.710		519.710	SP	AMB	A+	A	23-10-2025	02-07-2025
2.1.- Subtotal Nacional				20.777.620	77.845	20.855.465						
2.2.- Subtotal Extranjero				-	-	-						
	Total Reaseguro Nacional			20.777.620	77.845	20.855.465						
	Total Reaseguro Extranjero			2.465.885	700.604	3.166.489						
	TOTAL REASEGUROS			23.243.505	778.449	24.021.954						

Nota 31 Variación de reservas técnicas

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de variación de reservas técnicas es el siguiente:

CONCEPTO	DIRECTO	CEDIDO	ACEPTADO	TOTAL
Reserva riesgo en curso	3.715.610	600.536	-	3.115.074
Reserva matemática	(639.019)	-	-	(639.019)
Reserva valor del fondo	118.224.728	-	-	118.224.728
Reserva catastrófica de terremoto	-	-	-	-
Reserva de insuficiencia de primas	(66.135)	-	-	(66.135)
Otras reservas técnicas	1.704.963	968.157	-	736.806
TOTAL VARIACIÓN RESERVA TÉCNICAS	122.940.147	1.568.693	-	121.371.454

Nota 32 Costo de siniestros

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de costo de siniestros es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Siniestros Directos	1.151.477.919
Siniestros pagados directos	888.617.495
Siniestros por pagar directos	811.129.259
Siniestros por pagar directos período anterior	(548.268.835)
Siniestros Cedidos	18.218.633
Siniestros pagados cedidos	21.672.939
Siniestros por pagar cedidos	10.703.600
Siniestros por pagar cedidos período anterior	(14.157.906)
Siniestros Aceptados	-
Siniestros pagados aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados período anterior	-
TOTAL COSTO DE SINIESTROS	1.133.259.286

Nota 33 Costo de administración

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de costo de administración es el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Remuneraciones	43.075.907
Otros gastos asociados al canal de distribución	17.074.357
Otros	28.757.395
TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN	88.907.659

El Ítem "Otros" incluye lo siguiente:

OTROS	MONTO
Servicios Subcontratados	8.855.986
Gastos de Mantención	5.581.648
Honorarios y Asesorías	3.592.693
Amortización activos intangibles distintos del goodwill	2.950.457
Otros Costos de Administración	2.221.401
Publicidad	2.184.396
Arriendo de Oficinas	1.921.539
Patente Comercial y Contribuciones Bienes Raíces	1.031.341
Seguros	396.498
Gastos Comisión y Custodio	21.436
TOTAL	28.757.395

Nota 34 Deterioro de seguros

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de deterioro de seguros es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Primas por cobrar asegurados	(119.768)
Primas por cobrar reaseguro aceptado	-
Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Siniestros por cobrar a reaseguradores	-
Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Activo por reaseguro no proporcional	-
Participación de reaseguro en reservas técnicas	-
Otros	(14.636)
TOTAL	(134.404)

Nota 35 Resultado de inversiones

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de resultado de inversiones es el siguiente:

RESULTADO DE INVERSIONES	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	TOTAL
Total resultado neto inversiones realizadas	18.888.651	25.894.257	44.782.908
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	7.018.353	-	7.018.353
Resultado en venta de propiedades de uso propio	-	-	-
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	4.266.375	-	4.266.375
Resultado en venta de propiedades de inversión	390.777	-	390.777
Otros	2.361.201	-	2.361.201
Total Inversiones Realizadas Financieras	11.870.298	25.894.257	37.764.555
Resultado en venta de instrumentos financieros	11.870.298	25.894.257	37.764.555
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones no realizadas	-	109.250.780	109.250.780
Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias	-	(40.181)	(40.181)
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	(40.181)	(40.181)
Otros	-	-	-
Total Inversiones No Realizadas Financieras	-	109.290.961	109.290.961
Ajuste a mercado de la cartera	-	109.290.961	109.290.961
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones devengadas	336.140.710	73.096.332	409.237.042
Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias	104.304.694	-	104.304.694
Intereses por Bienes entregados en Leasing	34.066.503	-	34.066.503
Otros	70.238.191	-	70.238.191
Total Inversiones Devengadas Financieras	259.716.470	73.096.332	332.812.802
Intereses	258.216.124	2.103.070	260.319.194
Dividendos	-	68.867.954	68.867.954
Otros	1.500.346	2.125.308	3.625.654
Total depreciación	12.207.465	-	12.207.465
Depreciación de propiedades de uso propio	1.094.217	-	1.094.217
Depreciación de propiedades de inversión	11.107.726	-	11.107.726
Otros	5.522	-	5.522
Total gastos de gestión	15.672.989	-	15.672.989
Propiedades de Inversión	-	-	-
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones	15.672.989	-	15.672.989
Otros	-	-	-
Resultado inversiones por seguros con CUI	13.407.273	112.478.446	125.885.719
Total deterioro de inversiones	10.246.252	-	10.246.252
Propiedades de Inversión	-	-	-
Bienes entregados en Leasing	732.041	-	732.041
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones Financieras	8.216.347	-	8.216.347
Préstamos	-	-	-
Otros	1.297.864	-	1.297.864
TOTAL RESULTADO DE INVERSIONES	358.190.382	320.719.815	678.910.197

CONCEPTO	MONTO INVERSIONES M\$	RESULTADO DE INVERSIONES M\$
1. Inversiones Nacionales	7.051.341.476	497.077.637
1.1. Renta Fija	4.443.875.565	206.775.225
1.1.1 Estatales	593.020.454	27.593.468
1.1.2 Bancarios	325.260.635	15.134.501
1.1.3 Corporativo	2.031.404.462	94.522.025
1.1.4 Securitizados	82.824.315	3.853.847
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	1.411.365.699	65.671.384
1.1.6 Otros Renta Fija	-	-
1.2. Renta Variable	776.531.602	193.179.517
1.2.1 Acciones	372.762.206	104.699.420
1.2.2 Fondos de Inversión	348.689.478	85.637.604
1.2.3 Fondos Mutuos	55.079.918	2.842.493
1.2.4 Otros Renta Variable	-	-
1.3. Bienes Raíces	1.830.934.309	97.122.895
1.3.1 Bienes Raíces de Uso Propio	89.547.443	(1.094.217)
1.3.2 Propiedades de Inversión	1.741.386.866	98.217.112
1.3.2.1 Bienes raíces en Leasing	667.621.424	36.381.043
1.3.2.2 Bienes raíces de inversión	1.073.765.442	61.836.069
2. Inversiones en el Extranjero	2.770.872.748	122.715.536
2.1 Renta Fija	1.911.785.759	111.999.600
2.2 Acciones	41.184.152	5.414.113
2.3 Fondos Mutuos o de Inversión	817.902.837	5.301.823
2.4 Otros Extranjeros	-	-
3. Derivados	276.889.043	(52.225.245)
4. Otras Inversiones	1.420.495.680	111.342.269
TOTAL (1.+2.+3.+4.)	11.519.598.947	678.910.197

Nota: Montos Netos de Provisiones o Deterioro y gastos de gestión.

El ítem "Otras Inversiones" incluye lo siguiente:

CONCEPTO	MONTO INVERSIONES M\$	RESULTADO DE INVERSIONES M\$
Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión	1.332.174.521	125.885.719
Participaciones en Empresas Asociadas	64.455.239	2.257.923
Efectivo y Efectivo equivalente	18.598.138	-
Muebles y Equipos de Uso Propio	4.376.366	670
Avance Tenedores de Pólizas	891.416	55.906
Participaciones en Empresas Subsidiarias	-	(1.184.960)
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones	-	(15.672.989)
TOTAL	1.420.495.680	111.342.269

Nota 36 otros ingresos

Al 31 de diciembre de 2025 la apertura de otros ingresos es el siguiente:

CONCEPTO	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Comisión por colocación de cuotas de fondos mutuos	13.532.954	Comisión Larraín Vial y Consorcio Corredora de Bolsa
Servicios prestados	2.301.173	Servicios de Recaudación y Comisión Referidos
Otros Ingresos	279.025	Otros ingresos
Documentos Vencidos	181.434	Prescripción Documentos Vencidos
TOTAL	16.294.586	

El detalle de los Otros ingresos de las Filiales son los siguientes:

CONCEPTO	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Otros ingresos por función	3.359.090	Principalmente corresponde al ingreso por seguro a causa de siniestros
Ingresos de actividades ordinarias	1.816.288	Corresponde principalmente a los ingresos por potencia, energía y peajes
Ingresos financieros	57.318	Otros ingresos financieros menores
Total	5.232.696	
TOTAL OTROS INGRESOS EN M\$	21.527.282	

Nota 37 Otros egresos

Al 31 de diciembre de 2025 la apertura de otros egresos es el siguiente:

CONCEPTO	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Gastos Financieros	3.292.818	Intereses Deudas Instituciones Financieras y Pactos de Ventas
Gastos Bancarios	259.608	Intereses Cta. Cte.
Otros	232.977	Otros egresos
TOTAL	3.785.403	

El detalle de los Otros egresos de las Filiales son los siguientes:

CONCEPTO	M\$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Costos de operaciones	7.627.532	Costos de operación y mantenimiento
Costos financieros	4.116.111	Principalmente costos de intereses por préstamos
Gasto de administración	872.604	Corresponde a gastos de administración de las propiedades
Total	12.616.247	
TOTAL OTROS EGRESOS EN M\$	16.401.650	

Nota 38 Diferencia de cambio y unidades reajustables

38.1 Diferencia de cambio

De acuerdo con las normas sobre diferencia de cambio mencionadas en la nota 3.2, se produjo un cargo neto a esta cuenta por M\$15.687.219 según se resume a continuación:

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	43.853.008	24.477.615	(19.375.393)
Activos financieros a valor razonable	-	24.444.281	24.444.281
Activos financieros a costo amortizado	17.756.486	-	(17.756.486)
Prestamos	-	-	-
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	14.840.923	-	(14.840.923)
Inversiones inmobiliarias	-	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	-	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro		33.334	33.334
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-	-
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	-	-	-
Otros activos	11.255.599	-	11.255.599
PASIVOS	6.114	4.056.638	4.050.524
Pasivos financieros	-	3.087.542	3.087.542
Reservas técnicas	-	-	-
Reserva Rentas Vitalicias	-	-	-
Reserva Riesgo en Curso	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-	-
Reserva Siniestros	-	-	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	-	-	-
Deudas con asegurados	-	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	6.114	-	(6.114)
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-	-
Otros pasivos	-	969.096	969.096
PATRIMONIO	-	-	-
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	43.859.122	28.534.253	(15.324.869)
UTILIDAD (PERDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	15.324.869	-	(15.324.869)

(Corresponde al saldos presentado en cuenta 5.31.61.00 del estado de resultado integral)

38.2 Utilidad (perdida) por unidades reajustables

De acuerdo con las normas sobre unidad de reajuste mencionadas en la nota 3.2, se produjo un cargo neto a esta cuenta por M\$59.609.055 según se resume a continuación:

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	-	266.526.478	266.526.478
Activos financieros a valor razonable	-	3.723.863	3.723.863
Activos financieros a costo amortizado	-	188.459.201	188.459.201
Prestamos	-	12.683	12.683
Inversiones seguros cuenta única de inversión (cui)	-	8.638.880	8.638.880
Inversiones inmobiliarias	-	62.452.537	62.452.537
Cuentas por cobrar asegurados	-	1.294.663	1.294.663
Deudores por operaciones de reaseguro	-	244.610	244.610
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-	-
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	-	376.095	376.095
Otros activos	-	1.323.946	1.323.946
PASIVOS	326.135.533	-	(326.135.533)
Pasivos financieros	-	-	-
Reservas técnicas	320.838.603	-	(320.838.603)
Reserva Rentas Vitalicias	254.100.349	-	(254.100.349)
Reserva Riesgo en Curso	597.122	-	(597.122)
Reserva Matemática	1.328.363	-	(1.328.363)
Reserva Valor del Fondo	41.114.509	-	(41.114.509)
Reserva Rentas Privadas	1.624.213	-	(1.624.213)
Reserva Siniestros	1.675.982	-	(1.675.982)
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	20.154.841	-	(20.154.841)
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	66.135	-	(66.135)
Otras Reservas Técnicas	177.089	-	(177.089)
Deudas con asegurados	-	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	244.622	-	(244.622)
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-	-
Otros pasivos	5.052.308	-	(5.052.308)
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	326.135.533	266.526.478	(59.609.055)
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	59.609.055	-	(59.609.055)

(Corresponde al saldo presentado en cuenta 5.31.62.00 del estado de resultado integral)

Nota 39 utilidad (perdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta (NIIF 5)

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no posee operaciones discontinuas y disponibles para la venta.

Nota 40 impuesto a la renta

Al 31 de Diciembre de 2025, la Compañía ha determinado un Resultado Tributario negativo de M\$(336.519.052).-

40.1 Resultado por impuestos

CONCEPTO	M\$
Gastos por impuesta a la renta:	
Impuesto año corriente	-
Abono (cargo) por impuestos diferidos	-
Originación y reverso de diferencias temporarias	3.670.624
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio y obligación fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-
Subtotales	3.670.624
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-
PPM por Pérdidas Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros (1)	(89.691)
CARGO (ABONO) NETO A RESULTADOS POR IMPUESTO A LA RENTA	3.580.933

(1) Ajuste impuesto a la renta periodo anterior.

40.2 Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

CONCEPTO	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M\$
Utilidad antes de impuesto	27,00%	57.165.901
Diferencias permanentes	(25,26%)	(53.483.081)
Agregados o deducciones	(0,01%)	(12.196)
Impuesto único (gastos rechazados)	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-
Incentivos de impuestos no reconocidos en el estado de resultados	-	-
Otros	(0,04%)	(89.691)
TASA EFECTIVA Y GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	1,69%	3.580.933

Nota 41 Estado de flujos de efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 los saldos en otros ingresos y egresos no superan el 5% de la suma de los flujos relacionados con actividades de operación, inversión y financiamiento.

Nota 42 contingencias

42.1 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía mantiene contingencias y compromisos según el siguiente detalle:

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M\$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
ACCIONES LEGALES							
Medida precautoria	Inmobiliaria Valle Grande Ltda	Bien Raíz	449.658	-	-	-	La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros individuales se mantiene provisión por este concepto, por un monto de M\$449.658.-
Juicios							
No Aplica							
Activos en Garantía							
BTP0470930		BTP	21.925.000.000	-	-	24.207.053	Activos financieros entregados en garantía
BTP0500335		BTP	24.955.000.000	-	-	29.122.243	Activos financieros entregados en garantía
Pasivos Indirectos							
No Aplica							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	3.483.635	2.793.275	30-04-2026	3.953.181	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	2.234.277	2.234.459	31-05-2029	2.234.459	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Laguna del Sol SpA	Bien Raíz	3.340.094	3.543.651	30-04-2029	3.543.651	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Graneles de Chile S.A.	Bien Raíz	15.914.104	11.729.207	31-10-2028	15.891.184	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	15.537.484	9.602.367	30-04-2026	15.598.971	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	2.897.059	2.334.890	30-04-2026	2.900.141	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Morros SpA / Inmobiliaria Siena Spa	Bien Raíz	11.869.672	8.926.579	11-07-2028	11.931.876	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria San Felipe Spa	Bien Raíz	4.062.310	1.650.631	30-06-2028	4.126.578	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	5.920.033	-	24-04-2029	5.929.607	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	2.792.618	-	24-04-2029	2.790.179	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	280.233	-	15-01-2026	281.036	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Monte Aconcagua S.A.	Bien Raíz	280.233	-	15-01-2026	281.036	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria El Tuqui S.A.	Bien Raíz	4.368.625	2.621.092	31-12-2032	4.368.486	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	16.743.529	17.170.893	31-12-2030	17.170.893	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	1.589.430	1.589.118	31-12-2027	1.589.118	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	3.230.274	2.416.281	30-06-2031	3.232.835	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Constructora Plaza Lyon Número Uno Ltda	Bien Raíz	7.685.060	5.717.559	30-06-2034	7.692.321	

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M\$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M\$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M\$				
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	14.182.622	6.956.854	30-09-2027	14.242.135	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Domingo Arteaga Spa	Bien Raíz	20.870.155	12.315.668	31-08-2032	20.936.635	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Fuentes de Vilumanque Spa	Bien Raíz	3.995.118	1.998.912	31-05-2030	3.997.825	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Valle Los Andes Spa	Bien Raíz	6.545.601	3.774.156	31-08-2030	6.515.385	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	29.507.189	-	31-12-2025	19.889.660	
Promesa de Compraventa con Desembolsos por Obras de Infraestructura	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	No Aplica	467.717	5.227.326	31-12-2028	5.227.326	Promesa de financiamiento futuro
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	19.054.045	18.709.305	31-12-2030	18.709.305	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	13.708.464	-	01-07-2024	13.566.036	
Garantía MHE	Inmobiliaria Altamira SpA	No Aplica	-	821.622	31-12-2025	821.622	Garantía
Promesa de Compraventa	Renta Nueva el Golf SpA	No Aplica	-	872.267	30-06-2026	872.267	
Boleta Garantía	AFP CAPITAL - CUPRUM - HABITAT - MODELO - PLAN VITAL - PROVIDA - UNO	No Aplica	-	-	30-09-2032	1.191.839	
Boleta Garantía	AFP PLAN VITAL- CAPITAL - CUPRUM- PROVIDA- MODELO	No Aplica	-	-	30-09-2026	1.191.839	
Boleta Garantía	AFP PLAN VITAL- CAPITAL - CUPRUM- PROVIDA- MODELO	No Aplica	-	-	30-09-2031	1.072.655	
Boleta Garantía	Banco de Chile	No Aplica	-	-	31-03-2027	993.199	
Boleta Garantía	Banco del Estado de Chile	No Aplica	-	-	30-06-2027	3.856.393	
Boleta Garantía	Banco del Estado de Chile	No Aplica	-	-	31-07-2027	96.499	
Boleta Garantía	Banco ITAU Chile	No Aplica	-	-	30-09-2027	794.559	
Boleta Garantía	Banco Santander Chile	No Aplica	-	-	31-10-2027	1.191.839	
Boleta Garantía	Bice Hipotecario Adm. Mutuos hip.	No Aplica	-	-	31-12-2027	79.456	
Boleta Garantía	CCFF Asign. Familiar 18 de Septiembre	No Aplica	-	-	30-06-2028	79.456	
Boleta Garantía	Coordinador Independiente del Sistema Electico Nacional	No Aplica	-	-	03-04-2027	113.066	
Boleta Garantía	Hipotecaria Security	No Aplica	-	-	28-02-2026	47.117	

Al cierre de los estados financieros individuales no existen otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

42.2 Sanciones

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene sanciones

Nota 43 Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, la administración de la Compañía no está en conocimiento de otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Nota 44 Moneda extranjera y unidades reajustables

44.1 Moneda extranjera

1) Posición de activos y pasivos en moneda extranjera

ACTIVOS	MONEDA USD: US DOLLAR	MONEDA EUR: EURO	MONEDA MXN: MEXICAN PESO	MONEDA BRL: BRAZILIAN REAL	MONEDA GBP: POUND STERLING	MONEDA CAD: CANADIAN DOLLAR	MONEDA UVR: UNIDAD VALOR REAL	MONEDA AUD: AUSTRALIAN DOLLAR	MONEDA NOK: NORWEGIAN KRONE	CONSOLIDADO (M\$)
Inversiones	3.740.439.980	261.561.047	-	-	213.118.216	-	16.495.132	-	20.774.266	4.252.388.641
Instrumentos de Renta fija	2.573.693.919	129.708.524	-	-	212.573.853	-	16.495.132	-	-	2.932.471.428
Instrumentos de Renta variable	879.256.278	123.448.764	-	-	-	-	-	-	20.755.261	1.023.460.303
Otras inversiones	287.489.783	8.403.759	-	-	544.363	-	-	-	19.005	296.456.910
Deudores por Primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores por siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Deudores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Activos	65.044.220	1.003	-	-	-	-	-	-	-	65.045.223
TOTAL ACTIVOS	3.805.484.200	261.562.050	-	-	213.118.216	-	16.495.132	-	20.774.266	4.317.433.864

PASIVOS	MONEDA USD: US DOLLAR	MONEDA EUR: EURO	MONEDA MXN: MEXICAN PESO	MONEDA BRL: BRAZILIAN REAL	MONEDA GBP: POUND STERLING	MONEDA CAD: CANADIAN DOLLAR	MONEDA UVR: UNIDAD VALOR REAL	MONEDA AUD: AUSTRALIAN DOLLAR	MONEDA NOK: NORWEGIAN KRONE	CONSOLIDADO (M\$)
RESERVAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Primas por pagar:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudas con Inst. Financieras	92.189.808	-	-	-	-	-	-	-	-	92.189.808
Otros pasivos	18.098.030	4.072.049	-	-	-	-	5.294.422	-	-	27.464.501
TOTAL PASIVOS	110.287.838	4.072.049	-	-	-	-	5.294.422	-	-	119.654.309
POSICIÓN NETA (M\$)	3.695.196.362	257.490.001	-	-	213.118.216	-	11.200.710	-	20.774.266	4.197.779.555
POSICION NETA (Moneda de origen)	4.073.502.543,19	241.416.491,03	-	-	174.416.859,13	-	117.516.755,57	-	229.676.793,81	-
TIPOS DE CAMBIOS DE CIERRE A LA FECHA DE INFORMACION	907,13	1.066,58	50,52	165,26	1.221,89	662,91	95,31	607,87	90,45	

(*) La información presentada en esta nota corresponde a la posición de activos y pasivos individuales de la Cía de Seguros.

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

CONCEPTO	USD: US DOLLAR			EUR: EURO			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO (M\$)		
	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS	-	6.969.171	(6.969.171)	-	-	-	-	-	-	-	6.969.171	(6.969.171)
SINIESTROS	6.676.894	-	6.676.894	-	-	-	-	-	-	6.676.894	-	6.676.894
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTO NETO	6.676.894	(6.969.171)	13.646.065	-	-	-	-	-	-	6.676.894	(6.969.171)	13.646.065

3) Margen de contribucion de las operaciones de seguros en moneda extranjera

CONCEPTOS	MONEDA DÓLAR	MONEDA EURO	OTRAS MONEDAS	CONSOLIDADO (M\$)
PRIMA DIRECTA	-	-	-	-
PRIMA CEDIDA	-	-	-	-
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	-	-	-	-
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	-	-	-	-
COSTO DE INTERMEDIACION	-	-	-	-
COSTOS DE SINIESTROS	-	-	-	-
COSTO DE ADMINISTRACION	2.340.225	35.232		2.375.457
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	2.340.225	35.232	-	2.375.457
PRODUCTOS DE INVERSIONES	169.284.523	11.654.664	16.341.477	197.280.664
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(2.188.556)	(37.173)	(14.360)	(2.240.089)
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	(18.082.100)	91.213	2.298.118	(15.692.769)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	146.673.642	11.673.472	18.625.235	176.972.349

(*) La información presentada en esta nota corresponde al movimiento de divisas y margen de contribución individual de la Cía de Seguros.

44.2 Unidades reajustables

1) Posición de activos y pasivos en unidades reajustables

	UNIDAD DE FOMENTO (M\$)	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE (M\$)	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES (M\$)	CONSOLIDADO (M\$)
ACTIVOS				
Inversiones	3.727.362.900	11.288	-	3.727.374.188
Instrumentos de Renta fija	3.726.482.806	-	-	3.726.482.806
Instrumentos de Renta variable	-	-	-	-
Otras inversiones	880.094	11.288	-	891.382
Deudores por Primas	141.597.394	1	-	141.597.395
Asegurados	141.506.139	1	-	141.506.140
Reaseguradores	91.255	-	-	91.255
Coaseguradores			-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	10.911.602	-	-	10.911.602
Deudores por siniestros	13.504.130	8.700	-	13.512.830
Otros Deudores			-	-
Otros Activos	128.790.314	-	-	128.790.314
TOTAL ACTIVOS	4.022.166.340	19.989	-	4.022.186.329

	UNIDAD DE FOMENTO (M\$)	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE (M\$)	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES (M\$)	CONSOLIDADO (M\$)
PASIVOS				
Reservas	10.424.829.208	259.478	-	10.425.088.686
Reserva de Primas	1.355.037.246	25	-	1.355.037.271
Reserva Matemática	39.986.748	236.882	-	40.223.630
Reserva de Siniestros	9.029.805.214	22.571	-	9.029.827.785
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-
Primas por pagar:	71.121.537	19	-	71.121.556
Asegurados	57.689.434	19	-	57.689.453
Reaseguradores	13.431.308	-	-	13.431.308
Coaseguros	795		-	795
Deudas con Inst. Financieras	-	-	-	-
Otros pasivos	105.054.233	-	-	105.054.233
TOTAL PASIVOS	10.601.004.978	259.497	-	10.601.264.475
POSICIÓN NETA (M\$)	(6.578.838.638)	(239.508)	-	(6.579.078.146)
POSICION NETA (UNIDAD)	(165.597.192,46)	(822.881,88)	-	
VALOR DE LA UNIDAD AL CIERRE DE LA FECHA DE INFORMACIÓN	39.727,96	291,06	-	

(*) La información presentada en esta nota corresponde a la posición de activos y pasivos individuales de la Cía de Seguros

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

CONCEPTO	UNIDAD DE FOMENTO			UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO (M\$)		
	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS	-	300.413	300.413	-	-	-	-	-	-	-	300.413	300.413
SINIESTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTO NETO	-	(300.413)	(300.413)	-	-	-	-	-	-	-	(300.413)	(300.413)

3) Margen de contribucion de las operaciones de seguros en unidades reajustables

CONCEPTOS	UNIDAD DE FOMENTO	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES	CONSOLIDADO (M\$)
PRIMA DIRECTA	2.124.513.504	3.904	-	2.124.517.408
PRIMA CEDIDA	(23.243.505)	-	-	(23.243.505)
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	(121.395.563)	24.107	-	(121.371.456)
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	1.979.874.436	28.011	-	1.979.902.447
COSTO DE INTERMEDIACION	20.638.559	-	-	20.638.559
COSTOS DE SINIESTROS	1.133.228.206	31.080	-	1.133.259.286
COSTO DE ADMINISTRACION	5.492.977	-	-	5.492.977
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	1.159.359.742	31.080	-	1.159.390.822
PRODUCTOS DE INVERSIONES	180.440.412	-	-	180.440.412
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(233.954)	-	-	(233.954)
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	(59.595.108)	(8.396)	-	(59.603.504)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	941.126.044	(11.465)	-	941.114.579

Nota 45 Cuadro de ventas por regiones (Seguros generales)

No aplica para seguros de vida.

Nota 46 Margen de solvencia

46.1 Margen de solvencia seguros de vida

Cuadro n° 1: información general
Periodo al 31 de diciembre de 2025

SEGUROS	PRIMA			MONTO ASEGURADO			RESERVA			CAPITAL EN RIESGO		
	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
Accidentes	8.535.426	-	804.424	14.405.220.435	-	2.184.228.476	4.987.390	-	122.879	-	-	-
Salud	106.536.063	-	-	62.600.759.104	-	-	29.865.168	-	665.575	-	-	-
Adicionales	11.244.234	-	533.532	15.437.233.112	-	1.554.720.930	5.402.953	-	689.372	-	-	-
Sub - Total	126.315.723	-	1.337.956	92.443.212.651	-	3.738.949.406	40.255.511	-	1.477.826	-	-	-
Sin Res. Matem= RRC (Sin Adicionales)				71.051.531.497	-	1.581.905.485	1.364.175.155	-	8.052.076	69.687.355.309	-	1.573.921.242
Con Res. Matem (Sin Adicionales)				924.944.645	-	297.613.119	49.106.111	-	163.604			
Del DL 3500												
Seg. AFP.							73.834.836	-	-			
- Inv. y Sobr.							750.716.859	-	4.012.844			
- R.V.							8.120.806.034	29.521.476	-			
Sub - Total							8.945.357.729	29.521.476	4.012.844			

Cuadro n° 2: siniestros ultimos tres años
Periodo al 31 de diciembre de 2025

SEGURO	COSTO DE SINIESTROS ULTIMOS TRES AÑOS								
	DIC-25			DIC-24			DIC-23		
	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO
ACCIDENTE	753.466	-	(451.778)	1.671.348	-	(45.361)	1.789.546	-	645.967
SALUD	87.691.595	-	181.153	78.032.845	-	611.657	65.164.784	-	524.254
ADICIONALES	3.501.003	-	73.111	4.088.204	-	1.180.808	2.882.692	-	1.321.995
TOTAL	91.946.064	-	(197.514)	83.792.397	-	1.747.104	69.837.022	-	2.492.216

Cuadro n° 3: resumen
Periodoal 31 de diciembre de 2025

A. Seg. Accidentes, Salud Y Adicionales

	MARGEN DE SOLVENCIA										
	EN FUNCION DE LAS PRIMAS					EN FUNCION DE LOS SINIESTROS					
	F.P. %	PRIMAS	F.R. %		PRIMAS	F.S. %	SINIESTROS	F.R. %		SINIESTROS	TOTAL
			CIA.	S.V.S.				CIA.	C.M.F.		
ACCIDENTES	14,00%	8.535.426	160,00%	95,00%	1.911.935	17,0%	1.404.787	160,00%	95,00%	382.102	1.911.935
SALUD	14,00%	106.536.063	99,80%	95,00%	14.885.219	17,0%	76.963.075	99,80%	95,00%	13.057.555	14.885.219
ADICIONALES	14,00%	11.244.234	97,90%	95,00%	1.541.135	17,0%	3.490.633	97,90%	95,00%	580.946	1.541.135
TOTAL											18.338.289

B. Seg. que no generan reservas matematicas

MARGEN DE SOLVENCIA				
CAPITAL EN RIESGO	FACTOR	COEF. R. (%)		TOTAL
		CIA.	C.M.F.	
69.687.355.309	0,05%	97,7%	50,0%	34.042.273

C. Seg. con reservas matemáticas

	MARGEN DE SOLVENCIA							
	RESERVA DE SEGUROS						RESERVAS SEGUROS LETRA B.	OBLIG. CIA. MENOS RES. A. Y B.
	PASIVO TOTAL	PASIVO INDIRECTO	ACCIDENTES	SALUD	ADICIONALES	LETRA A		
	10.891.402.519	-	4.864.511	29.199.593	4.713.581	38.777.685	1.356.123.079	9.496.501.755
							RESERVA VALOR DEL FONDO	1.328.125.909
								9.486.614
D. Margen de solvencia (a + b + c)								536.692.264

(*) El Pasivo Total corresponde a los Estados Financieros Individuales de la Cía.

Nota 47 Cumplimiento circular 794

Esta nota es aplicable a seguros generales

Nota 48 Solvencia

48.1 Cumplimiento regimen de inversiones y endeudamiento

Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.	10.964.833.991
Reservas Técnicas	10.428.141.727
Patrimonio de Riesgo.	536.692.264
Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.	11.208.016.826
Superávit (Déficit) de Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.	243.182.835
Patrimonio Neto	931.156.240
Patrimonio Contable	962.013.266
Activo no efectivo (-)	30.857.026
ENDEUDAMIENTO	
Total	10,47
Financiero	0,50

48.2 Obligación de Invertir

Total Reserva Seguros Previsionales	8.919.141.045
Reserva de Rentas Vitalicias	8.172.437.030
5.21.31.21 Reserva de Rentas Vitalicias	8.172.437.030
5.14.22.10 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias	-
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	746.704.015
5.21.31.22 Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	750.716.859
5.14.22.20 Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	4.012.844
Total Reservas Seguros No Previsionales	1.490.053.238
Reserva de Riesgo en Curso	18.393.249
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en Curso	20.420.788
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	2.027.539
Reserva Matemática	40.314.760
5.21.31.30 Reserva Matemática	40.314.760
5.14.23.00 Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-
5.21.31.40 Reserva Valor del Fondo	1.328.125.909
Reserva de Rentas Privadas	49.497.676
5.21.31.50 Reserva de Rentas Privadas	49.497.676
5.14.24.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas	-
Reserva de Siniestros	53.721.644
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	60.412.400
5.21.32.32 Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	6.690.756
Reserva Catastrófica de Terremoto	-
5.21.31.70 Reserva Catastrófica de Terremoto	-
Total Reservas Adicionales	5.515.349
Reserva de Insuficiencia de Primas	-
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Primas	-
5.14.27.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	-
Otras Reservas Técnicas	5.515.349
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	6.490.560
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	975.211
Primas por Pagar	13.432.095
5.21.32.20 Deudas por Operaciones de Reaseguro	13.431.319
5.21.32.31 Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	776
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS	10.428.141.727
Patrimonio de Riesgo	536.692.264
Margen de Solvencia	536.692.264
Patrimonio de Endeudamiento	487.650.444
((PE+PI)/5) Cías Seg. Generales ((PE+PI-RVF)/20)+(RVF/140) Cías Seg. Vida	487.650.444
Pasivo Exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Técnicas	463.260.792
Patrimonio Mínimo UF 90.000 (UF 120.000 Si es Reaseguradora)	3.575.516
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR (RESERVAS TÉCNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)	10.964.833.991

(*) El Patrimonio neto y Patrimonio Contable que se presenta para efectos de esta nota, corresponde a los Estados Financieros Individuales de la Cía.

48.3 Activos no efectivos

ACTIVO NO EFECTIVO	CUENTA DEL ESTADO FINANCIERO	ACTIVO INICIAL M\$	FECHA INICIAL	SALDO ACTIVO M\$	AMORTIZACIÓN DEL PERÍODO M\$	PLAZO DE AMORTIZACIÓN (MESES)
Gastos Organización y puesta en marcha	-	-		-	-	-
Programas computacionales	5151200	6.797.432	01-05-2014	11.055.961	2.876.444	120
Costos de desarrollo	5151200	6.294.762	01-05-2014	951.575	-	-
Licencias	5151200	179.707	01-05-2022	165.084	1.308.631	48
Derechos, marcas y patentes	5151200	1.080.000	01-01-2023	720.000	360.000	60
Menor valor de inversiones	5151100	-		493.677	-	-
Otros	5153000	-		17.470.729	-	-
TOTAL INVERSIONES NO EFECTIVAS				30.857.026		

El ítem "Otros" incluye lo siguiente:

OTROS	MONTO
Deudores relacionados	15.071.141
Gastos anticipados	1.732.571
Proyetos de remodelación	667.017
TOTAL	17.470.729

(*) Los activos no efectivos que se presenta para efectos de esta nota, corresponde a los Estados Financieros Individuales de la Cía.

48.4 Inventario de inversiones

Indicar los activos que son representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo y activos representativos de patrimonio libre, según el siguiente cuadro:

ACTIVOS	INV. REPRESENT. DE R.T. Y P.R.	INV. NO REPRESENT. DE R.T. Y P.R.	TOTAL INVERSIONES	SUPERÁVIT DE INVERSIONES
1) Instrumentos emitidos por el Estado o Banco Central	593.133.422	76.858	593.210.280	-
2) Depósitos a Plazo	7.864.028	-	7.864.028	-
3) Bonos y pagares bancarios	385.901.521	-	385.901.521	-
4) Letras de Crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	4.615.362	-	4.615.362	-
5) Bonos, Pagaré y Debentures emitidos por Empresas Publicas o Privadas	1.909.160.184	140.123.460	2.049.283.644	243.182.835
6) Participación en convenios de créditos (Créditos sindicados)	227.191.077	30.053.539	257.244.616	-
7) Mutuos hipotecarios	1.411.365.699	-	1.411.365.699	-
8) Prestamos otorgados a personas naturales o jurídicas	-	-	-	-
9) Acciones de Sociedades Anónimas abiertas admitidas	367.805.470	420.069	368.225.539	-
10) Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	966.035.682	-	966.035.682	-
11) Cuotas de Fondos de Inversión Nacionales	349.973.291	2.160.947	352.134.238	-
12) Instrumentos de deuda y crédito emitidos por el Estados o Bancos Centrales Extranjeros	81.964.291	-	81.964.291	-
13) Ti tutos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	1.787.249.472	891.322	1.788.140.794	-
14) Acciones de Sociedades Anónimas Extranjeras	20.755.260	12.521.668	33.276.928	-
15) Cuotas de fondos mutuos o de inversión extranjeros	-	17.260.114	17.260.114	-
16) Cuotas de fondos mutuos o de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en el extranjero	773.341.007	5.421.397	778.762.404	-
17) Notas estructuradas	41.680.667	-	41.680.667	-
18) Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19) Cuentas corrientes en el extranjero	7.752.327	-	7.752.327	-
20) Bienes Raíces nacionales	1.779.683.568	-	1.779.683.568	-
20.1) Bienes raíces no habitacionales para uso propio de renta	1.037.460.422	-	1.037.460.422	-
20.2) Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	534.912.969	-	534.912.969	-
20.3) Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	74.601.722	-	74.601.722	-
20.4) Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	132.708.455	-	132.708.455	-
21) Crédito a asegurados por prima no vencida o no devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
22) Sinistros por cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a asegurados, no vencido	13.504.097	-	13.504.097	-
23) Crédito no vencido seguro de invalidez y sobrevivencia D.L. N° 3500 y crédito por saldo cuenta individual (2do. grupo)	124.627.318	-	124.627.318	-
24) Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do. grupo)	-	-	-	-
25) Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er. grupo)	891.416	-	891.416	-
26) Crédito a cedentes por prima no vencida devengada (1er. grupo)	-	-	-	-
27) Préstamos otorgados a asegurados por pólizas de seguros de crédito	-	-	-	-
29) Derivados	165.325.208	111.563.835	276.889.043	-
30) Inversiones del N° 7 del Art.21 del DFL 251	-	-	-	-
30.1) AFR	845.534	-	845.534	-
30.2) Fondos de inversión privados nacionales	-	-	-	-
30.3) Fondos de inversión privados extranjeros	165.291.980	-	165.291.980	-
30.4) Otras inversiones del N° 7 del Art. 21 del DFL 251	12.704.664	-	12.704.664	-
31) Bancos	9.354.281	-	9.354.281	-
32) Caja	-	10.364	10.364	-
33) Muebles y equipo para su propio uso	-	4.376.366	4.376.366	-
34) Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	56.287.242	56.287.242	-
35) Otras	-	7.912.584	7.912.584	-
TOTAL	11.208.016.826	389.079.765	11.597.096.591	243.182.835

30.4 OTRAS INVERSIONES DEL N° 7 DEL ART. 21 DFL 251	M\$
30.4.1) Acción Cerrada Depositada	12.704.664

35 OTRAS	M\$
35.1) Crédito contra el Fisco	-
35.2) Participaciones Subsidiarias	7.912.584

Nota 49 Saldos y trasacciones con relacionados

49.1 Saldos con relacionados

Cuentas por Cobrar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (MESES)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
96.772.490-4	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	Arriendos, Comisiones, Provisión comisión	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	351.968
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Otros Servicios Comisión Referimiento	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	218.303
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Arriendo IFRS 16	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	1.185.981
96.579.280-5	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	Com. Uso de canales de distribución	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	5.351
96.579.280-5	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	Otras Operaciones por Cobrar	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	364.380
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Serv. Recaudación, Prestados, Bancarios, Comisión, Arriendos	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	228.675
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Arriendo IFRS 16	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	62.421
76027704-5	INMOB.JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	1	Pagaré	CLP: Chilean Peso	3.253.528
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	923.992
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	304.555
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	12.187.278
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	21.467
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	429.456
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	5.722.633
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA (B)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	207.231
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	2.505.187
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	2.617.434
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	926.841
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	61
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.628.846
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	595.919
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.625.300
76039786-5	INVERSIONES INMOBILAIRIA SEGUROS S.A.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	7.352.565
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	47.511
77967338-3	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	522.945
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	204.559
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	323.458
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	386
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.915.054
77741403-8	INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	1.890
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.222
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.(PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.537.321
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	2.149.497
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	12.704
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	99.770
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	164.235
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARIA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	119.184
TOTALES						49.821.108

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas, corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa la Compañía. Este financiamiento es realizado por todos los accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

Cuentas por Pagar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (MESES)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M\$)
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Comisión admiistración de cartera	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	58.046
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	IFRS 16	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	64.592
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Préstamo bancario	58	Con Garantía	USD: Dólar EUA	15.863.334
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Préstamo	-	Sin Garantía	USD: Dólar EUA	7.553.518
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	IFRS 16	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	1.227.275
96.989.590-0	CONSORCIO SERVICIOS S.A.	Otros servicios intraholding	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	139.422
96772490-4	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	Intermediación por pagar	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	420.961
79619200-3	CONSORCIO FINANCIERO S.A.	Otros servicios por pagar	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	9.275
TOTALES						25.336.423

49.2 Transacciones con partes relacionadas

Durante el período la Compañía ha efectuado las siguientes transacciones significativas con entidades y personas naturales relacionadas:

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIO DE RECAUDACIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	782.957	657.945
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS PRESTADOS BANCA PLUS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	150.543	150.543
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES CCP	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	141.239	121.451
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.687.216	1.609.432
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDO AUDITORIO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.972	1.657
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN ADMINISTRACIÓN DE CARTERA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	606.523	(606.523)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COM. RECAUD. DEBITOS MULTIBANCO CNS-VIDA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	292.008	(292.008)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN RECAUDACIÓN Y USO CANALES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	183.857	(183.857)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN POR RECAUDACIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	7.998	(7.998)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDO AGUSTINAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	64.789	(64.789)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SUB ARRIENDO MAIPU Y PUENTE ALTO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	29.125	(29.125)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	382.091.763	-

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENCIMIENTO RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.904.916	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FORWARD COMPRA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.905.169	(1.812.289)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FORWARD VENTA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.147.780	1.993.220
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FORWARD	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	762.930	(762.930)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES POR CANJE SPOT	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.235	(2.235)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS RECAUDADAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3.776.735	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DEVOLUCIÓN PRIMA RECAUDAD	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	499.552	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	RECAUDACIÓN DE CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	63.151.460	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN BG	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.296	(4.296)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FACTURAS ABONOS MASIVOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	379.663	(379.663)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENTA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	39.689.375	(436.526)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	85.770.067	15.272
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VIGENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	17.251.246	3.126
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS COMISION REFERIMIENTO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.560.327	1.321.157
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS DE OFICINAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	122.344	105.713
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS ANTOFAGASTA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	261.591	(219.824)
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SEGUROS CONTRATADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	562.653	(562.207)
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	17.531	17.531
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	14.818.273	3.566
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.536.035	(1.648)
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN USO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	71.076	59.729
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	111.089.783	27.656
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	71.623.977	(30.586)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN COLOCACIÓN FONDOS MUTUOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.023.899	1.736.070
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	INTERMEDIACIÓN POR OPERACIONES A TÉRMINO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	489.120.165	175.156

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FACTURA TERMINAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	23.448	(23.448)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ASESORÍAS FINANCIERAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	567.479	(567.479)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES INVERSIONES GOLD	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	128.473	(128.473)
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS DE RECAUDACIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	84.983	(84.983)
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS INTRAHOLDING	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.821.627	(1.821.627)
CORPORACION DE EMPLEADOS DEL CONSORCIO NACIONAL	70704900-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	231.801	231.801
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DIVIDENDOS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	112.066.242	-
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO CUENTA CORRIENTE DEUDOR	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.400.000	(981)
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO CUENTA CORRIENTE ACREEDOR	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.930.000	888
TRANSMISORA CONTINENTAL BIO BIO SPA	76.380.425-9	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	CONSOLIDACIÓN DE DEUDAS (RECONOCIMIENTO DE DEUDA)	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	26.611.753	-
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR SPA	76282829-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	RECAUDACIÓN DE CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	34.767.632	-
EMPRESA ELECTRICA PINAR SPA	76.282.829-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	CONSOLIDACIÓN DE DEUDAS (RECONOCIMIENTO DE DEUDA)	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.774.033	-
EMPRESA ELECTRICA PINAR SPA	76.282.829-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO DE FONDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.435.896	171.255
CONSORCIO ASESORÍAS FINANCIERAS LIMITADA	99555660-K	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	25	25
CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LTDA.	77244858-9	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIÓN POR INTERMEDIACIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	971.814	(971.814)
FUNDACIÓN CONSORCIO NACIONAL VIDA	71456900-7	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DONACIONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	7.471	3.738
PERSONA NATURAL	1-0	CHILE	VARIOS	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	220.419	220.419
PERSONA NATURAL	1-0	CHILE	VARIOS	SINIESTROS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	51.068	(51.068)
PERSONA NATURAL	1-0	CHILE	VARIOS	PROVISIÓN DE SINIESTROS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	13.207	(13.207)
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76693443-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.585	2.585
INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	76231874-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	55.226	-
INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	76231874-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.937.610	-
INMOBILIARIA PC 50 S.P.A.	76435779-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	589.041	-
INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	76027704-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.000.881	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	77433282-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	60.000	-
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	77006764-2	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	118.457	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	77433282-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	61.587	-
INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	76948771-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	90.000	-

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
INMOBILIARIA PARQUE RINCONADA SPA	77815156-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	31.715	-
PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	96844470-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	84.528	-
REGCHEQ SPA	77285658-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	468.121	-
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76318228-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	120.230	-
INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	76455471-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	297	-
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76455471-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	386.512	-
INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	76283072-8	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	234.242	-
INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	76989262-1	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	321.670	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	77433282-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	800.000	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	77367636-4	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	315.503	-
INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	77741403-8	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.291.717	-
INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	99591360-7	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	98.112	-
INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	76646780-6	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	163.201	-
INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	76576572-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	740.000	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	77967338-3	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	120.000	-
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76455471-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	164.932	-
INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	76320057-4	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.129.222	-
INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	99599540-9	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	296.952	-
INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	99599540-9	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	163.539	-
INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	76468394-3	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.272.723	-
INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	76989262-1	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	507.059	-
INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	76989262-1	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.138	-
INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	76883240-4	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	216.433	-
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	77006764-2	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	118.457	-
INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA.	76453436-0	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.672.535	-
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA.	76882093-7	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	297.477	-
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76318228-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	50.973	-
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA.	76882093-7	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	218.853	-
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA.	76882093-7	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	218.853	-

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M\$	EFFECTO RESULTADO M\$
INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	76231874-1	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.255.728	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 5 SPA	77967338-3	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	510.000	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	77367636-4	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	487.784	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	77367636-4	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	186.000	-
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	77006764-2	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	533.457	-
INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA.	77290472-K	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	177.685	-
INMOBILIARIA SAN AGUSTIN SPA	77741403-8	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	236.914	-
AGRICOLA SAN JORGE SPA.	78102963-7	CHILE	COLIGADA DE MAS DEL 10%	APORTE CONTRATO DE ASOCIACIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.880.106	-

49.3 Remuneraciones a directores, consejeros, administradores y personal clave

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía presenta los siguientes saldos:

NOMBRE	REMUNERACIONES PAGADAS	DIETA DE DIRECTORIO	DIETA COMITÉ DE DIRECTORES	PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES	OTROS
DIRECTORES	-	162.314	78.413	-	-
CONSEJEROS	-	-	-	-	-
GERENTES	2.745.611	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
TOTALES	2.745.611	162.314	78.413	-	-

CN Life



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de febrero de 2026

Señores Accionistas y Directores
CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. (la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción Chacaburo 1086, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Oficina de Puerto Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera, Las Condes, Santiago
Teléfono Central (56) 9 3801 7940
www.pwc.cl

Valparaíso Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Concorde
Puerto Montt Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario



Santiago, 25 de febrero de 2026
CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A.
2

Otra información

La Administración es responsable por la otra información. La otra información comprende:

Nota N°6.3	Control interno
Nota N°44.1 y 44. 2	Moneda Extranjera y Unidades Reajustables
Cuadro Técnico N°6.01	Margen de Contribución
Cuadro Técnico N°6.02	Apertura reserva de primas
Cuadro Técnico N°6.03	Costo de siniestros
Cuadro Técnico N°6.04	Costo de rentas
Cuadro Técnico N°6.05	Reservas
Cuadro Técnico N°6.06	Seguros previsionales
Cuadro Técnico N°6.07	Primas
Cuadro Técnico N°6.08	Datos

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre a la otra información y no expresamos ningún tipo de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad consiste en leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el entendimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una representación incorrecta material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una representación incorrecta material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada de lo que informar a este respecto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.



Santiago, 25 de febrero de 2026
CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A.
3

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



Santiago, 25 de febrero de 2026
CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A.
4

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos - Información no comparativa

De acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las notas a los estados financieros descritos en el primer párrafo y los cuadros técnicos que forman parte de la “Otra información” no presentan información comparativa.

Otros asuntos – Adopción nuevas Normas de Auditoría

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 26 de febrero de 2025.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

Estados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	NOTA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
TOTAL ACTIVO		995.452.539	923.270.811
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS		909.852.805	831.024.774
Efectivo y Efectivo Equivalente	7	2.426.544	1.178.633
Activos Financieros a Valor Razonable	8-13	142.059.309	142.341.088
Activos Financieros a Costo Amortizado	9-13	762.014.741	686.932.718
Préstamos		-	-
Avance Tenedores de Pólizas		-	-
Préstamos Otorgados		-	-
Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión (CUI)		-	-
Participaciones en Entidades del Grupo	12	3.352.211	572.335
Participaciones en Empresas Subsidiarias (Filiales)		-	-
Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)	12.2	3.352.211	572.335
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	14	63.132.084	65.455.948
Propiedades de Inversión	14.1	38.280.447	41.968.007
Cuentas por Cobrar Leasing	14.2	24.851.637	23.487.941
Propiedades , Muebles y Equipos de Uso Propio		-	-
Propiedades de Uso Propio		-	-
Muebles y Equipos de Uso Propio		-	-
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA		-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGURO		314.454	368.801
Cuentas por Cobrar de Seguros		6.210	7.459
Cuentas por Cobrar de Asegurados	16	1.766	2.059
Deudores por Operaciones de Reaseguros	17.1	4.444	5.400
Sinistros por Cobrar a Reasegurados	17.3	-	4.967
Primas por Cobrar a Reaseguro Aceptado	17.1	3.996	-
Activo por Reaseguro No Proporcional	17.1	448	433
Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro		-	-
Deudores por Operaciones de Coaseguro		-	-
Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguros		-	-
Sinistros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros		-	-
Otras Cuentas por Cobrar		-	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	19	308.244	361.342
Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso		-	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	19	308.244	351.707
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	19	308.244	351.707
Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia		-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática		-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas		-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva de Sinistros		-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas		-	-
Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	19	-	9.635
OTROS ACTIVOS		22.153.196	26.421.288
Intangibles	20	170.241	170.241
Goodwill	20.1	170.241	170.241
Activos Intangibles Distintos a Goodwill		-	-
Impuestos por Cobrar	21	21.062.416	19.528.043
Cuenta por Cobrar por Impuestos Corrientes	21.1	1.978.762	2.234.683
Activo por Impuestos Diferidos	21.2.2	19.083.654	17.293.360
Otros Activos	22	920.539	6.723.004
Deudas del Personal	22.1	10.406	6.853
Cuentas por Cobrar Intermediarios	22.2	28.832	116.397
Deudores Relacionados	49.1	6.887	4.720.165
Gastos Anticipados	22.3	23.446	31.057
Otros Activos	22.4	850.968	1.848.532

Estados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	NOTA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (B+C)		995.452.539	923.270.811
TOTAL PASIVO		894.329.701	830.543.108
PASIVOS FINANCIEROS	23	11.049.844	6.040.086
PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA		-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGURO		868.928.351	814.431.740
Reservas Técnicas		868.854.974	814.395.814
Reserva Riesgos en Curso	19-25	1.834	1.955
Reserva Seguros Previsionales		867.412.958	812.808.029
Reserva Rentas Vitalicias	19-25	866.829.486	811.072.935
Reserva Seguro de Invalidez y Supervivencia	19-25	583.472	1.735.094
Reserva Matemática	19-25	1.181.890	1.335.275
Reserva Valor del Fondo		-	-
Reserva Rentas Privadas	19-25	155.450	156.974
Reserva de Sinistros		-	-
Reserva Terremoto		-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas		-	-
Otras Reservas Técnicas	19-25	102.842	93.581
Deudas por Operaciones de Seguro	26	73.377	35.926
Deudas con Asegurados	26.1	448	383
Deudas por Operaciones Reaseguro	26.2	72.929	35.543
Deudas por Operaciones de Coaseguro		-	-
Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro		-	-
Sinistros por Pagar por Operaciones de Coaseguro		-	-
Ingresos Anticipados por Operaciones de Reaseguro		-	-
OTROS PASIVOS	28	14.351.506	10.071.282
Provisiones		-	-
OTROS PASIVOS	28	14.351.506	10.071.282
Impuestos por Pagar	28.1	29.291	30.305
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	28.1.1	29.291	30.305
Pasivo por Impuestos Diferidos		-	-
Deudas con Relacionados	49.1	372.726	63.131
Deudas con Intermediarios	28.3	22.601	102.633
Deudas con el Personal	28.4	132.950	113.192
Ingresos Anticipados		-	-
Otros Pasivos No Financieros	28.6	13.793.938	9.762.021
TOTAL PATRIMONIO	29	101.122.838	92.727.703
Capital Pagado	29.1	67.644.951	67.644.951
Reservas	29.3	(21.054.981)	(19.916.223)
Resultados Acumulados	29.1	54.532.868	44.998.975
Utilidad / Pérdida Acumulada	29.1	43.093.913	38.332.785
Resultado del Ejercicio	29.1	16.341.364	9.523.128
(Dividendos)	29.2	(4.902.409)	(2.856.938)
Otros Ajustes		-	-

Estados de resultado integral

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	NOTA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
ESTADO DE RESULTADOS			
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)		(31.550.020)	(29.770.422)
Prima Retenida		68.184.477	53.551.884
Prima Directa		68.329.214	53.692.131
Prima Aceptada		-	-
Prima Cedida		144.737	140.247
Variación de Reservas Técnicas	31	(178.062)	(165.597)
Variación Reserva de Riesgo en Curso	31	(184)	(957)
Variación Reserva Matemática	31	(196.520)	(199.057)
Variación Reserva Valor del Fondo		-	-
Variación Reserva Catastrófica de Terremoto		-	-
Variación Reserva Insuficiencia de Primas		-	-
Variación Otras Reservas Técnicas		18.642	34.417
Costo de Sinistros del Ejercicio	32	458.779	537.442
Sinistros Directos	32	458.779	537.442
Sinistros Cedidos		-	-
Sinistros Aceptados		-	-
Costo de Rentas del Ejercicio		98.840.215	82.552.340
Rentas Directas		98.714.353	82.378.755
Rentas Cedidas		(987)	(40.553)
Rentas Aceptadas		124.875	133.032
Resultado de Intermediación		614.225	396.832
Comisión Agentes Directos		-	-
Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales		614.225	396.832
Comisión de Reaseguro Aceptado		-	-
Comisión de Reaseguro Cedido		-	-
Gastos por Reaseguro No Proporcional	30	1.059	638
Gastos Médicos		-	-
Deterioro de Seguros	34	(1.719)	651
COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)	33	2.257.054	2.255.592
Remuneraciones	33	563.180	546.859
Otros	33	1.693.874	1.708.733
RESULTADO DE INVERSIONES (RI)	35	52.501.446	41.873.778
Resultados Neto Inversiones Realizadas		3.413.506	(1.338.229)
Inversiones Inmobiliarias		129.441	45.725
Inversiones Financieras		3.284.065	(1.383.954)
Resultados Neto Inversiones No Realizadas		7.467.679	(733.850)
Inversiones Inmobiliarias		-	-
Inversiones Financieras		7.467.679	(733.850)
Resultados Neto Inversiones Devengadas		40.740.880	39.181.110
Inversiones Inmobiliarias		2.849.340	3.276.672
Inversiones Financieras		38.995.342	36.916.779
Depreciación		308.037	315.366
Gastos de Gestión		795.765	696.975
Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones		-	-
Deterioro de Inversiones		(879.381)	(4.764.747)
RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS (MC + RI + CA)		18.694.372	9.847.764
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		(178.869)	(177.700)
Otros Ingresos	36	121.974	151.645
Otros Gastos	37	300.843	329.345
Diferencia de Cambio	38.1	(731.500)	322.669
Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	38.2	(3.235.655)	(2.654.081)
Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta		14.548.348	7.338.652
Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de impuestos)		-	-
Impuesto Renta	40	(1.793.016)	(2.184.476)
TOTAL RESULTADO DEL EJERCICIO		16.341.364	9.523.128
ESTADO OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Resultado en la Eevalación Propiedades, Muebles y Equipos		-	-
Resultado en Activos Financieros		-	421
Resultado en Coberturas de Flujo de Caja		-	-
Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio		-	-
Impuestos Diferidos		-	-
TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL		-	421
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		16.341.364	9.523.549

Estados de flujos de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
INGRESO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Ingreso por prima de seguro y coaseguro	68.457.711	59.187.081
Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
Devolución por rentas y siniestros	5.835.183	-
Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	-	67.431
Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-	-
Ingreso por activos financieros a valor razonable	1.696.836.932	1.956.401.165
Ingreso por Activos financieros a costo amortizado	523.957.514	792.740.097
Ingreso por activos inmobiliarios	-	-
Intereses y dividendos recibidos	6.161.180	10.139.924
Préstamos y partidas por cobrar	-	-
Otros ingresos de la actividad aseguradora	416.191	71.085
TOTAL DE INGRESOS DE EFECTIVO DE LA ACTIVIDAD ASEGURADORA	2.301.664.711	2.818.606.783
EGRESOS DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Egreso por prestaciones de seguro directo y coaseguro	-	15.262.692
Pago de rentas y siniestros	78.586.843	115.829.349
Egreso por comisiones seguro directo	520.370	326.771
Egreso por comisiones reaseguro aceptado	397.872	451.730
Egreso por activos financieros a valor razonable	1.683.988.718	1.916.237.023
Egreso por Activos financieros a costo amortizado	540.706.229	769.368.361
Egreso por activos inmobiliarios	-	-
Gastos por Impuestos	327.484	262.757
Gastos de Administración	3.268.137	3.132.878
Otros Egresos de la actividad aseguradora	-	-
TOTAL DE EGRESOS DE EFECTIVO DE LA ACTIVIDAD ASEGURADORA	2.307.795.653	2.820.871.561
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	(6.130.942)	(2.264.778)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
INGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	-
Ingreso por Propiedades de Inversión	29.434.599	6.974.786
Ingreso por Activos Intangibles	-	-
Ingreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Ingreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-	1.500.000
Otros ingresos relacionados con activos de inversión	-	-
TOTAL DE INGRESOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	29.434.599	8.474.786
EGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Egresos por propiedades, muebles y equipos	-	-
Egreso por Propiedades de Inversión	16.519.593	23.490
Egreso por Activos Intangibles	-	-
Egreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-	-
Otros Egresos relacionados con activos de inversión	-	-
TOTAL DE EGRESOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	16.519.593	23.490
Total flujo de efectivo neto de las actividades de inversión	12.915.006	8.451.296
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Ingreso por Emisión de instrumentos de patrimonio	-	-
Ingreso por préstamos relacionados	-	-
Ingreso por Prestamos bancarios	-	-
Aumentos de capital	-	-
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	133.785.550	-
TOTAL INGRESOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	133.785.550	-
EGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos a los accionistas	4.762.000	7.763.000
Intereses pagados	293.863	370.849
Disminución de capital	-	-
Egresos por préstamos con relacionados	100.337	-
Otros Egresos relacionados con actividades de financiamiento	133.753.843	-
TOTAL EGRESOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	138.910.043	8.133.849
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(5.124.493)	(8.133.849)
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(411.660)	662.188
TOTAL AUMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	1.247.911	(1.285.143)
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	1.178.633	2.463.776
Efectivo y equivalentes al final del ejercicio	2.426.544	1.178.633
Componentes del efectivo y equivalentes al final del ejercicio		
Caja	-	-
Bancos	2.426.544	1.178.633
Equivalente al efectivo	-	-

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

31 DE DICIEMBRE DE 2025	CAPITAL	RESERVAS			OTROS AJUSTES		M\$	
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	67.644.951	81.549	(19.997.772)	-	(19.916.223)	38.332.785	6.666.190	92.727.703
Ajustes de Ejercicios Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	67.644.951	81.549	(19.997.772)	-	(19.916.223)	38.332.785	6.666.190	92.727.703
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	16.341.364	16.341.364
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	16.341.364	16.341.364
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	6.666.190	(6.666.190)	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	(1.905.062)	(4.902.409)	(6.807.471)
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	(4.762.000)	(4.902.409)	(9.664.409)
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	2.856.938	-	2.856.938
Reservas	-	-	(1.138.758)	-	(1.138.758)	-	-	(1.138.758)
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO ACTUAL	67.644.951	81.549	(21.136.530)	-	(21.054.981)	43.093.913	11.438.955	101.122.838

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

31 DE DICIEMBRE DE 2024	CAPITAL	RESERVAS			OTROS AJUSTES		M\$	
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	67.644.951	81.549	(17.468.939)	(421)	(17.387.811)	30.570.064	10.868.005	91.695.209
Ajustes de Ejercicios Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	67.644.951	81.549	(17.468.939)	(421)	(17.387.811)	30.570.064	10.868.005	91.695.209
Resultado Integral	-	-	-	421	421	-	9.523.128	9.523.549
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	9.523.128	9.523.128
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	421	421	-	-	421
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	10.868.005	(10.868.005)	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	(3.105.284)	(2.856.938)	(5.962.222)
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	(3.105.284)	(2.856.938)	(5.962.222)
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reservas	-	-	(2.528.833)	-	(2.528.833)	-	-	(2.528.833)
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO ACTUAL	67.644.951	81.549	(19.997.772)	-	(19.916.223)	38.332.785	6.666.190	92.727.703

CN Generales



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de febrero de 2026

Señores Accionistas y Directores
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. (la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Indora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Oficina de Puerto: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 2 3861 7040
www.pwc.cl

Villa del Mar: Av. Libertad 1495, of. 1704, Edificio Coenceros
Puerto Montt: Benavente 599, piso 10, Edificio Campanario



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.
2

Otra información

La Administración es responsable por la otra información. La otra información comprende:

Nota N°6.3	Control interno
Nota N° 25.5	SOAP y SOAPEX
Nota N° 44.1 y 44.2	Moneda Extranjera y Unidades Reajustables
Nota N° 45	Cuadro de Venta por Regiones
Cuadro Técnico N°6.01	Margen de Contribución
Cuadro Técnico N°6.02	Costo de siniestros
Cuadro Técnico N°6.03	Reservas
Cuadro Técnico N°6.04	Datos Varios

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre a la otra información y no expresamos ningún tipo de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad consiste en leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el entendimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una representación incorrecta material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una representación incorrecta material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada de lo que informar a este respecto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Compañía.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.
3

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.
4

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos - Información no comparativa

De acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las notas a los estados financieros descritos en el primer párrafo y los cuadros técnicos que forman parte de la “Otra información” no presentan información comparativa.

Otros asuntos – Adopción nuevas Normas de Auditoría

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.
5

La auditoría a los estados financieros de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 27 de febrero de 2025.

DocuSigned by:

43B41D6E9AF147A...
Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

PricewaterhouseCoopers

Estado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
TOTAL ACTIVO	214.502.146	208.104.872
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS	48.602.964	52.839.887
Efectivo y Efectivo Equivalente	2.279.628	3.083.865
Activos Financieros a Valor Razonable	46.323.336	49.756.022
Activos Financieros a Costo Amortizado	-	-
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	4.716.541	4.696.401
Propiedades de Inversión	3.700.290	3.661.919
Cuentas por Cobrar Leasing	-	-
Propiedades , Muebles y Equipos de Uso Propio	1.016.251	1.034.482
Propiedades de Uso Propio	926.406	907.389
Muebles y Equipos de Uso Propio	89.845	127.093
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGUROS	147.526.561	140.913.988
Cuentas por Cobrar de Seguros	119.507.829	119.578.879
Cuentas por Cobrar de Asegurados	102.060.567	102.136.923
Deudores por Operaciones de Reaseguros	2.722.353	6.427.639
Siniestros por Cobrar a Reasegurados	2.343.180	5.948.599
Primas por Cobrar a Reaseguro Aceptado	-	-
Activo por Reaseguro No Proporcional	379.173	479.040
Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro	-	-
Deudores por Operaciones de Coaseguro	7.174.988	3.610.738
Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	7.030.266	3.592.674
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	144.722	18.064
Otras Cuentas por Cobrar	7.549.921	7.403.579
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	28.018.732	21.335.109
Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso	20.488.381	14.427.598
Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	6.340.284	6.440.001
Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	1.188.969	455.714
Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	1.098	11.796
OTROS ACTIVOS	13.656.080	9.654.596
Intangibles	6.564.676	4.171.457
Goodwill	-	-
Activos Intangibles Distintos a Goodwill	6.564.676	4.171.457
Impuestos por Cobrar	1.206.377	1.033.506
Cuenta por Cobrar por Impuestos Corrientes	119.624	31.029
Activo por Impuestos Diferidos	1.086.753	1.002.477
Otros Activos	5.885.027	4.449.633
Deudas del Personal	201.313	181.648
Cuentas por Cobrar Intermediarios	703.019	482.399
Deudores Relacionados	1.102.989	1.409.834
Gastos Anticipados	490.586	806.571
Otros Activos	3.387.120	1.569.181

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (B+C)	214.502.146	208.104.872
TOTAL PASIVO	159.929.746	155.949.868
PASIVOS FINANCIEROS	-	146.713
PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	-	-
TOTAL CUENTAS DE SEGUROS	142.714.084	136.719.556
Reservas Técnicas	124.891.137	120.037.885
Reserva Riesgos en Curso	100.479.401	95.977.008
Reserva Seguros Previsionales	-	-
Reserva Rentas Vitalicias	-	-
Reserva Seguro de Invalidez y Supervivencia	-	-
Reserva Matemática	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-
Reserva de Siniestros	22.323.863	23.029.880
Reserva Catastrófica de Terremoto	218.504	211.292
Reserva de Insuficiencia de Primas	1.754.762	664.728
Otras Reservas Técnicas	114.607	154.977
Deudas por Operaciones de Seguro	17.822.947	16.681.671
Deudas con Asegurados	2.343.593	2.259.712
Deudas por Operaciones Reaseguro	12.182.610	11.179.267
Deudas por Operaciones por Coaseguro	959.970	1.289.496
Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	959.970	1.289.496
Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-	-
Ingresos Anticipados por Operaciones de Reaseguro	2.336.774	1.953.196
OTROS PASIVOS	17.215.662	19.083.599
Provisiones	-	-
Otros Pasivos	17.215.662	19.083.599
Impuestos por Pagar	1.449.842	2.429.384
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	1.449.842	2.429.384
Pasivo por Impuestos Diferidos	-	-
Deudas con Relacionados	1.402.187	1.625.516
Deudas con Intermediarios	2.358.276	3.066.886
Deudas con el Personal	2.007.229	2.023.626
Ingresos Anticipados	-	-
Otros Pasivos No Financieros	9.998.128	9.938.187
TOTAL PATRIMONIO	54.572.400	52.155.004
Capital Pagado	23.548.584	23.548.584
Reservas	84.731	84.731
Resultados Acumulados	31.255.240	29.332.915
Utilidad / Pérdida Acumulada	21.973.377	17.916.173
Resultado del Ejercicio	9.281.863	11.416.742
(Dividendos)	-	-
Otros Ajustes	(316.155)	(811.226)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado del resultado integral

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
ESTADO DE RESULTADOS		
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)	43.669.463	44.461.122
Prima Retenida	105.581.347	113.482.874
Prima Directa	152.441.144	148.575.618
Prima Aceptada	-	-
Prima Cedida	46.859.797	35.092.744
Variación de Reservas Técnicas	(3.936.992)	11.504.492
Variación Reserva de Riesgo en Curso	(4.253.814)	11.791.810
Variación Reserva Matemática	-	-
Variación Reserva Valor del Fondo	-	-
Variación Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Variación Reserva Insuficiencia de Primas	347.010	(238.494)
Variación Otras Reservas Técnicas	(30.188)	(48.824)
Costo de Siniestros del Ejercicio	43.879.289	39.573.602
Siniestros Directos	54.421.122	51.671.307
Siniestros Cedidos	10.541.833	12.097.705
Siniestros Aceptados	-	-
Costo de Rentas del Ejercicio	-	-
Rentas Directas	-	-
Rentas Cedidas	-	-
Rentas Aceptadas	-	-
Resultado de Intermediación	9.104.354	10.862.373
Comisión Agentes Directos	2.016.663	1.675.222
Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales	13.729.518	15.280.178
Comisión de Reaseguro Aceptado	-	-
Comisión de Reaseguro Cedido	6.641.827	6.093.027
Gastos por Reaseguro No Proporcional	12.878.804	7.309.306
Gastos Médicos	-	-
Deterioro de Seguros	(13.571)	-228.021
COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)	36.303.399	34.890.909
Remuneraciones	12.511.856	11.570.595
Otros	23.791.543	23.320.314
RESULTADO DE INVERSIONES (RI)	2.624.118	2.459.915
Resultados Neto Inversiones Realizadas	150.916	-42.457
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Inversiones Financieras	150.916	-42.457
Resultados Neto Inversiones No Realizadas	143.468	7.679
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Inversiones Financieras	143.468	7.679
Resultados Neto Inversiones Devengadas	2.334.271	2.205.654
Inversiones Inmobiliarias	364.418	348.886
Inversiones Financieras	2.144.960	2.013.731
Depreciación	98.166	90.245
Gastos de Gestión	76.941	66.718
Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones	-	-
Deterioro de Inversiones	4.537	-289.039
RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS (MC + RI + CA)	9.990.182	12.030.128
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	210.614	197.241
Otros Ingresos	434.143	382.142
Otros Gastos	223.529	184.901
Diferencia de Cambio	70.112	(241.632)
Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	1.672.411	2.632.185
Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta	11.943.319	14.617.922
Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de impuestos)	-	-
Impuesto Renta	2.661.456	3.201.180
TOTAL RESULTADO DEL EJERCICIO	9.281.863	11.416.742
ESTADO OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Resultado en la Evualación Propiedades, Muebles y Equipos	-	-
Resultado en Activos Financieros	489.878	1.137.078
Resultado en Coberturas de Flujo de Caja	-	-
Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio	-	-
Impuestos Diferidos	5.193	(187.227)
TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL	495.071	949.851
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL	9.776.934	12.366.593

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estado de flujo de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	M\$ 31/12/2025	M\$ 31/12/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
INGRESO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Ingreso por prima de seguro y coaseguro	178.482.065	151.280.145
Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
Devolución por rentas y siniestros	12.001.682	10.302.188
Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	4.224.331	2.170.229
Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-	-
Ingreso por activos financieros a valor razonable	753.465.700	892.736.986
Ingreso por Activos financieros a costo amortizado	-	-
Ingreso por activos inmobiliarios	-	-
Intereses y dividendos recibidos	30.743	54.230
Préstamos y partidas por cobrar	-	-
Otros ingresos de la actividad aseguradora	205.152	2.066.045
Total de Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	948.409.673	1.058.609.823
EGRESOS DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Egreso por prestaciones de seguro directo y coaseguro	38.962.291	27.008.704
Pago de rentas y siniestros	76.029.254	61.778.343
Egreso por comisiones seguro directo	18.978.748	18.718.220
Egreso por comisiones reaseguro aceptado	-	-
Egreso por activos financieros a valor razonable	746.147.577	891.410.850
Egreso por Activos financieros a costo amortizado	-	-
Egreso por activos inmobiliarios	-	-
Gastos por Impuestos	17.202.423	13.791.653
Gastos de Administración	40.704.531	40.924.627
Otros Egresos de la actividad aseguradora	609.441	49.532
Total de egresos de efectivo de la actividad aseguradora	938.634.265	1.053.681.929
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	9.775.408	4.927.894
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
INGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	8.400
Ingreso por Propiedades de Inversión	462.615	396.316
Ingreso por Activos Intangibles	-	-
Ingreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Ingreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-	-
Otros ingresos relacionados con activos de inversión	-	-
Total de Ingresos de efectivo de las actividades de inversión	462.615	404.716
EGRESOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Egresos por propiedades, muebles y equipos	6.274	55.775
Egreso por Propiedades de Inversión	22.420	43.701
Egreso por Activos Intangibles	2.904.761	-
Egreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-	-
Otros Egresos relacionados con activos de inversión	-	-
Total de Egresos de efectivo de las actividades de inversión	2.933.455	99.476
Total flujo de efectivo neto de las actividades de inversión	(2.470.840)	305.240
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Ingreso por Emisión de instrumentos de patrimonio	-	-
Ingreso por préstamos relacionados	-	-
Ingreso por Prestamos bancarios	-	-
Aumentos de capital	-	-
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
Total Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	-	-
EGRESO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos a los accionistas	8.000.000	5.064.001
Intereses pagados	-	-
Disminución de capital	-	-
Egresos por préstamos con relacionados	-	-
Otros Egresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	8.000.000	5.064.001
Total Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(8.000.000)	(5.064.001)
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(108.805)	48.873
Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes	(804.237)	218.006
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	3.083.865	2.865.859
Efectivo y equivalentes al final del ejercicio	2.279.628	3.083.865
Componentes del efectivo y equivalentes al final del ejercicio	2.279.628	3.083.865
Caja	1.425	1.425
Bancos	2.278.203	3.082.440
Equivalente al efectivo	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

31 DE DICIEMBRE DE 2025	CAPITAL	RESERVAS			OTROS AJUSTES				M\$	
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL RESUL. ACUMULADO + RESUL. DEL EJERCICIO	RESULTADO EN ACTIVOS FINANCIEROS	TOTAL RESULTADOS	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	23.548.584	84.731	-	84.731	17.916.173	11.416.742	29.332.915	(811.226)	(811.226)	52.155.004
Ajustes de Ejercicio Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	23.548.584	84.731	-	84.731	17.916.173	11.416.742	29.332.915	(811.226)	(811.226)	52.155.004
Resultado Integral	-	-	-	-	-	9.281.863	9.281.863	495.071	495.071	9.776.934
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	9.281.863	9.281.863	-	-	9.281.863
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	489.878	489.878	489.878
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	5.193	5.193	5.193
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	11.416.742	(11.416.742)	-	-	-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	(7.359.538)	-	(7.359.538)	-	-	(7.359.538)
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	(8.000.000)	-	(8.000.000)	-	-	(8.000.000)
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	640.462	-	640.462	-	-	640.462
Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO ACTUAL	23.548.584	84.731	-	84.731	21.973.377	9.281.863	31.255.240	(316.155)	(316.155)	54.572.400

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

31 DE DICIEMBRE DE 2024	CAPITAL	RESERVAS			OTROS AJUSTES			M\$		
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL RESUL. ACUMULADO + RESUL. DEL EJERCICIO	RESULTADO EN ACTIVOS FINANCIEROS	TOTAL RESULTADOS	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	23.548.584	84.731	-	84.731	13.240.158	10.126.953	23.367.111	(1.761.077)	(1.761.077)	45.239.349
Ajustes de Ejercicios Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por Corrección de Errores o Cambios Contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al Inicio del Ejercicio	23.548.584	84.731	-	84.731	13.240.158	10.126.953	23.367.111	(1.761.077)	(1.761.077)	45.239.349
Resultado Integral	-	-	-	-	-	11.416.742	11.416.742	949.851	949.851	12.366.593
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	11.416.742	11.416.742	-	-	11.416.742
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	1.137.078	1.137.078	1.137.078
Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	(187.227)	(187.227)	(187.227)
Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	10.126.953	(10.126.953)	-	-	-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	(5.450.938)	-	(5.450.938)	-	-	(5.450.938)
Aumentos (Disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	(5.064.001)	-	(5.064.001)	-	-	(5.064.001)
Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	(386.937)	-	-386.937	-	-	(386.937)
Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL EJERCICIO ACTUAL	23.548.584	84.731	-	84.731	17.916.173	11.416.742	29.332.915	(811.226)	(811.226)	52.155.004

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Banco Consorcio



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de febrero de 2026

Señores Accionistas y Directores
Banco Consorcio

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Banco Consorcio y filiales (el Grupo), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados consolidados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables e materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 19, Torre Titanium, Las Condes.
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7000
www.pwc.cl

Vina del Mar: Av. Libertad 1405, of. 4704, Edificio Conceron
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio
2

Asuntos claves de auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados como un todo y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

Asunto clave de auditoría	Respuesta de auditoría
Ambiente de tecnología de información (TI) Banco Consorcio y sus filiales son altamente dependientes de su estructura tecnológica para el procesamiento de sus operaciones, así como para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros consolidados.	Con la participación de especialistas en auditoría de sistemas, evaluamos el diseño y probamos la efectividad operativa de los controles generales de tecnología de información. Adicionalmente, revisamos el marco de gobierno de tecnología de información (TI) de Banco Consorcio y sus filiales y los controles claves sobre la gestión de accesos a los programas y datos, el desarrollo y cambios a programas, y las operaciones de TI. Asimismo, evaluamos los mecanismos implementados Banco Consorcio y sus filiales para garantizar la segregación de funciones, incluyendo controles compensatorios, cuando fueran necesarios. Como resultado de los procedimientos no surgieron observaciones significativas que afecten nuestra evaluación de esta materia.
En este contexto, resulta crítico evaluar aspectos como la organización del área de Tecnología y Operaciones del Banco, los planes continuos de mejora, mantenimiento de la gestión de accesos, cambios en los sistemas y aplicaciones, desarrollo de nuevos programas y controles automatizados en los procesos de negocio relevantes.	La falta de un adecuado ambiente de control general de tecnología de información y de sus controles dependientes podría afectar la capacidad procesamiento para la preparación de los estados financieros consolidados, por lo que consideramos esta área como un asunto clave para nuestra auditoría.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio
3

Asunto clave de auditoría	Respuesta de auditoría
Provisión por riesgo de crédito sobre deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Al 31 de diciembre de 2025, el Banco mantiene una cartera significativa de activos financieros medidos a costo amortizado, principalmente compuesta por créditos y cuentas por cobrar a clientes, incluyendo colocaciones comerciales, para la vivienda y de consumo. La estimación de la provisión por riesgo de crédito asociada a estos activos requiere la aplicación de juicios relevantes por parte de la Administración, tanto en la identificación de deterioro como en la determinación de las pérdidas crediticias. Las provisiones por riesgo de crédito son calculadas bajo distintos enfoques, dependiendo del tipo de cartera (evaluación individual o grupal), y considera, entre otros, factores tales como la probabilidad de incumplimiento, la pérdida esperada dado el incumplimiento y el comportamiento histórico de pago. Además, se aplican metodologías específicas exigidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).	Realizamos el entendimiento del proceso de riesgo de crédito desarrollado por el Banco para el análisis, estimación y revelación de los aspectos cualitativos y cuantitativos de acuerdo con los criterios establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero y aprobados por el Directorio. Asimismo, con la asistencia de nuestros especialistas en riesgo de crédito, realizamos procedimientos de auditoría relacionados con el cumplimiento de los requisitos de dichos criterios y modelos. Hemos realizado procedimientos sobre la evaluación, el diseño y efectividad operativa de los controles claves relacionados con los principales juicios realizados por la administración. Adicionalmente, hemos realizado pruebas de detalle, consistentes en: - Revisión de las políticas contables y del marco metodológico desarrollado por Banco Consorcio y afiliadas para verificar la aplicación de los criterios establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero y aprobados por el Directorio. - Revisión de la integridad y exactitud de los datos usados para estimar la provisión. - Evaluación de la razonabilidad del valor razonable de las garantías.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio
4

Asunto clave de auditoría	Respuesta de auditoría
Provisión por riesgo de crédito sobre deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (cont.) Considerando la magnitud de los saldos involucrados, la complejidad de los modelos utilizados y el grado de juicio requerido, consideramos que esta área fue un asunto clave en nuestra auditoría. Al 31 de diciembre de 2025, el Banco reconoció provisiones por riesgo de crédito por un monto de MM\$ 105.622 de los cuales MM\$ 14.418 corresponden a la evaluación grupal de deudores y MM\$ 91.204 corresponden a la evaluación individual de deudores. Ver notas 2.w, 13, y 33 a los estados financieros consolidados.	- Evaluación de la razonabilidad de la clasificación de riesgo asignado a los clientes. - Revisión y reproceso independiente del cálculo de la provisión por riesgo de crédito, así como la evaluación de su suficiencia. Para las provisiones grupales y con el apoyo de especialistas: - Evaluamos el cumplimiento normativo e idoneidad del diseño metodológico. - Replicamos todos los procedimientos claves involucrados en la construcción de los modelos internos. - Recálculo independiente de la provisión de los modelos internos y matriz estándar. - Análisis de suficiencia de provisiones. - Evaluación de los indicadores de desempeño de los modelos. - Además, evaluamos la suficiencia de las revelaciones en las notas a los estados financieros consolidados de las provisiones por riesgo de crédito. Como resultado de los procedimientos no surgieron observaciones significativas que afecten nuestra evaluación de esta materia.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio
5

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio
6

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio

7

- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.



Santiago, 25 de febrero de 2026
Banco Consorcio

8

La auditoría a los estados financieros consolidados de Banco Consorcio y filiales al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros consolidados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 26 de febrero de 2025.

DocuSigned by:

86EE42446B254F8...
Claudio Gerdtsen S.
RUT: 12.264.594-0

PricewaterhouseCoopers

Estados consolidados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

ACTIVOS	NOTA	31/12/2025 MM\$	31/12/2024 MM\$
Efectivo y depósitos en bancos	7	217.891	287.141
Operaciones con liquidación en curso	7	176.587	120.611
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	8	326.366	289.357
Contratos de derivados financieros	8	100.000	114.684
Instrumentos para negociación	8	218.653	171.045
Otros	8	7.713	3.628
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	9	2.841	3.668
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	10	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	11	3.478.298	2.150.548
Instrumentos financieros de deuda	11	3.478.298	2.150.548
Otros	11	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	12	35.453	51.132
Activos financieros a costo amortizado	13	5.376.465	5.356.170
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	13	5.402	15.578
Instrumentos financieros de deuda	13	156.879	486.350
Adeudado por bancos	13	19.986	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	13	3.375.353	3.043.314
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	13	112.255	106.250
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	13	1.706.590	1.704.678
Inversiones en sociedades	14	4.096	3.463
Activos intangibles	15	7.364	6.409
Activos fijos	16	6.669	6.238
Activos por derechos a usar bienes en arrendamiento	17	4.692	5.844
Impuestos corrientes	18	3.402	14.583
Impuestos diferidos	18	74.796	56.483
Otros activos	19	161.813	131.736
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	20	2.860	4.527
TOTAL ACTIVOS		9.879.593	8.487.910

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

PASIVOS	NOTA	31/12/2025 MM\$	31/12/2024 MM\$
Operaciones con liquidación en curso	7	254.022	94.578
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	21	118.791	115.782
Contratos de derivados financieros	21	118.791	115.782
Otros	21	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	10	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	12	10.224	270
Pasivos financieros a costo amortizado	22	8.129.349	7.013.334
Depósitos y otras obligaciones a la vista	22	796.963	604.476
Depósitos y otras captaciones a plazo	22	3.668.489	2.973.212
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	22	960.682	554.597
Obligaciones con bancos	22	584.540	466.525
Instrumentos financieros de deuda emitidos	22	2.113.733	2.387.761
Otras obligaciones financieras	22	4.942	26.763
Obligaciones por contratos de arrendamiento	17	4.050	5.367
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	23	329.561	318.948
Provisiones por contingencias	24	9.585	9.352
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	25	26.534	21.056
Provisiones especiales por riesgo de crédito	26	12.203	16.805
Impuestos corrientes	18	38	108
Impuestos diferidos	18	-	-
Otros pasivos	27	147.332	124.351
Pasivos incluidos en grupos enajenables para la venta	20	-	-
TOTAL PASIVOS		9.041.689	7.719.951
PATRIMONIO:			
Capital	28	495.572	495.572
Reservas	28	(18.930)	(18.930)
Otro resultado integral acumulado	28	29.069	7.001
Elementos que no se reclasificarán en resultados	28	931	245
Elementos que pueden reclasificarse en resultados	28	28.138	6.756
Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	28	270.278	235.186
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	28	88.448	70.185
Menos: Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	28	(26.534)	(21.055)
De los propietarios del banco	28	837.903	767.959
Del Interés no controlador	28	1	-
TOTAL PATRIMONIO		837.904	767.959
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		9.879.593	8.487.910

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de resultado

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

	NOTA	ACUMULADO	
		01/01/2025 31/12/2025 MM\$	01/01/2024 31/12/2024 MM\$
Ingresos por intereses	30	437.428	430.990
Gastos por intereses	30	(359.665)	(348.555)
Ingreso neto por intereses	30	77.763	82.435
Ingresos por reajustes	31	115.030	156.325
Gastos por reajustes	31	(83.857)	(107.601)
Ingreso neto por reajustes	31	31.173	48.724
Ingresos por comisiones	32	25.743	17.779
Gastos por comisiones	32	(8.337)	(7.512)
Ingreso neto por comisiones	32	17.406	10.267
RESULTADO FINANCIERO POR:			
Activos y pasivos financieros para negociar	33	19.024	46.891
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	33	403	921
Activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	33	-	-
Resultado por dar de baja activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	33	6.494	7.861
Cambios, reajustes y cobertura contable de moneda extranjera	33	21.114	(30.463)
Reclasificaciones de activos financieros por cambio de modelo de negocio	33	-	-
Otro resultado financiero	33	57	1.361
Resultado financiero neto	33	47.092	26.571
Resultado por inversiones en sociedades	34	4	-
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables no admisibles como operaciones discontinuadas	35	(260)	(464)
Otros ingresos operacionales	36	3.882	4.947
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		177.060	172.480
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	37	(46.257)	(43.645)
Gastos de administración	38	(33.124)	(32.289)
Depreciaciones y amortizaciones	39	(4.625)	(4.126)
Deterioro de activos no financieros	40	-	-
Otros gastos operacionales	36	(2.808)	(2.422)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		(86.814)	(82.482)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS		90.246	89.998

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de resultado

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

	NOTA	ACUMULADO	
		01/01/2025 31/12/2025 MM\$	01/01/2024 31/12/2024 MM\$
GASTO DE PÉRDIDAS CREDITICIAS POR:			
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	41	(34.358)	(12.665)
Provisiones especiales por riesgo de crédito	41	4.556	(1.188)
Recuperación de créditos castigados	41	2.046	1.605
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	41	7.904	(1.715)
Gasto por pérdidas crediticias	41	(19.852)	(13.963)
RESULTADO OPERACIONAL		70.394	76.035
Resultado de operaciones continuas antes de impuestos		70.394	76.034
Impuesto a la renta	18	18.054	(5.850)
Resultado de operaciones continuas después de impuestos		88.448	70.185
Resultado de operaciones discontinuadas antes de impuestos		42	-
Impuestos de operaciones discontinuadas	18	-	-
Resultado de operaciones discontinuadas después de impuestos		42	-
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONSOLIDADA DEL EJERCICIO		28	88.448
70.185			
ATRIBUIBLE A:			
Propietarios del Banco	28	88.448	70.185
Interés no controlador	28	-	-
TOTALES		88.448	70.185
UTILIDAD POR ACCIÓN DE LOS PROPIETARIOS DEL BANCO:			
Utilidad básica	28	348.507	276.546
Utilidad diluida	28	348.507	276.546

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de otros resultados integrales

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

	NOTA	ACUMULADO	
		01/01/2025 31/12/2025 MM\$	01/01/2024 31/12/2024 MM\$
UTILIDAD CONSOLIDADA DEL EJERCICIO	28	88.448	70.185
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO DE:			
ELEMENTOS QUE NO SE RECLASIFICARÁN EN RESULTADOS			
Nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto y resultados actuariales por otros planes de beneficios al personal		229	385
Cambios del valor razonable de instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral		639	(298)
Cambios del valor razonable de pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo financiero		-	-
Otros		-	-
OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		868	87
Impuesto a la renta sobre otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado		(183)	(54)
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DESPUÉS DE IMPUESTOS		685	33
ELEMENTOS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS			
Cambios del valor razonable de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral		20.616	41.709
Diferencias de conversión por entidades en el exterior		-	-
Cobertura contable de inversiones netas en entidades en el exterior		-	-
Cobertura contable de flujo de efectivo		572	(3.587)
Elementos no designados de instrumentos de cobertura contable		-	-
Otros		-	-
OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		21.188	38.122
Impuesto a la renta sobre otros resultados integrales que pueden reclasificarse en resultados		195	(6.003)
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS DESPUÉS DE IMPUESTOS		21.383	32.119
OTRO RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		22.068	32.152
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO CONSOLIDADO		110.516	102.337
ATRIBUIBLE A:			
Propietarios del banco		110.516	102.337
Interés no controlador		-	-
TOTALES		110.516	102.337

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

FUENTES DE LOS CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	NOTAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS					INTERÉS NO CONTROLADOR (*)	TOTAL PATRIMONIO
		CAPITAL	RESERVAS	OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO	UTILIDADES (PÉRDIDAS) ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES Y UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	TOTAL		
Saldos de apertura al 01 de enero de 2025		495.572	(18.930)	7.001	284.316	767.959	-	767.959
Acciones comunes suscritas y pagadas		-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultado del ejercicio anterior	28	-	-	-	21.055	21.055	-	21.055
Aumento de capital		-	-	-	-	-	-	-
Distribución dividendos	28	-	-	-	(35.093)	(35.093)	-	(35.093)
Otras reservas no provenientes de utilidades		-	-	-	-	-	-	-
Provisión para pago de dividendos de acciones comunes		-	-	-	(26.534)	(26.534)	-	(26.534)
Subtotal: Transacciones con los propietarios en el ejercicio (período)		495.572	(18.930)	7.001	243.744	727.387	-	727.387
Utilidad (pérdida) del ejercicio (período)		-	-	-	88.448	88.448	-	88.448
Otro resultado integral del ejercicio (período)		-	-	22.068	-	22.068	-	22.068
Subtotal: Resultado integral del ejercicio (período)		-	-	22.068	88.448	110.516	-	110.516
SALDOS DE CIERRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		495.572	(18.930)	29.069	332.192	837.903	1	837.904
Saldos de apertura al 01 de enero de 2024		495.572	(18.930)	(25.151)	253.672	705.163	-	705.163
Acciones comunes suscritas y pagadas		-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultado del ejercicio anterior	28	-	-	-	27.730	27.730	-	27.730
Aumento de capital		-	-	-	-	-	-	-
Distribución dividendos	28	-	-	-	(46.216)	(46.216)	-	(46.216)
Otras reservas no provenientes de utilidades		-	-	-	-	-	-	-
Provisión para pago de dividendos de acciones comunes		-	-	-	(21.055)	(21.055)	-	(21.055)
Subtotal: Transacciones con los propietarios en el ejercicio (período)		495.572	(18.930)	(25.151)	214.131	665.622	-	665.622
Utilidad (pérdida) del ejercicio (período)		-	-	-	70.185	70.185	-	70.185
Otro resultado integral del ejercicio (período)		-	-	32.152	-	32.152	-	32.152
Subtotal: Resultado integral del ejercicio (período)		-	-	32.152	70.185	102.337	-	102.337
SALDOS DE CIERRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		495.572	(18.930)	7.001	284.316	767.959	-	767.959

(*) El interés no controlador al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponde en pesos a \$584.563 y \$461.590, respectivamente.

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Estados consolidados de flujos de efectivo

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

	NOTAS	31/12/2025 MM\$	31/12/2024 MM\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:			
Utilidad (pérdida) del ejercicio	28	88.448	70.185
Interés no controlador		-	-
CARGOS (ABONOS) A RESULTADOS QUE NO SIGNIFICAN MOVIMIENTOS DE EFECTIVO:			
Depreciación y amortizaciones	39	4.625	4.126
Deterioro	41	(7.904)	1.715
Provisiones por riesgos de créditos	33	27.756	12.249
Resultado por inversión en sociedades	14	-	-
Impuestos renta y diferido	18	(18.054)	5.850
Otros abonos que no son flujos	36	2.808	2.422
Variación neta de los intereses, reajustes y comisiones devengados sobre activos y pasivos		(107.687)	73.767
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO OPERACIONAL:			
(Aumento) Disminución en créditos y cuentas por cobrar a clientes		(354.310)	(174.838)
(Aumento) Disminución de instrumentos de inversión		(906.959)	653.151
(Aumento) Disminución de instrumentos de negociación		(50.866)	(97.729)
(Aumento) Disminución adeudados por bancos		-	-
(Aumento) Disminución de otros activos y pasivos		26.230	(12.167)
Aumento (Disminución) de depósitos y obligaciones a la vista		192.487	159.047
Aumento (Disminución) de contratos de retrocompra y préstamos de valores		406.500	85.534
Aumento (Disminución) de depósitos y otras captaciones a plazo		677.018	(59.838)
Aumento (Disminución) de obligaciones con bancos de corto plazo		91.709	(943.620)
Aumento (Disminución) de otras obligaciones financieras		137	160
Aumento (Disminución) de instrumentos de deuda emitidos		(193.391)	212.851
TOTAL FLUJO ORIGINADO UTILIZADO EN ACTIVIDADES OPERACIONALES		(121.453)	(7.135)
FLUJO ORIGINADO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Rescate de bonos subordinados y pago de intereses		(11.186)	(10.904)
Pago de dividendos	28	(35.093)	(46.216)
Aumento de capital		-	-
Total flujo originado por actividades de financiamiento		(46.279)	(57.120)
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Compras de activos fijos e intangibles	15/16/17	(4.986)	(4.871)
TOTAL FLUJO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(4.986)	(4.871)
Flujo neto total del ejercicio		(172.718)	(69.126)
Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente	7	313.174	382.300
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	7	140.456	313.174

Las notas adjuntas N°1 a la 49, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Declaración de responsabilidad

Los suscriptores, en nuestra calidad de Directores y Gerente General de Consorcio Financiero, respectivamente, declaramos bajo juramento que toda información contenida en la presente Memoria es fiel expresión de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente.



Patricio Parodi Gil
Presidente
RUT 8.661.203-8



Juan Cruz Bilbao Uribe
Director
RUT 16.607.682-K



Cristián Arnolds Reyes
Director
RUT: 6.972.469-8



Eduardo Fernández Mac-Auliffe
Director
RUT 7.010.379-6



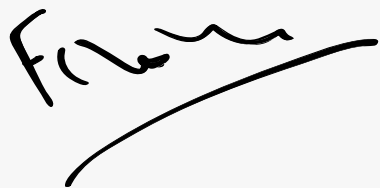
José Antonio Garcés Silva
Director
RUT: 8.745.864-4



Juan Hurtado Vicuña
Director
RUT 5.715.251-6



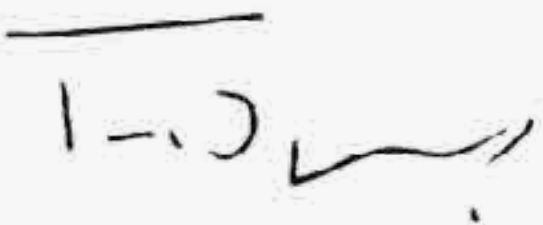
Pedro Hurtado Vicuña
Director
RUT 6.375.828-0



Felipe Silva Méndez
Director
RUT 15.312.401-9



Cristián Cox Vial
Director
RUT 7.033.709-6



Francisco Ignacio Ossa Guzmán
Gerente General
RUT 7.771.373-5

 **consorcio** | **110** años